



Kuriame
Lietuvos ateitį

2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

**PROJEKTO „VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
REKONSTRUKCIJA IR PLĖTRA JONIŠKIO RAJONE“
ADMINISTRAVIMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS
NR. TU16-32-02**

SUDAROMA PAGAL 2015-09-23 PRELIMINARIĄ SUTARTĮ NR. TU15-27

2016 m. birželio 1 d.
Joniškis

UAB „Joniškio vandenys“, kodas 157531950, adresas Bariūnų g. 1, Satkūnų k., LT-84101 Joniškio r. (toliau – *Pirkėjas*), atstovaujama direktoriaus Raimundo Tiškevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

ir

UAB „Teisa“, kodas 303160372, adresas Savanorių pr. 1, LT-03116 Vilnius ir **UAB „Pro Bonus“**, kodas 302315695, esanti adresu Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, veikiančios 2015-08-19 jungtinės veiklos sutarties Nr. 150819 pagrindu (toliau – *Paslaugų teikėjas*), atstovaujamos **UAB „Teisa“**, kurią atstovauja direktorius Laimonas Petkus,

toliau kartu vadinami šalimis, o kiekvienas atskirai šalimi, pagal 2015-09-23 Preliminarią sutartį Nr. TU15-27 (toliau – Preliminarioji sutartis) sudarė šią projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Joniškio mieste ir Joniškio rajone (Žagarėje, Beržininkuose, Kepaliuose, Mikolaičiūnuose, Kalnelyje)“ administravimo paslaugų sutartį, toliau vadinamą „sutartimi“, ir susitarė dėl šių sąlygų:

I. Sutarties dalykas:

1. Sutarties dalykas yra *projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Joniškio rajone“ administravimo paslaugos* (toliau – paslaugos). Projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Joniškio rajone“ (toliau – Projektas) tinkamas finansuoti pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ lėšomis.
2. Sutartis sudaroma pagal su Paslaugų tiekėju ir Pirkėju sudarytą Preliminarią sutartį, esant konkrečių Paslaugų poreikiui. Vadovaujantis Preliminarios sutarties 24 p. Pirkėjas raštu kreipėsi į Paslaugų teikėją dėl Pirkimo sutarties sudarymo ir konkrečių Paslaugų suteikimo.

3. Projekto administravimo paslaugų apimtis ir reikalavimai joms pateikti Techninėje specifikacijoje (4.2.3 p., ir kt).
4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja laiku ir kokybiškai teikti paslaugas, o Pirkėjas įsipareigoja laiku ir tinkamai už jas atsiskaityti.

II. Sutarties vykdymo pradžia ir terminai:

5. Numatoma paslaugų teikimo pradžios data: Sutarties pasirašymo diena.
6. Numatomi paslaugų teikimo terminai: Projekto administravimo paslaugos turės būti teikiamos visą Projekto įgyvendinimo laikotarpį, iki jo visiško įgyvendinimo, bet ne ilgiau nei 36 mėn. nuo Sutarties sudarymo.

III. Kaina, kainodaros taisyklės, apmokėjimas už suteiktas paslaugas:

7. Sutarties kaina yra fiksuotas Paslaugų įkainis:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas (I_n)	Įkainis proc. nuo rangos darbų vertės be PVM
1.	I ₄ – Projekto administravimas	0,85 %

8. Sutarties įkainis atitinka Preliminarioje sutartyje nurodytą.
9. Pagal įkainį paskaičiuota Paslaugų kaina apima visus Paslaugų teikėjo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam šioje Sutartyje numatytų paslaugų suteikimui.
10. Į sutarties kainą įtrauktas visas už sutarties atlikimą numatytas užmokestis ir Paslaugų teikėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių sutarties kainą.
11. Nurodytas įkainis nekeičiamas visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Sutarties įkainis dėl kainų lygio pasikeitimo neperskaičiuojamas, nekeičiamas ir pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui (PVM) ir/ar kitiems mokesčiams. Mokėtinas PVM skaičiuojamas teisės aktų nustatyta tvarka.
12. Su Paslaugų teikėju už tinkamai ir laiku suteiktas ir šioje Sutartyje nustatyta tvarka perduotas bei priimtas Paslaugas atsiskaitoma dalimis, pagal Paslaugų teikėjo pateiktą sąskaitą. Sąskaitą Paslaugų teikėjas pateikia tik tuomet, kada Pirkėjas pasirašo Paslaugų perdavimo priėmimo aktą.
13. Suteiktos paslaugos perduodamos ir už jas atsiskaitoma dalimis (tarpiniai mokėjimai). Paslaugos perduodamos ir sąskaitos mokėjimams (tarpiniai mokėjimai) teikiamos atsižvelgiant į Projekto mokėjimų prašymų teikimo grafiką.
14. Paslaugų teikėjui už suteiktas Paslaugas sumokama per 5 (penkias) darbo dienas nuo Projekto paramos lėšų gavimo į Pirkėjo sąskaitą, bet ne vėliau, kaip per 60 d. nuo mokėjimo dokumentų pateikimo dienos.
15. Administravimo paslaugų kaina per ataskaitinį laikotarpį skaičiuojama nuo per ataskaitinį laikotarpį atliktų rangos darbų vertės be PVM.

IV. Paslaugų teikimo rezultato perdavimas, intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės:

16. Suteiktas paslaugas ir jų rezultatus Paslaugų tiekėjas perduoda, o Pirkėjas priima pasirašant Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą. Paslaugų rezultatus Paslaugų teikėjas perduoda elektroninėje laikmenoje ir 2 atspausdintus egzempliorius popieriuje. Atspausdinti egzemplioriai gali būti neteikiami, jei dokumentai pateikiami tik elektronine forma ir jų Pirkėjas popierine forma neturi turėti ir/ar saugoti.

17. Pirkėjas priėmimo – perdavimo aktą per 10 dienų nuo gavimo dienos privalo pasirašyti ir 1 egzempliorių grąžinti Paslaugų teikėjui. Atsisakius priimti Paslaugas ir/ar jų teikimo rezultata, Pirkėjas per pirmiau nurodytą terminą privalo pateikti Paslaugų teikėjui motyvuotą atsisakymą priimti Paslaugas (jų dalį, rezultata) ir nurodyti veiksmus, kuriuos Paslaugų teikėjas privalo atlikti, kad Pirkėjas priėmimo – perdavimo aktą pasirašytų. Nurodytus trūkumus Paslaugų teikėjas turi pašalinti savo sąskaita ir jėgomis per Šalių susitarimu nurodytą terminą. Jei per pirmiau nurodytą terminą Pirkėjas nepateikia jokių pastabų, laikoma, kad Pirkėjas paslaugų teikimo rezultata priėmė.

18. Visi paslaugų teikimo rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra Pirkėjo nuosavybė.

19. Paslaugų teikėjas garantuoja nuostolių atlyginimą Pirkėjui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, paslaugų (prekių) pavadinimų ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Pirkėjo kaltės.

V. Šalių teisės ir pareigos:

20. Pirkėjas įsipareigoja:

20.1. pateikti Paslaugų teikėjui reikalingą informaciją, duomenis ir/ar dokumentus, kurie reikalingi šioje sutartyje numatytų paslaugų suteikimui;

20.2. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais apmokėti Paslaugų teikėjui už tinkamai suteiktas paslaugas.

21. Pirkėjas turi teisę:

21.1. reikalauti iš Paslaugų teikėjo įvykdyti sutartyje bei jos prieduose nustatytus reikalavimus;

21.2. reikalauti, kad Paslaugų teikėjas pakeistų Paslaugų teikėjo personalą (darbuotoją), kuris nekompetentingai ir aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis sutarties sąlygų;

21.3. prašyti Paslaugų teikėjo pateikti paslaugų teikimo ataskaitas, nurodant kiek ir kokių paslaugų suteikta, su kokiomis susiduriama problemomis, sunkumais, nurodant dar nesuteiktų paslaugų teikimo planus ir pan. Tokios ataskaitos teikiamos per 3 darbo dienas nuo Pirkėjo pareikalavimo;

21.4. atlikti bet kokias patikras, kokios Pirkėjui atrodo būtinos ieškant įrodymų, kilus įtarimams apie neįprastas komercines išlaidas, susijusias su sutarties įgyvendinimu ar kilus įtarimui, kad Paslaugų teikėjas nesugebės savalaikiai įvykdyti sutartyje numatytų įsipareigojimų;

21.5. bet kada nurodyti Paslaugų teikėjui sustabdyti visų paslaugų arba jų dalies teikimą;

22. Pirkėjas turi ir visas kitas Preliminariosios, šios sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

23. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

23.1. tinkamai ir laiku teikti sutarties 1 p. nurodytas paslaugas;

23.2. teikti paslaugas Pirkėjui pagal sutartį ir už paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

23.3. ištaisyti suteiktų paslaugų ir jų rezultatų trūkumus;

23.4. savo sąskaita koreguoti paslaugų teikimo rezultatus pagal Pirkėjo, regiono plėtros tarybos, Aplinkos projektų valdymo agentūros ir/ar Aplinkos ministerijos pastabas;

23.5. nedelsdamas raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugų teikėjui užbaigti paslaugų teikimą nustatytais terminais;

23.6. Pirkėjui prašant pateikti paslaugų teikimo ataskaitą;

23.7. užtikrinti iš Pirkėjo sutarties vykdymo metu gautos ir su sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

23.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

24. Paslaugų teikėjas turi teisę:

24.1. gauti Pirkėjo apmokėjimą už suteiktas paslaugas pagal sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

24.2. Preliminarioje sutartyje nustatyta tvarka Sutarties vykdymui pasitelkti subteikėjus;

24.3. Paslaugų teikėjas turi ir kitas šios sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

VI. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

25. Jei Paslaugų teikėjas netinkamai vykdo šią Sutartį, tai laikoma ir Preliminariosios sutarties pažeidimu ir Pirkėjas turi teisę pasinaudoti pateiktu Preliminarios sutarties įvykdymo užtikrinimu Preliminarioje sutartyje nustatyta tvarka.

VII. Nenugalima jėga (force majeure):

26. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

27. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

28. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

VIII. Pirkimo sutarties galiojimas, keitimas, nutraukimo tvarka:

29. Sutartis įsigalioja ją šalims pasirašius. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų, prisiimtų pagal sutartį, įvykdymo.

30. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisto Preliminariosios sutarties nuostatos, nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties keitimu

nelaikomas sutarties sąlygų koregavimas sutartyje aptarta tvarka ir atvejais. Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas dėl sutarties sąlygų keitimo nereikalingas, pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 18 str. 8 d. sutarties pakeitimas įsigalioja, kai šalys jį pasirašo.

31. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu šalių susitarimu arba vienos iš šalių valia.

32. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, kai

32.1. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

32.2. keičiasi Paslaugų teikėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam sutarties įvykdymui;

32.3. Paslaugų teikėjas be Pirkėjo sutikimo savo įsipareigojimus pagal šią sutartį perleidžia tretiesiems asmenims;

32.4. Paslaugų teikėjas nevykdo kitų sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis sutarties pažeidimas;

32.5. yra kitos, su Paslaugų teikėjo statusu, jo veikla ar veiksmais susijusios aplinkybės, kurios trukdo tinkamai įvykdyti sutartį ar sudaro pagrindą spręsti, kad sutartis nebus tinkamai įvykdyta.

32.6. kitai Preliminarioje sutartyje ar teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka.

33. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį, kai:

33.1. Pirkėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks sutartinių įsipareigojimų nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis sutarties sąlygų pažeidimas;

33.2. Pirkėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

34. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti sutartį, prieš 14 (keturiolika) dienų raštu praneša kitai šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti, jei trūkumus objektyviai įmanoma ištaisyti. Jei kaltoji šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina sutarties pažeidimų, sutartis laikoma nutraukta nuo termino pasibaigimo dienos.

IX. Baigiamosios nuostatos:

35. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl šios sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

36. Šalys sutinka laikyti šios sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

37. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

38. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje sutartyje neatleidžia šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

39. Visi su sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami elektroniniu paštu jų originalus visais atvejais įteikiant Pirkėjo ir (ar) Paslaugų teikėjo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos,

raštu informuoja kitą šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai ir (ar) pranešimai yra laikomi gautais esant normaliai įvykių eigai.

40. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

41. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

42. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.

43. Šalys patvirtina, kad sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

44. Šios sutarties priedas: Priedas Nr. 1 - 2015-11-02 Raštas Nr. 698 „Dėl pirkimo sutarties sudarymo“

Šalių rekvizitai ir parašai:

PIRKĖJO VARDU

UAB „JONIŠKIO VANDENYS“

Įmonės kodas 157531950

PVM mokėtojo kodas LT575319515

Bariūnų g. 1, Satkūnų k., LT-84101 Joniškio r.

Telefonas 8 (426) 61196,

Faks.: 8 (426) 68941

El.p. joniskio.vandenys@joniskis.lt

A.s. LT 35 7044 0600 0227 5379

AB SEB bankas

Direktorius

Raimundas Tiškevičius



PASLAUGŲ TEIKĖJO VARDU

UAB „TEISA“

Įmonės kodas 303160372

PVM mokėtojo kodas LT100008104016

Savanorių pr. 1, LT-03116 Vilnius

Telefonas 8 (5) 2059859,

Faks.: 8 (5) 2059860

El.p. info@teisa.lt

A.s. LT58 7400 0449 6602 3810

AB „Danske bank“

Direktorius

Laimonas Petkus

