

PANEVĖŽIO MIESTO INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ IR REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2017 m. sausio 30 d. Nr. 22-140
Panevėžys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 288724610, kurio registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Tomo Juknos, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-68-17 (toliau - Užsakovas)

ir

ūkio subjektų grupė UAB „Panevėžio gatvės“, juridinio asmens kodas 147026330, kurio registruota buveinė yra Beržų g. 12, Panevėžys ir **UAB „Ukmergės keliai“** juridinio asmens kodas 182816983, kurio registruota buveinė yra Deltuvos g. 26, Ukmergė, atstovaujama direktoriaus Gintaro Petrausko, veikiančio pagal 2016 m. spalio 7 d. Jungtinės veiklos sutartį ir bendrovės įstatus (toliau - Rangovas),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – Panevėžio miesto infrastruktūros objektų (žemės sankasos, važiuojamosios dalies, šaligatvių, aikščių, takų, vandens nuleidimo įrenginių, tiltų, viadukų, užtvankų, kelių pastatų, inžinerinės įrangos, mažosios architektūros, apšvietimo tinklų ir kt. darbų bei paslaugų) priežiūros paslaugų ir remonto darbai.

1.1.1. Panevėžio miesto infrastruktūros objektai, nurodyti Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų įkainiuose (Sutarties priedas Nr. 1) eilės numeriais 1.; 2.1.-2.12.; 3.1.-3.2.; 4.1.-4.3.; 4.4.1.-4.4.9.; 5.; 6.1.-6.4., toliau vadinami „Darbai“;

1.1.2. Panevėžio miesto infrastruktūros objektai, nurodyti Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų įkainiuose (Sutarties priedas Nr. 1) eilės numeriais 2.13. - 2.15.; 3.3.; 4.4.10. - 4.4.12.; 6.5. toliau vadinami „Paslaugos“.

1.2. Sutarties objektas – Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka atlikti Sutarties Darbus, Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Sutarties Darbams, Paslaugoms atlikti sąlygas, priimti Sutarties Darbų, Paslaugų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.3. Darbai, Paslaugos vykdomos vadovaujantis Sutarties nuostatomis, Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų į kainiais (Sutarties priedas Nr. 1), Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų technine specifikacija (Sutarties priedas Nr. 2), Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų teikimo vietomis (Sutarties priedas Nr. 3), teisės aktais reglamentuojančiais Sutarties 1.1. punkte nurodytų Darbų, Paslaugų vykdymą.

2. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Per visą šios Sutarties galiojimo laiką, įvertinus pratęsimo galimybes, Rangovui nebus sumokėta daugiau nei 6 000 000 Eur (šeši milijonai eurų) (įskaitant pridėtinės vertės mokestį).

2.2. Sutarties Darbai, Paslaugos perkamos pagal faktinį poreikį ir turimą finansavimą. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso pirkimo dokumentuose nurodyto preliminarus Darbų, Paslaugų kiekio. Preliminarus Darbų, Paslaugų kiekis pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu gali būti keičiamas (didinamas arba mažinamas) iki 50 proc. Tuo atveju, jei Užsakovui reikalingi Darbai, Paslaugos viršija nurodytus maksimalius Darbų, Paslaugų kiekius, bus vykdomas atskiras pirkimas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

2.3. Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų įkainiai pateikiami Sutarties priede Nr. 1., kurie per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nebus keičiami, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

2.4. Šalys susitaria, kad Sutarties priede Nr. 1 nurodyti Darbų, Paslaugų įkainiai gali kisti (didėti ar mažėti) dėl LR Pridėtinės vertės mokesčio įstatyme nustatyto pridėtinės vertės mokesčio dydžio pasikeitimo. Tokiu atveju Darbų, Paslaugų įkainiai pasikeičia tiek, kiek pasikeičia mokestis (didėja ar mažėja). Po naujo pridėtinės vertės mokesčio dydžio įsigaliojimo dienos atlikti ir priimti Darbai, Paslaugos apmokamos šiame punkte nustatyta tvarka perskaičiuotais įkainiais, o už priimtus Darbus, Paslaugas iki naujo pridėtinės vertės mokesčio dydžio įsigaliojimo dienos atsiskaitoma nekoreguotais įkainiais. Ne vėliau nei per 20 darbo dienų po naujo pridėtinės vertės mokesčio dydžio įsigaliojimo dienos Darbų, Paslaugų įkainių pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties Darbų, Paslaugų įkainis neperskaičiuojamas.

2.5. Sutarties vykdymo metu, pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui, Darbų, Paslaugų įkainiai perskaičiuojami taip, kaip nurodyta Sutartyje, ir tai nelaikoma Sutarties sąlygų keitimu.

2.6. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Darbų įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojami. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, kito kalendorinio mėnesio pirmąją dieną Darbų įkainiai perskaičiuojami pagal paskutinį Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtą statybos sąnaudų kainų indekso pokytį už 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių (<http://www.stat.gov.lt>), tačiau Darbų įkainiai neperskaičiuojami tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 10 (dešimt) procentų. Įkainiai perskaičiuojami kas 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių Sutarties galiojimo metu. Darbų įkainiai perskaičiuojami pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu. Darbų įkainių perskaičiavimą inicijuoja Rangovas, kreipdamasis į Užsakovą raštu ir pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio statybos kainų indekso. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti Darbų įkainių perskaičiavimą dėl pasikeitusio statybos kainų indekso.

2.7. Darbų įkainių pakeitimas, esant sąlygoms, nurodytoms Sutarties 2.6. punkte, įforminamas abiejų Sutarties šalių pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis, po Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės statybos kainų indekso oficialaus paskelbimo.

2.8. Paslaugų įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo ar Paslaugų grupių kainų pokyčių perskaičiuojami nebus.

2.9. Rangovas fiksuoja elektros energijos, suvartotos gatvių ir viešųjų erdvių apšvietimui, apskaitos skaitiklių parodymus ir perduoda Užsakovo parinktam nepriklausomam elektros energijos tiekėjui, su kuriuo Užsakovas yra sudaręs elektros energijos pirkimo - pardavimo sutartį.

2.10. Kiekvienais metais, Užsakovas ir Rangovas, pasirašo susitarimus, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis ir nustato atliekamų Darbų, Paslaugų apimtį, atsižvelgiant į valstybės ir savivaldybės skiriamų lėšų kiekį.

2.11. Užsakovas už atliktus Darbus, Paslaugas pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktus, pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir PVM sąskaitas faktūras) sumoka Rangovui per 3 darbo dienas gavęs lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos, bet ne vėliau kaip per 30 dienų nuo Rangovo pateiktų atsiskaitymo dokumentų. Už atliktus Darbus,

Paslaugas, finansuojamus iš Panevėžio miesto savivaldybės biudžeto lėšų, apmokama per 30 dienų nuo atsiskaitymo dokumentų gavimo dienos.

2.12. Užsakovas už faktiškai atliktus Darbus, Paslaugas Rangovui sumoka mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT847300010002377178;

bankas Swedbank, AB;

Banko kodas 73000.

2.13. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo sąskaitą banke.

3. TERMINAI

3.1. Sutartis sudaroma 12 (dvylikai) mėnesių. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo.

3.2. Darbai, Paslaugos pradedamos teikti ne anksčiau kaip 2017 m. sausio 1 d.

3.3. Šalims raštu išreiškus sutikimą, Sutarties 3.1. punkte numatytas Darbų, Paslaugų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas dar du kartus po 12 (dvylika) mėnesių. Bendras (su galimais pratęsimais) Darbų, Paslaugų atlikimo terminas ne ilgesnis kaip 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai. Pratęsimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. ATLIKTŲ DARBŲ, PASLAUGŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

4.1. Atliktų Darbų, Paslaugų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą (forma F2), pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (Forma F3) (toliau – Aktai).

4.2. Rangovas faktiškai atliktus darbus, už kuriuos bus atsiskaitoma iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos gaunamų lėšų, perduoda Užsakovui ne vėliau kaip 2 dienos iki Kelių direkcijos Vietinių kelių administravimo skyriaus vyriausiojo specialisto atvykimo (Rangovui kas mėnesį bus pranešamas atvykimo laikas), pateikdamas 3 Aktų egzempliorius Užsakovui.

4.3. Rangovas faktiškai atliktus darbus, už kuriuos bus atsiskaitoma iš Savivaldybės biudžeto gaunamų lėšų, perduoda Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 3 (trečios) kalendorinės dienos pabaigos, o jei ši diena yra ne darbo diena – kitą po jos einančią pirmą darbo dieną, pateikdamas 3 Aktų egzempliorius Užsakovui.

4.4. Užsakovas per 2 (dvi) darbo dienas nuo Aktų gavimo dienos priima Darbus, Paslaugas ir pasirašo pateiktus Aktus, per tą patį terminą grąžina juos Rangovui arba priima neginčijamą atliktų Darbų, Paslaugų dalį ir pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl Darbų, Paslaugų atlikimo.

4.5. Rangovui nepateikus Darbų, Paslaugų perdavimo – priėmimo dokumentų Sutarties 4.2. ir 4.3. punktuose nurodytais terminais, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui.

4.6. Rangovas privalo Užsakovui pateikti naudojamų medžiagų ir gaminių deklaracijas ir sertifikatus, taip pat detalizuoti informaciją, pateikiamą darbų perdavimo - priėmimo akte ir jo prieduose.

5. GARANTIJOS

5.1. Sutarties dalykui Rangovas suteikia ne mažesnes nei numatytas Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose, garantijas tokio pobūdžio atliktiems Darbams, Paslaugoms. Per šį terminą Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas dėl darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

5.2. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantija taikoma visoms darbų rezultato sudėtinėms dalims, o už panaudotų medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pirkimo – pardavimo sutartyje.

5.3. Rangovas atsako už darbų defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto normalaus susidėvėjimo ar netinkamo jo naudojimo.

5.4. Per garantinį laiką nustatytus defektus Rangovas pašalina neatlygintinai per Užsakovo nurodytą protingą terminą Sutarties Šalių pasirašytame defektiniame akte.

6. SUTARTIES UŽTIKRINIMAS

6.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija), 5 procentus nuo visos pasiūlymo sumos (be PVM).

6.2. Jei Rangovas Sutarties 6.1 punkte numatytu terminu nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, tai laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį ir Užsakovas įgyja teisę siūlyti sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.

6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas, atitinkantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 kovo 25 d. įsakymu Nr. A-267 patvirtintas formas (Sutarties priedas Nr. 4). Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi įsigalioti nuo 2017 m. sausio 1 d. ir galioti visą Sutartyje nurodytą Darbų, Paslaugų atlikimo laikotarpį ir 3 mėnesius po Darbų, Paslaugų atlikimo termino pabaigos.

6.4. Jeigu Darbų, Paslaugų atlikimo terminas pagal Sutartį Šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Darbų, Paslaugų atlikimo termino pratęsimo laikotarpiui ir 3 mėnesiai po Darbų, Paslaugų atlikimo termino pabaigos. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo susitarimo pasirašymo dienos pateikia Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantijos ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo rašto (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija) pratęsimą to paties dydžio sumai.

6.5. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti visas sumas, kurias užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

6.6. Jeigu Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 10 (dešimt) darbo dienų privalo Užsakovui pateikti naują Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą to paties dydžio sumai.

6.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Rangovui pateikus raštišką prašymą.

7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Užsakovas turi teisę:

7.1.1. priimti iš Rangovo tik tinkamai atliktus Darbus, Paslaugas;

7.1.2. tikrinti atliekamų Darbų, Paslaugų vykdymo eigą, kiekį ir kokybę, Užsakovo

pateiktų medžiagų naudojimą;

7.1.3. nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų, pažymų apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos;

7.1.4. pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Sutarties Darbų, Paslaugų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita arba kompensuotų Užsakovui patirtus nuostolius;

7.1.5. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

7.1.6. reikalauti, kad Rangovas Darbus, Paslaugas atliktų pagal Užsakovo pateiktus užsakymus (raštu, elektroniniu paštu ir pan.);

7.1.7. atsisakyti atlikti mokėjimus už atliktus Darbus, Paslaugas, kurios buvo atliktos nesuderinus su Užsakovu;

7.1.8. Užsakovas, priklausomai nuo Darbų, Paslaugų poreikio ir finansavimo, turi teisę vienašališkai keisti numatomų atlikti Darbų, Paslaugų kiekius (didinant arba mažinant) iki 50 proc. Rangovo pretenzijos šiuo atveju nagrinėjamos nebus.

7.1.9. Rangovo sąskaita pašalinti defektiniame akte nurodytus trūkumus, broką ar neatitikimus, kuriuos per nurodytą terminą nepašalino Rangovas parenkant kitą Rangovą.

7.2. Užsakovas įsipareigoja:

7.2.1. Rangovui sudaryti visas sąlygas bei suteikti informaciją, būtiną kokybiškam Darbų, Paslaugų atlikimui;

7.2.2. laiku sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus, Paslaugas šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

7.2.3. pastebėjęs trūkumus, privalo nedelsiant apie juos informuoti Rangovą nurodant trūkumus, o Rangovas savo sąskaita pašalinti;

7.2.4. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus, Paslaugas;

7.2.5. vykdyti darbų techninę priežiūrą, kontroliuoti jų apimtį ir kokybę;

7.2.6. kiekvieną savaitę derinti su Užsakovu planuojamus Darbus, Paslaugas, jų teikimo vietas ir apimtį.

7.3. Rangovas turi teisę:

7.3.1. keisti Užsakovo suderintus Darbų, Paslaugų aprašus tik gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą;

7.3.2. gauti atlygį už suteiktus Darbus, Paslaugas su sąlyga, kad tinkamai vykdo šią Sutartį;

7.3.3. naudotis kitomis, LR teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

7.4. Rangovas įsipareigoja:

7.4.1. atlikti Darbų, Paslaugų vykdymą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nuostatomis, STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“, Statybos techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07“, Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėmis IT SBR 07, Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis IT ASFALTAS 08, Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašu TRA ASFALTAS 08, Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2015 sausio 28 d. įsakymu Nr. D1-80 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimais, šios Sutarties sąlygomis bei užtikrinti, kad jais vadovautųsi Rangovo darbuotojai;

7.4.2. nustatyti laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui Sutartyje nurodytus Darbus, Paslaugas, ištaisyti defektus, nustatytus iki atliktų Darbų, Paslaugų perdavimo Užsakovui;

7.4.3. vykdyti Darbus, Paslaugas pagal Užsakovo pateiktus užsakymus (raštu, elektroniniu paštu ir pan.) už Sutartyje numatytus Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų įkainius;

7.4.4. vykdyti darbų metu gautus Užsakovo ir/ar techninio priežiūrėtojo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja šiai Sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę – komercinę veiklą;

7.4.5. operatyviai informuoti Užsakovą apie visus techninius, gamybinius, organizacinius nesklandumus, susijusius su vykdomais Darbais, teikiamomis Paslaugomis;

7.4.6. gavęs Užsakovo rašytinį pranešimą apie nustatytus atliktų Darbų, Paslaugų defektus, neatlygintinai pašalinti juos per rašte nustatytą terminą;

7.4.7. atlikti Darbus, Paslaugas bei pašalinti defektus savo rizika, naudojant sertifikuotas ir kokybės reikalavimus atitinkančias savo darbo priemones ir medžiagas ir atsakyti dėl medžiagų kokybės trūkumų;

7.4.8. atsakyti už darbų saugą, gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą darbų vykdymo zonoje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

7.4.9. organizuoti transporto ir pėsčiųjų eismą, užtikrinant visų objektų pasiekiamumą Darbų, teikiamų Paslaugų metu;

7.4.10. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai, turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą numatytiems Darbams, Paslaugoms atlikti, vilkėtų specialiąją aprangą su įmonės identifikaciniais ženklais;

7.4.11. turėti pasitvirtintas žvyruotų gatvių pagerinimui skirtą frezuoto (trupinto) asfaltbetonio panaudojimo ir įrengimo taisyklės, kuriose būtų įvertinti kontroliuojami parametrai: sluoksnio storis ± 20 proc. klojamo sluoksnio storio, klojamos dangos plotis ± 15 cm, skersiniai nuolydžiai ± 1 proc., lygumas (plyšys po 3 m linijute) ≤ 25 mm;

7.4.12. pagal Užsakovo pateiktas formas, detalizuoti informaciją, pateikiamą Darbų perdavimo - priėmimo akte ir jo prieduose;

7.4.13. kiekvieną savaitę derinti su Užsakovu planuojamus Darbus, Paslaugas, jų teikimo vietas ir apimtis ir teikti savaitinius atliekamų Darbų, Paslaugų planus;

7.4.14. dalyvauti Užsakovo sudaromose komisijose dėl Panevėžio miesto remontuotinių, priežiūrėtinų objektų būklės nustatymo;

7.4.15. parengti ir pateikti Užsakovui numatomų vykdyti objektų paprastojo remonto ir priežiūros darbams defektinius aktus (pagal Komisijos pateiktas išvadas), sąmatas, objektų darbų vietas planus ir skersinių pjūvių brėžinius iki darbų pradžios.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas:

8.1.1. uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas, šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos;

8.1.2. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas Darbų, Paslaugų išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

8.2. Rangovas:

8.2.1. atsako už Sutarties 7.4. punkte prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

8.2.2. atsako už subrangovų ir kitų trečiųjų asmenų, jeigu tokie yra, prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

8.2.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį terminą, Užsakovui pareikalavus, moka 10 proc. objekto Darbų, Paslaugų kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.4. vienašališkai nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka Užsakovui 5 proc. bendros Sutarties objekto kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.5. atlygina Užsakovui turėtas išlaidas arba neatlygintinai ištaiso trūkumus, jeigu nukrypsta nuo Sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja Darbai, Paslaugos arba padaromi kitokie Darbų, Paslaugų trūkumai;

8.2.6. dėl nepateisinamos priežasties uždelsęs atlikti objekto Darbus, Paslaugas daugiau kaip 5 darbo dienas pagal Užsakovo pateiktus (raštu ar elektroniniu paštu) darbų užduotį ir/ar darbų grafiką, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius;

8.2.7. prisiima atsakomybę už nelaimingus atsitikimus darbe.

8.3. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

9. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

9.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia subrangovą – AB „Panevėžio keliai“, juridinio asmens kodas 147710353, registruota buveinė S. Kerbedžio g. 7, Panevėžyje, kuris atliks Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbus, nurodytus 2.1.10., 2.2.4., 2.2.19., 2.2.20., 2.2.22., 2.2.25., 4.4.12., 6.4.7. įkainių (Sutarties priedas Nr. 1) eilutėse (toliau – Subrangovas).

9.2. Subrangovo pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl tinkamo Sutarties įvykdymo. Rangovas prisiima atsakomybę už Subrangovo veiklą vykdamas Sutartį ir atsako už sutartinių prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

9.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali inicijuoti Subrangovo, nurodyto Sutartyje, pakeitimą, esant labai svarbioms priežastims ir tai pripažintų bei patvirtintų Užsakovas, ar jei Subrangovas nepajėgus vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų. Rangovas taip pat gali pasitelkti papildomą naują Subrangovą, jei Subrangovas vėluoja atlikti darbus dėl didelių apimčių, ar kitais būdais netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Rangovui.

9.4. Keičiamas ar pasitelkiamas naujas Subrangovas privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos, kaip Subrangovas, nurodytas Sutartyje.

9.5. Gavęs prašymą pakeisti ar pasitelkti naują Subrangovą, Užsakovas įvertina keičiamo ar pasitelkto naujo Subrangovo kvalifikaciją įrodančius dokumentus ir apie priimtą sprendimą Rangovui praneša raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas. Užsakovas pateikia sutikimą pakeisti Subrangovą kitu Subrangovu ar pasitelkti kitą Subrangovą, nei nurodyta Sutartyje, arba išdėsto nesutikimo keisti ar pasitelkti Subrangovą motyvus.

9.6. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subrangovo keitimo ar naujo Subrangovo pasitelkimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Subrangovo keitimas ar naujo Subrangovo pasitelkimas nelaikomas Sutarties sąlygų keitimu.

10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

10.1. Užsakovas turi teisę, ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) dienų įspėjęs raštu Rangovą, vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

10.1.1. Rangovas per Užsakovo nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

10.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas;

10.1.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų, Paslaugų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

10.1.4. Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties 7.4. punkte prisiimtų įsipareigojimų;

10.1.5. Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą Darbų, Paslaugų Sutartyje nustatytu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus, Paslaugas Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma.

10.2. Rangovas raštu įspėjęs Užsakovą prieš 20 (dvidešimt) dienų turi teisę nutraukti sutartį, jei Užsakovas nevykdo prisiimtų įsipareigojimų pagal Sutartį.

10.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Paslaugas, kai Šalys pasirašo priėmimo ir perdavimo aktą. Užsakovas privalo sumokėti už faktiškai atliktus Darbus, Paslaugas.

10.4. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

10.5. Rangovui be pateisinamos priežasties nepateikus naujos Sutarties įvykdymo užtikrinimo per Sutarties 6.4. ir 6.6. punktuose nurodytą terminą, Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 10 kalendorinių dienų.

10.6. Jeigu paaiškėja, kad Užsakovui Darbams, Paslaugoms atlikti pagal Sutartį skiriamų lėšų dydis yra sumažinimas, Užsakovas apie skiriamų lėšų dydį raštu prieš 10 d. informuoja Rangovą. Užsakovas ir Rangovas atsižvelgiant į skiriamų lėšų dydį įvertina galimus atlikti Darbus, Paslaugas pagal skirtą finansavimą. Šių Darbų, Paslaugų atlikimą įformina šalių pasirašomu susitarimu. Atlikus Darbus pagal skirtą finansavimą, Rangovas ir Užsakovas Sutartį nutraukia šalių susitarimu ir Rangovas neturi teisės reikalauti nuostolių (jei jie patiriami) ar kitų išlaidų susijusių su Sutarties nutraukimu Šalių susitarimu.

11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

11.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

11.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

11.3. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

11.4. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies

nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

11.5. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

12. GINČŲ SPRENDIMAS

12.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tai Šalys susitaria spręsti juos teisės aktų nustatyta tvarka teisme.

13. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

13.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis gali inicijuoti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikiant kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

13.3. Vykdam Sutartį gali būti atliekami techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai, kurie visiškai neįtakoja šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pakeitimo, galimi be Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimo. Techninio pobūdžio pakeitimais laikoma: Sutarties šalių rekvizitai, asmenų atsakingų už Sutarties vykdymą pakeitimas, techninės klaidos. Techninio pobūdžio pakeitimai įforminami Šalių atstovų pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

13.4. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

13.5. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdam šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimo raštai siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalai visais atvejais įteikiami kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiami registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

14.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

14.3. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

15. SUTARTIES DOKUMENTAI

15.1. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, išvardyti pagal svarbą:

15.1.1. Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų įkainiai (Sutarties priedas Nr. 1);

15.1.2. Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų techninė specifikacija (Sutarties priedas Nr. 2);

15.1.3. Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų ir remonto darbų teikimo vieta (Sutarties priedas Nr. 3).

15.1.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantijos ir laidavimo rašto formos (Sutarties priedas Nr. 4.)

15.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaraavimo atveju vadovaujasi 15.1. punkte nurodyta eilės tvarka.

16. ŠALIŲ REKVIZITAI BEI KONTAKTINIAI DUOMENYS

Užsakovas

Panevėžio miesto savivaldybės administracija
Laisvės a. 20, LT- 35200, Panevėžys
Įmonės kodas 288724610
Tel. 8 45 501 360, faksas 8 45 501 354
Ne PVM mokėtojas
A.s. Nr.LT
AB „Swedbank“
Banko kodas 73000

Užsakovas

Savivaldybės administracijos
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Tomas Jukna

A. V.

Rangovas

Ūkio subjektų grupė UAB „Panevėžio gatvės“
ir UAB „Ukmergės keliai“
atstovaujama UAB „Panevėžio gatvės“
Beržų g. 12, LT-36226 Panevėžys
Tel. (8 45) 587 068, faksas (8 45) 587 068
A/s LT847300010002377178
Swedbank, AB
Banko kodas 73000
Įstaigos kodas 147026330
PVM mokėtojo kodas LT470263314

Rangovas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Petras La.

A. V.