

VISAGINO SAVIVALDYBĖS MATERIALIOJO TURTO NUOMOS SUTARTIS

2015 m. rugpjūčio 12 d. Nr. PSt- 156 (13.67)/5-299
(data)

Visaginas
(sudarymo vieta)

Nuomotojas Visagino savivaldybės administracija, kodas 188711925, Parko g. 14, Visaginas,
(Savivaldybės turto valdytojo teisinė forma, pavadinimas, kodas ir registracijos adresas)

atstovaujamas savivaldybės administracijos direktoriaus Virginijaus Andriaus Bukausko,
(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

veikiančio pagal pagal istaigos įstatus,
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

ir nuomininkas Valstybės įmonė Ignalinos atominė elektrinė, kodas 255450080, Elektrinės g. 4, Drūkšinių k., 31146 Visagino sav.

(teisinė forma, pavadinimas, kodas ir registracijos adresas, jeigu nuomininkas yra juridinis asmuo,

arba vardas, pavardė, asmens kodas ir gyvenamosios vietos adresas, jeigu nuomininkas yra fizinis asmuo)
atstovaujamas Astos Žaltauskienės, Pirkimų ir sutarčių skyriaus vadovės,
(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

veikiančios pagal 2012-11-28 įsakymą Nr. ĮsTa-322 su vėlesniais pakeitimais,
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

vadovaudamiesi nuomos ne konkurso būdu rezultatais, 2015 rugpjūčio 3 d. nuomos paraiška Nr. IS-6259 (13.67) sudaro šią savivaldybės turto nuomos sutartį (toliau – Sutartis). Toliau Sutartyje nuomotojas ir nuomininkas kiekvienas atskirai gali būti vadinami šalimi, o abu kartu – šalimis.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui Savivaldybės materialųjį turtą (toliau – turtas)

barą be šildymo (27,47 Eur/1 d.), valgyklą be šildymo (136,04 Eur/1 d.) ir konferencijų salę (15,42 Eur/1 val.), esančias Visagino sav., Ramybės k., Balto g. 1.
(nuomojamo turto pavadinimas, adresas)

naudoti ir laikinai valdyti už nuomos mokestį, o nuomininkas įsipareigoja priimti turtą ir už jį mokėti nuomos mokestį.

1.2. Turtas skirtas 2015 m. rugpjūčio 24-26, 28 d. seminarui
(nurodyti turto naudojimo paskirtį)

II. NUOMOS TERMINAS

2.1. Turto nuomos terminas nustatomas baras, valgykla - 4 dienos (rugpjūčio 24-26, 28 d.) konferencijų salė - 28 valandos (rugpjūčio 24-26 d. - po 8 val., rugpjūčio 28 d. - 4 val.).

III. NUOMOS MOKESTIS

3.1. Nuomininkas už turto nuomą įsipareigoja mokėti nuomotojui nuompinigius – iš viso: 1085,8 Eur (vienas tūkstantis aštuoniasdešimt penki eurai aštuoniasdešimt euro centai) be PVM.

(suma skaičiais ir žodžiais)

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 4.1. Nuomotojas įsipareigoja:
- 4.1.1. per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo perduoti nuomininkui Sutarties 1.1 papunktyje nurodytą turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą;
 - 4.1.2. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, priimti iš nuomininko turtą.
- 4.2. Nuomininkas įsipareigoja:
- 4.2.1. už suteiktas paslaugas nuomos mokestį apmokėti per 30 dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos;
 - 4.2.2. naudoti turtą pagal paskirtį, nurodytą Sutarties 1.2 papunktyje, vadovautis nustatytais šios paskirties turto priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitariniais reikalavimais, užtikrinti jo gerą būklę (atsižvelgdamas į normalų nusidėvėjimą), saugoti turtą nuo sugadinimo, dingimo;
 - 4.2.3. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, perduoti turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą tvarkingą, tokios pat būklės, kokios jis perduotas nuomininkui, atsižvelgdamas į fizinį turto nusidėvėjimą, su visais padarytais pertvarkymais, kurių negalima atskirti nepadarant žalos turtui; nuomininkui neatlyginamos turto pagerinimo išlaidos, todėl nuomininkas, pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus, neturi teisės reikalauti kompensacijos už turto pagerinimą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Nuomininkas, per Sutartyje nustatytus terminus nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių ir įmokų, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 5.2. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuomininko nuo pagrindinės prievolės įvykdymo.
- 5.3. Už turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.500 straipsnyje nustatyta tvarka.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS, ATNAUJINIMAS, PAKEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

- 6.1. Ši Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja, iki visiškai ir tinkamai įvykdomi Sutartyje nustatyti įsipareigojimai arba Sutartis nutraukiama Sutartyje ir (ar) teisės aktuose nustatyta tvarka.
- 6.2. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir pasirašyti Sutarties šalių.
- 6.3. Ši Sutartis pasibaigia arba gali būti nutraukta:
- 6.3.1. pasibaigus nuomos terminui;
 - 6.3.2. Sutarties šalių susitarimu;
 - 6.3.3. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais ir tvarka;
 - 6.3.4. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka, kai išnuomoto turto reikia savivaldybės funkcijoms atlikti.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 7.1. Papildomos sąlygos (*nurodyti kitas teisės aktams neprieštaraujančias sąlygas*).
 7.2. Bet koks ginčas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, kuris neišsprendžiamas derybų būdu, turi būti sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
 7.3. Sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.
 7.4. Sutarties priedai:
 7.4.1. Savivaldybės materialiojo turto perdavimo ir priėmimo aktas;

VIII. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR ADRESAI

NUOMOTOJAS:

Visagino savivaldybės administracija

Parko g. 14, LT-31139 Visaginas

[monės kodas 188711925

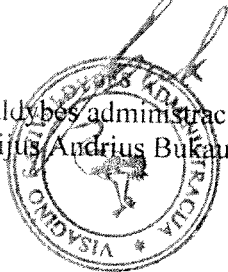
A.s. LT357300010042144374

AB bankas Swedbankas, 73000

Telefonai: (8 386) 61 286

Faksas: (8 386) 31 286

Savivaldybės administracijos direktorius
 Virginijus Andrius Bukauskas



NUOMININKAS:

Valstybės įmonė Ignalinos atominė
 elektrinė

Elektrinės g. 4, Drūkšinių k., 31146
 Visagino sav

[monės kodas 255450080

PVM mokėtojo kodas LT554500811

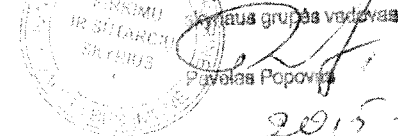
A. s. LT10 7300 0100 0261 4996

AB bankas „Swedbank“, 73000

Telefonai: (8 386) 28985

Faksas: (8 386) 24396

Pirkimų ir sutarčių skyriaus vadovė
 Asta Žaltauskienė



2015-08-12