



**PRELIMINARIOJI „VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ŠILUVOS, BETYGALOS, GIRKALNIO, VIDUKLĖS
MIESTELIUOSE (DEFEKTŲ ŠALINIMAS IR DARBŲ UŽBAIGIMAS)“ SUTARTIS NR.
2015/05/28**

2015 m. gegužės 28 d.

Raseiniai

UAB „Raseinių vandenys“, į.k. 172380181, adresas Žemaičių g 8, LT-60119 Raseiniai (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama direktoriaus Vaclovo Simonavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus,

ir

UAB „KRS“, į.k. 133630961, adresas Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius (toliau – **Rangovas**), atstovaujama projektų direktoriaus Andriaus Kazicko, veikiančio pagal įgaliojimą,

Toliau visi kartu preliminariojoje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, susitarė ir sudarė šią preliminarją Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Šiluvos, Betygalos, Girkalnio, Viduklės miesteliuose (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) sutartį (toliau – **Preliminarioji sutartis**) šiomis sąlygomis:

1. SĄVOKOS

1.1. Šioje Sutartyje terminai vartojami šia reikšme:

a) „**Konkursas**“ – 2014 m. spalio 06 d. Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbtas konkursas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Šiluvos, Betygalos, Girkalnio, Viduklės miesteliuose (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) darbų pirkimas“, pirkimo Nr. 156283;

b) „**Techninė užduotis**“ – Konkurso sąlygų sudedamoji dalis;

c) „**Darbai**“ – statybos darbai, kuriems atlikti buvo paskelbtas Konkursas ir kurie numatyti Techninėje užduotyje;

d) „**Pagrindinės sutartys**“:

1) Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Šiluvos miestelyje darbų sutartis,

2) Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Betygalos miestelyje (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) darbų sutartis,

3) Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Girkalnio miestelyje (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) darbų sutartis,

4) Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Viduklės miestelyje (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) darbų sutartis,

pagal kurias Rangovas, vadovaudamasis Preliminariosios sutarties 4 punkte nustatytomis sąlygomis, atliks Užsakovo Konkursu įsigytus Darbus, o Užsakovas Rangovui už atliktus Darbus sumokės, ir kurios tarp Užsakovo ir Rangovo turi būti sudaryta per šios Preliminariosios sutarties 3.1. punkte nurodytą terminą.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Užsakovas ir Rangovas susitaria per Preliminariosios sutarties 3.1 punkte nurodytą terminą sudaryti Pagrindines sutartis, kurių esminės sąlygos yra nustatytos šios Preliminariosios sutarties 4 punkte.

3. PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMO TERMINAS IR SĄLYGOS

3.1. Preliminariąją sutartimi Šalys įsipareigoja Pagrindines sutartis sudaryti per 12 mėnesių nuo Preliminariosios sutarties įsigaliojimo dienos. Jei Šalys per šį terminą Pagrindinių sutarčių nesudarys, tai prievolė sudaryti Pagrindines sutartis Šalims pasibaigs.

3.2. Šalys susitaria, kad Pagrindinės sutartys bus sudaromos tik tuo atveju, jei per Sutarties 3.1 punkte nustatytą terminą Užsakovas gaus lėšų visų numatytų Darbų finansavimui. Jei pakankamai lėšų Darbų finansavimui nebus gauta, bus sudaromos tik tos pagrindinės sutartis, kurioms užteks Užsakovo turimų lėšų. Užsakovas atsakomybės už dėl lėšų trūkumo nesudarytų Pagrindinių sutarčių neprisiims, t.y. Rangovui nebus atlyginti jokie nuostoliai.

4. PAGRINDINĖS SUTARTIES SĄLYGOS

4.1. Šalys susitaria dėl šių Pagrindinių sutarčių sąlygų:

4.1.1. Pagrindinėse sutartyse nustatomi darbų įkainiai turi atitikti Rangovo konkurso pasiūlyme nurodytus įkainius. Įkainiai perskaičiuojami tiksliai pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio tarifui proporcingai tarifo pokyčiui. Pasikeitus nacionalinei valiutai iš litų į eurus, įkainiai dėl to perskaičiuojami oficialiu tam nustatytu valiutų kursu.

4.1.2. į Pagrindinių sutarčių fiksuotą įkainį už atliktą matą vnt. įtrauktas visos už Pagrindinių sutarčių atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių bendrą arba atskiras Pagrindinių sutarčių kainas;

4.1.3. kitos Pagrindinių sutarčių sąlygos pateikiamos Pagrindinės sutarties projekte, kuris pridedamas prie šios Sutarties, ir kurio pagrindu bus sudarytos Pagrindinės sutartys.

4.2. Preliminariosios sutarties 4.1 punkte aptartos Pagrindinių sutarčių sąlygos (įskaitant ir Pagrindinės sutarties projektą) pasirašant Pagrindinę sutartį nebus keičiamos, išskyrus tas sąlygas, kurias būtina pakeisti siekiant sutarčių atitikties konkursą laimėjusio tiekėjo pasiūlymui ir konkurso sąlygoms.

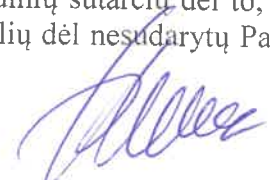
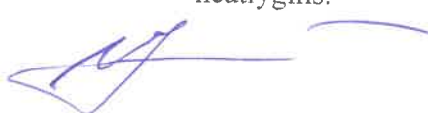
5. ATSISKAITYMAI

5.1. Pagal Preliminariąją sutartį Šalys viena kitai neatliks jokių mokėjimų, išskyrus netesybas ir užtikrinimus.

6. ATSAKOMYBĖ

6.1. Jeigu visos Pagrindinės sutartys ar bet kuri viena Pagrindinė sutartis nebus sudaryta Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis ir/ar per šios sutarties 3.1 punkte nustatytą terminą dėl Rangovo kaltės (pvz.: Rangovui nepateikus Pagrindinės sutarties reikalavimų atitinkančio Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo, nustatytu laiku neatvykus pasirašyti Pagrindinės Sutarties, atsisakius pasirašyti Pagrindinę sutartį pagal jos projekte pateiktas sąlygas ir pan.), ši Sutartis bus laikoma nutrūkusia, o Rangovas per 10 dienų nuo Užsakovo reikalavimo gavimo dienos Užsakovui turės sumokėti 1400000,00 Lt (vieną milijoną keturis šimtus tūkstančių litų) dydžio baudą. Jei per nustatytą terminą Rangovas baudos nesumokės, Užsakovas įgys teisę panaudoti Rangovo pateiktą Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą.

6.2. Jeigu Užsakovas su Rangovu Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis ir/ar per šios sutarties 3.1 punkte nustatytą terminą nesudarys Pagrindinių sutarčių dėl to, kad nebus gautos lėšos Darbų finansavimui, Užsakovas Rangovui jokių nuostolių dėl nesudarytų Pagrindinių sutarčių neatlygins.



7. PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po Preliminariosios sutarties pasirašymo privalo pateikti Užsakovui Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą. Užtikrinimo vertė – 1400000,00 Lt (vienas milijonas keturi šimtai tūkstančių litų). Preliminariosios sutarties įvykdymas turi būti užtikrintas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštu (pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo kopija). Garantijos arba laidavimo rašto galiojimo terminas – ne trumpesnis kaip Preliminariosios sutarties galiojimo terminas. Garantijos arba laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos juos atlyginti pilnai. Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Rangovui neįvykdžius sutartinių įsipareigojimų ar įvykdžius juos netinkamai, Užsakovui bus išmokėta garantijoje (laidavimo rašte) nurodyta pinigų suma. Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas išmokamas tokiomis sąlygomis ir tvarka: per 30 (trisdešimt) dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui (laiduotojui) apie Rangovo Preliminariojoje sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą (ir kt.). Garantas (draudikas/laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą.

7.2. Nepateikus reikalaujamo Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo per 5 darbo dienas po Preliminariosios sutarties pasirašymo, laikoma, jog Rangovas preliminariąją sutartį sudaryti atsisakė.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius (kai Preliminariąją sutartį pasirašo visos Šalys) bei Rangovui pateikus reikalaujamą Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja 12 mėnesių nuo jos įsigaliojimo dienos.

8.2. Preliminariosios sutarties sąlygos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Preliminariosios sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Preliminariosios sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Preliminariosios sutarties sąlygų koregavimas joje nustatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Konkurso sąlygose.

8.3. Visi ginčai, nesutarimai, reikalavimai, kylantys iš Preliminariosios sutarties ir su ja susiję, turi būti sprendžiami derybų tarp Šalių būdu, o ginčų, nesutarimų, reikalavimų neišsprendus derybomis – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme.

8.4. Šalys susitaria, kad Preliminariosios sutarties sąlygos ir visa iki Pagrindinių sutarčių sudarymo gauta informacija yra konfidenciali ir negali būti atskleista tretiesiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus, kai to reikalaujama pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8.5. Preliminarioji sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai Preliminariosios sutarties Šaliai.

9. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Pagrindinės sutarties projektas (priedas Nr. 1).

10. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI



Užsakovas

UAB „Raseinių vandenys“

Kodas 172380181

PVM kodas LT723801811

Adresas: Žemaičių g. 8, LT-60119 Raseiniai

Tel.: 8 428 70 350, faks.: 8 428 70 322

A. s. Nr. LT89 7300 0100 0257 2834

Bankas AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorius

Vaclovas Simonavičius



Rangovas

UAB „KRS“

Kodas 133630961

PVM kodas LT336309610

Adresas: Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius

Tel.: 8 37 454 464, faks.: 8 37 353 900

A. s. Nr. LT03 7300 0100 8358 3253

Bankas AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Projektų vadovas

Andrius Kazickas

A.V.



Sutarties sąlygos

1 skirsnis. Rangos sutartis

<Pirkimo pavadinimas>

Rangos Sutartis Nr.

tarp:

UAB „Raseinių vandenys“, į.k. 172380181, adresas Žemaičių g 8, LT-60119 Raseiniai (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama _____, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau sutartyje vadinamas „Užsakovu“),

ir

_____, įmonės kodas _____, adresas: _____, atstovaujama _____, veikiančio pagal _____

(toliau sutartyje vadinamas „Rangovu“),

atsižvelgdamos į tai, kad

- (a) Projektas Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros Šiluvos, Betygalos, Girkalnio, Viduklės miesteliuose (defektų šalinimas ir darbų užbaigimas) darbų pirkimas“ yra finansuojamas pagal Lietuvos 2007-2013 metų Europos Sąjungos Struktūrinės paramos panaudojimo strategiją ir ją įgyvendinančią Sanglaudos skatinimo veiksmų programą Sanglaudos fondo lėšomis;
- (b) Užsakovas, veikdamas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007-10-17 nutarimo Nr. 1139 “Dėl atsakomybės ir funkcijų pasiskirstymo tarp institucijų, įgyvendinant Lietuvos 2007-2013 metu Europos Sąjungos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją ir veiksmų programas“ nuostatas, patvirtino Rangovą viešo konkurso Nr. *<įrašykite pirkimo numerį>* nugalėtoju vykdyti šį projektą, ir
- (c) Užsakovas priima Rangovo *<įrašykite datą>* dienos pasiūlymą pilnai atlikti projekto *<įrašykite projekto pavadinimą ir identifikacinį numerį>* **sutarties** *<įrašykite sutarties pavadinimą>* Darbo projekto parengimo, {jei reikia}[tyrinėjimų] statybos darbus ir ištaisyti atsiradusius defektus,

šios Sutarties šalys susitaria kaip išdėstyta žemiau:

1. Šioje Sutartyje žodžiai ir išsireiškimai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems suteiktos Konkrečiose ir Bendrosiose sutarties sąlygose.
2. Privalo būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys (nurodyta svarbos tvarka):
 - (a) Rangos Sutartis,
 - (b) Prieš pasirašant Sutartį surengto aiškinamojo susirinkimo protokolas ir pirkimo dokumentų paaiškinimai, *jei taikoma*,
 - (c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo priedu,
 - (d) Konkrečios sutarties sąlygos,
 - (e) Bendrosios sutarties sąlygos,
 - (f) Techninio projekto Techninės specifikacijos,
 - (g) Techninio projekto Brėžiniai,

- (h) Įkainuoti darbų kiekių žiniaraščiai (iš Rangovo Pasiūlymo),
 - (i) Rangovo techninis pasiūlymas (be aukščiau išvardintų Rangovo Pasiūlymo dalių),
 - (j) Kiti dokumentai ir priedai (pvz., *vertinimo komisijos paklausimai ir konkurso dalyvio atsakymai*).
3. Rangovas šia sutartimi įsipareigoja Užsakovui už Sutarties kainą, kurią Užsakovas sumokės Rangovui, tinkamai atlikti ir laiku užbaigti darbus pagal šią sutartį ir per nustatytą laikotarpį ištaisyti visus defektus, laikantis sutarties nuostatų.
 4. Užsakovas įsipareigoja sumokėti, pagal nustatytą fiksuotą įkainį už kiekvieną mato vienetą Rangovui, už tinkamai atliktus ir laiku užbaigtus, sutartyje numatytus Darbus.
 5. PVM bus mokamas Rangovui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus bei tarptautinius susitarimus, susijusius su šios programos įgyvendinimu.
 6. Užsakovas mokėjimus darys litais. Nuo 2015 m. sausio 1 d. oficialia valiuta Lietuvoje tapus eurui sutartyje numatyti įkainiai bus perskaičiuojami pagal Lietuvos banko nustatytą oficialų lito ir euro kurso santykį: 3,45280 lito už 1 eurą.
 7. Rangos sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtu pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.
 8. Tai paliudydamos šalys įformino šią Sutartį. Sudaryti 2 < arba įrašykite „3“ jei perkančioji organizacija ir užsakovas yra ne tas pats > sutarties vienodą teisinę galią turintys egzemplioriai, po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis įsigalioja tą dieną, kai Rangovas pateikia sutarties atlikimo garantiją.
 9. Rangos darbai turi būti atlikti iki 2015 m. liepos 1 d. Šalys turi teisę pratęsti rangos darbų atlikimą dar 2 kartus po 3 mėnesius, jeigu darbai buvo stabdomi dėl nuo rangovo nepriklausančių aplinkybių arba tokios aplinkybės trukdė vykdyti darbus.
 10. Sutartis pasibaigia, kai visos sutarties šalys įvykdo savo įsipareigojimus.

UŽSAKOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta

.....

..

.....

.....
Pasirašančiojo v. Pavardė (didžiosiomis
raidėmis)

.....

..

Pareigos

.....

..
Pilnai tinkamai įgaliotas
pasirašyti.....

..

.....vard
u

Data.....

RANGOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta

.....

.....

.....

.....

Pasirašančiojo v. Pavardė (didžiosiomis
raidėmis)

.....

.....

Pareigos

.....

.....
Pilnai tinkamai įgaliotas

pasirašyti.....

.....

.....vardu

Data.....