

52

PRELIMINARIOJI SUTARTIS Nr. LS-
VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARČIAI „STATINIŲ MODERNIZAVIMO
PROJEKTAVIMO IR MONTAVIMO DARBŲ, PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGŲ PIRKIMAS“

2017 m. kovo 7 d.
Alytus

Viešojo įstaiga Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninė, juridinio asmens kodas 190272175, esanti Ligoninės g. 12, LT-62114 Alytus, toliau vadinama **Perkančioji organizacija**, atstovaujama direktoriaus Artūro Vasiliausko, veikiančio pagal įstaigos įstatus

ir

UAB „Grindinis“, juridinio asmens kodas 302692543, esanti H. Manto g. 13-35 LT-92130 Klaipėda, veikdamas kaip pagrindinis veiklos partneris ūkio subjektų grupėje sudarytoje iš UAB „Grindinis“ ir UAB „Roboventa“ (įmonės kodas 303319903, Taikos pr. 141B-40, Klaipėda), toliau vadinama **Rangovu**, atstovaujama direktoriaus Vytauto Vilkeliškio, veikiančio pagal 2016-11-07 Jungtinės veiklos sutartimi Nr. JVC-11-2016, laimėjęs 2016 m. spalio 27 d. skelbtą konkursą pirkti **Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbus, projekto vykdymo priežiūros paslaugas**, vykdant investicijų projektą „**Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės šiluminio energetinio ūkio modernizavimo panaudojant atsinaujinančios energijos šaltinius**“,

sudarė šią preliminarą sutartį viešojo pirkimo–pardavimo sutarčiai „**Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas**“, (toliau – Sutartis) ir susitarė:

I. SUTARTIES TAIKYMO SRITIS

1. Sutartimi Perkančioji organizacija ir Rangovas susitaria dėl sąlygų, atsižvelgdami į tai, kad:

1.1. Rangovas pateiktas pasiūlymas, dalyvaujant 2016 m. spalio 27 d. centrinėje viešųjų pirkimų sistemoje paskelbtame atvira konkurse „**Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų**“, Nr. 180126 pripažintas laimėjusiu;

1.2. Rangovas sutinka pasirašyti šią Sutartį su Perkančiąja organizacija, su sąlyga, kad Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo viešojo pirkimo-pardavimo sutartis bus sudaroma tik Viešajai įstaigai Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninei sudarius finansavimo sutartį „Dėl subsidijų suteikimo Viešosios įstaigos Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės įgyvendinamam projektui „Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės šiluminio energetinio ūkio modernizavimas panaudojant atsinaujinančios energijos šaltinius“ su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondu (į. k. 123816152)“

2. Šios Sutarties sąlygomis ir galiojimo laikotarpiu galės būti sudaroma Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartis, tarp Perkančiosios organizacijos ir Rangovo. Sutartis taikoma visiems Perkančiosios organizacijos ir Rangovo santykiams, susijusiems su atviru konkursu „Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų“.

3. Perkančioji organizacija negarantuoja, kad prieš tai nesudariusi finansavimo sutarties su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondu (į. k. 123816152), dėl subsidijos suteikimo Viešosios įstaigos Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės įgyvendinamam projektui „Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės šiluminio energetinio ūkio modernizavimo panaudojant atsinaujinančios

energijos šaltinius“ finansuoti, pagal šios Sutarties sąlygas pasirašys „Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį“. Rangovas pripažįsta ir sutinka, kad jis sudaro šią Sutartį žinodamas nurodytas sąlygas ir neturėdamas kitų garantijų.

4. Ši Sutartis yra vientisas Perkančiosios organizacijos ir Rangovo susitarimas dėl jos dalyko – ketinimo sudaryti viešojo pirkimo – pardavimo sutartį ir ji turi būti taikoma sistemiškai.

II. SUTARTIES DALYKAS

5. Perkančioji organizacija ir Rangovas susitaria šios Sutarties I dalyje nurodytomis sąlygomis sudaryti Statinių inžinerinių sistemų modernizavimo projektavimo ir montavimo darbų, projekto vykdymo priežiūros paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Pagrindinė pirkimo sutartis) darbų techninės charakteristikos pateikiamos techninėje specifikacijoje, Sutarties 2 priede.

6. Pagrindinėje pirkimo sutartyje **bendra sutarties kaina 1 290 799, 38 Eur** (vienas milijonas du šimtai devyniasdešimt tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt de euru). Į kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos išlaidos, susijusios su įrenginio pristatymu, instaliavimu, montavimu, personalo apmokymu ir kt.

III. PREKĖS

7. Rangovas įsipareigoja laikytis Pagrindinės pirkimo sutarties sąlygų (Priedas 1)

8. Rangovas įsipareigoja tiekti Prekes, kurios atitinka Konkurso sąlygas, Rangovo pasiūlymą ir Pagrindinėje pirkimo sutartyje nurodytas charakteristikas.

9. Rangovas prisiima visas kitas prievoles, susijusias su dalyvavimo Sutarties sąlygomis vykdomame pirkime.

10. Rangovas šios Sutarties galiojimo laikotarpiu išlaiko organizacinį ir techninį gebėjimą bei pajėgumą tiekti technines specifikacijas atitinkančias Prekes laikantis šios Sutarties reikalavimų.

IV. SUTARTIES PAKEITIMAI

11. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

V. PRANEŠIMAI

12. Visi pagal šią Sutartį siunčiami pranešimai turi būti pateikti raštu.

13. Sutarties Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, faksu, įteikiami asmeniškai Sutarties Šalių adresais nurodytais šioje Sutartyje. Jei adresatas praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

14. Pranešimai neturi būti nepagrįstai sulaikomi arba delsiami išsiųsti.

VI. PREKIŲ RANGOVO ATITIKIMAS KVALIFIKACINIAMS REIKALAVIMAMS

15. Rangovas Sutarties galiojimo laikotarpiu turi išlaikyti Konkurso pirkimo dokumentuose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus.

16. Sužinojus, kad Rangovas nebeatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų, Perkančioji organizacija gali paprašyti Rangovo pateikti atitikimą Konkurso pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikaciniams reikalavimams įrodančius dokumentus.

17. Jei Rangovas nepateikia reikalaujamų dokumentų arba išnagrinėjusi pateiktus dokumentus Perkančioji organizacija nustato, kad Rangovas neatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose numatytų kvalifikacinių reikalavimų Rangovui, Perkančioji organizacija, informavusi raštu Rangovą, gali nutraukti šią Sutartį.

VII. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKOTARPIS IR NUTRAUKIMAS

18. Sutartis pradeda galioti pasirašymo dieną ir galioja iki įgyvendinamo investicinio projekto pabaigos, bet ne ilgiau kaip 1 metus, jei ji nėra nutraukiama Sutartyje nustatyta tvarka.

19. Perkančioji organizacija raštišku pranešimu gali bet kuriuo metu nutraukti šią sutartį 20 punkte nustatytais Sutarties nutraukimo pagrindais. Sutartis laikoma nutraukta nuo tokio pranešimo įteikimo dienos arba nuo tokiaame pranešime nurodytos datos.

20. Perkančioji organizacija įgyja teisę nutraukti Sutartį, apie tai pranešdama Rangovui per protingą terminą, jeigu:

20.1. Rangovas nebeatitinka atviro konkurso pirkimo dokumentuose numatytų kvalifikacinių reikalavimų Rangovui;

20.2. Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovas skirtą raštiško pranešimo, kuriame nurodomas įsipareigojimų nevykdymas, Rangovas nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, arba šių įsipareigojimų Rangovas įvykdyti nebegali.

20.3. Viešajai įstaigai Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninei, Sutarties galiojimo laikotarpiu nurodytu 18 punkte, nesudarius finansavimo sutarties „Dėl subsidijos suteikimo Viešosios įstaigos Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės įgyvendinamam projektui „Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninės šiluminio energetinio ūkio modernizavimas panaudojant atsinaujinančios energijos šaltinius“ su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondų (į. k. 123816152).

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMO IR GALIOJIMO PABAIGOS PASEKMĖS

21. Sutarties nuostatos, numatančios Šalių įsipareigojimus, susijusius su Konfidencialios informacijos saugojimu, galioja ir po Sutarties nutraukimo ar galiojimo pabaigos, taip pat galioja bet kuri kita nuostata, kai tiesiogiai arba netiesiogiai nurodoma, kad jos galiojimas nesibaigia nutraukus Sutartį.

22. Sutartį nutraukus dėl vienos Sutarties Šalies kaltės, kita Sutarties Šalis turi teisę į dėl to patirtų nuostolių atlyginimą Sutartyje ir įstatymuose nustatyta tvarka.

23. Jeigu Rangovas Sutarties galiojimo metu atsisako sudaryti viešojo pirkimo – pardavimo sutartį ir dėl šios priežasties Pirkėjas priverstas nutraukti Sutartį, Rangovas moka Pirkėjui 10% Sutarties vertės dydžio baudą.

IX. RANGOVO PATVIRTINIMAI

24. Rangovas šia Sutartimi patvirtina, kad:

24.1. Turi visus įgaliojimus sudaryti ir vykdyti šią Sutartį, ir kad tai atlieka tinkamai įgaliotas Rangovas atstovas;

24.2. Sutarties sudarymo dieną visa pasiūlymo tiekti Prekes informacija yra tikra, tiksli ir neklaidinanti;

24.3. Sutartis vykdoma laikantis visų taikytinų Lietuvos Respublikos įstatymų, Vyriausybės nutarimų ar kitų teisės aktų;

24.4. Turi, įsigijo ar įsigis galiojančius leidimus (licencijas) visoms Intelektinės nuosavybės teisėms, kurių reikia vykdyti šią Sutartį ir jos pagrindu sudaromą Pagrindinę pirkimo sutartį;

24.5. Sudarydamas Pagrindinę pirkimo sutartį, nekeis pateiktame Sutarties projekte nustatytų sąlygų.

X. ATSAKOMYBĖS APRIBOJIMAS

25. Šalys privalo vykdyti savo įsipareigojimus sąžiningai, stropiai, tarpusavyje bendradarbiaudamos ir kiekviena Šalis atsako už kitai Šaliai padarytus nuostolius dėl savo įsipareigojimų nevykdymo;
26. Perkančioji organizacija ir Rangovas aiškiai susitaria, atlyginti nuostolius ir kitas išlaidas tais atvejais, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio vienos iš šalių neatsargumo.

XI. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

27. Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutartties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
28. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutartties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutartties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

29. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis.
30. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.
31. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas;
32. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat turi pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas;
33. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

XIII BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

34. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.
35. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų

- vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.
36. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.
37. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Perkančiosios organizacijos sutikimo yra laikomas Sutarties pažeidimu.
38. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia Prekių tiekimo terminus.
39. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama sudedamoji Sutarties dalis.
40. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.
41. Sutartis sudaryta ir pasirašyta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai ir tuo patvirtina, kad Sutartį Šalys perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

XIV. SUTARTIES PRIEDAI

- 42.1. Techninė specifikacija.
- 42.3 Projektavimo ir montavimo užduotis.
- 42.3. Rangovo pasiūlymas (supaprastinto atviro konkurso sąlygų priedas Nr.3)

Sutarties šalys:

Perkančioji organizacija

VšĮ Alytaus apskrities S. Kudirkos ligoninė
Ligoninės g. 12, LT – 62114 Alytus
Tel.(8 315) 56 301, faks. (8 315) 75 530
El.paštas alytus@ligonine.lt
Įmonės kodas 190272175

Direktorius

Artūras Vasiliauskas

.....
(parašas)

A.V.



Rangovas

UAB „Grindinis“
H. Manto 13-35 LT-92130 Klaipėda
Tel. 869859359
El. paštas administracija@grindinis.lt
Įmonės kodas 302692543

Direktorius

Vytautas Vilkelis

.....
(parašas)

A.V.

