

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pirkimo objektas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Vienos grupės WC patalpos ir virtuvėlės remontas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>BVPŽ kodas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>45453000-7 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Pirkimo objekto aprašymas:</b> <i>ketinamų pirkti prekių, paslaugų ar darbų savybės, kokybės reikalavimai</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>TS–1 Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką</b><br/> Vykdant ardymo darbus turi būti nepažeistos neremontuojamo statinio dalies veikiančios inžinerinės sistemos, kitos konstrukcijos, įranga bei turtas būtinai pastatui funkcionuoti. Demontuojamos vidaus durys patalpose .<br/> Vykdant ardymo darbus, būtina laikytis saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovautis Lietuvoje galiojančiais norminių dokumentų DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje.</p> <p><b>TS–2 Durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės</b><br/> Vidaus durys keičiamos remontuojamose patalpose. Vidaus durys iš MDF plokštės dengtos laminatu spalva balta. (durų spalva derinti su užsakovu). Durų išmatavimus tikslinti vietoje, pagal esamos angos išmatavimus.<br/> Durys iš gamintojo turi būti pristatomos į objektą surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių, įleistas cilindrinis užraktas – 3 raktai, sukomplektuotos rankenos, su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durys aklinos, be stiklo. Vidinių durų spalva, varstymas derinama su užsakovu.<br/> Durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ Durų charakteristikos:<br/> Oro garso izoliavimo rodiklis <math>\geq 42</math> dB.<br/> Durų varstymo patikimumas <math>\geq 100.000</math> varstymo ciklų.<br/> Durų mechaninis stiprumas ir standumas 4 klasės.<br/> Durų vandens pralaidumo klasė 9A<br/> Durų oro pralaidumo klasė 4.<br/> Durų matmenys – pagal esamų angų išmatavimus.<br/> Durų stakta tvirtinama pagal gamintojo pateiktas technines sąlygas. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais arba pagal gamintojo technologiją.<br/> Durys rakinamos mechaniniu būdu (raktas turi atitikti Europos profilio DIN standartą). Užrakto šerdelė – iš nerūdijančio metalo su galimybe pakeisti, užrakto mechanizmo ilgaamžiškumas- <math>&gt; 200000</math> pasukimų, dirbant su rankena, spygnos spyruoklės ilgaamžiškumas- <math>&gt; 500000</math> paspaudimų.</p> <p><b>TS–3 Sienų glaistymas ir dažymas</b><br/> Paviršius yra gruntuojamas giluminiais gruntais, glaistomas ir dažomas.<br/> Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. „Apdailos darbai“. Glaisto klampumas, (pagal LST EN 1015-4), 60-80mm; specifinė masė, tankis, g/cm-1,75±0,02 (20° C). Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovą, stabilus, lygus, švarus. Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +5° C iki +30° C (rekomenduojama + (18±2)°C, santykinis oro drėgnumas &lt;80%. Glaisto negalima šildyti. Nemaišyti su kitos rūšies gaminiais. Nesušaldyti. Ištiesinio glaistymo storis – 1 mm, maksimalus sienoms – 3 mm.<br/> Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. „Apdailos darbai“.</p> |

Pagal Europos standartą DIN EN 13300 dažai turi atitikti trečią atsparumo dėvėjimuisi klasę. Dažų granuliu dydis < 100µm, tankis ~1,4 g/ cm<sup>3</sup>. Tinkuotam vidaus paviršiui dažyti emulsiniai dažai turi būti: matiniai, kietų dalelių sukibimas su paviršiumi – 1,5 – 3,0 Mpa, atsparumas šlapiam trynimui > 4000 ciklų, atsparumas spalvos blukimui >40 ciklų be pokyčių. Emulsiniai dažai turi turėti didelį atsparumą trynimui, valymui, šveitimui naudojant plovimo bei valymo priemones. Visi emulsiniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiuvus. Išdžiuvę paviršiai turi turėti švelnų blizgumą, turi būti neteplūs. Dažų spalva derinama su užsakovu prieš pradedant dažymo darbus. Dažai turi būti tiekiami iš vieno gamintojo, paruošti naudoti. Jie turi būti pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; paviršiaus kokybės, skiediklio tipo, dažymo būdo reikalavimai; siuntos Nr. ir pagaminimo data; spalvos nuoroda pagal standartą. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

#### **TS–4 Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais**

Nuvalytas paviršius yra gruntuojamas giliai įsigeriančiais gruntais. Paviršiai padengti gruntu turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas, greitai išgarinti drėgmę, būti atsparūs UV spinduliams, ore esančioms dulkėms. Visas šias savybes gruntas turi suteikti nekeisdamas paviršių spalvų ir faktūros. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

#### **TS–5 Pakabinamos lubos iš akustinių plokščių**

Visose patalpose yra įrengtos pakabinamos lubos.

Plokščių charakteristikos: išmatavimai 600x600x12,5 mm; degumo klasė A2-s1, d0; Atsparumas drėgmei iki 95%. Šviesos atspindėjimas 70%. Plokštės montuojamos su matoma 15mm pločio pakabinama sistema.

Pakabinamų lubų plokštės matinio paviršiaus, baltos. Garso izoliacija- 30 dB. Raštą, formą ir išmatavimus derinti vietoje su užsakovu.

#### **TS–6 Pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu**

Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.06.2009 „Apdailos darbai“.

Skiedinio markė S15. Savaime išsilyginantis mišinys ruošiamas vietoje, naudojant sausus mišinius ir maišant su vandeniu iki reikiamos konsistencijos. Skiedinio charakteristikos: atsparumas gniuždymui – po28 dienų >25 MPa; atsparumas lenkimui – po28 dienų >7 MPa; sukibimas su betonu – daugiau kaip 1 MPa; susitraukimas - < 0,7mm/m

Paruoštas paviršius turi būti tvirtas, švarus, riebalai ar kitos sukibimą mažinančios medžiagos pašalintos, dulkės kruopščiai nusiurbtos. Visi gilūs įtrūkimai ir skylės paviršiuje turi būti užtaisyti. Pagrindas gruntuojamas skiedinio gamintojo rekomenduojamu gruntu.

#### **TS–7 Šviestuvų demontavimas**

Vykdamas demontavimo darbus, būtina laikytis saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovautis Lietuvoje galiojančiais norminių dokumentų DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje.

#### **TS–8 Įleidžiamų šviestuvų LED panelių montavimas**

Remontuojamose patalpose keičiami visi šviestuvai.

Šviestuvai ir visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Patalpų apšvietumas turi tenkinti higienos reikalavimus, ir turi būti ne žemesnis negu nustatyta Lietuvos normose. Šviestuvai turi būti parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų darbo aplinką.

Šviestuvai, įleidžiami, kvadratiniai (600x600 mm) montuojami pakabinamose lubose. Šviestuvai skirti darbui kintamos srovės tinkle su normalia įtampa 220 V, 50Hz dažniu.

Jie turi užtikrinti elektrinį lempų prijungimą bei jų stabilų darbą, fiziškai apsaugoti lempas ir jų paleidimo reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio bei mechaninio pažeidimo, normaliomis darbo sąlygomis turi būti patvarūs ir ilgaamžiški, turi būti ekonomiški.

Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominalinę tinklo įtampą ir sąlygas (IP 44 apsaugos klasės). Šviestuvai įleidžiami, skirti darbui patalpose. Spalvų perdavimo indeksas Ra ne mažesnis 85.

Šviestuvų tvirtinimui naudoti kartu su šviestuvais tiekiamus montažinius aksesuarus, laiduojančius saugu ir patikimą šviestuvų įrengimą, bei leidžiančius prireikus juos nuimti ir vėl pakartotinai pritvirtinti.

#### **TS–9 Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas**

Visose patalpose numatytas tinko remontas, sienos tinkuojamos gipsiniais tinkais 10mm storio. Tinkavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674. 210.01:2014 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai 1:4:12 (cementas :kalkės: smėlis). Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių ir sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami arba kitaip šiurkštinami. Tinką sudaro paruošiamasis, išlyginamasis ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai sukibtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas dedamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm. Tinkuojamus storesniu sluoksniu paviršius, reikia aptaisyti metaliniu tinkleliu. Išlyginti paviršiai turi atitikti gero tinko kokybinius reikalavimus.

#### **TS-10 Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas**

Remontuojamose patalpose įrengiamas naujas betoninių grindų pasluoksnis. Naudojamas betonas su įtrūkimus mažinančiais metalo arba polimeriniais pluoštais ir sėdimą mažinančiais plastifikatoriais.

Liejant betoną turi būti įrengiamos kompensacinės siūlės. Betono paviršius nušlifuojamas, nugruntuojamas ir ant jo klojama hidroizoliacinė danga.

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206-1:2000 reikalavimus. Paruoštas paviršius turi būti tvirtas, švarus, dulkės kruopščiai nusiurbtos, sluoksnio storis iki 60mm. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai, vanduo ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamos konstrukcijos plote.

Vietiniai betono paviršiaus nelygumai, tikrinami 2 m kontroline linuote  $\pm 5$  mm. Pilnai išdžiūvęs sluoksnis turi būti be suskilinėjimų.

#### **TS-11 Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu**

Pabaigus darbus, Rangovas turi sutvarkyti šiukšles. Rangovas (arba subrangovas, jei pasitelkiamas) turi būti registruotas Atliekų tvarkytojų registre. Rangovas (arba subrangovas, jei pasitelkiamas) turi turėti teisę tvarkyti atliekas, susidarysiančias remonto metu. Šiukšlės pakraunamos į savivartį ir išvežamos 25 km atstumu į statybinių sąvartyną. Išvežus statybines šiukšles, būtina pristatyti šiukšlių pridavimo/priėmimo deklaraciją užsakovui. Demontuotos ir tinkamos naudoti medžiagos atiduodamos naudotojui.

Paliekamų patalpų būklė: pabaigus darbus Rangovas turi pašalinti visas nereikalingas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą, nuvalyti langus, išplauti grindis. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Patalpos turi būti paliktos švarios, tinkamos naudojimui.

#### **TS–12 Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius**

Sumontavus kabelius, likusi angos dalis užtaisoma kalkių – cemento skiediniu.

#### **TS–13 Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm<sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas**

Laidai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo žymomis ir kitais dokumentais. Kiekvienos gyslos spalva turi būti aiškiai pažymėta ir neturi būti naudojama kitiems tikslams:

- įžeminimas – geltona/ žalia;

- neutralė – mėlyna;
- fazė – ruda, juoda.

Pakloti kabeliai privalo turėti ilgio atsargą, pakankamą galimo sėdimo ir temperatūrinių deformacijų kompensavimą

Kabeliai turi atitikti šiuos techninius reikalavimus:

- gyslos varinės monolitinės;
- nominali įtampa 0,6 kV;
- srovės dažnis 50 Hz;
- maksimali laidininko įšilimo temperatūra pastoviam apkrovimui ne mažiau kaip 700 C;
- leistina trumpo sujungimo temperatūra (iki 5 sek.) ne mažesnė kaip 1600 C.

Instaliacija turi atitikti visas aplinkai būdingas sąlygas, bei tinklo vardinę įtampą. Laidai klojami paruošiose vagose sienose, gofruotose PVC vamzdžiuose virš pakabinamų lubų. Laidams kertant vidaus sienas, perėjimus reikia įrengti taip, kad juos būtų galima lengvai pakeisti.

#### **TS-14 Jungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji**

Jungikliai pusiau hermetiniai potinkiniai - 250V, 16A, IP44, balti, montuojami ant sienos. Apšvietimo jungikliai turi būti kokybiški, pagaminti atestuotų gamintojų, atitikti ISO kokybės reikalavimus, IEC 669 standartus ir sertifikuoti Lietuvoje.

#### **TS-15 Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji**

Rozetės montuojamos ne žemesniame (iki grindų) kaip 180 cm aukštyje. Rozetės – dvipolės su įžeminimo kontaktu 250V, 16A, DIN 5720/VDEO620, IP 20. Visi gaminiai, skirti eksploatuoti normaliomis sąlygomis, privalo atitikti standartą IEC 947-1 (EN 60947-1). Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo atitikti IEC 695 reikalavimus liepsnos plitimui. Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklės, eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“.

#### **TS–16 Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo**

Plytelių klojimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674. 210.01:2014 „Apdailos darbai“. Akmens masės grindų plytelės vienspalvės, neorientuoto rašto, neglazūruotos, tinkamos vidaus darbams. Plytelių slidumas:

- basomis (dušų patalpose) pagal DIN 51097 standartą neblogesnis nei B;
- su avalyne pagal DIN 51130 standartą neblogesnis nei R9.

Orientaciniai matmenys 600x250x6 mm, sudūrimo siūlės plotis iki 4 mm. Vienai patalpai kloti turi būti naudojamos vieno kodo, atspalvio ir kalibro plytelės. Visos plytelės turi būti pirmos rūšies Techninės charakteristikos (pagal standarto EN 14411 reikalavimus):

Degumas – A1, F;

Ilginis stiprumas lenkiant (N) – > 700;

Stipris lenkiant (N/Jmm<sup>2</sup>) –> 35;

Vandens įmirkis masės (%) –< 0,5;

Didžiausias nuokrypis nuo stačiakampiškumo skaičiuojant nuo gaminimo matmens (%) – 0,6;

Centro išlinkis, skaičiuojant nuo gaminimo matmens įstrižainės (%) –5;

Kiekvienos plytelės vidutinio storio nuokrypis nuo gaminimo matmens storio (%) – 5;

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas, švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas) teigiamos temperatūros. Prieš plytelių klojimą pagrindą reikia sudrėkinti. Siūlės sandarinamos elastiniu glaistu. Siūlės turi būti tiesios ir vienodo pločio per visą ilgį. Siūlės glaistomos specialiu drėgmei atspariu glaistu pagal gamintojo rekomendacijas. Glaistų ir impregnuojančių medžiagų kokybė turi būti tokia, kad baigtas siūlių paviršius būtų lygus, neporėtas, neįgerti purvo, lengvai valomas, atsparus trinčiams ir valikliams, nekeisti spalvos.

Plytelių spalvos ir rašto pavyzdžiai prieš klojimą derinami su užsakovu.

#### **TS–17 Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis**

Plytelių klijavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674. 210.01:2014 „Apdailos darbai“.

Sienų glazūruotos keraminės plytelės turi būti iki 6 mm storio, sudūrimo siūlės plotis 2-2,5 mm. Plytelės turi būti naudojamos vieno kodo, atspalvio ir kalibro. Keraminės plytelės turi būti pirmos rūšies.

Techninės charakteristikos (pagal standarto EN 14411 reikalavimus):

Degumas – A1, F;

Išlinkimas < 0,8 mm, ant paviršiaus neturi atsirasti mikro įrūkimų jas įkaitinus ir atšaldžius;

Stipris lenkiant (MPa) → 12;

Vandens įmirkis masės (%) –10;

Didžiausias matmenų nuokrypis nuo gaminimo matmens (%) – 0,5;

Paviršius gruntuojamas giliai įsigeriančiu gruntu, išlyginamas. Paviršius, ant kurio bus klijuojamos plytelės, turi būti švarus: be dulkių, riebalų, aliejinių ir emulsinių dažų, kitų nešvarumų, dėl kurių gali sumažėti klijų sukibimas su pagrindu. Klijai turi būti patentuoti, pilnai užpildyti ertmę tarp plytelių ir sienos. Siūlės glaistomos specialiu drėgmei atspariu glaistu pagal gamintojo rekomendacijas. Glaistų ir impregnuojančių medžiagų kokybė turi būti tokia, kad baigtas siūlių paviršius būtų lygus, neporėtas, neįgerti purvo, lengvai valomas, atsparus trinčiams ir valikliams, nekeisti spalvos.

Plytelių matmenys, spalva ir raštas prieš klojimą derinami su užsakovu.

#### **TS-18 WC pertvarų montavimas**

Tualetų pertvaros turi būti pagamintos iš 24 mm impregnuotos MDP, iš abiejų pusių padengtos melaninu, atsparios mechaniniams pažeidimams. Tualetų pertvarų aukštis nuo grindų 2100 mm, tame tarpe kojelės aukštis – 120 mm. Durų aukštis 1,5m. Durys turi būti su lankstais ir rankenėle. Pertvarų spalvą derinti su užsakovu. Tvirtinimai prie sienų ir montavimas tarpusavyje su medisraigčiais. Karkasas - anoduoto aliuminio profilių.

#### **TS-19 Praustuvo su vandens maišytuvais montavimas, tvirtinant prie sienų, dušo pado montavimas, termostatinis ventilis**

Aptaisius sienas plytelėmis, praustuvai įrengiami 0,5 m aukštyje nuo grindų (praustuvo viršus) 4 vnt. vienoje patalpoje Vandens maišytuvas įrengiamas vienas visoms 4 praustuvėms. Ant plautuvių matuojamas maišytuvas su vienu ventiliu. (maišytuvas šaltam vandeniui) Maišytuvas turi turėti galimybę reguliuoti vandens temperatūrą ir srautą, yra pritaikytas prie praustuvės dydžio.

Remontuojamame san. mazge montuojamas dušo padas. Dušo pado dydis turi būti ne mažesnis kaip 900mm. Gylis ne mažesnis kaip 300mm. Spalva balta. Komplektuojamas kartu su išbėgimo sifonu, maišytuvu ir apdaila.

Sanitariniai prietaisai turi turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių atsikišusių dalių nei prietaise, nei tvirtinimo detalėse. Praustuvai turi būti glazūruoti, komplektuojami su sifonais, kurie gali būti plastmasiniai arba chromuoti.

Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvo konstrukciją. Maišytuvai numatomi su aeratoriais (vandens taupymo ir slėgio sumažinimo įtaisais).

Montuojant san. prietaisus vadovautis “ Statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemų įrengimas 2013-07-04”.

#### **TS-20 Unitazo montavimas su prijungtu nuplovimo bakeliu**

Unitazas su prijungtu nuplovimo bakeliu, vadovaujantis gamintojo nuorodomis.

- Du unitazai montuojami 0,35m aukščio, pritaikyti vaikams.
- Vienas unitazas montuojamas standartinio aukščio.

Unitazai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 9000 serijos standartą ir atitikti EN nustatytus dydžius.

Unitazas su prijungtu bakeliu glazūruotas. Unitazas su vandens užtvara viduje, bakelis su dvigubo nuleidimo sistema. Vanduo į bakelį tiekiamas be garso ir naudojama nuplovimui ne daugiau 6 l vandens. Klozeto puodas komplektuojamas su sėdynėmis ir dangčiais iš baltos spalvos plastmasės. Tvirtinamas varžtais prie grindų.

Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami su jų tipo ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.

#### **TS-21 Vandentiekio vamzdinių iš plastikinių vamzdžių tiesimas**

Vandentiekio vamzdyno montuojami grindų konstrukcijoje prie nuotekų vamzdyno ir vagose mūrinėse sienose. Vamzdžių montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 210734350.01:2010 „Plastikinių vandentiekio ir šildymo vamzdinių sistemos pastatuose“.

Šalto, karšto vandentiekio įrengimui gali būti naudojami polipropileningiai stabilizuoti vamzdynai. Arba daugiasluoksniai vamzdynai su presuojamomis jungtimis.

Vamzdį sudaro vidinėje ir išorinėje pusėje esantis vamzdis iš polipropileno (PP) bei vieno tarp jų esančio sluoksnio iš aliuminio. Trys vamzdžiai homogeniškai vienas su kitu sujungti jungiamaisiais sluoksniais.

Vamzdžių savybės PN20: maksimali darbo temperatūra 60°C (maksimali trumpalaikė temperatūra 95°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 15 bar; šiluminio plėtimosi koeficientas 0,05 mm/mK.

Vamzdynai jungiami presuojamomis movomis, alkūnėmis, perėjimais. Plastikinės virinamos jungtys pagamintos iš polipropileno

Gali būti naudojami plastikiniai vamzdžiai PPR STABYL arba analogiški pvz. Ekoplastik; FIP, FV-PLAST.

#### **TS-22 Vagų pramušimas mūrinėse sienose pramušant pneumatiniu plaktuku**

Vandentiekio vamzdyno įrengimui sienose pramušamos vagos, kurių išmatavimai priklauso nuo montuojamų vamzdinių skersmenų.

Elektros kabeliai sienomis tiesiami pramuštose vagose po tinku. Vagos užtaisomos kalkiniu tinku.

#### **TS-23 Movinės uždaromosios armatūros montavimas**

Vamzdinių atjungimui montuojama uždaromoji armatūra patogiai ir saugiai eksploatacijai.

Armatūros skersmuo d20 mm; slėgis - 10 bar, temperatūra iki 110 °C. Medžiaga – žalvaris, bronzos arba DZR vario lydiniai. Galai - srieginiai arba kompresiniai fittingai, atitinkantys vamzdinius.

Kampiniai ventiliai montuojami prie sanitarinių prietaisų.

Prieš montavimą visa armatūra turi būti išbandyta papildomai. Armatūra turi būti tiekiamas su kokybę liudijančiais dokumentais ir sertifikatais.

#### **TS-24 Vandentiekio sistemų vamzdinių hidraulinis bandymas**

Hidraulinis sistemų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią, kai yra atlikti suvirinimo darbai, sumontuotos vamzdinių tvirtinimo detalės ir nejudamos atramos. Vamzdinių izoliavimas, kanalų, nišų, angų užtaisymas atliekamas išbandžius sumontuotus vamzdinius.

Hidraulinis bandymas vykdomas esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Vamzdynas užpildomas šaltu vandeniu ir bandoma ne trumpiau kaip 10 min. bandomuoju slėgiu, kuris turi būti 1,5 darbinio slėgio. Slėgio sumažėjimas sistemoje neturi viršyti 0,02 MPa. Vamzdynai ir sujungimai apžiūrimi. Jeigu armatūros korpuse, vamzdynuose ir sujungimuose nerandama defektų ir vandens nutekėjimo - sistema tinkama eksploatacijai.

Buitinių nuotekų šalinimo sistemos bandymas vykdomas pildant ją vandeniu ir apžiūrint, vienu metu atidarius 75% sanitarinių prietaisų čiaupų. Jeigu, apžiūrint sistemą, vamzdyne ir sujungimo vietose nerasta nutekėjimų, ji laikoma išbandyta.

Neslėginių linijų (savitakiniai nuotekų vamzdžiai) išbandymas turi būti atliekamas pagal LST EN 1610 reikalavimus.

#### **TS-25 Vandentiekio sistemų vamzdinių prijungimas prie veikiančios sistemos**

Naujai montuojami vandentiekio vamzdynai prijungiami prie esamų veikiančių vamzdinių.

#### **TS-26 Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdžių montavimas**

Savitakiniai nuotekų vamzdynai montuojami iš beslėgių polipropileno vamzdžių PP. Vamzdynai turi atitikti LST ISO 4435, DS2348, DIN 19534 standartus. Guminės tarpinės pagamintos iš NBR arba SBR gumos, atitinka SS 367611 ir SS 367612 standartus. PP vamzdžių techninės charakteristikos:

Masės tankis – 0,93 g/cm<sup>3</sup>; DIN 53479.

Tamprumo modulis – 350 N/mm<sup>2</sup>.

Trūkstamasis pailgėjimas - 50%.

Tempiamasis stipris – 30 N/mm<sup>2</sup>.

Temperatūrinis ilgėjimo koef. – 0,09 mm/mK.

Atsparumo ugniai klasė – B2 pagal DIN 4102.

Vamzdžiai atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose.

Vamzdynų ir fasoninių dalių movos turi būti nukreiptos prieš vandens tekėjimo kryptį. Nuotekų horizontalūs vamzdynai nuo sanitarinių prietaisų iki stovų tiesiami nuolydžiu, ne mažesniu, kaip 0,02, kai  $d \geq 110$  mm, vandens tekėjimo kryptimi. Kiekvienas vamzdyno ruožas tiesiamas vienodu nuolydžiu iki įsiliejimo į kitą vamzdyną. Vamzdynai turi būti tvirtai pritvirtinti prie statybinių konstrukcijų.

#### **TS-27 Nuotekų sistemų vamzdynų prijungimas prie veikiančios sistemos**

Naujai montuojami nuotekų vamzdynai prijungiami prie esamų veikiančių vamzdynų.

#### **TS-28 Nuotekų sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas**

Buitinių nuotekų šalinimo sistemos bandymas vykdomas pildant ją vandeniu ir apžiūrint, vienu metu atidarius 75% sanitarinių prietaisų čiaupų. Jeigu, apžiūrint sistemą, vamzdyne ir sujungimo vietose nerasta nutėkėjimų, ji laikoma išbandyta.

Neslėginių linijų (savitakiniai nuotekų vamzdžiai) išbandymas turi būti atliekamas pagal LST EN 1610 reikalavimus.

#### **TS-29 Kanalinis ventiliatorius**

Kanalinio oro šalinimo ventiliatoriaus našumas  $L=200\text{m}^3/\text{h}$ , slėgis 200 Pa, komplekte transformatorinis greičio reguliatorius, montavimo kronšteinais, 230V, ~130W.

Variklio saugumui įmontuojama terminė apsauga su automatiniu įjungimu, atgal pakreipta sparnuotė, ventiliatorių paprasta sumontuoti naudojant apkabas. Ventiliatoriaus korpusas gaminamas iš galvanizuoto plieno. Visa ventiliatoriaus ir motoro konstrukcija atspari korozijai ir pritaikyta dirbti nešildomoje patalpoje drėgmėje ir slėgyje.

Ventiliatoriai komplektuojami su gamykline automatika.

Ventiliatoriaus valdymas įrengiamas kartu su apšvietimo valdymu.

#### **TS-30 Plieniniai cinkuoti ortakiai**

Ortakiai gaminami iš šaltai valcuoto ir chemiškai pasyvuoto plastiško DX51D markės juostinio plieno. Abi pusės karšto merkimo būdu padengtos suminiu 275g/m<sup>2</sup> cinko sluoksniu. Gaminų atsparumo korozijai klasė C2. Ortakių jungtyse su sandarinančia EPDM gumos tarpine, kuri atspari drėgmei, oro teršalams bei tiesioginiam saulės spinduliavimui. Net esant ilgalaikiui poveikiui tarpinė išlaiko savo tamprumą. Jungčių tarpinės pritvirtinamos valcavimo būdu. Jungčių sandarumas ir standumas turi atitikti STR 02.09.02:2005 ir LST EN 12237:2003 reikalavimus. Montuojant vėdinimo sistemas turi būti užtikrinta:

- sujungimų sandarumas ir tvirtinimo detalių tvirtumas;
- ortakių ašių tiesumas;
- galimybė prieiti remonto metu (aptarnavimo angos, liukai);
- svarbu užtikrinti tinkamą nepralaidumą orui ir triukšmui.

Prieš montavimą tikrinama ar į ortakių vidų nepateko nešvarumų ir kitų daiktų.

Ortakių sekcijos tarpusavyje, o taip pat su fasoninėmis dalimis jungiamos flanšais arba beflanšiniu sujungimu. Sujungimai turi būti standūs bei hermetiški, flanšų plokštuma statmena ortakio ašiai.

Ortakių ruošiniai turi būti sukomplektuoti su sujungimo bei pritvirtinimo detalėmis. Technologinio oro šalinimo ortakiai montuojami su nuolydžiu į technologinio įrengimo pusę, nenaudojamos 90° alkūnės.

Ortakiai tvirtinami atstumu ne didesniu kaip 2,0 m. Ortakiams kertant betonines sienas ortakio metalo storis turi būti dviem kalibrais storesnis už ortakį prieš atitvarą.

Visos kontaktų su lauko oru turinčios ortakio sandūros turi būti su flanšais ir užsandarintos vandeniui nepralaidžia medžiaga ar hermetiška tarpine.

Vietose kur ortakiai jungiami su ventiliatoriais, būtina įrengti lanksčias jungtis, siekiant užkirsti kelią vibracijos prasiskverbimui į pastatą.

#### **TS-31 Grindų tepinės hidroizoliacijos įrengimas po keraminių plytelių danga**

Vertikalių paviršių mineralinė izoliacija

Hidroizoliavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.06:2009 „Hidroizoliavimo darbai“. Sienoms naudoti hidroizoliacinį mineralinį mišinį pagamintą mineralinių ir organinių jungiančiųjų medžiagų, mineralinių užpildų ir modifikuojančių priedų pagrindu. Sumaišytas su vandeniu tampa vientisa, lengvai klojama ir gerai su pagrindu sukimbančia mase. Atsparus vandentiekio ir karšto vandens poveikiui, pralaidus vandens garams. Piltinis tankis apie 1,68 g/cm<sup>3</sup>. Sukibimas su betonu ≥ 1,0 Mpa. Atsparumas vandeniui ≥ 0,5 Mpa.

Grindims naudoti dviejų komponentų mišinį. Hidroizoliacijos produktas gaminamas paruoštos naudoti masės pavidalu, iš polimerinės dispersijos ir cemento su užpildais ir modifikuojančių priedų pagrindu. Produkto tankis apie 1,5 g/cm<sup>3</sup>. Sukibimas su betonu ≥ 1,5 Mpa. Atsparumas vandeniui ≥ 0,5 Mpa.

Pagrindo ir aplinkos temperatūra nuo +5 °C iki +30 °C. Min./maks. sluoksnio storis 1-5 mm. Atviras darbo laikas min. 30 minučių. Džiūvimo laikas min. 60 minučių. Antrojo sluoksnio tepimas maždaug po 3 val. Visiškai išdžiūvusi hidroizoliacinė mastika turi būti labai elastinga, puikiai sukibti su pagrindu, tampri ir netapti trapi. Atspari atsirandantiems pagrindo įtrūkimams – iki 2,5 mm pločio. Vaikščiojimas maždaug po 12 val. Plytelių klijavimas maždaug po 24 val.

#### **TS-32 Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas ( dviejų šildymo plokščių)**

Radiatoriai gaminami iš šaltai valcuoto plieno. Gamykloje kiekvieno radiatoriaus išorinis paviršius nuriebalinamas, mechaniškai nuvalomas, fosfatuojamas bei gruntuojamas, o vidinis paviršius padengiamas antikorozyne danga. Spalva - RAL9010. Dažai turi būti nekenksmingi, be organinių tirpiklių, formaldehidų, sunkiųjų metalų ir kitų chemiškai kenksmingų medžiagų. Kiekvienas radiatorius pristatomas į vietą gamyklinėje pakuotėje. Ant pakuotės turi būti nurodytas šildymo prietaiso tipas ir matmenys. Radiatoriai turi būti patiekiami kartu su aklėmis, kronšteinais ir nuorintojais.

Prie esamų radiatorių įrengiami didelio pralaidumo termostatiniai ventiliai, termostatiniai davikliai (reguliavimo ribos 5-22 °C) ir radiatoriaus apvadai. Apvado vidinis diametras turi būti 1 dydžiu mažesnis už stovo vidinį diametrą (pvz. jei stovas DN20 plieninis vamzdis, tai apvadas turi būti DN15 plieninis vamzdis). Prie radiatorių esanti reguliavimo armatūra demontuojama (triegiai srautus skiriantys vožtuvai). Naujai sumontuoti radiatoriai turi būti parinkti pagal senų radiatorių galingumą.

#### **TS-33 Mūrinių sienų išardymas**

Vykdamas ardymo darbus turi būti nepažeistos neremontuojamo statinio dalies veikiančios inžinerinės sistemos, kitos konstrukcijos, įranga bei turtas būtini pastatui funkcionuoti.

Vykdamas ardymo darbus, būtina laikytis saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovautis Lietuvoje galiojančiais norminių dokumentų DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje.

#### **TS-34 Trapo montavimas**

Trapas DN50, HL su šoniniu pajungimu, su atbuliniu vožtuvu su nerūdijančio plieno grotelėmis.

#### **TS-35 Senų palangių demontavimas ir naujų įrengimas**

Senos gelžbetoninės palangės demontuojamos, palangės keičiamos naujomis. Palangės iš laminuotų drožlių plokštės spalva balta.

Senų palangių laužas išnešamas iš patalpos.

#### **TS-36 80mm storio betoninė danga, atliekant darbus rankiniu būdu**

Grindys išardomos iki perdangos plokštės. Įrengiama papildoma hidroizoliacija ir ritininės prilydomos dangos, garsą izoliuojantis sluoksnis iš 30 mm polistireno plokščių ir armuotas betono pasluoksnis 80 mm storio.

Betoninių grindų pasluoksnio įrengimui naudoti C12/15 betoną. Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206-1:2000 reikalavimus. Paruoštas paviršius turi būti tvirtas, Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai, vanduo ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksnuotų, neatsiskirtų cementinis pienas, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki, oro neturi būti daugiau kaip 3%. Vandens – cemento santykis turi būti 0,35 – 0,70 ribose. Betono mišinyje neturi būti elementų, kurie pakenktų betono ilgaamžiškumui. Betono komponentai dozuojami pagal masę.

Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamos konstrukcijos plote. Vietiniai betono paviršiaus nelygumai, tikrinami 2 m kontroline linijuote  $\pm 5$  mm. Pilnai išdžiūvęs sluoksnis turi būti be suskilinėjimų.

**TS-37 Virtuvės baldų apatinių ir viršutinių spintelių demontavimas, pritaikymas ir sumontavimas patalpoje po remonto**

Virtuvėlėse demontuojami esami baldai. Po patalpos remonto baldai turi būti pritaikyti ir sumontuoti atgal su visom priklausančiomis detalėmis, kriaukle maišytuvu, kitomis komplektuojančiomis dalimis.

**TS-38 Dv sluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas**

Patalpoje Nr. 1-34 įrengiama gipso kartono pertvara.

Metalo profilių, gipso kartono plokščių montavimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis statybų taisyklėmis ST 211573430.01:2011 „Sausosios statybų sistemų iš gipso kartono plokščių ir metalo profilių montavimo darbai“.

Metalinio karkaso pertvaros sudarytos iš dvigubo metalinio karkaso, kuris iš abiejų pusių padengiamas dviem sluoksniais plokščių. Karkasui naudojami iš anksto pagaminti plonasieniai metaliniai profiliai, pavyzdžiui, CW statramsčių profiliai, kurie įstatomi į perimetrinius UW profilius, jie pritvirtinami prie lubų ir grindų. Prie tokio karkaso dviem sluoksniais tvirtinamos gipskartonio plokštės.

Karkaso ertmėje tarp statramsčių įklojama izoliacinė medžiaga - mineralinė vata (100mm), kurios tūrinis tankis  $\geq 15$  kg/m<sup>2</sup>. Įprastas statramsčių montavimo žingsnis (jis derinamas ir su plokščių pločiu) yra 400 mm. Pertvaros viduje bus montuojama elektros instaliacija. Naudoti gipso kartono plokštes 12,5 mm storio. Plokštės, karkaso elementai ir tvirtinimo detalės turi būti vieno gamintojo.

**Pirkimo objekto kiekis ar apimtys (atsižvelgiant į visą pirkimo sutarties trukmę su galimais pratėsimais)**

Pateikiama priede Nr. 2.

**Prekių pristatymo, paslaugų suteikimo ar darbų atlikimo terminai:**

Darbai turi būti atlikti per du mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

**Reikalavimai, keliami pirkimo objektui**

Bendrieji reikalavimai.

1. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti statinio paprastojo remonto darbų kiekių žiniaraštį ir būti nauji. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateiktos eksploatacinių savybių deklaracijos pagal STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“. Visi darbai turi būti atliekami pagal techninėje specifikacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksmų. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėje specifikacijoje nurodomus bendruosius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus. Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su užsakovu.

### 3. Statybos įranga ir statybos metodai.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietėje.

Paslėpti darbai:

- Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.
- Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimų.

### 4. Garantija.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų

Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Žymuo Charakteristikos, techniniai ir įrengimo reikalavimai

### **Papildoma informacija**

|                                                         |                    |                                                          |
|---------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| _____<br>Ūkvedė<br>(atsakingojo darbuotojo pareigos)    | _____<br>(parašas) | _____<br>Virginija Naujokaitienė<br>(vardas ir pavardė)  |
| _____<br>Direktorė<br>(atsakingojo darbuotojo pareigos) | _____<br>(parašas) | _____<br>Valentina Pranckevičienė<br>(vardas ir pavardė) |