

ROKIŠKIO MIESTO KALNŲ GATVĖS REKONSTRUKCIJOS DARBŲ PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS

2017 m. kovo 16 d. Nr. DS-116

Rokiškis

Rokiškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188772248, kurios registruota buveinė yra Respublikos g. 94, LT-42136, Rokiškis, atstovaujama administracijos direktoriaus Valerijaus Rancevo, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir partnerių UAB „Kongera“ (toliau – rangovas), juridinio asmens kodas 302881661, kurio registruota buveinė yra Danės g. 15, LT-92117 Klaipėda bei Ribotos atsakomybės bendrovės „TILTS“ filialas „MO-24“, juridinio asmens kodas 302433793, kurio registruota buveinė yra Pupinės g. 1B, LT-02205 Vilnius, veikiančių pagal jungtinės veiklos sutartį ir atstovaujamų komercijos direktorės Monikos Jomantės, veikiančios pagal 2017 m. sausio 24 d. įgaliojimą Nr. ĮG-2017/01/24-1 (toliau abu – Šalys), sudarė šią Rokiškio miesto Kalnų gatvės rekonstrukcijos darbų preliminarąją pirkimo sutartį (toliau – sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia sutartimi rangovas įsipareigoja atlikti Rokiškio miesto Kalnų gatvės rekonstrukcijos darbus (toliau – Darbai) vadovaudamasis reglamentuojančiais teisės aktais ir šioje sutartyje nustatytais sąlygomis. Perkamų darbų savybės nustatytos pateiktoje techninėje specifikacijoje (sutarties priedas) bei techniniame darbo projekte, kuris rangovui pateikiamas pasirašius pagrindinę sutartį.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Rokiškio miestas, Kalnų gatvė.

II. DARBŲ KAINA IR ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Bendra darbų kaina yra **216 455,55 Eur su PVM** (du šimtai šešiolika tūkstančių keturi šimtai penkiasdešimt penki Eur 55 ct).

2.2. Į Šią kainą yra įskaičiuoti visi rangovo patirti kaštai, visi mokami mokesčiai, rinkliavos ir kitos išlaidos, susiję su Sutarties įsipareigojimų vykdymu.

2.3. Sutarties kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį (tokių kaip PVM), ir priimtų šios sutarties galiojimo metu. Tokiu atveju sutarties kaina keičiama (didinama ar mažinama) atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį. Pakeitimas įforminamas raštu patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

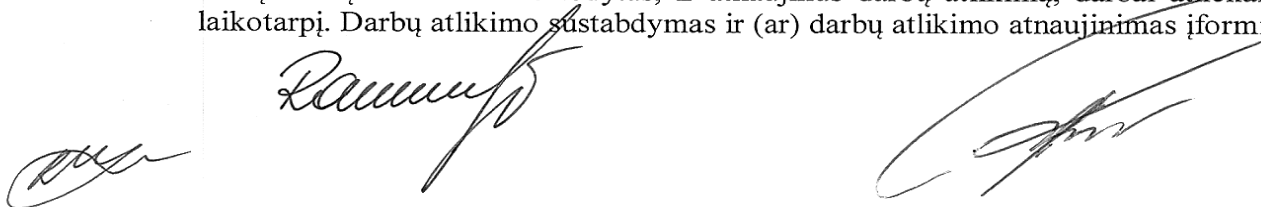
2.4. Preliminarioji sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir galioja 2 metus su galimybe pratęsti dar 1 metams.

2.5. Darbų pradžia yra pagrindinės pirkimo sutarties įsigaliojimo data.

2.6. Pagrindinė sutartis bus sudaryta po projekto finansavimo sutarties pasirašymo. Darbų atlikimo terminas – 3 mėnesiai nuo pagrindinės sutarties pasirašymo su galimybe pratęsti 1 kartą 1 mėn. Pagrindinė sutartis sudaroma preliminariosios sutarties pagrindu.

2.7. Sutarties vykdymo metu dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl projektuotojų klaidų arba netikslumų, dėl atsiradusių papildomų darbų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.209 straipsniu, 1 (vieną) kartą gali būti nustatytas papildomas darbų atlikimo terminas Sutarčiai įvykdyti, bet ne ilgesnis kaip 1 (vienas) mėnuo. Papildomas darbų atlikimo terminas įforminamas papildomu Šalių susitarimu.

2.8. Sutarties vykdymo metu darbų atlikimas gali būti sustabdomas dėl finansavimo trūkumo, būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų atlikimas sustabdytas, ir atnaujinus darbų atlikimą, darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį. Darbų atlikimo sustabdymas ir (ar) darbų atlikimo atnaujinimas įforminamas raštu.



III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 3.1. Užsakovas įsipareigoja:
 - 3.1.1. pateikti Rangovui parengtą projektą;
 - 3.1.2. priimti iš Rangovo atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 3.1.3. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;
 - 3.1.4. pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus darbus.
- 3.2. Užsakovas turi teisę:
 - 3.2.1. tikrinti Rangovo darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;
 - 3.2.2. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius;
 - 3.2.3. nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.
- 3.3. Rangovas įsipareigoja:
 - 3.3.1. sudarant Sutartį pateikti darbų sąmatą bei suderinti ją su Užsakovo atstovu;
 - 3.3.2. atlikti darbus savo rizika pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą projektą;
 - 3.3.3. pradėti darbus tik gavus statybą leidžiančius dokumentus (jei tokie reikalingi) ir perėmus statybvietę įstatymų nustatyta tvarka;
 - 3.3.4. darbus atlikti kokybiškai, laikantis statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
 - 3.3.5. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;
 - 3.3.6. prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi darbai, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jeigu jais vyksta transporto priemonių eismas. Esant didžiausiam eismo intensyvumui, organizuoti darbus taip, kad poilsio ir švenčių dienomis bei jų išvakarėse, eismo apribojimų ruože (kelyje) būtų kuo mažiau;
 - 3.3.7. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;
 - 3.3.8. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;
 - 3.3.9. atlikdamas darbus Rangovas neturi trukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams (jei tokie yra), privalo leisti Užsakovo ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą bei naudojamas medžiagas;
 - 3.3.10. savo sąskaita ištaisyti Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytus darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;
 - 3.3.11. raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;
 - 3.3.12. atlikus Darbus parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją ir kadastrinių matavimų bylas (su VI „Registrų centras“ išankstinės patikros žymomis), parengtas pagal Kelio kadastro duomenų bylos rengimo taisykles;
- 3.4. Rangovas turi teisę darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Sutartyje nurodyti mokėjimai įvykdomi per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros ir darbų atlikimo aktų F-2 ir F-3 pateikimo dienos. Darbų atlikimo aktai su techninio prižiūrėtojo parašais pristatomi užsakovui iki einamojo mėnesio 22 d.

4.2. Pagal Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

4.3. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako darbų atlikimo, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku atliktus darbus pagal Sutartį iki sutarties nutraukimo dienos.

V. DARBŲ PERDAVIMAS

5.1. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi: visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama atskirame akte.

5.2. Darbai laikomi visiškai baigtais pasirašius statybos darbų užbaigimo (perdavimo) aktą arba deklaraciją apie statybos užbaigimą.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Rangovas, neužbaigęs darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neatliktų darbų kainos ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovo pagal šią Sutartį mokėtinos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

6.2. Užsakovui nustčius Darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu.

6.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, turi sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.

6.4. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas gali būti atliekamas remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Ribinių verčių ar leistinųjų nuokrypių viršijimai laikomi defektais, už kurios gali būti taikomos piniginės išskaitos. Piniginės išskaitos už ribinių verčių ir leistinųjų nuokrypių nesilaikymą apskaičiuojami pagal IT ASFALTAS 08, apie tai raštu informuojant Rangovą.

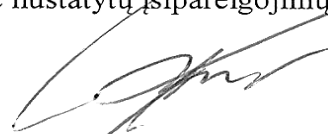
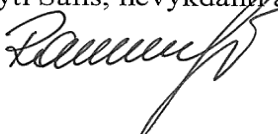
6.5. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

6.6. Rangovas, vienašališkai atsisakęs sudaryti ar nutraukęs pagrindinę sutartį, privalo Užsakovui sumokėti 10 % dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos.

6.7. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

VII. NENUGALIMA JĖGA

7.1. Nė vienai iš šios sutarties Šalių netaikomos nuobaudos už sutarties vykdymą ne laiku dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.



7.2. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

7.3. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

7.4. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

7.5. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, Šalys privalo įvykdyti visus turtinius ir kitus įsipareigojimus viena kitos atžvilgiu.

VIII. PAPILDOMI DARBAI

8.1. Įvertindamas perkamų statybos darbų pobūdį, nenumatytų aplinkybių atsiradimo riziką, vykdant statybos darbus, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų darbų arba neatlikti kai kurių Sutartyje numatytų statybos darbų. Papildomi darbai gali būti įsigijami tik tuo atveju, jei Rangovas, dėl ne nuo jo priklausančių aplinkybių, negalėjo darbų įvertinti teikdamas pasiūlymą ir įskaičiuoti į bendrą pasiūlymo kainą.

8.2. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam priežiūretojui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali teikti ir statinio statybos techninis priežiūretojas. Užsakovo atstovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais.

8.3. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti suderintoje darbų sąmatoje, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos.

8.4. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

8.5. Papildomų darbų kaina nustatoma:

8.5.1. papildomiems darbams naudojant su Užsakovu suderintoje darbų sąmatoje numatytų darbų įkainius arba;

8.5.2. vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti „UAB Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

8.5.3. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 8.5.1. ir 8.5.2. papunkčiuose nurodytų papildomų darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo nustatytas kainas, kurios galiojo pasiūlymo teikimo metu arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų. Rangovo parengtos lokalinės sąmatos yra tikrinamos ir tvirtinamos Užsakovo.

8.6. Kai Užsakovas įsigyja darbus pagal Projektą, o apskaičiavęs papildomų darbų sąmatą nustato, kad priimta Sutarties suma kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos

skaičiuojamąją kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, papildomiems darbams įsigyti turi vykdyti atskirą pirkimą.

8.7. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas pažymose apie atliktus darbus turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

IX. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

9.1. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

9.2. Rangovas per nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai nustatoma Užsakovo kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per nustatytą terminą po Užsakovo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

9.3. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita, pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

9.4. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektų, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

9.5. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus darbus, panaikinimo.

X. SUBRANGOVAI IR SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA

10.1. Dalies Sutartyje numatytų Darbų įvykdymui Rangovas subrangovų nepasitelks. Sutarties vykdymo metu Subrangovai negalės būti įtraukiami, jei jie nebuvo pasitelkti teikiant pasiūlymą darbų pirkimo konkursui.

XI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Bet kokius ginčus, prieštaravimus ar pretenzijas, kylančias arba susijusias su šia Sutartimi ar jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, šalys sprendžia derybų keliu. Jei ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo vienos šios šalies raštiško kreipimosi į kitą šios sutarties šalį dėl ginčo išsprendimo, sutarties šalys ginčo neišsprendžia derybų būdu, tai ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

11.2. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šios sutarties šaliai.

11.3. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Šalis, inicijuojanti pirkimo Sutarties sąlygų pakeitimą, turi pateikti atitinkamus, būtinybę pakeisti Sutarties sąlygas

pagrindžiančius, dokumentus. Pirkimo Sutarties sąlygų keitimas įforminimas protokolu, pasirašomu abiejų pirkimo Sutarties šalių, pridedant ir visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama pirkimo Sutarties dalis.

11.4. Šios Sutarties termino pasibaigimas ar jos nutraukimas prieš terminą neturi įtakos tokioms šios Sutarties nuostatomis, kurios, kaip kad numatyta šioje Sutartyje, lieka galioti ir po šios Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo. Atskirų šios Sutarties dalių (punktų) negaliojimas neturi įtakos kitų šios Sutarties dalių (punktų) galiojimui.

11.5. Sutartis, jai nepasibaigus, gali būti nutraukta užsakovo ir rangovo bendru raštišku susitarimu.

11.6. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį. Rangovas turi teisę gauti atlyginimą už atliktą darbų dalį Sutartyje nustatytais kainomis. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą apie sutarties nutraukimą. Sutartis laikoma nutraukta nuo to momento, kai Rangovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą.

11.7. Bet kokie pranešimai ar prašymai, kurių reikalaujama ir kuriuos leidžiama pateikti pagal šią Sutartį, pateikiami raštu. Laikoma, kad toks pranešimas ar prašymas yra tinkamai pateiktas, kai jis pristatomas šaliai asmeniškai pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu laišku su įteikimo patvirtinimu šioje Sutartyje nurodytu šalies adresu.

11.8. Šaliai pakeitus šioje Sutartyje nurodytus adresus ar kitus rekvizitus, ji privalo ne vėliau kaip per penkias darbo dienas po tokio pakeitimo informuoti apie tai kitą šalį.

11.9. Visi šioje Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas. Esant prieštaravimų tarp šios sutarties ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų, taikomos pastarųjų nuostatos.

SUTARTIES PRIEDAS. Techninė specifikacija.

XII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Rokiškio rajono savivaldybės administracija

Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis

Įmonės kodas: 188772248

PVM mokėtojo kodas: LT8877224812

A. s. Nr. LT28 4010 0415 0000 0021

AB DNB bankas

Banko kodas 40100

Tel. (8 458) 71482, faksas (8 458) 71420

El. paštas: savivaldybe@post.rokiskis.lt

Administracijos direktorius

Valerijus Rancevas

(parašas)



RANGOVAS

UAB „Kongera“

Danės g. 15, LT-92117 Klaipėda

Įmonės kodas: 302881661

PVM mokėtojo kodas: LT100010101815

A. s. LT22 7180 5000 2546 7699

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71800

Tel. +370 678 40904

El. paštas: pirkimai@kongera.lt

Komercijos direktorė

Monika Jomantė

(parašas)



V. Strumskienė
Juridinio ir personalo skyriaus
vedėja
Reginų Strumskienė
2017-03-28

Statybos ir infrastruktūros plėtros
skyriaus vyriausiasis specialistas
Augustinas Blažys
2017-03-16

Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Vida Gindvilienė
2017-03-16

Statybos ir infrastruktūros plėtros
skyriaus vedėja
Vida Paukštienė
2017-03-16

Centralizuotos buhalterinės apskaitos
skyriaus vedėjo pavaduotoja
Nijolė Prievelienė
2017-03-16

Finansų skyriaus
vedėja
Roda Jankaitė
2017-03-16

ROKIŠKIO MIESTO KALNŲ GATVĖS REKONSTRUKCIJOS DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Rokiškio rajono savivaldybės administracija (toliau – perkančioji organizacija) numato pirkti Rokiškio miesto Kalnų gatvės rekonstrukcijos darbus (toliau – darbai).
2. Darbų atlikimo vieta – Rokiškio miestas, Kalnų gatvė.
3. Darbai bus vykdomi pagal UAB „Svertas“ 2016 m. parengtą bei Rokiškio rajono savivaldybės administracijos patvirtintą techninį darbo projektą ir vadovaujantis pasirašytos sutarties nuostatomis.
4. Pagrindiniai projekto rodikliai:
 - statinio kategorija - II grupės nesudėtingas statinys (D2 kategorijos gatvė);
 - ilgis – 0,638 km;
 - važiuojamosios dalies plotis – 5,5 m;
 - eismo juostų skaičius – 2 vnt.;
 - eismo juostos plotis – 2,75 m.
5. Planuojama preliminarinių darbų pradžia – 2017 m. balandžio-gegužės mėn.
6. Pirkimui bus sudaroma bendros sumos (fiksotos kainos) sutartis, kai faktinių kiekių, gautų vykdant techniniame darbo projekte aprašytus darbus, svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima tiekėjas. Skaičiuodamas pasiūlymo vertę tiekėjas privalo numatyti visus būtinus darbus, medžiagas ar kitas išlaidas būtinas objektui pastatyti pagal pateiktą projektą ir tinkamai funkcionuoti pagal paskirtį.
7. Su tiekėju bus pasirašoma preliminarinio sutartis, kurios pagrindu bus sudaroma pagrindinė sutartis. Preliminarinio sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir patvirtinimo antspaudais ir galioja 2 (du) metus su galimybe pratęsti dar 1 (vienieriems) metams. Pagrindinė sutartis bus sudaryta po projekto finansavimo sutarties pasirašymo. Pagrindinėje sutartyje numatytas darbų atlikimo terminas – 3 mėnesiai nuo pagrindinės sutarties pasirašymo su galimybe pratęsti dar 1 mėnesiui dėl nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių.
8. Visi statybos darbai ir atskiros medžiagos turi atitikti kokybės reikalavimus, aprašytus normatyviniuose dokumentuose, techniniame darbo projekte ir jo techninėse specifikacijose, standartuose ar instrukcijose, o rangovas turi užtikrinti, kad darbai atliekami teisinga seka.
9. Darbus atliekantis rangovas turi būti įregistruotas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir turėti teisę verstis statybos veikla, kuri reikalinga rangos darbams įvykdyti (statinio kategorija - nesudėtingi statiniai, statinių grupė – susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės)).
10. Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo peržiūrai ir pastaboms.
11. Atlikęs darbus, rangovas Rokiškio rajono savivaldybės administracijai turi pateikti geodezinių matavimų ir patikslintą nekilnojamojo daikto kadastro duomenų (su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra) bylas.
12. Rangovas atliktiems darbams suteikia garantiją Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

