

**ALYTAUS LOPŠELIO-DARŽELIO „SAULUTĖ“
PASTATO IR TERITORIJOS APSAUGOS PASLAUGOS SUTARTIS**

2017 m. kovo mėn. 31 d. Nr. EAP-VS-0209

Alytus

I. SUTARTIES ŠALYS

1. Alytaus lopšelis-darželis „Saulutė“, juridinio asmens kodas 191052940 (toliau vadinama užsakovu), atstovaujamas direktorės Irenos Andžiulytės, veikiančios pagal Alytaus lopšelio-darželio „Saulutė“ nuostatus.

2. UAB saugos tarnyba „Argus“, juridinio asmens kodas 141237452 (toliau vadinama vykdytoju), atstovaujama pardavimų departamento vadovo Tomo Jonaičio, veikiančio pagal 2014-08-29 įsakymą Nr. TO-140829/1, sudarė šią pastato ir teritorijos apsaugos paslaugos pirkimo sutartį (toliau vadinama sutartimi).

II. SUTARTIES SĄVOKOS IR AIŠKINIMAS

3. Pagrindinės sutarties sąvokos:

3.1. **objektas** – užsakovo nurodytas pastatas ir aptverta lauko teritorija;

3.2. **apsaugos sistema** – objekte įrengtos signalizacijos ir vaizdo stebėjimo sistema;

3.3. **saugos paslaugos** – techninė sauga ir vaizdo stebėjimo paslauga, apsaugos sistemos techninė priežiūra, techninio palaikymo paslauga, patruliavimo paslauga, kontaktinio asmens paslauga;

3.4. **techninė sauga** – nuolatinis objekte įrengtos apsaugos sistemos siunčiamų pavojaus signalų priėmimas ir stebėjimas CSP bei reagavimas į CSP gautus apsaugos sistemos pavojaus signalus;

3.5. **techninė priežiūra** – apsaugos sistemos nuolatinė priežiūra vykdančią periodinius (planinę techninę priežiūrą) patikrinimus, šalinant jos gedimus (remonto darbai), keičiant apsaugos sistemos prietaisus be papildomų sąnaudų užsakovui sutartyje bei pirkimo sąlygose nustatyta tvarka;

3.6. **techninio palaikymo paslauga** – pagal šią sutartį įrengtų ir sutarties galiojimo laikotarpiu sugedusių ir (ar) nefunkcionuojančių apsaugos sistemos prietaisų remontas arba jų pakeitimas funkcionuojančiais be papildomų sąnaudų užsakovui sutartyje bei pirkimo sąlygose nustatyta tvarka;

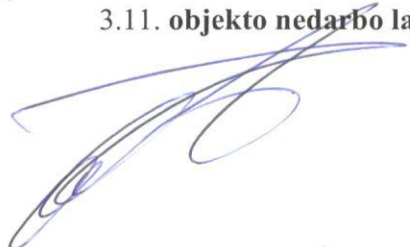
3.7. **patruliavimo paslauga** – vykdytojo greitojo reagavimo grupės (GRG) atvykimas į objektą, siekiant patikrinti, ar nepažeistas objekto perimetras ir apsaugoti objektą ir jame esantį užsakovo turtą nuo neteisėtų veiksmų sutartyje bei pirkimo sąlygose nustatyta tvarka;

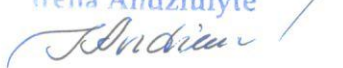
3.8. **vaizdo stebėjimo paslauga** – objekte įrengtos vaizdo stebėjimo sistemos perduodamo vaizdo signalų priėmimas ir stebėjimas CSP bei reagavimas į pastebėtus akivaizdžius tvarkos pažeidimus (įėjimas į įstaigos teritoriją, teritorijos prieigose esančių įrenginių ir pastato gadinimas ir kt.);

3.9. **kontaktinio asmens paslauga** – suveikus objekto apsaugos signalui poilsio, švenčių dienomis, nakties metu vykdytojo paskirto atsakingo darbuotojo kartu su GRG atvykimas prie objekto, įėjimas į objektą, objekto apsaugos sistemos išjungimas, objekto apžiūra iš vidaus, nenustačius jokių įsilaužimo požymių – objekto užrakinimas ir signalizacijos įjungimas;

3.10. **objekto darbo laikas** – objekto pastovus darbo laikas ar sutartyje nustatyta tvarka laikinai pakeistas, nekeičiant sutarties priede nurodyto objekto darbo laiko, objekto darbo laikas;

3.11. **objekto nedarbo laikas** – paros laikas, išskyrus objekto darbo laiką.



Direktorė
Irena Andžiulytė


III. SUTARTIES OBJEKTAS

4. Sutarties objektas - Alytaus lopšelio-darželio „Saulutė“, esančio Naujoji g. 32, Alytus, pastato ir teritorijos saugos paslauga:

4.1. įdiegtų elektroninės apsaugos/vaizdo stebėjimo sistemų signalų stebėjimas ir reagavimas;

4.2. įdiegtų vaizdo stebėjimo ir apsaugos sistemų ir apsaugos sistemų nuoma;

4.3. įdiegtų vaizdo stebėjimo ir apsaugos sistemų techninis aptarnavimas.

5. Šalys susitaria, kad vykdytojas vykdys sutartyje įvardytas saugos paslaugas pagal sutartyje numatytas sąlygas, o užsakovas sudarys būtinas saugos paslaugoms vykdyti sąlygas ir už vykdytojo suteiktas paslaugas apmokės sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

IV. SAUGOS PASLAUGŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVRKA

6. Paslaugos kaina vienam kalendoriniam mėnesiui be PVM – 332,08 Eur.

7. **Paslaugos kaina fiksuota visą sutarties vykdymo laikotarpį.** Kaina perskaičiuojama tuo atveju, kai teisės aktais pakeičiamas taikomas pridėtinės vertės mokestis sutartyje nurodytoms paslaugoms. Ji perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia pridėtinės vertės mokestis. Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais.

8. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo suderėta kaina neperskaičiuojama.

9. Užmokestis skaičiuojamas ir mokamas kas mėnesį.

10. Už paslaugas atsiskaitoma pavedimu į vykdytojo sutartyje nurodytą sąskaitą banke.

11. Už per ataskaitinį laikotarpį suteiktas paslaugas atsiskaitoma su vykdytoju per 30 dienų nuo PVM sąskaitos faktūros užsakovui pateikimo dienos.

12. Vykdytojas už ataskaitinį laikotarpį (kalendorinį mėnesį) suteiktas paslaugas parengia ir iki kito mėnesio 10 dienos užsakovui sąskaitą faktūrą pateikia elektroniniu paštu ld@saulute.alytus.lm.lt

13. Užsakovas nemoka jokių papildomų mokesčių ar įmokų.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

14. Vykdytojas įsipareigoja:

14.1. nuo **2017 m. balandžio 1 d.** vykdyti saugos paslaugas sutartyje ir pirkimo sąlygose nustatyta tvarka (sutarties 1 priedas);

14.2. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po sutarties pasirašymo raštu pateikti užsakovui atsakingo (-ų) asmens (-ų) (už objekto techninę apsaugą, vaizdo stebėjimą, patruliavimą ir už techninę objekto apsaugos sistemos priežiūrą) kontaktinius duomenis, o apie šių duomenų pasikeitimą raštu informuoti užsakovą ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po jų pasikeitimo arba elektroniniu paštu nedelsiant;

14.3. užtikrinti, kad vykdytojo įgaliotas atstovas bet kuriuo paros metu ne vėliau kaip per (dvylika) valandų po užsakovo pranešimo apie galimą žalą (nuostolius), kuriuos užsakovas gali pareikalauti atlyginti vykdytojo, gavimo atvyktų į objektą ir dalyvautų nustatant žalos (nuostolių) dydį;

14.4. atlyginti dėl vykdytojo kaltės patirtus nuostolius dėl užsakovo turto (įstaigos pastato bei viduje ir teritorijoje esančio turto) pagrobimo, sunaikinimo ar sugadinimo. ;

14.5. neatskleisti tretiesiems asmenims informacijos (išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus) apie užsakovą, saugomą objektą ir sutarties sąlygas;

Direktorė
Irena Andžiulytė

14.6. sutarties galiojimo laikotarpiu sugedusius ir/ar nefunkcionuojančius apsaugos ir/ar vaizdo stebėjimo sistemos prietaisus suremontuoti arba pakeisti juos funkcionuojančiais be papildomų sąnaudų perkančiai organizacijai tą pačią dieną;

14.7. ne rečiau kaip kartą per pusmetį atlikti visų sistemų profilaktinius darbus;

14.8. be papildomų sąnaudų perkančiajai organizacijai, įstaigos prašymu, įvesti naujus, keisti ir/arba ištrinti senus apsaugos sistemos vartotojo kodus;

14.9. užtikrinti, kad paslaugos tiekėjo greitojo reagavimo grupė (GRG) nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 6 minutes bet kuriuo paros metu atvyktų prie saugomos įstaigos, jeigu CSP gautas pavojaus, aliarmo ar priverstinio išjungimo signalas;

14.10. įstaigos darbo metu informuoti įstaigos paskirtą asmenį apie gautą aliarmo signalą;

14.11. įstaigos darbo pabaigoje, gavus apsaugos sistemos įjungimo signalą, apžiūrėti saugomo objekto būseną;

14.12. įstaigos nedarbo metu paskirti asmenį, kuris privalės:

14.12.1. saugoti įstaigos pagrindinio įėjimo raktus;

14.12.2. suveikus įstaigos signalizacijos sistemai ne ilgiau kaip per 1 valandą atvykti į įstaigą;

14.12.3. atrakinti įstaigos duris ir išjungti jos signalizacijos sistemą;

14.12.4. kartu su atvykusiais reagavimo ekipažo nariais atidžiai apžiūrėti įstaigą iš vidaus;

14.12.5. po įstaigos apžiūros įjungti įstaigos signalizacijos sistemą bei užrakinti įstaigą. Jeigu po suveikimo ir įstaigos apžiūros signalizacijos sistema neįsijungia – iškviesti saugos tarnybos techninį personalą bei užtikrinti įstaigos apsaugą iki bus suremontuota ir įjungta apsaugos sistema;

14.12.6. apie signalizacijos suveikimą informuoti įstaigos atsakingą asmenį ateinančios darbo dienos pradžioje. Įstaigos nedarbo metu įstaigos atsakingas asmuo informuojamas tik saugos tarnybos atsakingam asmeniui apžiūrėjus objektą ir pastebėjus įsilaužimo ar avarijos požymius;

14.13. priimti bei kontroliuoti signalizacijos ryšio testus ne rečiau kaip du kartus per parą;

14.14. kviesti įstaigos atstovą tik įsilaužimo atveju ir užtikrinti jo saugų pristatymą į vietą ir atgal paslaugos teikėjo lėšomis;

14.15. užsakovui raštu paprašius, teikti laikotarpio, ne ilgesnio kaip vienas mėnuo ir ne senesnio kaip trys mėnesiai, archyvo informaciją apie priimtus signalus;

14.16. nedelsiant informuoti atitinkamas specialiąsias tarnybas apie pastebėtus gaisro, įsilaužimo ar vagystės požymius;

14.17. patruliuoti saugomos įstaigos teritorijoje ne rečiau kaip 2 kartus per parą įstaigos nedarbo metu, iš patruliuojamų aptvertų teritorijų išprašyti pašalinius asmenis;

14.18. įstaigos nedarbo metu, stebėti įstaigos teritoriją bei jos prieigas Vaizdo stebėjimo kameromis. Vaizdo stebėjimo kameromis užfiksavus pašalinius asmenis įstaigos teritorijoje, nedelsiant į ją pasiųsti GRG ir iš teritorijos išprašyti pašalinius asmenis bei imtis priemonių įstaigos apsaugai užtikrinti.

14.19. pasibaigus sutarties terminui, jeigu sutartis buvo vykdoma tinkamai ir nebuvo nutraukta prieš terminą, vaizdo stebėjimo ir apsaugos sistemų įrangą perduoti užsakovui pagal tuo metu galiojančius įstatymus.

15. Vykdytojas turi teisę:

15.1. šioje sutartyje numatytais atvejais (pagal sutarties 29 punktą) ir tvarka visiškai ar dalinai sustabdyti savo prievolių pagal šią sutartį vykdymą;

15.2. sustabdyti objekto sistemos stebėjimą ir reagavimą, vaizdo stebėjimo paslaugas, jeigu patikrinimo metu, dalyvaujant užsakovo ir vykdytojo įgaliotiems asmenims, nustatomi

Direktorė
Irena Andžiulytė
I. Andziulyte

pagrįsti objekto būklės trūkumai, dėl kurių vykdytojas negali užtikrinti savo įsipareigojimų, numatytų šioje sutartyje, vykdymo, o užsakovas tuoj pat nesiima visų reikiamų priemonių trūkumams pašalinti arba savo parašu nepatvirtina, jog prisiima asmeninę atsakomybę dėl galimos atsirasti žalos. Apie tai surašomas apžiūros aktas. Šiuo atveju objekto sistemos stebėjimas atnaujinamas nuo to momento, kuomet pašalinami visi trūkumai, neleidę vykdytojui užtikrinti savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo ir jų pašalinimas užfiksuotas užsakovo ir vykdytojo pasirašytame objekto apžiūros akte;

15.3. vykdydamas objekto stebėjimą ir reagavimą, vadovautis Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymu (Žin., 2004, Nr. 116-4317; 2011, Nr. 86-4172; 2012, Nr. 122-6095), kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, vykdytojo įstatais ir kitais jo norminiais dokumentais bei šia sutartimi. Vykdydamas vaizdo stebėjimą, vadovautis LR Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu (Žin., 1996, Nr. 63-1496; 2008, Nr. 22-804; 2011, Nr. 65-3046), kiek tai priklauso nuo vykdytojo.

16. Užsakovas įsipareigoja:

16.1. pateikti vykdytojui jo reikalaujamą teisingą, pilną ir tikslią informaciją, būtiną sutarčiai sudaryti ir objekto saugos paslaugai vykdyti;

16.2. raštu pateikti vykdytojui užsakovo įgaliotų asmenų duomenis (vardas, pavardė, telefono numeris) bei slaptažodį (-ius), kurie įrašomi objekto duomenų įvedimo į CSP ir sistemos prijungimo akte. Apie pateiktą užsakovo įgaliotų asmenų ar jų duomenų bet kokią pasikeitimą nedelsiant informuoti vykdytoją pateikiant naujus duomenis;

16.3. užtikrinti, kad bent vienas iš užsakovo įgaliotų asmenų, skambinant vykdytojui, atsakytų visą parą jo kontaktiniu telefonu;

16.4. supažindinti užsakovo įgaliotus asmenis su saugos paslaugų teikimo pagrindinėmis taisyklėmis ir užtikrinti, kad objekte būtų vykdomi šie reikalavimai;

16.5. užtikrinti, kad prie CSP nebus jungiami sutartimi nesaugomų objekto patalpų sistemos spinduliai ar vaizdo stebėjimo kameros. Tokius spindulius prijungti prie jau saugomų objekto patalpų apsaugos pulto (centralės), o vaizdo stebėjimo kameras prie CSP galima tik suderinus su vykdytoju;

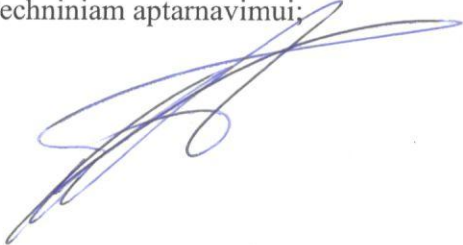
16.6. užtikrinti, kad įjungus apsaugos sistemą pinigai, vertybiniai popieriai, brangenybės (brangieji metalai, dirbiniai iš jų ar jų laužas bei atliekos, brangakmeniai, kolekciniai pašto ženklai, kilnojamos kultūros vertybės ir antikvariniai daiktai, ir pan.), kiti smulkūs vertingi daiktai (kurių vieneto vertė yra didesnė nei 2000 (du tūkstančiai) eurų, būtų užrakinami prie grindų ar nešančių (laikančių) konstrukcijų pritvirtintame seife, seifo raktas nepaliekamas Objekte. Grynujų pinigų paliekamų objekto seife, bet kuria valiuta, suma visais atvejais negali viršyti 2000 (dviejų tūkstančių) eurų; nešiojami kompiuteriai ir kiti vertingi lengvi daiktai neturi būti palikti arti pastato įstiklintų konstrukcijų (langų, durų sienų ir pan.) kurias pažeidus būtų lengvai pasiekiami (t. y. nepatenkant į patalpų vidų);

16.7. įjungus apsaugos sistemą užtikrinti, kad objekte neliktų žmonių, kad būtų uždarytos visos objekto vidinės durys, uždaryti langai, bei užrakintos išorinės durys, judesio jutikliai nebūtų uždengti, neliktų įjungtų nebūtinų elektros ir kitų prietaisų, kurie galėtų sukelti grėsmę objekto saugumui ir klaidingus apsaugos sistemos suveikimus;

16.8. užtikrinti, kad sutarties galiojimo metu nei užsakovas, nei kiti tretieji asmenys nedarytų jokių savavališkų apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemų tvarkymų, raštu nesuderinę su vykdytoju;

16.9. nedelsiant pranešti vykdytojui apie aptiktus objekte įrengtos apsaugos sistemos gedimus ir jų pašalinimui informuoti vykdytojo įgaliotą atstovą;

16.10. sudaryti sąlygas vykdytojo įgaliotiems asmenims nekliudomai apžiūrėti objekto apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos ir mechaninių priemonių būklę, sudaryti sąlygas jų techniniam aptarnavimui;



Direktorė
Irena Andžiulytė
I. Andziulyte

16.11. neuždengti, nenusukti sistemos jutiklių, vaizdo stebėjimo kamerų, neužstatyti ar kitaip neapriboti sistemos daviklių, vaizdo sistemos matymo lauko;

16.12. nedelsiant informuoti vykdytoją apie visas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę objekto saugumui, apsaugos ir vaizdo sistemos veikimui;

16.13. raštu prieš penkias kalendorines dienas iki darbų pradžios pranešti apie vykdomą objekto rekonstrukciją ar remonto darbus ir/ar materialinių vertybių saugojimo vietų, taip pat kitų priemonių jose keitimą, dėl kurių gali keistis objekto stebėjimo ir/ar reagavimo pobūdis, laikas bei sistemos techninis aptarnavimas, stebėjimo ir reagavimo paslaugos;

16.14. sudaryti sąlygas vykdytojo greitojo reagavimo ekipažui apžiūrėti objekto teritoriją;

16.15. laiku ir sutartyje nustatyta tvarka sumokėti už vykdytojo teikiamas paslaugas;

16.16. nustatytu laiku nesumokėjęs šioje sutartyje numatytų mokėjimų, užsakovas už kiekvieną uždelstą dieną moka vykdytojui 0,02 % delspinigių, kurie skaičiuojami nuo nesumokėtos sumos.

16.17. Objekto teritorijoje Užsakovas įsipareigoja nelaikyti jokių kilnojamųjų daiktų (automobiliai, kita technika), jeigu tai atskirai abipusiu susitarimu nesuderinta raštu su vykdytoju.

17. Užsakovas turi teisę:

17.1. gauti tinkamas ir kokybiškas stebėjimo ir reagavimo, vaizdo stebėjimo paslaugas pagal sutartyje numatytas sąlygas;

17.2. sutartyje nustatyta tvarka gauti archyvo informaciją apie priimtus signalus ir vaizdo stebėjimo sistemos įrašus;

17.3. praplėsti/papildyti objekte esančią apsaugo sistemą iš anksto raštiškai apie tai suderinus su vykdytoju už užsakovo lėšas;

17.4. reikšti vykdytojui sutartyje nustatyta pretenzijas ir pastabas dėl teikiamų paslaugų kokybės;

17.5. šalims susitarus išsikviesti vykdytojo atstovą konsultacijai dėl stebėjimo ir reagavimo, vaizdo stebėjimo objekte tobulinimo;

17.6. naudotis kitomis Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytomis teisėmis.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Jeigu Vykdytojas neįvykdo arba įvykdo netinkamai šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, jis privalo atlyginti užsakovui nuostolius neviršydamas 2896,00 (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai) eurų sumos ir tik jei šie nuostoliai atsirado dėl vykdytojo pagal šią sutartį prisiimtų įsipareigojimų pažeidimo ar nevykdymo esant jo kaltei.

19. Vykdytojas atlygina užsakovui tiesioginius nuostolius pagal užsakovo raštišką pagrįstą ir motyvuotą reikalavimą, kurį užsakovas turi pateikti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo užsakovo nuostolių atsiradimo dienos. Užsakovas kartu su reikalavimu, privalo pateikti visus turimus dokumentus, pagrindžiančius užsakovo reikalavimo teisę į nuostolių atlyginimą ir jų dydį, įskaitant, bet neapsiribojant (a) dingusio, sunaikinto ar sugadinto užsakovo turto sąrašą, (b) policijos tarnybos užsakovui išduotų dokumentų kopijas, taip pat (c) komisijos išvadą dėl sugadinto turto likutinės vertės, kurioje nurodytas turto likutinės vertės apskaičiavimas. Jeigu Vykdytojas nesutinka su užsakovo pateiktu reikalavimu, jis privalo ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo reikalavimo gavimo dienos apie tai raštu informuoti užsakovą ir motyvuotai nurodyti nuostolių neatlyginimo priežastis. Nustačius, kad užsakovas pažeidė savo prievolės pagal sutartį, vykdytojas turi teisę atsisakyti atlyginti užsakovui nuostolius arba juos sumažinti, išskyrus atvejus, kai įrodoma, kad toks pažeidimas neturi įtakos vykdytojo pareigai atlyginti užsakovo nuostolius. Užsakovui neatlyginami nuostoliai už tą užsakovo turtą, apie kurio dingimą, sunaikinimą ar sugadinimą nebuvo pranešta policijai.



Direktorė
Irena Andžiulytė



20. Jeigu šalys geranoriškai nesutaria, vykdytojo kaltę dėl atsiradusios žalos nustato teismas.

21. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties šalių paskirtų įgaliotų atstovų, apskaičiavus pavogtų, sunaikintų ir/ar sugadintų materialinių vertybių vertę pagrįstą dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka. Užsakovas turi teisę pradėti veiklą objekte su minėtomis vertybėmis bei dokumentais tik šalių raštišku susitarimu nustačius konkretų žalos dydį.

22. Vykdytojas neatlygina užsakovui atsiradusių nuostolių ar jų padidėjimo jeigu:

22.1. nuostoliai padaryti dėl užsakovo neįvykdytų sutartinių įsipareigojimų, kurie turėjo įtaką nuostoliams atsirasti ar padidėti, įskaitant, bet neapsiribojant užsakovo tyčią, nerūpestingą ar sąmoningą nesiėmimą priemonių galimai ar esamai žalai (nuostoliams) išvengti ar jai sumažinti;

22.2. nuostoliai padaryti asmens, kuris pasiliko objekto viduje, prieš įjungiant sistemą ir perduodant objektą stebėti arba vagystės atveju nesant įsilaužimo požymių;

22.3. objekto sistema (jos dalis) buvo išjungta ar sugadinta prieš objekto sistemos perdavimą stebėti į vykdytojo CSP arba vykdytojas laiku negavo sistemos suveikimo signalo į CSP ne dėl vykdytojo kaltės, arba vaizdo stebėjimo sistema nebuvo užfiksuotas tokios žalos atsiradimo faktas;

22.4. po akivaizdžios vagystės į objektą užsakovas įėjo be vykdytojo įgaliotų atstovų, nepranešė nedelsiant vykdytojui apie pastebėtus objekto pažeidimus, įsilaužimo, vagystės ar kito įvykio, dėl kurio gali atsirasti vykdytojo sutartinė atsakomybė, požymius, po vagystės ar kitokio įvykio vykdė veiklą su materialinėmis vertybėmis, pinigais ar dokumentais, kiek tai susiję su įvykiu objekte iki vykdytojo atstovo atvykimo, o taip pat, jei nustatant užsakovo objekte patirtus nuostolius nedalyvavo vykdytojo įgaliotas atstovas ne dėl vykdytojo kaltės;

22.5. užsakovas neįvykdė vykdytojo pateiktų raštu pagrįstų rekomendacijų dėl objekto trūkumų saugos požiūriu pašalinimo ir tai turėjo įtaką žalai (nuostoliams) atsirasti arba padidėti;

22.6. po įsilaužimo į objektą fakto nustatymo, užsakovo įgaliotas asmuo atsisakė vyksti į objektą jo apžiūrėti arba jei nepavyko surasti nė vieno įgalioto asmens užsakovo nurodytais kontaktiniais telefono numeriais (kvietimo faktą patvirtina telefono pokalbių išklotinės);

22.7. jeigu buvo sulaikyti įvykio kaltininkai, kurie atlygino užsakovo patirtą žalą arba buvo pateikta melaginga informacija ar dokumentai apie įvykį ar atsiradusią žalą;

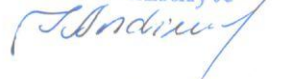
23. Vykdytojas neatlygina nuostolių užsakovui, jei nuostoliai atsirado tuo metu, kai sutartyje nustatyta tvarka paslaugų teikimas buvo sustabdytas.

VII. NENUGALIMA JĖGA

24. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neišvengiamų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsimas.



Direktorė
Irena Andžiulytė



25. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

26. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

VIII. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

27. Šalys susitaria laikytis šios sutarties nuostatas ir sąlygas bei bet kokią vienos šalies kitai šaliai derybų dėl šios sutarties metu ir ją vykdyant pateiktą informaciją, susijusią su šia sutartimi, konfidencialia, nesinaudota tokia informacija kitos šalies nenaudai ir neparduoti, neatskleisti tokios informacijos jokiems tretiesiems asmenims, nesant kitos šalies raštiško sutikimo, išskyrus kai tokio atskleidimo reikalauja įstatymai.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS

28. Sutartis įsigalioja nuo **2017 m. balandžio 1 d.** įskaitytinai ir galioja 36 mėnesius be galimybės pratęsti.

29. Jei bet kuri šios sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų sutarties nuostatų galiojimui.

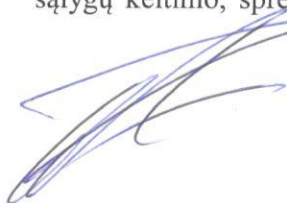
30. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, lieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

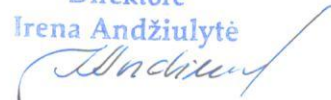
31. Šalys susitaria, kad nė viena neperduos ar neperleis jokių savo teisių ar pareigų pagal sutartį trečiai šaliai be išankstinio kitos šalies rašytinio sutikimo.

X. SUTARTIES KEITIMAI IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

32. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, ir kai tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir sutarties sudarymo metu, sutarties šalys gali keisti tik neesmines sutarties sąlygas. Sutarties šalių valia sutarties sąlygų keitimas turi būti įforminamas protokolu, pasirašomu abiejų sutarties šalių, pridėdant ir visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, ir šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis.

33. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų



Direktorė
Irena Andžiulytė


keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriama dalis.

34. Sutarties šalių valia sutarties sąlygų keitimas turi būti įforminamas aktu, pasirašomu abiejų sutarties šalių, pridedama ir visa susijusi susirašinėjimo dokumentacija; šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis.

35. Ši sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu ar vienašališkai (prieš tai informavus kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų), jeigu kita sutarties šalis neįvykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir prieš tai kita šalis buvo raštu informuota apie sutartinių įsipareigojimų nevykdymą. Nutraukęs sutartį, vykdytojas privalo perduoti užsakovui iki sutarties nutraukimo suteiktas paslaugas, pasirašyti suteiktų paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą, o užsakovas privalo sumokėti vykdytojui už faktiškai suteiktas paslaugas.

XI. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

36. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

37. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl šios sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XII. KITOS SĄLYGOS

38. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą apie naujus įvykius ir aplinkybes, galinčias įtakoti sutarties vykdymą ir įvykdymą.

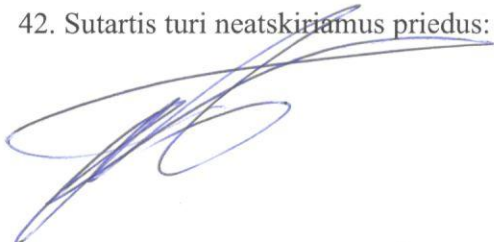
39. Visi su sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimai yra įteikiami kitos šalies atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami iš anksto apmokėtu paprastu ar registruotu laišku šalies sutartyje nurodytu adresu. Vienašaliai sutartyje nurodytų duomenų pakeitimai, kai viena šalis raštu praneša kitai šaliai apie objekto naują adresą (keičiantis objekto pavadinimui ar objekto numeracijai), užsakovo įgaliotą asmenį, jo adresą, telefono numerius, šalių adreso, telefono, fakso numerių pasikeitimus ar papildymus, gali būti siunčiami paštu, faksu arba elektroniniu paštu, laisvos formos prašyme-pranešime, kuris turi būti pasirašytas šalių įgalioto asmens ir užantspauduotas.

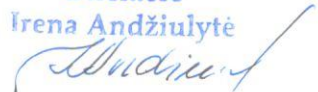
40. Apie šalies adreso pasikeitimą kita šalis nedelsiant turi būti informuota raštu, priešingu atveju visi pranešimai senuoju adresu laikomi išsiųsti tinkamai.

41. Visi pranešimai faksu ar elektroniniu paštu laikomi gauti tą pačią dieną, jei pranešimas faksu ar elektroniniu paštu buvo išsiųstas šioje sutartyje nurodytu fakso numeriu ar elektroninio pašto adresu, darbo dieną iki 16.00 val. ir siuntusi pranešimą šalis gavo patvirtinimą faksu ar elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Jei pranešimas faksu ar elektroniniu paštu buvo išsiųstas ne darbo dieną arba darbo dieną po 16.00 val., tai toks pranešimas laikomas gautu kitą darbo dieną, jei siuntusi pranešimą šalis gavo patvirtinimą faksu ar elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Šalys susitaria, kad bet koks pranešimas, išsiųstas registruotu ar paprastu laišku šioje sutartyje arba šalies atskirai raštiškai nurodytu jos adresu yra laikomas gautas kitos šalies po 5 (penkių) kalendorinių dienų nuo registruoto laiško įteikimo pašto paslaugas teikiančiai įmonei.

XIII. SUTARTIES PRIEDAI

42. Sutartis turi neatskiriama priedus:



Direktorė
Irena Andžiulytė


- 42.1 Priedas Nr. 1 – Objekto kortelė;
42.2 Priedas Nr. 2 – Turto perdavimo aktas.

XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas:

Alytaus lopšelis-darželis "Saulutė"
kodas 191052940
Naujoji g. 32, LT-63254, Alytus
Tel. (8 315) 72960
El.p. ld@saulute.alytus.lm.lt
AB DNB bankas
A.s. LT224010051003627606

Vykdytojas:

UAB saugos tarnyba „Argus“
kodas 141237452
Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda
PVM mokėtojo kodas LT412374515
Tel. (8 46) 31 24 49, el.p. info@argus.lt
AB SEB bankas, Klaipėdos filialas
A.s. LT74 7044 0600 0050 4330

Alytaus lopšelio-darželio „Saulutė“
direktore

Irena Andžiulytė
Irena Andžiulytė



UAB saugos tarnyba „Argus“ pardavimų
departamento vadovas

Tomas Jonaitis
Tomas Jonaitis





UAB SAUGOS TARNYBA "ARGUS"
TURTO PERDAVIMO – PRIĖMIMO SAUGAI AKTAS

Priedas prie stebėjimo ir reagavimo sutarties Nr. EAP-VS-0209
Objekto Nr. OBJ0039921

Klaipėda, 2017 03 31

1. Užsakovo patalpose, adresu , Naujoji g. 32, Alytus
Vykdytojas įrengė žemiau nurodytos sistemos komplektacijos apsaugos sistemoskomplektą ir perdavė saugai, o
Užsakovas jį priėmė.
2. Perduoto Užsakovui turto vertė nurodyta rinkos kainomis be 21% PVM.
3. Perduotas Užsakovui turtas veikia tinkamai, akivaizdžių turto defektų ar pažeidimų nėra, turtas tinkamas naudoti
pagal paskirtį. (Jei yra turto trūkumų, defektų ar pažeidimų, Šalys juos nurodo akto apačioje).
4. Perduotas Užsakovui turtas yra Vykdytojo nuosavybė, Užsakovui perduodamas tik kol galioja tarp Šalių
pasirašytastebėjimo ir reagavimo sutartis. Nutraukus stebėjimo ir reagavimo sutartį, Užsakovas įsipareigoja nedelsiant
grąžinti Vykdytojui turtą pilnos komplektacijos, tokios pat būklės, kokios turtas buvo perdavimo Užsakovui momentu,
atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą.
5. Jei Užsakovas turtą praranda arba jo negrąžina Vykdytojui, Užsakovas įsipareigoja sumokėti šiame akte rinkos kainą
ne vėliau nei per 5 kalendorines dienas. Priešingu atveju gali būti skaičiuojami 0,05% delspinigiainuo turto kainos.

Nr.	Pavadinimas	Matas	Kiekis
1	Išpletimo modulis DSC PC 5108	Vnt.	6
2	Judesio jutiklis Bingo, PET	Vnt.	13
3	Judesio ir stiklo dūžio detektorius	Vnt.	44
4	Sirena apsauginė vidaus LD93	Vnt.	1
5	Akumuliatorius TOPIN 7.0 Ah 12V	Vnt.	1
6	Magnetiniai kontaktai uždedami maži	Vnt.	10
7	Korpusas metalinis	Vnt.	6
8	Sirena apsauginė lauko MR300	Vnt.	1
9	Pultelis DSC ICO PK5501Z	Vnt.	1
10	Procesorius PC 1864PC, 8-64 zonų	Vnt.	1
11	Transformatoriaus komplektas	Vnt.	1
12	Kamera lauko su IR pašvietimu VSC IR600, VSC6015	Vnt.	8
13	Kabelis apsauginis varinis ekr4x0,22	Vnt.	50
14	Kabelis apsauginis varinis ekr.6x0,22	Vnt.	900
15	Maitinimo blokas 3A/12V impuls. (su akum. Krovimu)	Vnt.	1
16	Akumuliatorius 12V 7,0Ah	Vnt.	2
17	Kabelis OMY 3x1,5	M	10
18	Kabelis UTP 5 kategorijos viengyslis	M.	600
19	UPS 600VA	Vnt.	1
20	Maitinimo blokas kameroms 3A/12V	Vnt.	3
21	Pagalbinių medžiagų komplektas	Vnt.	1
22	Jutiklis temperatūrinis 323-2.24V	Vnt.	2

23	Kompiuteris DELL OptiPlex 3010MT; Win 8 Pro	Vnt.	1
24	Kabelis optinis SC-SC 3M duplex	Vnt.	1
25	Monitorius Samsung LCD S22A300H	Vnt.	1
26	Vaizdo plokštė 8-ių kanalų Gv 900/8	Vnt.	1
27	Duomenų keitiklis su relių modulių, GV NET IO Car	Vnt.	1
28	Kaupiklis 500GB 7200rpm USB2,0 8MB (kietas diskas)	Vnt.	1

VISO:

EUR

Suma žodžiais:

Turto trūkumai (jei yra) prieš
perduodant turtą:

Trūkumų nėra.

Patvirtindamos pirmiau išdėstytą, Šalys šį aktą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei nieko neverčiamos pasirašė šį aktą pirmiau nurodytą datą.

Turtą perdavė Vykdytojas:

UAB saugos tarnyba "Argus"

Turtą priėmė Užsakovas:

Alytaus lopšelis-darželis "Saulutė"

Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda

Naujoji g. 32, LT-63254, Alytus

Įmonės kodas: 141237452

Įmonės kodas: 191052940

PVM kodas: LT412374515

PVM kodas:

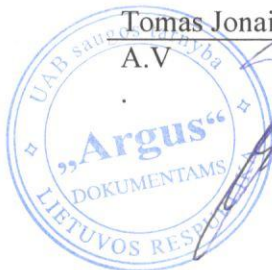
Pardavimų
vadovas

departamento

Tomas Jonaitis
A.V.

Direktorė

Irena Andžiulytė
A.V.



[Handwritten signature]