

**Valstybės įmonė Registrų centras**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais**

**Registro Nr.: 61/20114 (Žemės sklypas su statiniais)**

**Adresas: Mažeikių r. sav. Kapėnų k. Pavasario g. 20**

**Lapų skaičius: 4**



***SUDERINTA***

**Valstybės įmonė Registrų centras**

***Elektroniniu parašu pasirašė:* Rita Vosyliene**

***Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė**

***Laiko žyma:* 2025-01-23 09:30:04**

Tomo Nr. 1  
Registro 61/20114

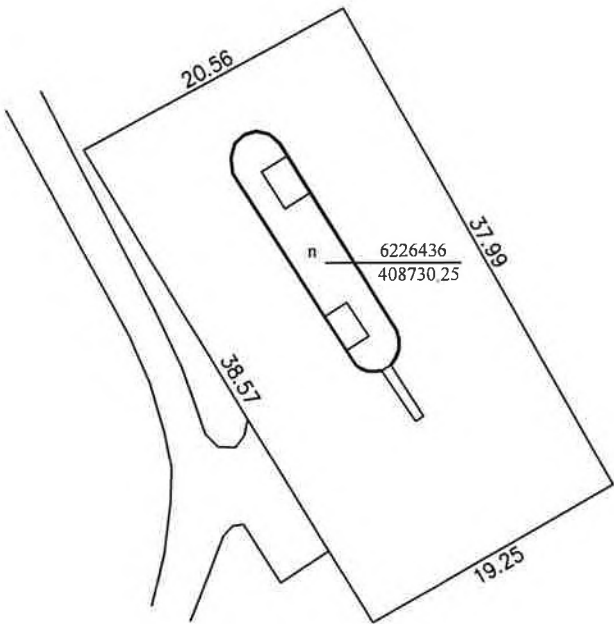
### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil.<br>Nr. | Dokumento pavadinimas                                              | Dokumento |            | Lapų<br>skaič. | Bylos lapų<br>numeriai | Pastabos |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----------------|------------------------|----------|
|             |                                                                    | Nr.       | Data       |                |                        |          |
| 1           | Statinio planas "STATINIŲ ĮŠDĖSTYMO PLANAS"                        |           | 2025-01-20 | 1              | 1                      |          |
| 2           | NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ<br>KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA |           | 2025-01-20 | 1              | 2                      |          |
| 3           | NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ<br>NUSTATYMAS 2VF FORMA |           | 2025-01-20 | 1              | 3                      |          |

Vidaus apyrašo lapų 3

Matininkė Roma Malinauskienė

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS  
1:500



|                                                                                                                   |           |                                            |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|------------|
| Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga                                                                     |           |                                            |            |
| Medžiagos pavadinimas                                                                                             |           | Medžiagos parengimo data                   |            |
| Žemės sklypo planas                                                                                               |           | 2024-11-06                                 |            |
|                                                                                                                   |           |                                            |            |
|                                                                                                                   |           |                                            |            |
| Objekto pavadinimas                                                                                               |           | Valymo įrenginiai                          |            |
| Objekto buvimo vieta/adresas                                                                                      |           | Mažeikių r. sav. Kapėnų k. Pavasario g. 20 |            |
| Kadastro duomenų nustatymo data                                                                                   |           | 2025-01-20                                 |            |
| Žemės sklypo kadastro Nr.                                                                                         |           | 3218/0001:42                               |            |
|                                                                                                                   |           |                                            |            |
| Turgaus a. 15A LT-87122 Telšiai, r. sav. Telšiai, k. Telšiai, g. Turgaus a. 15A<br>ICL... T 3 7 0 0 4 0 3 0 3 0 4 |           |                                            |            |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.                                                                           | Pareigos  | Vardas ir pavardė                          | Data       |
|                                                                                                                   | Matininkė | ROMA MALINAUSKIENĖ                         | 2025-01-20 |
|                                                                                                                   |           |                                            |            |
|                                                                                                                   |           |                                            |            |



1175208909

## **ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS**

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinių išdėstymo planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Roma Malinauskienė, Vilnius, Studentų g. 39

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-01-20 12:52:35, Nr. 1175208909

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Roma Malinauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Roma Malinauskienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-20 12:52:35

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-20 12:52:36

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-25 14:16:43 – 2025-10-24 14:16:43

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Rita Vosyliene, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Rita Vosyliene

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-23 09:30:00

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-23 09:30:01

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-20 13:31:37 – 2025-10-19 13:31:37

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 10:37:01)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Malinauskienė, 2025-01-23 10:37:01 RC-DSS

Matininkas(-ė) ROMA MALINAUSKIENĖ  
Telšiai, el. pašto adresas (-ai): Ro

## NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

## Statinio kadastro duomenys

Adresas Mažeikių r. sav. Kapėnų k. Pavasario g. 20  
Inžinierinio statinio grupė Inžineriniai tinklai  
Inžinierinio statinio pogrupis(paskirtis) Nuotekų šalinimo tinklų  
Pavadinimas Valymo įrenginiai  
Žymėjimas plane n  
Kadastro duomenų nustatymo data 2025-01-20 Žemės sklypo kadastro Nr. 3218/0001:42  
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5827-6638

|                               |                         |                        |             |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------|
| Statybos pradžios metai:      | 1980                    | Nuotekų linijos rūšis: |             |
| Statybos pabaigos metai:      | 1980                    | Nuotekų linijos būdas: |             |
| Rekonstravimo pradžios metai: |                         | Baigtumo procentas: %  | 100         |
| Rekonstravimo pabaigos metai: |                         | Medžiaga:              | Gelžbetonis |
| Kap. remonto pradžios metai:  |                         | Ilgis: m               |             |
| Kap. remonto pabaigos metai:  |                         | Ilgis: km              |             |
| Papr. remonto pradžios metai: |                         | Plotas: kv. m          | 70          |
| Papr. remonto pabaigos metai: |                         | Tūris: kub. m          | 240         |
| Statinio kategorija:          | I grupės nesudėtingasis | Kiekis: vnt.           | 1           |
| Nuotekų linijos reikšmė:      |                         | Koordinatė X:          | 6226436     |
| Nuotekų įrenginio reikšmė:    | Buitiniai               | Koordinatė Y:          | 408730,25   |

## Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

|                               |                   |               |             |
|-------------------------------|-------------------|---------------|-------------|
| Žymėjimas                     | n                 |               |             |
| Pavadinimas                   | Valymo įrenginiai |               |             |
| Statybos pradžios metai:      | 1980              | Medžiaga:     | Gelžbetonis |
| Statybos pabaigos metai:      | 1980              | Plotas: kv. m | 70          |
| Rekonstravimo pradžios metai: |                   | Tūris: kub. m | 240         |
| Rekonstravimo pabaigos metai: |                   | Markė:        |             |
| Kap. remonto pradžios metai:  |                   |               |             |
| Kap. remonto pabaigos metai:  |                   |               |             |
| Papr. remonto pradžios metai: |                   |               |             |
| Papr. remonto pabaigos metai: |                   |               |             |

Matininkė

ROMA MALINAUSKIENĖ



\* 1 1 7 5 2 0 9 3 0 3 \*

2025-01-20 12:52:37

Lapas 1 iš 1

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Nuotekų šalinimo tinklų ir jų dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Roma Malinauskienė, Vilnius, Studentų g. 39

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-01-20 12:52:37, Nr. 1175209303

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Roma Malinauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Roma Malinauskienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-20 12:52:37

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-20 12:52:37

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-25 14:16:43 – 2025-10-24 14:16:43

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Rita Vosylienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Rita Vosylienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-23 09:30:02

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-23 09:30:03

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-20 13:31:37 – 2025-10-19 13:31:37

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 10:37:03)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Malinauskienė, 2025-01-23 10:37:03 RC-DSS



\* 1 1 7 5 2 0 9 3 0 3 \*

2VF FORMA

Matininkas(-ė) ROMA MALINAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-413, Turgaus a. 15A LT-87122 Telšiai, el. pašto adresas (-ai): Roma.Malinauskiene@registrucentras.lt, tel.: +370 640 505 84

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

AdresasMažeikių r. sav. Kapėnų k. Pavasario g. 20

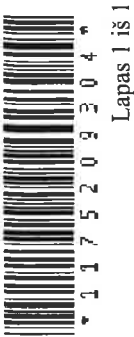
Unikalus numeris4400-5827-6638

Vertės nustatymo data2025-01-20

| Žymėjimas | Pavadinimas       | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Įkainojimo pagrindas | Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Eur | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Eur |
|-----------|-------------------|-----------------------------------------|-------------------|--------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1         | 2                 | 3                                       | 4                 | 5      | 6                    | 7                                    | 8                                      | 9               | 10                     | 11                             | 12                         |
| n         | Valymo įrenginiai | 2,9                                     | kub. m            | 240    | NTK2025-4.2.14.1     | 263,74                               | 63300                                  | 75              | 15800                  | 1                              | 15800                      |
| Viso      |                   |                                         |                   |        |                      |                                      | 63300                                  |                 | 15800                  |                                | 15800                      |

Matininkė

ROMA MALINAUSKIENĖ



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Nuotekų šalinimo tinklų ir jų dalių verčių nustatymas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Roma Malinauskienė, Vilnius, Studentų g. 39

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-01-20 12:52:39, Nr. 1175209304

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Roma Malinauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Roma Malinauskienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-20 12:52:39

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-20 12:52:39

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-25 14:16:43 – 2025-10-24 14:16:43

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Rita Vosylienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Rita Vosylienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-23 09:30:04

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-23 09:30:05

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-20 13:31:37 – 2025-10-19 13:31:37

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 10:37:03)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Malinauskienė, 2025-01-23 10:37:03 RC-DSS



\* 1 1 7 5 2 0 9 3 0 4 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Kadastro duomenys XML formatu

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Roma Malinauskienė, Vilnius, Studentų g. 39

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-01-20 12:52:23, Nr. 1175209302

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Roma Malinauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Roma Malinauskienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-20 12:52:23

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-20 12:52:34

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-25 14:16:43 – 2025-10-24 14:16:43

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Rita Vosylienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Rita Vosylienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-01-23 09:29:50

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-01-23 09:30:00

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-10-20 13:31:37 – 2025-10-19 13:31:37

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 10:37:02)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo R.Malinauskienė, 2025-01-23 10:37:02 RC-DSS