

PATALPŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2017 m. balandžio 18 d. Nr. FM-121
Vilnius

1. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Užsakovas), atstovaujama atstovaujama direktorės Indrės Šidlauskienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir S. Šalnės įmonė (toliau – Rangovas), atstovaujama savininko Sauliaus Šalnės, toliau kartu ir atskirai vadinami Šalimis, atsižvelgdamos į mažos vertės pirkimo apklausos būdu rezultatus, sudarė šią Sutartį.

2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Sutarties objektas – Užsakovo sandėlyje (unikalus Nr. 8895-9001-5078) esančio koridoriaus remonto darbai, nurodyti Sutarties priede (toliau – Darbai).

2.2. Darbai atliekami Užsakovo Žuvivaisos skyriaus Rusnės poskyryje, adresu Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r.

2.3. Už Sutarties vykdymą, kontrolę ir Darbų perdavimo – priėmimo aktų pasirašymą atsakingas Užsakovo Žuvivaisos skyriaus Rusnės poskyrio vedėjas Stasys Aleksandravičius, tel. (8 441) 58 107, el. paštas stasys.aleksandravičius@zuv.lt.

3. KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Pagal Sutartį Darbų kaina yra fiksuota – 4185,68 (keturi tūkstančiai šimtas aštuoniasdešimt penki eurai 68 centai) Eur su PVM. Į Darbų kainą įskaityti visi mokesčiai ir visos Rangovo išlaidos, įskaitant įrangą, medžiagas ir techniką, reikalingą Darbams atlikti bei atvykimą Sutarties 2.2. punkte nurodytu adresu. Užsakovas neatlygins Rangovui jokių papildomų išlaidų, susijusių su Darbų atlikimu ir neatliks jokių kitų mokėjimų, viršijančių Sutarties 3.1. punkte nustatytą Darbų kainą.

3.2. Užsakovas atsiskaito su Rangovu už tinkamai ir laiku atliktus Darbus, apmokėdamas sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros gavimo dienos. Rangovas pateikia apmokėjimui reikalingus dokumentus ne vėliau nei iki **2017 m. gegužės 5 d.**

3.3. Sutarties 3.1. punkte nustatyta Darbų kaina gali būti perskaičiuojama vienos iš Šalių iniciatyva pasikeitus PVM per 5 (penkias) darbo dienas nuo pasikeitusio šiame punkte nurodyto mokesčio tarifo įsigaliojimo dienos. Darbų kaina keičiama (mažinama ar didinama) proporcingai PVM mokesčio pasikeitimui. Perskaičiuota Sutarties 3.1. punkte nustatyta Darbų kaina įforminama rašytiniu būdu, pasirašant abiejų Šalių įgaliotiems atstovams ir įsigalioja nuo jos įforminimo dienos.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. ne vėliau kaip iki **2017 m. balandžio 28 d.** Sutartyje nustatyta tvarka atlikti visus Sutartyje nustatytus Darbus;

4.1.2. Darbams suteikti 5 metų garantinį laikotarpį, jį skaičiuojant nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos;

4.1.3. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir/ar per Darbų garantinį laikotarpį;

4.1.4. prieš pradėdant atlikti Darbus, gauti visus reikiamus leidimus, licencijas ir suderinimus;

4.1.5. Darbų atlikimui savo sąskaita ir jėgomis gauti leidimus arba sutikimus (jei tokie privalomi pagal teisės aktų reikalavimus) atlikti Darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralių vamzdinių), nutiestų požeminių komunikacijų vietose, ir kt. iš trečiųjų asmenų;

- 4.1.6. Rangovas, atlikdamas Darbus, įsipareigoja juos organizuoti taip, kad netrukdytų normaliam Užsakovo darbui;
- 4.1.7. savo sąskaita ištaisyti Darbų trūkumus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų;
- 4.1.8. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo metu ir visą jos galiojimo laikotarpį Darbus atliekantys asmenys turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą norint įvykdyti Sutartį;
- 4.1.9. užbaigus Darbus, išvežti visus įrankius, medžiagas, mechanizmus, detales ir inventorių, išvežti šiukšles, susikaupusias Darbų atlikimo eigoje bei palikti darbo vietą sutvarkytą ir švarią, tinkamą tolimesniam naudojimui pagal paskirtį.
- 4.2. Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir laiku atliktus Darbus atsiskaityti Sutartyje nustatytais terminais.
- 4.3. Rangovas turi teisę gauti atliktų Darbų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai ir laiku vykdo šią Sutartį.
- 4.4. Užsakovo teisės:
- 4.4.1. tikrinti Darbų kokybę;
- 4.4.2. raštu reikalauti neatlygintinai pašalinti Darbų atlikimo ar Sutarties vykdymo trūkumus. Užsakovas turi teisę sulaikyti bet kokius mokėjimus pagal šią Sutartį, kol nebus įvykdytas minėtas reikalavimas.
- 4.5. Užsakovas ir Rangovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas, vėluodamas atlikti Darbus, moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo Darbų kainos, nurodytos Sutarties 3.1. punkte, už kiekvieną pradelstą dieną. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus ilgiau kaip 10 kalendorinių dienų arba atsisako atlikti Darbus, arba nevykdo Sutarties ar nutraukia Sutartį, jis atlygina Užsakovui visus dėl to turėtus nuostolius ir sumoka 5 proc. baudą nuo bendros Darbų kainos, nurodytos Sutarties 3.1. punkte. Užsakovas delspinigius ir baudą išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 5.2. Užsakovas, vėluodamas atsiskaityti už atliktus Darbus, išskyrus Sutarties 4.4.2. punkte nurodytą atvejį, Rangovui raštu pareikalavus, moka 0,02 % dydžio palūkanas nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną praleistą dieną.

6. SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 6.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir galioja iki Šalių sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki **2017 m. birželio 5 d.** Rangovo garantiniai įsipareigojimai lieka galioti ir pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui.
- 6.2. Sutartis gali būti nutraukta:
- 6.2.1. vienašališkai bet kurios Šalies iniciatyva tokiu atveju, jei kita Sutarties Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, prieš tai raštu įspėjusi kitą Šalį prieš 5 (penkias) kalendorines dienas;
- 6.2.2. abipusiu Šalių sutarimu.
- 6.3. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsirandančius dėl įsipareigojimų nevykdymo pagal Sutartį, kaip tai numatyta Sutarties nuostatose.

7. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 7.1. Visi ginčai, kylantys tarp Sutarties Šalių, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka teisme. Teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

8. FORCE MAJEURE

8.1. Nė viena Sutarties šalis nėra laikoma pažeidusia Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal Sutartį, jeigu įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

8.2. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama raštu informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį.

8.3. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį išpėdama apie tai raštu kitą Šalį prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Jei, pasibaigus šiam 5 (penkių) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo. Tokiu atveju Sutarties 5.1 punkte nustatyta bauda už Sutarties nutraukimą nemokama.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Vykdydamos Sutartį Šalys vadovaujasi šios Sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

9.2. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

9.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Vykdydamos Sutartį Šalys vadovaujasi šios Sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

9.4. Rangovas neturi teisės pasitelkti Sutartyje nenurodytų subrangovų/subteikėjų. Šio draudimo pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir suteikia Užsakovui teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti iš Pardavėjo Sutarties 5.1. punkte nurodytos baudos ir nuostolių atlyginimo.

9.5. Sutarties priedas – „Patalpų remonto darbų aprašymai“.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos
Respublikos žemės ūkio ministerijos
J. Lelevelio g. 6, LT-01102 Vilnius
PVM kodas: LT100001121512
Kodas: 188752740
A/s Nr. LT464010042400010026
AB DNB bankas
Tel. (8 5) 239 1175
Faks. (8 5) 239 1176
El. paštas: info@zuv.lt

Direktorė (A.V.)

(parašas)

Indrė Šidlauskienė



RANGOVAS:

S. Šalnės įmonė

Lietuvinių g. 3-2, Šilutė
PVM kodas: LT773926917
Kodas: 277392690
A/s Nr. LT644010043500000760
AB DNB bankas
Tel. (8 687) 19 274
Faks. (8 441) 52 697
El. p. s.saulius2@gmail.com

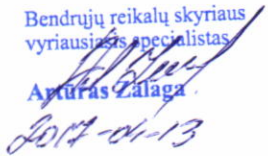
Savininkas (A.V.)

(parašas)

Saulius Šalna

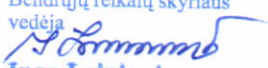


Bendrųjų reikalų skyriaus
vyriausiasis specialistas


Artūras Zalaga

2018-04-13

Bendrųjų reikalų skyriaus
vedėja


Inga Leinienė

Gėmimų ir apskaitos skyriaus
vedėja


Lina Golovach

2018-04-13

Teisės ir personalo skyriaus
vyriausiasis specialistas


Tadas Bankauskas

2018-04-14

PATALPŲ REMONTO DARBŲ APRAŠYMAI

Eil. Nr.	Patalpų remonto darbų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Kaina iš viso, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6 = 4x5
1.	Lubų metalinio karkaso įrengimas	100 m ²	0,092	3187,669	293,27
2.	Lubų aptaisymas profiliuota skardos danga ant įrengto karkaso	100 m ²	0,092	2445,2148	224,96
3.	Plonasienių Z profilio metalinio karkaso įrengimas	100 m	0,96	1034,8854	993,49
4.	Metallinių durų išardymas mūro sienose	100 m ²	0,017	493,4499	8,39
5.	Nišų, įtrūkimų užtaisymas mūro sienose	m ²	1,5	70,0951	105,14
6.	Metallinių durų montavimas (vidinių durų blokų plotas iki 2 m ²)	m ²	1,7	213,6297	363,17
7.	Sienų aptaisymas profiliuota skarda ant įrengto karkaso	m ²	44,8	16,6501	745,92
8.	El. kabelių perkėlimas patalpoje	100 m	0,11	402,0584	44,23
9.	Jungiklių montavimas	100 vnt.	0,02	632,7248	12,65
10.	Sieninių šviestuvų montavimas (šviestuvai vienos lempos)	vnt.	3,0	11,0340	33,10
11.	Sienų dangos aptaisymas lenktais skardos profiliais, tvirtinant viena eile	100 m	0,723	878,1754	634,92
IŠ VISO UŽ VISUS PATALPŲ REMONTO DARBUS (EUR BE PVM):					3459,24
PVM:					726,44
IŠ VISO UŽ VISUS PATALPŲ REMONTO DARBUS (EUR SU PVM):					4185,68

UŽSAKOVAS:

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos
Respublikos žemės ūkio ministerijos

Direktorė (A.V.)

(parašas)

Indrė Šidlauskienė



RANGOVAS:

S. Šalnos įmonė

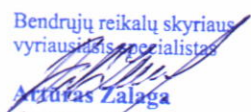
Savininkas (A.V.)

(parašas)

Saulius Šalna



Bendrųjų reikalų skyriaus
vyriausiojo specialistas


Artūras Zalaga

2017-04-13