

SUSITARIMAS NR. 2
DĖL 2025 M. GEGUŽĖS 23 D. DARBŲ PIRKIMO SUTARTIES NR. A62-353/25
PAKEITIMO

2026 m. vasario ____ d. Nr.
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Adomo Bužinsko, veikiančio pagal 2023 m. gegužės 17 d. Tarybos sprendimu Nr. 1-24 patvirtintus Vilniaus miesto savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – „**Užsakovas**“), ir

UAB „KRS“, juridinio asmens kodas 133630961, atstovaujama direktoriaus Martyno Valančiaus, veikiančio pagal 2024 m. gegužės 31 d. įgaliojimą Nr. Ie-240531/01 (toliau – „**Rangovas**“),

toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2025 m. gegužės 23 d. sudarė darbų pirkimo sutartį Nr. A62-353/25 (toliau – „**Sutartis**“) dėl statybos darbų objekte „J. Basanavičiaus gatvės nuo Mindaugo g. iki Pylimo g. rekonstravimas“ (toliau – „**Darbai**“). Darbų atlikimo sąlygos yra nustatytos viešojo pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta Sutartis, dokumentuose, Techninėje specifikacijoje/techniniame projekte. Darbų apimtys pateiktos sąnaudų žiniaraščiuose (Sutarties 1 priede) (toliau – „**Techninė specifikacija**“);

2. Sutarties specialiųjų sąlygų 2.1 punkte nustatyta, kad pradinė Sutarties vertė yra 1'478'983,21 Eur (vienas milijonas keturi šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai, 21 ct) be PVM;

3. Sutarties specialiųjų sąlygų 1.4.2 punkte nustatyta, kad Darbų atlikimo terminas 12 (dvylika) mėn. nuo statyb vietės perdavimo dienos. Statyb vietė buvo perduota Rangovui 2025 m. birželio 20 d. Taip pat 2025 m. lapkričio 4 d. tarp Užsakovo ir Rangovo pasirašytu Susitarimu dėl Sutarties pakeitimo Nr. A62-787/25 papildomai susitarta dėl 2 mėnesių papildomiems darbams atlikti, taigi Darbų atlikimo terminas baigiasi 2026 m. rugpjūčio 20 d.;

4. 2025 m. lapkričio 4 d. tarp Užsakovo ir Rangovo buvo pasirašytas Susitarimas dėl Sutarties pakeitimo Nr. A62-787/25 (toliau – „**Susitarimas**“), kuriame buvo įtraukti Sutartyje nenumatyti darbai – archeologijos tyrimai, kurių vertė sudarė 462'225,67 Eur be PVM, (31,25 proc. nuo pradinės Sutarties vertės). Susitarimo sudarymo momentu buvo vertinami preliminarūs archeologiniai tyrinėjimai, atliekami projektuojamoje lietaus nuotekų tinklų vietoje;

5. Sutarties vykdymo metu paaiškėjo naujos aplinkybės – atidengus sankasą, vietomis yra pasiekiamas archeologinis sluoksnis, kuris taip pat privalo būti ištirtas detaliaisiais tyrimais. Taip pat naujai suprojektuotos ir klojamos lietaus nuotekų tinklų trasos vietoje, nuo Vingrių g., iki Mindaugo g., buvo nustatyta, kad archeologiniai sluoksniai yra gilesni ir tyrimai yra vykdomi 3 m pločio tranšėjose, todėl padidėjo ir šioje dalyje būtinų atlikti detaliųjų archeologinių tyrimų kiekis. Šių aplinkybių šalys negalėjo numatyti Susitarimo sudarymo metu;

6. dėl 5 punkte nurodytų aplinkybių atsirado poreikis įsigyti papildomus detaliųjų archeologinių tyrimų kiekius (preliminarus būtinų atlikti papildomų detaliųjų tyrimų kiekis yra 1'285 m²), kurių vertė 684'759,03 Eur be PVM (46,30 proc. pradinės Sutarties vertės);

7. atsiradus aplinkybėms, dėl kurių racionaliai naudojant Darbų atlikimui skirtas lėšas reikalinga atlikti Sutarties pakeitimus dėl Sutartyje nenumatytų darbų, kurie su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai, t. y. dalį darbų įsigyti papildomai (toliau – „**Papildomi darbai**“);

8. Papildomų darbų būtinybė atsirado Sutarties vykdymo metu dėl objektyvių priežasčių, kurių Sutarties Šalys negalėjo protingai numatyti, negalėjo kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios šių aplinkybių atsiradimo rizikos. Papildomi darbai yra būtini siekiant Sutartį užbaigti, pilnai įvykdant Sutartyje nurodytus įsipareigojimus, susijusius su Projekto įgyvendinimu;

9. Papildomi darbai suteikiami tais pačiais įkainiais, kurie buvo nustatyti Susitarimu;

10. Būtina pirkti Papildomus darbus iš to paties Rangovo dėl ekonominių priežasčių, t.y. vidutiniškai per mėnesį J. Basanavičiaus gatve naudojasi 225'000 automobilių. Traktuojama, kad dėl gatvės uždarymo jų kelionė mieste pailgėja 3 minutėmis. Taigi Vilniaus miesto gyventojai ir svečiai dėl gatvės uždarymo praranda preliminariai 675'000 minučių arba 11'250 valandų. Valandinis, neatskaičius mokesčių, atlyginimas Vilniuje yra 15,00 Eur už valandą. Todėl miestiečiai praranda 168'750,00 Eur per mėnesį, traktuojant, jog automobilyje yra vienas asmuo;

11. taip pat vykdant Sutartį atsirado poreikis atlikti šiuos naujus darbus (toliau – „**Nauji darbai**“):

11.1. įrengti/sutvarkyti šviesduobes, t.y. uždengti šviesduobes grotelėmis ir jas aptaisyti granito plokšte. Šie darbai numatyti atlikti siekiant pagerinti teritorijos estetinį vaizdą, užtikrinti didesnę pėsčiųjų saugumą bei apsaugoti nuo nepageidaujamų aplinkos veiksnių ir galimų nelaimingų atsitikimų;

11.2. pakloti geotekstilę ir geotinklą vietose, kur reikalingas sankasos stiprinimas, kad būtų pasiektas projekte numatytas skaldos sutankinimo koeficientas;

12. numatomu pakeitimu:

12.1. nebus viršijama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – „**Viešųjų pirkimų įstatymas**“) 4 straipsnio 1 dalyje nustatytos tarptautinio pirkimo vertės ribos, nes:

12.1.1. šviesduobių sutvarkymas kainuos 3'433,98 Eur be PVM (Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 2);

12.1.2. geotekstilės ir geotinklo paklojimas kainuos 30'724,31 Eur be PVM (Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 3);

12.1.3. iš viso Naujų darbų kaina apimtų 34'158,29 Eur be PVM, kas sudaro 2,31 % pradinės Sutarties vertės;

12.2. Susitarimo sudarymo momentu pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalį įsigyti papildomi darbai sudarė 4,44 proc. nuo pradinės Sutarties vertės; bendra pagal šį Viešųjų pirkimų įstatymo punktą įsigyjamų darbų vertė sudarytų 6,75 proc. nuo pradinės Sutarties vertės, taigi neviršytų 15 proc. nuo pradinės Sutarties vertės;

12.3. pakeitimu nebūtų keičiamas Sutarties pobūdis;

13. šiuo susitarimu atliekami Techninės specifikacijos, t.y. darbų kiekių žiniaraščių (Sutarties 1 priedas) pakeitimai, kurie iš esmės nepakeičia Sutarties pobūdžio, o pakeitimų poreikio nebuvo galima numatyti dėl aukščiau šiame susitarime minėtų objektyvių priežasčių;

14. atsižvelgiant į tai, kad Papildomi darbai nebuvo numatyti Sutartyje, tačiau yra būtini Sutarties rezultatui pasiekti, Sutartyje numatytas darbų atlikimo terminas neapima Papildomų darbų atlikimui būtino laiko. Objektyvioms priežastims lėmus poreikį pakeisti darbų apimtis, yra poreikis pakeisti ir darbų atlikimo terminą, nustatant papildomą 2 mėn. darbų atlikimo terminą, bendrą darbų atlikimo terminą pakeičiant į 16 mėn. Šis pakeitimas nebūtų esminis, nes:

14.1. su šio pakeitimo poreikiu būtų susidūręs bet kuris viešąjį pirkimą laimėjęs dalyvis;

14.2. dėl pakeitimo nesikeičia šalių ekonominė pusiausvyrą;

14.3. dėl šio pakeitimo nesikeičia Rangovas;

14.4. pakeitimas nekeičia Sutarties apimties,

vadovaudamosi:

15. Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu, reglamentuojančiu, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:

15.1. tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

15.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

16. Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi, reglamentuojančia, kad Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu:

16.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;

16.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju;

16.3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;

17. Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu, nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje, t. y:

17.1. pakeitimu nėra nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų;

17.2. dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties pusiausvyra tiekėjo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje, nesikeis;

17.3. dėl pakeitimo pirkimo sutarties apimtis nepadidėja;

17.4. tiekėjo, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis, nepakeičia naujas tiekėjas dėl kitų priežasčių, negu šio straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys;

18. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. D1-189 patvirtintomis Statinių projektavimo darbų kainų skaičiavimo rekomendacijomis;

19. 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktuali redakcija) 56.4 punkte numatytais reikalavimais;

20. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui,

sudaro šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – „Susitarimas“), kuriuo susitaria:

21. Įsigyti Sutartyje nenumatytus Papildomus darbus, kurių vertė yra 684'759,03 Eur be PVM (828'558,43 Eur su PVM), kas sudaro 46,30 proc. nuo pradinės Sutarties vertės.

22. Įsigyti Sutartyje nenumatytus Naujus darbus, kurių bendra vertė yra 34'158,29 Eur be PVM (41'331,53 Eur su PVM), kas sudaro 2,31 proc. nuo pradinės Sutarties vertės.

23. Nustatomas papildomas terminas Papildomiems darbams ir Naujiems darbams atlikti – 2 (du) mėn. nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos.

24. Per 5 darbo dienas nuo šio Susitarimo pasirašymo Rangovas turi pateikti Užsakovui derinti atnaujintą Darbų atlikimo grafiką.

25. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu visa apimtimi, kiek nėra koreguojamos šiuo Susitarimu.

26. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

27. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.

28. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.

29. Susitarimo tekstas surašytas lietuvių kalba ir sudaromas pasirašant elektroniniais parašais, naudojant Užsakovo dokumentų valdymo sistemą „@vilys“. Pasirašydamos Susitarimą šiuo būdu, visos Šalys turės galimybę atsisiųsti elektroninį, teisinę galią turintį Susitarimo egzempliorių „adoc“ formatu. Šalių parašai galės būti patikrinami Elektroninio archyvo informacinėje sistemoje adresu: <https://adoc.archyvai.lt/eais-lpp/app/view>.

30. Susitarimo priedai:
- 30.1. Priedas Nr. 1 – Prašymas sudaryti susitarimą dėl papildomų darbų ir termino pratęsimo – 4 lapai;
- 30.2. Priedas Nr. 2 – Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 1 – 1 lapas;
- 30.3. Priedas Nr. 3 – Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 2 – 1 lapas;
- 30.4. Priedas Nr. 4 – Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 3 – 1 lapas;

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Konstitucijos pr. 3, LT-09061 Vilnius

Juridinio asmens kodas 188710061

Rangovas:

UAB „KRS“

Ukmergės g. 126, LT- 08100 Vilnius

Juridinio asmens kodas 133630961

2026-01-23

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai

PRAŠYMAS***sudaryti susitarimą dėl papildomų darbų ir termino pratęsimo***

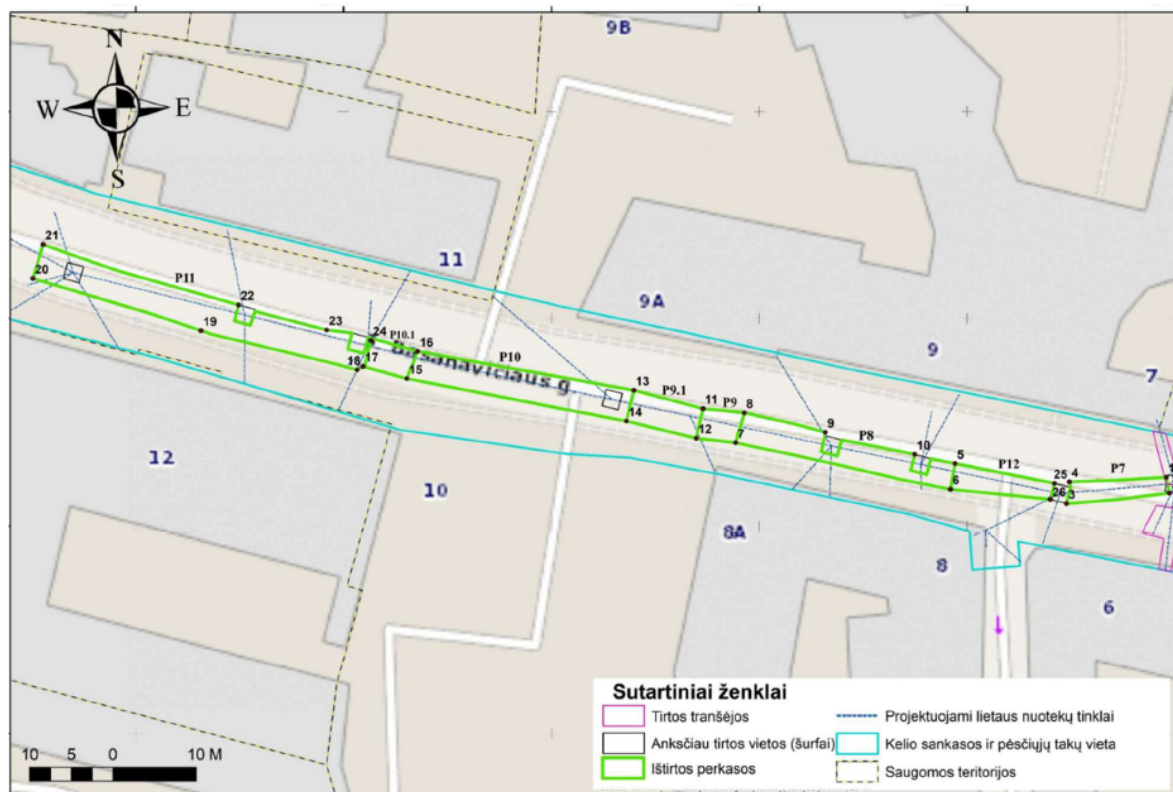
UAB „KRS“ (toliau – **Rangovas**) ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – **Užsakovas**) 2025 m. gegužės 23 d. sudarė statybos rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutartį LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ, KITO INŽINERINIO STATINIO STATYBOS IR JONO BASANAČIAUS G. DALIES NUO MINDAUGO G. IKI PYLIMO G., VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, Nr. A62-353/25 (toliau – **Sutartis**). Vadovaudamasis Sutarties 17 skyriaus nuostatomis, Rangovas teikia šį motyvuotą prašymą sudaryti susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo.

1. Dėl papildomų archeologinių tyrinėjimų

Sutarties vykdymo metu buvo pasitelktas subrangovas ir atlikti archeologiniai žvalgomieji tyrinėjimai. Pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba 2025-09-02 posėdyje įvertino archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų rezultatus, kuriais nustatyta, kad J. Basanavičiaus g. yra išlikę kultūriškai vertingi sluoksniai ir struktūros. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 ir atsižvelgiant į tai, kad buvo nustatyta, jog darbų vietoje yra išlikęs archeologinis sluoksnis, buvo nuspręsta, prieš vykdant žemės kasimo darbus, **privalomai atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus**. Užsakovas buvo informuotas apie poreikį atlikti privalomus papildomus archeologinius tyrimus, kurie nebuvo numatyti Sutartyje. Užsakovui patvirtinus 2025-09-29 Rangovo prašymą sudaryti papildomą susitarimą, dėl preliminarinių numatomų archeologinių tyrinėjimų kiekį, 2025-11-04 tarp Užsakovo ir Rangovo buvo pasirašytas papildomas susitarimas (toliau – Papildomas susitarimas), kuriame buvo įtraukti Sutartyje nenumatyti darbai – *Archeologijos tyrimai*, kiekis 885 m². Papildomo susitarimo sudarymo momentu buvo vertinami preliminarūs archeologiniai tyrinėjimai, atliekami projektuojamoje lietaus nuotekų tinklų vietoje. Pagal subrangovo UAB „Statybų archeologija“ (toliau – Subrangovas) pateiktą 2025-10-28 ir 2025-12-04 ištirtų plotų informaciją (**Priedas Nr. 4, 5**) matome, kad šiai dienai (2025-12-04) jau yra ištirtas 789 m² plotas (iki numatyto preliminarus kiekio likę 96 m²).

Vis dėlto, iš Subrangovo 2025-11-12 pranešimo (**Priedas Nr. 6**) tapo aišku, kad įrengiant pagrindus gatvės dangai, t. y. atidengus sankasą vietomis yra pasiekiamas archeologinis sluoksnis, kuris taip pat privalo būti ištirtas detaliesiais tyrimais. Apie šias aplinkybes Užsakovas buvo informuotas el. paštu ir patvirtinimo sprendimą įsigyti papildomus būtinus detaliuosius archeologinius tyrimus (**Priedas Nr. 11**). 2025-12-12 Subrangovas pateikė papildomą motyvuotą paaiškinimą dėl būtinybės numatyti didesnę preliminarų ketinamų atlikti detaliųjų archeologinių tyrinėjimų kiekį, t. y. išplėsti numatomą tyrinėti plotą (**Priedas Nr. 12**). Kadangi archeologinio sluoksnio aukštis yra kintantis ir ne visada trukdo sankasos įrengimui, nėra galimybės nustatyti tikslų detaliųjų archeologinių tyrimų kiekį. Preliminarus numatomas detaliųjų tyrimų sankasoje kiekis – 900 m².

Taigi, Papildomo susitarimo sudarymo metu planuotas ištirti plotas, kuriame didelė apimtis perkasytų jau yra ištirta (žymėjimas:  ištirtos perkastos), išdidėjo iki viso sankasos ploto (žymėjimas:  Kelių sankasos ir pėsčiųjų takų vieta):



Naujai suprojektuotos ir klojamos lietaus nuotekų tinklų trasos vietoje, nuo Vingrių g., iki Mindaugo g., buvo nustatyta, kad archeologiniai sluoksniai yra gilesni ir tyrimai yra vykdomi 3 m pločio tranšėjose, todėl padidėjo ir šioje dalyje būtinų atlikti detaliųjų archeologinių tyrimų kiekis. Įvadu vietose archeologinis sluoksnis ne visada yra suardytas, todėl ir ten yra vykdomi detalieji archeologiniai tyrimai. Bendrai lietaus trasos ir jos atšakų vietose matome, kad preliminarai reikia papildomai detaliųjų tyrimų – 385 m² plote.

Atsižvelgiant į poreikį atlikti papildomus detaliųjų archeologinių tyrimų kiekius, viso preliminarus būtinų atlikti papildomų detaliųjų tyrimų kiekis yra 1285 m². Atkreiptinas dėmesys, kad Papildomo susitarimo metu Rangovas negalėjo numatyti nei tikslaus būtinų atlikti archeologinių tyrinėjimų kiekio, nei poreikio atlikti specifinius tyrimus. Apie būtinybę atlikti didesnės apimties detaliuosius tyrimus Rangovas sužinojo po Papildomo susitarimo pradėjus juos atlikti.

Vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 2 p., pakeitimas yra galimas, kai (a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų; ir (b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės ir tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo.

Atsižvelgiant į tai, kad: a) nei viena iš šalių negalėjo numatyti tikslaus archeologinių detaliųjų tyrinėjimų kiekio, be kita ko, nulemtu atrastų radinių ir dėl to išsiplėtusio preliminarai numatyto maksimalaus tyrimų ploto ir su šiomis aplinkybėmis būtų susidūręs bet kuris rangovas; b) keičiama maksimali archeologinių tyrimų vertė sudaro 46,29 % pradinės sutarties vertės, tačiau toks pakeitimas atitinka VPĮ įtvirtintą tvarką, **prašome atlikti Sutarties 1285 m² papildomų detaliųjų archeologinių tyrinėjimų įsigijimo. Preliminari papildomi darbų suma: 684 759,03 Eur be PVM. (Priedas Nr. 1).**

2. Dėl kitų papildomų darbų įsigijimo

2.1. Dėl šviesduobių įrengimo

J. Basanavičiaus g. esantys šviesduobių bortai yra nusidėvėję, vietomis sugriuvę. Per susitikimą su Užsakovu objekto vietoje, o vėliau patvirtinant raštu (**Priedas Nr. 14**), buvo nuspręsta demontuoti esamus pažeistus bortus

ir juos pakeisti naujais bei uždengti angas naujomis cinkuotomis grotelėmis. Šie darbai numatyti atlikti siekiant pagerinti teritorijos estetinį vaizdą, užtikrinti didesnę pėsčiųjų saugumą bei apsaugoti nuo nepageidaujamų aplinkos veiksnių ir galimų nelaimingų atsitikimų.

Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 2 d., įtvirtinta, kad Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu: 14.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 14.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju; 14.3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis.

Ketinami naujai įsigyjamų papildomų darbų kaina – **3433,98 Eur be PVM (Priedas Nr. 2)**, kuri sudaro 0,23 % pradinės Sutarties vertės, todėl tenkama 15 % vertės pakeitimo sąlyga. Atitinkamai, Rangovas siūlo Užsakovo pageidaujamus papildomus darbus įsigyti vadovaujantis šia nuostata.

2.2. Dėl geotekstilės įrengimo

Vykdam J. Basanavičiaus g. kapitalinio remonto darbus tarp J. Basanavičiaus g. 6a ir 4 namų iki projekcinio gylio išsiklasus lovio dugną ir jį sutankinus, nebuvo pasiektas projekte numatytas lovio dugno stiprumas dėl netinkamo grunto. Kadangi lovio dugne yra vertingas archeologinis sluoksnis, tolimesnis gilinimasis siekiant pakeisti netinkamą gruntą galimas tik vykdant detaliuosius archeologinius tyrimus, taip pat yra didelė tikimybė rasti statinių liekanų, šis sprendimas būtų neracionalus. Atsižvelgiant į aukščiau paminėtas aplinkybes projektuotojai pateikė sprendinį, kuriuo nereikėtų papildomai gilinti projekcinio gylio. Vietoje to, sankasos stiprinimui numatyta naudoti geotekstilę ir geotinklą, kurių pagalba bus pasiektas projekte numatytas skaldos sutankinimo koeficientas. Darbai bus atliekami pagal projektuotojo pateiktus skaičiavimus ir pateikiamą skersinį pjūvį. **(Priedas Nr. 13)**. Užsakovo patvirtinimas raštu - **(Priedas Nr. 15)**.

Ketinami naujai įsigyjamų papildomų darbų kaina – **30724,31 Eur be PVM (Priedas Nr. 3)**, kuri sudaro 2,07 % pradinės Sutarties vertės, todėl tenkama 15 % vertės pakeitimo sąlyga. Atitinkamai, Rangovas siūlo Užsakovo pageidaujamus papildomus darbus įsigyti vadovaujantis šia nuostata.

Apibendrinant, ketinami naujai įsigyjamų papildomų darbų kaina yra **34158,29 Eur be PVM**, kas sudaro 2,30 % nuo pradinės Sutarties vertės. Atsižvelgiant į tai, kad ankstesnio Papildomo susitarimo sudarymo momentu pagal VPĮ 89 str. 2 d. įsigyti papildomi darbai sudarė 4,44 % nuo pradinės Sutarties vertės, bendra įsigyjamų darbų vertė sudaro 6,74% nuo pradinės Sutarties vertės. Atitinkamai, tenkama ne didesnės nei 15 % nuo pradinės Sutarties vertės pakeitimo sąlyga. Atitinkamai, Rangovas siūlo Užsakovo pageidaujamus papildomus darbus įsigyti vadovaujantis šia nuostata.

Terminas papildomų darbų atlikimui

Atsižvelgiant į tai, kad šiame prašyme nurodyti Papildomi darbai nebuvo numatyti Sutartyje, tačiau yra būtini Sutarties rezultatui pasiekti, Sutartyje bei Papildomame susitarime numatytas darbų atlikimo terminas neapima Papildomų darbų atlikimui būtino laiko. Objektivioms priežastims lėmus poreikį pakeisti darbų apimtį, yra poreikis pakeisti ir darbų atlikimo terminą, todėl prašome pakeisti darbų atlikimo terminą, nustatant Papildomą 2 mėn. darbų atlikimo terminą, bendrą darbų atlikimo terminą pakeičiant į 16 mėn. Šis pakeitimas nėra esminis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 4 p. prasme, nes su šio pakeitimo poreikiu būtų susidūręs bet kuris viešųjų pirkimų laimėjęs dalyvis; dėl pakeitimo nesikeičia šalių ekonominė pusiausvyra; dėl šio pakeitimo nesikeičia Rangovas; pakeitimas nekeičia Sutarties apimtį.

Prašome sudaryti papildomą susitarimą dėl:

1. Papildomo 1285 m2 detaliųjų archeologinių tyrimų įsigijimo už 684 759,03 Eur be PVM;

2. Papildomo šviesduobės bortų įsigijimo už 3433,97 Eur be PVM;
3. Papildomų geotekstilės ir geotinklo įsigijimo už 30724,31 Eur be PVM;
4. Pakeisti darbų atlikimo terminą į 16 mėn.

PRIDEDAMA

1. Priedas Nr. 1 Papildomų darbų sąmata Nr. 1 – 1 lapas;
2. Priedas Nr. 2 Papildomų darbų sąmata Nr. 2 – 1 lapas;
3. Priedas Nr. 3 Papildomų darbų sąmata Nr. 3 – 1 lapas;
4. Priedas Nr. 4 Ištirtų plotų informacija Nr. 1 – 4 lapai;
5. Priedas Nr. 5 Ištirtų plotų informacija Nr. 2 – 6 lapai;
6. Priedas Nr. 6 Informacija dėl archeologinio sluoksnio Nr. 1 – 2 lapai;
7. Priedas Nr. 7 Pažyma Taryba 10_15 Nr. 1 – 1 lapai;
8. Priedas Nr. 8 Pažyma_mūras_M_1_2. 11_07 Nr. 1 – 5 lapai;
9. Priedas Nr. 9 Pažyma_mūras_M_15 Nr. 2 – 3 lapai;
10. Priedas Nr. 10 Pažyma_mūras_M_15. 11_18 Nr. 3 – 3 lapai;
11. Priedas Nr. 11 2025-11-17 užsakovo patvirtinimas el. laišku Nr. 1 – 1 lapas;
12. Priedas Nr. 12 2025-12-12 Subrangovo prašymas Nr. 1 – 2 lapai;
13. Priedas Nr. 13 Geotinklo informacija Nr. 1 – 4 lapai;
14. Priedas Nr. 14 Užsakovo patvirtinimas dėl šviesduobių Nr. 1 – 2 lapai;
15. Priedas Nr. 15 Užsakovo patvirtinimas dėl geotekstilės ir geotinklo Nr. 1 - 1 lapas;

UAB "KRS" projekto vadovas

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė: LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ, KITO INŽINERINIO STATINIO STATYBOS IR JONO BASANAVIČIAUS G. DALIES NUO MINDAUGO G. IKI PYLIMO G., VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
Statinsys: VILNIAUS M., J. BASANAVIČIAUS GATVĖ
Žiniaraštis: Archeologiniai tyrimai

Iš viso: 836 927,71 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	AR2-11	Archeologijos tyrimai, kai iškasos gylis iki 3 m	Kvadratas (1x1 m)	1285	538,2691	691 675,79

Iš viso be PVM:	691 675,79 €
PVM:	145 251,92 €
Iš viso su PVM:	836 927,71 €
Koef.	0,99
Iš viso be PVM:	684 759,03 €
PVM:	143 799,40 €
Iš viso su PVM:	828 558,43 €

DETALUSIS RESURSŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta 2025.04 kainų lygiu.

Kompleksas: LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ, KITO INŽINERINIO STATINIO STATYBOS IR JONO

Objektas: VILNIAUS M., J. BASANAVIČIAUS GATVĖ

Žiniaraštis: Papildomi darbai - Šviesduobių uždengimas grotelėmis ir jų aptaisymas granito plokšte

Eil. Nr.	Darbo, resursų aprašymas		Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina	Vertė
S10-Sezoniniai darbai							0,79
1	N23P-0708-2 (S10=1,15)	Batų valymo grotelių montavimas, kai grotelės su rėmu	vnt.		3	10,39	31,17
		Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	žm. val.	0,4	1,2	22,65	27,18
	260909	Batų valymo grotelės arba pravalos dangtis su rėmu	vnt.	1	3		
	600043	Betono mišiniai	m3	0,01	0,03	132,97	3,99
N23P-0708 Darbo užm.: 27,18 Medžiagos: 3,99 Mechanizmai: 0,00 Iš viso: 31,17							
2	C121-2270	Aikštelės pereinamos grotelinė danga	vnt.		3	829,62	2488,85
	521868	Aikštelės pereinamos grotelinė danga tipo bicip#pmxp-54.10b	vnt.	1	3	829,62	2488,85
C121-2270 Darbo užm.: 0,00 Medžiagos: 2488,85 Mechanizmai: 0,00 Iš viso: 2488,85							
3	N11-157-4	Vertikalių paviršių aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2		2,24	423,50	948,64
		Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	žm. val.	2,3	5,152	21,02	108,31
	489034	Kranai ant automobilio važiuoklės keliam. galios iki 10t	maš. val.	0,03	0,0672	52,49	3,53
	489246	Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros varikliu	maš. val.	0,4	0,896	4,39	3,93
	230404	Sausi klijų mišiniai	kg	5	11,2	0,52	5,81
	572112	Granito plokštės (poliruotos)	m2	2,23214	5	165,41	827,07
	810042	Skudurai	kg	0,005	0,0112		
N11-157-4 Darbo užm.: 108,31 Medžiagos: 832,88 Mechanizmai: 7,46 Iš viso: 948,65							
Žiniaraščiui							3468,67
Pridėtinės vertės mokestis							728,42
Iš viso su PVM							4197,09

Koef. 0,99

Žiniaraščiui	3433,98
Pridėtinės vertės mokestis	721,14
Iš viso su PVM	4155,12

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė: LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ, KITO INŽINERINIO STATINIO STATYBOS IR JONO BASANAČIAUS G. DALIES NUO MINDAUGO G. IKI PYLIMO G., VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
Statiny: VILNIAUS M., J. BASANAČIAUS GATVĖ
Žiniaraštis: Papildomi darbai - geotekstilė

Iš viso: 37 551,94 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	N27P-66-1 (S10=1,15)	Geotekstilės paklojimas	100 m2	28	231,1436	6 472,02
2	N27P-66-1 (S10=1,15)	Geotinklo paklojimas	100 m2	56	438,6185	24 562,64
Iš viso be PVM:						31 034,66 €
PVM:						6 517,28 €
Iš viso su PVM:						37 551,94 €
Koef.						0,99 €
Iš viso be PVM:						30 724,31 €
PVM:						6 452,11 €
Iš viso su PVM:						37 176,42 €

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2025 M. GEGUŽĖS 23 D. DARBŲ PIRKIMO SUTARTIES NR. A62-353/25 PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-06 Nr. A62-72/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	

DETALŪS METADUOMENYS

Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-06 10:36:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-06 10:36:03 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“