

NUOMOS SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2026 m.

d. Nr.

Kaunas

(sudarymo vieta)

Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla (toliau – LKM), juridinio asmens kodas 193098274, atstovaujama vado plk. Rimanto Jarmalavičiaus, veikiančio pagal LKM nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2011 m. liepos 8 d. įsakymu Nr. V-768 (toliau – **Nuomininkas**), ir (Nuomotojas), „ARIJUS“, UAB, atstovaujama Finansų direktorės Eglės Ambrasienės, veikiančios pagal Prokūrą Nr.2.19-10, išduotą 2022-02-14, (toliau – **Nuomotojas**), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 2025 m. vasario 26 d. Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS) paskelbtomis viešojo pirkimo „Bepiločių sistemų mokymo centro laikinos konteinerinės stovyklos nuoma“ (pirkimo Nr. 1372442) sąlygomis, sudarė šią nuomos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas.

1.1. **Nuomotojas** įsipareigoja išnuomoti Bepiločių sistemų mokymo centro laikiną konteinerinę stovyklą (toliau – nuomos objektas), atitinkančią Sutarties 1 priede „Bepiločių sistemų mokymo centro laikinos konteinerinės stovyklos techninė specifikacija“ (toliau – 1 priedas) pateiktas technines specifikacijas.

1.2. **Nuomininkas** įsipareigoja priimti Sutarties reikalavimus ir Sutarties 1 priede pateiktas technines specifikacijas atitinkantį nuomos objektą ir sumokėti už pristatytą Sutarties bei jos prieduose nurodytus reikalavimus atitinkantį nuomos objektą Nuomotojui šioje Sutartyje nurodyta tvarka.

2. Sutarties kaina / nuomos įkainiai

2.1. **Pradinės Sutarties kaina** yra 1 367 668,00 Eur (vienas milijonas trys šimtai šešiasdešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai 00 ct), be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), taikomas PVM 21%, bendra Sutarties kaina yra 1 654 878,28 Eur (vienas milijonas šeši šimtai penkiasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai 28 ct) įskaitant 21 % PVM.

2.2. Nuomos įkainiai nurodyti Sutarties 2 priede „Pasiūlymas“ (toliau – 2 priedas) ir Sutarties 3 priede „Nuomos ir paslaugų apimtys bei įkainiai“ (toliau – 3 priedas). Į nuomos įkainį įskaičiuotos visos išlaidos ir mokesčiai yra nurodyti Sutarties 1 priede. Pasikeitus PVM tarifui, nuomos įkainis perskaičiuojamas Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka.

2.3. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Peržiūros atvejis numatytas Sutarties bendrosios dalies 2.2 ir 2.3 papunkčiuose ir Sutarties specialiosios dalies 2.4 papunktyje.

2.4. Bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytų įkainių/kainos perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 12 (dvylikos) mėnesių nuo Paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta ši Pirkimo sutartis, pasiūlymų pateikimo termino dienos (*jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos*), jeigu Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta Sutarties specialiosios dalies 2.4.4 papunktyje, pakinta 10 (*dešimt*) %. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Lietuvos valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaujamos pateikti oficialaus Lietuvos valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

2.4.1. Perskaičiuotieji įkainiai/kaina įforminami raštišku Šalių susitarimu (toliau – Susitarimas) ir taikomi likusiam neapmokėtam Sutarties laikotarpiui, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl

įkainių/kainos perskaičiavimo.

2.4.2. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl Sutarties įkainių/kainos perskaičiavimo per 10 (*dešimt*) darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Sutarties kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti visą Sutarties įkainių/kainos perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

2.4.3. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (*k*), perskaičiuotus įkainius/kainą, perskaičiuotą pradinės sutarties kainą.

2.4.4. Nauji įkainiai apskaičiuojami pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – įkainis (Eur be PVM)) (jei jis jau buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo).

*a*₁ – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM)

k – Pagal bendrą „Vartojimo prekės ir paslaugos“ indeksą apskaičiuotas Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%). „*k*“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, (\%) \text{ kur}$$

Ind_{naujausias} – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai datą naujausias paskelbtas Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksas (pasirenkamas „Įrenginių nuomos veikla“ → „Kita įrenginių nuomos veikla“).

Ind_{pradžia} – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indeksas (pasirenkamas „Įrenginių nuomos veikla“ → „Kita įrenginių nuomos veikla“). Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta ši Pirkimo sutartis, pasiūlymų pateikimo termino dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

2.4.5. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos **keturių** skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (*k*) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki **vieno** skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „*a*“ suapvalinamas iki **dvių** skaitmenų po kablelio.

2.4.6. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.4.7. Jeigu vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (*k*), apskaičiuotas kaip nustatyta 2.4.4 papunktyje, viršija 30 (*trisdešimt*) % nuo pradinio sutarties įkainio sutarties pasirašymo dieną, nuomos įkainiai/kaina bus perskaičiuojami maksimaliu 30 (*trisdešimt*) % pokyčiu.

2.5. Jei Sutarties kaina buvo peržiūrėta pagal Sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas, atitinkamai patikslinama (didėja arba mažėja) pradinė Sutarties kaina.

3. Nuomos objekto pristatymo vieta, nuomos terminas ir sąlygos

3.1. Pristatymo vieta ir terminai – **Nuomotojas** įsipareigoja pristatyti, sumontuoti ir paruošti eksploatacijai nuomos objektą (-us) ne vėliau kaip per 3 (*tris*) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos šiuo adresu: Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla, S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas, Lietuva. Pasibaigus nuomos laikotarpiui, **Nuomotojas** turi išmontuoti ir išsivežti nuomos objektą (-us) bei priduoti tvarkingą teritoriją **Nuomotojui** per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo **Nuomotojo** elektroniniu paštu d.jaksevicius@arijus.lt pateikto raštiško nurodymo.

3.2. Nuomos objekto (-ų) pristatymas, sumontavimas, paruošimas eksploatacijai, išmontavimas ir išvežimas į nuomos laikotarpį neįskaičiuojami.

3.3. Nuomos terminas – ne trumpesnis nei 21 (*dvidešimt vienas*) mėn., bet ne ilgesnis nei 24 (*dvidešimt keturi*) mėn. priklausomai nuo to per kiek laiko nuomos objektas bus paruoštas eksploatacijai kaip numatyta Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunktyje. **Nuomininkui** nusprendus, sutartinių įsipareigojimų vykdymas pratęsiamas raštu informuojant **Nuomotoją** prieš

30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų 12 (*dvylika*) mėnesių tomis pačiomis sąlygomis, tačiau sutarties galiojimas, įskaitant pratęsimą, turi būti ne ilgesnis kaip 36 (*trisdešimt šeši*) mėnesiai.

3.4. Nuomos objekto pristatymas ir grąžinimas fiksuojamas Nuomos priėmimo – perdavimo akte (toliau – Aktas). Aktą pasirašo **Nuomotojo** ir **Nuomininko** atstovai, ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas. Aktas pasirašomas tik tuo atveju, jeigu nuomos objektas yra kokybiškas ir atitinka Sutarties 1 priedo ir kitus šioje Sutartyje nurodytus reikalavimus. Nuomos laikotarpis pradedamas skaičiuoti po 3 (*trijų*) darbo dienų pasirašius Aktą. Aktą rengia **Nuomotojas**.

3.5. Sutarties 1 priede nurodytos paslaugos (toliau – **Paslaugos**) priimamos ir perduodamos kas mėnesį Šalims pasirašant **Paslaugų** perdavimo-priėmimo aktą. **Paslaugos** teikiamos pagal Paslaugų teikimo kalendorinį grafiką, kurį **Nuomininkas** ir **Nuomotojas** raštu suderina per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties vykdymo metu šis grafikas gali būti koreguojamas pagal poreikį abipusiu šalių rašytiniu sutarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

3.6. **Nuomininkas** įsipareigoja priimti tinkamai ir laiku suteiktas **Paslaugas**, pasirašydamas **Paslaugų** perdavimo – priėmimo aktą ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo **Nuomotojo** kreipimosi dienos. Jeigu **Paslaugų** vykdymo ir (ar) **Paslaugų** perdavimo-priėmimo metu nustatoma, kad **Paslaugos** suteiktos netinkamai ir **Paslaugų** rezultatas neatitinka sutartyje ir (ar) 1 priede nustatytų reikalavimų, **Nuomininkas** turi teisę atsisakyti pasirašyti **Paslaugų** perdavimo-priėmimo aktą, raštu **Nuomotojui** nurodydamas suteiktų **Paslaugų** trūkumus. **Nuomotojas** gavęs **Nuomininko** pranešimą, privalo savo sąskaita pašalinti nurodytus **Paslaugos teikimo** pažeidimus (neatitikimus) per **Nuomininko** nurodytą terminą.

3.7. Nuomos objekto įrengimas, priežiūra, išmontavimas, išvežimas turi būti įskaičiuoti į sutarties kainą.

3.8. **Nuomotojas** privalo įrengti nuomos objektą nepakenkdamas esamai infrastruktūrai ir aplinkai, o esant pažeidimams, stovyklos išmontavimo metu savo darbo jėga, įranga, medžiagomis atstatyti pažeistą infrastruktūrą ir sutvarkyti aplinką.

3.9. **Nuomotojas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir vykdymo metu neatsirastų aplinkybių, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Nuomininkas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalausti **Nuomotojo**, pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Nuomotojas** privalo pateikti **Nuomininko** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

4. Apmokėjimo tvarka:

4.1. Su **Nuomotoju** atsiskaitoma Sutarties bendrosios dalies 4 punkte nustatyta tvarka.

4.2. Avanso mokėjimas nenumatomas.

4.3. **Nuomininkas** su **Nuomotoju** atsiskaito pagal Sutarties 2 ir 3 prieduose nurodytus įkainius įrengus **Nuomos objektą**: už nuomos objektą ir faktiškai suteiktas paslaugas apmokama kas mėnesį pagal pateiktas sąskaitas faktūras ne vėliau kaip per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir jo pagrindu išrašytos sąskaitos faktūros gavimo dienos, atsižvelgiant į 3.3 punkte nurodytus nuomos terminus.

4.4. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (toliau – SABIS) priemonėmis, nurodant **Nuomininką**, **Gavėją** (jeigu numatyta Sutartyje), Sutarties numerį ir datą. Jeigu **Nuomotojas** nepateikia sąskaitos informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, **Nuomininkas** neatlieka mokėjimo.

5. Papildomos Sutarties nutraukimo sąlygos

5.1. **Nuomininkas** turi teisę Sutarties bendrosios dalies 8.2 papunktyje nustatyta tvarka Sutartį nutraukti:

5.1.1. **Nuomotojui** vėluojant pristatyti nuomos objektą (-us) daugiau kaip 10 (*dešimt*) dienų nuo Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunktyje nurodyto termino.

5.1.2. **Nuomotojas** per **Nuomininko** nustatytą terminą **Nuomininkui** nepateikia Sutarties specialiosios dalies 3.9 papunktyje nurodytų dokumentų.

5.1.3. Paaiškėja, kad yra aplinkybė, atitinkanti bent vieną iš Viešųjų pirkimo įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje išvardintų sąlygų.

5.2. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Sutarties bendrosios dalies 8.1 – 8.2 papunkčiuose numatytais atvejais.

5.3. Jeigu **Nuomininkas** sužino, kad **Nuomotojo** elgesys neatitinka Tiekėjų etikos kodekso (<https://vpt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/1/w2fscibRf-4.pdf>) (toliau – Kodeksas) nuostatų, ir jei **Nuomotojas** nesutinka pašalinti arba per **Nuomininko** nurodytą protingą terminą nepašalina pažeidimų, **Nuomininkas** turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį bendrosios dalies nustatyta tvarka.

6. Nuomos objekto kokybė

6.1. Nuomos objekto (-ų) kokybė turi atitikti Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus.

7. Nuomotojo pristatyto nuomos objekto kokybės garantijos terminas

7.1. **Nuomotojas** privalo užtikrinti 24/7 avarinių gedimų šalinimą Sutarties 1 priede nustatyta tvarka.

7.2. **Nuomotojas** privalo skirti asmenį / asmenis, atsakingus už techninės priežiūros ir paslaugų organizavimą, kokybę ir kontrolę.

7.3. **Nuomotojo** darbuotojai privalo laikytis Lietuvos kariuomenės padalinio, kuriame nuomojamas nuomos objektas (-ai), vidaus tvarkos taisyklių.

7.4. **Nuomotojas**, organizuodamas bei vykdydamas nuomos objekto techninę priežiūrą bei teikdamas 1 priede nurodytas paslaugas **Nuomininko** teritorijoje, savo darbuotojus aprūpina darbo įrankiais ir saugos priemonėmis, užtikrina darbuotojų saugą ir sveikatą.

7.7. **Nuomotojas** garantuoja išnuomojamo objekto ir 1 priede teikiamų paslaugų kokybę visą nuomos terminą.

8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

8.1. Banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo raštu užtikrinama suma – 68 383,40 Eur (šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 40 ct), 5 (*penki*) % pradinės sutarties kainos be PVM ir galiojimo terminas – dviem mėnesiais ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas Sutarties galiojimo terminas.

8.2. Pratęsus Sutartį, banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo raštas turi būti atitinkamai pratęstas ir galioti 2 (*dviem*) mėnesiais ilgiau nei Šalių pasirašytame pratęsimo susitarime nurodytas terminas.

8.3. Banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties bendrosios dalies 12.1, 12.2 ir 12.3 papunkčiuose nurodytus reikalavimus.

9. Kitos sąlygos

9.1. Sutarties bendrosios dalies 10.1 papunktyje nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra – 0,1 % nuo nepristatyto nuomos objekto nuomos kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktyje nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 0,1 % nuo nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Sutarties bendrosios dalies 10.3 papunktyje numatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis – 0,2 % nuo nuomos objekto, kurio trūkumai nepašalinti, ar nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

9.4. Sutarties bendrosios dalies 10.4 papunktyje nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra – 68 383,40 (šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 40 ct), 5 (*penki*) % nuo Sutarties kainos be PVM).

9.5. Sutartį nutraukus Specialiosios dalies 5.1.2 ir 5.1.3 papunkčiuose nurodytais atvejais Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 68 383,40 Eur (šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 40 ct), 5 (*penki*) % nuo Sutarties specialiosios dalies 2.1 papunktyje nurodytos pradinės Sutarties kainos be PVM).

9.6. Nenugalimos jėgos aplinkybių trukmė – 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų, taikant Sutarties bendrosios dalies 8.1.2 papunkčio sąlygas.

- 9.7. **Nuomotojas** šiai Sutarčiai vykdyti subtieks (-ų) nepasitelks.
- 9.8. **Nuomotojui** draudžiama (be atskiro raštiško suderinimo) į karinę teritoriją įvežti nuomos objektą, prekes (prekių pakuotes), prie kurių yra pridėti elektronikos prietaisai, skirti geografinės padėties (lokacijos) nustatymui ir duomenų perdavimui.
- 9.9. Nuomotojas, jo subtieksai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, vykdydami Sutartyje numatytus išsipareigojimus, privalo laikytis Sutarties bendrosios dalies 3.7 papunktyje nustatytos patekimo į karinę teritoriją tvarkos.
- 9.10. **Nuomotojas** išsipareigoja susipažinti ir Sutarties vykdymo metu laikytis Kodekso (<https://vpt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/1/w2fscibRf-4.pdf>) **49 punkto** nuostatų, t. y. nevykdyti veiklos karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse ar (ir) nebūti įmonių grupės, kurios bet kuris narys, vykdo veiklą karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse, nariu ir (ar) nedalyvauti tokios įmonių grupės veikloje per savo vadovą, kito valdymo ar priežiūros organo narius ar kitą asmenį (kitus asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti teikėją ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti teikėjo finansinės apskaitos dokumentus. Taip pat nesiremti pajėgumais ir (ar) nesudaryti subtieksimo sutarties (-čių) su subtieksu (-ais) netenkinančiu (-ais) šios sąlygos. **Nuomotojas** turi užtikrinti, kad anksčiau minėtų Kodekso nuostatų laikytusi visi **Nuomotojo** pasitelkti tretieji asmenys (subtieksai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais **Nuomotojas** remiasi).
- 9.11. **Nuomotojas** Sutarties vykdymo metu išsipareigoja laikytis šių aplinkosaugos reikalavimų, kurie nustatomi vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. įsakymu D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 4.4.4. punktu.
- 9.11.1. Konteinerių statybai turi būti taikoma modulinės statybos technologija. Pasibaigus konteinerių nuomos terminui, pastato dalys atnaujinamos ir panaudojamos pakartotinai. Kadangi konteineriai naudojami pakartotinai, poveikis aplinkai yra gerokai mažesnis.
- 9.11.2. Konteinerių modulių naudojamas bendras cheminių medžiagų, kurios klasifikuojamos kaip aplinkai pavojingos, kiekis baldų plokštėse neturi viršyti 0,5 g/kg. Medienos ir apmušalų apdorojimui neturi būti naudojamos cheminės medžiagos, priskiriamos šioms rizikos grupėms: R23, R24, R25, R26, R27, R28, R42, R45, R46, R49, R40, R60, R61, R62, R63.
- 9.11.3. Konteinerinės stovyklos apšvietimui naudojamos ekonomiškos lempos, t. y. atitinka A ir B energetinio efektyvumo klasę, Gaminio pakuotė turi būti iš perdirbti tinkančio kartono.
- 9.11.4. Efektyvus energijos panaudojimas. Konteinerinė stovykla turi būti suprojektuota taip, kad užtikrintų geriausią energijos vartojimo efektyvumą.
- 9.12. **Nuomotojui** taikoma 500 (*penkių šimtų*) Eur bauda dėl aplinkosaugos reikalavimų nurodytų 9.11.1., 9.11.2., 9.11.3., 9.11.4 papunkčiuose nesilaikymo.
- 9.13. **Nuomotojui** taikoma 200 (*dviejų šimtų*) Eur bauda už kiekvieną kartą netinkamai suteiktas **Paslaugas**.
- 9.14. **Nuomininko** atstovai – už Sutarties vykdymą bei koordinavimą, objekto nuomą kokybę atsakingi: LKM Bepiločių sistemų mokymo centro viršininkas mjr. Arnoldas Sadauskas, tel. +370 706 79435, arnoldas.sadauskas@mil.lt; LKM S6 skyriaus viršininkas kpt. Povilas Miliutis tel. +370 706 79460, povilas.miliutis@mil.lt, Įgulų aptarnavimo tarnybos Kauno įgulos aptarnavimo centro Infrastruktūros priežiūros skyriaus statybos vyresnysis inžinierius kpt. Edgaras Valčiukas, tel. +370 706 78991, edgaras.valciukas@mil.lt, LKM S4 skyriaus viršininkas kpt. Žymantas Kralikas, tel. +370 706 79 320 zymantas.kralikas@mil.lt.
- 9.15. **Nuomotojo** atstovas (ai) – už Sutarties vykdymą atsakingas – Specialiųjų projektų departamento direktorius Darius Jakševičius, Tel. Nr.: +370 618 41906, elektroninis paštas: d.jaksevicius@arijus.lt.
- 9.16. **Nuomininko** paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Rimantas Averka, tel. +370 706 79371, rimantas.averka@mil.lt.
- 9.17. Sutarties priedai:

9.17.1. 1 priedas – „Bepiločių sistemų mokymo centro laikinos konteinerinės stovyklos techninė specifikacija“, 12 lapų; 9.17.2. 2 priedas – „Pasiūlymas“, 20 lapų; 9.17.3. 3 priedas – „Nuomos ir paslaugų apimtys bei įkainiai“, 2 lapai.	
10. Sutarties įsigaliojimas / galiojimo terminas / pratęsimas 10.1. Sutartis galioja 24 (dvidešimt keturis) mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos, o finansinių įsipareigojimų atžvilgiu – iki visiško jų įvykdymo. 10.2. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas gali būti pratęstas 12 (<i>dvylikai</i>) mėnesių tomis pačiomis sąlygomis, atsiradus sutarties Specialiosios dalies 3.3 papunktyje nurodytoms aplinkybėms, tokiu atveju Sutartis galioja 36 (<i>trisdešimt šešis</i>) mėnesius, o finansinių įsipareigojimų atžvilgiu – iki visiško jų įvykdymo.	
11. Nuomininko rekvizitai Atsakingi asmenys: mjr. Arnoldas Sadauskas, tel. +370 706 79435, arnoldas.sadauskas@mil.lt; kpt. Povilas Miliutis tel. +370 706 79460, povilas.miliutis@mil.lt, kpt. Edgaras Valčiukas, tel. +370 706 78991, edgaras.valciukas@mil.lt Žymantas Kralikas, tel. +370 706 79 320 zymantas.kralikas@mil.lt Mokėtojo rekvizitai Lietuvos kariuomenė juridinio asmens kodas 188732677 PVM mokėtojo kodas LT887326716 Šv. Ignato g. 8, LT-01120 Vilnius A. s. LT62 4040 0636 1000 1175 Finansų įstaigos kodas 40400 Finansų įstaiga: Lietuvos Respublikos finansų ministerija SWIFT kodas: MFRL22XXX	12. Nuomotojo rekvizitai Atsakingi asmenys: Specialiųjų projektų departamento direktorius Darius Jakševičius Tel: +370 618 41906 elektroninis paštas: d.jaksevicius@arijus.lt “ARIJUS”, UAB Savanorių pr.192, LT-44151 Kaunas PVM mokėtojo kodas LT333362515 A.s. LT91 7300 0100 7040 3443 Bankas: „SWEDBANK“, AB Banko kodas 73000, SWIFT kodas HABALT22

**Divizijos generolo
Stasio Raštikio
Lietuvos kariuomenės mokyklos vadas**

plk. Rimantas Jarmalavičius

(parašas)

A. V.

„ARIJUS“, UAB

Prokuristė Eglė Ambrasienė

(parašas)

A. V.

NUOMOS SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje Sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. **Sutartis** – šios nuomos sutarties bendroji ir specialioji dalys, nuomos sutarties priedai.

1.1.2. **Sutarties Šalys – Nuomininkas ir Nuomotojas:**

1.1.2.1. **Nuomininkas** – tai Sutarties Šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, nuomojantis nuomos objektą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

1.1.2.2. **Nuomotojas** – tai Sutarties Šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, išnuomojantis nuomos objektą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.3. **Gavėjas – Nuomininko** padalinys, nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje arba Sutarties priede, kuriam pristatomas išnuomojamas nuomos objektas.

1.1.4. **Trečiasis asmuo** – bet kuris fizinis ar juridinis asmuo (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kuris nėra šios Sutarties Šalis ir **Gavėjas**.

1.1.5. **Licencijos** – visos reikalingos licencijos ir (arba) leidimai, būtini Sutarties vykdymui.

1.1.6. **Sutarties objektas** – daiktai (toliau – nuomos objektas) ir visos su jų nuoma susijusios paslaugos (personalo mokymai, instaliavimas, įdiegimas, pristatymas ir kt.), dėl kurių Sutarties Šalys susitarė Sutarties specialiojoje dalyje ir kurie atitinka **Nuomininko** nustatytus reikalavimus.

1.1.7. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta arba Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią **Nuomotojas** įsipareigoja sumokėti **Nuomininkui**, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.1.8. **Kainodaros taisyklės** – Sutartyje nustatyta kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo bei koregavimo taisyklės.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas kitą dieną po paskutinės pagal Sutartį įsipareigojimų įvykdymo termino dienos ir baigiamas Sutarties Šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena).

1.3. Sutarties dalių ir skyrių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, pagal Sutartį prievolės įvykdymo ir mokėjimų terminas yra po to einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamosi žodine prasme.

2. Sutarties kaina / įkainiai / kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina / įkainiai – pinigų suma, kurią **Nuomininkas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Nuomotojui**.

2.2. Sutarties kaina / įkainiai yra pastovūs ir nekeičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai po Sutarties pasirašymo keičiasi nuomos objekto nuomai taikomo PVM / akcizų tarifas. Perskaičiuota kaina / įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu (*jei specialiojoje dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

2.3. Įkainiai keičiami vadovaujantis Sutarties priede nustatytais kainodaros taisyklėmis. Perskaičiuoti įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu.

2.4. **Nuomotojas** į Sutarties kainą / nuomos objekto nuomos įkainius privalo įskaičiuoti visas

su nuomos objekto tiekimu susijusias išlaidas ir mokesčius, įskaitant, bet neapsiribojant:

- 2.4.1. logistikos (transportavimo) išlaidas;
- 2.4.2. pakavimo, pakrovimo, tranzito, iškrovimo, išpakavimo, tikrinimo, draudimo ir kitas su nuomos objekto tiekimu susijusias išlaidas;
- 2.4.3. visas su dokumentų, kurių reikalauja **Nuomininkas**, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
- 2.4.4. pristatyto nuomos objekto surinkimo vietoje ir (arba) paleidimo, ir (arba) priežiūros išlaidas;
- 2.4.5. aprūpinimo įrankiais, reikalingais pristatyto nuomos objekto surinkimui ir (arba) priežiūrai, išlaidas;
- 2.4.6. naudojimo ir priežiūros instrukcijų, numatytų techninėje specifikacijoje, pateikimo išlaidas;
- 2.4.7. nuomos objekto remonto išlaidas kokybės garantijos laikotarpiu.
- 2.5. Užsienio valiutų kursų svyravimo, gamintojų kainų keitimo rizika tenka **Nuomotojui**.

3. Nuomos objekto tiekimo terminai ir sąlygos

3.1. Nuomos objektas pristatomas Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede (-uose)) numatytais terminais ir tvarka.

3.2. Nuomos objektą **Nuomotojas** pristato savo rizika be papildomo apmokėjimo. **Nuomininkas** valdymo ir naudojimosi teisę į išnuomojamą nuomos objektą įgyja abiem Šalims pasirašius perdavimo–priėmimo aktą, kuris pasirašomas tik tuo atveju, jeigu nuomos objektas yra kokybiškas ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus (*jeigu perdavimo–priėmimo aktas nepasirašomas, specialiojoje dalyje nurodomas kitas dokumentas, kuris bus pasirašomas patvirtinant nuomos objekto perdavimą–priėmimą*). Kai pristatytas nuomos objektas yra kokybiškas ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus, dokumentas, patvirtinantis nuomos objekto perdavimą–priėmimą, turi būti pasirašomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

3.3. **Nuomotojui** pristačius mažesnę nuomojamo objekto kiekį negu nurodyta Sutartyje / paraiškose / užsakymuose, **Nuomininkas** grąžina **Nuomotojui** pristatytą nuomos objekto kiekį ir laikoma, kad nuomos objektas nebuvo pristatytas, o **Nuomotojui** (jeigu dėl to praleidžiamas nuomos objekto pristatymo terminas) taikomos Sutarties bendrosios dalies 10.1 papunktyje numatytos sankcijos.

3.4. **Nuomotojas** įsipareigoja po Sutarties įsigaliojimo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytais terminais:

3.4.1. parengti, pagaminti, suderinti su **Nuomininku** ir patvirtinti išnuomojamo nuomos objekto darbinius etalonus (2 egz., vienas – **Nuomininkui**, antras – **Nuomotojui**), kurie atitiktų Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus (*jei specialiojoje dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*);

3.4.2. suderinti su **Nuomininku** nuomos objekto naudojimo (priežiūros) instrukciją, kuri pateikiama kartu su nuomos objektu (*jei specialiojoje dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

3.5. **Nuomininkas** Sutarties 3.4 papunktyje nurodytus nuomos objekto darbinius etalonus ir su juo pateiktus nuomos objekto gamybai naudojamų pagrindinių ir pagalbinių medžiagų pavyzdžius **Nuomotojui** grąžina tik tada, kai **Nuomotojas** būna įvykdęs visus sutartinius įsipareigojimus, įskaitant garantinius įsipareigojimus.

3.6. Jeigu Sutarties galiojimo metu nuomos objekto gamintojas pakeičia / atnaujiną pagal šią Sutartį nuomojamo nuomos objekto modelį / pavadinimą, kuris yra nurodytas Sutartyje, **Nuomotojas** turi teisę, prieš tai suderinęs su **Nuomininku** ir su juo pasirašęs papildomą susitarimą, pateikti naujo modelio / pavadinimo nuomos objektą. Naujo modelio / pavadinimo nuomos objektas turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) išnuomojamam nuomos objektui nustatytus reikalavimus, o jo techniniai duomenys negali būti prasteni už techninius duomenis nuomos objekto, dėl kurio nuomos buvo sudaryta Sutartis. Naujo modelio nuomos objektas privalo būti suderinamas su kitu pagal šią Sutartį nuomojamu ir **Nuomininkui** jau perduotu nuomos objektu. Nuomos kaina, pateikus naujo modelio / pavadinimo nuomos objektą, nesikeičia.

3.7. **Nuomotojas** įsipareigoja nepasitelkti priešiškų valstybių piliečių (darbuotojų, sub tiekėjų ir kt.), kai vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus reikia patekti į karinę teritoriją. Priešiškomis valstybėmis yra laikomos valstybės, nurodytos Nacionalinio saugumo strategijoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. IX-907 „Dėl Nacionalinio saugumo strategijos patvirtinimo“, taip pat Valstybių ar teritorijų, kurių tiekėjai, jų sub tiekėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais yra remiamasi, gamintojai, techninės ar programinės įrangos priežiūra ir palaikymą vykdantys asmenys ar juos kontroliuojantys asmenys nelaikomi patikimais, sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 13, 14 ir 15 dalių nuostatų įgyvendinimo“. **Nuomotojas** įsipareigoja ne mažiau kaip prieš 3 darbo dienas iki patekimo į karinę teritoriją pranešti krašto apsaugos sistemos institucijai ar jos padaliniui, į kurio karinę teritoriją bus ketinama patekti, ir nurodyti ketinančių patekti į karinę teritoriją asmenų vardus, pavardes, pareigas, pilietybes ir lankymosi karinėje teritorijoje trukmę. **Nuomotojo** atstovai, patekdami į karinę teritoriją, privalo pateikti asmens tapatybę ir pilietybę patvirtinančius dokumentus.

4. Mokėjimo terminai ir sąlygos

Nuomotojui sumokama, kai Sutarties objektas, atitinkantis Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus, perduodamas **Nuomininkui**, abiem Šalims pasirašius dokumentą, patvirtinantį nuomos objekto perdavimą–priėmimą, per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos gavimo dienos (sąskaita faktūra turi būti pateikiama Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje numatytais elektroninėmis priemonėmis). **Nuomininkui** vėluojant atsiskaityti šiame punkte numatytu terminu, **Nuomininkas, Nuomotojui** pareikalavus (ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo pareikalavimo gavimo), moka palūkanas pagal Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymą.

5. Nuomos objekto kokybė

5.1. Nuomos objektas turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytus reikalavimus.

5.2. Nuomos objekto perdavimo–priėmimo metu nustačius jo neatitikimą Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams, nedelsiant kviečiami **Nuomotojo** atstovai, kuriems dalyvaujant surašomas aktas, nuomos objektas nepriimamas, o **Nuomotojui** taikoma sutartinė atsakomybė (šiuo atveju sutartinė atsakomybė taikoma, jeigu nuomos objekto pristatymo terminas jau pasibaigęs).

5.3. Tuo atveju, kai konfliktas dėl nuomos objekto kokybės ir jo atitikties Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams negali būti išspręstas Sutarties Šalių susitarimu, Šalys turi teisę kviesti nepriklausomus ekspertus. Visas su ekspertų darbu susijusias išlaidas padengia Šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertų sprendimas.

6. Nuomos objekto kokybės garantija

6.1. Nuomos objekto kokybę **Nuomotojas** privalo užtikrinti visą Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą nuomos objekto nuomos terminą (toliau – garantinis terminas).

6.2. Garantinio termino metu **Nuomotojas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita nuomos objektą su trūkumais pakeisti nauju nuomos objektu, atitinkančiu šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus (*jei specialiojoje dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*), trūkumų šalinimo laikotarpiui.

6.3. Kokybės garantijos termino metu **Nuomotojas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti nuomos objekto trūkumus arba, nepavykus jų pašalinti, nuomos objektą su trūkumais savo sąskaita pakeisti nauju, atitinkančiu šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus.

6.4. Apie garantinio termino metu pastebėtus nuomos objekto trūkumus **Nuomotojas** informuojamas raštu (arba el. paštu). Pareikšti pretenziją dėl nuomos objekto kokybės galima viso garantinio / tinkamumo naudoti termino galiojimo metu.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsimas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8. Sutarties nutraukimas

8.1. Ši Sutartis gali būti nutraukta:

8.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

8.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą dienų skaičių (priklausomai nuo Sutarties vykdymo specifikos, konkretus terminas, nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje, gali būti nuo 14 iki 60 dienų) ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančių Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

8.2. **Nuomininkas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Nuomotoją**, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

8.2.1. **Nuomotojas** vėluoja pristatyti nuomos objektą Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu;

8.2.2. **Nuomotojas** nevykdo (ar informuoja, kad negalės vykdyti) sutartinio įsipareigojimo išnuomoti nuomos objektą;

8.2.3. **Nuomotojas** didina nuomos kainas / įkainius, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 2.2 papunktyje numatytą atvejį;

8.2.4. **Nuomotojas** nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties bendrosios dalies 6 punkte numatytus garantinius įsipareigojimus;

8.2.5. **Nuomotojas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 11.4 papunktyje numatyto įsipareigojimo (*jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*);

8.2.6. **Nuomotojo** pateiktas nuomos objektas ar jo kokybė neatitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytų reikalavimų;

8.2.7. **Nuomotojas** yra likviduojamas arba kreipiamasi į teismą dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimo, arba jam iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba priimamas sprendimas dėl neteisminės bankroto procedūros pradėjimo;

8.2.8. paaiškėjus, kad Sutarties galiojimo laikotarpiu **Nuomotojas** yra įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų ar Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašus;

8.2.9. paaiškėjus, kad **Nuomotojas** nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;

8.2.10. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus, kad **Nuomotojas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį / Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;

8.2.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį / Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

9. Ginčų sprendimo tvarka

9.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9.2. Visi tarp Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Nuomininko** (jeigu **Nuomininkas** ne juridinis asmuo, o Lietuvos kariuomenės padalinys – *pagal juridinio asmens – Lietuvos kariuomenės*) buveinės vietą.

10. Atsakomybė

10.1. Pavėlavęs pristatyti nuomos objektą per Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** nuo 0,05 iki 0,2 proc. dydžio (*konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje*) nuo nepristatyto nuomos objekto nuomos kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną / valandą (*taikoma priklausomai nuo to, kaip įsipareigojimo terminas yra skaičiuojamas Sutarties specialiojoje dalyje*) Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį. Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius **Nuomotojas** įsipareigoja sumokėti ne vėliau kaip per sąskaitoje faktūroje ar pareikalavime nurodytą terminą.

10.2. Garantinio termino metu pavėlavęs per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą įvykdyti Sutarties bendrosios dalies 6.2 papunktyje nustatytus įsipareigojimus, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** nuo 0,05 iki 0,2 proc. dydžio (*konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje*) nuo nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną / valandą Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su nuomos objekto garantiniu terminu.

10.3. Garantinio termino metu pavėlavęs per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą įvykdyti Sutarties bendrosios dalies 6.3 papunktyje nustatytus įsipareigojimus, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** 0,2 proc. dydžio nuo nuomos objekto, kurio trūkumai nepašalinti, ar nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną / valandą Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su nuomos objekto garantiniu terminu.

10.4. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrosios dalies 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6 papunkčiuose, 8.2.5 (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas užtikrinimas laidavimo raštu ar garantija*) papunktyje ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardytų priežasčių, **Nuomotojas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Nuomininkui** ne mažiau kaip 7 (septynių) proc. Sutarties kainos be PVM (arba bendros pasiūlymo kainos be PVM) (*konkretus procentinis dydis arba konkreti fiksuota suma nurodoma Sutarties specialiojoje dalyje*) Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų vertės. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartį.

10.5. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrosios dalies 8.2.4 papunktyje nurodytos priežasties, **Nuomotojas** per 7 (septynias) dienas (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Nuomininkui** nuomos objekto su trūkumais nuomos kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

10.6. Kiti sutartinės atsakomybės taikymo **Nuomotojui** atvejai nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

10.7. *Finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga, visiškai atleidžianti nuo civilinės atsakomybės ir palūkanų mokėjimo Nuomotojui už pavėluotą atsiskaitymą.*

11. Sutarties galiojimas

11.1. Sutartis įsigalioja abiem Šalims ją pasirašius ir **Nuomotojui** pateikus **Nuomininkui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą (*sąlyga taikoma, jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*), užtikrinančią Sutarties bendrosios dalies 10.4 papunktyje nurodytos sumos sumokėjimą (banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte garantas / laiduotojas turi įsipareigoti sumokėti Sutarties bendrosios dalies 10.4 papunktyje nurodytą sumą **Nuomininkui** nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš 8.2.1–8.2.7 papunkčiuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardytų priežasčių). Garantija ar laidavimo raštas, kuriame nurodoma, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą, nebus priimamas, kadangi turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 10.4 papunktyje) (*jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.2. Garantas / laiduotojas turi neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl Sutartyje numatytų pagrindų esant **Nuomotojo** kaltei, įvykdyti prievolę ir sumokėti įsipareigotą sumą, pinigus pervedant į **Nuomininko** sąskaitą (*jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.3. **Nuomotojas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo pateikia **Nuomininkui** Sutarties bendrosios dalies 11.1 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų dviem mėnesiais ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas nuomos objekto tiekimo terminas ar Sutarties galiojimo terminas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku **Nuomininko** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos juos visiškai atlyginti. **Nuomotojas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis (*jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.4. Jei Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali vykdyti savo įsipareigojimų (sustabdoma veikla, paskelbiamas moratoriumas ir pan.), **Nuomotojas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis. Jei **Nuomotojas** nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Nuomininkas** turi teisę nutraukti Sutartį Sutarties bendrosios dalies 8.2.5 papunktyje nustatyta tvarka.

11.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, **Nuomotojui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.6. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus atvejus, kai pakeitimas galimas remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir neprieštarauja pagrindiniams viešųjų pirkimų principams bei tikslui. Sutarties keitimo sąlygos, atitinkančios Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio reikalavimus, privalo būti nurodytos Sutarties specialiojoje dalyje.

11.7. Sutarties galiojimo metu Šalims pastebėjus techninio apsirikimo, rašybos klaidų (netinkamai perkeltos nuostatos iš pasiūlymo ar pirkimo sąlygų ir kt.), pasikeitus Sutartyje nurodytiems už Sutarties vykdymą atsakingiems asmenims ar Šalių rekvizitams, Sutarties Šalys raštišku susitarimu gali patikslinti Sutarties sąlygas nesikreipdamos į Viešųjų pirkimų tarnybą. Toks Sutarties sąlygų patikslinimas nebus laikomas Sutarties sąlygų keitimu.

11.8. Sutartis gali būti pratęsta Sutarties specialiojoje dalyje nustatytais sąlygomis.

11.9. Sutarties specialiojoje dalyje numatyta Sutarties galiojimo termino pabaiga nereiškia Šalių prievolių pagal Sutartį pabaigos ir neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

12. Susirašinėjimas

12.1. **Nuomininko** ir **Nuomotojo** vienas kitam siunčiami pranešimai lietuvių / anglų (*taikoma, jeigu Sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba turi būti raštiški. Šalių viena kitai siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu arba įteikiami asmeniškai. Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turėtų nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą.

12.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

13. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

13.1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, kurią jos perduoda viena kitai, būtų naudojama tik vykdant Sutartį ir nebūtų naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai.

13.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti visos joms žinomos ir (ar) patikėtos informacijos slaptumą Sutarties galiojimo metu ir pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui ar ją nutraukus.

13.3. **Nuomotojas** įsipareigoja be **Nuomininko** išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti **Nuomininko** jam pateiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų naudai, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytus atvejus.

13.4. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, pareigos, el. paštas ar telefono numeris) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar **Gavėjo** atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra nurodomi Specialiosios dalies 9.2 papunktyje.

13.5. Šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis, tvarkomais vykdant Sutartį, susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

13.6. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiros kitos Šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus **Nuomotojo** nurodytus subtiekejus ir **Gavėją** (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui, ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęjas Sutarties specialiosios dalies numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

13.7. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Šalys turi nedelsdamos informuoti viena kitą dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą. Nustačius, kad yra tvarkomi Sutartyje nenumatyti asmens duomenys, yra pildomas Sutarties specialiosios dalies 9 punktas.

13.8. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ar būtų nepateisinamas Sutarties rezultato naudojimo tikslais.

13.9. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią pagal Sutartį tvarkomų asmens duomenų pažeidimą Šalys viena kitą informuoja per 1 (vieną) darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

13.10. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

14. Baigiamosios nuostatos

14.1. Sutartis sudaryta lietuvių / anglų, lietuvių ir anglų kalbomis dviem / keturiais egzemplioriais (po vieną / du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to, kokiomis kalbomis bus sudaroma Sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimų tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*taikoma, jeigu Sutartis sudaroma su užsienio nuomotoju lietuvių ir anglų kalbomis*).

14.2. Šią Sutartį sudaro bendroji ir specialioji dalys bei priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

14.3. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

14.4. Pažeidęs šios Sutarties 14.3 papunktyje nurodytą įpareigojimą, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** 5 (penkis) proc. Sutarties / pasiūlymo kainos dydžio Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

14.5. **Nuomotojas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas. **Nuomotojas** įsipareigoja atlyginti **Nuomininkui** nuostolius, jeigu **Nuomininkui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

14.6. Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

14.7. Subtiekęjo / subteikėjo pavadinimas, jo vykdomų sutartinių įsipareigojimų dalis yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

14.8. Sutartyje nustatyto subtiekęjo / subteikėjo pakeitimas kitu subtiekęju / subteikėju įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu (*taikoma, jei Nuomininkas juos numato pasitelkti*).

14.9. **Nuomotojo** paskirtas asmuo, kuris atstovauja **Nuomotojui**, priiminėja ir tvirtina **Nuomininko** teikiamus nuomos objekto užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Nuomininku** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui, yra nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje.

14.10. **Nuomininko** paskirtas asmuo, kuris atstovauja **Nuomininkui**, teikia **Nuomotojui** nuomos objekto užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Nuomotoju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui, yra nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje.

**Divizijos generolo
Stasio Raštikio
Lietuvos kariuomenės mokyklos vadas**

„ARIJUS“, UAB

plk. Rimantas Jarmalavičius

Prokuristė Eglė Ambrasienė

(parašas)

(parašas)

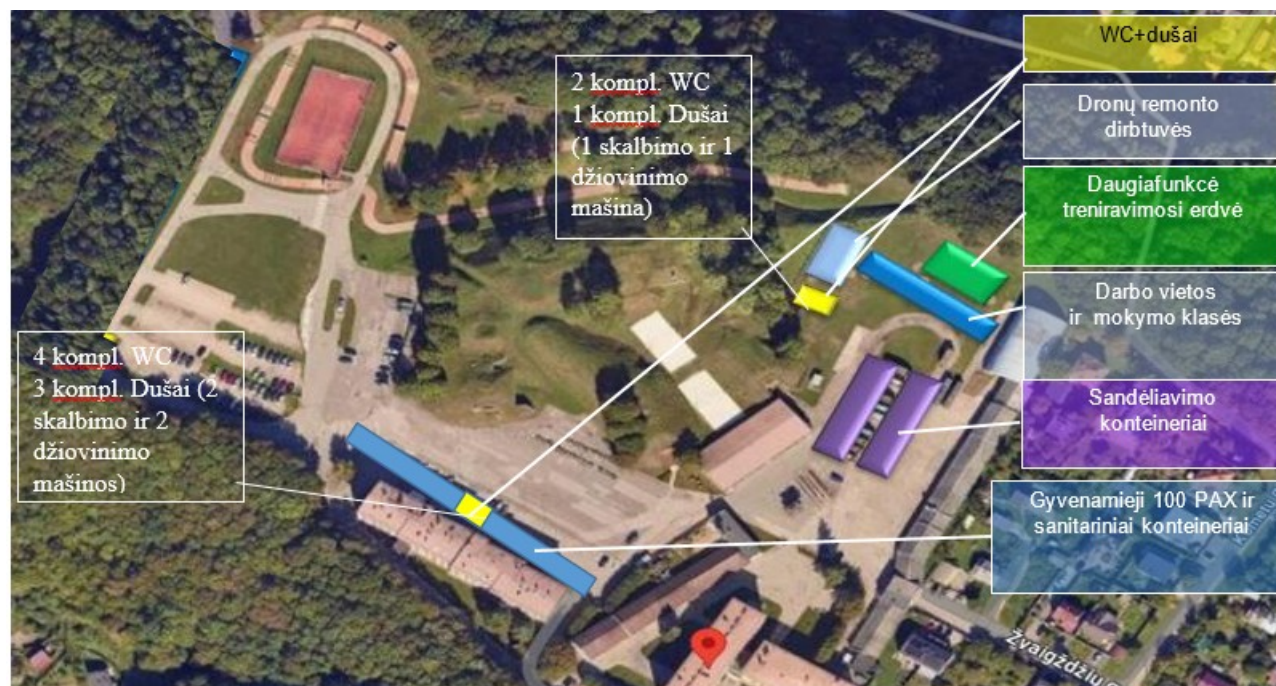
A. V.

A. V.

BEPILOČIŲ SISTEMŲ MOKYMO CENTRO LAIKINOS KONTEINERINĖS STOVYKLOS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Stovyklos funkcinių patalpų išdėstymas Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokyklos teritorijoje (adresas: S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas).

Pirkimo objektas – konteinerinės stovyklos nuomos paslauga.



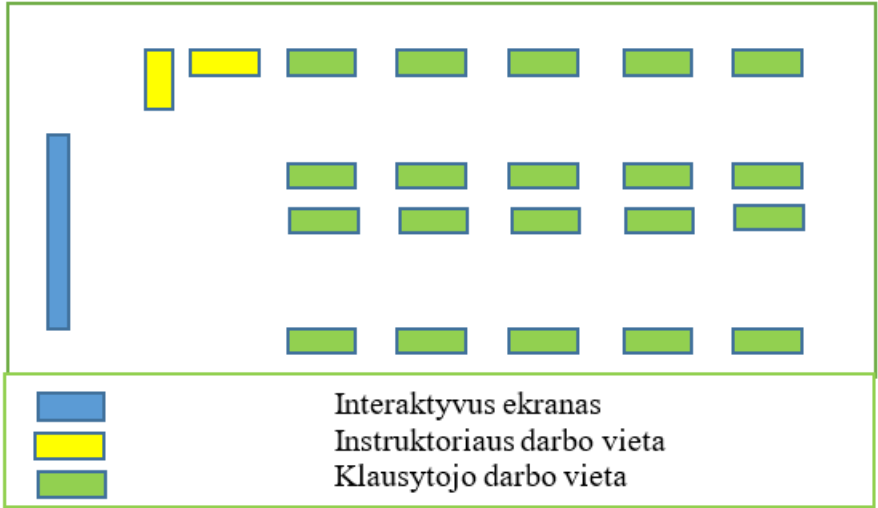
Eil.	Priemonės /	Matav.	Kiekis	Priemonės funkciniai reikalavimai
------	-------------	--------	--------	-----------------------------------

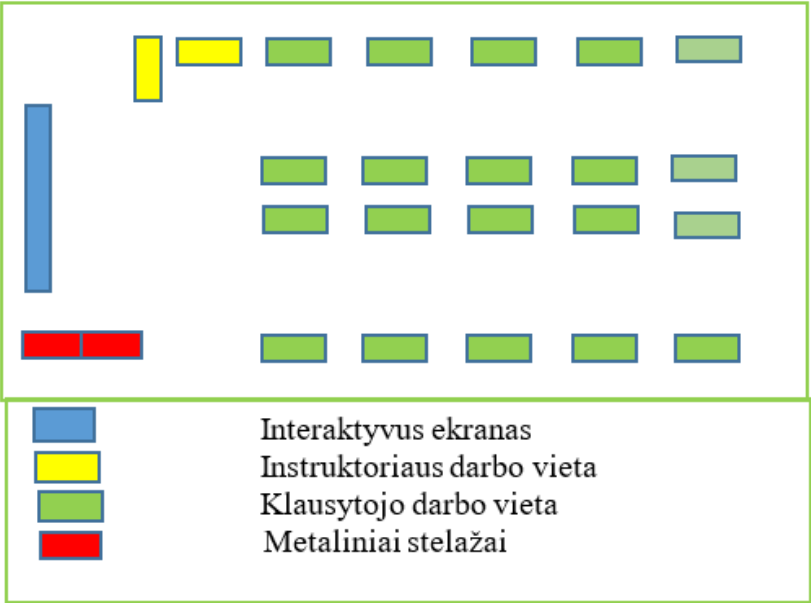
Nr.	paskirtis	vnt.		
1.	Bendrieji reikalavimai	-	-	1. Stovyklos įrengimas apima visas reikalingas įrengimo veiklas. 2. Stovyklos įrengimas apima prijungimą prie egzistuojančių inžinerinių tinklų (elektros energijos, vandentiekio, nuotekų, lietaus kanalizacijos, ryšio). 3. Tiekėjas turi užtikrinti stovykloje esamų sistemų priežiūrą ir tinkamą veikimą nekeliant pavojaus stovykla besinaudojančiam personalui ir LKM teritorijoje esančiam turtui. 4. Tiekėjas privalo užtikrinti 24/7 avarinių gedimų šalinimą. Ši paslauga turi apimti visų stovyklos įrenginių, priemonių, tinklų remontą ar keitimą. Išskyrus tuos atvejus, kai priemonės ar įranga yra sugadinama tyčia dėl Pirkėjo kaltės. Atvykimo laikas – ne vėliau kaip 4 valandos nuo pranešimo išsiuntimo, o dingus elektra – 2 val. Tiekėjas, gavęs informaciją apie gedimus, per 24 val. privalo juos pašalinti, o jeigu pašalinti gedimų per 24 val. neįmanoma, Tiekėjas turi per 48 val. pakeisti sugedusias priemones ar įrangą naujomis. Dėl paaiškinamų priežasčių, nepavykus pašalinti gedimų ar pakeisti sugedusių priemonių naujomis, per nurodytus terminus, Tiekėjas raštu informuoja Pirkėją ir suderina naujus terminus. Tiekėjas visus gedimus šalina savo lėšomis. 5. Stovykla ir jos sistemos turi būti įrengtos saugiai, jų eksploatacija pritaikyta prie Lietuvos meteorologinių sąlygų įsikaitant ir ekstremalius meteorologinius reiškinius. Gyvenamosiose, darbo, mokymo klasėse, sandėliavimo konteinerioje su šildymo sistema turi būti palaikoma ne žemesnė nei +18 °C ir ne didesnė nei +22°C temperatūra. Šildymo ir kondicionavimo įranga turi būti stacionari. Visų patalpų viduje turi būti įrengtas apšvietimas, darbo patalpose (biuro konteineriai, mokymo klasės, remonto dirbtuvės ir daugiafunkcė treniravimosi erdvė) turi atitikti HN 98:2014. Kiekviename gyvenamajame, sanitariniame konteinerioje turi būti šviestuvai, ne mažiau kaip 2 vnt., kiekvienas nuo 18 W). Kiekviename sandėliavimo konteinerioje turi būti mažiausiai 1 šviestovas, nuo 18 W. Šildymas, kondicionavimas ir vėdinimas turi atitikti higienos normą HN 42:2009. 6. Stovykla turi būti sudaryta iš konteinerinių modulių. Kiekviename turi būti pagrindinis ir avarinis išėjimai. Blokai turi būti išdėstyti siekiant panaudoti kuo mažiau paviršiaus erdvės ir palikti galimybę naudotis kuo daugiau esamų automobilių parkavimo ir kitų erdvių. Gyvenamieji konteineriai, darbo (biuro) patalpos ir mokymo klasės gali būti išdėstytos keliais aukštais, bet ne daugiau kaip trimis. Į gyvenamųjų konteinerių, darbo (biuro) patalpų ir mokymo klasių modulius turi būti patenkama dengtais koridoriais. 7. Koridoriai turi būti sudaryti iš atskirų modulių. Jei moduliai dėstomi keliais aukštais, iš atskirų modulių turi būti suformuota laiptinė. Laiptinės ir koridorių moduluose turi būti įrengtas apšvietimas. 8. Konteinerinių modulių sienos iš daugiasluoksnės plokštės, apšiltintos ne mažiau kaip 80 mm storio izoliacine medžiaga ne prastesnio kaip $U=0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$ šilumos laidumo koeficiento; stogas apšiltintas mineraline vata ne mažiau kaip 150 mm, ne prastesnio kaip $U=0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ šilumos laidumo

				koeficiento. 9. Konteinerių modulių langų stiklo paketai ne mažiau kaip dviejų stiklų. Stiklo paketo šilumos laidumo koeficientas ne prastesnis kaip $U=1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$, langai su tinkleliu nuo vabzdžių ir naktinės uždangos (ritininės užuolaidos, žaliuzės). 10. Įeigos kontrolė. Visi įėjimai į modulius, išskyrus sanitarinius modulius, turi būti atidaromi su RFID kortele ir raktu. Įėjimai į sanitarinius modelius atidaromi su raktu. Turi būti ne mažiau kaip 2 raktų komplektai nuo visų rakinamų durų ir ne mažiau kaip 200 vnt. RFID kortelių. Raktai ir kortelės perduodami atsakingam LKM asmeniui. 11. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams pajungti generatorius. 12. Esamo grunto ir paviršių būklę Tiekėjas įvertina savarankiškai teritorijos apžiūros metu (prieš teikdamas komercinį pasiūlymą). 13. Užstatoma teritorija bus aprodyta teritorijos apžiūros metu. Atvykimas turi būti suderintas su perkančiosios organizacijos atsakingu asmeniu. 14. Esant poreikiui papildomus tyrimus Tiekėjas organizuoja savarankiškai, savo lėšomis. 15. Turi būti įrengtas kompiuterinis tinklas, techninę priežiūrą vykdo LKM personalas. Pasibaigus nuomos sutarčiai kompiuterinio tinklo skirstymo įranga (komutatoriai, WiFi maršrutizatoriai ir pan.) lieka paslaugos gavėjui. Diegiama aktyvinė tinklo įranga (komutatoriai, maršrutizatoriai, NMŠ ir kt.) turi atitikti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytus reikalavimus dėl galimų grėsmių nacionaliniam saugumui. 16. Visos patalpos turi atitikti galiojančią higienos normą, taikomą karinėms teritorijoms (HN: 56:2004). 17. Turi atitikti gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338)
2.	Gyvenamieji konteineriai	kompl.	100 asmenų, 50 gyvenamųjų konteinerių	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai: 1. Vidinis konteinerio bendras plotas – vienam kariui ne mažiau kaip 6 m^2. 2. Ne mažiau kaip 1 išėjimas ir 1 varstomas langas. 3. Konteineryje turi būti 2 lovos su čiužiniais ir patalynės komplektais (komplektą sudaro: antklodė, antklodės užvalkalas, pagalvė, pagalvės užvalkalas, paklodė, lovatiesė), 2 kėdės ir 1 stalas. 4. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, elektros maitinimo paskirstymo skydelis IP20, 3 vnt. automatinių išjungiklių C16A, C16A, C10A, srovės nuotėkio relė 30 mA. 5. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius. 6. Konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus. 7. Konteineryje esanti įranga ir prijungti inžineriniai tinklai turi užtikrinti saugų jo eksploatavimą

				lauko sąlygomis. 8. Kario daiktams susidėti konteineryje turi būti ne mažesnė kaip 0,4 m³ tūrio spinta. 9. Prie 10 vnt. konteinerių komplekso, lauke, turi būti įrengta gaisro gesinimo priemonė, gesintuvas dėžėje, ne mažiau kaip 6 kg, miltelinis. 10. Kiekviename konteineryje turi būti įrengtas belaidžio interneto Wi-Fi prieigos taškas ir papildomas RJ45 lizdas. 11. Kiekviename konteineryje turi būti ne mažiau kaip 2 įžeminti elektros kištukiniai lizdai. Reikalavimai stalams – stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys. Reikalavimai kėdėms – turi būti tvirtos konstrukcijos (tinkama sėdėti asmenims iki 120 kg, galima grįžtamoji deformacija iki 5 mm). Kėdė turi būti tinkama dirbti asmenims nuo 150 cm iki 190 cm ūgio. Reikalavimai lovai – lova turi būti metalinės konstrukcijos. Lova turi būti tinkama miegoti asmeniui iki 190 cm ūgio ir iki 120 kg svorio. Turi būti čiužinys. Reikalavimai patalynės komplektams – visi patalynės komplektai turi būti nenaudoti ir vienodi, turi būti užtikrinti tokie matmenys, kad paklodę būtų galima užkišti už čiužinio. Matmenys: antklodės užvalkalas nuo 200 cm x nuo 140 cm, paklodė nuo 200 cm x nuo 90 cm, pagalvės užvalkalas nuo 50 cm x nuo 70 cm. Medžiaga – medvilnė. Patalynės keitimas –žiūrėti 17 priemonę. Reikalavimai čiužiniams – čiužiniai turi būti nauji ir nenaudoti, visi čiužiniai turi būti vienodi, matmenys: 190-200 cm x 80 cm x 20 cm.
3.	Darbo (biuro) patalpos	Darbo vietų skaičius	50	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai: 1. Vidinis konteinerio bendras plotas – vienam kariui ne mažiau kaip 6 m². 2. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, elektros maitinimo paskirstymo skydelis IP20, 3 vnt. automatinių išjungiklių C16A, C16A, C10A, srovės nuotėkio relė 30 mA. 3. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius. 4. Ne mažiau kaip 3 x RJ45 kompiuterinio ryšio tinklo rozetės vienai darbo vietai. 5. Kiekvienai darbo vietai turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija. 6. Vienoje patalpoje turi būti įrengtos ne mažiau kaip 2 darbo vietos. Konteineriai vienas su kitu gali būti sujungti į vieną modulį, bet sukuriant ne daugiau kaip 6 darbo vietas. 7. Kiekvienai darbo vietai skirta: 1 stalas, 1 kėdė, 1 spinta. 8. 2 darbo vietoms 1 knygų spinta. 9. Konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis.

				10. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, maitinimo šaltinis – elektra. 11. Konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus. 12. Konteineryje esanti įranga ir išorės inžineriniai tinklai turi užtikrinti saugų jos eksploatavimą lauko sąlygomis. 13. Prie 10 vnt. konteinerių komplekso, lauke, turi būti įrengta gaisro gesinimo priemonė, gesintuvas dėžėje, ne mažiau kaip 6 kg, miltelinis. 14. Išėjimai iš darbo vietų patalpų į dengtą koridorių. Reikalavimai stalams – stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys. Reikalavimai spintoms – kario daiktams susidėti konteineryje turi būti ne mažesnė kaip 0,7 m³ tūrio spinta. Reikalavimai kėdėms – ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu. Reikalavimai knygų spintai – ne mažiau kaip 3 ir ne daugiau kaip 4 atviros lentynos, ne mažiau kaip 1 ir ne daugiau kaip 2 lentynos su užveriamomis durimis (durys iš dviejų dalių).
4.	Mokymo klasės	kompl.	2	- Kiekviena mokymo klasė turi turėti atskirą įėjimą. Mokymo klasės turi būti atskirtos sienomis, kurios užtikrintų tinkamą mokymo procesų garso izoliaciją. Garso pralaidumas tarp mokymo ir šalia esančių patalpų neturi viršyti 45 dB, užtikrinant, kad tuo pačiu metu vykdomi mokymai vienas kitam netrukdytų; - Reikalavimai kiekvienai mokymui skirtai erdvei: - plotas – ne mažesnis nei 70 m², ne mažiau kaip 4 varstomi langai su tinkleliu; - stalų ir kėdžių skaičius pagal darbo vietų skaičių; - stalai turi būti ne siauresni nei 100 cm ir užtikrinti saugų kompiuterinės darbo vietos su ne mažiau kaip 80 colių pločio ekranu pastatymą; - 1 vnt. ne mažesnis kaip 80 colių įstrižainės LED ekranas su garso sistema; LED ekranai turi būti ne mažesnės nei 4K raiškos, su HDMI ir USB jungtimis (ne mažiau kaip po 2 HDMI ir USB jungtis); - ne mažiau nei 4 vnt. įžemintų elektros rozečių kiekvienai darbo vietai ir 1 rozetė interaktyviam ekranui; - ne mažiau kaip 69 x RJ45 vnt. kompiuterinio ryšio rozečių, sujungtų į tinklą iš komutuojančios dėžės (prie kiekvienos darbo vietos ne mažiau kaip 3 x RJ45 lizdai, 3 x RJ45 lizdai auditorijos priekyje per vidurį už interaktyvaus ekrano). Komutavimo dėžių įrengimo vietą nurodo vartotojas; - „whiteboard“ tipo lenta, ne mažesnė nei 120x150 cm, įrengiama vartotojo nurodytoje vietoje; - darbo vietos ne mažiau kaip 22 asmenims (darbo vietų išdėstymas: 4 eilėmis, darbo vietos pasuktos stačiu kampu į klasės priekį, paliekant du praėjimus žr. brėžinį žemiau);

				- Kiekvienai darbo vietai ir interaktyviam ekranui turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija.  Reikalavimai kėdėms – ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu. Reikalavimai stalams – stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys.
5.	Dronų remonto dirbtuvės	kompl.	1	Reikalavimai dronų remonto dirbtuvėms: - atskira patalpa akumuliatorių krovimui ir laikymui; - remonto dirbtuvių plotas ne mažesnis nei 60 m² (neskaičiuojant akumuliatorių krovimo ir laikymo patalpos); - darbo vietos skirtos dirbti ne mažiau kaip 22 asmenims (darbo vietų išdėstymas: 4 eilėmis, darbo vietos pasuktos stačiu kampu į klasės priekį, paliekant du praėjimus žr. brėžinį žemiau);

				 Interaktyvus ekranas Instruktoriaus darbo vieta Klausytojo darbo vieta Metaliniai stelažai - Kiekvienai darbo vietai ir interaktyviam ekranui turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija; - kiekvienoje darbo vietoje ištraukiamo tipo nustatomos pozicijos ventiliacijos vamzdis su sklende, skirtas litavimo metu atsirandantiems dūmams pašalinti; - kėdės ir stalai ne mažiau kaip 22 asmenims; - 1 vnt. ne mažesnės kaip 80 colių įstrižainės LED ekranas su garso sistema; LED ekranai turi būti ne mažesnės nei 4K raiškos, su HDMI ir USB jungtimis (ne mažiau kaip po 2 HDMI ir USB jungtis); - ne mažiau kaip 9 x RJ45 vnt. kompiuterinio ryšio rozečių remonto dirbtuvėse (prie kiekvienos instruktoriaus darbo vietos ne mažiau kaip 3 x RJ45 lizdai, 3 x RJ45 lizdai auditorijos priekyje per vidurį už interaktyvaus ekrano); - „whiteboard“ tipo lenta, ne mažesnė nei 120x150 cm; - kriauklė ir vandens čiaupas; - ne mažiau kaip 2 vnt. gesintuvų, ne mažiau kaip 5 kg, angliarūgštiniai, ir ne mažiau kaip 2 vnt. nedegaus audeklo rinkinių. Reikalavimai stalams – stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg
--	--	--	--	--

				svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys. Ant kiekvieno stalo silikoninis litavimo padas, atsparus ne mažiau kaip 300 laipsnių Celsijaus karščiui ir ne mažesnis nei 20x30 cm. Stalai kiekvienoje darbo vietoje turi būti ne mažesnio nei 70 cm ilgio ir 80 cm pločio (siekiant užtikrinti tinkamą darbo erdvės ir saugų litavimo stoties, apšvietimo lempas pastatymą). Kiekvienoje darbo vietoje turi būti galimybė pajungti antistatinės apyrankes. Reikalavimai kėdėms – ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu. Reikalavimai metaliniams stelažams – stelažai skirti daiktams sandėliuoti, stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg. Reikalavimai akumuliatorių krovimo ir laikymo patalpai – įrengta atskira patalpa baterijų krovimui su ne mažiau kaip 4 stalais metaliniu paviršiumi. Patalpa turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus. Tarp stalų ne mažesni nei 1,5 m atstumai. Patalpoje turi būti ne mažiau kaip 8 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokai, sudaryti iš 4 kištukinių lizdų. Kiekvienam blokui atskira, instaliacinė linija.
6.	Sanitarinis konteineris (dušai)	kompl.	4	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai • ne mažiau kaip 5 dušo kabinos su visa prausimuisi reikalinga įranga; • ne mažiau kaip 4 kriauklės su visa prausimuisi reikalinga įranga; • virš kiekvienos kriauklės turi būti veidrodis; • reguliuojama karšto vandens ruošimo įranga, užtikrinanti nepertraukiamą karšto vandens tiekimą; • kriauklių zonoje turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas dvigubas elektros kištukinis lizdas arba ne mažiau kaip du viengubi kištukiniai lizdai (su įžeminimu); • konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis; • konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus; • turi būti įrengta neslidi grindų danga su vandens surinkimo / nutekėjimo įranga (trapas); • iš viso turi būti 3 skalbimo ir 3 džiovinimo mašinos (nurodyta stovyklos išdėstymo schemeje).
7.	Sanitarinis konteineris (tualetai)	kompl.	6	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai: • ne mažiau kaip 5 tualetų kabinos su visa įranga; • ne mažiau kaip 4 kriauklės su visa prausimuisi reikalinga įranga; • reguliuojama karšto vandens ruošimo įranga, užtikrinanti nepertraukiamą karšto vandens tiekimą; • kriauklių zonoje turi būti įrengtas ne mažiau kaip 1 dvigubas elektros kištukinis lizdas arba ne

				mažiau kaip du viengubi kištukiniai lizdai (su įžeminimu); • virš kiekvienos kriauklės turi būti veidrodis; • konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis; • konteinerio išorėje turi būti vandens, nuotekų įvadai-jungtys; • konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus; • turi būti įrengta neslidi grindų danga, su vandens surinkimo / nutekėjimo įranga (trapas).
8.	Sandėliavimo konteineris (su šildymo sistema)	kompl.	10	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai: • konteinerio vidinis plotas – ne mažiau kaip 12 m², grindys tinkamos standartiniams padėklams sandėliuoti (800 x 1000 mm) (ne mažesnio kaip 600 kg svorio); • konteineryje turi būti įrengta šildymo sistema; • kiekviename konteineryje – 2 stelažai, skirti daiktams sandėliuoti. Stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg; • konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.
9.	Sandėliavimo konteineris	kompl.	5	Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai: • konteinerio vidinis plotas – ne mažiau kaip 12 m², grindys tinkamos standartiniams padėklams sandėliuoti (800 x 1000 mm) (ne mažesnio kaip 600 kg svorio); • kiekviename konteineryje – 2 stelažai, skirti daiktams sandėliuoti. Stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg; • konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.
10.	Kompiuterinio ryšio tinklai	kompl.	2	• (1 patalpa skirta gyvenamosios erdvės tinklų komutavimui, 1 patalpa skirta mokymo klasių ir darbo vietų komutacijai.); • darbo vietų, mokymo klasių ir gyvenamųjų patalpų kompiuterinės rozetės turi turėti įrengtą atskirą patalpą kompiuterinio ryšio įrangai ir ryšio paslaugų komutacijai; • kiekviena komutavimo patalpa turi būti sujungta su LKM esamomis ryšio skirstymo patalpomis, ne mažesnėmis kaip 8 skaidulų optinėmis oro linijomis; • kompiuterinio tinklo paslaugų komutavimui turi būti panaudoti valdomi komutatoriai, turintys ne mažiau kaip 48 gigabitinius prievadus, palaikantys PoE (Power over Ethernet) funkciją bei

				atitinkantys techninius parametrus, ne prastesnius kaip CISCO C9200-48 modelio komutatoriai; komutacinė įranga turi būti sumontuota į 19 colių komutacines spintas.
11.	Gaisrinė signalizacija	kompl.	1	stovykloje įrengta vietinė gaisro signalizacija su garso ir šviesos signalizacija, leidžiančia greitai rasti gaisro židinį.
12.	Elektros tinklai	kompl.	1	Minimalūs reikalavimai elektros tinklams: - elektros tinklai turi būti sugrupuoti taip, kad esant energijos trūkumui būtų galima nukreipti juos į skirtingas grupes (gyvenamieji moduliai, darbo moduliai, priežiūros moduliai, modulių šildymo sistemos); - elektros tinklas turi būti saugus ir tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus; - elektros tinklas turi būti kartu su montavimo medžiagomis; - elektros tinklai turi būti įrengti pakankamos galios ir užtikrinti visų stovykloje veikiančių agregatų nepertraukiamą darbą maksimaliu režimu; - elektros tinklas turi būti įrengtas taip, kad netrukdytų personalo ir transporto veiklai. Vietose, kur važiuoja transporto priemonės, elektros laidai turi būti apsaugoti specialiais kabelių transporto tilteliais (teritorijoje važinėja CE kategorijos reikalaujantis transportas); - turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius.
13.	Kiti inžineriniai tinklai (asenizacija, įžeminimo ir kt.)	kompl.	1	Minimalūs reikalavimai inžineriniams tinklams: - stovykloje esantys inžineriniai tinklai turi būti sujungti taip, kad priežiūros transportui / personalui būtų patogu priežiūrėti stovyklos elementus. Vietose, kur važiuoja transporto priemonės, elektros laidai turi būti apsaugoti specialiais kabelių transporto tilteliais (teritorijoje važinėja CE kategorijos reikalaujantis transportas); - įrengti inžineriniai tinklai neturi trukdyti stovykloje gyvenančių karių kasdieninės veiklos; - inžineriniai tinklai turi būti tinkami eksploatuoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.
14.	Daugiafunkcė treniravimosi erdvė	kompl.	1	- angaras ne mažesnis nei 10x30 m ploto ir ne žemesnis nei 5 m aukščio; - turi būti skirtas eksploatuoti lauko sąlygomis; - turi būti tinkama naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.
15.	Stovyklos apšvietimas	kompl.	1	- stovyklos apšvietimo įranga turi užtikrinti saugų gyvenamųjų, darbo, sandėliavimo, dronų remonto, sanitarinių modulių ir daugiafunkcės treniravimo erdvės apšvietimą, eksploatavimą tamsiuoju paros metu; - teritorijos apšvietimo lygis žemės paviršiuje turi būti ne mažesnis kaip 20 lx;

				• apšvietimo įrangos maitinimo šaltinis – elektra; • papildomai turi būti apšviesti įėjimai į sanitarinius konteinerius; • energija apšvietimui turi būti tiekiamą iš bendro elektros tinklo.
16.	Pėsčiųjų takai	kompl.	1	Minimalūs reikalavimai pėsčiųjų takams: • Tiekėjas apžiūros metu su Pirkėju suderina laikinų pėsčiųjų takų įrengimą bei jų vietas; • Tiekėjas įrengia laikinus pėsčiųjų takus tose vietose, kuriose nėra kieto pagrindo kelio (dronų remonto dirbtuvės, daugiafunkcė treniravimosi erdvė, darbo vietos ir mokymo klasės, sanitarinės patalpos (tualetai, dušai)). Pėsčiųjų takai turi sujungti šiuos modulius ir susijungti su artimiausio kieto pagrindo keliu; • takų plotis – ne mažiau kaip 120 cm; • sulūžus ar po bet kokios tako deformacijos, išskyrus atvejus, kai dėl Pirkėjo kaltės tako dangą sugadinama, ta atkarpa turi būti pakeista Tiekėjo lėšomis; • turi būti neslidus paviršius; • apšvietimo lygis žemės paviršiuje turi būti ne mažesnis kaip 20 lx; • tako eksploatacijos metu neturi susidaryti elektrostatinės iškrovos; • takai turi būti tinkami naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.
17.	Stovyklos priežiūros paslauga	-	-	Reikalavimai stovyklos priežiūros paslaugai: • stovyklos patalpos turi būti valomos sistemingai, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais dėl patalpų valymo. Kiekvieną dieną turi būti išvalytos ir išplautos grindys, nuvalomi stalai, lentynos, rankenos darbo (biuro) konteineriuose, mokymo klasėse, dronų remonto dirbtuvėse; • sanitarinėse patalpose turi būti išvalytos ir išplautos grindys, rankenos, kriauklės, klozetai, pisuarai (jei bus įrengta), dušo kabinos, papildomi muilo dozatoriai, rankšluostinis bei tualetinis popierius, aerozolinis oro gaiviklis; • sanitariniai blokai turi būti valomi 3 kartus per dieną; • šiukšlės turi būti išnešamos valant patalpas; • vieną kartą per mėnesį turi būti atliekamas generalinis gyvenamųjų konteinerių valymas (išvalytos ir išplautos grindys, valomi langai, nuvalomos dulkės nuo visų baldų ir po jais, nuo sienų, durų, lubų, apšvietimo įrenginių); • vieną kartą per mėnesį turi būti valomi langai; • turi būti įrengta patalpa valytojai ir stovyklos priežiūros priemonėms laikyti; • visas reikalingas priemonės, skirtas stovyklos priežiūrai, aprūpina Tiekėjas;

				• Tiekėjas turi užtikrinti patalynės komplektų keitimą kas 10 dienų; • keičiama patalynė turi būti išskalbta, išdžiovinta ir išlyginta; • keičiant patalynę turi būti užtikrintas švarių komplektų išdavimas; • suplyšę ar susidėvėję patalynės komplektai turi būti keičiami.
18.	Vandens tiekimo ir asenizacijos paslauga	-	-	Reikalavimai vandens tiekimo ir asenizacijos paslaugai: • turi būti naudojami vandentiekiui skirti vamzdžiai; • vandens tiekimo sistema turi užtikrinti reikalingą spaudimą ir vandens kiekį esant atidarytiems visiems praustuvams ir vandens sklendėms.

PASIŪLYMAS

1 lentelė (nuoma):

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kieki s	Mato vnt. įkainis be PVM, Eur	Nuomos ir paslaugų apimtis 24 mėn. suma be PVM, Eur	Nuomos ir paslaugų apimtis 36 mėn. suma be PVM, Eur
1.1.	Gyvenamieji konteineriai	kompl.	50	270,00	324000,00	486000,00
1.2.	Darbo (biuro) patalpos	darbo vietų skaičius	50	155,00	186000,00	279000,00
1.3.	Mokymo klasės	kompl.	2	1200,00	57600,00	86400,00
1.4.	Dronų remonto dirbtuvės	kompl.	1	1800,00	43200,00	64800,00
1.5.	Sanitarinis konteineris (dušai)	kompl.	4	500,00	48000,00	72000,00
1.6.	Sanitarinis konteineris (tualetai)	kompl.	6	500,00	72000,00	108000,00
1.7.	Sandėliavimo konteineris su šildymo sistema	kompl.	10	200,00	48000,00	72000,00
1.8.	Sandėliavimo konteineris	kompl.	5	200,00	24000,00	36000,00
1.9.	Kompiuterinio ryšio tinklai	kompl.	2	500,00	24000,00	36000,00
1.10.	Gaisrinė signalizacija	kompl.	1	200,00	4800,00	7200,00
1.11.	Elektros tinklai	kompl.	1	1000,00	24000,00	36000,00
1.12.	Kiti inžineriniai tinklai (asenizacija, įžeminimo ir kt.)	kompl.	1	200,00	4800,00	7200,00
1.13.	Daugiafunkcė treniravimosi erdvė	kompl.	1	3000,00	72000,00	108000,00
1.14.	Stovyklos apšvietimas	kompl.	1	500,00	12000,00	18000,00
1.15.	Pėsčiųjų takai	kompl.	1	700,00	16800,00	25200,00
1.16.	Stovyklos elementų atvežimas ir sumontavimas (vienkartinis)*	pasl.	1	1250,00	30000,00	
1.17.	Stovyklos elementų demontavimas ir išvežimas (vienkartinis)*	pasl.	1	417,00	10008,00	
				Suma be PVM	1001208,00	1481808,00
		Taikomas PVM dydis (%)	21	PVM suma	210253,68	311179,68
				Suma su PVM	1211461,68	1792987,68

2 lentelė (nuomos metu teikiamos paslaugos):

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Paslaugų apimtis 24 mėn.	Paslaugų apimtis 36 mėn.	Mato vnt. įkainis be PVM, Eur	Paslaugų apimtis 24 mėn. suma be PVM, Eur	Paslaugų apimtis 36 mėn. suma be PVM, Eur
1.17.	Stovyklos priežiūros paslauga	d.	730	1095	280,00	204400,00	306600,00
1.18.	Vandens tiekimo ir asenizacijos paslauga	d.	730	1095	222,00	162060,00	243090,00
					Suma be PVM	366460,00	549690,00
			Taikomas PVM dydis (%)	21	PVM suma	76956,60	115434,90
					Suma su PVM	443416,60	665124,90

3 lentelė (24 mėn. galutinė pasiūlymo kaina):

Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1	Lentelės Nr. 1 24 mėn. bendra kaina	1001208,00	1211461,68
2	Lentelės Nr. 2 (nuomos metu teikiamos paslaugos) 24 mėn. kaina	366460,00	443416,60
	24 mėn. galutinė pasiūlymo kaina	1367668,00	1654878,28

4 lentelė (36 mėn. galutinė pasiūlymo kaina):

Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1	Lentelės Nr. 1 36 mėn. bendra kaina	1481808,00	1792987,68
2	Lentelės Nr. 2 (nuomos metu teikiamos paslaugos) 36 mėn. kaina	549690,00	665124,90
	36 mėn. galutinė pasiūlymo kaina	2031498,00	2458112,58

Reikalavimai	Siūloma nuomos objektas visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus techninius reikalavimus ir jo savybės tokios: (Tiekėjas turi įrašyti konkrečias siūlomo nuomos objekto rodiklių reikšmes, arba, kur nurodyta, pažymėti TAIP/NE arba tikslią reikšmę)
Stovyklos funkcinių patalpų išdėstymas Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokyklos teritorijoje (adresas: S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas). Pirkimo objektas – konteinerinės stovyklos nuomos paslauga.	
1. Bendrieji reikalavimai	
1. Stovyklos įrengimas apima visas reikalingas įrengimo veiklas.	TAIP
2. Stovyklos įrengimas apima prijungimą prie egzistuojančių inžinerinių tinklų (elektros energijos, vandentiekio, nuotekų, lietaus kanalizacijos, ryšio).	TAIP
3. Tiekėjas turi užtikrinti stovykloje esamų sistemų priežiūrą ir tinkamą veikimą nekeliant pavojaus stovykla besinaudojančiam personalui ir LKM teritorijoje esančiam turtui.	TAIP
4. Tiekėjas privalo užtikrinti 24/7 avarinių gedimų šalinimą. Ši paslauga turi apimti visų stovyklos įrenginių, priemonių, tinklų remontą ar keitimą. Išskyrus tuos atvejus, kai priemonės ar įranga yra sugadinama tyčia dėl Pirkėjo kaltės. Atvykimo laikas – ne vėliau kaip 4 valandos nuo pranešimo išsiuntimo, o dingus elektrai – 2 val. Tiekėjas, gavęs informaciją apie gedimus, per 24 val. privalo juos pašalinti, o jeigu pašalinti gedimų per 24 val. neįmanoma, Tiekėjas turi per 48 val. pakeisti sugedusias priemones ar įrangą naujomis. Dėl paaiškinamų priežasčių, nepavykus pašalinti gedimų ar pakeisti sugedusių priemonių naujomis, per nurodytus terminus, Tiekėjas raštu informuoja Pirkėją ir suderina naujus terminus. Tiekėjas visus gedimus šalina savo lėšomis.	TAIP
5. Stovykla ir jos sistemos turi būti įrengtos saugiai, jų eksploatacija pritaikyta prie Lietuvos meteorologinių sąlygų įsikaitant ir ekstremalius meteorologinius reiškinius. Gyvenamosiose, darbo, mokymo klasėse, sandėliavimo konteineryje su šildymo sistema turi būti palaikoma ne žemesnė nei +18 °C ir ne didesnė nei +22°C temperatūra. Šildymo ir	TAIP Palaikoma temperatūra – 20 °C; Šviestuvų skaičius gyvenamuosiuose ir sanitariniuose konteineriuose – 2 vnt.; Šviestuvų galia gyvenamuosiuose ir sanitariniuose konteineriuose – 18 W; Šviestuvų skaičius sandėliavimo konteineriuose – 1 vnt.;

kondicionavimo įranga turi būti stacionari. Visų patalpų viduje turi būti įrengtas apšvietimas, darbo patalpose (biuro konteineriai, mokymo klasės, remonto dirbtuvės ir daugiafunkcė treniravimosi erdvė) turi atitikti HN 98:2014. Kiekviename gyvenamajame, sanitariniame konteineryje turi būti šviestuvai, ne mažiau kaip 2 vnt., kiekvienas nuo 18 W). Kiekviename sandėliavimo konteineryje turi būti mažiausiai 1 šviestuvas, nuo 18 W. Šildymas, kondicionavimas ir vėdinimas turi atitikti higienos normą HN 42:2009.	Šviestuvų galia sandėliavimo konteineriuose – 18 W;
6. Stovykla turi būti sudaryta iš konteinerinių modulių. Kiekviename turi būti pagrindinis ir avarinis išėjimai. Blokai turi būti išdėstyti siekiant panaudoti kuo mažiau paviršiaus erdvės ir palikti galimybę naudotis kuo daugiau esamų automobilių parkavimo ir kitų erdvių. Gyvenamieji konteineriai, darbo (biuro) patalpos ir mokymo klasės gali būti išdėstytos keliais aukštais, bet ne daugiau kaip trimis. Į gyvenamųjų konteinerių, darbo (biuro) patalpų ir mokymo klasių modulių turi būti patenkama dengtais koridoriais.	TAIP
7. Koridoriai turi būti sudaryti iš atskirų modulių. Jei moduliai dėstomi keliais aukštais, iš atskirų modulių turi būti suformuota laiptinė. Laiptinės ir koridorių moduluose turi būti įrengtas apšvietimas.	TAIP
8. Konteinerinių modulių sienos iš daugiasluoksnės plokštės, apšiltintos ne mažiau kaip 80 mm storio izoliacine medžiaga ne prastesnio kaip $U=0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$ šilumos laidumo koeficiento; stogas apšiltintas mineraline vata ne mažiau kaip 150 mm, ne prastesnio kaip $U=0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$ šilumos laidumo koeficiento.	TAIP Izoliacinės medžiagos storis – 80 mm; Konteinerinių modulių sienos šilumos laidumo koeficientas – $0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$; Mineralinės vatos storis – 150 mm; Stogo apšildinimo šilumos laidumo koeficientas – $0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$;
9. Konteinerinių modulių langų stiklo paketai ne mažiau kaip dviejų stiklų. Stiklo paketo šilumos laidumo koeficientas ne prastesnis kaip $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, langai su tinkleliu nuo vabzdžių ir naktinės uždangos (ritininės užuolaidos, žaliuzės).	TAIP Stiklų skaičius stiklo paketuose – 2 vnt.; Šilumos laidumo koeficientas – $1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$
10. Įeigos kontrolė. Visi įėjimai į modulių, išskyrus sanitarinius modulių, turi būti atidaromi su RFID kortele ir raktu. Įėjimai į sanitarinius modelius atidaromi su raktu. Turi būti ne mažiau kaip 2 raktų komplektai nuo visų rakinamų durų ir ne mažiau kaip 200 vnt. RFID kortelių. Raktai ir kortelės perduodami atsakingam LKM asmeniui.	TAIP Raktų komplektai – 2 vnt.; RFID kortelių – 200 vnt.

11. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams pajungti generatorius.	TAIP
12. Esamo grunto ir paviršių būklę Tiekėjas įvertina savarankiškai teritorijos apžiūros metu (prieš teikdamas komercinį pasiūlymą).	TAIP
13. Užstatoma teritorija bus aprodyta teritorijos apžiūros metu. Atvykimas turi būti suderintas su perkančiosios organizacijos atsakingu asmeniu.	TAIP
14. Esant poreikiui papildomus tyrimus Tiekėjas organizuoja savarankiškai, savo lėšomis.	TAIP
15. Turi būti įrengtas kompiuterinis tinklas, techninę priežiūrą vykdo LKM personalas. Pasibaigus nuomos sutarčiai kompiuterinio tinklo skirstymo įranga (komutatoriai, WiFi maršrutizatoriai ir pan.) lieka paslaugos gavėjui. Diegiama aktyvinė tinklo įranga (komutatoriai, maršrutizatoriai, NMS ir kt.) turi atitikti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytus reikalavimus dėl galimų grėsmių nacionaliniam saugumui.	TAIP
16. Visos patalpos turi atitikti galiojančią higienos normą, taikomą karinėms teritorijoms (HN: 56:2004).	TAIP
17. Turi atitikti gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338)	TAIP
2. Gyvenamieji konteineriai	
Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
1. Vidinis konteinerio bendras plotas – vienam kariui ne mažiau kaip 6 m ² .	TAIP Vidinis konteinerio bendras plotas vienam kariui – 6 m ²
2. Ne mažiau kaip 1 išėjimas ir 1 varstomas langas.	TAIP Išėjimų skaičius – 1 vnt.; Varstomų langų skaičius – 1 vnt.
3. Konteineryje turi būti 2 lovos su čiužiniais ir patalynės komplektais (komplektą sudaro: antklodė, antklodės užvalkalas, pagalvė, pagalvės užvalkalas, paklodė, lovatiesė), 2 kėdės ir 1 stalas.	TAIP Lovų skaičius – 2 vnt.; Kėdžių skaičius – 2 vnt.; Stalų skaičius – 1 vnt.
4. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, elektros maitinimo paskirstymo skydelis IP20, 3 vnt. automatinio išjungiklio C16A, C16A, C10A, srovės nuotėkio relė 30 mA.	TAIP Automatinių išjungiklių skaičius – 3 vnt.; Srovės nuotėkio relės išjungimo jautrumas – 30 mA
5. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros	TAIP

tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius.	
6. Konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
7. Konteineryje esanti įranga ir prijungti inžineriniai tinklai turi užtikrinti saugų jo eksploatavimą lauko sąlygomis.	TAIP
8. Kario daiktams susidėti konteineryje turi būti ne mažesnė kaip 0,4 m ³ tūrio spinta.	TAIP Spintos tūris – 0.4 m ³
9. Prie 10 vnt. konteinerių komplekso, lauke, turi būti įrengta gaisro gesinimo priemonė, gesintuvas dėžėje, ne mažiau kaip 6 kg, miltelinis.	TAIP Gesintuvo svoris – 6 kg
10. Kiekviename konteineryje turi būti įrengtas belaidžio interneto Wi-Fi prieigos taškas ir papildomas RJ45 lizdas.	TAIP
11. Kiekviename konteineryje turi būti ne mažiau kaip 2 įžeminti elektros kištukiniai lizdai.	TAIP Kištukinių lizdų skaičius – 2 vnt.
Reikalavimai stalams	
Stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys.	TAIP Atlaikomas svoris – 150 kg; Grįžtama deformacija – 5 mm; Pritaikyta ūgiui – nuo 150 cm iki 190 cm
Reikalavimai kėdėms	
Turi būti tvirtos konstrukcijos (tinkama sėdėti asmenims iki 120 kg, galima grįžtamoji deformacija iki 5 mm). Kėdė turi būti tinkama dirbti asmenims nuo 150 cm iki 190 cm ūgio.	TAIP Atlaikomas svoris – 120 kg; Grįžtama deformacija – 5 mm; Pritaikyta ūgiui – nuo 150 cm iki 190 cm
Reikalavimai lovai	
Lova turi būti metalinės konstrukcijos. Lova turi būti tinkama miegoti asmeniui iki 190 cm ūgio ir iki 120 kg svorio. Turi būti čiužinys.	TAIP Pritaikyta ūgiui – 190 cm; Atlaikomas svoris – 120 kg
Reikalavimai patalynės komplektams	
Visi patalynės komplektai turi būti nenaudoti ir vienodi, turi būti užtikrinti tokie matmenys, kad paklodę būtų galima užkišti už čiužinio. Matmenys: antklodės užvalkalas nuo 200 cm x nuo 140 cm, paklodė nuo 200 cm x nuo 90 cm, pagalvės užvalkalas nuo 50 cm x nuo 70 cm. Medžiaga – medvilnė. Patalynės keitimas – žiūrėti 17 priemonę.	TAIP Antklodės užvalkalas išmatavimai – 200 cm x 140 cm; Paklodės išmatavimai – 200 cm x 90 cm; Pagalvės užvalkalas išmatavimai – 50 cm x 70 cm;
Reikalavimai čiužiniams	
Čiužiniai turi būti nauji ir nenaudoti, visi čiužiniai turi būti vienodi, matmenys: 190-200 cm x 80 cm x 20 cm.	TAIP Čiužinio matmenys – 190 cm x 80 cm x 20 cm
3. Darbo (biuro) patalpos	

Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
1. Vidinis konteinerio bendras plotas – vienam kariui ne mažiau kaip 6 m ² .	TAIP Vidinis konteinerio bendras plotas vienam kariui – 6 m ²
2. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, elektros maitinimo paskirstymo skydelis IP20, 3 vnt. automatinų išjungiklių C16A, C16A, C10A, srovės nuotėkio relė 30 mA.	TAIP Automatinių išjungiklių skaičius – 3 vnt.; Srovės nuotėkio relės išjungimo jautrumas – 30 mA
3. Turi būti numatyta alternatyvaus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius.	TAIP
4. Ne mažiau kaip 3 x RJ45 kompiuterinio ryšio tinklo rozetės vienai darbo vietai.	TAIP Kompiuterinio ryšio tinklo rozečių skaičius – 3 vnt.
5. Kiekvienai darbo vietai turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija.	TAIP Elektros kištukinių lizdų skaičius bloke – 4 vnt.
6. Vienoje patalpoje turi būti įrengtos ne mažiau kaip 2 darbo vietos. Konteineriai vienas su kitu gali būti sujungti į vieną modulį, bet sukuriant ne daugiau kaip 6 darbo vietas.	TAIP Darbo vietos vienoje patalpoje – 2 vnt.; Darbo vietos sujungtame modulyje – 6 vnt.;
7. Kiekvienai darbo vietai skirta: 1 stalas, 1 kėdė, 1 spinta.	TAIP Stalų skaičius – 1 vnt.; Kėdžių skaičius – 1 vnt.; Spintų skaičius – 1 vnt.;
8. 2 darbo vietoms 1 knygų spinta.	TAIP Knygų spintų skaičius – 1 vnt.;
9. Konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis.	TAIP
10. Visų įrenginių ir prietaisų, skirtų konteinerio priežiūrai, maitinimo šaltinis – elektra.	TAIP
11. Konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
12. Konteineryje esanti įranga ir išorės inžineriniai tinklai turi užtikrinti saugų jos eksploatavimą lauko sąlygomis.	TAIP
13. Prie 10 vnt. konteinerių komplekso, lauke, turi būti įrengta gaisro gesinimo priemonė, gesintuvas dėžėje, ne mažiau kaip 6 kg, miltelinis.	TAIP Gesintuvo svoris – 6 kg
14. Išėjimai iš darbo vietų patalpų į dengtą koridorių.	TAIP
Reikalavimai stalams	
Stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų	TAIP Atlaikomas svoris – 150 kg.; Grįžtama deformacija – 5 mm; Pritaikyta ūgiui – nuo 150 cm iki 190 cm

dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys.	
Reikalavimai spintoms	
Kario daiktams susidėti konteineryje turi būti ne mažesnė kaip 0,7 m ³ tūrio spinta.	TAIP Spintos tūris – 0.7 m ³
Reikalavimai kėdėms	
ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu.	TAIP
Reikalavimai knygų spintai	
Ne mažiau kaip 3 ir ne daugiau kaip 4 atviros lentynos, ne mažiau kaip 1 ir ne daugiau kaip 2 lentynos su užveriamomis durimis (durys iš dviejų dalių).	TAIP Atvirų lentynų skaičius – 3 vnt.; Užveriamų lentynų skaičius – 1 vnt.;
4. Mokymo klasės	
Kiekviena mokymo klasė turi turėti atskirą įėjimą. Mokymo klasės turi būti atskirtos sienomis, kurios užtikrintų tinkamą mokymo procesų garso izoliaciją. Garso pralaidumas tarp mokymo ir šalia esančių patalpų neturi viršyti 45 dB, užtikrinant, kad tuo pačiu metu vykdomi mokymai vienas kitam netrukdytų.	TAIP Garso pralaidumas – 45 dB
Reikalavimai kiekvienai mokymui skirtai erdvei	
- plotas – ne mažesnis nei 70 m ² , ne mažiau kaip 4 varstomi langai su tinkleliu;	TAIP Plotas – 70 m ² ; Varstomų langų su tinkleliu skaičius – 4 vnt.
- stalų ir kėdžių skaičius pagal darbo vietų skaičių;	TAIP
- stalai turi būti ne siauresni nei 100 cm ir užtikrinti saugų kompiuterinės darbo vietos su ne mažiau kaip 80 colių pločio ekranu pastatymą;	TAIP Stalo plotis – 100 cm; Ekranų įstrižainė – 80 coliai
- 1 vnt. ne mažesnis kaip 80 colių įstrižainės LED ekranas su garso sistema; LED ekranai turi būti ne mažesnės nei 4K raiškos, su HDMI ir USB jungtimis (ne mažiau kaip po 2 HDMI ir USB jungtis);	TAIP Ekranų skaičius – 1 vnt.; Ekranų įstrižainė – 80 coliai; Ekranų raiška – 4K
- ne mažiau nei 4 vnt. įžemintų elektros rozečių kiekvienai darbo vietai ir 1 rozetė interaktyviam ekranui;	TAIP Įžemintų elektros rozečių skaičius – 4 vnt.; Interaktyvaus ekranų rozečių skaičius – 1 vnt.
- ne mažiau kaip 69 x RJ45 vnt. kompiuterinio ryšio rozečių, sujungtų į tinklą iš komutuojančios dėžės (prie kiekvienos darbo vietos ne mažiau kaip 3 x RJ45 lizdai, 3 x RJ45 lizdai auditorijos priekyje per vidurį už interaktyvaus ekranų). Komutavimo dėžių įrengimo vietą nurodo vartotojas;	TAIP Kompiuterinio ryšio rozečių skaičius – 69 vnt.; Lizdų prie kiekvienos darbo vietos skaičius – 3 vnt.; Lizdų auditorijos priekyje skaičius – 3 vnt.
- „whiteboard“ tipo lenta, ne mažesnė nei 120x150 cm, įrengiama vartotojo nurodytoje vietoje;	TAIP Lentos matmenys – 120 cm x 150 cm
darbo vietos ne mažiau kaip 22 asmenims (darbo vietų išdėstymas: 4 eilėmis, darbo	TAIP Darbo vietų skaičius – 22 vnt.;

vietos pasuktos stačiu kampu į klasės priekį, paliekant du praėjimus žr. brėžinį žemiau);	Darbo vietų eilių skaičius – 4 vnt.
Kiekvienai darbo vietai ir interaktyviam ekranui turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija.	TAIP Elektros kištukinių lizdų skaičius – 4 vnt.
Reikalavimai kėdėms	
ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu.	TAIP
Reikalavimai stalams	
Stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys.	TAIP Atlaikomas svoris – 150 kg.; Grįžtama deformacija – 5 mm; Pritaikyta ūgiui – nuo 150 cm iki 190 cm
5. Dronų remonto dirbtuvės	
Reikalavimai dronų remonto dirbtuvėms	
- atskira patalpa akumuliatorių krovimui ir laikymui;	TAIP
- remonto dirbtuvių plotas ne mažesnis nei 60 m ² (neskaičiuojant akumuliatorių krovimo ir laikymo patalpos);	TAIP Plotas – 60 m ²
- darbo vietos skirtos dirbti ne mažiau kaip 22 asmenims (darbo vietų išdėstymas: 4 eilėmis, darbo vietos pasuktos stačiu kampu į klasės priekį, paliekant du praėjimus žr. brėžinį žemiau);	TAIP Darbo vietų skaičius – 22 vnt.; Darbo vietų eilių skaičius – 4 vnt.
- Kiekvienai darbo vietai ir interaktyviam ekranui turi būti ne mažiau kaip 4 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokas. Kiekvienam blokui atskira instaliacinė linija;	TAIP Elektros kištukinių lizdų skaičius – 4 vnt.
- kiekvienoje darbo vietoje ištraukiamo tipo nustatomos pozicijos ventiliacijos vamzdis su sklende, skirtas litavimo metu atsirandantiems dūmams pašalinti;	TAIP
- kėdės ir stalai ne mažiau kaip 22 asmenims;	TAIP Kėdžių skaičius – 22 vnt.; Stalų skaičius – 22 vnt.
- 1 vnt. ne mažesnės kaip 80 colių įstrižainės LED ekranas su garso sistema; LED ekranai turi būti ne mažesnės nei 4K raiškos, su HDMI ir USB jungtimis (ne mažiau kaip po 2 HDMI ir USB jungtis);	TAIP Ekranų skaičius – 1 vnt.; Ekranų įstrižainė – 80 coliai; Ekranų raiška – 4K
- ne mažiau kaip 9 x RJ45 vnt. kompiuterinio ryšio rozečių remonto dirbtuvėse (prie kiekvienos instruktoriaus darbo vietos ne mažiau kaip 3 x RJ45 lizdai, 3 x RJ45 lizdai auditorijos priekyje per vidurį už interaktyvaus ekrano);	TAIP Kompiuterinio ryšio rozečių skaičius – 9 vnt.; Lizdų prie kiekvienos darbo vietos skaičius – 3 vnt.; Lizdų auditorijos priekyje skaičius – 3 vnt.
- „whiteboard“ tipo lenta, ne mažesnė nei 120x150 cm;	TAIP Lentos matmenys – 120 cm x 150 cm

- kriauklė ir vandens čiaupas;	TAIP
- ne mažiau kaip 2 vnt. gesintuvų, ne mažiau kaip 5 kg. angliarūgštiniai, ir ne mažiau kaip 2 vnt. nedegaus audeklo rinkinių.	TAIP Gesintuvų skaičius – 2 vnt.; Gesintuvų svoris – 5 kg; Nedegaus audeklo rinkinių skaičius – 2 vnt.
Reikalavimai stalams	
stalas turi būti tvirtos konstrukcijos (stalas turi atlaikyti ne mažesnę kaip 150 kg svorį, galima grįžtama deformacija iki 5 mm). Stalo konstrukcija turi būti tokia, kad prie jo galėtų dirbti nuo 150 cm iki 190 cm ūgio asmenys. Ant kiekvieno stalo silikoninis litavimo padas, atsparus ne mažiau kaip 300 laipsnių Celsijaus karščiui ir ne mažesnis nei 20x30 cm. Stalai kiekvienoje darbo vietoje turi būti ne mažesnio nei 70 cm ilgio ir 80 cm pločio (siekiant užtikrinti tinkamą darbo erdvės ir saugų litavimo stoties, apšvietimo lempas pastatymą). Kiekvienoje darbo vietoje turi būti galimybė pajungti antistatines apyrankes.	TAIP Atlaikomas svoris – 150 kg; Grįžtama deformacija – 5 mm; Pritaikyta ūgiui – nuo 150 cm iki 190 cm; Litavimo pado atsparumas temperatūrai – 300 °C; Litavimo pado išmatavimai – 20 cm x 30 cm; Stalų išmatavimai – 70 cm ilgio ir 80 cm pločio
Reikalavimai kėdėms	
ISO tipo kėdė su metaliniu rėmu, minkšta sėdyne ir atlošu.	TAIP
Reikalavimai metaliniams stelažams	
Stelažai skirti daiktams sandėliuoti, stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg.	TAIP Bendras stelažų ilgis – 4 m; Bendras stelažų aukštis – 2 m; Lygių viename stelaže skaičius – 4 vnt.; Apkrova vienai lentynai – 250 kg
Reikalavimai akumuliatorių krovimo ir laikymo patalpai	
Įrengta atskira patalpa baterijų krovimui su ne mažiau kaip 4 stalais metaliniu paviršiumi. Patalpa turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus. Tarp stalų ne mažesni nei 1,5 m atstumai. Patalpoje turi būti ne mažiau kaip 8 įžemintų elektros kištukinių lizdų blokai, sudaryti iš 4 kištukinių lizdų. Kiekvienam blokui atskira, instaliacinė linija.	TAIP Stalų skaičius – 4 vnt.; Atstumas tarp stalų – 1.5 m; Blokų skaičius – 8 vnt.; Elektros kištukinių lizdų skaičius – 4 vnt.
6. Sanitarinis konteineris (dušai)	
Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
· ne mažiau kaip 5 dušo kabinos su visa prausimuisi reikalinga įranga;	TAIP Dušo kabinų skaičius – 5 vnt.;
· ne mažiau kaip 4 kriauklės su visa prausimuisi reikalinga įranga;	TAIP Kriauklių skaičius – 4 vnt.;
· virš kiekvienos kriauklės turi būti veidrodis;	TAIP
· reguliuojama karšto vandens ruošimo įranga, užtikrinanti nepertraukiamą karšto vandens tiekimą;	TAIP

· kriauklių zonoje turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas dvigubas elektros kištukinis lizdas arba ne mažiau kaip du viengubi kištukiniai lizdai (su įžeminimu);	TAIP Dvigubų elektros kištukinių lizdų skaičius – 1 vnt.; Viengubų elektros kištukinių lizdų skaičius – 2 vnt.
· konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis;	TAIP
· konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus;	TAIP
· turi būti įrengta neslidi grindų danga su vandens surinkimo / nutekėjimo įranga (trapas);	TAIP
· iš viso turi būti 3 skalbimo ir 3 džiovinimo mašinos (nurodyta stovyklos išdėstymo scheme).	TAIP Skalbimo mašinų skaičius – 3 vnt.; Džiovinimo mašinų skaičius – 3 vnt.
7. Sanitarinis konteineris (tualetai)	
Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
· ne mažiau kaip 5 tualetų kabinos su visa įranga;	TAIP Tualetų kabinų skaičius – 5 vnt.;
· ne mažiau kaip 4 kriauklės su visa prausimuisi reikalinga įranga;	TAIP Kriauklių skaičius – 4 vnt.;
· reguliuojama karšto vandens ruošimo įranga, užtikrinanti nepertraukiamą karšto vandens tiekimą;	TAIP
· kriauklių zonoje turi būti įrengtas ne mažiau kaip 1 dvigubas elektros kištukinis lizdas arba ne mažiau kaip du viengubi kištukiniai lizdai (su įžeminimu);	TAIP Dvigubų elektros kištukinių lizdų skaičius – 1 vnt.; Viengubų elektros kištukinių lizdų skaičius – 2 vnt.
· virš kiekvienos kriauklės turi būti veidrodis;	TAIP
· konteinerio išorėje turi būti elektros jungtis-įvadas, įžeminimo jungtis;	TAIP
· konteinerio išorėje turi būti vandens, nuotekų įvadai-jungtys;	TAIP
· konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus;	TAIP
· turi būti įrengta neslidi grindų danga, su vandens surinkimo / nutekėjimo įranga (trapas).	TAIP
8. Sandėliavimo konteineris (su šildymo sistema)	
Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
· konteinerio vidinis plotas – ne mažiau kaip 12 m ² , grindys tinkamos standartiniams padėklams sandėliuoti (800 x 1000 mm) (ne mažesnio kaip 600 kg svorio);	TAIP Konteinerio vidinis plotas – 12 m ² ; Padėklų dydis – 800 mm x 1000 mm; Grindų apkrova – 600 kg

· konteineriui turi būti įrengta šildymo sistema;	TAIP
· kiekviename konteineriui – 2 stelažai, skirti daiktams sandėliuoti. Stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg;	TAIP Bendras stelažų ilgis – 4 m; Bendras stelažų aukštis – 2 m; Lygių viename stelaže skaičius – 4 vnt.; Apkrova vienai lentynai – 250 kg
· konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
9. Sandėliavimo konteineris	
Konteinerio sudėtis ir minimalūs reikalavimai	
· konteinerio vidinis plotas – ne mažiau kaip 12 m², grindys tinkamos standartiniams padėklams sandėliuoti (800 x 1000 mm) (ne mažesnio kaip 600 kg svorio);	TAIP Konteinerio vidinis plotas – 12 m²; Padėklų dydis – 800 mm x 1000 mm; Grindų apkrova – 600 kg
· kiekviename konteineriui – 2 stelažai, skirti daiktams sandėliuoti. Stelažai gali būti sujungti tarpusavyje, bendras stelažų ilgis ne trumpesnis kaip 4 m, stelažo aukštis ne mažesnis kaip 2 m, turi būti ne mažiau kaip 4 lygiai viename stelaže, apkrova vienai lentynai ne mažesnė kaip 250 kg;	TAIP Bendras stelažų ilgis – 4 m; Bendras stelažų aukštis – 2 m; Lygių viename stelaže skaičius – 4 vnt.; Apkrova vienai lentynai – 250 kg
· konteineris turi būti tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
10. Kompiuterinio ryšio tinklai	
· (1 patalpa skirta gyvenamosios erdvės tinklų komutavimui, 1 patalpa skirta mokymo klasių ir darbo vietų komutacijai.);	TAIP Patalpų, skirtų gyvenamosios erdvės tinklų komutavimui – 1 vnt.; Patalpų, skirtų mokymo klasių ir darbo vietų komutacijai – 1 vnt.;
· darbo vietų, mokymo klasių ir gyvenamųjų patalpų kompiuterinės rozetės turi turėti įrengtą atskirą patalpą kompiuterinio ryšio įrangai ir ryšio paslaugų komutacijai;	TAIP
· kiekviena komutavimo patalpa turi būti sujungta su LKM esamomis ryšio skirstymo patalpomis, ne mažesnėmis kaip 8 skaidulų optinėmis oro linijomis;	TAIP Optinių oro linijų skaičius – 8 vnt.
· kompiuterinio tinklo paslaugų komutavimui turi būti panaudoti valdomi komutatoriai, turintys ne mažiau kaip 48 gigabitinius prievadus, palaikantys PoE (Power over Ethernet) funkciją bei atitinkantys techninius parametrus, ne prastesnius kaip CISCO C9200-48 modelio komutatoriai;	TAIP
· komutacinė įranga turi būti sumontuota į 19	TAIP

colių komutacines spintas.	Komutacinės spintos įstrižainė – 19 colių
11. Gaisrinė signalizacija	
· stovykloje įrengta vietinė gaisro signalizacija su garso ir šviesos signalizacija, leidžiančia greitai rasti gaisro židinį.	TAIP
12. Elektros tinklai	
Minimalūs reikalavimai elektros tinklams	
· elektros tinklai turi būti sugrupuoti taip, kad esant energijos trūkumui būtų galima nukreipti juos į skirtingas grupes (gyvenamieji moduliai, darbo moduliai, priežiūros moduliai, modulių šildymo sistemos);	TAIP
· elektros tinklas turi būti saugus ir tinkamas naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus;	TAIP
· elektros tinklas turi būti kartu su montavimo medžiagomis;	TAIP
· elektros tinklai turi būti įrengti pakankamos galios ir užtikrinti visų stovykloje veikiančių agregatų nepertraukiamą darbą maksimaliu režimu;	TAIP
· elektros tinklas turi būti įrengtas taip, kad netrukdytų personalo ir transporto veiklai. Vietose, kur važiuoja transporto priemonės, elektros laidai turi būti apsaugoti specialiais kabelių transporto tilteliais (teritorijoje važinėja CE kategorijos reikalaujantis transportas);	TAIP
· turi būti numatyta alternatyvus elektros tiekimo pajungimo galimybė, pvz., esant pažeistiems elektros tinklams, pajungti generatorius.	TAIP
13. Kiti inžineriniai tinklai (asenizacija, įžeminimo ir kt.)	
Minimalūs reikalavimai inžineriniams tinklams	
· stovykloje esantys inžineriniai tinklai turi būti sujungti taip, kad priežiūros transportui / personalui būtų patogu prižiūrėti stovyklos elementus. Vietose, kur važiuoja transporto priemonės, elektros laidai turi būti apsaugoti specialiais kabelių transporto tilteliais (teritorijoje važinėja CE kategorijos reikalaujantis transportas);	TAIP
· įrengti inžineriniai tinklai neturi trukdyti stovykloje gyvenančių karių kasdieninės veiklos;	TAIP
· inžineriniai tinklai turi būti tinkami eksploatuoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
14. Daugiafunkcė treniravimosi erdvė	
· angaras ne mažesnis nei 10x30 m ploto ir	TAIP

ne žemesnis nei 5 m aukščio;	Angaro plotas – 10 m x 30 m; Angaro aukštis – 5 m
· turi būti skirtas eksploatuoti lauko sąlygomis;	TAIP
· turi būti tinkama naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
15. Stovyklos apšvietimas	TAIP
· stovyklos apšvietimo įranga turi užtikrinti saugų gyvenamųjų, darbo, sandėliavimo, dronų remonto, sanitarinių modulių ir daugiafunkcės treniravimo erdvės apšvietimą, eksploatavimą tamsiuoju paros metu;	TAIP
· teritorijos apšvietimo lygis žemės paviršiuje turi būti ne mažesnis kaip 20 lx;	TAIP Apšvietimo lygis – 20 lx
· apšvietimo įrangos maitinimo šaltinis – elektra;	TAIP
· papildomai turi būti apšviesti įėjimai į sanitarinius konteinerius;	TAIP
· energija apšvietimui turi būti tiekiamą iš bendro elektros tinklo.	TAIP
16. Pėsčiųjų takai	
Minimalūs reikalavimai pėsčiųjų takams	
· Tiekėjas apžiūros metu su Pirkėju suderina laikinų pėsčiųjų takų įrengimą bei jų vietas;	TAIP
· Tiekėjas įrengia laikinus pėsčiųjų takus tose vietose, kuriose nėra kieto pagrindo kelio (dronų remonto dirbtuvės, daugiafunkcė treniravimosi erdvė, darbo vietos ir mokymo klasės, sanitarinės patalpos (tualetai, dušai)). Pėsčiųjų takai turi sujungti šiuos modulius ir susijungti su artimiausio kieto pagrindo keliu;	TAIP
· takų plotis – ne mažiau kaip 120 cm;	TAIP Takų plotis – 120 cm
· sulūžus ar po bet kokios tako deformacijos, išskyrus atvejus, kai dėl Pirkėjo kaltės tako danga sugadinama, ta atkarpa turi būti pakeista Tiekėjo lėšomis;	TAIP
· turi būti neslidaus paviršiaus;	TAIP
· apšvietimo lygis žemės paviršiuje turi būti ne mažesnis kaip 20 lx;	TAIP Apšvietimo lygis – 20 lx
· tako eksploatacijos metu neturi susidaryti elektrostatinės iškrovos;	TAIP
· takai turi būti tinkami naudoti Lietuvos klimato sąlygomis ištisus metus.	TAIP
17. Stovyklos priežiūros paslauga	
Reikalavimai stovyklos priežiūros paslaugai	
· stovyklos patalpos turi būti valomos sistemingai, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais dėl	TAIP

patalpų valymo. Kiekvieną dieną turi būti išvalytos ir išplautos grindys, nuvalomi stalai, lentynos, rankenos darbo (biuro) konteineriuose, mokymo klasėse, dronų remonto dirbtuvėse;	
· sanitarinėse patalpose turi būti išvalytos ir išplautos grindys, rankenos, kriauklės, klozetai, pisuarai (jei bus įrengta), dušo kabinos, papildomi muilo dozatoriai, rankšluostinis bei tualetinis popierius, aerozolinis oro gaiviklis;	TAIP
· sanitariniai blokai turi būti valomi 3 kartus per dieną;	TAIP Valymų per dieną – 3 kartai
· šiukšlės turi būti išnešamos valant patalpas;	TAIP
· vieną kartą per mėnesį turi būti atliekamas generalinis gyvenamųjų konteinerių valymas (išvalytos ir išplautos grindys, valomi langai, nuvalomos dulkės nuo visų baldų ir po jais, nuo sienų, durų, lubų, apšvietimo įrenginių);	TAIP Valymų per mėnesį – 1 kartai
· vieną kartą per mėnesį turi būti valomi langai;	TAIP Valymų per mėnesį – 1 kartai
· turi būti įrengta patalpa valytojai ir stovyklos priežiūros priemonėms laikyti;	TAIP
· visas reikalingas priemonės, skirtas stovyklos priežiūrai, aprūpina Tiekėjas;	TAIP
· Tiekėjas turi užtikrinti patalynės komplektų keitimą kas 10 dienų;	TAIP Patalynės keitimas – kas 10 dienų
· keičiama patalynė turi būti išskalbta, išdžiovinta ir išlyginta;	TAIP
· keičiant patalynę turi būti užtikrintas švorių komplektų išdavimas;	TAIP
· suplyšę ar susidėvėję patalynės komplektai turi būti keičiami.	TAIP
18. Vandens tiekimo ir asenizacijos paslauga	
Reikalavimai vandens tiekimo ir asenizacijos paslaugai	
· turi būti naudojami vandentiekiui skirti vamzdžiai;	TAIP
· vandens tiekimo sistema turi užtikrinti reikalingą spaudimą ir vandens kiekį esant atidarytiems visiems praustuvams ir vandens sklendėms.	TAIP

Sutarties Nr. _____
3 priedas

NUOMOS IR PASLAUGŲ APIMTYS BEI ĮKAINIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Mato vnt. įkainis be PVM, Eur	Nuomos ir paslaugų apimtis 24 mėn. suma be PVM, Eur	Nuomos ir paslaugų apimtis 36 mėn. suma be PVM, Eur
1.1.	Gyvenamieji konteineriai	kompl.	50	270,00	324000,00	486000,00
1.2.	Darbo (biuro) patalpos	darbo vietų skaičius	50	155,00	186000,00	279000,00
1.3.	Mokymo klasės	kompl.	2	1200,00	57600,00	86400,00
1.4.	Dronų remonto dirbtuvės	kompl.	1	1800,00	43200,00	64800,00
1.5.	Sanitarinis konteineris (dušai)	kompl.	4	500,00	48000,00	72000,00
1.6.	Sanitarinis konteineris (tualetai)	kompl.	6	500,00	72000,00	108000,00
1.7.	Sandėliavimo konteineris su šildymo	kompl.	10	200,00	48000,00	72000,00

	sistema					
1.8.	Sandėliavimo konteineris	kompl.	5	200,00	24000,00	36000,00
1.9.	Kompiuterinio ryšio tinklai	kompl.	2	500,00	24000,00	36000,00
1.10.	Gaisrinė signalizacija	kompl.	1	200,00	4800,00	7200,00
1.11.	Elektros tinklai	kompl.	1	1000,00	24000,00	36000,00
1.12.	Kiti inžineriniai tinklai (asenizacija, įžeminimo ir kt.)	kompl.	1	200,00	4800,00	7200,00
1.13.	Daugiafunkcė treniravimosi erdvė	kompl.	1	3000,00	72000,00	108000,00
1.14.	Stovyklos apšvietimas	kompl.	1	500,00	12000,00	18000,00
1.15.	Pėsčiųjų takai	kompl.	1	700,00	16800,00	25200,00
1.16.	Stovyklos elementų atvežimas ir sumontavimas (vienkartinis)*	pasl.	1	1250,00	30000,00	
1.17.	Stovyklos elementų demontavimas ir išvežimas (vienkartinis)*	pasl.	1	417,00	10008,00	
				Suma be PVM	1001208,00	1481808,00
		Taikomas PVM dydis (%)	21	PVM suma	210253,68	311179,68
				Suma su PVM	1211461,68	1792987,68