

Data: 2026-01

Pakeitimo nurodymas Nr. 1

Sutartis: 2025-04-02 Rangos darbų sutartis Nr. A62-199/25 (toliau – **Sutartis**)

Sutarties įsigaliojimo data: 2025-04-15

Darbų atlikimo terminas (įskaitant buvusius sustabdymus ir pratęsimus (jei tokių buvo)): 14 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

Finansavimo šaltinis: Europos sąjungos ir savivaldybės biudžeto lėšos

Sutarties objektas: Skvero Jeruzalėje, Maumedžių g., Vilniuje, rangos darbų su darbo projekto parengimu pirkimo sutartis

Pradinė Sutarties vertė Eur be PVM: 1 249 197,52 Eur be PVM

Šį pakeitimą inicijuoja: užsakovas

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų pavadinimas: nevykdomi architektūros dalies darbai

Techninis projektas buvo išskaidytas į du įgyvendinimo etapus. Pirkimo metu, tiekėjams buvonurodyta vertintis tik pirmo etapo darbus. Smėlio dėžės įrengimas yra numatytas **antrojo etapo architektūros dalyje** ir nepatenka į Sutarties apimtį. Atsižvelgiant į tai, kad pirmojo etapo metu šie darbai nėra vykdomi ir nėra reikalingi Sutarties tinkamam įvykdymui, būtina atsisakyti smėlio dėžės įrengimo darbų kaip nepriklausančių Sutarties objektui.

1.1.1. Nutarta:

Pritarti nevykdomiems smėlio dėžės įrengimo darbams, kurių vertė yra 791,75 Eur be PVM; 958,02 Eur su PVM ir kurie sudaro 0,06 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

1.1.2. Papildomų darbų atlikimo terminas: nereikalingas.

1.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

1.1.4. Papildomų/ atsisakomų darbų sumos nustatymas: sutartinis įkainis.

1.1.5. Susiję dokumentai/priedai:

Priedas Nr.1 Nevykdomų darbų sąmata (1 lapas);

Priedas Nr. 10. Vicemero protokolas (4 lapai).

2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

2.1. Darbų pavadinimas: papildomi elektroninių ryšių dalies darbai(kabelių iškėlimas)

Parengus techninį projektą ir pradėjus rangos darbų vykdymą, gretimame sklype buvo inicijuotas kito objekto - vaikų darželio - projektavimas. Atsižvelgiant į tai skvero TP buvo suskirstytas į 2 etapus, o rangos darbai buvo perkami tik pirmo etapo. Vykdamas darželio projekto rengimą, paaiškėjo, kad sklype esantis ryšių tinklas trukdo darželio projektui (dėl apribotos teritorijos statinys patenka ant esamų ryšių kabelių) ir visus tinklus būtina iškelti. Atsižvelgiant į tai, Užsakovas (Švietimo aplinkos skyrius) užsakė ryšių dalies projekto iškėlimo projektą. Įvertinus techninius, technologinius ir organizacinius aspektus, nuspręsta, kad elektroninių ryšių tinklų iškėlimo darbus būtų racionalu perduoti atlikti skvero darbų rangovui, kadangi:

- darbai atliekami toje pačioje teritorijoje ir yra tiesiogiai susiję su vykdomais skvero rangos darbais;
- atskiras (naujas) rangovas sukeltų papildomą darbų koordinavimo, terminų ir techninės atsakomybės riziką;
- šių darbų atskyrimas ir perdavimas kitam rangovui būtų ekonomiškai ir techniškai neproporcingas.

- Papildomi darbai nekeičia Sutarties pobūdžio, nepelėčia jos funkcinės paskirties ir yra būtini sklandžiam darbų įvykdymui.

2.1.1. Nutarta:

Pritarti papildomiems ryšių kabelių iškėlimo darbams, kurių vertė yra 81 752,41 Eur be PVM; 98 920,42 Eur su PVM ir kurie sudaro 6,5 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

2.1.2. Papildomų darbų atlikimo terminas: nereikalingas.

2.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

2.1.4. Papildomų/ atsisakomų darbų sumos nustatymas: sutartiniai įkainiai, komerciniai pasiūlymai, statybos skaičiuojamos kainos įkainiai.

2.1.5. Susiję dokumentai/priedai:

Priedas Nr.2 Papildomų darbų sąmatos ir komerciniai LER (7 lapai);

Priedas Nr.9 LER dalies projektas (35 lapai);

Priedas Nr. 10 Vicemero protokolas (6 lapai).

3. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

3.1. Darbų pavadinimas: papildomi LVN dalies darbai

Atliekant lietaus nuotekų įrengimo darbus, sankryžoje su Rugių gatve, naujai rengiama nuotekų trasa atsirėmė į esamą vandentiekio trasą (vamzdį). Projektas buvo parengtas pagal turimą topografinę nuotrauką ir turimas esamų šulinių korteles. Darbų metu paaiškėjo, kad esamas vandentiekio tinklas toje vietoje yra kitame aukštyje nei nurodyta šulinių kortelėse. Norint išspręsti šią problemą, reikalinga įrengti naują papildomą šulinį, bei nuo jo toliau einančią trasą pažeminti ir nutiesti taip, kad ji praeitų po vandentiekio trasą.

3.1.1. Nutarta:

Pritarti papildomiems LVN (lietaus nuotekų) darbams, kurių vertė yra 1 901,56 Eur be PVM; 2 300,89 Eur su PVM ir kurie sudaro 0,15 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

3.1.2. Papildomų darbų atlikimo terminas: nereikalingas.

3.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

3.1.4. Papildomų/ atsisakomų darbų sumos nustatymas: sutartiniai įkainiai.

3.1.5. Susiję dokumentai/priedai:

Priedas Nr.4 Papildomų darbų sąmata LVN (1 lapas);

Priedas Nr.6 LVN dalies darbų kiekių žiniaraštis (1 lapas);

Priedas Nr.8 Darbo projekto sprendinys LVN (1 lapas);

Priedas Nr. 10 Vicemero protokolas (6 lapai).

4. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

4.1. Darbų pavadinimas: papildomi susisiekimo dalies darbai

Atliekant šaligatvio įrengimo darbus sankryžoje su Rugių gatve, buvo pastebėta, kad sankryžoje įrengus greičio mažinimo priemonę iškiliają sankryžą, ir įrengiant naujus gatvės bortus, šaligatvio nuolydis neatitinka reikalaujamų normų. Paaiškėjo, kad po projekto parengimo, šioje vietoje esanti šaligatvio bei nuovažos danga buvo atnaujinta (atlikti gatvės remonto darbai), todėl pasikeitė projekto parengimo metu naudoti esami aukščiai, nuolydžiai ir pločiai, ko pasėkoje ir nebeatitiko reikalavimų šaligatvio nuolydžiai. Buvo priimtas sprendimas atlikti papildomus darbus už sankryžos esančioje nuovažoje, siekiant užtikrinti normatyvinių reikalavimų laikymąsi (Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“) ir saugų pėsčiųjų judėjimą.

4.1.1. Nutarta:

Pritarti papildomiems susisiekimo dalies darbams, kurių vertė yra 4 159,09 Eur be PVM; 5 032,50 Eur su PVM ir kurie sudaro 0,33 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

4.1.2. Papildomų darbų atlikimo terminas: nereikalingas.

4.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra.

4.1.4. Papildomų/ atsisakomų darbų sumos nustatymas: sutartiniai įkainiai.

4.1.5. Susiję dokumentai/priedai:

Priedas Nr.3 Papildomų darbų sąmata S (1 lapas);

Priedas Nr.5 S dalies darbų kiekių žiniaraštis (1 lapas);

Priedas Nr.7 Darbo projekto sprendinys S (1 lapas);

Priedas Nr.10 Vicemero protokolas (6 lapai).

5.1. Bendras Papildomų darbų atlikimo terminas: nėra

5.2. Bendra įtaka Sutarties įvykdymo terminui: nėra

6. Pakeitimų vertė:

6.1. Bendra nevykdomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 791,75 Eur be PVM; 958,02 Eur su PVM ir kurie sudaro 0,06 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

1.1.1.	-791,75 Eur be PVM
--------	--------------------

6.2. Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 87 813,06 Eur be PVM; 106 253,81 Eur su PVM, kas sudaro 7,03 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d.

2.1.1.	81 752,41 Eur be PVM
3.1.1.	1 901,56 Eur be PVM
4.1.1.	4 159,09 Eur be PVM
VISO:	87 813,06 Eur be PVM

6.3. Bendra šio pakeitimo vertė: 87 021,31 Eur be PVM; 105 295,79 Eur su PVM, kas sudaro 6,97 % nuo pradinės Sutarties vertės Eur be PVM pagal VPĮ 89 str. 2 d

6.4. Sutarties kaina iki pakeitimo: : 1 249 197,52 Eur be PVM; 1 511 529 Eur su PVM;

Atsisakomi	-791,75 Eur be PVM
Papildomi	87 813,06 Eur be PVM

6.5. Sutarties kaina po šio pakeitimo: 1 336 218,83 Eur be PVM; 1 616 824,79 su PVM.

7. Susiję dokumentai/priedai:

1. Nevykdomų darbų sąmata (1 lapas);

2. Papildomų darbų sąmatos ir komerciniai LER (7 lapai);

3. Papildomų darbų sąmata S (1 lapas);

4. Papildomų darbų sąmata LVN (1 lapas);

5. S dalies darbų kiekių žiniaraštis (1 lapas);

6. LVN dalies darbų kiekių žiniaraštis (1 lapas);

7. Darbo projekto sprendinys S (1 lapas);

8. Darbo projekto sprendinys LVN (1 lapas);

9. LER dalies projekts (35 lapai);
10. Vicemero protokolas (6 lapai).

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Užsakovo atstovas: Infrastruktūros grupės patarėjas
Data:

Data:

Projekto valdytojas: UAB Vilniaus vystymo kompanija

Projekto valdytojo atstovas: Statybos valdymo ir priežiūros departamento vadovas

Data:

Projekto vykdymo priežiūra: UAB Vilniaus vystymo kompanija

Atstovas: Projektavimo skyriaus vadovė

Atstovas: Techninės priežiūros vadovas

, techninės priežiūros vadovas

Rangovas: AB „Eurovia Lietuva“

Rangovo atstovas: Statybos vadovas

Data:

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vystymo kompanija, UAB 120750163, Šeimyniškių g. 19 Vilnius LT-03219
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Pakeitimo nurodymas 2026-01 Maumedžių PN 1.adoc
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-10 Nr. A62-76/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	

DETALŪS METADUOMENYS	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	13
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	BSS IT Dokumentų valdymo sistema www.bss.biz
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Gavimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento gavimo registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Gavėjas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-10 14:17:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-10 14:17:23 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“