



Vilnius

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus patarėjos Elenos Jurevičienės, veikiančios 2017-03-17 įgaliojimo Nr. SR-1743 pagrindu, ir UAB „Techspektras“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Tado Šinkūno, vadovaujantis viešojo darbų pirkimo, vykdyto apklausos būdu (mažos vertės pirkimas), rezultatais, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties dalykas

1.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą atlikti **uždaromosios ir balansavimo armatūros montavimo darbus šildymo sistemos stovams** VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikose, D korpuse, Santariškių g. 2, Vilniuje, (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, priimti Darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

1.2. Bendra sutarties suma be PVM **10305,55 Eur** (dešimt tūkstančių trys šimtai penki eurai ir 55 ct.). PVM suma **2164,17 Eur** (du tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt keturi eurai ir 17 ct.). Bendra sutarties suma su PVM **12469,72 Eur** (dvylika tūkstančių keturi šimtai šešiasdešimt devyni eurai ir 72 ct.).

1.3. Šioje sumoje įvertintos visos Darbų apimtys, Rangovo išlaidos, būtinos, kad objektas būtų atiduotas naudoti.

1.4. Rangovas įsipareigoja Darbus baigti per 30 darbo dienų nuo raštiško leidimo dirbti pateikimo dienos.

2. Užsakovo teisės

2.1. Kontroluoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų eigą, apimtį ir kokybę, darbų grafiko laikymąsi, Rangovo teikiamų medžiagų kokybę.

2.2. Pastebėjus nukrypimus nuo sutarties sąlygų, ar kitus trūkumus, nedelsiant pranešti Rangovui.

2.3. Nustatęs trūkumus, dėl kurių darbų rezultato neįmanoma naudoti pagal šioje sutartyje numatytą paskirtį ar jei Rangovas Užsakovo nurodomų trūkumų nepašalina, Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultatą.

3. Rangovo pareigos

3.1. Atlikti darbus pagal sutarties ir viešojo pirkimo, vykdyto apklausos būdu, reikalavimus.

3.2. Statybvietės perėmimo metu perduoti Užsakovui kalendorinį darbų vykdymo grafiką.

3.3. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka tinkamai atliktus montavimo, derinimo, paleidimo ir personalo apmokymo darbų rezultatus perduoti Užsakovui.

3.4. Garantuoti, kad tretieji asmenys neturi teisės uždrausti ar kliudyti atlikti darbus pagal Rangovo parengtus techninius dokumentus.

3.5. Užtikrinti įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų laikymąsi, darbo saugumą statybos aikštelėje, statybos objekto priešgaisrinę, aplinkos ir materialinių vertybių apsaugą.

3.6. Užsakovui pareikalavus, pateikti medžiagų, įrenginių, detalių ir kitokių konstrukcijų sertifikatus, leidžiančius konkrečias medžiagas ar įrenginius naudoti Lietuvos Respublikoje.

3.7. Esant reikalui, sudaryti reikalingas sutartis su tinkamai kvalifikuotais subrangovais darbams atlikti.

3.8. Medžiagas sandėliuoti nenusižengiant teisės aktų bei atliktinų darbų aprašyme pateiktiems reikalavimams.

3.9. Darbų atlikimo metu padarius išvadą, kad reikalingi normatyviniuose darbų atlikimo dokumentuose nenumatyti darbai, apie tai pranešti Užsakovui. Šių darbų neatlikti be raštiško Užsakovo leidimo.

3.10. Savo sąskaita per 10 dienų šalinti statybos darbų atlikimo metu bei garantiniu laikotarpiu (sutarties 5.4 p.) išryškėjusius defektus.

4. Atsiskaitymai tarp šalių

4.1. Užsakovas apmokės Rangovui už darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 5 darbo dienas po to, kai privalomojo sveikatos draudimo fondo lėšos iš teritorinių ligonių kasų bus pervestos į Užsakovo sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 dienų nuo darbų atlikimo.

4.2. Užsakovas gali Rangovui neapmokėti 5 % atliktų darbų vertės galimiems defektams pašalinti ir kitiems nuostoliams padengti. Ši sulaikyta suma sumokama Rangovui per mėnesį nuo darbų užbaigimo ar nustatytų defektų ištaisymo.

4.3. Rangovas įsipareigoja už panaudotus energetinius bei kitokius resursus apmokėti Užsakovui pagal šalių pasirašytą išteklių sunaudojimo aktą.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Rangovas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo normatyvinių dokumentų reikalavimų, už statinio patvarumo ar atsparumo sumažėjimą ar netekimą.

5.2. Rangovui 1.4 p. nurodytu laiku neįvykdžius darbų, Užsakovas turi teisę reikalauti 10 % darbų vertės baudos už kiekvienas pavėluotas 5 dienas.

5.3. Užsakovas baudas ir delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.

5.4. Rangovas atsako už objekto defektus, jeigu jie buvo nustatyti per 5 metus nuo darbų atlikimo.

5.5. Rangovui atsisakius pašalinti defektus, juos pašalina Užsakovas, o Rangovas įsipareigoja kompensuoti atliktų darbų vertę ir dar sumokėti 50 % šių darbų vertės baudą.

5.6. Jei Užsakovas dėl savo kaltės vėluoja atsiskaityti su Rangovu per sutarties 4.1.p. numatytą terminą, jis įsipareigoja sumokėti 0,2 %/dydžio palūkanas nuo nesumokėtos sumos.

6. Kitos sąlygos

6.1. Sutartis gali būti keičiama ir papildoma tik raštišku šalių susitarimu.

6.2. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, o kilusius ginčus sprendžia teismas.

6.3. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais ir šia sutartimi.

6.4. Šalys neatsako, jei sutartis neįvykdyta dėl priežasčių, nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią sutartį (*Force Majeure* sąlygos taikomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybėmis“, taisyklėmis).

6.5. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama jos dalis:

6.5.1. Techninė užduotis,

6.5.2. Sąmatos.

6.6. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

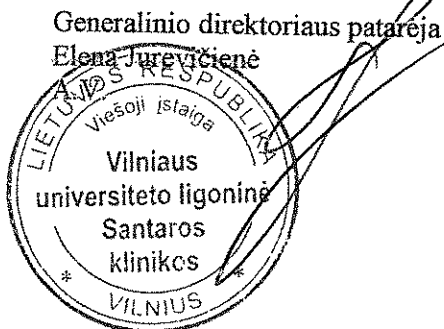
Sutarties šalių adresai ir rekvizitai:

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė: Santaros klinikos
Santariškių g. 2, LT- 08661 Vilnius
Įm. k. 124364561
PVM mokėtojo kodas LT243645610
A. s. Nr. LT71 7300 0100 0249 2260
„Swedbank“, AB, b.k.73000

RANGOVAS

UAB „Techspektras“
Mokyklos g. 21, Bukiškis, LT-14182, Vilniaus raj.
Įm. k. 303273110
PVM mokėtojo kodas: LT100008521415
A/s nr. LT03 4010 0510 0194 9654
AB DNB bankas, b.k. 40100



Direktorius
Tadas Šinkūnas
A.V.



Vyriausioji buhalterė
Liuda Grigientienė

[Handwritten signature]

**ATLIKTINŲ DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA****UŽDAROMOSIOS IR BALANSAVIMO ARMATŪROS MONTAVIMO DARBAI ŠILDYMO SISTEMOS STOVAMS (D KORPUSAS)**

Pagal atliktinų darbų specifikaciją, plane pažymėtose vietose D korpuse šildymo sistemos vamzdynuose prie radiatorių įrengti radiatorių reguliavimo prietaisus viso – 55 kompl. Pastato cokoliniame aukšte ant šildymo sistemos stovų įrengti uždaromąją ir balansavimo armatūrą, viso - 3 kompl. Sistemos aukščiausiose vietose įrengti automatinis nuorintojus su uždaromąja armatūra, viso – 12 kompl. Visą armatūrą parinkti pagal esamus vamzdynų skerspjūvius.

1. Reikalavimai atliktiniams darbams:

- 1.1. Darbai atliekami veikiančioje ligoninėje, eksploatuojamose patalpose.
- 1.2. Darbo zonoje privalo būti užtikrinama švara, tvarka ir gaisrinės saugos taisyklių reikalavimų laikymasis.
- 1.3. Darbų atlikimo laikas ir terminas derinami su atsakingu ligoninės atstovu.
- 1.4. Už statybinių šiukšlių išvežimą atsako tiekėjas.
- 1.5. Atlikti darbai priduodami atsakingam ligoninės atstovui.

2. Atliktini darbai:

- 2.1. Reikalingų angų perdangoje ir pertvarose įrengimas.
- 2.2. Seno vamzdyno bei armatūros ardymas.
- 2.3. Naujo vamzdyno reguliavimo armatūros, montavimas.
- 2.4. Vamzdyno hidraulinis bandymas.
- 2.5. Kiti darbai. Tiekėjas įvertina, kad atlikdamas išvardintus darbus, turės atlikti ir kitus darbus (įrangos, transporto nuoma, patalpų valymas, atliekų išvežimas į sąvartyną ir t. t.).

3. Reikalavimai medžiagoms:

- 3.1. Radiatorių reguliavimo armatūra.

Termostatiniai vožtuvai iš raudonosios bronzos, nikeluoti. Trieigis termostatinis vožtuvas tiekiamoje sistemos dalyje, apėjimo trišakis grįžtamo srauto dalyje. Prie termostatinų ventilių numatyti termostatinės galvas.

- 3.2. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 bar (LST EN 1774:2001 „Termostatinės radiatorių sklendės“).

Matmenys ir išsamus sujungimų aprašas (HD 1215-2:1988+AC1: 1989”).

Maksimalus darbinis slėgis - 10 bar.

Maksimali darbinė temperatūra - 120°C.

Visi termostatiniai ventiliai turi būti su kv apribojimo funkcija, skirta didžiausio vandens srauto išankstiniam nustatymui.

Ventilis reguliuojamas hidraulinio balansavimo metu.

Montuojamas, nustatomas, remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

- 3.3. Termostatinis elementas, viešos paskirties patalpoms – antivandalinis. Įtakai atsparus termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei nuėmimo. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

- 3.4. Automatinis nuorinimo ventilis su atbuliniu vožtuvu.

Automatinis oro išleidiklis turi būti išbandytas PN 1,0 MPa, T 110°C.

Automatinis oro išleidiklis turi būti su srieginiu sujungimu bei atskirai komplektuojamu rutuliniu uždaromuju ventiliu.

4. 1. Darbus baigti per 30 darbo dienų nuo raštiško leidimo dirbti pateikimo dienos.

Reikalingi darbai, prekės bei montavimo medžiagos turės būti įvertinti ir įskaičiuoti į tiekėjo pasiūlymo kainą.

Pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina be PVM EUR	PVM tarifas %	PVM suma	Kaina su PVM, Eur
Uždaromosios ir balansavimo armatūros montavimo darbai šildymo sistemos stovams (D korpusas)	1	kompl.	10305,55	21	2164,17	12469,72
Suma su PVM, Eur						12469,72
PVM suma, Eur						2164,17
Suma be PVM, Eur						10305,55

PRIDEDAMA: Atliktinų darbų techninės specifikacijos priedas Nr. 1 „D korpuso aukštų planai“

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė. Santaros klinikos
Santariškių g. 2, LT- 08661 Vilnius
Įm. k. 124364561
PVM mokėtojo kodas LT243645610
A. s. Nr. LT71 7300 0100 0249 2260
„Swedbank“, AB, b.k.73000

Generalinio direktoriaus patarėja
Elena Jurevičienė



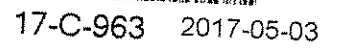
RANGOVAS

UAB „Techspektas“
Mokyklos g. 21, Bukiškis, LT-14182, Vilniaus raj.
Įm. k. 303273110
PVM mokėtojo kodas: LT100008521415
A/s nr. LT03 4010 0510 0194 9654
AB DNB bankas, b.k. 40100

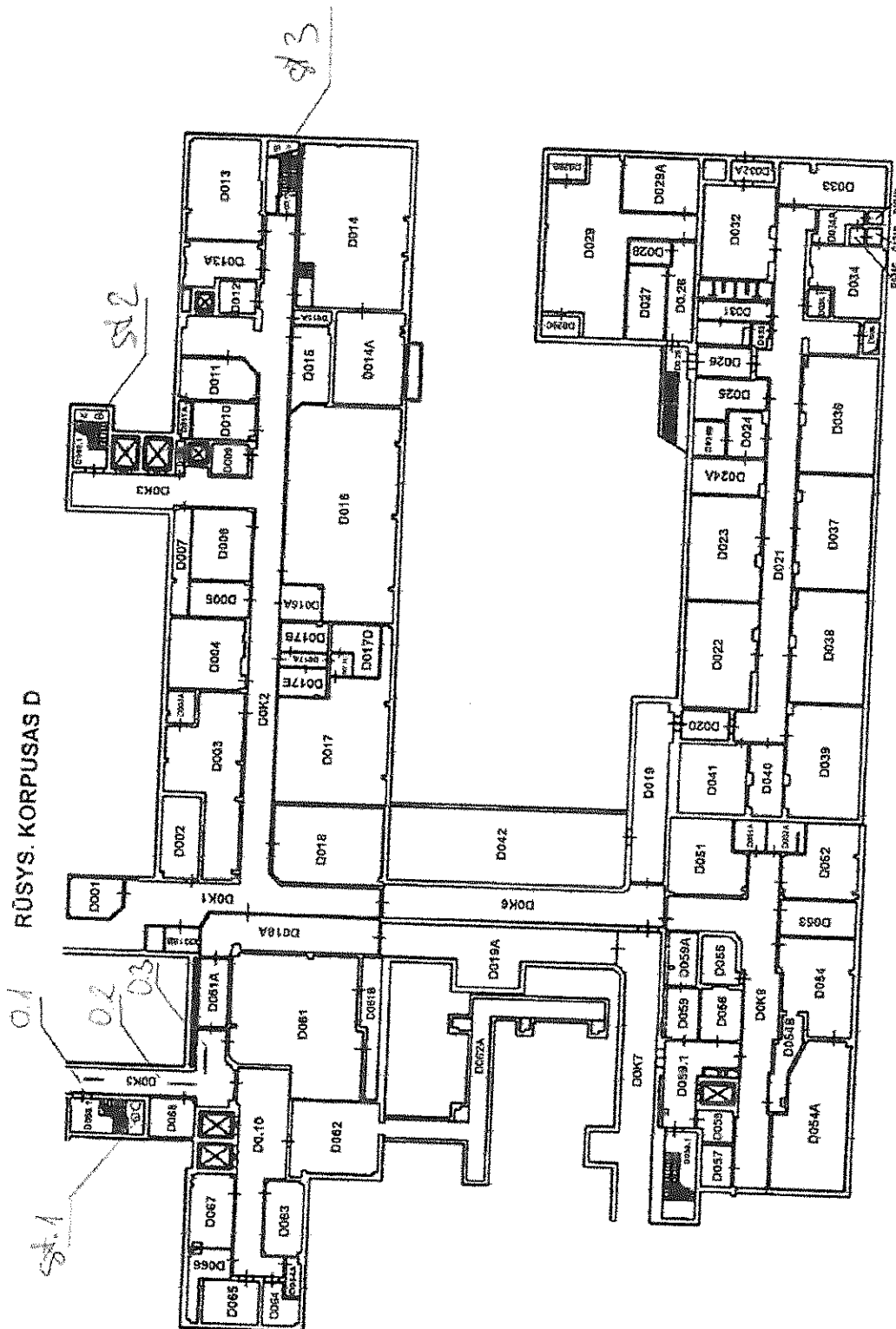
Direktorius
Tadas Šinkūnas
A. V.



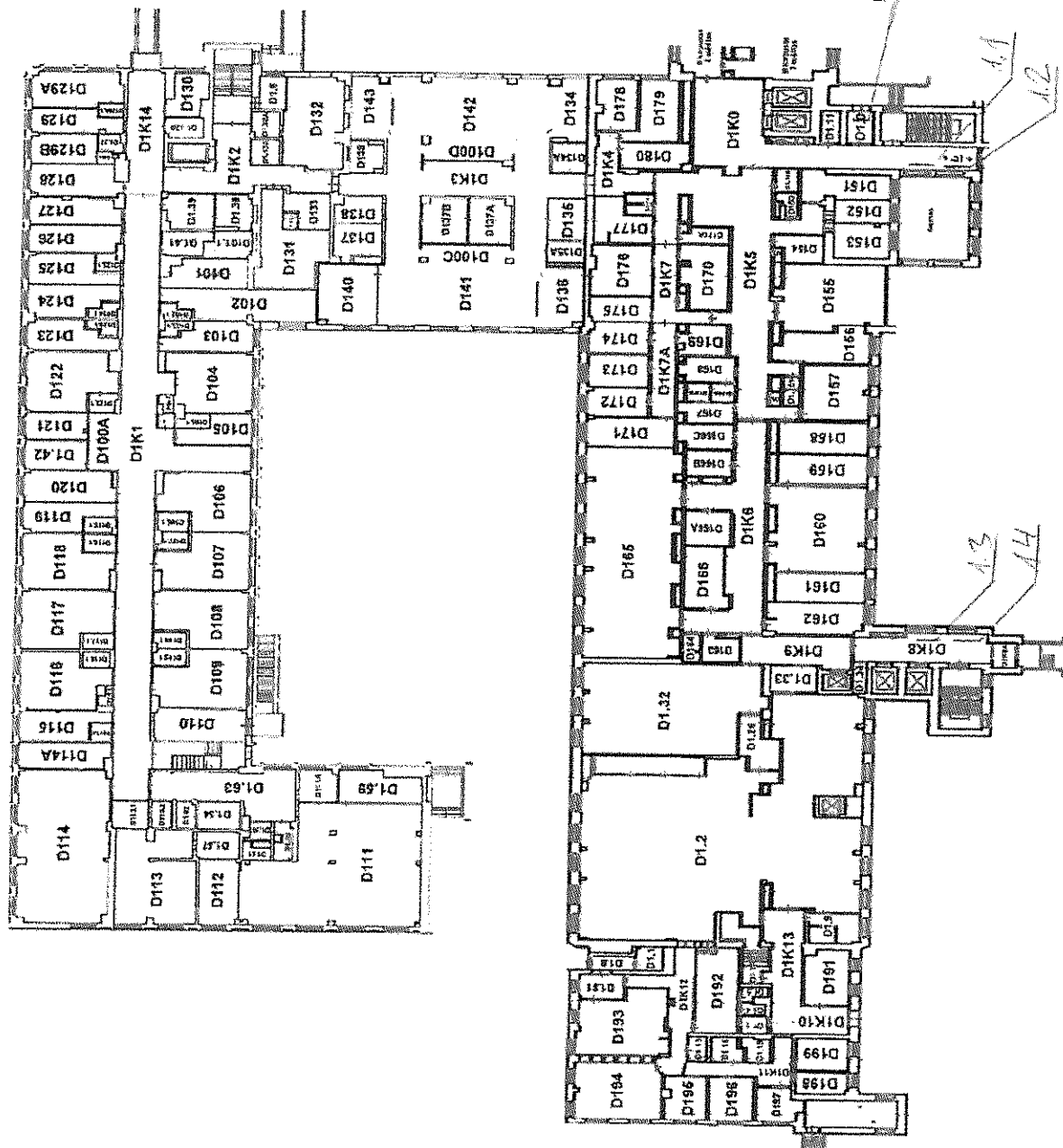
Direktorė ekonomikai
Olga Maniušienė



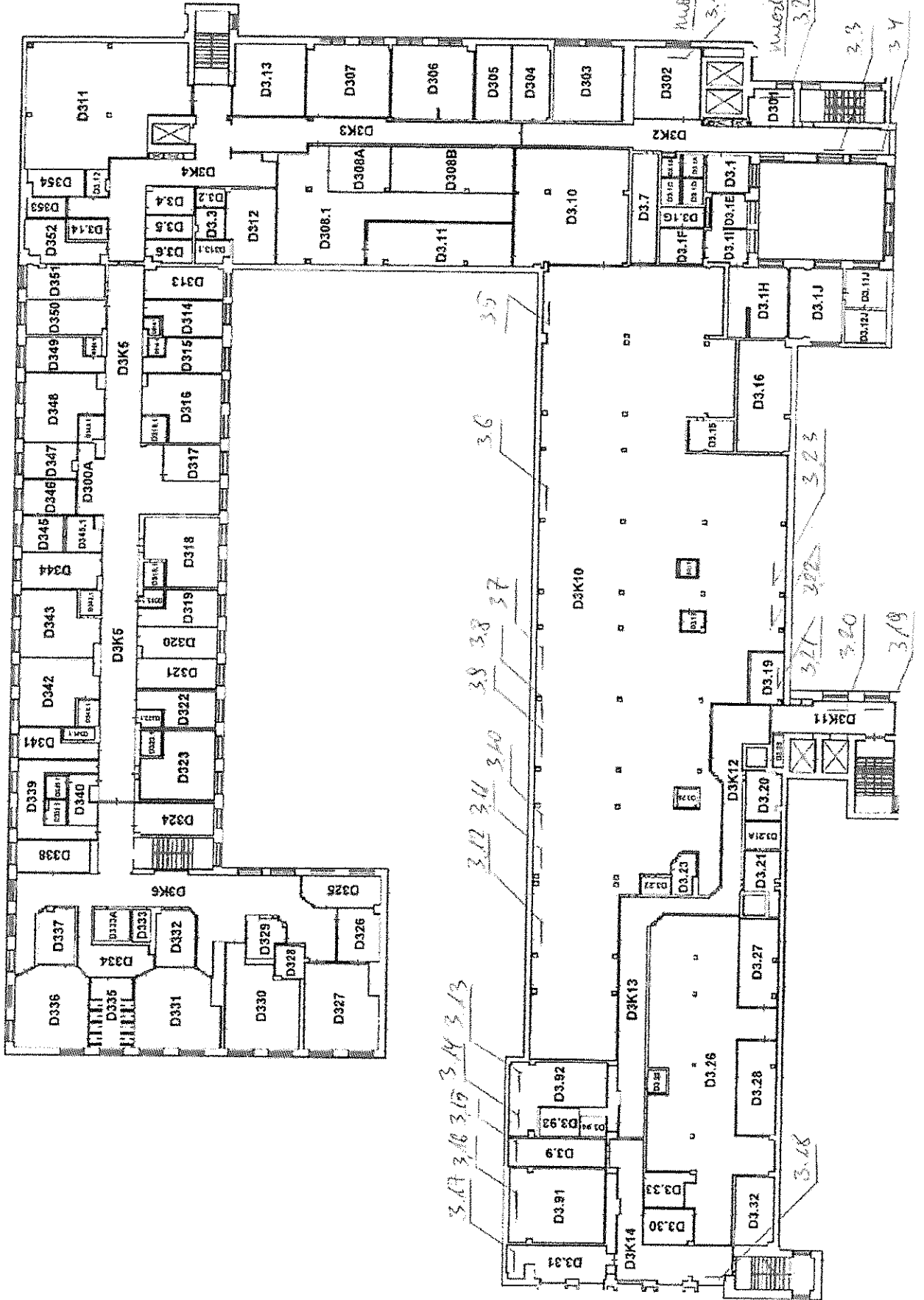
RÜSYS. KORPUSAS D



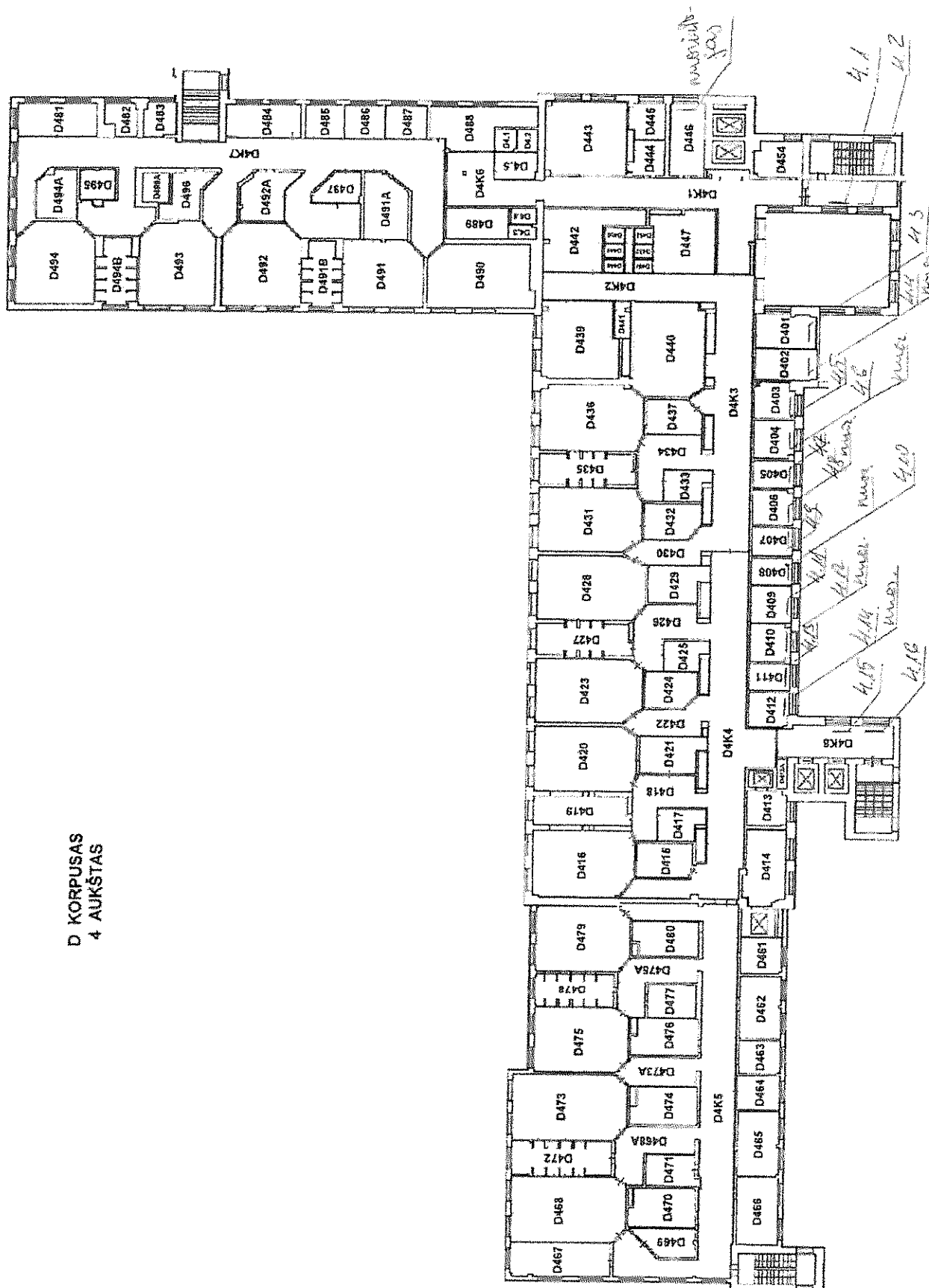
D KORPUSAS
1 AUKŠTAS



3 AUKŠTAS



D KORPUSAS
4 AUKŠTAS





17-C-963 2017-05-03

Suderinti
Šinkūnas
Direktorius plėtrai
pavardutojas infrastruktūrai
Žydrūnas Pavlauskas

RANGOS SUTARTIS nr. S-17/05/03, priedas nr. 2

**TECH
SPEKTRAS****LOKALINĖ ŠAMATA**

Uždaroji akcinė bendrovė
„Techspektras“

TVIRTINU:
Direktorius Tadas Šinkūnas
2017 m. gegužės mėn. 3 d.

SUDERINTA:

Užsakovas: VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, Santariškių g. 2, Vilnius.

Rangovas: UAB „Techspektras“

Žiniaraštis: Uždaromosios ir balansavimo armatūros montavimo darbai šildymo sistemos stovams
(D korpusas)

Eil. Nr.	Darbų -medžiagų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur (be PVM)	
				Vieneto kaina, Eur	Viso kaina, Eur
1	Radiatorių pajungimo mazgas. Komplekte su termostatine galva.	kompl.	55,0	166,00	9.130,00
2	Uždarymo rutulinis ventilis d32	kompl.	3,0	45,30	135,90
3	Balansavimo vožtuvai d32	kompl.	3,0	126,15	378,45
4	Automatiniai nuorintojai su uždarymo armatūra d15	kompl.	12,0	55,10	661,20

IŠ VISO:	10.305,55
PVM 21%	2.164,17
IŠ VISO SU PVM (Eur):	12.469,72

Parengė:
Direktorius Tadas Šinkūnas

Tvirtino:

[Signature]

A.V.

„Techspektras“