

Pagrindinė sutartis Nr. CPO98645

Vilniaus šilumos tinklai, AB,
atstovaujama

AB „Vilniaus šilumos tinklai“
Darbuotojų saugos ir sveikatos
bei personalo skyriaus vadovė
Palmyra Serepinienė
(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – UŽSAKOVU), ir

Saugos tarnyba Argus, UAB,
atstovaujama

Andrius deparlamentinio vadovo Tomo Jušaitis
(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – TIEKĖJU),

toliau kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi 2017 m. sausio 13 d. preliminariosios sutarties dėl apsaugos paslaugų užsakymų per CPO LT elektroninį katalogą (viešojo pirkimo numeris 155897) nuostatomis, sudarome šią sutartį (toliau – Pagrindinė sutartis):

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Pagrindinėje sutartyje naudojamos sąvokos:

- 1.1.1. Centrinė perkančioji organizacija (CPO LT) – Viešoji įstaiga CPO LT, atliekanti prekių, paslaugų ar darbų pirkimų procedūras ir sudaranti preliminarąsias sutartis su laimėjusiais tiekėjais.
- 1.1.2. Elektroninis katalogas – CPO LT priklausanti informacinė sistema, kurioje vykdomi užsakymai. Internetinis adresas <http://www.cpo.lt>.
- 1.1.3. Paslauga (-os) – TIEKĖJO pagal Pagrindinę sutartį teikiamos paslaugos.
- 1.1.4. Preliminarioji sutartis – sutartis tarp CPO LT ir TIEKĖJO, nustatanti sąlygas Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu sudarytoms Pagrindinėms sutartims.

2. Pagrindinės sutarties dalykas

2.1. Pagrindinė sutartimi TIEKĖJAS įsipareigoja UŽSAKOVUI teikti Pagrindinėje sutartyje nurodytas Paslaugas, o UŽSAKOVAS įsipareigoja už jas sumokėti Pagrindinėje sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. TIEKĖJAS įsipareigoja:

- 3.1.1. Užtikrinti, kad Paslaugos būtų teikiamos laiku, kokybiškai ir atitiktų visus Pagrindinės sutarties priede Nr. 1 nurodytus reikalavimus.
- 3.1.2. Be raštiško UŽSAKOVO sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims pagal Pagrindinę sutartį priimtų įsipareigojimų ir bet kokių atveju atsakyti už visus Pagrindinė sutartimi priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Pagrindinės sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys.
- 3.1.3. Iš anksto raštu informuoti UŽSAKOVĄ apie bet kokias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti TIEKĖJUI teikti Paslaugas Pagrindinėje sutartyje nustatytais terminais.
- 3.1.4. Per įmanomai trumpiausią laiką informuoti UŽSAKOVĄ apie žinomus arba galimus pavojus saugiam darbui, apsaugos sąlygų pasikeitimus, techninius saugos priemonių gedimus.
- 3.1.5. Fizinės apsaugos paslaugų teikimo metu užtikrinti, kad TIEKĖJO darbuotojai saugiai elgtis su UŽSAKOVO turtu, užtikrins UŽSAKOVO ir objekte teisėtai besilankančių asmenų materialinių vertybių saugumą Paslaugų teikimo metu (jei taikoma).
- 3.1.6. Teikiant UŽSAKOVUI elektroninės apsaugos paslaugas, monitoringo įrangą ar kitomis techninėmis priemonėmis fiksuoti signalizacijos suveikimo atvejų į įvykio vietą išsiųsto greitojo reagavimo ekipažo (-ų) judėjimo laiką ir UŽSAKOVUI pateikti duomenis apie ekipažo atvykimo laiką į įvykio vietą bei tai patvirtinančius įrodymus (pokalbių įrašus, automobilių stebėjimo įrangos išrašus ir kt.) (jei taikoma).
- 3.1.7. Įvertinęs saugomo objekto apsaugos specifiką, apsidrausti civilinės atsakomybės draudimu ir pateikti UŽSAKOVUI galiojančio civilinės atsakomybės draudimo kopiją. Tuo atveju, jei TIEKĖJAS civilinės atsakomybės neapsidraudžia, žalą, atsiradusią dėl netinkamo Paslaugų teikimo ar neteikimo, UŽSAKOVUI atlygina TIEKĖJAS.
- 3.1.8. Vykdyti kitus Pagrindinėje sutartyje numatytus TIEKĖJO įsipareigojimus.

3.2. TIEKĖJAS turi teisę:

- 3.2.1. Gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Pagrindinės sutarties vykdymui.
- 3.2.2. Sutartinių įsipareigojimų vykdymui pasitelkti šiuos subteikėjus: - Pagrindinėje sutartyje nenurodyti subteikėjai gali būti pasitelkiami tik gavus UŽSAKOVO rašytinį sutikimą.
- 3.2.3. TIEKĖJAS turi visas Pagrindinėje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatytas teises.

3.3. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

- 3.3.1. Sudaryti visas būtinas sąlygas TIEKĖJUI teikti Pagrindinėje sutartyje numatytas Paslaugas, jei tokių sąlygų sudarymas išskirtinai priklauso nuo

UŽSAKOVO.

3.3.2. Užsisakyti Paslaugų, kurių vertė būtų ne mažesnė nei 70 (septyniasdešimt) % Pagrindinės sutarties 4.1. punkte nurodytos Pagrindinės sutarties kainos.

3.3.3. Nedelsiant raštu informuoti TIEKĖJĄ apie jo darbuotojų Paslaugų teikimo metu padarytą žalą, nekokybiškai arba ne laiku suteiktas Paslaugas, vidaus darbo tvarkos taisyklių pažeidimus ir kitų įsipareigojimų pagal Pagrindinę sutartį nevykdymą.

3.3.4. Nedelsiant informuoti TIEKĖJĄ apie saugomo objekto darbo režimo, laiko pasikeitimus, objekte esančių materialinių vertybių kėdžio, rūšies ir saugojimo vietos pasikeitimus ir kitus pasikeitimus, dėl kurių gali keistis Paslaugų teikimo pobūdis.

3.3.5. Suteikti TIEKĖJUI visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Pagrindinės sutarties vykdymui.

3.3.6. Priimdamas Paslaugas įsitikinti, kad jos atitinka visus Pagrindinėje sutartyje nustatytus reikalavimus.

3.3.7. Jeigu stebimame objekte nustatytas materialinių vertybių vagystės (sugadinimo, sunaikinimo) faktas, neatlikti įvykio vietoje jokios veiklos, išskyrus veiksmus, kurie padėtų apsaugoti objekte esantį turtą ir sumažinti žalą, kol atvyks TIEKĖJO ir policijos atstovai, bei bus įformintas laisvos formos Materialinių vertybių vagystės (sugadinimo, sunaikinimo) aktas dėl šio fakto.

3.3.8. Vykdyti kitus Pagrindinėje sutartyje nustatytus UŽSAKOVO įsipareigojimus.

3.3.9. Tuo atveju jei TIEKĖJAS pagal Pagrindinę sutartį UŽSAKOVUI neteikia techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugų, užtikrinti tinkamą apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemos veikimą - laiku imtis priemonių, kad būtų atliktas apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimo remontas. Užtikrinti, kad objekto apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemą eksploatuotų tik apmokyti asmenys, nedaryti veiksmų, kurie galėtų pakenkti apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemai.

3.3.10. Nedelsiant telefonu (-ais) 18 58 ir vėliau raštu informuoti TIEKĖJĄ apie apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemos gedimus, sutrikimus, taip pat nedelsiant pranešti TIEKĖJUI apie pastebėtus objekto perimetro pažeidimus, vagystės, įsilaužimo požymius ir pan.

3.3.11. Jeigu priėjimas prie stebimo objekto ribojamas vartais, laiptinėmis ar panašiai, pateikti TIEKĖJUI vieną komplektą raktų, skaičių kombinacijas elektroninėms (kitoms) spynoms atrakinti arba nurodyti, kur jie saugomi. Nedelsiant iš anksto pranešti bei pagal galimybes užtikrinti, kad nebūtų kitų kliūčių, kurios, TIEKĖJUI reaguojant į apsauginės – priešgaisrinės signalizacijos sistemos suveikimą, trukdytų TIEKĖJO darbuotojams patekti prie stebimo objekto.

3.3.12. Pateikti TIEKĖJUI sąrašą asmenų (pavardė, adresas, telefono Nr.), kuriems pavedama priduoti apsauginę - priešgaisrinę signalizaciją, kuriuos, UŽSAKOVO nedarbo laiku būtų galima informuoti apie saugomų patalpų pažeidimus, vandentiekio, kanalizacijos, elektros ir telefonų tinklų bei apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos, vaizdo stebėjimo sistemos gedimus ir kitus įvykius. Užtikrinti, kad sąraše nurodyti asmenys kviečiami bet kuriuo paros metu, ne vėliau kaip per vieną valandą atvyktų į saugomą objektą atlikti patalpų apžiūrą iš vidaus. Pasikeitus sąraše nurodytiems duomenims nedelsiant apie tai informuoti TIEKĖJĄ.

3.3.13. Sudaryti TIEKĖJO apsaugos darbuotojams minimalias darbo sąlygas saugos funkcijoms vykdyti, t. y. apsaugos darbuotojams skirtoje patalpoje - poste turi būti nepertraukiamai tiekama elektros energija, darbo stalas, kėdės, sudarytos sąlygos naudotis tualetu ir šildymo sezono metu posto patalpa turi būti šildoma.

3.4. UŽSAKOVAS turi teisę:

3.4.1. Pateikti TIEKĖJUI raštiškas pretenzijas dėl Pagrindinėje sutartyje ir jos prieduose nustatytų apsaugos darbuotojų pareigų netinkamo vykdymo ir pareikalauti tokių darbuotojų pakeitimo kitais. Apsaugos darbuotojo nušalinimas neatleidžia tiekėjo nuo prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

3.4.2. Pateikti TIEKĖJUI raštiškas pretenzijas dėl netinkamo paslaugų teikimo ir atsisakyti mokėti už netinkamai suteiktas Paslaugas.

3.4.3. Pateikti TIEKĖJUI raštiškas pretenzijas dėl patirtų nuostolių. Pretenzija turi būti pateikta ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo nustatyto fakto.

3.4.4. UŽSAKOVAS turi visas Pagrindinėje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatytas teises.

4. Kaina ir atsiskaitymo sąlygos

4.1. Pagrindinės sutarties kaina, kuri negali būti viršyta viso Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpiu, 462,494.67 Eur įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

4.2. Paslaugų įkainiai yra nurodyti Pagrindinės sutarties priede Nr. 1. Į Paslaugų kainą ir įkainius yra įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos ir mokesčiai. TIEKĖJAS vykdo visas mokesťines prievoles, kurios gali atsirasti teikiant Pagrindinėje sutartyje nurodytas Paslaugas, ir prisiima visą riziką, susijusią su mokesčių prievolių pasikeitimu ar atsiradimu (jei toks atvejis būtų).

4.3. Atsiskaitant už Paslaugas negali būti taikomi Pagrindinėje sutartyje nenumatyti mokesčiai ar kainos. Prekės ar paslaugos, kurios nenumatytos Pagrindinėje sutartyje, yra atskiro pirkimo objektas.

4.4. Už tinkamai ir faktiškai suteiktas Paslaugas UŽSAKOVAS atsiskaito per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo apmokėjimui dienos. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokių atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę UŽSAKOVAS įgyja tik tuo atveju, jei jis TIEKĖJUI pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimo iš trečiųjų šalių vėlavimą.

4.5. Už tinkamai ir faktiškai suteiktas techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugas atsiskaitoma taikant dalinį Pagrindinės sutarties vykdymo

išlaidų padengimą, t. y. Paslaugų kaina sudaryta iš dviejų dalių:

4.5.1. Fiksuotų įkainių, nurodytų Pagrindinės sutarties 1 priede. Į fiksuotus įkainius, įskaitytos visos TIEKĖJUI tenkančios išlaidos teikiant Pagrindinės sutarties 1 priede numatytas Paslaugas, visi jam priklausantys mokėti mokesčiai ir kitos išlaidos, kurios negalės būti priskiriamos faktiškai patiriamų išlaidų, daliai.

4.5.2. TIEKĖJO faktiškai patiriamų išlaidų, tiesiogiai susijusių su Pagrindinės sutarties vykdymu teikiant Techninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugas ir (ar) naudojant reikalingas medžiagas, priemones. TIEKĖJO faktiškai patiriamų išlaidų daliai priskiriamos išlaidos turi būti pagrindžiamos kitų įmonių išrašytais sąskaitomis ir susijusios su Pagrindinės sutarties vykdymu (naudojamų reikalingų medžiagų, priemonių kaina). TIEKĖJAS turi suderinti su UŽSAKOVU visas planuojamas patirti faktines išlaidas, susijusias su Pagrindinės sutarties vykdymu. UŽSAKOVAS įsipareigoja padengti tik tas išlaidas, kurios neabejotinai patiriamos vykdant Pagrindinę sutartį ir kurios yra patvirtintos įsigijimo dokumentais (juose nurodytu dydžiu). Išlaidas, kurias galima sieti ir su kitomis TIEKĖJO veiklomis ar TIEKĖJO veiklomis pagal kitus užsakymus, TIEKĖJAS turi dengti pats. Pagrindinės sutarties vykdymo metu UŽSAKOVAS mokės tik už įsigijimo dokumentais pagrįstas faktines išlaidas.

4.6. Mokėtina suma apskaičiuojama:

4.6.1. Už fizinės apsaugos paslaugas – Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą įkainį padauginus iš faktinio Paslaugų kiekio, t. y. faktinio apsaugos darbuotojo budėjimo valandų skaičiaus padauginto iš faktinio apsaugos darbuotojų skaičiaus.

4.6.2. Už elektroninės apsaugos paslaugas – pagal Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą Paslaugų mėnesinį įkainį arba valandinį įkainį, padaugintą iš faktiškai sugaišto valandų skaičiaus.

4.6.3. Už techninės įrangos priežiūros ir remonto paslaugas:

4.6.3.1. prie Pagrindinės sutarties 1 priede nurodyto mėnesinio Paslaugos įkainio (-ių) pridėjus faktiškai patirtas išlaidas, t. y. prie vienos valandos remonto darbų įkainio pridėjus velesnių valandų remonto darbų įkainį, padaugintą iš faktiškai remontui sugaištų valandų skaičiaus (jei taikoma), ir pridėjus faktiškai patirtas išlaidas, kurios yra patvirtintos įsigijimo dokumentais (jei taikoma);

4.6.3.2. už apsaugos sistemos techninį aptarnavimą ir/ar priešgaisrinės sistemos techninį aptarnavimą – Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą Paslaugų mėnesinį įkainį už 100 m² padauginamas iš Užsakovo nurodyto objekto ploto ir padalinant iš 100;

4.6.3.3. už vaizdo stebėjimo įrangos ir kt. įrangos techninį aptarnavimą – Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą Paslaugų mėnesinį įkainį padauginus iš Užsakovo nurodyto vaizdo stebėjimo kamerų skaičiaus;

4.6.4. Už vartotojų kodų programavimą – Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą Paslaugų valandinį įkainį padaugintus iš faktiškai sugaišto valandų skaičiaus.

4.6.5. Už pavojaus mygtuko nuomos ir reagavimo paslaugas – pagal Pagrindinės sutarties 1 priede nurodytą Paslaugų mėnesinį įkainį ir/arba vieno atvykimo įkainį, padaugintą iš faktinio atvykimų skaičiaus.

4.7. Paslaugos perkamos pagal UŽSAKOVO poreikį.

4.8. Pagrindinėje sutartyje nurodyti Paslaugų įkainiai negali būti keičiami visą Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus pasikeitus PVM tarifui. Naujas PVM tarifas taikomas visoms, po oficialaus naujo PVM tarifo įsigaliojimo momento suteiktoms Paslaugoms.

4.9. Paslaugų įkainių perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo, bendro kainų lygio kitimo ar kitais atvejais nebus atliekamas.

4.10. Atsiskaitymo valiuta – eurai. Pasikeitus oficialiai Lietuvos valiutai, atsiskaitymai vykdomi apmokėjimo dienos kursu oficialia valiuta.

5. Atsakomybė

5.1 Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Pagrindinę sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti Pagrindinę sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

5.2. UŽSAKOVAS priskaičiuotas baudas išskaičiuoja iš TIEKĖJUI mokėtinų sumų.

5.3. Jeigu TIEKĖJAS savo kaltais veiksmais ar dėl neatsargumo, ar neveikimu sukelia UŽSAKOVUI nuostolius, kurie neatlyginami civilinės atsakomybės draudimu, TIEKĖJAS įsipareigoja atlyginti draudiko neatlygintų nuostolių dalį.

5.4. UŽSAKOVUI be pateisinamų priežasčių nesumokėjus TIEKĖJO pateiktoje sąskaitoje nurodytos sumos, TIEKĖJAS gali reikalauti iš UŽSAKOVO 0,05 % nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigių už kiekvieną praleistą dieną. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pabaigos dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).

5.5. TIEKĖJUI elektroninės apsaugos paslaugų ir/arba pavojaus mygtuko paslaugų teikimo metu vėluojant suteikti reagavimo paslaugas UŽSAKOVUI Pagrindinėje sutartyje numatytais terminais (minutėmis), UŽSAKOVUI pareikalavus raštu, TIEKĖJAS moka Užsakovui 5 (penkių) Eur baudą už kiekvieną pavėluotą minutę.

5.6. Tuo atveju, kai ne dėl UŽSAKOVO kaltės TIEKĖJAS nevykdo sutartinių įsipareigojimų Pagrindinėje sutartyje ar jos prieduose nurodytomis sąlygomis ar vykdo juos netinkamai, UŽSAKOVAS įspėja TIEKĖJĄ raštu ir turi teisę išskaičiuoti sumą už nesuteiktas ar netinkamai suteiktas Paslaugas iš TIEKĖJUI mokėtinų sumų. UŽSAKOVUI TIEKĖJĄ 3 (tris) ar daugiau kartų raštu įspėjus apie nesuteiktas arba netinkamai suteiktas Paslaugas, ir UŽSAKOVUI pareikalavus raštu, TIEKĖJAS moka UŽSAKOVUI 145 (vieno šimto keturiasdešimt penkių) Eur baudą už kiekvieną nustatytą Pagrindinės sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo atvejį.

5.7. TIEKĖJAS neprisiima atsakomybės ir neatlygina UŽSAKOVUI žalos ir nuostolių:

5.7.1. Kilusių dėl nenugalimos jėgos (force majeure);

5.7.2. Gavęs TIEKĖJO pranešimą apie galimą grėsmę, UŽSAKOVAS laiku nesiėmė visų būtinų priemonių žalai (nuostoliams) išvengti ar sumažinti;

5.7.3. Atsiradusių ir/ar padidėjusių dėl to, kad gavus iš TIEKĖJO pranešimą apie objekto apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos suveikimą saugomose patalpose ir atsakingam asmeniui atsisakius atvykti ar atvykus atsakingam asmeniui ir jam atsakius įleisti apsaugos darbuotojus į patalpas, kad būtų patikrintos patalpos iš vidaus;

5.7.4. Jeigu nebuvo gautas pranešimas apie apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos sistemos suveikimą iš patalpų, saugomų apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos priemonėmis dėl jos neįjungimo ar kitų nuo TIEKĖJO nepriklausančių priežasčių.

5.8. UŽSAKOVUI neįvykdžius pareigos užsisakyti Paslaugų, kurių vertė būtų ne mažesnė nei 70 (septyniasdešimt) % Pagrindinės sutarties 4.1.

punkte nurodytos Pagrindinės sutarties kainos, UŽSAKOVAS, TIEKĖJUI pareikalavus, sumoka TIEKĖJUI baudą, lygią 10 (dešimt) % nuo neįvykdytų įsipareigojimų dalies dydžio.

6. Force Majeure

6.1. Nė viena Pagrindinės sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Pagrindinę sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal Pagrindinę sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Pagrindinės sutarties įsigaliojimo dienos.

6.2. Jei kuri nors Pagrindinės sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį.

6.3. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Pagrindinės sutarties Šalis turi teisę nutraukti Pagrindinę sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 5 (penkis) kalendorines dienas. Jei pasibaigus šiam 5 (penkių) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Pagrindinė sutartis nutraukiama ir pagal Pagrindinės sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Pagrindinės sutarties vykdymo.

7. Pagrindinei sutarčiai taikytina teisė ir ginčų sprendimas

7.1. Šalys susitaria, kad visi Pagrindinėje sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

7.2. Visus UŽSAKOVŲ ir TIEKĖJO ginčus, kylančius iš Pagrindinės sutarties ar su ja susijusius, Šalys sprendžia derybomis. Ginčo pradžia laikoma rašto, pateikto paštu, faksu ar asmeniškai Pagrindinės sutarties Šalių Pagrindinėje sutartyje nurodytais adresais, kuriame išdėstoma ginčo esmė, įteikimo data.

7.3. Jei ginčo negalima išspręsti derybomis per maksimalų 20 (dvidešimties) darbo dienų laikotarpį nuo dienos, kai ginčas buvo pateiktas sprendimui, ginčas perduodamas spręsti Lietuvos Respublikos teismui.

8. Pagrindinės sutarties pakeitimai

8.1. Pagrindinės sutarties sąlygos Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Pagrindinės sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

9. Pagrindinės sutarties galiojimas

9.1. Pagrindinė sutartis įsigalioja nuo 2017-05-10 Šalims pasirašius Pagrindinę sutartį ir TIEKĖJUI pateikus Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei taikoma).

9.2. Pagrindinė sutartis galioja 12 mėnesių arba iki kol išperkamas 100 (šimtas) % Pagrindinės sutarties 4.1. punkte nurodytos Pagrindinės sutarties kainos, jei ji nėra nutraukiama Pagrindinėje sutartyje numatytais pagrindais.

9.3. UŽSAKOVUI Pagrindinės sutarties galiojimo metu nenuperkus 100 (šimto) % Pagrindinės sutarties 4.1 punkte nurodytos Pagrindinės sutarties kainos, Pagrindinė sutartis abipusiu Šalių susitarimu gali būti pratęsiama ne ilgesniems kaip 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiams iki UŽSAKOVAS nupirks 100 (šimtą) % Pagrindinės sutarties 4.1 punkte nurodytos Pagrindinės sutarties kainos. Bendra Pagrindinės sutarties trukmė, įskaitant pratęsimus, negali būti ilgesnė nei 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai, skaičiuojant nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo datos. Kiekvienas Pagrindinės sutarties pratęsimas įsigalioja jį pasirašius abiems Pagrindinės sutarties Šalims ir TIEKĖJUI pateikus Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą.

9.4. Pagrindinė sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių susitarimu.

9.5. UŽSAKOVAS gali raštišku pranešimu nutraukti Pagrindinę sutartį įspėjęs TIEKĖJĄ prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, kai TIEKĖJAS daugiau nei 30 (trisdešimt) darbo dienų nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų.

9.6. TIEKĖJAS gali raštišku pranešimu nutraukti Pagrindinę sutartį įspėjęs UŽSAKOVĄ prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, kai UŽSAKOVAS daugiau nei 30 (trisdešimt) darbo dienų nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų.

9.7. Pagrindinės sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsirandančius dėl įsipareigojimų nevykdymo pagal Pagrindinę sutartį, kaip tai numatyta Pagrindinės sutarties nuostatose.

10. Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės

10.1. Papildomos Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės netaikomos.

11. Baigiamosios nuostatos

- 11.1. Pagrindinė sutartis yra elektroniniu būdu suformuota centrinės perkantiosios organizacijos Elektroniniame kataloge remiantis standartine Pagrindinės sutarties forma be pakeitimų, išskyrus įterptą informaciją, kuri buvo Elektroniniame kataloge pateikta UŽSAKOVO ir TIEKĖJO.
- 11.2. Pagrindinė sutartis negali būti sudaroma ir vykdoma, jei ji buvo suformuota ne Elektroniniame kataloge.
- 11.3. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims Pagrindinės sutarties turinio ir kitos informacijos, susijusios su Pagrindinės sutarties sudarymu ir vykdymu, be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymų numatytus atvejus.
- 11.4. Pagrindinė sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

UŽSAKOVAS

Vilniaus šilumos tinklai, AB

Adresas: Vinco Kudirkos g. 14, LT-03105 Vilnius, Vilniaus apskritis

Kodas: 124135580

PVM kodas: LT241355811

A. s. Nr.: LT53 7044 0600 0121 9501, AB SEB bankas

Tel.: 210 74 30

Faks.: 210 74 30

El. paštas: vtatarinaviciute@che.lt

TIEKĖJAS

Saugos tarnyba Argus, UAB

Adresas: Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda, Klaipėdos apskritis

Kodas: 141237452

PVM kodas: LT412374515

A. s. Nr.: LT887044060000504369, AB SEB bankas

Tel.: 846312449

Faks.: 846411554

El. paštas: info@argus.lt

Kontaktinis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Vilniaus šilumos tinklai
Logistikos skyriaus Kontrolės ir
paslaugų priežiūros specialistas
Vytautas Žalys

Tel.: _____

Kontaktinis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Pilny reg. saugos st. vadovas
Artūras Pūdītis

Tel.: _____

Pasirašantis asmuo:

AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Darbuotojų saugos ir sveikatos

bei personalo skyriaus vadovė

Patimyra Serepniienė

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas: _____

Data: _____

2017-05-08

Pasirašantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Pordanius dep. vadovas
Tomáš Jovan

Parašas: _____

Data: _____

20.17.05.10

– ne ilgiau kaip per 8 min. nuo gauto suveikimo signalo, už miesto teritorijos ribų – ne ilgiau kaip per 20 min. nuo gauto suveikimo signalo. Į saugomą objektą, kuriame suveikė apsaugos-priešgaisrinė sistema, turi atvykti apsaugos tarnybos ekipažas, kuris turi apžiūrėti objektą iš išorės ir imtis priemonių apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastims išsiaiškinti. Nustačius apsauginės-priešgaisrinės signalizacijos suveikimo priežastis apie tai turi pat informuoti UŽSAKOVO atstovą ir eant poreikiui teisėtvaros ar priešgaisrinės gelbėjimo tarnybas. Nustačius įsilaužimo/užpuolimo požymius, užkirsti kelius asmenų, įtariamų padarius teisės pažeidimus, pasitraukimui iš objekto (teritorijos) bei imtis priemonių jiems sulaikyti. Jei stebėjimo metu TIEKĖJO CSP gautas signalizacijos sistemos suveikimo signalas ir UŽSAKOVO atsakingų asmenų sąrašė nurodytas asmuo, paskambinęs TIEKĖJO nurodytais telefonais, praneša, kad įvyko klaidingas signalizacijos sistemos suveikimas ir jokio pavojaus nėra, bei pasako objekto apžiūros akte nurodytą slaptažodį, reagavimo grupė atšaukiama. Mokestis už reagavimo grupės vykimą, klaidingai suveikus signalizacijos sistemai, jei ji buvo atšaukta nespėjus atvykti prie saugomo objekto, mažinamas pusiau (gavus pavojaus mygtuko signalizacijos sistemos suveikimo signalą, reagavimo grupė atvyksta bet kuriuo atveju).

6. Atvykus į objektą po suveikimo signalizacijos sistemos (pavojaus mygtuko) signalo neaptikus perimetro pažeidimų ar įsibrovimo požymių, apsaugos darbuotojai vykdo objekto fizinę saugą (1 val. be papildomo mokesčio), kol sulauks į objektą atvykstančio UŽSAKOVO atsakingo asmens, kad atidarytų patalpas signalizacijos sistemos suveikimo priežastims nustatyti arba kol UŽSAKOVO atstovas atšauks objekto apsaugą.

7. Atvykus į objektą po suveikimo signalizacijos sistemos signalo ir jame aptikus objekto perimetro pažeidimus ar įsibrovimo požymius, apsaugos darbuotojai privalo vykdyti objekto fizinę apsaugą (1 val. be papildomo mokesčio) iki atvyks UŽSAKOVO atsakingas asmuo.

8. TIEKĖJAS turi užtikrinti, kad skirs tik kvalifikuotus apsaugos darbuotojus, t. y. apsaugos darbuotojai, kurie vykdys objekto apsaugą, turės apsaugos darbuotojo pažymėjimus, išduotus Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymo nustatyta tvarka.

9. TIEKĖJAS privalo apsaugos darbuotojus aprūpinti apsaugos paslaugų teikimui būtiniais darbo įrankiais (specialiosiomis ir ryšio priemonėmis) ir, esant poreikiui, šaunamuoju ginklu.

10. Apsaugą vykdančių darbuotojų sveikata turi būti patikrinta, asmeniniai ir profesiniai gebėjimai patikrinti kaip tai numato Lietuvos Respublikos asmens ir turto saugos įstatymas.

11. UŽSAKOVUI pageidaujant, tačiau ne dažniau nei kartą per mėnesį (išskyrus atvejus, kai ataskaita reikalinga įvykio aplinkybėms išsiaiškinti), turi būti paruošiama ir pateikiama ataskaita apie saugomo objekto apsaugos sistemos suveikimo signalą ir objekto apžiūros rezultatus. Ataskaitoje pateikiami ne senesni nei 3 (trijų) kalendorinių mėnesių duomenys.

2	Papildoma fizinė apsauga suveikus apsaugos signalizacijai	valanda
Viršijus 1 val. skaičiuojamas valandinis mokestis už kiekvieną papildomą fizinės apsaugos valandą.		
3	Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai	valanda
Atvykimas į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai dėl UŽSAKOVO kaltės.		
Objekto patalpų bendras plotas		
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, skaičius		
Objekto patalpų, kuriose įrengta apsaugos signalizacijos sistema, bendras plotas		
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, skaičius		
Objekto patalpų, kuriose įrengta priešgaisrinės signalizacijos sistema, bendras plotas		
Maksimalus papildomos fizinės apsaugos valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį		
Maksimalus atvykimų į objektą klaidingai suveikus signalizacijos sistemai valandų skaičius per sutarties galiojimo laikotarpį		
Patvirtinimas, kad objekte esanti signalizacijos sistema veikia		
VISO EUR be PVM		382 227,00
21% EUR PVM		80 267,67
VISO EUR su PVM		462 494,67

UŽSAKOVAS

Vilniaus šilumos tinklai, AB

Adresas: Vinco Kudirkos g. 14, LT-03105 Vilnius, Vilniaus apskritis

Kodas: 124135580

PVM kodas: LT241355811

A. s. Nr.: LT53 7044 0600 0121 9501, AB SEB bankas

Tel.: 210 74 30

Faks.: 210 74 30

El. paštas: vtatarinaviciute@che.lt

TIEKĖJAS

Saugos tarnyba Argus, UAB

Adresas: Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda, Klaipėdos apskritis

Kodas: 141237452

PVM kodas: LT412374515

A. s. Nr.: LT887044060000504369, AB SEB bankas

Tel.: 846312449

Faks.: 846411554

El. paštas: info@argus.lt

Kontaktinis asmuo:

AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Vardas, pavardė, pareigos: Vilniaus skyriaus Kontrolės ir

inspekcijos specialistas

Vytautas Žalys

Tel.: _____

Kontaktinis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Rytis H. u. g. saugos st. vadovas

Andrius Butkus

Tel.: _____

Pasirašantis asmuo:

AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Demonstruojant saugos ir sveikatos

bei personalo skyriaus vadovą

Vytautas Žalys

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas:

Data:

2017-05-08

Pasirašantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas:

Data:

2017-05-10