

Šilumos pirkimo – pardavimo sutartis Nr. 7003/SR-

2016 m. spalio 24 d.

Panevėžys

1. Sutarties šalys. Šilumos tiekėjas (toliau – Tiekėjas) AB „**Panevėžio energija**“, atstovas – finansų direktorė Rita Morozovienė, veikianti pagal 2016-04-26 įsakymą Nr. 69, šilumos vartotojas **Zarasų rajono savivaldybės administracija** (toliau – Vartotojas), atstovas – administracijos direktorius Ramūnas Keršys, veikiantis pagal pareigas, (kartu toliau – Šalys) sudarė šią šilumos pirkimo pardavimo sutartį.

2. Duomenys apie šilumos Vartotoją. Vartotojo pastato (objekto), šilumos įrenginius ir šilumos vartojimą charakterizuojantys duomenys:

Pastatų (apskaitos) kodai: 7470030011			
Pastato adresas: Sėliu. 22, Zarasai			
Pastato pavadinimas, paskirtis: negyvenamos patalpos			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matav. vienetas	Kiekis
1.	Įrengtoji-sutartinė šilumos galia šildymui	MW	0,31238
2.	Norminis šilumnešio nuotėkis pastato šilumos įrenginiuose *	m³/h	0,00262
3.	Bendras plotas	m²	2699,94
Pastatų (apskaitos) kodai: 7470110003			
Pastato adresas: Savanorių g. 2, Zarasai			
Pastato pavadinimas, paskirtis: negyvenamos patalpos			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matav. vienetas	Kiekis
1.	Įrengtoji-sutartinė šilumos galia šildymui	MW	0,09530
2.	Norminis šilumnešio nuotėkis pastato šilumos įrenginiuose *	m³/h	0,00079
3.	Bendras plotas	m²	726,36
Pastatų (apskaitos) kodai: 7470720019			
Pastato adresas: Malūno g. 2, Zarasai			
Pastato pavadinimas, paskirtis: negyvenamos patalpos			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matav. vienetas	Kiekis
1.	Įrengtoji-sutartinė šilumos galia šildymui	MW	0,03209
2.	Norminis šilumnešio nuotėkis pastato šilumos įrenginiuose *	m³/h	0,00027
3.	Bendras plotas	m²	352,41

*- parametrai gali keistis sutinkamai su Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių ar kitų norminių teisės aktų nuostatomis.

3. Bendrosios nuostatos.

3.1. Tiekėjas pagal šią sutartį tiekia (pristato ir parduoda) (Tiekėjo pasiūlymo laimėjusiu pripažinimo pagrindas 2016 m. spalio 20d. Zarasų rajono savivaldybės administracijos viešojo pirkimo komisijos posėdžio protokolas Nr. 12-161) Vartotojui šilumą pastatų šildymui.

3.2. Šalys įsipareigoja vadovautis Civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio įstatymu, galiojančiomis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinių sąlygų aprašu, Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės

komisijos nutarimais bei kitais norminiais teisės aktais, reglamentuojančiais Tiekėjo ir Vartotojo tarpusavio santykius tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą, tiekiamą šios sutarties pagrindu.

3.3. Šalys įsipareigoja užtikrinti savo nuosavybėje esančių ir priimtų aptarnavimui (prižiūrai) šilumos perdavimo tinklo ir šilumos įrenginių būklę ir priežiūrą atitinkančią galiojančių Lietuvos Respublikoje eksploatavimo ir saugos taisyklių bei kitų norminių teisės aktų nuostatas.

3.4. Šilumos perdavimo tinklo ir šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir šilumos tiekimo-vartojimo ribos bei šilumos pirkimo-pardavimo ir atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų įrengimo vietos nurodytos sutarties 1 priede.

4. Tiekėjo teisės, pareigos ir atsakomybė.

4.1. Tiekėjas turi teisę:

4.1.1. ne vėliau kaip prieš 24 valandas pateikus raštišką prašymą, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių šilumos įrenginių turinčių įtaką šilumos tiekimo sistemos darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę;

4.1.2. sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą avarijos, ekstremalios situacijos atvejais, dėl būtinų remonto ir kitų vartotojų šilumos sistemų ar įrenginių prijungimo darbų, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais;

4.2. Tiekėjas privalo:

4.2.1. nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei šios sutarties 4.2.5 p. ir 4.2.6 p. nurodytus atvejus) tiekti Vartotojui šilumą iki tiekimo-vartojimo ribos. Tiekiamo šilumnešio charakteristikos:

Eil. Nr.	Kokybės rodiklio pavadinimas	Matavimo vienetas	Rodiklis
1.	Karbonatinis indeksas (ne daugiau)	$(\text{mg-ekv}/\text{dm}^3)^2$	3,2
2.	Ištirpusio deguonies kiekis (ne daugiau)	mkg/dm^3	20
3.	Geležies junginių kiekis (ne daugiau)	mg/dm^3	0,5
4.	Suspenduotų medžiagų kiekis (ne daugiau)	mg/dm^3	5
5.	Naftos produktų kiekis (ne daugiau)	mg/dm^3	1,0
6.	Rodiklis pH	-	$8,3 \div 9,5$
7.	Laisvos angliarūgšties kiekis	mg/dm^3	Neturi būti

4.2.2. vadovaujantis teisės aktuose nurodytomis pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis,

palaikyti šilumos pirkimo-pardavimo vietoje ir (ar) ties tiekimo-vartojimo riba tokius paskaičiuotus šilumnešio parametrus (leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip $\pm 5\%$), kurie leistų Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojui išlaikyti tiekimo-vartojimo riboje šilumos įrenginių projekte nurodytą ar galiojančių teisės aktų nustatytą pastato šilumos įrenginių darbo režimą bei šios sutarties 2 p. nurodytą šilumos galią;

4.2.3. Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka statinio projekte (ar jo dalyje) nurodytoje vietoje įrengti atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus;

4.2.4. užtikrinti techninius reikalavimus atitinkančią Vartotojo sunaudotą šilumos kiekį apskaičiuojančių šilumos apskaitos prietaisų būklę ir juos prižiūrėti: užtikrinti reikalaujamą matavimų tikslumą, organizuoti metrologinę patikrą ar remontą;

4.2.5. Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka informuoti Vartotoją apie šilumos tiekimo laikino apribojimo ar sustabdymo priežastis, laiką ir trukmę. Apie šilumos tiekimo sustabdymą dėl apskaitos mazgo prietaisų keitimo arba remonto (laikotarpiui iki 12 valandų) - įspėti ne vėliau kaip prieš 24 valandas;

4.2.6. apie šilumos tiekimo sustabdymą dėl šilumos įrenginių planinio remonto ir bandymų bei naujų Tiekėjo ar šilumos vartotojų įrenginių prijungimo informuoti Vartotoją Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka ir terminais;

4.2.7. išnagrinėti Vartotojo pretenzijas ir apie priimtą sprendimą jį informuoti ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pretenzijų gavimo dienos;

4.2.8. nustatyti laiku pateikti Vartotojui mokėjimų už sunaudotą šilumą dokumentus (sąskaitas);

4.2.9. nustatytus mokėjimo dokumentų bei mokėjimų apskaičiavimo netikslumus ištaisyti ir įvertinti kito atsiskaitymo laikotarpio sąskaitoje;

4.2.10. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas pareigas.

4.3. Šilumos tiekėjas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti šilumos vartotojams dėl jo veikimo ar neveikimo atsiradusią žalą.

5. Vartotojų teisės, pareigos ir atsakomybė.

5.1. Vartotojas turi teisę:

5.1.1. reikalauti iš Tiekėjo, kad šis užtikrintų nenutrūkstamą aprūpinimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančia šiluma;

5.1.2. laiku gauti iš Tiekėjo informaciją apie tiekiamos šilumos kokybę, parametrų pasikeitimą, planuojamus šilumos tiekimo sutrikimus, saugų ir efektyvų šilumos tiekimo sistemos naudojimą, jos plėtrą, šilumos kainas ir šilumos vartotojams teikiamas paslaugas;

5.1.3. į kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

5.2. Vartotojas privalo:

5.2.1. teisės aktuose nustatyta tvarka tinkamai prižiūrėti savo pastato šilumos įrenginius bei išorės atitvarų (langų, durų, sienų, stogo ir pan.) būklę bei jų eksploatavimo saugumą, eksploatuoti savo šilumos įrenginius taip, kad jie neblogintų šilumnešio bei jo cirkuliacijos kokybės ir pats atlikti Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir kituose teisės aktuose nurodytas pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo pareigas arba sudaryti sutartį su asmeniu, kuris yra nustatyta tvarka atestuotas ir verčiasi sistemų priežiūros veikla, ir jam pavesti atlikti šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo pareigas;

5.2.2. šioje sutartyje nustatyta atsiskaitymo tvarka sumokėti už suvartotą šilumą ir šilumnešį pagal Tiekėjo pateiktą sąskaitą;

5.2.3. užtikrinti, kad pastato šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis daugiau negu nurodyta 4.2.1 p., imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo;

5.2.4. grąžinamo šilumnešio temperatūrą palaikyti ne aukštesnę kaip patvirtintame Tiekėjo sudarytame šilumnešio temperatūrų grafike;

5.2.5. neleisti viršnormių šilumnešio nuotėkių pastato šilumos įrenginiuose, o jiems atsiradus, operatyviai informuoti šilumos tiekėją ar prižiūrėtoją ir imtis galimų veiksmų juos skubiai stabdyti. Apmokėti nustatytomis kainomis šilumnešio nuotėkio nuostolius Vartotojo prižiūrimuose šilumos įrenginiuose;

5.2.6. apie planinius pastato šilumos įrenginių stabdymus raštu pranešti Tiekėjui ne vėliau kaip prieš 48 val. iki numatomo objekto atjungimo pradžios. Apie neplaninius pastato šilumos įrenginių stabdymus, paleidimus ir nukrypimus nuo darbo režimo bei pastebėtus atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų darbo sutrikimus informuoti Tiekėją nedelsiant telefonu : (8 385) 51 533.

5.2.7. leisti savo teritorijoje ar patalpose Tiekėjo atstovams iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 valandas, raštu įspėjus arba suderinus atvykimo laiką ir pateikusiems atitinkamus pažymėjimus, apžiūrėti šilumos įrenginius bei atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus ir atlikti jų priežiūros ir remonto darbus;

5.2.8. užtikrinti Vartotojo sunaudotą šilumos kiekį apskaičiuojančių šilumos apskaitos prietaisų ir kitų šilumos įrenginių apsaugą bei reikalaujamas jų darbo aplinkos sąlygas, pastebėjus per 24 valandas pranešti šilumos tiekėjui apie visus apskaitos prietaisų ar apskaitos schemose naudojamų elementų gedimus, apskaitos prietaisų, apskaitos schemose naudojamų elementų, kitų su apskaita susijusių plombuojamųjų vietų, plombų pažeidimus arba jeigu nepagrįstai sumažėjo arba padidėjo šilumos sunaudojimas;

5.2.9. Tiekėjui priklausančių šilumos apskaitos prietaisų pagrobimo, sulaužymo ar sugadinimo atveju, įskaitant ir plombų sugadinimą, atlyginti Tiekėjui visas išlaidas, susijusias su apskaitos prietaisų darbingumo atstatymu;

5.2.10. dalyvauti užplombuojant šilumos apskaitos prietaisus, pasirašyti su Tiekėjo atstovu atitinkamą aktą, kuriame nurodoma apskaitos prietaisų vertės ir priimti apskaitos prietaisus apsaugai;

5.2.11. apmokėti Tiekėjui už Vartotojo prašymu vykdomus šilumos perdavimo tinklo ir pastato šilumos įrenginių atjungimus-prijungimus pagal pateiktą sąskaitą. Apmokėjimas išankstinis, išskyrus avarinius atvejus;

5.2.12. Vartotojas turi ir kitas pareigas bei teises, numatytas Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

6. Sutarties šalių atsakomybė.

6.1. Šilumos tiekėjo ir šilumos vartotojo atsakomybė nustatyta Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse, Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinėse sąlygose bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

6.2. Nė viena Šalių neatsako už šios sutarties nevykdymą, jei įrodoma, kad tas nevykdymas yra nenugalimos jėgos (*force majeure*) padarinys. Pasibaigus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, sutarties Šalys privalo nedelsdamos įvykdyti išpareigojimus, jeigu įmanoma juos įvykdyti, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos (*force majeure*), jeigu Šalys nesusitarė kitaip.

7. Mokėjimų už šilumą apskaičiavimas. Šilumos kainos.

7.1. Pastate suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis. Atsiskaitymo laikotarpis - vienas kalendorinis mėnuo. Atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis kiekvieno mėnesio paskutinę dieną užrašo Tiekėjo įgaliotas atstovas (jeigu Šalys nesusitaria kitaip).

7.2. Jei laikinai negalima vadovautis atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenų ataskaitomis dėl prietaiso gedimo ar vykdomos patikros, tiekimo-vartojimo riboje suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal 2 priedą.

7.3. Šilumos kainos nustatomos ir keičiamos Šilumos ūkio įstatymu ir kitais teisės aktais reglamentuota tvarka. Apie šilumos kainų ir atsiskaitymo tvarkos pasikeitimus Tiekėjas Vartotojui praneša viešai paskelbdamas šią informaciją savo interneto svetainėje ar vietinėje spaudoje bei pateikia pakeitimo priežastis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitusios šilumos kainos taikomos be atskiro Šalių susitarimo. Sutarties sudarymo metu galioja kainos (be PVM):

Tarifo pavadinimas	Matavimo vienetas	Kaina
Vienanarė šilumos kaina	Eur/MWh	51,20
Šilumos pardavimo kaina	Eur/ mėn.objektui	4,77
Šilumnešio kaina (be šilumos vertės)	Eur/m ³	2,85
Šilumnešio šilumos kaina	Eur/MWh	52,00

7.4. Vartotojas, ne šildymo sezono metu iš anksto (prieš vieną mėnesį) pateikęs Tiekėjui prašymą, gali pakeisti vienanarę šilumos kainą į dvinarę (arba atvirkščiai) ir (ar) pasirinkti vieną iš šilumos pardavimo kainos variantų –Eur/mėn. (eurais per mėnesį) arba Eur/MWh (eurais už MWh). Pasirinktas šilumos (vienanarės ar dvinarės) ir šilumos pardavimo kainos taikymo variantas gali būti keičiamas ne dažniau kaip kartą per metus ir galioja vienerius ar kelerius pilnus metus.

7.5. Šilumos įrenginių ir sistemų užpildymui suvartoto šilumnešio kiekis ir temperatūra nurodomi Tiekėjo ir Vartotojo įgaliotų atstovų pasirašytame akte, o šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal 2 priedą.

8. Atsiskaitymo tvarka:

8.1. Atsiskaitymo laikotarpis – vienas mėnuo. Pasibaigus atsiskaitymo laikotarpiui Tiekėjas apskaičiuoja mokėjimus už suvartotą šilumą ir ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 dienos pateikia Vartotojui apmokėti sąskaitą, išsiųsdamas ją Vartotojo nurodytu elektroninio pašto adresu (jeigu Šalys nesusitarė kitaip).

8.2. Vartotojas Tiekėjo pateiktas sąskaitas apmoka iki po ataskaitinio mėnesio kito mėnesio 15 (penkioliktos) dienos. Informacija apie tai, kur galima apmokėti pateiktas sąskaitas, Tiekėjas skelbia bendrovės interneto svetainėje www.pe.lt.

8.3. Nustatytu laiku neapmokėjus pateiktos sąskaitos, už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos Vartotojui skaičiuojamos 5 proc. dydžiometinės palūkanos. Pavėluoto ar neįvykdyto mokėjimo palūkanos įrašomos į kito mėnesio sąskaitą.

8.4. Gautos įmokos paskirstomos teisės aktų nustatyta tvarka. Permokėtos sumos įskaitomos kitam mokėjimo periodui.

8.5. Vartotojui 8.2 p. nustatyto laiku neatsiskaičius su Tiekėju, pastarasis jį raštu įspėja apie išsiskolinimą. Įspėjimo išlaidas apmoka Vartotojas, jos priskaičiuojamos kito mėnesio sąskaitoje.

8.6. Vartotojui, neapmokėjus sąskaitos daugiau kaip 30 dienų, skaičiuojant nuo 8.2 p. nustatyto termino, Tiekėjas turi teisę šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka, raštu įspėjęs Vartotoją ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų, sustabdyti šilumos pristatymą į Vartotojo šilumos įrenginius ir išieškoti visą priskaičiuotų mokėjimų sumą teismine tvarka.

8.7. Šilumos tiekimas atnaujinamas likvidavus išsiskolinimus ir apmokėjus pakartotinio prijungimo išlaidas.

9. Kitos sąlygos.

9.1. Šalys susitaria, kad:

9.1.1. Vartotojas apie sprendimą pradėti vartoti šilumą po galiojančiais teisės aktais nustatyta tvarka atliktų pastato šilumos naudojimo įrenginių modernizavimo ar (ir) remonto darbų praneša Tiekėjui raštu ne mažiau kaip prieš dvi darbo dienas iki sprendimo įgyvendinimo;

9.1.2. Pastato šildymą Vartotojas gali pradėti tik pateikęs (prieš kiekvieną šildymo sezoną) Tiekėjui pastato parengties šildymo sezonui akto kopiją.

9.2. Nuolatiniam ryšiui su Tiekėju palaikyti ir spręsti įvairius klausimus, susijusius su šilumos tiekimu, vartojimu ir šilumos ūkio priežiūra, Vartotojas skiria atsakingą įgaliotinį – Zarasų rajono savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus vyr. specialistas Eugenijus Zaleckis el. paštas: elektrikas@zarasai.lt tel.(8 696 16224)

10. Baigiamosios nuostatos.

10.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos, t.y. 2016 m. spalio 26 d. ir galioja 24 mėn. Sutarties nuostatos galioja ir pasikeitus pastato (objekto) savininkui.

10.2. Ši sutartis gali būti nutraukta sutarties Šalių rašytiniu susitarimu arba kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais, tvarka ir terminais. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos raštiškai Šalims sutarus.

10.3. Ginčai ir skundai tarp šilumos vartotojo ir šilumos tiekėjo nagrinėjami tarpusavio sutarimu. Nepavykus ginčų ir skundų išspręsti tarpusavio sutarimu, šilumos vartotojų ir šilumos tiekėjų ginčai ir skundai nagrinėjami Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo ir Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo nustatyta tvarka.

10.4. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną Vartotojui ir Tiekėjui.

10.5. Priedai:

10.5.1. Techninė specifikacija (1 priedas);

10.5.2. Suvartoto šilumos kiekio nustatymo ir apmokestinimo tvarka (2 priedas);

10.5.3. Šilumos perdavimo tinklų ir šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros, tiekimo-vartojimo ribų ir šilumos pirkimo-pardavimo vietos nustatymo aktas Nr.7003 (3 priedas).

11. Šalių adresai ir kiti rekvizitai:

11.1. Tiekėjo: AB „Panevėžio energija“, Senamiesčio g. 113, 35114 Panevėžys, kodas 147248313, PVM mokėtojo kodas LT472483113, juridinių asmenų registras, atsisk.sąsk.: LT43 7300 0100 0237 6946 „Swedbank“, AB, b.k. 73000, a.s. LT89 7044 0600 0272 3614 AB SEB bankas, b.k. 70440. El.p.bendrove@pe.lt; <http://www.pe.lt>, faksas (8 45) 501 085. Zarasų ŠTR adresas Savanorių g. 14, 32111 Zarasai. Telefonai: (8 385) 51 789, 52 284.

11.2. Vartotojo: Zarasų rajono savivaldybės administracija, Sėlių a. 22, 32110, Savanorių g. 2T-32109, Malūno g. 2, LT-32129 Zarasai, kodas 188753461, atsisk. sąsk.: LT35 7300 0100 0261 4255. Kontaktai: tel. (8 385 37155), (8 385) 31211, el. paštas: aldona.simkuniene@zarasai.lt, priimamasis@zarasai.lt.

Tiekėjas

Vartotojas

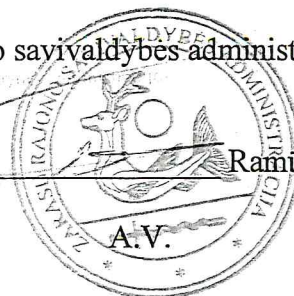
AB „Panevėžio energija“ finansų direktorė

Zarasų rajono savivaldybės administracijos
direktorius



Rita Morozovienė

A.V.



Ramūnas Keršys

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
ŠILUMOS ENERGIJOS PIRKIMAS

1. Zarasų rajono savivaldybės administracija (toliau – perkančioji organizacija) numato pirkti centralizuotą šilumos energijos tiekimą (BVPŽ kodas – 09323000-9) perkančiosios organizacijos objektams.

2. Šilumos energijos tiekimas yra apibrėžtas Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, kurie reglamentuoja šilumos tiekėjų ir vartotojų santykius.

3. Pirkimo **objektas į dalis neskaidomas**.

4. Perkančiosios organizacijos padalinių, kuriems reikia nenutrūkstamai (išskyrus šilumos tiekimą ir vartojimo taisyklėse numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją, naudojamą patalpų apšildymui, pavadinimai, adresai pateikiami lentelėje Nr.1:

1 lentelė

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Adresas	Šildomas plotas	Instaliuota galia (MW)	Šilumos energijos preliminarus poreikis (Metinis)
1	Zarasų rajono savivaldybės administracija	Sėlių a. 22, Zarasai	2699,94	0,31238	190 (MWh)
2	Zarasų miesto seniūnija	Savanorių g. 2, Zarasai	726,36	0,09530	61 (MWh)
3	Neįgaliųjų draugija	Malūno g. 2, Zarasai	352,41	0,03209	35 (MWh)
Iš viso					286 (MWh)
Iš viso 24 mėn.					572 (MWh)

5. Pagal perkančiosios organizacijos poreikį centralizuota šilumos energija bus perkamas 24 mėnesius nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos. Šilumos energijos kiekiai yra preliminarūs.

6. Galimi planuojamų dydžių ir faktinio suvartojimo nesutapimai: iki 30%.

7. Centralizuotas šilumos bus perkamas tik pagal faktinį perkančiosios organizacijos poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja įsigyti viso šioje techninėje specifikacijoje nurodyto šilumos energijos kiekio.

8. Atsiskaitymo laikotarpis – 1kalendorinis mėnuo. Atsiskaitymo už aptarnavimą mato vienetas - kilovatvalandė (1 kWh).

9. Tiekiamos šilumos energijos kaina perskaičiuojama vadovaujantis galiojančia Valstybinės kainų ir energetikos komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.

10. Šildymo sezono pradžią ir pabaigą įsakymu skelbia Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktorius.

11. Šildymo sezono metu Tiekėjas šilumos tiekimą gali nutraukti tik susidarius situacijoms, nepriklausančioms nuo Tiekėjo valios - stichinė nelaimė, elektros tiekimo nutraukimas ir pan.

12. Reikalingas šilumos kiekis 24 mėnesiams.

13. Šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma įstaigos šilumos punktuose įrengtų šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas. Tiekimo-vartojimo ribos nurodytos viešojo pirkimo „Centralizuoto šilumos tiekimo pirkimas“ pirkimo pardavimo sutarties” prieduose.

14. Šilumos energija tiekama iki tiekimo - vartojimo ribų. Pastato tiekimo - vartojimo riboje Tiekėjas turi užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią patvirtintą Zarasų miesto šilumnešio temperatūrinį grafiką.

15. Jeigu padalinio šilumos punkte įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.

16. Reikalavimai tiekėjui:

16.1. pirkėjo teritorijoje laikytis Vartotojo nustatytų darbo tvarkos taisyklių (susijusių su šios sutarties vykdymu) ir darbo saugos reikalavimų, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą.

16.2. nedelsiant informuoti Vartotoją apie įvykusius įrenginių gedimus;

16.3. iki tiekimo-vartojimo ribos bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos įrenginių avariją;

16.4. šalių susitarimu planinius remontus Tiekėjas atlieka ne šildymo sezono metu.

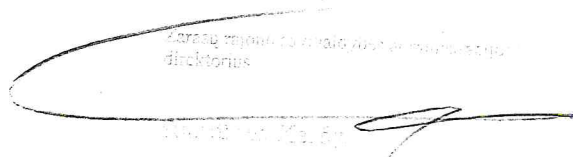
16.5. tiekti sutartyje nustatytu laikotarpiu termofikacinį vandenį pagal šalių suderintą temperatūros ir šilumos tiekimo grafiką į įstaigos pastatus.

16.6. eksploatuojamus ir prižiūrimus įrenginius, reikalingus Sutarčiai vykdyti, remontuoja savo lėšomis.

16.7. esant būtinumui ir, raštu suderinus su Vartotojo atsakingais asmenimis, dirbdamas Vartotojo teritorijoje su didesnio pavojaus įrenginiais (kėlimo, virinimo, elektrotechnikos darbų, transportavimo), imtis visų privalomų saugumo priemonių (įspėjamųjų užrašų, atitvarų, atsakingų už darbuotojų saugą ir sveikatą asmenų buvimo darbų zonoje);



Zarasų regiono šilumos ūkio įmonės direktorius



SUVARTOTO ŠILUMOS KIEKIO NUSTATYMO IR APMOKESTINIMO TVARKA

1. Vartotojų suvartoto šilumos kiekio nustatymas, atsiskaitant ne pagal šilumos apskaitos prietaisų rodmenis.

1.1. Jeigu atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas per ataskaitinį laikotarpį veikia ilgiau kaip 15 parų, suvartotas šilumos kiekis už ataskaitinį laikotarpį (mėnesį) skaičiuojamas pagal formulę:

$$t_{at} \quad Q = Q_{pr} \times \frac{t_{at}}{t_{pr}} \quad \text{MWh} \quad (1)$$

čia: Q_{pr} – šilumos kiekis, užfiksuotas šilumos apskaitos prietaisu per ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalį, kuomet šis prietaisas veikė, MWh

t_{pr} – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalies, kuomet šilumos apskaitos prietaisas veikė, trukmė, h

t_{at} – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) trukmė, h

1.2. Jeigu šilumos apskaitos prietaisas per ataskaitinį laikotarpį veikia mažiau kaip 15 parų, bet ne mažiau kaip 3 paras, suvartotas šilumos kiekis per ataskaitinį laikotarpį (mėnesį) skaičiuojamas taip:

- už laikotarpio dalį, kuomet veikė apskaitos prietaisas, pagal prietaiso rodmenis;
- už laikotarpio dalį, kuomet neveikė apskaitos prietaisas, šilumos kiekis nustatomas pagal formulę

$$t_{pr} \quad Q_{pr}' = Q_{pr} \times \frac{t'}{t_{pr}} \times \frac{T_P^{SK} - T_L'}{T_P^{SK} - T_L^{pr}} \quad \text{MWh} \quad (2)$$

čia: Q_{pr}' – šilumos kiekis, suvartotas per ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalį, kuomet neveikė šilumos apskaitos prietaisas, MWh;

t' – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalies, kuomet šilumos apskaitos prietaisas neveikė, trukmė, h;

T_L' ir T_L^{pr} – ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalies vidutinė lauko oro temperatūra, atitinkamai kuomet neveikė ir veikė šilumos apskaitos prietaisas, °C;

T_P^{SK} – skaičiuotina šildymo ir vėdinimo sistemoms patalpų temperatūra, °C.

1.3. Jeigu šilumos apskaitos prietaisas per ataskaitinį laikotarpį veikia mažiau kaip 3 paras, suvartotas šilumos kiekis per ataskaitinį laikotarpį (mėnesį) skaičiuojamas taip:

$$Q = \sum Q_{pr} \times \frac{\sum t_{at} - \sum t_{pr}}{\sum t_{pr}} \times \frac{T_P^{SK} - T_L'}{T_P^{SK} - T_L^{pr}} \quad \text{MWh} \quad (3)$$

čia: $\sum Q_{pr}$ – šilumos kiekis, užfiksuotas šilumos apskaitos prietaisu per ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalį, kuomet šis prietaisas veikė, ir per praėjusį ataskaitinį laikotarpį (mėnesį), MWh

$\sum t_{pr}$ – suminė praėjusio ir ataskaitinio laikotarpio (mėnesio), kuomet šilumos apskaitos prietaisas veikė, trukmė, h

$\sum t_{at}$ – suminė praėjusio ir ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) trukmė, h

T_L ir T_L^{pr} – praėjusio ir ataskaitinio laikotarpio (mėnesio) dalies vidutinė lauko oro temperatūra atitinkamai kuomet neveikė ir veikė šilumos apskaitos prietaisas, $^{\circ}\text{C}$;

1.4. Šilumos kiekis, suvartotas užpildant tinklus ir sistemas šilumnešiu, yra apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{akt} = G_{akt} \times Q_{tv} \text{ MWh (4)}$$

čia: G_{akt} – šilumnešio kiekis, suvartotas tinklų ir sistemų užpildymui, m^3 ;

Q_{tv} – šilumnešio pašildymui suvartotas šilumos kiekis, MWh / m^3 :

Šilumnešio (grąžinimo vamzdyne) temperatūra T , $^{\circ}\text{C}$	Šilumos kiekis 1 m^3 pašildyti Q_{tv} , MWh
iki 40	0,03721
41–45	0,04302
46–50	0,04884
51–55	0,05465
56–60	0,06047
61–65	0,06628
66–70	0,07209

Tiekėjo atstovas

Klientų aptarnavimo tarnybos
Viršininkas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Vartotojo atstovas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

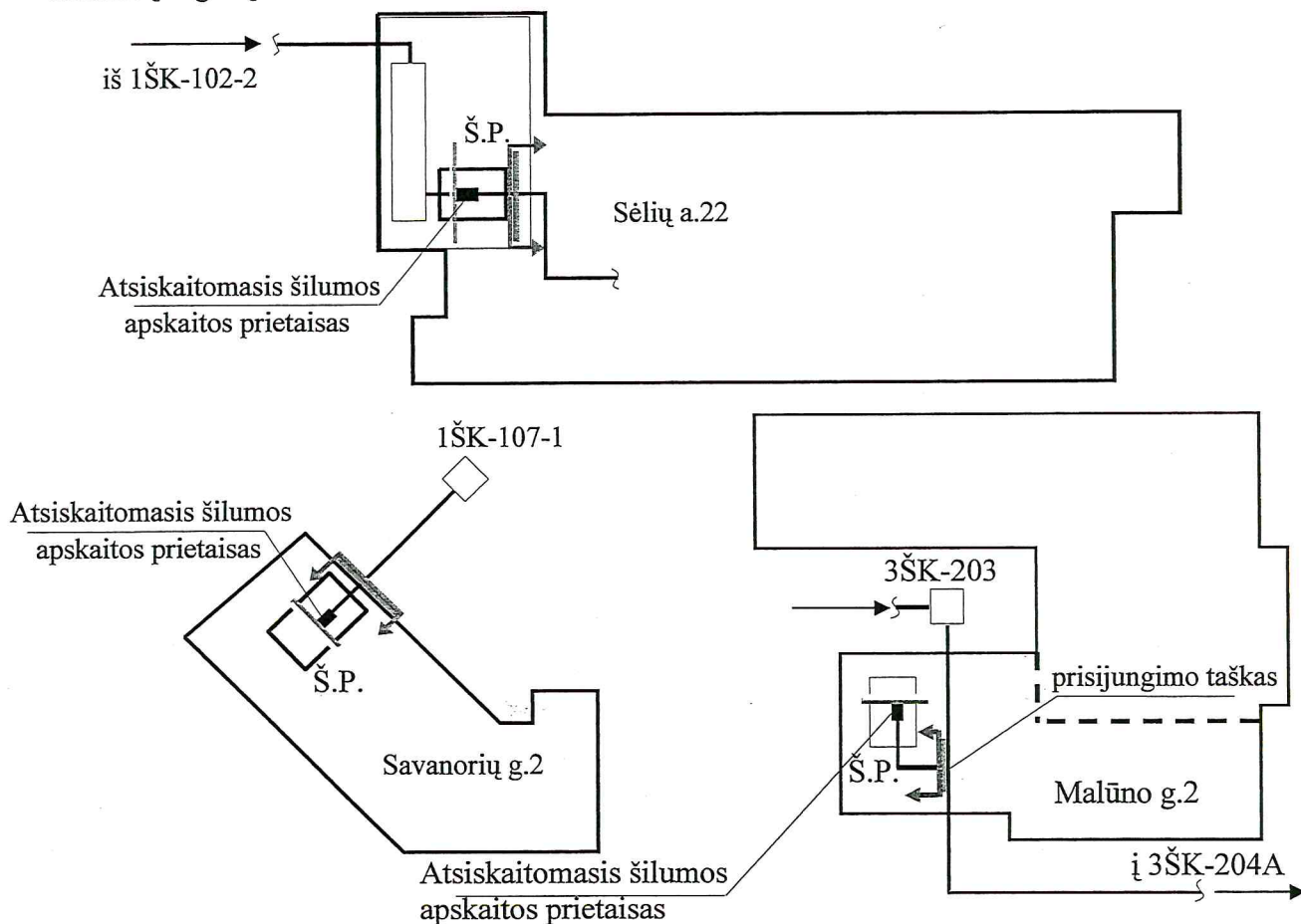
Ramūnas Keršys

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ IR ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS,
TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ IR ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS
NUSTATYMO AKTAS Nr. 7003**

Panevėžys

Mes, **AB „Panevėžio energija“** (toliau-Tiekėjas), atstovas – Technikos skyriaus viršininkas **DONATAS MORKUS**, veikiantis pagal 2004-01-09 įsakymą Nr.3 ir **Zarasų rajono savivaldybės administracija** (toliau-Vartotojas), atstovas – administracijos direktorius **RAMŪNAS KERŠYS** (toliau-Vartotojas), surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už pastatų, esančių Sėlių a. 22, Savanorių g. 2, Malūno g. 2 Zarasų m., šilumos įrenginių būklę ribas.

Šilumos įrenginių schema:



1. Pastatai prijungti šilumos
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba pažymėta raudona linija.
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma ta pati kaip ir nuosavybės riba. Vartotojas aptarnauja (prižiūri) šilumos įrenginius nuo mėlynos linijos rodyklių kryptimi.
4. Šilumos pirkimo-pardavimo vieta nustatoma atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vietoje ir schemoje pažymėta geltona linija.
5. Šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma ta pati kaip ir pirkimo-pardavimo vieta, ir schemoje pažymėta žalia linija.
6. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta schemoje.
7. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Tiekėjas, antrą – Vartotojas.

Tiekėjo atstovas TS viršininkas

Donatas Morkus

Vartotojo atstovas

Zarasų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausiasis specialistas

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Eugenijus Zaleckis



AB „PANEVĖŽIO ENERGIJA“

Zarasų rajono savivaldybės administracijai
Sėlių a. 22, 32110 Zarasai

PASIŪLYMAS DĖL ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO

2016-10-14 Nr. 217-1619

Panevėžys

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	AB „Panevėžio energija“
Tiekėjo adresas/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Senamiesčio g. 113, LT-35114 Panevėžys
Tiekėjo kodas (jeigu yra)	147248313
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Arvydas Kriaučiūnas
Telefono numeris	8 45 501 219
Fakso numeris	8 45 501 085
El. pašto adresas	bendrove@pe.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis šiose apklausos sąlygose ir kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2.* Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio prekių dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą patiekia ūkio subjektų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas ir adresas	Numatomos tiekti prekės	Partnerio dalies vertė pasiūlymo kainoje be PVM, Eur

* Pildyti tuomet, jei pasiūlymą patiekia ūkio subjektų grupė

3.*Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subteikėjus ar specialistus ir ekspertus:

Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Specialistai ir ekspertai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdam sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo arba tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų), subteikėjo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti	
Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal Pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us) ar subteikėją (-us)	

* Pildyti tuomet, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us), subteikėją (-us) ar specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdam sutartį, tačiau

Kodas 1472 48313. Senamiesčio g. 113, LT - 35114 Panevėžys. Tel.: (8~45) 46 35 25, buhalterija (8~45) 50 10 07

Faks. (8~45) 50 10 85, el.p. bendrove@pe.lt, <http://www.pe.lt>

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras Panevėžio filialas, P.Puzino g. 7, LT-35173 Panevėžys
Atsisk. sąskaita LT43 7300 0100 0237 6946 „Swedbank“, AB, PVM mokėtojo kodas LT472483113

pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo arba tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų), subteikėjo (-ų) darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti

4.** Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

**Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra visas pasiūlymas. Jei tiekėjas šios lentelės neužpildo perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

4. Mes siūlome tiekti šilumos energija už šią kainą:

Eil. Nr.	Prekių pavadinimas	Preliminarus kiekis 24 mėn.	Mato vnt.	Vieneto kaina, Eur (be PVM)	Vieneto kaina, Eur (su PVM)	Pasiūlymo kaina Eur be PVM (3*5)	Pasiūlymo kaina Eur su PVM (3*6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Šilumos energija	572,00	MWh	51,20	61,95	29286,40	35436,54

Bendra pasiūlymo kaina yra trisdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt šeši Eur ir 54 ct.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro šešis tūkstančius šimtą penkiasdešimt Eur ir 14 ct.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Siūlomos prekės visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus. Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Perkančiosios organizacijos reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Generalinis direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Petras Diksa

(Vardas ir pavardė)

Kodas 1472 48313. Senamiesčio g. 113, LT - 35114 Panevėžys. Tel.: (8-45) 46 35 25, buhalterija (8-45) 50 10 07

Faks. (8-45) 50 10 85, el.p. bendrove@pe.lt, <http://www.pe.lt>

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras Panevėžio filialas, P.Puzino g. 7, LT-35173 Panevėžys
Atsisk. sąskaita LT43 7300 0100 0237 6946 „Swedbank“, AB, PVM mokėtojo kodas LT472483113