

**GARGŽDŲ PAŠTO, ESANČIO KVIETINIŲ G. 4, GARGŽDUOSE, STATINIO
EKSPERTIZĖS PIRKIMO SUTARTIS**

11/Psp - 414201 - 1784

2017 m. *birželio 2* d.

Vilnius

V. Merkevičiaus firma „Tyrimai ir projektai“, toliau vadinama Tiekėju, atstovaujama direktoriaus Juozo Merkevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir akcinė bendrovė Lietuvos paštas, toliau vadinama Pirkėju, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau Pirkėjas ir Tiekėjas bendrai vadinami – šalimis, o kiekvienas atskirai – šalimi, sudarė šią pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES PAGRINDAS IR OBJEKTAS

1.1. Sutartis sudaryta remiantis Tiekėjo pasiūlymu, kuris 2017 m. gegužės 12 d. Pirkėjo tiekėjų apklausos pažyma Nr. 171–73 pripažintas laimėjusiu suteikti Sutarties 1.2 punkte nurodytas paslaugas.

1.2. Pirkimo objektas – Gargždų pašto, esančio Kvietinių g. 4 Gargžduose, statinio ekspertizės paslaugos (toliau – paslaugos). Paslaugų aprašymas yra pateiktas I priede.

1.3. Paslaugos turi būti suteiktos ne vėliau kaip per 21 (dvidešimt vieną) kalendorinę dieną nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas per šį terminą taip pat perduoda Pirkėjui ekspertizės išvadų aktą atspausdintame variante (3 egzemplioriai) bei kompiuterinėje laikmenoje (vienas USB raktas) „pdf“, „dwg“ ir „xlsx“ formatais. Visos ekspertizės išvadų aktų kopijos turi būti vienodos.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra 2 200,00 Eur (du tūkstančiai du šimtai eurų ir 0 ct), PVM yra 462,00 Eur (keturi šimtai šešiasdešimt du eurų ir 0 ct), bendra Sutarties kaina su 21 proc. PVM yra 2 662,00 Eur (du tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt du eurai ir 0 ct).

2.2. Į Sutarties kainą yra įtraukti visi mokesčiai, mokami Lietuvos Respublikoje, bei įskaičiuotos visos išlaidos, susijusios su tinkamu paslaugų suteikimu, ir kitos išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu.

2.3. Sutarties kaina yra galutinė ir vykdant Sutartį negali būti keičiama, išskyrus atvejus, kai pasikeičia mokesčiai. Mokestis, kuriam pasikeitus gali būti perskaičiuojama kaina – pridėtinės vertės mokestis (PVM), kurio apmokestinamu objektu yra laikomos paslaugos, PVM yra apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.

2.4. Pirkėjas moka Tiekėjui už kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo ir teisingos PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.5. Tiekėjui už paslaugas yra mokama eurai, mokėjimo pavedimu pervedant pinigus į Tiekėjo sąskaitą, nurodytą Sutartyje, remiantis gauta teisinga PVM sąskaita faktūra, pagal Sutartyje nurodytas kainas.

2.6. Tiekėjas PVM sąskaitą faktūrą už Pirkėjui faktiškai ir laiku suteiktas, kokybiškas paslaugų aprašymo reikalavimus atitinkančias paslaugas pateikia el. paštu lp@esaskaitos.post.lt arba, prisijungęs prie elektroninių sąskaitų centro sistemos (<https://esaskaitos.post.lt/>), išrašo elektroninę PVM sąskaitą faktūrą bei išsiunčia ją Pirkėjui į jo elektroninių sąskaitų centro sistemos paskyrą.

2.7. Pirkėjas savo nuožiūra turi teisę sulaikyti apmokėjimą arba atlikti atitinkamus išskaičiavimus iš Tiekėjui mokėtinos sumos, jei:

2.7.1. Tiekėjas vėluoja vykdyti arba neatlieka savo įsipareigojimų, numatytų Sutartyje, neištaiso paslaugos teikimo trūkumų ar neatlieka vėluojamų įvykdyti įsipareigojimų;

2.7.2. Tiekėjui yra priskaičiuotos netesybos dėl netinkamo Sutarties vykdymo, arba Tiekėjui pateiktas reikalavimas atlyginti Pirkėjui arba tretiesiems asmenims padarytus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo. Tiekėjui mokėtinos sumos sulaikymas negali būti laikomas Pirkėjo prievolės laiku sumokėti nurodytą kainą netinkamu vykdymu ir tokiu atveju Pirkėjui negali būti skaičiuojamos netesybos;

2.7.3. po PVM sąskaitos faktūros pateikimo paaiškėja suteiktų paslaugų kokybės trūkumai, jeigu nebuvo įmanoma pastebėti paslaugų suteikimo momentu. Pirkėjas apie paslaugų kokybės trūkumus įskelbė informuoja raštu.

2.8. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo ar pasikeitus kitiems mokesčiams neperskaičiuojama, išskyrus Sutarties 2.3 punkte nurodytą atvejį.

2.9. Avansiniai mokėjimai Sutartyje nenumatomi.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Tiekėjo teisės ir pareigos:

3.1.1. Tiekėjas, teikdamas paslaugas, privalo laikytis statybos techniniuose reglamentuose, teisėse aktuose, kituose normatyviniuose dokumentuose tokios rūšies paslaugų teikimui keliamus reikalavimus. Tiekėjas patvirtina, kad turi teisės aktais nustatytas licencijas, leidimus bei visus kitus būtinus dokumentus, patvirtinančius kvalifikaciją, reikalingus Sutarties 1.2 punkte nurodytoms paslaugoms suteikti;

3.1.2. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutarties pagrindu suteiktos paslaugos atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, jos bus atliktos kokybiškai, be esminių klaidų, laikantis teisės aktuose numatytų reikalavimų;

3.1.3. Tiekėjui suteikus Sutarties sąlygų neatitinkančias ir (ar) nekokybiškas paslaugas. Tiekėjas įsipareigoja, Pirkėjo reikalavimu, savo lėšomis tinkamai ištaisyti nustatytus trūkumus arba pakartotinai suteikti paslaugas ir atlyginti visus su Sutarties sąlygų neatitinkančių ir (ar) nekokybiškų paslaugų suteikimu susijusius tiesioginius nuostolius;

3.1.4. Tiekėjas užtikrina, kad paslaugas teiks kvalifikuoti Tiekėjo specialistai;

3.1.5. Tiekėjas įsipareigoja, gavęs Pirkėjo prašymą, per protingą terminą pateikti Pirkėjui Sutarties vykdymui reikalingą informaciją;

3.1.6. Tiekėjas paslaugas privalo suteikti naudodamasis savo ištekliais, medžiagomis, priemonėmis ir pajėgumais (be papildomo apmokėjimo);

3.1.7. Tiekėjas, suteikdamas paslaugas, visiškai atsako už gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą reglamentuojančių teisės aktų pažeidimus ir atlygins visus Pirkėjo ar trečiųjų asmenų dėl to patirtus nuostolius.

3.2. Pirkėjo teisės ir pareigos:

3.2.1. Pirkėjas, Tiekėjui tinkamai suteikus Sutarties sąlygas atitinkančias kokybiškas paslaugas, privalo sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

3.2.2. Pirkėjas privalo bendradarbiauti su Tiekėju, Tiekėjui teikiant paslaugas.

4. ATSAKOMYBĖ

4.1. Šalys aiškiai susitaria, kad Tiekėjas atlygina Pirkėjui visus su Sutarties sąlygų neatitinkančių ir (ar) nekokybiškų paslaugų suteikimu, Sutarties nevykdymu ar netinkamu vykdymu ir dėl to atsiradusiomis pasekmėmis susijusius tiesioginius nuostolius.

4.2. Tiekėjas atsako už kokybišką paslaugų teikimą pagal paslaugų aprašyme nurodytus reikalavimus.

4.3. Tiekėjui vėluojant suteikti paslaugas per Sutarties 1.3 punkte nurodytą terminą nuo 1 (vienos) iki 3 (trių) kalendorinių dienų, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas moka Pirkėjui 0,03 (trių šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą suteikti paslaugas kalendorinę dieną.

4.4. Jeigu Tiekėjas suteikti paslaugas uždelšia ilgiau kaip 3 (tris) kalendorines dienas, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas, vietoje apskaičiuotų delspinigių, už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną moka 30 Eur (trisdešimt eurų) dydžio baudą. Netesybos išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinos sumos.

4.5. Jeigu suteiktos paslaugos yra nekokybiškos ir (ar) neatitinka Pirkėjo Sutartyje nustatytų reikalavimų, Pirkėjas surašo pretenziją ir tai yra laikoma pakankamu įrodymu, kurioje nurodytus trūkumus Tiekėjas įsipareigoja savo sąskaita pašalinti ne ilgiau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Tiekėjas aukščiau nurodytu terminu nepašalinęs trūkumų, kurie nurodyti pretenzijoje, Pirkėjui pareikalavus raštu, Tiekėjas moka Pirkėjui 30 Eur (trisdešimt eurų) dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą pašalinti trūkumus kalendorinę dieną.

4.6. Pirkėjas, nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nurodytų Sutarties 2.7 punkte, nustatytu terminu neapmokėjęs Tiekėjo pateiktos teisingos PVM sąskaitos faktūros, Tiekėjui pareikalavus raštu, jokią jam 0,03 (trijų šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

4.7. Netesybų sumokėjimas neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo.

4.8. Delspinigiai ir baudos yra išskaičiuojamos iš Tiekėjui mokėtinų sumų.

4.9. Jeigu Pirkėjas nutraukia Sutartį Tiekėjui pažeidus esmines Sutarties sąlygas ir per protingą terminą sudaro nutrauktą Sutartį pakeičiančią sutartį, Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Sutartį pažeidusio Tiekėjo kainų skirtumo bei kitų vėliau atsiradusių nuostolių atlyginimo, kaip tai numatyta Civilinio kodekso 6.258 straipsnio 5 dalyje.

4.10. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Sutarties neįvykdžiusi šalis privalo nedelsiant pranešti kitai šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą bei jų įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tas aplinkybes, tai pastaroji šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius. Esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, šalis atleidžiama nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 2 (dviem) mėnesiams. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš šalių turi teisę nutraukti Sutartį.

5. KONFIDENCIALUMAS

5.1. Sutarties šalys įsipareigos neatskleisti, neperduoti ar kitokiu būdu neperleisti tretiesiems asmenims jokios iš kitos šalies. Sutarties vykdymui gautos informacijos, ją saugoti tinkamai ir protingai laikantis profesinių standartų, naudoti šią informaciją tiksliai vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį, dauginti šią informaciją tiksliai tiek, kiek to reikia vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį. Konfidencialumo reikalavimai netaikomi informacijai, kuri yra ar Sutarties galiojimo laikotarpiu tapo viešai žinoma arba teisėtu pagrindu jau yra žinoma Tiekėjui arba be apribojimų atskleista trečiajam asmeniui trečiojo asmens, arba nenaudojant šios informacijos sužinota savarankiškai, arba turi būti atskleista pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.

5.2. Sutartis bus paviešinta, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 11 dalimi.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja tik Tiekėjui ir Pirkėjui pasirašius Sutartį bei galioja 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, priklausomai nuo to, kuris terminas vėlesnis.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta:

6.2.1. rašytiniu šalių susitarimu;

6.2.2. vienos iš šalių iniciatyva kitai šaliai nevykdant arba netinkamai vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį, įspėjus kaltąją šalį ir nurodžius Sutarties nutraukimo motyvus ne vėliau kaip prieš 5 (penkis) kalendorines dienas.

6.3. Sutarties nutraukimas ar pasibaigimas nepanaikina Sutarties šalių įsipareigojimų, prisiimtų pagal Sutartį, tinkamo įvykdymo ir nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bei netesybas.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Visi ginčai, kylantys Sutarties pagrindu, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taikiai išspręsti ginčo, ginčas nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčo sprendimui taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.

7.2. Pirkėjas pavišina Sutartį, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnio 11 dalimi.

7.3. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

7.4. Tiekėjas Sutarties vykdymui sub tiekėjų nepasitelkia.

7.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų keitimo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos kvietimo sąlygose ir (ar) Sutartyje. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant kvietimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

7.6. Sutartis turi 2 (du) priedus, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:

7.6.1. 1 priedas – „Paslaugų aprašymas“, 1 lapas;

8. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

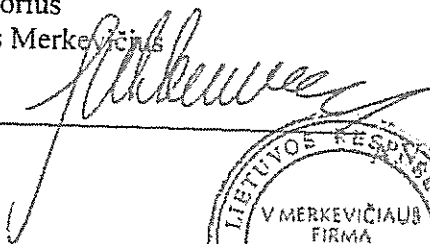
Tiekėjas

V. Merkevičiaus firmos „Tyrimai ir projektai“

Kalvarijų g. 98-43, 08211 Vilnius
Juridinio asmens kodas 124502329
PVM mokėtojo kodas LT245023219
Tel. 8 5 2618853
Faks. (nėra)
A. s. LT04 7300 0100 0243 5654
„Swedbank“, AB
Banko kodas 73000

Direktorius

Juozas Merkevičius

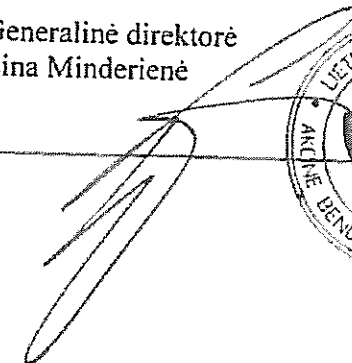
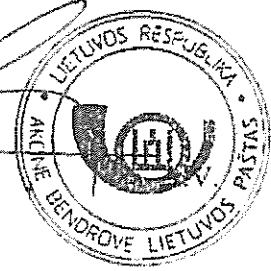



Pirkėjas

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius
Juridinio asmens kodas 121215587
PVM mokėtojo kodas LT212155811
Tel. 8 700 55 400
Faks. (8 5) 216 3204
A. s. LT71 7044 0600 0018 7388
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Generalinė direktorė
Lina Minderienė

PASLAUGŲ APRAŠYMAS

1. Esamo Gargždų pašto statinio, Kvietinių g. 4 Gargžduose, Klaipėdos r. techninės būklės įvertinimas, norint nustatyti, ar statinys atitinka Statybos įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje nurodytus esminius statinio reikalavimus (pagal STR 1.06.03:2002 "Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė").
2. Statinio ekspertizės sudėtis:
 - a. statinio teritorijos ribose esančio grunto ir gruntinių vandenų analizė;
 - b. statinio architektūrinės, konstrukcinės bei inžinerinės būklės nustatymas;
 - c. defektų ir kitų faktorių, įtakančių statinio techninės būklės pablogėjimo atsiradimo priežasčių identifikavimas;
 - d. defektų šalinimo pagrindinių techninių sprendimų radimas;
 - e. defektų pašalinimo skaičiuojamosios kainos nustatymas.

Esamos situacijos nuotraukos:

