

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

Už 2025 m. 09 mėnesį

Statinių grupė Kauno lopšelio-darželio „Sadutė“, Partizanų g. 122, Kaunas „Saulučių“ ir „Raktelių“ grupių vidaus remonto darbai

Statinys Kauno lopšelis-darželis „Sadutė“, Partizanų g. 122, Kaunas

Rangovas UAB "Eivilsta"

Užsakovas Kauno lopšelis-darželis „Sadutė“

Sutartis KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ CENTRALIZUOTO PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS 2025 m. balandžio 28 d. Nr. 2025/19, KAUNAS

2025.09.10

Suma objektui: 67 327,27 EUR

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (Darbai nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede)	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto įkainis, Eur	Bendra kaina Eur
1	2	3	4	5	6
	Saulučių grupės rūbinėlė, patalapa 1-169				
	Sienos				
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	5,49	7,00	38,43
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	35,79	26,20	937,70
10	Sienų tinko remontas	kv. m	8,00	7,50	60,00
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais da	kv. m	2,00	35,70	71,40
	Lubos				
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Amstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/0N pag	kv.m	13,51	18,25	246,56
	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,00	7,00	14,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	1,00	10,30	10,30
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	1,00	10,80	10,80
	Grindys				
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	13,51	3,08	41,61
70	Medinių grįnjuosčių išardymas	m	4,20	1,40	5,88

77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	13,51	21,44	289,65
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklijuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	14,95	26,75	399,91
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2,00	1,00	2,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	3,00	1,00	3,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	2,00	45,00	90,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6,00	6,70	40,20
117	Skylių gręžimas elektrinių grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1,00	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	6,00	1,41	8,46
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	13,00	2,44	31,72
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	18,00	2,79	50,22
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	3,00	6,50	19,50
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt.	2,00	8,50	17,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2,00	9,87	19,74
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1,00	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2,00	39,25	78,50
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su moduliniais prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	1,00	214,52	214,52
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	1,00	18,71	18,71
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _v ≤30mA) montavimas.	vnt.	2,00	25,32	50,64

179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	3,00	22,54	67,62
	Vėdinimas				
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	1,00	5,50	5,50
	HOLAS, patalpa 1-168				
	Sienos			0,00	0,00
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	2,33	76,56	178,38
19	Dvisluoksnių atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	2,10	48,50	101,85
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	8,25	26,20	216,15
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais da	kv. m	1,46	35,70	52,12
	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	1,00	7,00	7,00
	Lubos				
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	2,33	18,25	42,52
	Grindys				
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	2,33	3,08	7,18
70	Medinių grįnijuosčių išardymas	m	2,15	1,40	3,01
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksniu 12 mm storio savaimė išlyginančiu skiediniu	kv.m	2,33	21,44	49,96
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksniu storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklijuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	2,60	26,75	69,55
	VIRTUVĖLĖ, patalpa 1-164				
	Sienos				
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	12,58	10,30	129,57
10	Sienų tinko remontas	kv. m	0,54	7,50	4,05

27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimu, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindži	kv.m	12,58	43,00	540,94
	Lubos				
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Amstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/0N pag	kv.m	1,90	18,25	34,68
	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	1,60	7,00	11,20
	Grindys				
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	1,90	6,40	12,16
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1,90	9,56	18,16
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	2,40	26,75	64,20
	Elektros darbai				
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2,00	22,54	45,08
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	6,00	1,00	6,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6,00	6,70	40,20
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	6,00	0,50	3,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1,00	39,25	39,25
	Vėdinimas				
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	1,00	5,50	5,50
SAULUČIŲ grupės miegamasis, patalpa 1-167					
	Sienos				
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	30,35	26,20	795,17

17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais da	kv. m	5,47	35,70	195,28
Grindys					
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	36,49	4,20	153,26
70	Medinių grįnijosčių išardymas	m	12,29	1,40	17,21
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	36,49	16,75	611,21
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	3,65	286,00	1043,90
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,05	3002,47	150,12
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	36,49	15,00	547,35
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	36,49	9,56	348,84
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	36,49	1,95	71,16
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	36,49	8,25	301,04
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	37,95	26,75	1015,16
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	2,00	11,00	22,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	2,00	38,50	77,00
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3,00	5,50	16,50
SAULUČIŲ grupės žaidimų kambarys, patalpa 1-166					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	5,36	76,56	410,36
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	33,28	26,20	871,94
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais da	kv. m	9,64	35,70	344,15

	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,10	7,00	14,70
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
	Grindys				
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	44,95	4,20	188,79
70	Medinių grįnijuosčių išardymas	m	5,00	1,40	7,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	44,95	16,75	752,91
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	4,50	286,00	1287,00
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,07	3002,47	210,17
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	44,95	15,00	674,25
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išlyginančiu skiediniu	kv.m	44,95	9,56	429,72
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	44,95	8,25	370,84
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	44,95	1,95	87,65
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	47,19	26,75	1262,33
	Šildymo sistema				
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	3,00	11,00	33,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	3,00	38,50	115,50
	Elektros darbai				
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	9,00	1,00	9,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	11,00	8,50	93,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	1,00	1,00	1,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	14,00	6,70	93,80
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	3,00	6,50	19,50
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	60,00	1,41	84,60

127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	60,00	2,44	146,40
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	40,00	2,79	111,60
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	12,00	6,50	78,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt.	2,00	8,50	17,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	10,00	9,87	98,70
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2,00	9,92	19,84
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	14,00	39,25	549,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	1,00	22,54	22,54
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3,00	5,50	16,50
SAULUČIŲ grupės prausykla, patalpa 1-165					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	4,00	7,00	28,00
16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą,	kv. m	4,00	15,90	63,60
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	37,36	10,30	384,81
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandens emulsiniais da	kv. m	2,00	35,70	71,40
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindži	kv.m	37,36	43,00	1606,48

28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui n	kv.m	1,12	50,00	56,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	3,00	47,00	141,00
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	4,00	13,60	54,40
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,00	7,00	14,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais)	kv.m	4,00	88,00	352,00
Lubos					
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	8,20	18,25	149,65
Grindys					
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	8,20	6,40	52,48
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	8,20	13,96	114,47
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikala	kv.m	8,20	43,00	352,60
Elektros darbai					
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1,00	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	16,00	1,41	22,56
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	20,00	2,44	48,80
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1,00	9,92	9,92

156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltinių), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2,00	39,25	78,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2,00	22,54	45,08
	Vėdinimas				
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2,00	5,50	11,00
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	4,00	5,50	22,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	4,00	30,80	123,20
	Nuotekų sistema				
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	4,00	11,00	44,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	5,00	16,50	82,50
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	4,00	16,50	66,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	5,00	30,80	154,00
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	12,00	1,32	15,84
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	8,00	2,53	20,24
216	Revizinių durelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	1,00	38,50	38,50
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdyno stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	3,00	38,50	115,50
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1,00	16,50	16,50
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1,00	27,50	27,50
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	9,00	0,55	4,95
	Vandentiekio sistema				
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	7,00	2,20	15,40
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	4,00	15,95	63,80

229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	3,00	17,49	52,47
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	12,00	0,66	7,92
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	7,00	1,65	11,55
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	2,00	20,46	40,92
239	Ništų išskirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	2,00	27,50	55,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	2,00	3,30	6,60
243	Uždaramųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	4,00	9,02	36,08
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	7,00	1,10	7,70
248	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	m	7,00	1,10	7,70
Sanitariniai prietaisai					
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	3,00	11,00	33,00
250	Klozeto puodų, pisuarų, pusvonių nuėmimas	vnt.	2,00	11,00	22,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	4,00	5,50	22,00
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arb	kompl.	3,00	137,50	412,50
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal	vnt.	1,00	203,50	203,50
266	Virštinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chro	kompl.	1,00	163,90	163,90
268	Karšto vandens pamaišymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	2,00	213,40	426,80
Šildymo sistema					
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1,00	38,50	38,50
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1,00	11,00	11,00
Raktelių grupės rūbinėlė, patalapa 1-158					
Sienos					

12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	29,13	26,20	763,21
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais da	kv. m	0,68	35,70	24,28
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,00	7,00	14,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	1,00	10,30	10,30
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	1,00	10,80	10,80
Grindys					
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	12,62	3,08	38,87
70	Medinių grinjuosčių išardymas	m	4,20	1,40	5,88
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	12,62	21,44	270,57
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	13,12	26,75	350,96
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2,00	1,00	2,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	3,00	1,00	3,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	1,00	45,00	45,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6,00	6,30	37,80
117	Skylių grėžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1,00	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	6,00	1,41	8,46

127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	13,00	2,44	31,72
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	18,00	2,79	50,22
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	3,00	6,50	19,50
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt.	2,00	8,50	17,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2,00	9,87	19,74
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1,00	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2,00	39,25	78,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	3,00	22,54	67,62
	Vėdinimas				
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m ² .	vnt.	1,00	5,50	5,50
	HOLAS, patalpa 1-161				
	Sienos				
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m ³	2,33	76,56	178,38
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	2,10	22,75	47,78
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	8,25	26,20	216,15
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais da	kv. m	3,00	35,70	107,10

	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	1,00	7,00	7,00
	Lubos				
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	2,19	18,25	39,97
	Grindys				
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	2,19	3,08	6,75
70	Medinių grinjuosčių išardymas	m	2,15	1,40	3,01
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2,19	21,44	46,95
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	2,45	26,75	65,54
VIRTUVĖLĖ, patalpa 1-163					
	Sienos				
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	12,58	10,30	129,57
10	Sienų tinko remontas	kv. m	0,54	7,50	4,05
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindži	kv.m	12,58	43,00	540,94
	Lubos				
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pag	kv.m	1,87	18,25	34,13
	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	1,60	7,00	11,20
	Grindys				
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	1,87	6,40	11,97
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1,87	21,44	40,09

84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	2,40	26,75	64,20
Elektros darbai					
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2,00	22,54	45,08
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	6,00	1,00	6,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6,00	6,70	40,20
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	6,00	0,50	3,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1,00	39,25	39,25
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2,00	5,50	11,00
Raktelių grupės miegamasis, patalpa 1-159					
Sienos					
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo	kv. m	30,35	26,20	795,17
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais da	kv. m	11,20	35,70	399,84
Grindys					
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	36,57	4,20	153,59
70	Medinių grįnjuosčių išardymas	m	15,00	1,40	21,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	36,57	16,75	612,55
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	3,65	286,00	1043,90
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,05	3002,47	150,12
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	36,57	15,00	548,55
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išlyginančiu skiediniu	kv.m	36,57	9,56	349,61
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	36,57	1,95	71,31

79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	36,57	8,25	301,70
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	38,37	26,75	1026,40
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	2,00	11,00	22,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	2,00	38,50	77,00
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3,00	5,50	16,50
Raktelių grupės žaidimų kambarys, patalpa 1-160					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	5,36	76,56	410,36
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų	kv. m	33,28	26,20	871,94
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandens emulsiniais da	kv. m	9,64	35,70	344,15
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,10	7,00	14,70
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
Grindys					
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	44,65	4,20	187,53
70	Medinių grįnijuosčių išardymas	m	5,00	1,40	7,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	44,65	16,75	747,89
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	4,50	286,00	1287,00
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,07	3002,47	210,17
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	44,65	15,00	669,75
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	44,65	9,56	426,85

79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	44,65	8,25	368,36
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	44,65	1,95	87,07
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juos	kv.m	47,19	26,75	1262,33
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	3,00	11,00	33,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	3,00	38,50	115,50
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	9,00	1,00	9,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	11,00	8,50	93,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	1,00	1,00	1,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	14,00	6,70	93,80
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	3,00	6,50	19,50
120	Iki 25 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	60,00	1,41	84,60
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	60,00	2,44	146,40
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	40,00	2,79	111,60
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	12,00	6,50	78,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt.	2,00	8,50	17,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	10,00	9,87	98,70
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2,00	9,92	19,84

156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	14,00	39,25	549,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	1,00	22,54	22,54
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3,00	5,50	16,50
Raktelių grupės prausykla, patalpa 1-162					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	4,00	7,00	28,00
16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas	kv. m	4,00	15,90	63,60
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	37,36	10,30	384,81
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais da	kv. m	2,00	35,70	71,40
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindži	kv.m	37,36	43,00	1606,48
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui n	kv.m	1,12	50,00	56,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	3,00	47,00	141,00
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	4,00	13,60	54,40
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,00	7,00	14,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu a	kv.m	2,10	128,79	270,46
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais)	kv.m	4,00	88,00	352,00
Lubos					

48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	8,20	18,25	149,65
Grindys					
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	8,20	6,40	52,48
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	8,20	13,96	114,47
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikala	kv.m	8,20	43,00	352,60
Elektros darbai					
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	8,50	8,50
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1,00	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	16,00	1,41	22,56
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2	m	20,00	2,44	48,80
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1,00	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2,00	39,25	78,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2,00	22,54	45,08
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m ² .	vnt.	2,00	5,50	11,00
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	3,00	5,50	16,50
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	3,00	30,80	92,40
Nuotekų sistema					
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	4,00	11,00	44,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	5,00	16,50	82,50

208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	4,00	16,50	66,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	5,00	30,80	154,00
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdinių jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	12,00	1,32	15,84
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdinių jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	8,00	2,53	20,24
216	Revizinių durelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	1,00	38,50	38,50
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdyno stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	3,00	38,50	115,50
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1,00	16,50	16,50
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1,00	27,50	27,50
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdinių hidraulinis bandymas	m	9,00	0,55	4,95
Vandentiekio sistema					
225	Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	7,00	2,20	15,40
227	Vidaus vandentiekio vamzdinių tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	4,00	13,24	52,96
229	Vidaus vandentiekio vamzdinių tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	3,00	17,49	52,47
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, aikštelėmis, pereinimais, trišakiams.	vnt.	12,00	0,99	11,88
233	Vamzdinių, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	7,00	1,65	11,55
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	2,00	20,46	40,92
239	Niškų iškirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	2,00	27,50	55,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	2,00	3,30	6,60
243	Uždaramųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	4,00	9,02	36,08
247	Vamzdinių praplovimas su dezinfekcija	m	7,00	1,10	7,70
248	Vidaus vandentiekio vamzdinių hidraulinis bandymas	m	7,00	1,10	7,70
Sanitariniai prietaisai					

249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	3,00	11,00	33,00
250	Klozeto puodų, pisuarų, pusvonių nuėmimas	vnt.	2,00	11,00	22,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	4,00	5,50	22,00
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arb	kompl.	3,00	137,50	412,50
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal	vnt.	1,00	203,50	203,50
266	Virštinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chro	kompl.	1,00	163,90	163,90
268	Karšto vandens pamaišymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	1,00	213,40	213,40
Šildymo sistema					
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1,00	38,50	38,50
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1,00	11,00	11,00
Kiti darbai					
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	24,00	260,00	6240,00
Bendra kaina Eur be PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma be PVM)					55642,37
PVM tarifas procentais (21)					11684,90
Bendra kaina Eur su PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma su PVM)					67327,27

Šešiasdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai dvidešimt septyni eurai, 27 ct.

Užsakovas

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

A.V.

Statybos vadovas Rangovas
Gintautas Leknickas
Kv. at. Nr. 30458

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

A.V.

