

Vilnius,

2017 m. birželio 7 d.

VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras, įstaigos kodas 224244940, atstovaujamas direktoriaus Martyno Marcinkevičiaus, toliau vadinamas „Užsakovu“, ir UAB „Vilprim“, įmonės kodas 121483375, atstovaujama generalinio direktoriaus Gintauto Gražio, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro sandėlio rekonstrukcijos darbai garažo pritaikymui Vasaros g. 5, Vilniuje, pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

2.1. Sutarties objekto kaina yra **40496,43 Eur** (*keturiasdešimt tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt šeši eurai 43 ct*) su PVM.

2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.

2.3. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

4.1. Rangovas darbus pradeda po Sutarties pasirašymo ir baigia iki 2017 m. rugsėjo 1 d.

4.2. Darbų pabaigos terminas gali būti koreguojamas Šalių susitarimu, atsiradus papildomiems šioje Sutartyje nenumatytiems darbams dėl Sutarties 2.3 p. nurodytų aplinkybių.

4.3. Jėgu dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Rangovo, negalima laiku pradėti darbų, Sutarties įvykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek buvo atidėtas darbų pradžios terminas.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;

6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;

6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;

6.1.4. Užtikrinti Rangovui neatlygintą prisijungimą prie vandens ir elektros energijos tinklų, reikalingą darbų vykdymui;

6.1.5. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;

6.1.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

6.2.1. Nustatytu laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;

6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis;

6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;

6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;

6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;

6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;

6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. **Nenugalima jėga (force majeure).** Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimui vykdymui. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. **Ginčų sprendimas.** Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesusitarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. **Sutarties galiojimas.** Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai :

11.1. Priedas Nr. 1 – objektinė sąmata ir lokalinės sąmatos (6 lapai).

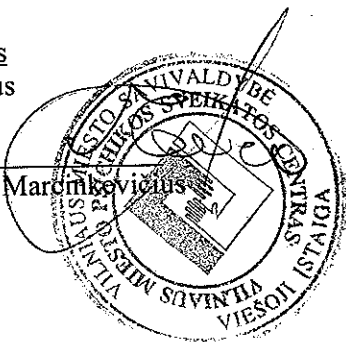
12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras, Vasaros g. 5, LT-10309 Vilnius, įstaigos kodas 224244940, PVM mokėtojo kodas LT242449416, A.s Nr. LT54 4010 0424 0006 0128, AB DnB bankas, banko kodas 40100, tel. (8~5) 262 55 69, faksas (8~5) 212 08 95, el. p. info@vasaros.lt.

Rangovo: UAB "Vilprim", Riovionių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8~5) 2653 062 faksas (8~5) 2653 160, el.p. info@vilprim.lt.

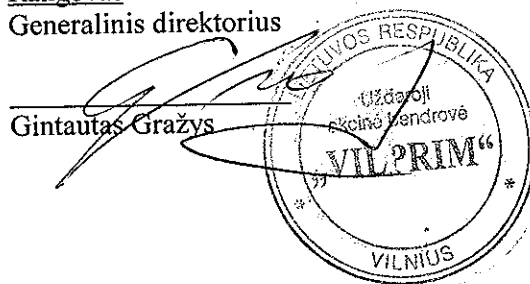
Užsakovas
Direktorius

Martynas Marcinkevičius



Rangovas
Generalinis direktorius

Gintautas Gražys



DERINTA: 4049643 TUKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

Gen. direktorius
Gintautas Gražys

2017 M. 06

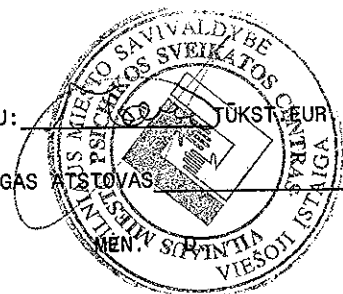
ŠAMATA



TVIRTINU: TUKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2017 M.



OBJEKTINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2017.03 kainas

Statinių grupė

0006-VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras Vasaros g. 5, Vilnius

Statinys

1 VŠĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro sandėliavimo patalpų remonto darbai

Lapas: 1

Lokalinės šamos Nr.	Lokalinės šamos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Sandėlio remonto darbai	36960.02		36960.02	30545.47
2	Elektros instaliacijos montavimo darbai	3536.41		3536.41	2922.65
Iš viso:		40496.43		40496.43	33468.12

Sudarė : Vytautas Ulvidas

/Pavardė/

RINTA: _____ TUKST. EUR.

TVIRTINU: _____

AKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

17 M.

MĖN. D.

2017 M.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.03 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

0006 VŠĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras Vasaros g. 5, Vilnius

Statinyss

1 VŠĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro sandėliavimo patalpų remonto darbai

Žiniaraštis

1 Sandėlio remonto darbai

Suma žiniaraščiui 36960.02 EUR

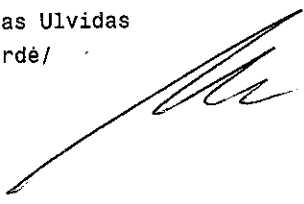
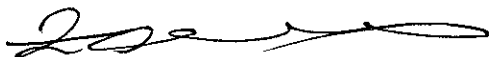
Lapas 1

Suma žiniamas 56700.02 EUR						
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Rampos ir vartų demontavimas						
1 N46-132		Gelžbetoninės rampos išardymas	m3	14.000	190.55	2667.70
2 N10-172		Medinių vartų demontavimas k1=0.50,k3=0.000	m2	4.620	29.87	138.00
3 N46-27-7		Sienų atskirų vietų mūrijimas (vartų angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm)	m3	1.760	228.75	402.60
						3208.30
Skyriuje 1						
2 Langų keitimas ir angų užmūrijimas						
1 N8-174		Langų angų užpildymo stiklo blokais išardymas k1=0.60,k2=0.70,k3=0.000	100m2	0.0456	999.78	45.59
2 N46-134		Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	2.930	44.45	130.24
3 N46-27-7		Sienų atskirų vietų mūrijimas (langų angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm)	m3	1.760	228.75	402.60
4 R7-32		Esamų langų rėmų remontas, pritaikant esamoms angoms	vnt	4.000	61.79	247.16
5 N2P-0103		Plastiko langų blokų su varstomomis sąvaromis montavimas mūrinėse sienose , kai langų blokų plotas daugiau 1m2 iki 2 m2 (esami langai)	m2	7.800	26.00	202.80
6 N2P-0122		Langų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis (sandūros skerspjūvio plotas 20.00 cm2)	100 m	0.224	124.50	27.89
7 N12-144-7		Palangių nuolajų tvirtinimas	m	5.200	10.48	54.50
						1110.78
Skyriuje 2						
3 Naujų vartų įrengimas						
1 R23-199		Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	28.000	6.02	168.56
2 N46-134		Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	4.560	44.45	202.69
3 R3-39		Nišų iškalimas pneumo plaktuku mūrinėse sienose, kai nišos daromos 1/2 plytos storio	m2	3.300	73.34	242.02
4 R24-12		Plieninių sijų montavimas sąramoms esamose mūrinėse sienose, kai angos iki 5m	t	0.263	2646.80	696.11
5 R14-216-1		Metalinių paviršių padengimas rūdžių rišikliu, kai konstrukcijų plotis iki 250 mm	10m2	0.760	13.89	10.56
6 F15-6-15		Metalinių sijų, kitų k-jų dažymas emaliais, šlifuojant ir gruntuojant (100m2 daž. p.)	100m2	0.076	1219.16	92.66
7 N15P-0605		Tinkuojamų paviršių aptraukimas vielos tinklu (sijų, karnizų, juostų)	100m2	0.040	1429.92	57.20
8 F9-15-3		Segmentinių pakeliamų vartų 4000x300mm (standartinio pakilimo) su durelėmis, su el.	vnt.	1.000	3076.72	3076.72

L.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		pavara ir automatika įrengimas				
		Skiryje 3				4546.52
	4	Stogo remonto darbai				
1	N46-156	Stogų iš banguotų ir pusiau banguotų asbestcementinių lapų išardymas	100m2	1.414	332.26	469.82
2	N46-158	Grebėstų su tarpais išardymas	100m2	1.414	224.88	317.98
3	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100m2	1.414	117.73	166.47
4	N15P-0403	Lubų paviršių aptaisymo medžio plaušo plokštėmis išardymas k1=0.60,k2=0.70,k3=0.000	m2	105.000	2.04	214.20
5	N9P-0104	Metalinių stogo sijų (gegnių) ir spyrių montavimas, kai sijų ir spyrių masė iki 50kg	t	0.356	2195.65	781.65
6	R14-216-1	Stogo konstrukcijų metalinių paviršių padengimas rūdžių rišikliu, kai konstrukcijų plotis iki 250 mm	10m2	9.270	13.89	128.76
7	F15-6-15	Metalinių sijų, kitų k-jų dažymas emaliais, šlifuojant ir gruntuojant (100m2 daž. p.)	100m2	0.927	1219.16	1130.16
8	N9P-0301	Laikančių konstrukcinių metalinių Z ilginių montavimas	100m	2.020	736.53	1487.79
9	N9P-0406	Plėvelinės izoliacijos įrengimas, naudojant difuzinę plėvelę	100m2	1.610	314.46	506.28
10	N9P-0401	Denginių metalinių profiliuotų lakštų dangos montavimas	100m2	1.610	1634.35	2631.30
11	N12P-0706	Šlaitinių stogų vėjalėnčių įrengimas (skardos lenktų profilių)	100m	0.190	1112.04	211.29
12	N12P-0701	Šlaitinių stogų, dengtų lakštine danga, kraigų įrengimas (skardos profilių kraigai)	100m	0.190	1384.63	263.08
13	N12P-0703	Šlaitinių stogų apatinių karnizų elementų tvirtinimas (laštakiai)	100m	0.190	843.97	160.35
14	N12P-0801	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų lataų montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	19.000	16.23	308.37
15	N12P-0801	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	8.000	16.68	133.44
16	N15-332	Inventorinių vamzdinių iki 6m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas stogo darbams (100m2 horizont. projekc.)	100m2	1.610	641.07	1032.12
		Skiryje 4				9943.06
	5	Fasado tinkavimas ir dažymas, cokolio atkasimas				
1	A26-72	Nuo 3 iki 10 mm pločio plyšių užtaisymas mūro sienose	m	14.000	7.31	102.34
2	N15-92	Fasadų sienų su angokraščiais tinkavimas kalkių-cemento skiediniu	100m2	1.792	1275.79	2286.22
3	R14-183-10	Fasadų rustuotų paviršių dažymas emulsiniais dažais, dirbant ant pastolių	100m2	1.792	935.17	1675.82
4	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu (užpildo cokolio atkasimas)	m3	16.500	26.49	437.09
5	F8-14-1	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių aukštis iki 15m ir plotis 0,73m (100m2 vertikalios projekcijos)	100m2	2.440	641.07	1564.21
		Skiryje 5				6065.68
	6	Kiti darbai				
1	N46-27-7	Sienų atskirų vietų mūrijimas (durų angų patalpoje užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm)	m3	0.240	228.75	54.90
2	N15-51	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100m2	0.040	1010.88	40.44

a. il.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
3 N2P-0301		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse m2 sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)		1.900	140.54	267.03
4 R23-62		Statybinių atliekų ir grunto išvežimas 10 km t atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu, ir utilizavimas		64.100	74.64	4784.42
5 R23-66		Transportuojant statybines atliekas už t kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000		64.100	8.18	524.34
		Skyriuje 6				5671.13
		Žiniaraštyje 1				30545.47
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				6414.55
		Iš viso žiniaraštyje 1				36960.02

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/

PRINTA: _____ TUKST. EUR.

TVIRTINU: _____ TUKST. EUR.

SAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

017 M. MĖN. D.

2017 M.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2017.03 kainas

SAMATA

Statinių grupė

0006 Vši Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras Vasaros g. 5, Vilnius

Statiny

1 Vši Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro sandėliavimo patalpų remonto darbai

Žiniaraštis

2 Elektros instaliacijos montavimo darbai

Suma žiniaraščiui 3536.41 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Elektros instaliacijos montavimo darbai				
1 R62P-0301		Nuogrindų ardymas, kasant tranšėją, kai nuogrindų danga betoninės plytelės	m2	3.000	5.05	15.15
2 N1P-0403		III grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose), kai kasimo gylis iki 1,0m	100m3	0.095	1829.68	173.82
3 N21P-0310		Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	2.250	319.15	718.09
4 N21-6-3		Apsauginės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio	km	0.025	680.89	17.02
5 N21P-0112		Kabelių, paklotų tranšėjose, pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu	m3	1.200	22.20	26.64
6 N1P-0707		Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu rankiniu būdu, kai gruntas III grupės	100m3	0.083	1008.36	83.69
7 N21-301		Kabelio įvadų pastatų sienose hermetizacija	vnt	2.000	28.85	57.70
8 N21-190		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas	100m	2.000	205.63	411.26
9 N21P-0327		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas kanaluose	100m	0.600	464.72	278.83
10 F46-4-5		Vertikalių skylių gręžimas žiediniais gražtais gelžbetonio konstrukcijose, kai skylės d 60 mm ir gylis 0,5 m	vnt.	2.000	13.26	26.52
11 N21-227		Iki 2 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	0.080	6466.96	517.36
12 N21-351		Prožektorių su 500 W galios lempomis montavimas, tvirtinant prie metalo konstrukcijų ant pastatų sienų	100vnt	0.010	12161.45	121.61
13 N21P-0318		Virštinkinių elektros instaliacinių dėžučių montavimas, tvirtinant prie mūro sienos, kai dėžutės stačiakampės iki 150x110 mm	100vnt	0.150	589.94	88.49
14 N21-199		Jungiklių montavimas	100vnt	0.020	1049.57	20.99
15 N21-206		Rozečių montavimas	100vnt	0.070	1047.65	73.34
16 N21P-0208		Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medisraigčiais, kai skydelyje (moduliu 12 vnt)	vnt.	1.000	185.30	185.30
17 N21-548		Iki 100 A galios automatinų jungiklių montavimas spintose	vnt	1.000	22.99	22.99
18 R62P-0303		Nuogrindų dangos atstatymas po pamatų remonto, kai nuogrindų danga betoninės plytelės (esamos plytelės)	m2	3.000	27.95	83.85

Skyriuje 1

2922.65

n. il.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		Žiniaraštyje 2				2922.65
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				613.76
		Iš viso žiniaraštyje 2				3536.41

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/

