

Keičiamų kilimėlių nuomos sutartis NR. KL2025-02

ŠIAULIAI

2025-01-06

Mes, viena šalis UAB „Valumina“, toliau sutartyje vadinama „**NUOMOTOJU**“, atstovaujama direktoriaus Dariaus Balčiūno, veikiančio pagal įstatymus, ir kita šalis Šiaulių Sauliaus Sondeckio menų gimnazija atstovaujama direktorės Reginos Marozienės, toliau vadinama „**NUOMININKU**“, sudarėme šią keičiamų kilimėlių nuomos sutartį ir sutarėme dėl šių sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra keičiami kilimėliai, toliau sutartyje vadinami „**KILIMĖLIAIS**“, kuriuos „**NUOMOTOJAS**“ už užmokestį išnuomoja „**NUOMININKUI**“, užtikrina jų valymą ir pristatymą.

1.2. „**KILIMĖLIAI**“ nuosavybės teise priklauso „**NUOMOTOJUI**“. „**NUOMININKAS**“ „**KILIMĖLIŲ**“ nuomos metu pilnai už juos atsako.

2**3 ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

2.1. „**NUOMOTOJO**“ pareigos:

2.1.1. „**NUOMOTOJAS**“ privalo savaitės bėgyje pristatyti „**KILIMĖLIUS**“ pagal susitartą „**KILIMĖLIŲ**“ keitimo grafiką. „**KILIMĖLIAI**“ turi būti švarūs, kokybiški ir atitikti naudojimo paskirtį.

2.1.2. Jeigu „**NUOMOTOJAS**“ dėl laikinų kliūčių (karo, streiko, prastovos, gaisro, katastrofos ir t.t.) negali keisti „**KILIMĖLIŲ**“ pagal sutartą keitimo grafiką, jis privalo apie tai pranešti „**NUOMININKUI**“.

2.2. „**NUOMININKAS**“ pareigos:

2.2.1. „**NUOMININKAS**“ privalo užtikrinti „**NUOMOTOJUI**“ laisvą priėjimą prie kilimėlių jų keitimo dienomis.

2.2.2. „**NUOMININKAS**“ privalo rūpestingai naudoti „**KILIMĖLIUS**“ ir leisti „**NUOMOTOJUI**“ patikrinti, ar jis savo patalpose tinkamai naudoja išnuomotus „**KILIMĖLIUS**“.

2.2.3. „**NUOMININKAS**“ privalo nedelsiant pranešti „**NUOMOTOJUI**“ apie savo adresu, užsakymo teikėjo, ryšių priemonių numerių ar kitų duomenų pasikeitimą.

2.2.4. „**NUOMININKAS**“ privalo sumokėti žemiau nurodyto dydžio kompensaciją už dingusius, sugadintus ar koku kitu būdu, išskyrus natūralų nusidėvėjimą, naudoti nebetinkančiais virtusius „**KILIMĖLIUS**“, atsižvelgiant į „**KILIMĖLIŲ**“ dydį:

100,00 Eur už 75x85 cm ir 85 x 150 cm dydžio „**KILIMĖLĮ**“.

150,00 Eur už 115 x 200 cm dydžio „**KILIMĖLĮ**“.

240,00 Eur už 150 x 300 cm dydžio „**KILIMĖLĮ**“.

2.2.5. „**NUOMININKAS**“ privalo grąžinti „**NUOMOTOJUI**“ sugadintus ir naudoti nebetinkančiais virtusius „**KILIMĖLIUS**“. Nepriklausomai nuo nuostolių atlyginimo, nuosavybės teise „**KILIMĖLIAI**“ priklauso „**NUOMOTOJUI**“.

2.2.6. Jeigu „**NUOMININKAS**“ laikinai nepageidauja keisti „**KILIMĖLIŲ**“ pagal Sutartyje numatytą grafiką, jis privalo mažiausiai prieš 1 (vieną) savaitę iki artimiausios „**KILIMĖLIŲ**“ keitimo datos pranešti apie tai „**NUOMOTOJUI**“. Jeigu „**NUOMININKAS**“ laiku nepraneša apie savo pageidavimą laikinai nutraukti „**KILIMĖLIŲ**“ keitimo paslaugą, „**NUOMOTOJAS**“ turi teisę pateikti sąskaitą ir už tuos „**KILIMĖLIŲ**“ keitimo kartus, kai „**KILIMĖLIŲ**“ nebuvo galimybės pakeisti. „**KILIMĖLIS**“ gali būti nekeičiamas daugiausia 4 (keturias) savaites, o šiam laikotarpiui pasibaigus „**NUOMOTOJAS**“ turi teisę susigrąžinti „**KILIMĖLĮ**“ bei nutraukti Sutartį.

2.2.7. „**NUOMININKAS**“ įsipareigoja per 2 (dvi) darbo dienas informuoti (telefonu ar el.paštu) „**NUOMOTOJĄ**“ apie nepakeistus kilimėlius. Nesulaukus informacijos iš „**NUOMININKO**“ per 2 darbo dienas, laikoma, kad „**NUOMOTOJAS**“ paslaugą atliko tinkamai“.

3. PAPILDOMŲ UŽSAKYMŲ/PRAŠYMŲ DĖL GRAŽINIMO/PAPILDYMO TEIKIMAS

- 3.1. „NUOMININKAS“ privalo raštu pateikti „KILIMĖLIŲ“ užsakymus/prašymus dėl gražinimo.
- 3.2. „NUOMININKAS“ gali keisti „KILIMĖLIŲ“ dydį, kiekį arba keitimų dažnį, apie tai raštiškai pranešdamas „NUOMOTOJUI“ mažiausiai prieš 7 (septynias) dienas. „NUOMOTOJAS“ be rimtos priežasties negali atsisakyti priimti užsakymo. Apie atsisakymą priimti užsakymą „NUOMOTOJAS“ privalo „NUOMININKUI“ pranešti per 7 (septynias) dienas nuo užsakymo gavimo.

4. „KILIMĖLIŲ“ KIEKIS, NUOMOS MOKESTIS IR JO MOKĖJIMO TVARKA

- 4.1. Nuomos mokestis priklauso nuo „KILIMĖLIŲ“ dydžio ir jų keitimo dažnio. Mokestis už vieną „KILIMĖLIO“ pakeitimą priklauso nuo „KILIMĖLIO“ dydžio nurodomas sutarties priede.
- 4.2. Nuomos mokestį „NUOMININKAS“ moka kas 4 (keturias) savaites už praeitą laikotarpį pagal „NUOMOTOJO“ pateiktą sąskaitą už faktiškai pakeistų kilimėlių kiekį.
- 4.3. „NUOMININKAS“ privalo sumokėti nuomos mokestį „NUOMOTOJUI“ bankiniu pavedimu per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos išrašymo datos. PVM sąskaitos-faktūros už suteiktas paslaugas teikiamos elektroniniu būdu. Jeigu „NUOMININKAS“ uždelsia apmokėti sąskaitą, „NUOMOTOJAS“ turi teisę iš „NUOMININKO“ reikalauti delspinigių - po 0,02% (dvejos šimtosios proc.) nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 5.1. Sutartis įsigalioja nuo 2025-01-09 ir galioja 12 (dvylika) mėnesių, jei sutarties prieduose nenurodyta kitaip. Visi susirašinėjimai ir derybos žodžiu iki šios sutarties pasirašymo netenka galios.
- 5.2. Jei likus 1 (vienam) mėnesiams iki sutarties galiojimo pabaigos nei viena iš šalių raštu nepareikšia noro nutraukti sutarties, tai sutartis laikoma pratęsta dar 12 (dvylikai) mėnesių.
- 5.3. „NUOMOTOJAS“ gali anksčiau laiko nutraukti Sutartį tuo atveju, jeigu „NUOMININKAS“ nėra laiku sumokėjęs jam pateiktos sąskaitos.
- 5.4. „NUOMININKAS“ gali nutraukti sutartį tik raštu perspėjęs „NUOMOTOJĄ“ ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų iki nutraukimo momento.
- 5.5. „NUOMOTOJAS“ gali nutraukti sutartį tik raštu perspėjęs „NUOMININKĄ“ ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų iki nutraukimo momento.
- 5.6. Nutraukus sutartį, „NUOMININKAS“ privalo atsiskaityti už „NUOMOTOJO“ jau suteiktas paslaugas ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties nutraukimo dienos. To nepadarius, už kiekvieną uždelstą dieną jam skaičiuojami sutarties 4.3. punkte nustatyti delspinigiai.
- 5.7. „NUOMOTOJAS“ turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį, jeigu „NUOMININKAS“ neapmoka už suteiktas paslaugas daugiau kaip už du mėnesius, taip pat jeigu sutarties galiojimo metu „NUOMININKUI“ skelbiamas bankrotas.
- 5.8. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai (informacija) privalo būti pateikiami raštu ir laikomi įteiktais tinkamai, jeigu jie išsiųsti registruotu laišku arba pristatyti šalių Sutartyje nurodytu adresu arba išsiųsti Sutartyje nurodytais elektroninio pašto adresais.

6. KITOS SĄLYGOS

- 6.1. Sutartis gali būti keičiama tik šalims apie tai susitarus raštu.
- 6.2. Šalių nesutarimai sprendžiami derybų keliu, o susitarimo nepasiekus - teisme, pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus.
- 6.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.
- 6.4. Prie visų kainų pridedamas Pridėtinės vertės mokestis (PVM).

7. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

PASLAUGOS TEIKĖJAS

UAB „VALUMINA“
Serbentų g. 55, LT-77124 Šiauliai
Įmonės kodas 145573393
PVM kodas LT455733917
A/s LT89 7180 0000 1146 8836
AB Šiaulių bankas B/k 71800
Tel. +370 800 20002
El. p. info@valumina.lt

Direktorius
Darius Balčiūnas
A.V.

PASLAUGOS PIRKĖJAS

ŠIAULIŲ SAULIAUS SONDECKIO MENŲ
GIMNAZIJA
P. Višinskio g. 35, LT-76351 Šiauliai
Įmonės kodas 190968866
PVM kodas-
Tel. . +370 650 90218
El. p. ukio.dalis@sondeckis.lt

Direktorė
Regina Marozienė
A. V.

ŠIAULIAI

2025-01-06

Priedas Nr. 1 prie sutarties Nr. KL2025-02, tarp UAB „VALUMINA“ ir ŠIAULIŲ SAULIAUS SONDECKIO MENŲ GIMNAZIJA**Sutarties priedo objektas:** kilimėlių nuomos ir keitimo paslaugos, adresais.

Kilimėlio dydis (cm), Tipas	Kilimėlių kiekis	Keitimo dažnis	1 kilimėlio 1 keitimo kaina, su PVM	Kilimėlio naudojimo vieta
85 x 150 (pilkas)	1	1 kartas per savaitę	5,08 Eur	P. Višinskio g. 35 , Šiauliai
115x200 (pilkas)	1	1 kartas per savaitę	6,05 Eur	P. Višinskio g. 19, Šiauliai
150x300 (pilkas)	2	1 kartas per savaitę	9,44 Eur	P. Višinskio g. 19, P. Višinskio g. 23 Šiauliai

Pastabos:

1. Paslauga apmokama pagal faktiškai pakeistų kilimėlių kiekį, priklausomai nuo keitimų skaičiaus.
2. Kilimėlių keitimo laikotarpis ir dažnumas gali būti keičiamas raštišku Kliento prašymu.
3. Kilimėliai paklojami per savaitę laiko nuo priedo pasirašymo dienos.

Darbo laikas	Kontaktas
8:00-17:00	+370 650 90218 (Henrikas)

Sutarties priedas Nr. 1 įsigalioja nuo 2025-01-09.

PASLAUGOS TEIKĖJAS

UAB „VALUMINA“
Serbentų g. 55, LT-77124 Šiauliai
Įmonės kodas 145573393
PVM kodas LT455733917
A/s LT89 7180 0000 1146 8836
AB Šiaulių bankas B/k 71800
Tel. +370 800 20002
El. p. info@valumina.lt

Direktorius
Darius Balčiūnas
A.V.

PASLAUGOS PIRKĖJAS

ŠIAULIŲ SAULIAUS SONDECKIO MENŲ
GIMNAZIJA
P. Višinskio g. 35, LT-76351 Šiauliai
Įmonės kodas 190968866
PVM kodas-
Tel. . +370 650 90218
El. p. ukio.dalis@sondeckis.lt

Direktorė
Regina Marozienė
A. V.