

# NUOMOS SUTARTIS Nr. 22-1352

2015 m. rugsėjo 13 d.

**Panevėžio muzikinis teatras**, atstovaujamas teatro direktoriaus Vidmanto Kapučinsko, veikiančio pagal teatro nuostatus, toliau vadinamas „**Nuomotoju**“ ir Panevėžio miesto savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 288724610, adresas Laisvės a. 20, Panevėžys, kurio duomenys yra kaupiamai ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, (toliau vadinama „**Nuomininku**“), atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Juknos, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, patvirtintus Savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. Nr.1-68-17, sudarėme šią sutartį (toliau vadinama Sutartis).

## 1. Sutarties dalykas.

1.1 **Nuomotojas** suteikia **Nuomininkui** nuomos teise Panevėžio muzikinio teatro salę esančią Nepriklausomybės a.8, Panevėžyje, renginiui suorganizuoti;

1.2 **Nuomojimo data** : 2015 m. rugsėjo 24 d. nuo 17 val. iki 19.30 val. Renginio pradžia 17 val.

## 2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. **Nuomotojas** įsipareigoja:

2.1.1. suteikti **Nuomininkui** šios sutarties 1.1. punkte nurodytas patalpas;

2.1.2. suteikti **Nuomininkui** papildomas apsaugos, patalpų valymo, elektros ir kitas reikalingas renginiui organizuoti paslaugas;

2.2 **Nuomininkas** įsipareigoja:

2.2.1. naudoti išnuomotas patalpas tik pagal tiesioginę paskirtį, nurodytą šios sutarties 1.1 punkte.

2.2.2. griežtai laikytis šios paskirties patalpoms keliamų priešgaisrinės saugos, sanitarinių, sandėliavimo ir darbų saugos taisyklių. Įvykus nelaimingam atsitikimui dėl šių taisyklių nesilaikymo, atsakomybė už pasekmes tenka „**Nuomininkui**“;

2.2.3. nenaudoti patalpose atviros ugnies;

2.2.4. nesubnuomoti nuomojamų patalpų;

2.2.5. neperplanuoti ir nepertvarkyti nuomojamų patalpų;

2.2.6. pasibaigus nuomos terminui, perduoti patalpas **Nuomotojui** švarias ir tvarkingas;

2.2.7. atlyginti žalą, jei tokia padaryta, sugadinant ar sunaikinant išnuomotose patalpose esantį turtą ar pačias patalpas;

2.2.8. nenaudoti reklamos prie **Nuomotojo** pastato ir jo viduje negavus raštiško **Nuomotojo** sutikimo;

2.2.9. apmokėti **Nuomotojo** pateiktas sąskaitas už suteiktas paslaugas;

2.2.10. skirti atsakingą asmenį sutarties šalių tarpusavio veiksmų derinimui;

2.2.11. neprekiuoti patalpose be **Nuomotojo** sutikimo.

## 3. Sutarties kaina ir atsiskaitymų tvarka

3.1. **Nuomininkas** sumoka nuomos mokestį: 150 € (vieną šimtą penkiasdešimt eurų).

**Nuomininkas** už šioje Sutartyje numatyta tvarka suteiktas Paslaugas **Nuomotojui** sumoka per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos į **Nuomotojo** nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į nurodytą sąskaitą Nr. LT507044060002783777

## 4. Šalių atsakomybė

4.1. Jeigu **Nuomininkas** neatsiskaito sutartyje nustatytu laiku, jis moka delspinigius – 0,2 % priskaičiuotos sumos (be delspinigių) už kiekvieną pavėluotą dieną.

4.2. Jeigu **Nuomininkas** atsisako pasinaudoti patalpomis, apie tai raštu turi pranešti **Nuomotojui** likus ne mažiau 3 dienom iki sutarties 1.2. punkte nurodytos nuomos pradžios laiko.

4.3. Jeigu išnuomotomis patalpomis nėra galimybių pasinaudoti dėl kokių nors nuo sutarties šalių nepriklausančių aplinkybių, sutarties šalys viena kitos atžvilgiu jokių finansinių įsipareigojimų neprisiima.

4.4. Nuomos sutartis gali būti nutraukta prieš terminą:

4.4.1. raštišku šalių susitarimu;

4.4.2. Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.5. Ginčai, kilę dėl šios sutarties, sprendžiami tarpusavio derybomis, o nesusitarus Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.6. Sutartis surašoma dviem egzemplioriais – kiekvienai šaliai po vieną egzempliorių, kurie turi vienodą teisinę galią.

## 5. Šalių juridiniai adresai ir parašai.

### Nuomotojas

Panevėžio muzikinis teatras

Nepriklausomybės a. 8, LT-35227 Panevėžys

Įmonės kodas 148 428 990

Sąsk. Nr. LT50 7044 0600 0278 3777

Bankas AB SEB Vilniaus bankas

Tel. 8 45 584670

### Nuomininkas

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

Laisvės a. 20, LT-35200, Panevėžys

Įmonės kodas 288724610

Tel : . 8 45 504470, faksas 8 45 504471

Ne PVM mokėtojas

A.s. Nr. LT937300010098283535

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Muzikinio teatro direktorius

Vidmantas Kapučinskas



Administracijos direktorius

Tomas Jukna



Vedėjo pavaduotoja  
Raimonda Juodviršienė

Vedėjas  
Viktoras Michailovas

Teisės skyriaus Vyresnioji viešųjų pirkimų specialistė  
Vyresnioji teisininkė  
Justina Meškauskienė

Rasa Pukienė

2015-09-23