

STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. J - 265

2017 m. birželio 26 d.

Švenčionių rajono savivaldybės administracija, kodas 188766722

atstovaujama administracijos direktoriaus Andriaus Šarėjaus, veikiančio pagal rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus toliau vadinamas Užsakovu, ir UAB "Melstat", įmonės kodas 302782186, atstovaujama direktoriaus Valdo Pauliukevičiaus, veikiančio pagal UAB "Melstat" įmonės įstatus - toliau vadinamas Rangovu, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

1. Sutarties objektas *Valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių priežiūros ir remonto darbai*.

Prieš pradedant remonto darbus:

- Parengti techninį darbo projektą. Projekto rengėjas privalo turėti teisę atlikti melioracijos statinių projektavimo darbus;

- Pateikti parengtą techninį darbo projektą UAB „Projektų analizės institutas“ kuri per 5 darbo dienas atliks ekspertizę. **Remonto darbai pradedami tik turint projekto ekspertizės aktą, kuriuo užsakovui rekomenduojama techninį darbo projektą tvirtinti.**

2. Sutarties objekto kaina, nustatyta mažos vertės neskelbiamo pirkimo būdu, yra 88455,27 Eur, aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt penki Eur, 27 ct. su PVM.

Sutartyje nustatyta fiksuota kaina, ji negali būti keičiama per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutarties kaina gali pasikeisti tik dėl valstybės nustatomų mokesčių pasikeitimo.

3. Užsakovas apmoka Rangovui už tinkamai atliktus darbus pagal pateiktus atliktų darbų aktus, F-3 ir PVM sąskaitas faktūras per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų po paslaugų priėmimo-perdavimo akto ir sąskaitos - faktūros pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki 2017 m. gruodžio 31 d.

4. Rangovas darbus pradeda po Sutarties pasirašymo ir baigia 2017 m. lapkričio 30 d.

5. Vykdydami šią Sutartį, Užsakovas ir Rangovas vadovaujasi įstatymais, kitais norminiais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

6. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti: apmokėjimą už kokybiškai atliktus darbus

7. Rangovas įsipareigoja:

- atlikti priežiūros ir remonto darbus
- darbus atlikti, laikydamasis esamų normų ir taisyklių;
- keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;
- ne vėliau kaip prieš savaitę pateikti užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau kaip prieš savaitę pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.
- užtikrinti higienos ir darbo saugos reikalavimus statybos aikštelėje, jos priešgaisrinę apsaugą, ir aplinkos ekologinę apsaugą.

8. Sutarties objektui nustatomas: melioracijos statinių penkių metų, o paslėptų melioracijos statinių ar statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių) dešimt metų garantinis laikas skaičiuojant nuo statinių pripažinimo tinkamais naudoti dienos.

9. Užsakovo ir Rangovo atsakomybė už neįvykdytą sutartį nustatyta laiku arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovui nesumokejus per nustatytus terminus Rangovas gali pareikalauti mokėti 0,015 % per dieną nuo vėluojamos sumos mokėti sumos delspinigius. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pasibaigimo dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią lėšos nurašomos nuo Užsakovo sąskaitos. Rangovo pretenzija dėl delspinigių gali būti pateikta ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pavėluoto apmokėjimo gavimo dienos.

Jei Rangovas laiku nevykdo savo įsipareigojimų. Užsakovas turi teisę, be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones pagal sutartį, pareikalauti 0.015 % nuo sutarties kainos dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną.

Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Užsakovo iniciatyva, kai Rangovas pagal Sutartį nepradeda remonto darbų, nepaisydamas Užsakovo raginimo, arba dirba taip lėtai, kad Sutartyje numatytu laiku baigti projekte numatytų remonto darbų neįmanoma. Nutraukus pirkimo Sutartį dėl Rangovo kaltės, Rangovas užsakovui sumoka 5 proc. darbų vertės baudą ir padengia tiesioginius nuostolius.

10. Visi dėl šios Sutarties sudarymo, vykdymo, keitimo, papildymo, pratesimo ir atsakomybės kilę klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

11. Sutarties galiojimo terminas nuo sutarties pasirašymo dienos iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

12. Iškilę ginčai sprendžiami derybų būdu, nepavykus susitarti – įstatymų nustatyta tvarka.

13. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

14. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

Priedai: 1. techninė specifikacija, 2 lapai;

2. melioracijos griovių planai, 6 lapai.

Užsakovas

Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Vilniaus g. 19, 18116 Švenčionys

Įstaigos kodas 188766722

PVM kodas: ne PVM mokėtojas

AB DNB

Banko kodas: 40100

A. s. Nr. LT46010 0432 0037 1867

Tel. (8 387) 66372

Administracijos direktorius
Andrius Šarėjus

A.V.

(parašas)

Rangovas

UAB „Melstat“

Mokyklos g. 7, Kaltanėnai,
Švenčionių r. sav.

Įmonės kodas 120897747

PVM mokėtojo kodas LT100006941919

AB „Swedbank“

Banko kodas: 73000

A. s. Nr. LT10730 00101 3155 1179

Tel. 868774780

Direktorius
Valdas Pauliukevičius

(parašas)



Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėja

Kristina Vėžienė
2017 m. birželio mėn. 23 d.

Buhalterinės apskaitos skyriaus
buhalterė

Janė Guigienė

2017 m. birželio mėn. 23 d.

Žemės ūkio skyriaus vedėja

Rasa Čibirienė
2017 m. birželio mėn. 23 d.