

## RANGOS SUTARTIS

2017 m. birželio 14 d. Nr. 18-332  
Zarasai

Zarasų rajono savivaldybės administracija, kodas 188753461, atstovaujama administracijos direktoriaus Ramūno Keršio, toliau vadinama Užsakovu, iš vienos pusės, ir UAB „Keljeras“, įmonės kodas 187800666, atstovaujama direktoriaus Antano Lagunavičiaus, toliau vadinama Vykdytoju, iš kitos pusės, sudarė šią sutartį. Toliau sutartyje abi šalys bendrai vadinamos Šalimis.

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas: **automobilių stovėjimo aikštelės Dusetų mieste statyba** įskaitant techninio darbo projekto parengimą
- 2.1. Sutarties objekto kaina, nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Rangovo pasiūlymu (pagrindas 2017 metų birželio 26 d. Zarasų rajono savivaldybės administracijos viešojo pirkimo mažos vertės pirkimų apklausos pažyma Nr. 13-409) ir yra 65980,01. Eur su PVM (šešiasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt Eur 1 ct).
- 2.2. Rangovui mokėtinos sumos turi būti apskaičiuojamos patikrinus atliktų darbų apimtis bei atliktų darbų kokybę. Nustačius neatitikimą darbų apimtyse ar kokybėje, mokėtinos sumos gali būti koreguojamos atsižvelgiant į patikrinimo rezultatus.
- 2.3. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo metu nekeičiami išskyrus 2.4. punkte nurodytu atveju.
- 2.4. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM taikymą reglamentuojantiems teisės aktams, likutinei Sutarties kainos daliai bus taikomas naujas PVM tarifas. Užsakovas mokės Rangovui už tinkamai pagal Sutartį atliktus darbus kainą, kuri lygi sumai, gautai prie likutinės Sutarties kainos pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatytų kitaip
- 2.5. Mokėtinos sumos apmokamos iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų (toliau - KP PPP)
- 2.6. Už atliktus darbus Užsakovas apmoka pagal tarpusavyje suderintus atliktų darbų aktus ir jų pagrindu pateiktas sąskaitas - faktūras bei Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau - LAKD) patvirtintos formos atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą. Sąskaitos apmokamos ne vėliau kaip per 30 dienų. Užsakovas pasilieka teisę neteikti atliktų darbų dokumentų LAKD apmokėjimui einamąjį mėnesį, jei dokumentai bus pateikti po einamojo mėnesio 23 dienos, dokumentuose bus nustatyti trūkumai ar klaidos. Pavėluotai pateikti atliktų darbų dokumentai bus priimami ir teikiami LAKD apmokėjimui su sekancio einamojo mėnesio atliktų darbų dokumentais. Dokumentai, kuriuose bus nustatyti trūkumai ar klaidos bus grąžinami rangovui pataisyti. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų darbų aktą (3 egz.), atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (3 egz.) ir PVM sąskaitą-faktūrą. Atliktų darbų aktas privalo būti patvirtintas seniūno parašu.
- 2.7. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Gali būti kreipiamasi tik dėl tokių Sutarties sąlygų, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo, Sutarties sudarymo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš Sutarties Šalių. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis



### DARBŲ VYKDYMO TVARKA

3.

3.1 Užsakovas skiria atsakingus darbuotojus sutarties įgyvendinimui, kontrolei, darbų atlikimo priežiūrai ir priėmimui:

3.1.1. Už sutarties įgyvendinimą, kontrolę, darbų atlikimo priežiūrą ir priėmimą atsakingas Zarasų rajono savivaldybės administracijos Statybos ir komunalinio ūkio skyriaus vedėjas pavaduotojas Evaldas Stanys, (8 385)37178, (8 610) 24 875, [evaldas.stanys@zarasai.lt](mailto:evaldas.stanys@zarasai.lt).

3.1.2. Užsakovo atstovais seniūnijoje kuriose vykdomi darbai yra konkrečių seniūnijų seniūnai. Seniūnai patikrina darbų atlikimą pasirašydami po atliktų darbų aktu.

3.2 Rangovas ne vėliau, kai per 50 kalendorinių dienų po sutarties pasirašymo parengia rekonstrukcijos techninį darbo projektą bei pateikia jį užsakovui. Užsakovas susipažinęs su projektu bei pritaręs jo sprendiniams perka projekto (prašo) bendrosios ekspertizės paslaugas ir esant teigiamai ekspertizės išvadai pateikia dokumentus statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Esant neigiamai projekto ekspertizės išvadai projektas grąžinamas rangovui pataisyti pagal privalomas ekspertizės pastabas. Rangovas projektą privalo pataisyti ne ilgiau, kaip per 10 kalendorinių dienų.

3.3 Rangovas darbų vykdymą ne vėliau, kaip per 7 kalendorines dienas po to, kai Užsakovas jam perduos statybą leidžiantį dokumentą ir statybvietę perdavimo aktu

3.4 Rengiant projektą vadovautis projektavimo užduotimi ir šiais normatyviniais dokumentais:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“.
- KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
- IT ASFALTAS 08
- IT SBR 07

Projektiniai sprendiniai turi atitikti esminius statinio reikalavimus.

3.5 Rangovas darbus vykdo kokybiškai laikydamasis galiojančių normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, taip pat pirkimo sąlygomis bei paties parengtu projektu.

3.6 Rangovas garantuoja objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, remontuojamo kelio ruožo apstatymą kelio ženklais. Prižiūri remontuojamą kelio ruožą, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jei jais vyksta transporto eismas.

3.7 Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius darbų priėmimo - perdavimo metu per 2 savaitių laikotarpį.

4.

### SUTARTIES GALIOJIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos - kai abi šalys patvirtina sutartį savo parašais.

4.2. Sutartis galioja iki kol bus išnaudota sutarties 2.1 punkte numatyta lėšų suma bet ne ilgiau kaip iki 2017 m. gruodžio 1 d.

4.3. Ji sudaryta dviem vienuodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, vienas Užsakovui ir vienas Rangovui. Šalys pasirašo kiekviename sutarties lape.

5.

### UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Susipažinti su projektu bei pritarti sprendiniams ne ilgiau, kaip per 3 darbo dienas. Nepritarus projekto sprendiniams pateikti motyvuotas pastabas rangovui. Pritarus projekto sprendiniams nedelsiant inicijuoti projekto bendrosios ekspertizės paslaugų pirkimą. Esant teigiamai-ekspertizės išvadai pateikti dokumentus statybą leidžiančiam dokumentui gauti.



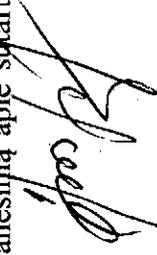
- Esant neigiamai projekto ekspertizės išvadai nedelsiant gražinti projektą rangovui taisyti.
- 5.2. Atlikus 5.1 punkte numatytus veiksmus pateikti rangovui statybos leidimą bei perduoti statybvietę.
- 5.3. Apmokėti Rangovui pagal šios sutarties 2.7. punkte numatytą tvarką.
- 5.4. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 2.7. punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,03% nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti dėl trečiųjų asmenų veiksmų.
- 5.5. Saugoti Rangovo perduotą konfidencialią informaciją.

## 6. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Ne ilgiau, kai per 50 kalendorinių dienų po sutarties pasirašymo parengti rekonstrukcijos projektą bei pateikti jį užsakovui.
- 6.2. Užsakovui nepritarus projekto sprendiniams, patikslinti juos vadovaujantis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis ne ilgiau, kaip per 10 kalendorinių dienų.
- 6.3. Esant neigiamai bendrosios projekto ekspertizės išvadai, ne ilgiau, kai per 10 kalendorinių dienų po išvados gavimo pataisyti projektą pagal ekspertizės pastabas.
- 6.4. Pradėti darbus ne vėliau, kaip per 7 kalendorines dienas po to, kai Užsakovas perduos statybą leidžiantį dokumentą ir statybvietę perdavimo aktu.
- 6.5. Darbus atlikti kokybiškai, laikantis galiojančių normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų bei pagal deklaruotas statybos taisykles taip pat pagal paties parengtą paprastojo remonto aprašą.
- 6.6. Savarankiškai aprūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą darbų ir medžiagų kokybę
- 6.7. Garantuoti objekte darbo saugą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, apstatymą kelio ženklais.
- 6.8. Prižiūrėti remontuojamą kelio ruožą, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jei jais vyksta transporto eismas.
- 6.9. Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 42 str. apdrausti vykdomą veiklą civilinės atsakomybės draudimu.
- 6.10. Užsakovui pareikalavus, per 5 darbo dienas pateikti atitinkamų medžiagų, naudotų remonto darbams, kokybės atitikties deklaracijas.
- 6.11.. Mokėti delspinigius, jeigu vėluoja atlikti darbus Sutarties 3.2. punkte nustatytais terminais. Delspinigių dėl vėluojančių darbų dydis – 0,03% nuo laiku neatliktų darbų sumos per dieną. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.12. Saugoti užsakovo perduotą konfidencialią informaciją.
- 6.13. Išaisyti savo lešomis defektus, išaiškėjusius darbų priėmimo - perdavimo metu per 2 savaitių laikotarpį.

## 7. SUTARTIES NUTRAUKIMAS SUTARTIES TERMINUI NESIBAIGUS

- 7.1. Jeigu Rangovas dėl savo kaltės laiku nepradeda vykdyti Darbų ir/ar dėl savo kaltės laiku nebaigia numatytų darbų, Užsakovas įsėja Rangovą ir nustato protingą terminą darbams pradėti/pabaigti. Rangovui Užsakovo nustatytu protingu terminu nepradėjus/nepabaigus darbų, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį. Sutartis laikoma nutraukta nuo to momento, kai Rangovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą.
- 7.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.
- 7.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią sutartį. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą apie sutarties



- nutraukimą. Sutartis laikoma nutraukta nuo to momento, kai Rangovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą
- 7.4. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią sutartį. Rangovas turi teisę gauti atlyginimą už atliktų darbų dalį sutartyje nustatytomis kainomis. Rangovas turi pateikti raštišką pranešimą apie sutarties nutraukimą. Sutartis laikoma nutraukta nuo to momento, kai Užsakovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą.
- 7.5. Rangovas turi teisę laikinai sustabdyti darbus, jeigu Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo jo prievolės pagal sutartį.

#### 8. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 8.1. Objekto garantinis laikotarpis negali būti trumpesnis nei numatytas LR Statybos įstatymo 41 straipsnyje, o įrengtom asfaltbetonio dangoms ne trumpesnis nei nurodytas IT ASFALTAS 08 212 skyriuje.
- 8.2. Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 41 str. 2 d. nuostatomis rangovas kartu su atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį: ne mažesnei kaip 5 procentai statinio statybos kainos sumai.
- 8.3. Sutarties šalių teisės ir pareigos yra reguliuojamos pagal šią sutartį, jos pasirašytus priedus ir pakeitimus, šalių pasirašytus aktus ir Lietuvos Respublikos teisės aktus.
- 8.4. Ginčai sprendžiami derybomis. Jeigu šalys nepasiekė susitarimo, kylantys ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

#### 9. SUTARTIES PRIEDAI

- 9.1. Darbų viešojo pirkimo konkurso sąlygos.
- 9.2. Rangovo pasiūlymas.

#### 10. ŠALIŲ REKvizITAI

- 10.1. **Užsakovo:** LT-322110 Zarasai, Sėlių aikštė 22, telefonas (8~385) 37155, 37190, faksas (8~385) 37172, atsiskaitomoji sąskaita LT637300010002614624 „Swedbank“, AB, banko kodas 73000, kodas 188753461.
- 10.2. **Rangovo:** Melioratorių g 15, Užtiltės km., Zarasų r., tel. 8 686 22783, įmonės kodas 187800666, PVM kodas--LT878006610, Nordea Bank Finland Plc. Lietuvos skyrius LT482140030001273751

UŽSAKOVAS

RANGOVAS



Zarasų rajono savivaldybės administracijos  
direktorius

Data

Direktorius  
Antanas Logunavičius

Data

