

APSAUGOS PASLAUGŲ SUTARTIS

2017 - 06 - 28 Nr. A64-96147(3.10.22-T22)

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti adresu Konstitucijos pr. 3, Vilnius, kodas 188710061, atstovaujama Administracijos direktorės Almos Vaitkunskienės, veikiančios pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. birželio 16 d. įsakymą Nr. 30-2245 „Dėl įgaliojimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis“, (**toliau – Užsakovas**) ir UAB saugos tarnyba „Argus“, atstovaujama Andriaus Jonaičio, (**toliau – Teikėjas**), veikiančio pagal 2016-02-26 Nr. TO-160226/7 įgaliojimą, atskirai vadinamos Šalimi, kartu Šalimis, sudarė ir pasirašė šią paslaugų teikimo sutartį, (**toliau – Sutartis**).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pagal šią Sutartį Teikėjas įsipareigoja teikti Viniaus miesto savivaldybės administracijos seniūnijų patalpų apsaugos paslaugas (toliau – Paslaugos), o Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas sumokėti Teikėjui Sutartyje nustatyta tvarka. Perkamos paslaugos sudaro:

1.1.1. Apsaugos sistemos įrengimas (toliau – ASI) Užsakovo nurodytuose objektuose.

1.1.2. Užsakovo patalpų (toliau - saugomas objektas) apsauga, centrinio stebėjimo pulto (toliau - CSP) ir greitojo reagavimo grupės (toliau - GRG) pagalba, reaguojant į saugomuose objektuose Teikėjo įrengtų apsaugos sistemų signalus;

1.1.3. Reakcija į savo centriniame stebėjimo pulte gautus iš saugomame objekte įrengto, rankiniu būdu įjungiamo, pavojaus mygtuko (-ų) pavojaus signalus;

1.1.4. Su Užsakovu suderintos ASI saugomuose objektuose. Apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko prijungimas prie Teikėjo CSP per Užsakovo paskirtą veikiančią telefono liniją arba alternatyvias tinkamas ryšio priemones;

1.1.5. Saugomame objekte įrengtų apsaugos sistemų techninio aptarnavimo vykdymas.

1.2. Tikslūs kiekvieno saugomo objekto duomenys bus nurodyti „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“, Priede Nr. 2 prie šios Sutarties, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Kiekviename „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodoma tiksli objekto saugojimo pradžios data, saugomo objekto pavadinimas, adresas, įrengtos apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko (-ų) duomenys, ginkluoto ekipažo atvykimo į saugomą objektą po pavojaus signalo gavimo centriniame stebėjimo pulte laikas, atsakingi asmenys ir reagavimo mokestis bei mokestis už klaidingus suveikimus. „Saugojimo objekto pridavimo apsaugai aktai“ turi būti patvirtinti abiejų Šalių antspaudais ir parašais. Saugojimo objekto pridavimo apsaugai aktas bus pasirašomas objekto pridavimo Teikėjui metu.

1.3. Teikėjas įsipareigoja už šioje sutartyje nurodytus įkainius saugoti šiuos objektus:

- 1) Antakalnio seniūnija, Antakalnio g. 17, LT-10312 Vilnius;
- 2) Fabijoniškių seniūnija, S. Stanevičiaus g. 24, LT- 07102 Vilnius;
- 3) Grigiškių seniūnija, Vilniaus g. 6, LT-27101 Grigiškės, Vilnius;
- 4) Justiniškių ir Viršuliškių seniūnija, Rygos g. 15, LT- 05245 Vilnius;
- 5) Karoliniškių seniūnija, L. Asanavičiūtės g. 20, LT-2050 Vilnius;
- 6) Lazdynų seniūnija, Erfurto g. 29, LT- 04220 Vilnius;
- 7) Naujamiesčio, Senamiesčio ir Žvėryno seniūnija, Odminių g. 3, LT-01122 Vilnius;
- 8) Naujininkų seniūnija, Dariaus ir Girėno g. 11 , LT- 02170 Vilnius;
- 9) Naujosios Vilnios seniūnija, Gerovės g. 1 ir Pergalės g. 8, LT-11201 Vilnius;
- 10) Panerių seniūnija, Žalioji a. 3, LT-02232, Vilnius;
- 11) Pašilaičių seniūnija, Žemynos g.1, LT-06126 Vilnius;

- 12) Pilaitės seniūnija, Vydūno g. 20, LT-06005 Vilnius;
- 13) Rasų seniūnija, Žemaitijos g. 9, LT- 01134 Vilnius;
- 14) Šeškinės seniūnija, Šeškinės g. 30, LT - 07157 Vilnius;
- 15) Šnipiškių seniūnija, A. Juozapavičiaus g. 10A, LT-09311 Vilnius;
- 16) Verkių seniūnija, Kalvarijų g. 156, LT-08207 Vilnius;
- 17) Vilkipėdės seniūnija, Savanorių pr. 49, LT- 03130 Vilnius;
- 18) Žirmūnų seniūnija, Žirmūnų g. 143, LT-09128 Vilnius;
- 19) Civilinės saugos skyrius, Dariaus ir Girėno g. 11, LT-02170 Vilnius;
- 20) Civilinės metrikacijos skyrius, K. Kalinausko g. 21, LT-03107 Vilnius;
- 21) Naujosios Vilnios seniūnijos bendruomenės patalpos, Vandens g. 9, LT-11306, Vilnius;
- 22) Panerių seniūnijos bendruomenės patalpos, Žalioji a. 3, LT-02232, Vilnius;
- 23) Verkių seniūnijos bendruomenės patalpos, Baltupio g. 37, LT-08325, Vilnius;
- 24) Viršuliškių seniūnijos bendruomenės patalpos, Viršuliškių g. 65, LT-05123, Vilnius;
- 25) Šeškinės seniūnijos bendruomenės centras, Šeškinės g. 28, LT-07156, Vilnius;
- 26) Justiniškių seniūnijos bendruomenės patalpos, Rygos g. 31-1, LT-05220, Vilnius;
- 27) Fabijoniškių seniūnijos bendruomenės patalpos, S. Stanevičiaus g. 24, LT-07102, Vilnius.

1.4. Preliminarios 12 mėn. perkamų paslaugų apimtys:

1.4.1. Bendras preliminarus saugomų objektų kiekis - 27 vnt., kuris gali kisti (didėti arba mažėti) iki 50 proc. nuo bendro saugomų objektų kiekio. Preliminarios apsaugos paslaugų apimtys 12 mėn. sutarties galiojimo laikotarpiu - 324 vnt. Šias apimtis sudaro bendro preliminarus 12 mėn. saugomų objektų kiekio ir mėnesių sandauga (27 saugomi objektai x 12 mėn. = 324).

1.4.2. Reagavimų į pavojaus signalus preliminarus kiekis 10 vnt.;

1.4.3. Reagavimų į klaidingus suveikimus preliminarus kiekis 10 vnt.;

1.4.4. Kiekviena paskesnė (po pirmų 2 val.) saugojimo valanda (*techninės specifikacijos 15., 16.1., 16.3. punktai*) – 10 val.

Paslaugų, nurodytų 1.4.2, 1.4.3 ir 1.4.4 punktuose, preliminarus kiekis gali kisti (didėti arba mažėti) iki 100 proc. nuo preliminarus paslaugų kiekio. Užsakovas neįsipareigoja išpirkti preliminarus paslaugų kiekio. Šios paslaugos bus perkamos tik pagal jų įvykimo faktą ir iškilus poreikiui.

1.5. Užsakovas paveda, o Teikėjas įsipareigoje Paslaugas pradėti teikti nuo Sutarties pasirašymo dienos.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA, ATSISKAITYMAS TARP ŠALIŲ

2.1. Šioje Sutartyje numatytų paslaugų kaina, įskaitant PVM yra:

2.1.1. už vieną saugomą objektą Eur. Mokestis visiems šioje sutartyje minėtiems (ir naujai prijungtiems) objektams yra vienodas.

2.1.2. už reagavimą į pavojaus signalus įkainis – Eur. Mokestis visiems šioje sutartyje minėtiems (ir naujai prijungtiems) objektams yra vienodas.

2.1.3. už Reagavimą į klaidingą suveikimą įkainis – Eur (kai klaidingas iškvietimas įvyksta dėl to, kad Užsakovas nevykdė 3.4.8. punkte nurodytų reikalavimų). Mokestis visiems šioje Sutartyje minėtiems (ir naujai prijungtiems) objektams yra vienodas.

2.1.4. už kiekvieną paskesnę (po pirmų 2 valandų) saugojimo valandą Eur. Mokestis visiems šioje sutartyje minėtiems (ir naujai prijungtiems) objektams yra vienodas.

2.2. Įkainiai nurodyti 2.1. p., yra galutiniai ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas. Įkainiams įtakos negali turėti Paslaugų teikimo terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

2.3. Užsakovas sumoka Teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka.

2.4. Teikėjas kas mėnesį pateikiamoje PVM sąskaitoje - faktūroje nurodo bendrą visų 27 objektų (jei bus prijungti nauji objektai ir jų) mėnesinio saugojimo kainą, į PVM sąskaitą - faktūrą įtraukdamas reagavimo mokesčius (jei tokie buvo) ir klaidingo suveikimo mokesčius (jei tokie buvo) ir papildomas saugojimo valandas (jei tokios buvo). Kiekvieną mėnesį kartu su PVM sąskaita – faktūra pateikiamas paslaugų perdavimo-priėmimo aktas su abiejų Šalių parašais, į kurį įtraukiami reagavimo ir klaidingo suveikimo buvimo faktai (jei tokie buvo) bei mokestis už paskesnę vieno objekto saugojimo valandą (jei tokios buvo).

2.5. Už tinkamai suteiktas paslaugas sumokama sutarties Šalių atstovams pasirašius Paslaugų priėmimo – perdavimo aktus ir Teikėjui pateikus PVM sąskaitas – faktūras. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad Paslaugos bus apmokamos pagal Teikėjo suteiktų Paslaugų aktus ir pateiktas PVM sąskaitas-faktūras per 60 (šešiasdešimt) dienų po suteiktų Paslaugų aktų pasirašymo dienos.

2.6. Bet kokių telefoninio ryšio priemonių, skirtų pavojaus mygtuko ryšiui su CSP, naudojimo išlaidos į šios Sutarties kainą nėra įskaičiuotos ir tenka Užsakovui.

2.7. Pasikeitus PVM dydžiui paslaugų teikimo į kainiai keičiami proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Į kainiai perskaičiuojami per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota į kainiai taikomi po perskaičiavimo suteiktoms paslaugoms apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Paslaugų teikimo į kainiai nebus perskaičiuojami.

2.8. Paslaugų į kainiai dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojami nebus. Visą riziką dėl Paslaugų į kainių padidėjimo prisiima Teikėjas.

2.9. Teikėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtiną sumą, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

2.10. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusius įsiskolinimus pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Teikėjas įsipareigoja:

3.1.1. Prijungiant kiekvieną naują objektą apsaugos sistemos sumontavimo ir prijungimo, kaip tai nurodyta sutarties 1.1. punkte, prie CSP laikas yra ne ilgesnis nei 5 kalendorinių dienų nuo raštiško Užsakovo prašymo gavimo dienos. Objekto atjungimas nuo saugojimo yra 5 kalendorinės dienos nuo raštiško Užsakovo prašymo gavimo dienos.

3.1.2. Neatskleisti tretiesiems asmenims informacijos apie Užsakovą ir saugomą objektą.

3.1.3. Užsakovo prašymu, atskirai raštu Šalims susitarus, neatlygintinai atlikti saugomo objekto rizikos analizę ir pateikti Užsakovui rekomendacijas dėl saugomo objekto techninio sustiprinimo saugumo požiūriu.

3.1.4. Vykdyti apsaugos sistemų, pavojaus mygtuko sistemų techninį aptarnavimą pagal „Apsaugos sistemų ir pavojaus mygtuko (-ų) prijungtų prie CSP, naudojimo taisyklėse“ nurodytą tvarką. Techninis aptarnavimas vykdomas Teikėjo lėšomis.

3.1.5. Tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti paslaugas pagal Sutartyje ir techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

3.1.6. Atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo.

3.1.7. Jei perkamos paslaugos teikiamos viešose vietose, Teikėjas turi apie tai informuoti Vilniaus miesto bendruomenę paslaugų teikimo vietoje tiksliai nurodydamas sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei paslaugų suteikimo vieta nėra konkreti, tai tuomet paslaugų teikimo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje.

3.2. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: nėra

3.3. Užtikrinti, kad civilinės atsakomybės draudimo liudijimas (polisas) ne mažiau kaip 300 tukst. Eur sumai nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties įsigaliojimo iki Teikėjo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu įvykus draudimui įvykiui draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Teikėjas padengia nuostolius, viršijančius civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį.

3.4. Užsakovas įsipareigoja:

3.4.1. Šia Sutartimi Užsakovas įsipareigoja iki Sutarties vykdymo pradžios pateikti Paslaugos teikėjui teisingus duomenis apie saugomą objektą ir jame vykdomą veiklą.

3.4.2. Pasikeitus Užsakovo saugomame objekte vykdomai veiklai, nedelsiant raštu pranešti apie tai Teikėjui.

3.4.3. Nedelsiant informuoti Teikėją apie visus apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko sistemos gedimus, netinkamo apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko sistemos veikimo atvejus saugomame objekte.

3.4.4. Prieš 5 (penkias) dienas iki darbų pradžios (jei bus atliekami remonto/rekonstrukcijos darbai) pranešti apie vykdomą saugomo objekto rekonstrukciją ar remonto darbus, dėl kurių gali keistis Paslaugos teikimo sąlygos.

3.4.5. Užtikrinti, kad bent vienas iš Užsakovo įgaliotų asmenų skambinant Teikėjui atsakys visą parą.

3.4.6. Organizuoti Užsakovo įgaliotų asmenų atvykimą į saugomą objektą nedelsiant po Teikėjo iškviatimo. Užsakovas ar jo įgaliotas asmuo gali atsisakyti atvykti į saugomą objektą po pranešimo apie pavojaus signalą gavimo savo atsakomybe.

3.4.7. Daiktai, kurių laikymo ir (arba) saugojimo tvarką nustato teisės aktai (ginklai ir šaudmenys, dokumentai ir pan.), privalo būti saugomi tuose teisės aktuose nustatyta tvarka.

3.4.8. Prieš įjungiant apsaugos sistemą (kai saugomame objekte nelieta jokių darbuotojų), uždaryti visas saugomo objekto vidines duris bei užrakinti išorines duris ir langus, jei yra, - langų ir kitas grotas ar žaliuzes, kitas varstomas angas, įjungiant apsaugos sistemą užtikrinti, kad jame neliktų jokių asmenų, būtų išjungti elektros, dujų ar kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus signalizacijos priemonių suveikimus, kad būtų neuždengti signalizacijos sistemos jutikliai ir patikrinta, ar to nepadarė tretieji asmenys, ar nėra akivaizdžiai sugadintos apsaugos sistemos dalys.

3.4.9. Užtikrinti, kad Užsakovo įgalioti asmenys bus supažindinti ir vykdys „Apsaugos sistemų ir pavojaus mygtuko (-ų) prijungtų prie CSP, naudojimo taisykles“, Priedas Nr. 1.

3.4.10. Duoti Teikėjo GRG, atvykusiai į saugomą objektą nurodymą, per vieną valandą nuo įvykio, dėl kurio gali atsirasti Teikėjo civilinė atsakomybė, iškviesti policiją, kitas specialias tarnybas.

3.4.11. Prieš Paslaugos teikimo pradžią raštu nurodyti Teikėjui Užsakovo įgaliotų asmenų sąrašą ir jų kontaktinius duomenis (vardą pavardę, telefono numerį, kuriuo su įgaliotu asmeniu būtų galima susisiekti) bei slaptažodį kurį, esant poreikiui, turės pasakyti savo tapatybės patvirtinimui. Pasikeitus duomenims nedelsiant informuoti Teikėją raštu.

3.4.12. Jeigu nustatytas materialinių vertybių vagystės (sugadinimo, sunaikinimo) faktas, nepradėti vykdyti saugomame objekte jokios ūkinės-gamybinės ar finansinės veiklos, kol atvyks Teikėjo atstovai.

3.4.13. Sudaryti sąlygas Teikėjui ir GRG, atvykus Užsakovo įgaliotam asmeniui, apžiūrėti saugomą objektą iš vidaus.

3.4.14. Po saugomo objekto atidarymo pastebėjus vagystę (jei ji nebuvo akivaizdžiai matoma prieš atidarant saugomą objektą), Užsakovas privalo nedelsiant pranešti Teikėjui.

3.4.15. Mokestis už kiekvieną klaidingą suveikimą dėl Užsakovo kaltės (pasikartojančio piktnaudžiavimo atvejais) skaičiuojamas pradedant nuo 3 (trečio) klaidingo aliarmo suveikimo (pavojaus signalo) per atskaitinį laikotarpį. Atskaitinis laikotarpis - 1 kalendorinis mėnuo. Klaidingas suveikimas suvokiamas taip, kaip jis aiškinamas „Apsaugos sistemų ir pavojaus mygtuko (-ų) prijungtų prie CSP, techninėje specifikacijoje“ (Priedas Nr. 3).

3.4.16. Informuoti Teikėją apie įvykius įvykusius saugomame objekte, iškviesti Teikėjo įgaliotą asmenį įvykio metu padarytai žalai nustatyti.

3.4.17. vykdyti teikiamų paslaugų priežiūrą.

3.4.18. priimti tinkamai ir kokybiškai suteiktas paslaugas.

3.4.19. už kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas sumokėti Teikėjui šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas reikalauja, kad Sutarties įvykdymas būtų užtikrinamas užstatu 500,00 (penki šimtai) EUR sumai pervedant šią sumą į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Finansų ir strateginio planavimo departamento (kodas 188708377) sąskaitą LT79 7044 0600 0686 8313 AB SEB banke arba į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitas LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke, arba LT50 4010 0424 0394 3983 AB DNB banke.

4.2. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu, Teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo, kad Savivaldybė pasinaudojo Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu – užstatu, gavimo pervesti (sąskaitos numeris nurodytas 4.1 punkte) naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą 4.1 punkte nurodytai sumai.

4.3. Kiekvienu atveju Užsakovui nustačius, kad Teikėjas neįvykdė ar netinkamai įvykdė bet kurį įsipareigojimą pagal šią Sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodyta suma atitenka Užsakovui.

4.4. Užsakovas grąžina Sutarties įvykdymo užtikrinimą Teikėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus, per 30 kalendorinių dienų, Teikėjui pateikus raštišką prašymą.

4.5. Kiekvienu atveju Teikėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Teikėjas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.6. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktas Paslaugas, Užsakovas Teikėjui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

4.7. Užsakovas turi teisę, įspėjus Teikėją prieš 15 dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas arba netinkamas įvykdymas.

4.8. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas Paslaugas, Teikėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str 1 d.

4.9. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

4.10. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

4.11. Sutartis sudaroma 12 (dvylikai) mėnesių nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos. Sutarties terminas gali būti pratęsiamas dar du kartus po 12 mėnesių. Bendra su pratęsimais Sutarties trukmė ne ilgesnė kaip 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai. Kiekvienas šios Sutarties pratęsimas įforminamas atskiru rašytiniu Teikėjo ir Užsakovo susitarimu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

4.12. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos.

V. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

5.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

5.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti viešųjų pirkimų principai ir tikslas.

6.2. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

6.3. Pasikeitus šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

6.4. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

6.5. Sutartims Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarauja teisės aktams.

6.6. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.7. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais. Vienas Sutarties egzempliorius atitenka Užsakovui, kitas Teikėjui.

6.8. Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

7.1. Apsaugos sistemų ir pavojaus mygtuko (-ų) prijungtų prie CSP naudojimo taisyklės (Priedas Nr.1);

7.2. Saugojimo objekto pridavimo apsaugai aktas (Priedas Nr.2);

7.3. Techninė specifikacija (Priedas Nr.3).

VIII. ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS:

TEIKĖJAS:

UAB saugos tarnyba „Argus“
Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda
Įmonės kodas: 141237452
LT74 7044 0600 0050 4330
AB SEB banke
Tel. / faks. (8 46) 31 2449,
El. p. info@argus.lt

Igaliojtas pardavimų vadybininkas
Andrius Jonaitis

A.V.



UŽSAKOVAS:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
Kodas 188710061
LT 88 4010 0424 0399 2866
AB DNB bankas
Vilnius. Tel. (8 5) 211 2000
El. p. savivaldybe@vilnius.lt.
www.vilnius.lt.

Administracijos direktorė
Alma Vaitkunsienė

A.V.



Priedas Nr. 1

Prie 201 17 m. 06 mėn. 28 d.Apsaugos sutarties Nr. A64-96/17(3.10.22-722)

APSAUGOS SISTEMŲ IR PAVOJAUS MYGTUKO (-Ų) PRIJUNGTŲ PRIE CSP, NAUDOJIMO TAISYKLĖS

1. Šiose taisyklėse vartojamos sąvokos:

1.1. **CSP** – Teikėjo centrinio stebėjimo pultas, priimančias pavojaus signalus iš saugomų objektų ir koordinuojantis greitojo reagavimo grupių veiklą.

1.2. **GRG** – Teikėjo greitojo reagavimo grupė. Mobilus, ginkluotas, ne mažiau nei iš dviejų žmonių susidedantis ekipažas.

1.3. **Saugomas objektas** - Apsaugos sutartyje ar „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodytos teritorijos ar patalpos, kuriose įrengtas apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko (-ų) komplektas, techninėmis ryšio priemonėmis prijungtas į Teikėjo CSP.

1.4. **Įgaliotas asmuo** - Apsaugos sutartyje nustatyta tvarka „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ arba kitame Užsakovo rašytiniame pranešime Užsakovo nurodytas asmuo (-enys), atsakingas už objektą ir turintis teisę naudoti saugomo objekto apsaugos sistemą ir pavojaus mygtuko komplektą.

1.5. **Pavojaus mygtuko komplektas** - rankiniu būdu įjungiamas pavojaus mygtukas (nešiojamas arba stacionarus), maitinimo blokas, centrinis blokas (jei pavojaus mygtukas prijungtas prie signalizacijos sistemos), siųstuvas (jei įrengtas saugomame objekte).

1.6. **Apsaugos sistema** - tai techninės įrangos kompleksas (sistema), nustatanti galimą pavojų saugomame objekte laikomoms vertybėms. Saugomo objekto apsaugos jutiklių sujungtų signalinių kabelių tinklu arba kitomis komunikacijos priemonėmis su centriniu bloku visuma.

1.7. **Techninis aptarnavimas** - saugomame objekte įrengtos apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko komplekto remontas, kuris vykdomas 24 val. per parą, gavus Užsakovo ar jo įgalioto asmens pranešimą apie apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko ar jo komplekto dalies gedimą, arba CSP gavus signalą apie gedimą.

1.8. **Klaidingas suveikimas** - iš saugomo objekto į CSP gautas pavojaus signalas, po kurio GRG atvykus į objektą nustatoma Užsakovo ar jo darbuotojo, įgalioto asmens klaida (netyčinis pavojaus mygtuko paspaudimas) arba tyčinis pavojaus mygtuko paspaudimas, netinkamas apsaugos sistemos naudojimas, nesant realios grėsmės saugomam objektui.

1.9. Kitos šiose taisyklėse vartojamos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip tai yra nurodoma apsaugos sutartyje ar kituose jos prieduose.

2. Šios taisyklės nustato Užsakovo, jo darbuotojų, įgaliotų asmenų pareigas ir teises, taip pat Paslaugos teikėjo darbuotojų pareigas ir teises, naudojant apsaugos sistemą ir pavojaus mygtuko komplektą šioje sutartyje nustatytoms paslaugoms teikti. Taisyklės papildo ir patikslina Apsaugos sutarties sąlygas.

3. Užsakovas, pasikeitus bent vienam iš įgaliotų asmenų, nurodytų „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ arba įgalioto asmens nurodytiems duomenims, privalo darbo metu (t.y. nuo 8.00 val. iki 17.00 val.) raštu pateikti naujus duomenis Teikėjui faksu: 8 46 411 554 arba adresu M. K. Paco g. 4, Vilnius, į Teikėjo būstinę.

4. Duomenų pasikeitimas įsigalioja kitą dieną po rašto įteikimo Teikėjui, jeigu Užsakovas rašte nenurodo vėlesnės įsigaliojimo dienos. Pranešant apie įgaliotų asmenų sąrašo pasikeitimus pateikiamas visas naujas sąrašas, jame nurodant, kad ankstesnis sąrašas netenka galios. Toks sąrašas tampa neatskiriama sutarties dalimi ir nebus laikomas sutarties keitimu.

5. Užsakovas, jo darbuotojai ir įgalioti asmenys privalo:

5.1. Žinoti kaip įjungti, išjungti ir naudoti apsaugos sistemą, pavojaus mygtuko komplektą saugomame objekte.

5.2. Užtikrinti, kad apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko saugomame objekte neįjungtų arba nenaudotų, prie jo nepatektų pašaliniai žmonės, kad nebūtų pavojaus mygtukas atjungtas nuo ryšio linijų. Jei vyksta ryšio linijų remontas, įgaliotas asmuo privalo iš anksto pranešti telefonu Teikėjo

stebėjimo pulto operatoriui telefono numeriu nurodytu „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“.

5.3. Jei nustatytas apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko komplekto, ar apsaugos sistemos gedimas, įgaliotasis asmuo, esantis objekte ar prie objekto, privalo nedelsiant paskambinti į Teikėjo stebėjimo pultą ir Teikėjo operatoriui pasakyti Saugomo objekto pavadinimą ir savo tapatybę įrodančius duomenis (taisyklių 5.4. punktas), pranešti apie gedimą bei iškviešti techninio aptarnavimo tarnybą signalizacijos sistemos suremontavimui. Elektros dingimo saugomame objekte atveju, Įgaliotas asmuo privalo apie tai informuoti Teikėją aukščiau nurodytu telefonu.

5.4. Įgaliotas asmuo, šnekėdamas telefonu su Teikėjo stebėjimo pulto operatoriumi, savo tapatybės patvirtinimui privalo pasakyti saugomo objekto duomenis, savo vardą ir pavardę, bei slaptažodį. Asmuo, telefonu nurodęs minėtus duomenis, kurie atitinka Užsakovo raštiškai pranešimuose pateiktuosius Teikėjui, laikomas įgaliotu asmeniu, turinčiu teisę įjungti/išjungti apsaugos sistemą, atlikti pavojaus mygtuko komplekto patikrinimą, prieš tai pranešęs telefonu į CSP arba patvirtinęs savo tapatybę kaip nustatyta aukščiau, o taip pat pranešti apie pavojaus mygtuko komplekto, apsaugos sistemos, apsaugos sistemos gedimus, kitus pažeidimus.

5.5. Jei apsaugos sistemos gedimas ar pažeidimas, elektros dingimas saugomame objekte nustatomas gaunant signalą į CSP, tai CSP operatorius skambina Užsakovo įgaliotam asmeniui, kad būtų susitarta dėl gedimo pašalinimo.

5.6. Užsakovas turi teisę vieną kartą per mėnesį atlikti pavojaus mygtuko komplekto veikimo patikrinimą, prieš tai iš anksto suderinus tai su CSP. Patikrinimas gali būti atliekamas tik įgalioto asmens, paskambinusio į CSP laiko tarpe nuo 14.00 iki 16.00 val., pranešusio visus būtinus duomenis (taisyklių 5.4. punktas) CSP operatoriui ir gavus jo patvirtinimą. CSP operatorius žodžiu patvirtina apie pavojaus signalo gavimą. Patikrinimo metu GRG į saugomą objektą nėra siunčiamas.

6. Teikėjas, jo įgalioti asmenys privalo:

6.1. Gavus Užsakovo, įgalioto asmens pranešimą į CSP nurodytu telefonu, nustatyti skambinančio asmens tapatybę (taisyklių 5.4. punktas).

6.2. Priėmus pranešimą apie apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko komplekto, apsaugos sistemos gedimą, elektros dingimą, kitą pažeidimą, susijusį su teikiama paslauga, stengtis problemą išspręsti telefonu, o to padaryti nepavykus išsiųsti techninio personalo darbuotoją gedimui pašalinti. Techninis darbuotojas į saugomą objektą atvyksta ne vėliau nei per 2 val., jei su įgaliotu asmeniu CSP nesutarė dėl vėlesnio atvykimo laiko.

6.3. Techninis darbuotojas gedimą pašalina iš karto, jei turi būti pakeista dalis, pakeičiama kuo skubiau, bet ne vėliau kaip iki kitos darbo dienos pabaigos (17.00 val.).

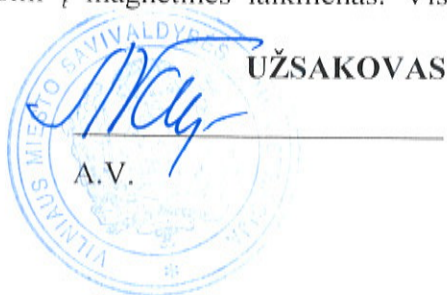
6.4. Jei apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko, apsaugos sistemos remonto darbams atlikti turi būti panaudotos papildomos dalys ar esamos dalys pakeistos, techninis darbuotojas gedimo akte suderina tai su įgaliotu asmeniu. Už sunaudotas priemones ir darbą įsipareigoja apmokėti Teikėjas.

7. Kiekvienas įgaliotas asmuo, turintis teisę įjungti saugomo objekto apsaugos sistemą, pavojaus mygtuką ir esantis saugomame objekte ar prie objekto, ar atvykęs į saugomą objektą po iškvietimo turi turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą ir Teikėjo GRG reikalavimu jį pateikti.

8. Visi GRG iškvietimai yra fiksuojami „Objekto apžiūros akte“, kurį atšaukdamas GRG iš objekto, pasirašo Užsakovo įgaliotas asmuo, įsitikinęs jog akte surašyti duomenys yra teisingi. Kilus ginčui tarp šalių dėl paslaugos teikimo, abi pusės turi teisę naudoti „Objekto apžiūros aktus“ kaip įrodymą.

9. GRG atvyksta į saugomą objektą per "saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte" ir sutartyje nurodytą laiką. Teikėjo centrinio stebėjimo pulto telefono numeris skirtas įgaliotų asmenų ir pulto operatoriaus pokalbiui: 865 009 994 arba 1858.

10. Visi pokalbiai šia telefono linija yra įrašomi į magnetines laikmenas. Visi pokalbių įrašai saugomi sutartyje nustatytą laiką.



Priedas Nr. 2

Prie 201 7 m. 06 mėn. 28 d.Apsaugos sutarties Nr. A64-96/17(3.10.22-7D2)

SAUGOJIMO OBJEKTO PRIDAVIMO APSAUGAI AKTAS

201 m. mėn. d.

UŽSAKOVAS	
Saugomas objektas	
Saugomo objekto adresas	

Apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko komplekto duomenys:

(įrašoma pagal instaliuotojo pateiktą techninę kortelę)

Siųstuvas:

Yra

Nėra

Signalo perdavimas į CPS:

Reagavimo į saugomo objekto pavojaus signalus laikas: nedelsiant ir ne ilgiau kaip pagal sutarties projektą.

Eur.	Reagavimo mokestis	XX Eur., 21 %PVM - XX Eur., Viso - XX
Eur.	Mokestis už klaidingus suveikimus	XX Eur., 21 %PVM - XX Eur., Viso - XX

UŽSAKOVO ĮGALIOTŲ UŽ OBJEKTĄ ASMENŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Pareigos	Telefono numeris	
			mobilus	namų
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Saugomo objekto slaptažodis (privalomas): _____

CPS telefono numeris: _____



Priedas Nr. 3

Prie 201 7 m. 06 mėn. 28 d.Apsaugos sutarties Nr. A64-96/44(3.10.22-**APSAUGOS PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA****122)**

Perkančioji organizacija numato įsigyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (toliau - Užsakovas) seniūnijų patalpų apsaugos paslaugas (toliau – paslaugas). Perkamas paslaugas sudaro:

- Apsaugos sistemos įrengimas (toliau – ASI) Užsakovo nurodytuose objektuose.
- Užsakovo patalpų (toliau - saugomas objektas) apsauga, centrinio stebėjimo pulto (toliau - CSP) ir greitojo reagavimo grupės (toliau - GRG) pagalba, reaguojant į saugomuose objektuose Teikėjo įrengtų apsaugos sistemų signalus;
- Reakcija į savo centriniame stebėjimo pulte gautus iš saugomame objekte įrengto, rankiniu būdu įjungiamo, pavojaus mygtuko (-ų) pavojaus signalus;
- Su Užsakovu suderintos ASI saugomuose objektuose. Apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko prijungimas prie Teikėjo CSP per Užsakovo paskirtą veikiančią telefono liniją arba alternatyvias tinkamas ryšio priemones;

- Saugomame objekte įrengtų apsaugos sistemų techninio aptarnavimo vykdymas.

Šioje techninėje specifikacijoje naudojamos sąvokos:

1. Teikėjo centrinio stebėjimo pultas (toliau – CSP), priimančias pavojaus signalus iš saugomų objektų ir koordinuojantis greitojo reagavimo grupių veiklą.
2. Teikėjo greitojo reagavimo grupė (toliau – GRG) - mobilus, ginkluotas, ne mažiau nei iš dviejų žmonių susidedantis ekipažas.
3. Saugomas objektas - Apsaugos sutartyje ir „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodytos teritorijos ar patalpos, kuriose įrengtas apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko (-ų) komplektas, techninėmis ryšio priemonėmis prijungtas į Teikėjo CSP.
4. Įgaliotas asmuo - Apsaugos sutartyje nustatyta tvarka „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ Užsakovo nurodytas (-i) asmuo (-enys), atsakingas (-i) už objektą ir turintis (-ys) teisę (-es) naudoti saugomo objekto apsaugos sistemą ir pavojaus mygtuko komplektą.
5. Pavojaus mygtuko komplektas - rankiniu būdu įjungiamas pavojaus mygtukas (nešiojamas arba stacionarus), maitinimo blokas, centrinis blokas (jei pavojaus mygtukas prijungtas prie signalizacijos sistemos), siųstuvas (jei įrengtas saugomame objekte).
6. Apsaugos sistema - tai techninės įrangos kompleksas (sistema), nustatantis galimą pavojų saugomame objekte laikomoms vertybėms. Saugomo objekto apsaugos jutiklių, sujungtų signalinių kabelių tinklu arba kitomis komunikacijos priemonėmis su centriniu bloku, visuma.
7. Techninis aptarnavimas - saugomame objekte įrengtos apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko komplekto remontas, kuris vykdomas 24 val. per parą, gavus Užsakovo ar jo įgalioto asmens pranešimą apie apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko ar jo komplekto dalies gedimą, arba CSP gavus signalą apie gedimą.
8. Klaidingas suveikimas - iš saugomo objekto į CSP gautas pavojaus signalas, po kurio GRG atvykus į objektą nustatoma Užsakovo ar jo darbuotojo, įgalioto asmens klaida (netyčinis pavojaus mygtuko paspaudimas) arba tyčinis pavojaus mygtuko paspaudimas, netinkamas apsaugos sistemos naudojimas, nesant realios grėsmės saugomam objektui.

Teikėjo įsipareigojimai:

1. Teikėjas 11 punkte nurodytus objektus įsipareigoja saugoti nuo vagystės, įsilaužimo ir turto suniokojimo.
2. Teikėjas įsipareigoja savo lėšomis per galimai trumpą laiką, bet ne vėliau kaip per 20 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos Užsakovo objektuose įrengti, prižiūrėti, remontuoti bei prijungti prie centrinio stebėjimo pulto apsaugos sistemą susidedančią iš apsaugos jutiklių, maitinimo bloko, pavojaus mygtuko, siųstuvo, centrinio bloko ir kitų reikalingų apsaugos

sistemos elementų. Teikėjas įrengia apsaugos sistemą, atsižvelgdamas į visus techninės specifikacijos reikalavimus.

3. Prijungiant kiekvieną naują objektą apsaugos sistemos sumontavimo ir prijungimo prie CSP laikas yra 5 kalendorinės dienos nuo raštiško Užsakovo prašymo gavimo dienos. Teikėjas įrengia apsaugos sistemą, atsižvelgdamas į visus techninės specifikacijos reikalavimus.

4. Objektas atjungiamas nuo saugojimo per 5 darbo dienas nuo raštiško Užsakovo prašymo gavimo dienos.

5. Teikėjo CSP gavus pavojaus signalą (įrengtos apsaugos sistemos ar įrengto, rankiniu būdu įjungiamo, pavojaus mygtuko signalą reiškiantį, kad saugomam objektui iškilo pavojus) iš saugomo objekto, išsiųsti ginkluotą ekipažą saugomo objekto adresu (toliau - reagavimas), kuris nurodytas konkrečiame „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“.

6. GRG atvyksta į saugomą objektą, iš kurio buvo gautas pavojaus signalas ne vėliau kaip per konkrečiame „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodytą laiką, kuris negali būti ilgesnis nei 6 (šešios) minutės ir Lietuvos Respublikos įstatymų ribose vykdo saugos veiksmus pagal susidariusią situaciją. GRG atvykimo laikas į Grigiškių, Naujosios Vilnios, Panerių seniūnijas negali būti ilgesnis nei 10 (dešimt) minučių.

7. Jei naujai prijungiamas objektas yra Vilniaus miesto Antakalnio, Fabijoniškių, Justiniškių, Karoliniškių, Lazdynų, Naujamiesčio, Naujininkų, Pašilaičių, Pilaitės, Rasų, Senamiesčio, Šeškinės, Šnipiškių, Verkių, Vilkpėdės, Viršuliškių, Žirmūnų, Žvėryno seniūnijų teritorijose GRG atvyksta į saugomą objektą, iš kurio buvo gautas pavojaus signalas ne vėliau kaip per konkrečiame „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodytą laiką, kuris negali būti ilgesnis nei 6 (šešios) minutės.

8. Jei naujai prijungiamas objektas nėra minėtų seniūnijų ribose, tačiau yra Vilniaus miesto teritorijos ribose GRG atvyksta į saugomą objektą, iš kurio buvo gautas pavojaus signalas ne vėliau kaip per konkrečiame „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ nurodytą laiką, kuris negali būti ilgesnis nei 10 (dešimt) minučių.

9. Jei naujai prijungiamas objektas yra už Vilniaus miesto ribų, reagavimo laikas yra nustatomas šalių susitarimu ir nurodomas „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“.

10. Saugojimo objekto pridavimo apsaugai aktas bus pasirašomas objekto pridavimo Teikėjui metu.

11. Saugomų objektų sąrašas:

- 1) Antakalnio seniūnija, Antakalnio g. 17, LT-10312 Vilnius;
- 2) Fabijoniškių seniūnija, S. Stanevičiaus g. 24, LT- 07102 Vilnius;
- 3) Grigiškių seniūnija, Vilniaus g. 6, LT-27101 Grigiškės, Vilnius;
- 4) Justiniškių ir Viršuliškių seniūnija, Rygos g. 15, LT- 05245 Vilnius;
- 5) Karoliniškių seniūnija, L. Asanavičiūtės g. 20, LT-2050 Vilnius;
- 6) Lazdynų seniūnija, Erfurto g. 29, LT- 04220 Vilnius;
- 7) Naujamiesčio, Senamiesčio ir Žvėryno seniūnija, Odminių g. 3, LT-01122 Vilnius;
- 8) Naujininkų seniūnija, Dariaus ir Girėno g. 11, LT- 02170 Vilnius;
- 9) Naujosios Vilnios seniūnija, Gervės g. 1 ir Pergalės g. 8, LT-11201 Vilnius;
- 10) Panerių seniūnija, Žalioji a. 3, LT-02232, Vilnius;
- 11) Pašilaičių seniūnija, Žemynos g.1, LT-06126 Vilnius;
- 12) Pilaitės seniūnija, Vydūno g. 20, LT-06005 Vilnius;
- 13) Rasų seniūnija, Žemaitijos g. 9, LT- 01134 Vilnius;
- 14) Šeškinės seniūnija, Šeškinės g. 30, LT - 07157 Vilnius;
- 15) Šnipiškių seniūnija, A. Juozapavičiaus g. 10A, LT-09311 Vilnius;
- 16) Verkių seniūnija, Kalvarijų g. 156, LT-08207 Vilnius;
- 17) Vilkpėdės seniūnija, Savanorių pr. 49, LT- 03130 Vilnius;
- 18) Žirmūnų seniūnija, Žirmūnų g. 143, LT-09128 Vilnius;
- 19) Civilinės saugos skyrius, Dariaus ir Girėno g. 11, LT-02170 Vilnius;
- 20) Civilinės metrikacijos skyrius, K. Kalinausko g. 21, LT-03107 Vilnius;

- 21) Naujosios Vilnios seniūnijos bendruomenės patalpos, Vandens g. 9, LT-11306, Vilnius;
- 22) Panerių seniūnijos bendruomenės patalpos, Žalioji a. 3, LT-02232, Vilnius;
- 23) Verkių seniūnijos bendruomenės patalpos, Baltupio g. 37, LT-08325, Vilnius;
- 24) Viršuliškių seniūnijos bendruomenės patalpos, Viršuliškių g. 65, LT-05123, Vilnius;
- 25) Šeškinės seniūnijos bendruomenės centras, Šeškinės g. 28, LT-07156, Vilnius;
- 26) Justiniškių seniūnijos bendruomenės patalpos, Rygos g. 31-1, LT-05220, Vilnius;
- 27) Fabijoniškių seniūnijos bendruomenės patalpos, S. Stanevičiaus g. 24, LT-07102, Vilnius.

12. Užsakovas turi teisę, bet kada sutarties galiojimo laikotarpiu, prijungti naujus arba atjungti senus saugomus objektus informavęs Teikėją prieš 5 darbo dienas.

13. Užsakovas turi teisę bet kada sutarties galiojimo laikotarpiu prijungti naujus arba atjungti senus saugomus objektus šioje sutartyje sutartomis sąlygomis iš anksto informavęs Paslaugos Teikėją.

13.1. Preliminarios 12 mėn. perkamų paslaugų apimtys:

13.1.1. Bendras preliminarus saugomų objektų kiekis - 27 vnt., kuris gali kisti (didėti arba mažėti) iki 50 proc. nuo bendro saugomų objektų kiekio. Preliminaros apsaugos paslaugų apimtys 12 mėn. sutarties galiojimo laikotarpiu - 324 vnt. Šias apimtis sudaro bendro preliminarus 12 mėn. saugomų objektų kiekio ir mėnesių sandauga (27 saugomi objektai x 12 mėn. = 324).

13.1.2. Reagavimų į pavojaus signalus preliminarus kiekis 10 vnt.;

13.1.3. Reagavimų į klaidingus suveikimus preliminarus kiekis 10 vnt.;

13.1.4. Kiekviena paskesnė (po pirmų 2 val.) saugojimo valanda (*techninės specifikacijos 15., 16.1., 16.3. punktai*) – 10 val.

13.1.5. Paslaugų, nurodytų 13.1.2, 13.1.3 ir 13.1.4 punktuose, preliminarus kiekis gali kisti (didėti arba mažėti) iki 100 proc. nuo preliminarus paslaugų kiekio. Užsakovas neįsipareigoja išpirkti preliminarus paslaugų kiekio. Šios paslaugos bus perkamos tik pagal jų įvykimo faktą ir iškilus poreikiui.

14. Jei buvo gautas pavojaus mygtuko siunčiamas pavojaus signalas, Teikėjas imasi teisėtų veiksmų, siekiant apsaugoti Užsakovo darbuotojus, kitus teisėtai saugomame objekte esančius asmenis, Užsakovo turtą, nuo nusikalstamo akivaizdaus pavojingo kėsینimosi, stengiasi sulaikyti pažeidėjus ir iškviets policiją sulaikytus asmenis perduoda policijos pareigūnams. Atvykimo į saugomą objektą laikas pradedamas skaičiuoti nuo pavojaus signalo gavimo Teikėjo CSP.

15. Esant aplinkybėms, akivaizdžiai keliančioms grėsmę saugomo objekto, jame esančių Užsakovo darbuotojų arba turto saugumui, Užsakovo ar jo įgaliotų asmenų, nurodytų „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ prašymu paskirti saugomame objekte betarpiškai budėti saugos darbuotoją iki Užsakovas ar įgaliotas asmuo ją atšauks, pasirašydamas „objekto apžiūros akte“. Pirmas 2 valandas taip saugoti be papildomo mokesčio. Už kiekvieną paskesnę saugojimo valandą Užsakovas įsipareigoja sumokėti Teikėjui pagal teikėjo pasiūlytą įkainį.

16. Jei buvo gautas apsaugos sistemos siunčiamas pavojaus signalas, Teikėjas:

16.1. informuoja vieną iš Užsakovo įgaliotų asmenų telefonu nurodytu „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ apie gautą apsaugos sistemos pavojaus signalą. Teikėjas skambina eilės tvarka nurodyta „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“. Jei pirmas asmuo sąraše neatsiliepia ar yra kitaip nepasiekiamas, skambinama kitam sąraše nurodytam asmeniui. Jei nepasiekiami visi sąraše nurodyti asmenys Teikėjas įsipareigoja paskirti saugomame objekte betarpiškai budėti saugos darbuotoją iki Užsakovas ar įgaliotas asmuo ją atšauks, pasirašydamas „objekto apžiūros akte“. Pirmas 2 valandas taip saugoti be papildomo mokesčio. Už kiekvieną paskesnę saugojimo valandą Užsakovas įsipareigoja sumokėti Teikėjui pagal teikėjo pasiūlytą įkainį.

16.2. sulaiko saugomame objekte ir/ar prie saugomo objekto aptiktus įtartinus asmenis iki kol bus nustatyta jų tapatybė ar jie bus perduoti policijos pareigūnams;

16.3. saugo įvykio vietą (saugomą objektą) iki atvyks Užsakovo įgaliotas asmuo ir

atšauks saugomo objekto apsaugą. Pirmas 2 valandas Teikėjas įsipareigoja taip saugoti be papildomo mokesčio. Už kiekvieną paskesnę saugojimo valandą Užsakovas įsipareigoja sumokėti pagal teikėjo pasiūlytą įkainį

16.4. nedelsiant informuoja priešgaisrinės apsaugos tarnybą apie pastebėtus gaisro požymius, o apie pastebėtus įsilaužimo ar vagystės požymius - policiją tik Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui pageidavus. Tuo atveju, kai su Užsakovu ar jo įgaliotu asmeniu nepavyksta susisiekti iš karto pranešama policijai.

17. Teikėjas privalo kaupti 90 kalendorinių dienų archyvinius signalizacijos įjungimo, išjungimo įrašus.

Užsakovo prašymu, Teikėjas turi pateikti:

17.1. archyvinius išrašus apie signalizacijos įjungimo, išjungimo, tai padariusius asmenis bei suveikimo laiką. Išduodamo išrašo laikotarpis - ne ilgiau kaip 90 kalendorinių dienų;

17.2. archyvinius išrašus CSP apie saugomo objekto atsiųstus apsaugos sistemos ir pavojaus mygtuko pavojaus signalus. Išduodamo išrašo laikotarpis - ne ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų.

18. Užsakovas, pasikeitus bent vienam iš įgaliotų asmenų, nurodytų „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“ arba įgalioto asmens nurodytiems duomenims, privalo pateikti naujus duomenis Teikėjui el. paštu, arba paštu į centrinę Teikėjo būstinę.

18.1. Duomenų pasikeitimas įsigalioja kitą dieną po rašto įteikimo Teikėjui, jeigu Užsakovas rašte nenurodo vėlesnės įsigaliojimo dienos. Pranešant apie įgaliotų asmenų sąrašo pasikeitimus pateikiamas visas naujas sąrašas, jame nurodant, kad ankstesnis sąrašas netenka galios. Toks sąrašas tampa neatskiriama sutarties dalimi ir nebus laikomas sutarties keitimu.

19. Užsakovas, jo darbuotojai ir įgalioti asmenys privalo:

19.1. Žinoti kaip įjungti, naudoti apsaugos sistemą, pavojaus mygtuko komplektą saugomame objekte.

19.2. Užtikrinti, kad apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko saugomame objekte neįjungtų arba nenaudotų, prie jo nepatektų pašaliniai žmonės, kad nebūtų pavojaus mygtukas atjungtas nuo ryšio linijų. Jei vyksta ryšio linijų remontas, Užsakovo įgaliotas asmuo privalo iš anksto pranešti telefonu Teikėjo stebėjimo pulto operatoriui telefono numeriu nurodytu „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akte“.

19.3. Jei nustatytas apsaugos sistemos ar pavojaus mygtuko komplekto, ar apsaugos sistemos gedimas, Užsakovo įgaliotasis asmuo, esantis objekte ar prie objekto, privalo nedelsiant paskambinti į Teikėjo stebėjimo pultą ir Teikėjo operatoriui pasakyti Saugomo objekto pavadinimą ir savo tapatybę įrodančius duomenis, pranešti apie gedimą bei iškviešti techninio aptarnavimo tarnybą signalizacijos sistemos suremontavimui. Elektros dingimo saugomame objekte atveju, įgaliotas asmuo privalo apie tai informuoti Teikėją aukščiau nurodytu telefonu.

19.4. Užsakovo įgaliotas asmuo, šnekėdamas telefonu su Teikėjo stebėjimo pulto operatoriumi, savo tapatybės patvirtinimui privalo pasakyti saugomo objekto duomenis, savo vardą ir pavardę bei slaptažodį, kuri suteikia Teikėjas „saugojimo objekto pridavimo apsaugai akto“ pasirašymo metų. Asmuo, telefonu nurodęs minėtus duomenis, kurie atitinka Užsakovo raštiškai pranešimuose pateiktuosius Teikėjui, laikomas įgaliotu asmeniu, turinčiu teisę įjungti/išjungti apsaugos sistemą atlikti pavojaus mygtuko komplekto patikrinimą prieš tai pranešęs telefonu į CSP arba patvirtinęs savo tapatybę kaip nustatyta aukščiau, o taip pat pranešti apie pavojaus mygtuko komplekto, apsaugos sistemos, apsaugos sistemos gedimus, kitus pažeidimus.

19.5. Jei apsaugos sistemos gedimas ar pažeidimas, elektros dingimas saugomame objekte nustatomas gaunant signalą į CSP, tai CSP operatorius skambina Užsakovo įgaliotam asmeniui, kad būtų susitarta dėl gedimo pašalinimo.

19.6. Užsakovas turi teisę vieną kartą per mėnesį atlikti pavojaus mygtuko komplekto veikimo patikrinimą, prieš tai iš anksto suderinus tai su CSP. Patikrinimas gali būti atliekamas tik įgalioto asmens, paskambinusio į CSP laiko tarpe nuo 14.00 iki 16.00 val. pranešusio visus būtinus duomenis CSP operatoriui ir gavus jo patvirtinimą. CSP operatorius žodžiu patvirtina apie pavojaus signalo gavimą. Patikrinimo metu GRG į saugomą objektą nėra siunčiamas.

20. Teikėjas, jo įgalioti asmenys privalo:

20.1. Gavus Užsakovo, įgalioto asmens pranešimą į CSP nurodytu telefonu, nustatyti skambinančio asmens tapatybę (įgaliotas asmuo turi pasakyti saugomo objekto duomenis, savo vardą ir pavardę bei slaptažodį).

20.2. Teikėjas privalo nuolat stebėti Saugomų objektų signalizacijos sistemos siunčiamus signalus, fiksuoti, kontroliuoti, o Užsakovo nedarbo metu bei per išeigines ir šventines dienas dar ir tikrinti, signalizacijų įjungimą, išjungimą ir duomenys apie juos saugoti nemažiau kaip 90 kalendorinių dienų.

20.3. Priėmus pranešimą apie apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko komplekto, apsaugos sistemos gedimą, elektros dingimą kitą pažeidimą susijusį su teikiama paslauga, stengtis problemą išspręsti telefonu, o to padaryti nepavykus išsiųsti techninio personalo darbuotoją gedimui pašalinti. Techninis darbuotojas į saugomą objektą atvyksta ne vėliau nei per 2 val., jei su įgaliotu asmeniu CSP nesutarė dėl vėlesnio atvykimo laiko.

20.4. Techninis darbuotojas gedimą pašalina iš karto, jei turi būti pakeista dalis, pakeičiama kuo skubiau, bet ne vėliau kaip iki kitos darbo dienos pabaigos (17.00 val.).

20.5. Jei apsaugos sistemos, pavojaus mygtuko, apsaugos sistemos remonto darbams atlikti turi būti panaudotos papildomos dalys ar esamos dalys pakeistos, techninis darbuotojas gedimo akte suderina tai su įgaliotu asmeniu. Už sunaudotas priemones ir darbą įsipareigoja apmokėti Teikėjas.

20.6. Kiekvienas Užsakovo įgaliotas asmuo, turintis teisę įjungti saugomo objekto apsaugos sistemą, pavojaus mygtuką ir esantis saugomame objekte ar prie objekto, ar atvykęs į saugomą objektą po iškvietimo turi turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą ir Teikėjo GRG reikalavimu jį pateikti.

20.7. Visi GRG iškvietimai yra fiksuojami „Objekto apžiūros akte“, kurį atšaukdamas GRG iš objekto pasirašo įgaliotas Užsakovo asmuo, įsitikinęs jog akte surašyti duomenys yra teisingi. Kilus ginčui tarp šalių dėl paslaugos teikimo, abi pusės turi teisę naudoti „Objekto apžiūros aktus“ kaip įrodymą.

20.8. Užsakovo prašymu, neatlygintinai atlikti saugomo objekto rizikos analizę ir pateikti Užsakovui rekomendacijas dėl saugomo objekto techninio sustiprinimo saugumo požiūriu.

20.9. Užtikrinti, kad civilinės atsakomybės draudimo liudijimas (polisas) ne mažiau kaip 300 tūkst. EUR sumai nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties įsigaliojimo iki Teikėjo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu įvykus draudimui įvykiui draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Teikėjas padengia nuostolius, viršijančius civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį.

20.10. Sutartis sudaroma 12 (dvylikai) mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos. Sutarties terminas gali būti pratęsiamas dar du kartus po 12 mėnesių. Bendra su pratėsimais Sutarties trukmė ne ilgesnė kaip 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai. Kiekvienas šios Sutarties pratėsimas įforminamas atskiru rašytiniu Teikėjo ir Užsakovo susitarimu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

20.11. Teikėjas paslaugas pradeda teikti nuo sutarties pasirašymo dienos.