

SUTARTIS

2019 m. birželio 6 d. Nr. 79-1368
Klaipėda

I. SUTARTIES ŠALYS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, ir UAB „Arkosta“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Mindaugo Paulausko, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas priešgaisrinių reikalavimų vykdymo švietimo įstaigose mažos vertės pirkimo apklausos būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo pagrindas – 2017 m. balandžio 25 d. Tiekėjų apklausos pažyma Nr. VPP-102.

II. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

I Sutarties objektas – priešgaisrinių reikalavimų vykdymas švietimo įstaigose. Objektas skirstomas į dalis:

1.1. I dalis – laiptų evakuaciniuose išėjimuose Vytauto Didžiojo gimnazijoje, S. Daukanto g. 31, ir lopšelyje-darželyje „Liepaitė“, Baltijos pr. 17, remonto darbai;

1.2. II dalis – gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos Moksleivių saviraiškos centre, Smiltelės g. 22-1, remonto darbai.

2. Sutarties kaina:

2.1. I dalis – 13 986,15 Eur su PVM (trylika tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai 15 ct su PVM):

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina iš viso, EUR su PVM
1	Vytauto Didžiojo gimnazijoje, S. Daukanto g. 31 išorinių laiptų evakuaciniuose išėjimuose remontas:			
1.1	Betoninių pamatų išardymas	m3	1.8	
1.2	Gelžbetotinių laiptų maršų su aikštelė formavimas	m3	1.6	
1.3	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas betoninėmis trinkelėmis	m2	5.8	
1.4	Paviršių apmūrijimas klinkerio apdailinėmis plytomis	m2	9.0	
1.5	Stogelio įrengimas	m	3.0	
1.6	Metallinių turėklų įrengimas	m	3.0	
1.7	Betoninių trinkelė grindinio grindimas, siūles užpilant smėliu	10 m2	2.3	
1.8	Dolomito skaldelės šaligatvio pagrindo įrengimas	100 m2	0.6	
1.9	Betoninių bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100 m	0.2	
1.10	Pamatų hidroizoliacijos įrengimas	m2	20.1	
1.11	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	m2	2.0	
1.12	Epoksidinių dangų įrengimas	m2	20.1	
1.13	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	4	
Bendra kaina (1.1.-1.13 eil.), EUR su PVM				

2.	Lopšelio - darželio „Liepaitė“, Baltijos pr. 17, išorinių laiptų evakuaciniuose išėjimuose remontas:			
2.1	Gelžbetoninių pamatų išardymas	m3	6,3	
2.2	Gelžbetoninių laiptų maršų su aikštelė formavimas	m3	5,3	
2.3	Betoninių trinkelų grindinio grindimas, siūles užpilant smėliu	m2	27,2	
2.4	Smėlio pasluoksnio šaligatviui įrengimas	m2	27,2	
2.5	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas betoninėmis trinkelėmis	m3	1,2	
2.6	Anksčiau dažytų fasadų dažymas	m2	13,8	
2.7	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	12,5	
Bendra kaina (2.1.-2.7 eil.), EUR su PVM				
Bendra kaina I daliai (1.1.-2.7 eil.), EUR su PVM				13986,15
Bendra kaina I daliai, EUR su PVM (laimėtojų nustatyti) (suma žodžiais): Trylika tūkstančių devyni šimtai aštuoniadešimt šeši Eur 15 ct				

2.2. II dalis – 9 946,14 Eur su PVM (devyni tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt šeši eurai 14 ct su PVM):

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina iš viso, EUR su PVM
1.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos remontas Moksleivių saviraiškos centre, Smiltelės g. 22-1, Klaipėda :			
1.1.	Adresinės centralės plėtimas ir montavimas	vnt.	1	
1.2.	Signalinių kabelių tiesimas sienomis	100 m.	13	
1.3.	Dūminių temperatūrinių daviklių montavimas	vnt.	55	
1.4.	Sirenų montavimas	vnt.	4	
1.5.	Gaisro centralės su akumuliatoriais montavimas	vnt.	1	
1.6.	Pavojaus mygtukų montavimas	vnt.	10	
1.7.	Sistemos derinimas, programavimas bei testavimas	kompl.	1	
Bendra kaina, EUR su PVM				9946,14
Bendra kaina II daliai, EUR su PVM (laimėtojų nustatyti) (suma žodžiais): devyni tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt šeši Eur 14 ct				

3. Pagrindiniai darbai, kuriuos privalo atlikti pats Rangovas:

3.1. **I pirkimo daliai** – darbai, nurodyti Darbų kiekių žiniaraščiuose Nr. 1 ir Nr. 2;

3.2. **II pirkimo daliai** – darbai, nurodyti Darbų kiekių žiniaraščio Nr. 3 punkte Nr. 2. Darbų kiekių žiniaraščio Nr. 3 punktuose Nr. 1, 3, 4, 5, 6, 7 nurodytiems darbams pasitelkiamas subrangovas UAB „Įsmaniosios sistemos“.

4. Sutartyje fiksuojama Sutarties 2 punkte nurodyta bendra kiekvienos dalies darbų kaina, kuri galioja ir nesikeičia visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

III. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

5. Darbų vykdymo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.

6. Darbų atlikimo terminai:

6.1. laiptų evakuaciniuose išėjimuose Vytauto Didžiojo gimnazijoje ir lopšelyje-darželyje „Liepaitė“, remonto darbus atlikti ne vėliau kaip per du mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

6.2. gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos Moksleivių saviraiškos centre, Smiltelės g. 22-1, remonto darbus atlikti ne vėliau kaip per du mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

IV. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

7. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:** Rangovui sumokama už faktiškai atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po techninio prižiūrėtojo patvirtintų darbų atlikimo aktų ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

8. **Finansavimo šaltinis:** savivaldybės biudžeto lėšos. Ugdymo proceso užtikrinimo programa Nr.10, priemonė 10.02.03.01.04 „Priešgaisrinių reikalavimų vykdymas švietimo įstaigose“.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

9. Rangovas įsipareigoja:

9.1. atlikti Sutartyje numatytus darbus už Sutarties kainą, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

9.2. pagal pateiktus dokumentus ir vietoje įvertintą darbų apimtį už Sutarties kainą atlikti visa, kas būtina darbams tinkamai įvykdyti ir užbaigti. Atsakomybė už darbus ir jų kiekį, kuriuos Rangovas privalėjo numatyti, tačiau nenumatė, tenka Rangovui. Papildomas apmokėjimas už tokius darbus nebus daromas ir Rangovas juos privalės atlikti savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe;

9.3. privalo pats atlikti darbus, nurodytus Sutarties 3 punkte.

9.4. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui tinkamai užbaigti darbų atlikimą nustatytais terminais;

9.5. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose, būtinus Sutarčiai įvykdyti.

10. Užsakovas įsipareigoja:

10.1. sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

10.2. sumokėti už tinkamai ir laiku atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus per Sutartyje nurodytus terminus, moka, Rangovui raštiškai pareikalavus, 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

12. Rangovas, pažeidęs darbų atlikimo terminus ir tvarką, Užsakovui moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami ir Rangovui mokėtinos sumos.

13. Už kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, netinkamą vykdymą Rangovas moka 100 Eur baudą, surašius pažeidimo defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimo defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos.

14. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

15. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

15.1. pažeidimas, atitinkantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;

15.2. pažeidimas, kai Rangovas, raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių vilkina darbų atlikimą, raštiškai įspėtas, neužtikrina darbų kokybės ar daugiau nei 3 kartus pažeidžia nustatytus prievolių vykdymo terminus.

16. Rangovui nekokybiškai (netinkamai) atlikus darbus: pažeidus Sutartyje ir jos prieduose numatytas sąlygas, nesilaikius normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

- 16.1. nedelsdamas sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;
- 16.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;
- 16.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;
- 16.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;
- 16.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

VII. ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS IR PRANEŠIMAI

17. Visi Šalių pranešimai, prašymai, reikalavimai, pretenzijos, sutikimai, susiję su šia Sutartimi, taip pat sąskaitos turi būti sudaromi raštu ir siunčiami registruotu laišku, faksu, el. paštu arba įteikiami pasirašytinai adresais, nurodytais šios Sutarties rekvizituose. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę bei kontaktai nurodyti Sutarties 28 punkte.

18. Jeigu keičiasi Šalies buveinė, adresas korespondencijai ir (ar) kiti rekvizitai, reikšmingi Sutarties vykdymui bei su tuo susijusiam susirašinėjimui, tai Šalis privalo apie tai informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo pasikeitimo. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius pastarajai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

19. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai ir buvo pateiktos Kvietime. Sutartis gali būti keičiama, kai atsisakoma nevykdomų darbų (pavyzdžiui, darbų vykdymo metu paaiškėja, kad atskirų darbų atlikimas nereikalingas ar neįmanomas, arba dėl kitų objektyvių priežasčių). Nevykdomų darbų atsisakymo būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais, nurodant priežastis, ir raštu suderinus su Užsakovu, surašant nevykdomų darbų aktą, kurį pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Surašę nevykdomų darbų aktą, Užsakovas ir Rangovas taip pat sudaro papildomą susitarimą prie Sutarties dėl atsisakomų darbų (kuriame nurodo jų vertę) bei Sutarties kainos patikslinimo (sumažinimo), atsisakius tam tikrų Sutartyje numatytų darbų. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Kvietimą ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys (rašytiniu susitarimu) gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas: 1) pasikeitus Sutarties koordinatoriui; 2) pasikeitus finansavimo šaltiniams; 3) pasikeitus rekvizitams; 4) pasikeitus Subrangovui dėl bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo, neatitikimo Subrangovui keliamų kvalifikacinių reikalavimų, Subrangovo vienašališko Sutarties nutraukimo ir negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygas.

20. Rangovas, nurodytiems gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinės sistemos remonto darbams pasitelkia subrangovą UAB „Įšmaniosios sistemos“. Sutarties vykdymo metu subrangovai gali būti keičiami dėl aplinkybių, kurių buvimas nebuvo žinomas Šalims pasiūlymų pateikimo ir sutarties sudarymo metu. Keičiami subrangovai turi atitikti kvietime subrangovams nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Norėdamas pakeisti subrangovus ar papildyti nauju subrangovu, Rangovas raštu kreipiasi į Užsakovą su prašymu pritarti subrangovų keitimui ir nurodo tokio prašymo aplinkybes bei pateikia dokumentus, įrodančius subrangovų atitikimą keliamiems kvalifikacijos reikalavimams. Užsakovas, įvertinęs Rangovo prašyme nurodytas aplinkybes ir patikrinęs

subrangovų kvalifikaciją, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoja Rangovą apie priimtą sprendimą.

21. Užsakovas laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Rangovo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo paskelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS).

22. Užsakovas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Rangovą, kai Sutartis nutraukta dėl esminio Sutarties pažeidimo arba priimtas teismo sprendimas, kuriuo tenkinami Užsakovo reikalavimai pripažinti Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą esminiu ir atlyginti dėl to patirtus nuostolius. Paskelbus tokią informaciją, Užsakovas nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, apie tai informuoja Rangovą.

23. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku susitarimu. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 kalendorinių dienų. Užsakovas turi teisę bet kada vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešęs Rangovui prieš 15 kalendorinių dienų. Užsakovas turi teisę neįspėti apie Sutarties nutraukimą prieš 15 kalendorinių dienų, jeigu Rangovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų ilgiau kaip 7 kalendorines dienas. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją. Įspėjus Rangovą apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis nutraukiama per 10 darbo dienų nuo įspėjimo Rangovui išsiuntimo dienos.

24. Visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurie gali kilti tarp Šalių dėl Sutarties taikymo ir aiškinimo, sprendžiami derybomis, tarpusavio sutarimu ir bendradarbiavimo pagrindu. Nepavykus nesutarimų išspręsti minėtais būdais, visi ginčai, nesutarimai, pretenzijos ir reikalavimai, kylantys dėl Sutarties taikymo, vykdymo bei aiškinimo, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

25. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po viena kiekvienai Sutarties Šaliai, turi būti pasirašyta, patvirtinta Šalių antspaudais.

26. Priešgaisrinių reikalavimų vykdymo švietimo įstaigose mažos vertės pirkimo apklausos būdu kvietimas (Sutartyje – Kvietimas), patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. kovo 17 d. įsakymu Nr. AD2-226, ir Rangovo pasiūlymas yra neatsiejamos Sutarties dalys, kurių reikalavimai yra privalomi Sutarties Šalims.

27. **Sutarties galiojimas:** Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo Šalių įsipareigojimų, atsiradusių iki Sutarties galiojimo pabaigos, pagal Sutartį įvykdymo.

28. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Socialinės infrastruktūros priežiūros skyriaus Socialinės infrastruktūros poskyrio vyriausioji specialistė Aurelija Kabalinienė, tel. (8 46) 39 60 88, Liepų g. 11, 125 kab., Klaipėda, el. paštas aurelija.kabaliniene@klaipeda.lt, kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja darbų vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir Kvietimo reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjamą su Rangovu, inicijuoja baudų (netesybų) taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą, kai tai numatyta, bei kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

IX. SUTARTIES PRIEDAI

29. Techninė specifikacija, 5 lapai.
30. Darbų kiekių žiniaraščiai, 3 lapai.

X. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS**Klaipėdos miesto savivaldybės administracija**

Kodas 188710823

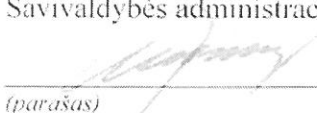
Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 61 48

„Swedbank“, AB, b. k. 73000

A. s. LT76 7300 0100 0233 2508

Savivaldybės administracijos direktorius


(parašas)

Saulius Budinas

**RANGOVAS****UAB „Arkosta“**

Kodas 300638988

PVM mokėtojo kodas LT100003033418

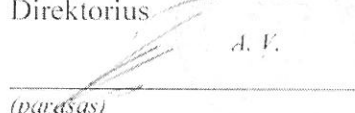
Klaipėdos g. 127S, 97156 Kretinga

Tel. (8 445) 77 698

AB DNB bankas, b. k. 40100

A. s. LT06 4010 0418 0049 0412

Direktorius


(parašas)

Mindaugas Paulauskas

Parengė

Socialinės infrastruktūros poskyrio vyriausioji specialistė

Aurelija Kabalinienė, tel. (8 46) 39 60 88
2017-05-24

2017-06-06

sutarties Nr.
priedas

9-1368

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I dalis

1 Žemės darbai	Cokolio hidroizoliacijos pažeidimo vietoje rankiniu būdu nukasti gruntą, nuvalyti cokolio sieną nuo grunto liekanų, paruošti teptinės hidroizoliacijos uždėjimui.
2 Cokolio hidroizoliavimas	Hidroizoliavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.06:2009 „Hidroizoliavimo darbai“. Hidroizoliacinė mastika turi efektyviai apsaugoti cokolį nuo drėgmės. Hidroizoliuojamas pagrindas turi būti švarus, sausas, patvarus. Visiškai išdžiūvusi mastika turi išlikti elastinga, tampri ir netapti trapi. Hidroizoliuojant reikia išgauti 1–2 mm sluoksnį. Sukibimo stipris – ne mažiau 0,45 MPa/cm ² .
3 Grunto paruošimas	Grunto pagrindas po nuogranda turi būti paruoštas taip, kad neatsirastų deformacijų nuo apkrovų bei temperatūros arba drėgmės pokyčių. Įrengiant grunto pagrindus užpilami žvyru ir skalda kruopščiai sutankinant. Temperatūra vykdant pagrindų įrengimo žemės darbus negali būti žemesnė kaip 0° C. Tankinamame grunte negali būti sušalusių jo gabalų, sniego arba ledo priemaišų. Užpilas turi būti pilamas 150 mm storio sluoksniais, tankinant vibraciniu įrenginiu. Grunto sutankinimo kokybė turi būti kontroliuojama kas 0,3 m, t.y. kas du užpilo sluoksnius. Grunto sutankinimo koeficientas turi būti 95%.
4 Betonavimo darbai	Betonavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Betono pasluoksnio įrengimui naudoti C12/15 betoną. Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206–1:2000 reikalavimus. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai, vanduo ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksnuotų, neatsiskirtų cementinis pienas, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki, oro neturi būti daugiau, kaip 3 %. Monolitinio betono klojumas turi būti pagal LST ISO 4109 – masyvioms konstrukcijoms – 50 mm, kitoms konstrukcijoms – iki 90 mm. Vandens – cemento santykis turi būti 0,35 – 0,70 ribose. Betono mišinyje neturi būti žalingų elementų, kurie pakenktų betono ilgaamžiškumui ir sukeltų armatūros koroziją. Betono komponentai dozuojami pagal masę. Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamos konstrukcijos plote. Betono mišinio sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 1,25 giluminio vibratoriaus darbinės dalies ilgio. Vietiniai betono paviršiaus nelygumai, tikrinant 2 m kontroline linijuote ± 5 mm.
5 Paviršių dažymas	Visi dažomi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi, lygūs. Dažai turi būti atsparūs cheminių valymo priemonių poveikiui, atsparus drėgmei ir trynimui. Dažai turi būti tiekiami vieno gamintojo, paruošti naudoti. Dažai turi būti pristatomi užantspauduotuose konteneriuose su tokia informacija: paviršiaus kokybės, skiedinio tipo, dažymo būdo reikalavimai, siuntos Nr., pagaminimo data, spalvos nuoroda pagal standartą. Darbų atlikimo eiliškumas paruošiant paviršius dažymui: nuo paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai, apsilupę dažai nuvalomi metaliniais šepčiais. Švarūs ir lygūs paviršiai nugruntuojami. Taip

	paruošti paviršiai dažomi vieną kartą, o išdžiūvę dar kartą šlifuojami ir antrą kartą dažomi. Visi dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ir etalonus. Reikalavimai dangos sluoksniams – kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų; – dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi; – dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus; – vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi; – paviršiai, padengti dažais, turi būti vienodo tono, be dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų; – negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažai; – pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus, ant jo neturi likti dažų žymių. Dažai turi tenkinti reikalavimus: – atsparumas atmosferos poveikiams, pagal LST ISO–4628–1998; – matinis; – adhezija (kietų dalelių sukibimas su paviršiumi) – 1,5 – 2,0 Mpa; – atsparumas spalvos blukimui pagal LST ISO–4628–1998 – 10 metų be pokyčio.
6 Plytelių klijavimas, tarpų glaistymas	Plytelių klojimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Greitai pasiekiamas sukibimo tvirtumas $\geq 0,5$ MPa (atitinkamai EN 12004 1a testavimo metodui 8.2, EN 1348:1997). Elastingumo modulis 1,5 Gpa. Plytelių klijų suklijavimo stipris po 3 parų kietėjimo turi būti ne mažesnis kaip 0,3 N/mm², o po 28 parų – 0,5 N/mm². Klijų nusislinkimas ne didesnis kaip 0,5 mm. Sluoksnio storis 2–10 mm. Skystį sugeriančius pagrindus pirmiausiai gruntuoti priemone, nurodyta klijų naudojimo instrukcijoje. Paviršius, ant kurio bus klijuojamos plytelės, turi būti švarus, be dulkių, be riebalų, be aliejinių ir emulsinių dažų, kitų nešvarumų, dėl kurių gali sumažėti klijų sukibimas su pagrindu. Klijai paruošiami laikantis naudojimo instrukcijoje nurodytų reikalavimų. Naudojamas standartinis plytelių tarpų užpildymo glaistas. Plytelių spalvos ir rašto pavyzdžiai prieš klojimą derinami su užsakovu. Glaistyti tik sukietėjus klijams. Šiurkštaus paviršiaus plyteles prieš glaistymą paveikti specialiais skysčiais, tai palengvins nuvalyti glaisto perteklių. Glaistas sumaišomas kaip nurodyta instrukcijoje ant pakuotės, glaistoma gumine mentele.
7 Epoksidinių dangų dengimas	Polimerinė epoksidinė danga turi būti skirta dengti lauko laiptams, atspari nusidėvėjimui, besiūlė. Danga liejama nemažiau iki 5mm storio.

II DALIS

Gaisrinė signalizacija - pastato (patalpų) gaisro aptikimo, įspėjimo apie gaisrą elektroninės ir garsinės signalizacijos duomenų perdavimo gaisrinės saugos tarnyboms, darbuotojams ir lankytojams sistema.

Užduotys :

1. Analizuoti kontroliuojamų patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 val. per parą. Vertinti gaisro galimybę ir skelbti gaisro pavojų.
2. Perspėti apie gaisro pavojų pastate esančius žmones.

3. Automatiškai formuoti ir perduoti signalus apie gaisrą ar gedimą budėtojams, taip pat perduoti gaisrinės signalizacijos suveikimo signalą į reaguojančios tarnybos centrinį pultą. Pastate numatomos dvi priešgaisrinės sistemos. Tai adresinė automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GASS) bei autonominiai dūmų detektoriai.

Gaisro aptikimo sistema numatoma saugoti: rūsio sandėlius bei kitas technines ir pagalbines patalpas numatoma saugoti dūminiais detektoriais, ranka valdomais pavojaus signalizavimo įtaisais. Bendrabučio patalpose numatomi autonominiai dūmų detektoriai. Kiekvieno aukšto koridoriuose numatomi adresiniai ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai.

Komplekse numatoma adresuojamo tipo GASS valdymo ir rodymo įranga – gaisrinė centralė. Gaisrinė centralė yra su atskirais gaisro pavojaus ir sistemos gedimo indikatoriais, turinti NO/NC relinius išėjimus automatikos, susijusios su gaisro aptikimo sistema, funkcijoms valdyti, atitinkantis LST EN-54 normų reikalavimus.

Centralė montuojama ant nedegių konstrukcijų maždaug 1.8 m aukštyje. Maitinamas ugniai atspariu kabeliu (ne mažiau kaip E30) iš ~230V 50 Hz elektros tinklo. Turėti savyje akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui. Rezervinis centralės maitinimas vyksta nuo papildomų maitinimo šaltinių - akumuliatorių, aprūpinančių sistemą elektros energija, dingus tinklo įtampai. Numatomi akumuliatoriai - 7 Ah, 12V (bet kokių atveju privaloma vadovaujantis įrenginių gamyklos technine dokumentacija ir aprašymais, papildomai žiūrėti technines specifikacijas). Centralė privalo būti įžeminta per ne mažesnio kaip 4 mm² skerspjūvio kabelį.

Sirenų nutildymui ir rankiniam sistemos perkrovimui laiptinėse pultai.

Komplekse gaisriniai detektoriai nedubliuojami, kadangi pasirinkta adresinė gaisrinės signalizacijos sistema. Centralė turi nuolat kontroliuoti kilpos parametrų būseną ir kiekvieno detektoriaus būseną. Gaisrinė signalizacija projektuojama su adresiniais dūminiais bei temperatūriniais detektoriais bei adresiniais ir konvenciniais ranka valdomais pavojaus signalizavimo įtaisais atitinkančiais LST EN-54 standartą ir aprobuotais priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centre. Dūminiai bei temperatūriniai detektoriai montuojami prie lubų.

Dūminiai bei šilumos detektoriai montuojami prie lubų. Kiekvienas detektorius, rankinis signalizavimo įtaisas, sirenos ir relinis įėjimu/išėjimų modulis sistemoje turi turėti unikalų eilės numerį (adresą) ir aprašant jį gaisro signalizacijos centralėje.

Detektorių, ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisų, žmonių įspėjimo apie gaisrą įtaisų tvirtinimo vieta, montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, bet kokių atveju detektoriai *privalo* būti montuojami pagal pirmiau išdėstytus reikalavimus bei „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus. Prietaisus ir signalizatorius montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais. Privaloma įvertinti visų darbo projekto metu atsiradusių papildomų patalpų, pertvarų ir kt.), įtaką gaisro detektorių išdėstymui.

Prie visų evakuacinių išėjimų, laiptinių aikštelėse bei nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršijant 30 m projektuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m. aukštyje nuo grindų lygio ir skirti signalui apie gaisrą sukelti rankiniu būdu.

Pastatui numatomos ir dvi lauko sirenos. Jos montuojamos taip, kad būtų matomos nuo gatvės, ne žemesniame kaip 2,75 m aukštyje. Tai yra garsinės sirenos su raudonos spalvos šviesinėmis blykstėmis. Įvadas į lauko sirenas atliekamas paslėptu būdu – atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Jei nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu. Instaliacijos vykdymui numatytas gaisrinei signalizacijai skirtas ekranuotas kabelis Cu 1x2x1,0 R. Techninėse patalpose gaisro signalizacijos detektorių jungimo kabeliai montuojami plastikiniuose vamzdžiuose arba plastikiniuose kabeliniuose kanaluose. Gaisro signalizacijos kabeliai tarp aukštų tiesiami silpnųjų srovių sistemoms numatytuose stovuose, vamzdžiais PEd50.

Visi laidai sujungiami lituojant arba varžtų pagalba. Signalizacijos įrenginiai įžeminami vadovaujantis EIT ir gamyklos gamintojos reikalavimais. Prietaisus ir signalizatorius (detektorius) montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais.

Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami.

Bet kokių atveju privaloma vadovautis įrenginių gamyklos technine dokumentacija ir aprašymais.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis turi būti parengti :

1. Privalomieji dokumentai (kontroliuojamų plotų planai, elektros įvado galingumas ir kt.);
2. LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
3. Lietuvos standartą LST EN ISO 13943:2002 „Priešgaisrinė sauga. Terminai ir apibrėžimai (ISO 13943:2000)“;
4. LST EN-54. „Automatinių gaisro aptikimo ir gaisrinės signalizacijos sistemų (GAGSS) įrangos privalomieji saugos reikalavimai“.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Paskirtis	Aprašymas (specifikacija)
1	Modulis	Išplėsti	SmartLoop/2L išplėtimo modulis montuojamas

		gaisrinės centralės pajėgumą	į adresinę gaisrinę centrą Smart Loop dviem kilpoms iki 500m. Skirta pajungti iki 700 gaisrinių jutiklių.
2	Gaisrinė centralė	Priešgaisrinės apsaugos sistemos valdymui	4 zonų, plečiama iki 20 zonų su 8-zonų išplėtimo plokšte. Palaiko 4 nuotolinio-valdymo kartotuvo paneles. Atitinka EN54 ir GTC standartus. Baterijos atjungimo relės apsauga nuo pilno iškrovimo. Apšviestas LCD ekranas. Kiekvienai zonai galima pajungti iki 30 gaisro detektorių. Kontroliuojamas 24 V aliarmo išėjimas sirenų, garso signalų ir pavojaus blyksčių aktyvacijai. Techninio aptarnavimo režimas. Aliarmų/klaidų atmintis. Priekinės panelės lipdukas lietuvių kalba. Maitinimas: 230 VAC ±10%. Du 12 V 7 Ah akumuliatoriai
3	Dūmų jutiklis	Gaisro aliarmo generavimas	Turi šviesos diodą (LED) ir foto diodą kurie vienas priešais kitą stovi buku kampu. Esant šviesiam orui foto diodas gauna šviesos signalą iš LED įrenginio ir siunčia atitinkamą analoginį signalą. Šis signalas padidėja kai detektoriaus kameroje atsiranda dūmų. Pagal tai, kokį signalo lygį priima kontrolinis pultas yra sprendžiama skelbti aliarmą ar ne. Adresinis pavojaus mygtukas turi atitikti EN54-11 standartą Maitinimo įtampa turi būti 17-28VDC, Darbinė temperatūra -20°C iki +70°C, Atsparumas drėgmei 0-95% RH.
4	Pavojaus mygtukas	Ranka valdomas mygtukas gaisro aliarmo generavimui	Adresinis pavojaus mygtukas turi atitikti EN54-11 standartą. Adresas turi būti nustatomas įrenginyje septyniais DIL jungikliais. Reagavimo laikas ne daugiau kaip per 0.2s. Turi turėti atsistatantį po suveikimo elementą.
5	Aliarmo sirena	Garsinė sirena žmonių įspėjimui apie gresiantį pavojų	Skirta atviroms teritorijoms. Garso lygis 100dB sirena, su šviesos blykste, maitinama kilpoje. Atitinkanti EN standarto reikalavimus. Sieninio montavimo, maitinama kilpoje 17-28v įtampa.
6	Gaisrinis kabelis	Gaisrinių jutiklių pajungimui prie centralės	Sertifikuotas pagal EN standartus. Kabelis lankstus 2 gyslų skersmuo nuo 1mm iki 2,5 mm. priklausomai nuo kilpos ilgio, lankstus, raudonas, ekranuotas, atsparus degimui iki 180minučių

2019-06-06

sutarties Nr.
priedas

29-1368

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS Nr.1

Objektas : Vytauto Didžiojo gimnazija, S.Daukanto g.31, Klaipėda

Darbų pobūdis: Išorinių laiptų evakuaciniuose išėjimuose remontas

Eil.Nr.	Pagrindiniai darbai	Mato vnt.	Kiekis
1	Betoninių pamatų išardymas	m3	1,8
2	Gelžbetotinių laiptų maršų su aikštelė formavimas	m3	1,6
3	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas betoninėmis trinkelėmis	m2	5,8
4	Paviršių apmūrijimas klinkerio apdailinėmis plytomis	m2	9,0
5	Stogelio įrengimas	m	3,0
6	Metalinių turėklų įrengimas	m	3,0
7	Betoninių trinkelė grindinio grindimas. siūles užpilant smėliu	10 m2	2,3
8	Dolomito skaldelės šaligatvio pagrindo įrengimas	100m2	0,6
9	Betoninių bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100 m	0,2
10	Pamatų hidroizoliacijos įrengimas	m2	20,1
11	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	m2	2,0
12	Epoksidinių dangų įrengimas	m2	20,1
13	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	4

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS Nr.2

Objektas : Lopšelis-darželis "Liepaitė", Baltijos pr.17,
Klaipėda

Darbų pobūdis: Išorinių laiptų evakuaciniuose išėjimuose remontas

Eil.Nr.	Pagrindiniai darbai	Mato vnt.	Kiekis
1	Gelžbetoninių pamatų išardymas	m3	6.3
2	Gelžbetoninių laiptų maršų su aikštelė formavimas	m3	5.3
3	Betoninių trinkelų grindinio grindimas, siūles užpilant smėliu	m2	27.2
4	Smėlio pasluoksnio šaligatviui įrengimas	m2	27.2
5	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas betoninėmis trinkelėmis	m3	1.2
6	Anksčiau dažytų fasadų dažymas	m2	13.8
7	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	12.5

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS Nr.3

Objektas : Moksleivių saviraiškos centras, Smiltelės g. 22-1, Klaipėda

Darbų pobūdis: Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos remontas

Eil.Nr.	Pagrindiniai darbai	Mato vnt.	Kiekis
1	Adresinės centralės plėtimas ir montavimas	vnt	1
2	Signalinių kabelių tiesimas sienomis	100 m	13
3	Dūminių temperatūrinių daviklių montavimas	vnt	55

4	Sirenų montavimas	vnt	4
5	Gaisro centralės su akumuliatoriais montavimas	vnt	1
6	Pavojaus mygtukų montavimas	vnt	10
7	Sistemos derinimas, programavimas bei testavimas	kompl.	1