

Vilnius

RANGOS SUTARTIS Nr. 2017/07/04 /F3-14(08)

2017 m. liepos 10 d.

Sutarties šalys: Švietimo ir mokslo ministerijos Švietimo aprūpinimo centras G. Vilko g.12, Vilnius įmonės kodas 190995938, atstovaujama *direktoriaus Tautvydo Salio*, toliau vadinama **UŽSAKOVU**, ir **UAB "Šildvė"** registruota Bajorų sodų 13-oji g. 8, Vilnius, Įmonės kodas 302461878, atstovaujama *direktoriaus Sauliaus Tamulio*, toliau vadinama **RANGOVU**, sudarėme šią Rangos sutartį:

1. Bendroji dalis

1.1. Sutarties sąvokos:

- 1.1.1. Sutartis – ši Rangos sutartis, su visais jos priedais, vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
- 1.1.2. Sutarties dokumentai – darbų perdavimo-priėmimo aktas, ir visi kiti su šios Sutarties vykdymu susiję dokumentai.
- 1.1.3. Rangos darbai – visi Sutarties 2 skyriuje nurodyti darbai, kuriuos UŽSAKOVAS užsako ir paveda RANGOVUI atlikti vadovaujantis šia Sutartimi.
- 1.1.4. Rangos darbų terminas – laiko tarpas nuo Sutartyje nurodytos Rangos darbų pradžios iki darbų atlikimo galutinio termino pabaigos.

1.2. Sutarties dalykas:

- 1.2.1. RANGOVAS savo rizika įsipareigoja atlikti šioje Sutartyje nurodytus darbus ir perduoti darbo rezultatus UŽSAKOVUI, o UŽSAKOVAS įsipareigoja atliktus darbus priimti ir už juos sumokėti.
- 1.2.2. Vykdydamos šią Sutartį šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, dokumentais bei šios Sutarties nuostatomis.

2. Sutarties objektas

- 2.1. RANGOVAS, UŽSAKOVU objekte: Švietimo aprūpinimo centras G. Vilko g. 12, Vilnius įsipareigoja atlikti šiuos Rangos darbus:
- 2.1.1. Atlikti šilumos punktų ir jų vidaus šildymo sistemų hidraulinius bandymus. Pridedama sąmata.

3. Sutarties objekto kaina

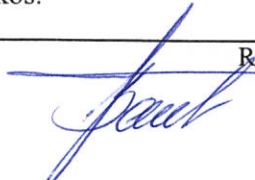
- 3.1. Bendra 2 skyriuje nurodyta Rangos darbų kaina, nustatyta ir yra 2418,00 EUR. plus 21 % PVM – 507,78 EUR. **Viso: 2925,78 EUR. (du tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt penki EUR., 78 euro centai.).**
- 3.2. Į Rangos darbų kainą įtraukti įvairūs darbai, kuriuos būtina atlikti Rangos darbų metu, siekiant užtikrinti priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos reikalavimus.
- 3.3. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį, UŽSAKOVU pageidavimu reikia atlikti papildomus darbus, kurie nenurodyti Sutarties 2 skyriuje, arba pagerinti Sutartyje nurodytų darbų kokybę, arba UŽSAKOVUI pakeitus darbų sudėtį ar apimtį, kitais Sutartyje numatytais ir nenumatytais atvejais, RANGOVUI turi būti atlyginama Sutarties dokumentuose nurodytomis vienetinėmis kainomis arba sulygtomis kainomis. Šie darbai atliekami ir už juos atlyginama kitų Sutarties dokumentuose numatytų darbų, kurių nereikia atlikti, sąskaita arba papildomo finansavimo sąskaita.

4. Šalių įsipareigojimai

4.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

- 4.1.1. Laiku atsiskaityti su RANGOVU už atliktus Rangos darbus Sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis.
- 4.1.2. RANGOVU prašymu, pateikti papildomą techninę informaciją, reikalingą atlikti Rangos darbus.
- 4.1.3. Per 2 (dvi) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pranešti RANGOVUI asmenų vardus, pavardes ir telefono numerius, kurie vykdys Rangos darbų techninę priežiūrą.
- 4.1.4. Kontroliuoti naudotinas pagrindines medžiagas, derinti su RANGOVU papildomai atliekamų darbų sudėtį ir kainą.
- 4.1.5. Aprūpinti Sutarties objektą elektros energija ir vandeniu.
- 4.1.6. Apsaugoti objektą nedarbo metu nuo atsitiktinio medžiagų, įrangos ir darbų rezultato ar tarpinio darbų rezultato žuvimo ar sugadinimo dėl trečiųjų asmenų neteisėtos veikos.

UŽSAKOVAS
(parašas)


RANGOVAS
(parašas)

4.1.7. Priimti iš RANGOVO atliktus Rangos darbus pagal 6 skyriuje numatytus terminus ir tvarką.

4.2. RANGOVAS įsipareigoja:

- 4.2.1. Nustatytais terminais atlikti ir perduoti UŽSAKOVUI Sutartyje nurodytus Rangos darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus Rangos darbų vykdymo ar garantinio laikotarpio metu, atsiradusius dėl RANGOVO kaltės.
- 4.2.2. Atlikti Rangos darbus pagal Statybos įstatymo ir kitų norminių aktų, projektavimo ir statybos sąlygų, specialių valstybinės priežiūros institucijų bei šios Sutarties nustatytus reikalavimus.
- 4.2.3. Užtikrinti kad, naudojamos visos statybinės medžiagos, gaminiai, dirbiniai ir įrengimai, turėtų nustatyta tvarka išduotus atitikties sertifikatus ar kokybės pažymėjimus.
- 4.2.4. Rangos darbų metu užtikrinti objekte priešgaisrinę apsaugą ir saugą darbe.
- 4.2.5. Pateikti normatyviniais dokumentais ir projektu nustatytą išpildomąją projektinę dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas.

5. Darbų atlikimo terminai

- 5.1. RANGOVAS Rangos darbus vykdo pagal Sutarties šalių suderintą darbų vykdymo grafiką. Darbų grafikas gali būti keičiamas UŽSAKOVUI ir RANGOVO, pakeitimus patvirtinant raštu naujai sudarytame darbų grafike.
- 5.2. RANGOVAS Sutarties 2. punkte numatytus Rangos darbus pradeda tą pačią dieną nuo sutarties pasirašymo dienos ir baigia per 60 kalendorinių dienų (Rangos darbų terminas).
- 5.3. Rangos darbų terminas gali keistis (t.y. gali būti pratęstas) dėl priežasčių, priklausančių nuo UŽSAKOVUI (t.y. projektinių sprendimų keitimo ar papildymo). Terminas pratęstas laikotarpiui, būtinam šiems darbams atlikti.
- 5.4. UŽSAKOVUI laiku neįvykdžius 4.1.1 ir 4.1.2 punktuose numatytų sąlygų ir įsipareigojimų Rangos darbų terminas, numatytas 5.2 punkte, nukeliamas atitinkamai pavėluotų atlikti minėtus įsipareigojimus ar perduoti darbų frontą dienų skaičiui.
- 5.5. Jeigu RANGOVUI laiku nesumokamas 7.1 punkte numatytas avansas, RANGOVAS turi teisę nepradėti vykdyti Rangos darbų, o Rangos darbų terminas, numatytas 5.2 punkte, nukeliamas atitinkamai pavėluotų mokėti avansą dienų skaičiui.
- 5.6. RANGOVAS turi teisę pagal šią Sutartį numatytus darbus atlikti anksčiau 5.2 punkte numatyto Rangos darbų atlikimo termino. Šiuo atveju darbai priimami ir už juos apmokama pagal 6 ir 7 skyriuose numatytus terminus ir tvarką.

6. Darbų priėmimas

- 6.1. Kai, RANGOVO nuomone, Rangos darbai yra užbaigti, RANGOVAS praneša apie tai UŽSAKOVUI ir pateikia jam atliktų darbų aktą. UŽSAKOVAS, per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto akto gavimo privalo arba pasirašyti atliktų darbų aktą, arba raštu nurodyti, ką RANGOVAS turi padaryti (užbaigti, pašalinti trūkumus) prieš pasirašant minėtą dokumentą.
- 6.2. Jeigu UŽSAKOVAS per 6.1 punkte numatytą terminą pateikia RANGOVUI nustatytų darbų trūkumų sąrašą, RANGOVAS pašalina minėtus trūkumus per protingą laiką, ir po minėtų trūkumų pašalinimo pateikia UŽSAKOVUI atliktų darbų aktą, kaip numatyta 6.1 punkte.
Jeigu minėti trūkumai nustatyti labai vėlai, t.y., atsižvelgiant į protingas aplinkybes, RANGOVAS negali spėti jų pašalinti iki Rangos darbų termino pabaigos, tai Rangos darbų terminas nukeliamas, atitinkamai trūkumams pašalinti reikalingam laikui.
- 6.3. Jeigu per 6.1 punkte numatytą terminą UŽSAKOVAS nepasirašo atliktų darbų akto, nenurodo atliktų darbų trūkumų ir nepateikia rašytinės pretenzijos dėl atliktų darbų kokybės, laikoma, kad darbai yra atlikti laiku ir tinkamai, UŽSAKOVAS darbus priėmė.

7. Atsiskaitymai ir mokėjimai pagal Sutartį

- 7.1 UŽSAKOVAS sumoka RANGOVUI per penkiolika dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros išrašymo-gavimo dienos, jeigu PVM sąskaitoje-faktūroje nėra nustatytas pilnas arba dalinis avansinis mokėjimas.

7.1 UŽSAKOVAS sumoka RANGOVUI per penkiolika dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros išrašymo gavimo dienos, jeigu PVM sąskaitoje-faktūroje nėra nustatytas pilnas arba dalinis avansinis mokėjimas.

8. Atsakomybė

- 8.1. UŽSAKOVAS, RANGOVUI uždelsus pradėti ar užbaigti Sutartyje numatytus Rangos darbus (jų etapą) dėl RANGOVO kaltės, gali skaičiuoti pastarajam 0,02 % dydžio delspinigių nuo laiku neatliktų Rangos darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 8.2. RANGOVAS, UŽSAKOVUI laiku neatsiskaičius su RANGOVU pagal šios sutarties 7.1 punkte numatytus terminus, gali skaičiuoti, o UŽSAKOVAS įsipareigoja sumokėti delspinigius po 0,02 % nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 8.3. Šaliai nevykdant (netinkamai vykdant) kitus įsipareigojimus pagal Sutartį ir neįvykdžius įsipareigojimo po raštiško įspėjimo, tokia šalis, kitos šalies reikalavimu, privalo sumokėti baudą, lygią 0,02 % nuo bendros Sutarties objekto kainos ir atlyginti visas išlaidas ir nuostolius patirtus dėl šios Sutarties įsipareigojimų neįvykdymo ar netinkamo vykdymo. Tuo atveju, jeigu per nukentėjusios šalies nurodytą pažeidimo pašalinimo terminą kaltoji šalis pažeidimo nepašalina, nukentėjusioji šalis gali reikalauti baudos iš naujo.
- 8.4. Bet kuriai Sutarties šaliai bendra priskaičiuota mokėti delspinigių ir/ar baudų suma negali viršyti daugiau, kaip 5 % nuo bendros, 3.1 punkte nurodytos, Rangos darbų vertės.
- 8.5. UŽSAKOVUI perduotos įrangos nuosavybės teisė priklauso RANGOVUI, kol RANGOVUI pilnai nesumokėta pagal šią Sutartį.
- 8.6. Atsitiktinio medžiagų ar įrenginių, perduotų Rangos darbams atlikti žuvimo, dingimo ar sugedimo rizika tenka UŽSAKOVUI, jeigu dėl minėtų aplinkybių nėra RANGOVO kaltės.

9. Sutarties galiojimo bei nutraukimo tvarka

- 9.1. Ši sutartis įsigalioja kai šalys pasirašo šią sutartį ir patvirtina ją antspaudais. Tokiu pat būdu įforminami ir šios Sutarties papildymai ir pakeitimai bei šios Sutarties priedai.
- 9.2. Sutartis galioja iki galutinio atliktų Rangos darbų akto pasirašymo ir visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo dienos.
- 9.3. Šioje Sutartyje numatytos nuostatos gali būti keičiamos tik šalims susitarus raštu arba jeigu to reikalauja įstatymai.
- 9.4. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties, privalo tą pačią dieną raštu pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.
- 9.5. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties nutraukimo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą, išskyrus 9.3 punkte numatytą atvejį.
- 9.6. Šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymas be visų šalių sutikimo negali būti perduotas trečiosioms šalims. Priešingu atveju skaitoma, kad šalis be pateisinamų priežasčių vienašališkai nutraukė sutartinių įsipareigojimų vykdymą. Ši sąlyga neapriboja RANGOVO teisės samdyti trečią šalį atlikti Rangos darbus.
- 9.7. Darbai gali būti sustabdyti neapibrėžtam laikui dėl nenugalimos jėgos priežasčių.
- 9.8. Jeigu darbai buvo sustabdyti dėl 9.7 punkte nurodytų priežasčių, UŽSAKOVAS privalo apmokėti RANGOVUI už faktiškai atliktus darbus per 5 (Penkias) darbo dienas nuo minėtų priežasčių atsiradimo momento.

10. Garantijos

- 10.1. RANGOVAS garantuoja, kad atlikti darbai atitiks projekte numatytas savybes ir galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.
- 10.2. RANGOVUI tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta atsakomybė už blogai atliktus Rangos darbus.
- 10.3. RANGOVAS savo sąskaita remontuoja ir/arba pakeičia tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų, garantijos galiojimo laikotarpiu, ar kitokiu būdu neatitinka šiame straipsnyje išdėstytų garantijų. RANGOVAS garantiniu laikotarpiu savo sąskaita remontuoja arba pakeičia trūkumų turinčią darbų dalį.

11. Informacijos konfidencialumas

- 11.1. Informacija, esanti dokumentuose, ryšium su šios Sutarties įsipareigojimų vykdymu, yra konfidenciali ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai to reikia darbams atlikti arba turi būti gautas išankstinis kitos šalies atstovo sutikimas.

12. Baigiamosios nuostatos

- 12.1. Šalys sieks, kad visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurios gali kilti dėl šios Sutarties, būtų sprendžiami derybų būdu, tarpusavio supratimo ir bendradarbiavimo pagrindais. Jei nesutarimo nepavyksta išspręsti derybų būdu, visus ginčus, kylančius dėl šios Sutarties, toliau šalys spręs Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 12.2. Visi priedai bei specifikacijos prie šios Sutarties turi būti sudaryti raštu ir pasirašyti šalių įgaliotų atstovų ir yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.
- 12.3. Ši sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
- 12.4. Sutarties priedai:
- Priedas Nr.1 – Darbų priėmimo – perdavimo aktas

13. Šalių rekvizitai: UŽSAKOVAS

Švietimo ir mokslo ministerijos
Švietimo aprūpinimo centras
G.Vilko g.12, Vilnius
Imonės kodas 190995938
a/s LT427044060001441926
AB SEB bankas b.k 70440

Direktoriaus pavaduotoja, atliekanti
direktoriaus pareigas

Julija Kolegajevienė



RANGOVAS

UAB „Šildvė“

Bajorų sodų 13-oji g. 8, Vilnius
Imonės kodas 302461878
PVM mok. Kodas LT100005061012
a/s LT177300010119737423
Bankas: „Swedbank“ AB

Direktorius

Saulius Tamulis

