

RANGOS SUTARTIS

2017 m. liepos mėn. 24 d. Nr. SS-326
Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija (toliau vadinamas Užsakovas), atstovaujama Administracijos direktoriaus pavaduotojo Algirdo Bučio, veikiančio pagal Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2015-04-30 sprendimu Nr. T-106 (E) suteiktus įgaliojimus ir UAB „Storoma“, atstovaujama direktoriaus Tomo Grigo (toliau vadinamas Rangovu), veikiančio pagal įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“ arba atskirai „Šalimi“, sudarė šią sutartį dėl būsto pritaikymo neįgaliųjų poreikiams rangos darbų pirkimo ir susitarė dėl žemiau pateiktų sąlygų:

1. Sutarties objektas: Inžinerinio statinio *aikštelės Respublikos g. 1, Naujoji Akmenė* supaprastinto rekonstravimo projekto parengimo paslaugos ir rangos darbų pirkimas (toliau – Darbai). Darbų aprašymas pateikiamas Sutarties priede „Techninė specifikacija“.

2. Sutarties objekto kaina: 38 910,58 Eur (trisdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai dešimt Eur 58 ct)

2.1. Sutarties kaina yra fiksuota ir nebus keičiama visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus: Sutarties kaina gali kisti dėl priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį. Kaina perskaičiuojama (didinama arba mažinama) mokesčio lygio (dydžio) pakeitimui. Perskaičiavimas atliekamas per 5 darbo dienas po priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį, paskelbimo Teisės aktų registre. Neatliktų Darbų perskaičiuota kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo sutarties kaina nebus keičiama.

2.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaitytas supaprastinto rekonstravimo projekto parengimas, visi mokesčiai ir visos išlaidos, susijusios su Darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis Darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties 1 punkte nurodytų Darbų atlikimui.

3. Sutarties trukmė iki 2017 m. gruodžio 29 d., įskaitant 30 dienų apmokėjimo terminą.

4. Užsakovas už atlikus Darbus apmoka pagal gautus atliktų darbų aktus ir sąskaitas faktūras ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų.

5. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. techniškai prižiūrėti atliekamus Darbus, kontroliuoti jų eigą ir kokybę;

5.2. priimti Rangovo pagal sutartį atliktus Darbus priėmimo-perdavimo aktu, apžiūrėti juos ir pastebėjus nukrypimus nuo Sutarties ir jos priedo sąlygų ar kitokių trūkumų per 3 (tris) darbo dienas pareikšti apie juos Rangovui ir nustatyti 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą pastebėtiems trūkumams pašalinti;

5.3. pasirašyti atliktų Darbų atlikimo aktą ir Rangovo sąskaitą per 3 kalendorines dienas nuo Darbų atlikimą patvirtinančių dokumentų gavimo dienos.

6. Rangovas įsipareigoja:

6.1. Darbus atlikti vadovaujantis Technine specifikacija (Sutarties priedas), kitais statybos techniniais reglamentais, bei norminiais teisės aktais.

6.2. Darbus atlikti savo medžiagomis ir priemonėmis sertifikuotomis Lietuvoje.

6.3. per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pareikštų pretenzijų apie pastebėtus Darbų trūkumus gavimo dienos, be papildomo atlygio pašalinti Darbų metu ir per garantinį laiką išryškėjusius Darbų trūkumus;

6.4. Užtikrinti darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę apsaugą, ekologinę aplinkos apsaugą darbo vietoje ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

6.5. Ne vėliau kaip prieš 5 dienas pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą, prašant organizuoti minėtų Darbų priėmimą.

7. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, sutarties nuostatomis.

8. Šalių teisės ir atsakomybė:

8.1. Už s a k o v a s :

8.1.1. nepagrįstai uždelsęs priimti Darbus (ilgiau kaip 5 dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo), moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos už Darbus sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

8.1.2. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagristas Darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

8.1.3. jei Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu numatyta sutartyje ar Rangovo pasiūlyme, apie tai pranešęs prieš 15 dienų turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

8.2. R a n g o v a s :

8.2.1. įsipareigoja atlikti Darbus pagal Statybos taisykles. Visiems sutarties pagrindu atliktiems Darbams ar jų pagrindu priimtiems sprendimams suteikti sutarties pasirašymo dienai galiojančiame Lietuvos Respublikos statybos įstatyme įvardintus garantinius terminus. Garantinio laikotarpio metu bet kokie sutarties pagrindu atliktų darbų trūkumai, brokas ar neatitikimas nustatytooms sutarties sąlygoms yra nedelsiant šalinami tiekėjo rizika ir sąskaita;

8.2.2. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 500 Eur (penkių šimtų eurų 00 ct) dydžio baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.3. uždelsęs sutarties Darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo bendros sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną;

8.2.4. jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Rangovas prieš 30 dienų apie tai pranešęs Užsakovui, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas – 4000 Eur (keturi tūkstančiai eurų) bauda. Užtikrinimo dalykas: bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas.

10. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Jei derybomis nepavyksta susitarti, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

11. Sutartis įsigalioja Šalių pasirašymo dieną ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

12. Pirkimo sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik raštu.

13. Pirkimo sutarties pakeitimai gali būti atlikti pirkimo sutarties šalių atstovų pasirašomu protokolu ar kitais būdais, užtikrinančiais aiškiai išreikštą pirkimo sutarties šalių valią pakeisti atitinkamas pirkimo sutarties sąlygas.

14. Pakeitimai įsigalioja nuo dienos, kai dėl jų abi pirkimo sutarties Šalys pasirašo.

15. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

16. Sutarties priedas „Techninė specifikacija“, 4 lapai.

17. Šalių rekvizitai ir parašai:

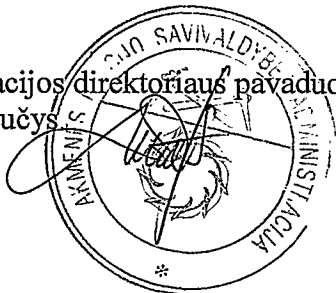
UŽSAKOVAS

Akmenės rajono savivaldybės administracija
L.Petravičiaus a.2, 85132
Naujoji Akmenė
Įmonės kodas 188719391
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
A.s.LT094010043300010060
Tel. (8 425) 57 133, faks.(8 425) 56 594
El. p. info@akmene.lt

RANGOVAS

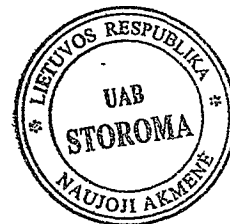
UAB „Storoma“
Pramonės g. 17 A-3
Telšiai
Įmonės kodas 303034637
Bankas AB „Swedbank“
Banko kodas 73000
A.s. LT517300010134964938
Tel. 867624207
El.p. sstoroma@gmail.com

Administracijos direktoriaus pavaduotojas
Algirdas Bučys



Direktorius
Tomas Grigas

Direktorius
Tomas Grigas



Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Viešųjų pirkimų skyriaus
vyresnioji specialistė

Rasa Morkūnienė

2017-07-24

Buhalterinės apskaitos skyriaus
vedėja

Aušra Gedutienė

2017 07 24

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vedėja

Rolandas Naglys

2017-07-24

Juridinio skyriaus vedėja
AUDRONĖ SKIPARIENĖ

2017-07-24

2017 m. liepos 24 d. Sutarties Nr. 66-226 priedas

Konkurso sąlygų 2 priedas

TVIRTINU:

Akmenės rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Aromeda Laucienė

2017 m. _____ d.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2017 m. birželio 19 d.

Naujoji Akmenė

1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
2. DARBŲ PAVADINIMAS, VIETA	Naujosios Akmenės Respublikos g. 1 teritorijos tvarkymo darbai
3. STATINIO KATEGORIJA:	Nepattingi statiniai
4. PROJEKTO STADIJA:	Darbų įkainiai
5. STATYBOS RŪŠIS	Rekonstrukcijos darbai
6. OBJEKTO APRAŠYMAS	Automobilių stovėjimo aikštelės praplėtimas – esamo asfaltbetonio ir betoninės dangos išardymas, grunto kasimas ir išvežimas. Naujos stovėjimo aikštelės iš trinkelio dangos, kartu su naujais pagrindais įrengimas (30 cm storio grunto sluoksnio sutankinimas nelaistant vandeniui, apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas iš gamtinio smėlio, viensluoksnio 7 cm storio pagrindo įrengimas iš dolomitinės skaldos). Išardytų dangų atstatymas, gerbūvio sutvarkymas. Užsakovui pateikti paruoštų pagrindų sutankinimo rezultatus. Šaligatvio įrengimas – esamo pėsčiųjų tako dangos su pagrindais išardymas (pėsčiųjų tako danga – betoninės plytelės arba betoninė). Naujo pėsčiųjų tako iš trinkelio dangos, kartu su naujais pagrindais įrengimas. Išardytų dangų atstatymas, gerbūvio sutvarkymas. Esamų betoninių plytelių išrūšiavimas ir sveikų plytelių pristatymas į užsakovo nurodytą vietą. Užsakovui pateikti paruoštų pagrindų sutankinimo rezultatus. Gatvės bortų ardymas – esamų betoninių bortų išardymas ir išvežimas. Vejos bortų ardymas – esamų vejos bortų išardymas ir išvežimas. Gatvės bortų įrengimas – naujų betoninių bortų BR 100.30.15 įrengimas ant betoninių pagrindų. Išardytų dangų atstatymas; Vejos bortų įrengimas – naujų betoninių bortų (80x200 mm) įrengimas ant betoninių pagrindų. Išardytų dangų atstatymas; Inžinerinių tinklų šulinių remontas – esamų inžinerinių tinklų šulinių remontas paaugštinant gelžbetonio žiedais. Lietaus nuotekų įrengimas – lietaus nuotekų įrengimas ir pajungimas į esamus lietaus kanalizacijos tinklus.
7. DARBŲ APIMTIS	Asfaltbetonio ir betoninės dangos išardymas - 32m ³ ; Grunto kasimas ir išvežimas - 0,215 tūkst. m ³ ;

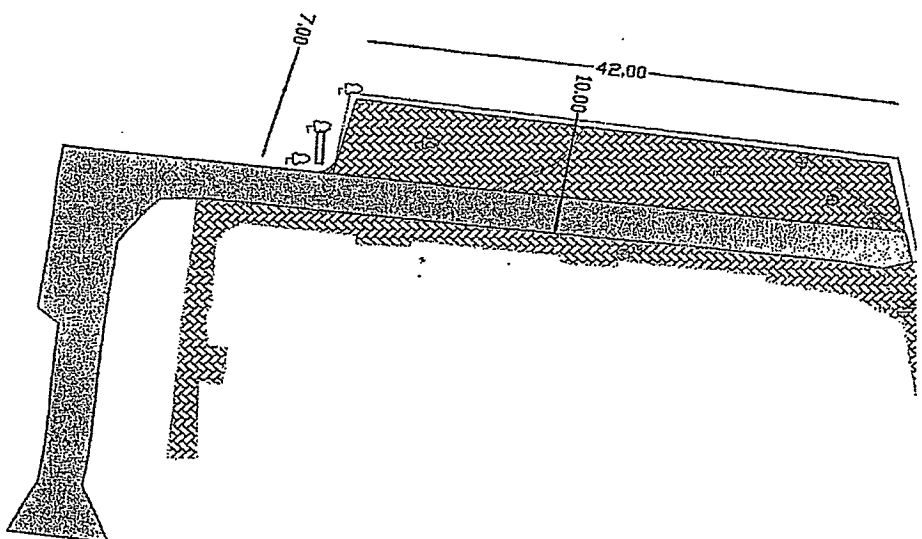
	Statybinių šiukšlių kasimas ir išvežimas – 181 t; Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas - 177 m²; Gatvės bortų ardymas – 185 m; Vejos bortų ardymas – 113 m; Gatvės bortų įrengimas – 234 m; Vejos bortų įrengimas – 105 m; Inžinerinių tinklų šulinių remontas – 6 vnt; Trinkelių (200x100x60 matmenų) dangos įrengimas – 190 m²; Trinkelių (200x100x80 matmenų) dangos įrengimas – 284 m²;
8. DARBAI VYKDOMI:	Visi darbai turi būti atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje. Darbų kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr.D1-11/3-3 patvirtinto kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2010-07-15 įsakymu Nr. D1-617 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“ bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimais. Darbai turi būti atliekami pagal KPT SDK 07 15 lentelę (eil. Nr.1), visais atvejais posluoksniui naudojamas 3 cm iš smėlio ir cemento mišinys, šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis 29 cm. Trinkelė turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų. Siūlės tarp trinkelės užpilamos atsijomis. Jas paklojus, šaligatvis turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius. Prieš klojant dangą, būsimos dangos kraštuose pastatomi bortai, visi gatvės ir šaligatvio bortai klojami tada, kai yra montuojami iš gatavų elementų ant betoninio pagrindo. Betono storis ne mažiau 50 cm, klasė C16/20. Asfaltbetonio dangos atstatymas šalia kelio bortų ar šulinių AC-11-VN, storis 6 cm.
9. PATEIKAMOS DOKUMENTACIJOS SKAIČIUS	Atliktų darbų aktai, formos F2 (pasirašytos seniūnų), F3 po 4 egz.

Parengė:

Statybos skyriaus vedėjas

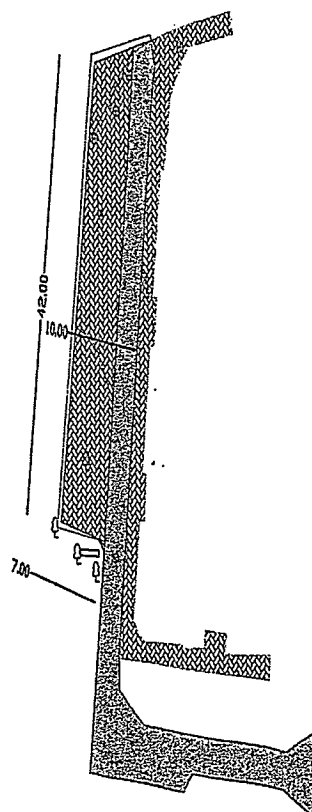


Rolandas Naglys



- Naujai įrengiama:
- Gatvės bortai—234.00m
 - Asfalto danga—378.00m²
 - Šaligatvio trinkelės 6cm—190.00m²
 - Šaligatvio trinkelės 8cm—284.00m²
 - vejos bortai—105.00m
 - Pagrindo įrengimas—165.00m²

Uždaroji akcinė bendrovė				Gyvenamojo namo renovacija M.Akmenėje Respublikos g.			
Miesto	M1-500	Pardijos	Vardas Pavardė	Kv. pažymėjimo Nr.	Data	Pasiras	



Naujai įrengiama:

— Gatvės bortai—234.00m

— Asfalto danga—378.00m²

▨ Šaligatvio trinkelės 6cm—190.00m²

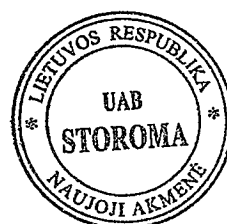
▨ Šaligatvio trinkelės 8cm—284.00m²

— vejos bortai—105.00m

— Pagrindo įrengimas—165.00m²

Uždaroji akcinė bendrovė					Gyvenamojo namo renovacija N.Akmensėje Respublikos		
Metai	Ml.500	Paviršius	Vejos Plotas	Kv. pajūryje	Data	Pasir.	Ar.
Kov. 2014 m.	113.94						
Lauk. 2014 m.	113.97						

Administracijos direktoriaus pavaduotojas
Algirdas Bučys



Direktorius
Tomas Grigas
Direktorius
Tomas Grigas