



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI“**

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR.105/2
Šilutė

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, (toliau vadinama **Šilumos tiekėju**), atstovaujama direktoriaus **Algio Mykolo Šaulio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir **Šilutės Žibų pradinė mokykla** (toliau vadinamas (-a) **Vartotoju**), atstovaujama(-a) **direktorės Elenos Šarkienės**, sudarėme šią sutartį (toliau vadinama **Sutartimi**):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia **Sutartimi Šilumos tiekėjas** įsipareigoja tiekti šilumą termofikaciniu vandeniu **Vartotojo** pastatams (-ui), nurodytiems (-am) antrame sutarties punkte, o **Vartotojas** įsipareigoja vartoti šilumą bei atsiskaityti su **Šilumos tiekėju** šioje sutartyje numatytais sąlygomis.

2. Pastatų (-o) charakteristika:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas (paskirtis), adresas	Bendras plotas, m ²	Aukštų skaičius	Sutartinė šilumos įrenginių galia, MW		
				šildymui (kai T _{is} = -19°C)	karštam vandeniui ruošti	ventiliacijai
1	Mokykla Kalinausko 10	2407.59	2	0240759		
2						
3						
4						

3. **Šilumos tiekėjo** ir **Vartotojo** šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo – vartojimo ribos nustatomos pagal šalių pasirašytą aktą, kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis.

II. TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

4. **Šilumos tiekėjas** įsipareigoja:

4.1. nenutrūkstamai tiekti **Vartotojui** šilumą, išskyrus **Šilumos tiekimo** ir vartojimo taisyklėmis nustatytus atvejus ir šioje **Sutartyje** nurodytus laikotarpius, kada šilumos tiekimas gali būti stabdomas šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių remonto arba profilaktinio patikrinimo darbams;

4.2. palaikyti šilumos šaltinio tiekimo riboje teisės aktais nustatytus šilumnešio parametrus;

4.3. palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.4. palaikyti šilumos tiekimo – vartojimo riboje, vadovaujantis teisės aktais nustatytais šilumos gamybos (šilumos šaltinio), perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, apskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų **Vartotojui** arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojų išlaikyti šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.5. vykdyti jam nuosavybės (valdymo) teise priklausančių šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių priežiūrą ir savalaikį remontą. Atliekant šiuos darbus galimos iki 10 parų per metus šilumos tiekimo pertraukos;

4.6. pasibaigus šildymo sezonui, apie šilumos įrenginių numatomų bandymų ar remonto darbų pradžią ir trukmę paskelbti vietinėje spaudoje;

4.7. imtis priemonių sumažinti žalą, patirtą dėl šilumos tiekimo nutraukimo ar apribojimo;

4.8. vykdyti **Vartotojo** pastato įvade įrengto atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso, priklausančio

Šilumos tiekėjui nuosavybės (valdymo) teise arba eksploatuojamo pagal panaudos sutartį, priežiūrą, užtikrinant jo tinkamą techninę būklę, reikalaujamą matavimų tikslumą ir savalaikę metrologinę patikrą.