

PRELIMINARIOJI RANGOS SUTARTIS

2017 m. liepos 24 d. Nr. SRV-176
Biržai

Biržų rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188642660, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registruota buveinė yra Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai, atstovaujama Administracijos direktoriaus Jono Jonušio, veikiančio pagal Biržų rajono savivaldybės nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Biržų ranga“ juridinio asmens kodas 154802275, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registruota buveinė yra Rinkuškių g. 26, Rinkuškių k., LT-41187, Biržų r. atstovaujama generalinio direktoriaus Stanislovo Mačiulskio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), vadovaudamiesi įvykdyto viešojo pirkimo rezultatais, susitarė ir sudarė šią preliminariją rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“.

I DALIS. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Užsakovui visą Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį pagal Užsakovo teikiamus atskirus rašytinius pranešimus sudaryti Pagrindines rangos sutartis (toliau – Pagrindinės sutartys) dėl susisiekimo komunikacijų (gatvių) Biržų r., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimo darbų (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sumokėti už juos nustatytą kainą Pagrindinėje sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Darbai numatyti Pagrindinėje sutartyje privalo būti atlikti pagal UAB „Dujų sfera“ parengtą techninį projektą „Susisiekimo komunikacijų (kelių) Biržų r., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimas“. Susisiekimo komunikacijų (kelių) Biržų r., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimo projektas“ (šių konkurso sąlygų 1 priedas), projekto Nr. 2016/02-02, parengtas 2017 m., patvirtintas Biržų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. balandžio 4 d. įsakymu Nr. A-291 „Dėl susisiekimo komunikacijų (kelių) Biržų r. sav., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimo techninio projekto patvirtinimo“.

1.3. Sutartimi Užsakovas ir Rangovas susitaria nustatyti sąlygas, kurios bus taikomos jos pagrindu ateityje sudaromoms Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudarytos tarp Rangovo ir Užsakovo per šios sutarties galiojimo laikotarpį.

1.4. Darbų atlikimo vieta – Biržų r. sav., Širvėnos sen., Kirkilų k., Ežerėlių g.

II DALIS. PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMO TERMINAS IR TVARKA

2.1. Užsakovas Sutarties galiojimo laikotarpiu turi teisę teikti raštiškus pranešimus Rangovui ir sudaryti Pagrindines sutartis.

2.2. Šalys įsipareigoja sudaryti Pagrindines sutartis tik gavus finansavimą.

2.3. Užsakovas, gavęs finansavimą, siūlydamas sudaryti Pagrindinę sutartį, siunčia Rangovui rašytinį pranešimą apie ketinimą sudaryti Pagrindinę sutartį, kurioje nurodo sutarties pasirašymo laiką ir datą.

2.4. Rangovas, gavęs rašytinį pranešimą apie ketinimą pasirašyti Pagrindinę sutartį, privalo Užsakovui raštu pranešti savo sutikimą (nesutikimą) sudaryti Pagrindinę sutartį. Rangovui išreiškus sutikimą sudaryti sutartį yra nustatomas 7 darbo dienų terminas šalims susitarti dėl Pagrindinės sutarties sąlygų, kurios nebuvo aptartos šioje Sutartyje (toliau – Papildomos sąlygos). Rangovas išreiškęs nesutikimą sudaryti Pagrindinę sutartį, privalo apie atsisakymo motyvus raštu informuoti Užsakovą.

2.5. Šalims nesusitarus dėl Papildomų sąlygų, laikoma, kad šalys susitarė sudaryti Pagrindinę sutartį, į kurią būtų įtrauktos tik šioje Sutartyje aptartos sąlygos, o neaptartos sąlygas reguliuojant teisės aktų nuostatomis.

2.6. Paskutinės Pagrindinės sutarties įgyvendinimo terminas kartu su apmokėjimo terminu, negali viršyti Sutarties galiojimo termino.

III. DALIS SUTARTIES GALIOJIMAS, TRUKMĖ, TERMINAI IR SUSTABDYMAS

3.1. Sutarties galiojimo terminas – 36 mėnesiai nuo sutarties pasirašymo dienos.

3.2. Rangovas įsipareigoja Pagrindinėje sutartyje numatytus darbus atlikti ir lėšas įsisavinti Pagrindinėje sutartyje nustatytais terminais.

3.3. Užsakovas, raštu nuroydamas, jog esant šioms priežastims: papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties; trečiųjų šalių įtaką; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą bei kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsiamas tam Darbų atlikimo terminui, kuris Darbų sustabdymo metu buvo likęs iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

3.4. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Pagrindinėje sutartyje pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties kainos per dieną. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

IV. DALIS SUTARTIES KAINA, KAINODAROS TAISYKLĖS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1. Šalys susitaria, kad visų Pagrindinių sutarčių Sutarties įkainiai, nustatyti supaprastinto atviro konkurso būdu ir patvirtinta viešojo pirkimo komisijos 2017 m. liepos 3 d. protokolu Nr. P -179 yra:

Bendra Sutarties kaina be PVM - 278 915,39 Eur (du šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai penkiolika eurų 39 ct);

PVM (21 proc.) - 58 572,23 Eur (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt du eurai 23 ct);

Bendra Sutarties kaina su Eur – 337 487,62 Eur (trys šimtai trisdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai 62 ct).

4.2. Pagrindinėje sutartyje bus taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Bendrą Sutarties kainą, kuri turi būti nustatyta vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1 punktu.

4.3. Jei Sutarties dokumentuose numatyti Darbų kiekiai (mato vienetais), tai jie yra orientaciniai. Faktiniai Darbų kiekiai, reikalingi Projekto įvykdymui, negali apimti daugiau/mažiau kaip 10 % žiniaraščiuose nurodytų preliminarinių Darbų kiekių. Faktiniai Darbų kiekiai, viršijantys nurodytą procentą, turi būti perkami papildomai ar atsisakomi pagal 9.1 punktą.

4.4. Rangovui mokėtinų sumų turi būti apskaičiuotos nustačius faktinį atliktų Darbų kiekį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus (šalių pasirašytus priėmimo-perdavimo aktą, atliktų darbų pažymą (F-3) ir PVM sąskaitą faktūrą), privalo nustatyti atliktų Darbų faktinį kiekį.

4.5. Darbų kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiami išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

4.5.1. esant 9.1 punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 9.2 punktą įformintą pakeitimą Bendra Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų ir/ar papildomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų Darbų kainos apskaičiuojamos

pritaikant Sąmatose numatytus Darbų įkainius, o Sutartyje nenumatytų bei numatytų, bet papildomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

4.5.1.1. pritaikant Sutartyje numatytus Darbų įkainius;

4.5.1.2. vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos UAB „SISTELA“ Informacinio programinio komplekso „SĄMATA“ duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

4.5.1.3. jei papildomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal 4.5.1.2 punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, papildomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų;

4.5.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Priimta Sutarties suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

4.5.3. Darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

4.5.3.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu Darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).

4.5.3.2. Darbų kainos perskaičiavimo eiga:

4.5.3.2.1. Užfiksuojama atliktų Darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų Darbų kiekių, suma per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);

4.5.3.2.2. Užfiksuojama neatliktų Darbų kaina, tai yra ta Darbų kainos dalis, kuri lieka iš Darbų kainos, nurodytos Sutarties 4.1 punkte, atėmus atliktų Darbų per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;

4.5.3.2.3. Neatliktų Darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

4.5.3.3. Pataisymo daugiklis (P):

4.5.3.3.1. $P = \text{SSKIesamas} / \text{SSKIbazinis}$;

4.5.3.3.2. SSKIesamas – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 12 (dvylikos) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

4.5.3.3.3. SSKIbazinis – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

4.5.3.3.4. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės.

4.5.3.4. Darbų kainos (atitinkamai ir priimtose Sutarties sumos) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų Darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P).

4.5.4. Darbų kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio perskaičiuojami nebus.

4.6. Šalys susitaria, kad Pagrindinėje sutartyje bus įtvirtinta tokia apmokėjimo už Darbus tvarka:

4.6.1. Sutartis yra finansuojama kelių priežiūros ir plėtros programos, Savivaldybės biudžeto ir kitų finansavimo šaltinių lėšomis.

4.6.2. Už atliktus Darbus Užsakovas apmoka pagal Rangovo pateiktą Šalių pasirašytą darbų perdavimo-priėmimo aktą (pažymos apie atliktų darbų išlaidas ir vertę – forma F-3), kurį Užsakovui Rangovas pateikia iki kiekvieno mėnesio 25 dienos;

4.6.3. Darbų perdavimas vykdomas surašant atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo Rangovas, Užsakovas ir Techninis prižiūrėtojas. Darbų perdavimo-priėmimo aktą rengia Rangovas;

4.6.4. Darbų perdavimas vykdomas surašant atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo Rangovas, Užsakovas ir Techninis prižiūrėtojas. Darbų perdavimo-priėmimo aktą rengia Rangovas. Darbų perdavimo-priėmimo dokumentacija turi būti detalizuota, aiški ir parengta pagal Užsakovo reikalavimus. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją, pateikiamą priėmimo-perdavimo akte ir jo prieduose;

4.6.5. Už atliktus darbus Rangovui Užsakovas sumoka pagal Rangovo pateiktus ir Šalių pasirašytus priėmimo-perdavimo aktus, atliktų darbų pažymą (F-3) ir PVM sąskaitas faktūras, per 3 (tris) darbo dienas po to, kai lėšos iš Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos bus pervestos į perkančiosios organizacijos sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

V. DALIS UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Užsakovas turės visas Pagrindinėje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

5.2. Šalys susitaria, kad Pagrindinėje sutartyje bus įtvirtinti šie Užsakovo įsipareigojimai:

5.2.1. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus darbus pagal pateiktą atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto pagrindu išrašytą PVM sąskaitą – faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktų dokumentų patvirtinimo;

5.2.2. Užsakovas privalo perduoti Rangovui statybvietę (Darbų vykdymo vieta) ir jos valdymo teisę abiem Šalims pasirašius statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą, per 10 (dešimt) darbo dienų po Pagrindinės sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;

5.2.3. Užsakovas privalo paskirti techninės prižiūrėtoją ir informuoti Rangovą apie jo paskirimą;

5.2.4. Užsakovas privalo pateikti Rangovui statybos leidimą, informaciją ir dokumentus, kuriais Užsakovas disponuoja ir kurie gali būti svarbūs Pagrindinei sutarčiai vykdyti, ir užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Darbų atlikimo vietą iki Sutarties galiojimo pabaigos. Užsakovas taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo metu. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo;

5.2.5. Užsakovas, nustatęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti Darbų kokybę ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui. Užsakovas, nepranešęs apie pastebėtus trūkumus, netenka teisės jais remtis ateityje;

5.2.6. Užsakovas gali keisti patvirtintus projektinius sprendimus tik neviršijant Darbų sutartinės kainos ir tik gavęs Rangovo, statinio statybos techninės ir projekto vykdymo prižiūrėtojų suderinimus;

5.2.7. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų statybvietėje;

5.2.8. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti nurodyti defektai dėl anksčiau apmokėjimui pateiktų darbų;

5.2.9. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti Rangovui;

5.2.10. Suteikti galimybę Rangovui naudotis elektra, vandeniu (jei reikia).

5.2.11. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus darbus.

5.3. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:

5.3.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos;

5.3.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Techniniame projekte, išskyrus aplinkybes, nurodytas 9.1 punkte.

VI. DALIS RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Rangovas turės visas Pagrindinėje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

6.2. Šalys susitaria, kad Pagrindinėje sutartyje bus įtvirtinti šie Rangovo įsipareigojimai:

6.2.1. per 5 (penkias) dienas nuo Pagrindinės sutarties pasirašymo skirti su Užsakovu suderinimą statybos vadovą;

6.2.2. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, per Sutarties 3.3 punkte nurodytą terminą, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų;

6.2.3. Statyboje laikytis saugaus darbo ir priešgaisrinės saugos taisyklių, neteršti aplinkos;

6.2.4. Atlikdamas Darbus vadovautis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais; Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr. V-186 (aktualia redakcija); Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr. V-187 (aktualia redakcija).

6.2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl atliktų darbų, trečiųjų šalių turto sugadinimo ar žalos padarymo, medžiagų tiekimo ir darbų atlikimo, kol darbų rezultatą statinių pripažinimo tinkamais naudoti aktu priima Užsakovas;

6.2.6. Vykdamas darbus naudoti naujas, nenaudotas statybines medžiagas, gaminius ir įrenginius tik pagal statinių techninių specifikacijų reikalavimus.

6.2.7. Jeigu reikia, Rangovas savo sąskaita įrengia aptvėrimus, laikinus apvažiavimus, prilipimus ir pan.;

6.2.8. Savo lėšomis pašalinti defektus per 10 (dešimt) dienų nuo defekto nustatymo momento statybos metu bei garantiniu laikotarpiu;

6.2.9. Darbus vykdyti laikantis statybos normų reikalavimų;

6.2.10. Sutarties vykdymo laikotarpiu savo sąskaita tvarkyti statybvietę, o pabaigus visus darbus - sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš statybos teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei statinius švarius ir saugius;

6.2.11. Perduoti numatytu terminu Užsakovui užbaigtus darbus ir pripažinimo tinkamu naudoti komisijos pasirašytus aktus;

6.2.12. Užtikrinti darbo drausmę statybos objekte;

6.2.13. Savo sąskaita sutarties vykdymo metu įrengti (jei reikia) apskaitos prietaisus elektros ir vandens sunaudotam kiekiui nustatyti bei sumokėti už sunaudotą elektrą ir vandenį;

6.2.14. Gauti visus reikalingus leidimus (išskyrus Statybos leidimą) savo jėgomis ir lėšomis.

6.2.15. Užsakovui paprašius, raštu informuoti apie darbų eigą, teikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Techniniam prižiūrėtojui lankytis objekte bei susipažinti su visa dokumentacija;

VII. DALIS SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Rangovui už Sutarties neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą numatoma bauda – 30 procentų sutarties vertės be PVM.

7.2. Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

7.3. Rangovas, dėl kurio kaltės nebuvo sudaryta Pagrindinė sutartis, privalo Užsakovui sumokėti 4 000,00 (keturių tūkstančių) eurų dydžio baudą po to, kai sueina terminas pasirašyti Pagrindinę sutartį.

VIII. DALIS ATSAKOMYBĖ UŽ DEFECTUS, GARANTIJOS

8.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Pagrindinės sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

8.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

IX. DALIS PAKEITIMAI

9.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

9.1.1. bet kurios Techniniame projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

9.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

9.1.3. bet kurį papildomą Darbą, įrangą, medžiagas.

9.1.4. Nuo sutarties Šalių nepriklausančiomis aplinkybėmis taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties Šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

9.2. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 9.1 punkte forminami tokia tvarka:

9.2.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus. Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę samatą, sudarytą

pritaikant Šamatose numatytus Darbų įkainius ir, kurios pagrindu pagal 4.5.1 punktą koreguojama Bendra sutarties kaina;

9.2.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Pagrindinėje sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus. Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę šamatą, sudarytą pritaikant Šamatose numatytus Darbų įkainius bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę šamatą, sudarytą pagal 4.5.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Bendra sutarties kaina (jei reikia);

9.2.3. papildomi darbai, tai Pagrindinėje sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Pagrindinėje sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Pagrindinei sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;

9.2.4. jei Pagrindinėje sutartyje numatyti Darbai įsigyti pagal Techninį projektą, tai papildomų darbų pirkimas vykdomas tokia tvarka:

9.2.4.1. jei Bendra sutarties kaina su papildomais darbais neviršija statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, pagal 3.5.1 punktą koreguojama Bendra sutarties kaina;

9.2.4.2. jei Bendra sutarties kaina kartu su papildomais darbais viršija statinio statybos skaičiuojamą kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

9.3. Atliktų darbų aktai turi atspindėti atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

9.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Pagrindinės sutarties keitimu nelaikomi.

9.5. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

9.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis statybvietyje, kurių jis iki Pagrindinės sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų išlaidų apmokėjimo.

9.7. Rangovas Pagrindinės sutarties vykdymui pasitelkia subrangovą, subteikėją ar subteikėją – UAB „Dujų sfera“, įmonės kodas 124558566, adresas Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas, atliekami darbai: darbo projekto parengimas; UAB „Šiaurinis taškas“, įmonės kodas 303091474, adresas Rotušės g. 18, LT-41137, Biržai, atliekami darbai: kadastrinių matavimų atlikimas ir kadastro bylos parengimas, geodezinių matavimų atlikimas.

9.8. Pagrindinės sutarties vykdymo metu, kai subrangovai, subteikėjai ar subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai, subteikėjai ar subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti subrangovus, subteikėju ar subteikėjus tokia tvarka:

9.8.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo, subteikėjo ar subteikėjo pakeitimo priežastis;

9.8.2. gavęs tokį pranešimą Užsakovas kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl subrangovo, subtiekęjo ar subteikėjo pakeitimo.

9.8.3. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi jo paskirti subrangovai, subtiekėjai ar subteikėjai turėtų teisę verstis jiems priskirta veikla ir privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos ir ne mažesnės patirties, kaip subrangovai, nurodyti Pasiūlyme.

X. DALIS SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

10.1. Už neįvykdytą Pagrindinę sutartį Šalių nustatytu laiku arba už kitokius Pagrindinės sutarties pažeidimus:

10.1.1. Užsakovas:

10.1.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

10.1.2. Rangovas:

10.1.2.1. uždelsęs Darbus arba perduoti Užsakovui visus dokumentus, moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų Darbų kainos, už kiekvieną uždelstą dieną.

10.2. Jeigu Darbų vykdymo metu Užsakovas arba Rangovas nusprendžia, kad netikslinga toliau tęsti darbą, jis privalo prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų pranešti kitai Šaliai apie pageidavimą sustabdyti darbų atlikimą. Tokiu atveju Šalys privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų spręsti klausimą dėl Sutarties nutraukimo.

10.3. Sutartis gali būti nutraukta anksčiau laiko, Šalims susitarus ir tai įforminus abiejų Sutarties šalių pasirašytu susitarimu.

10.4. Kiekviena Šalis dėl kitos Šalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymo turi teisę nutraukti Pagrindinę sutartį, prieš tai įspėjusi kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Tokiu atveju Šalis, dėl kurios kaltės Sutartis nutraukiama, privalo atlyginti kitai Šaliai nuostolius dėl Sutarties nutraukimo. Jei Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės, Rangovas praranda ir teisę į Sutarties užtikrinimą.

XI. DALIS NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

11.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Pagrindinės sutarties ir/ar Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Pagrindinė sutartis ir/ar Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti bei protingai numatyti Pagrindinės sutarties ir/ar Sutarties sudarymo metu, ir, kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (force majeure).

11.2. Šalis, negalinti vykdyti pagal Pagrindinę sutartį ir/ar Sutartį savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo, privalo raštu apie tai pranešti kitai Šaliai per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo pradžios.

11.3. Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis.

11.4. Nenugalimos jėgos aplinkybėms pasibaigus, toliau vykdomi Pagrindinėje sutartyje ir/ar Sutartyje numatyti Šalių įsipareigojimai.

11.5. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau negu tris mėnesius, kiekviena Šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimus ir nutraukti pagrindinę sutartį ir/ar Sutartį. Šiuo atveju nei viena iš Šalių negali reikalauti atlyginti jos patirtų turtinių nuostolių.

XII. DALIS GINČŲ SPRENDIMAS

12.1. Ginčus ir nesutarimus, atsiradusius dėl Pagrindinės sutarties ir/ar Sutarties ir vykdamą Pagrindinę sutartį ir/ar Sutartį, Šalys sprendžia derybų būdu.

12.2. Neišspręsti ginčai tarp Šalių nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos teisę.

XIII. DALIS. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

13.2. Visi priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Šalys patvirtina tokius priedus:

13.2.1. Priedas Nr. 1 Rangovo pasiūlymas, 4 lapai;

13.2.2. Priedas Nr. 2 Žiniaraštis (įkainotų veiklų sąrašas), 1 lapas;

13.2.3. Priedas Nr. 3 Techninis projektas „Susisiekimo komunikacijų (kelių) Biržų r., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimas“, 1 kompaktinis diskas.

13.3. Ši Sutartis yra sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Vienas Sutarties egzempliorius perduodamas Užsakovui, kitas – Rangovui.

XIV. DALIS. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Biržų rajono savivaldybės administracija

Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai

Įstaigos kodas 188642660

Ne PVM mokėtoja

Tel. (8 450) 43 142, Faks. (8 450) 43 134

El. paštas savivaldybe@birzai.lt

A. s. LT72 4010 0413 0002 0052

AB DNB bankas, banko kodas 40100

Administracijos direktorius

Jonas Jonušys



Rangovas

UAB „Biržų ranga“

Rinkuškių k., LT-41187, Biržų r.

Įmonės kodas 154802275

PVM mokėtojo kodas LT548022716

Tel. (8 450) 46 805, Faks. (8 450) 46 807

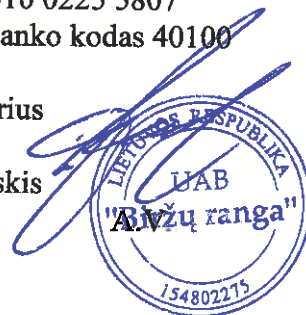
El. paštas info@birzuranga.lt

A. s. LT18 4010 0510 0225 5807

AB DNB bankas, banko kodas 40100

Generalinis direktorius

Stanislovas Mačiulskis





UAB „BIRŽŲ RANGA“

Rinkuškių g. 26, Rinkuškių k., 41187 Biržų r. sav., tel. (8 450) 46 805,
faks. (8 450) 46 807, el. paštas info@birzuranga.lt, interneto adresas www.birzuranga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 154802275

Uždaroji akcinė bendrovė „Biržų ranga“

(Tiekėjo pavadinimas)

154802275, PVM mok. kodas LT 548022716 tel.8-450-46805

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Biržų rajono savivaldybės administracija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ) BIRŽŲ R., KIRKILŲ K., EŽERĖLIŲ G. REKONSTRAVIMO DARBŲ PIRKIMO

2017 m. birželio 28 d. Nr. 151

(Data)

Rinkuškių k., Biržų r.

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Biržų ranga“ Stasio Pakarklio įmonė
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Rinkuškių g. 26, Rinkuškių k., LT-41187, Biržų r. sav. Gamybos g. 7a, LT-76128 Šiauliai
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Stanislovas Mačiulskis
Telefono numeris	8-450-46805
Fakso numeris	8-450-46807
El. pašto adresas	info@birzuranga.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), ar subteikėją (-us)/

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	1. UAB „Dujų sfera“ 2. UAB „Šiaurinis taškas“
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	1. Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas 2. Rotušės g. 18, LT-41137 Biržai
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)	1. Darbo projekto parengimas – 4,88 % 2. Kadastrinių matavimų atlikimas ir kadastro bylos parengimas, geodezinių matavimų atlikimas -- 0,13 %

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - supaprastinto atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
 - kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
- Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.



Kopija tikra

2017-07-25

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Mes siūlome darbus atlikti bei patvirtiname, kad mūsų pasiūlymas atitinka visus skelbime apie pirkimą ir šiose supaprastinto atviro konkurso sąlygose keliamus reikalavimus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM (Eur)	PVM (Eur)	Kaina su PVM (Eur)
1.	Biržų r., Kirkilų k., Ežerėlių g. rekonstravimo darbai			
2.	Darbo projekto parengimas			
3.	Kadastrinių matavimų atlikimas ir kadastro bylos parengimas, geodezinių matavimų, bandymų atlikimas, kitos statybos užbaigimui reikalingos techninės dokumentacijos parengimas			
Bendra kaina eurais:				337487,62

Pastaba: kainos pasiūlyme nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

Mes siūlome darbus atlikti už: 278915,39 (be PVM) EUR.

(du šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai penkiolika eurų 39 ct).
(sumos žodžiais)

PVM 58572,23 EUR.

(penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt du eurai 23 ct).
(sumos žodžiais)

Bendra kaina: 337487,62 (su PVM) EUR.

(trys šimtai trisdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai 62 ct).
(sumos žodžiais)

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės 4 ir 5 stulpelių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Veiklų sąrašas	1
2.	Sąmatiniai skaičiavimai	4
3.	Jungtinės veiklos sutartis	7
UAB „Biržų ranga“		
4.	Pažyma patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją	2
5.	Tiekėjo deklaracija	1
6.	Registravimo pažymėjimas	1
7.	Išplėstinis išrašas	3
8.	Atestatas	1
9.	Tiekėjo deklaracija	1
10.	UAB „Šiaurinis taškas“ dokumentacija	4
11.	Kvalifikacijos atestatas Nr. A267	1
12.	Tiekėjo deklaracija	2
13.	Tiekėjo deklaracija	1
14.	Darbų sąrašas, Užsakovų pažymos, aktai	9
15.	Darbo vadovo CV, kvalifikacijos atestatas, diplomas	3
Stasio Pakarklio įmonė		
16.	Pažyma patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją	3
17.	Dėl balsų daugumos	1
18.	Pažyma dėl įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registro duomenų apie fizinį asmenį	1
19.	Išplėstinis išrašas	3
20.	Atestatas	1
21.	Tiekėjo deklaracija	2
22.	Tiekėjo deklaracija	1
23.	Darbų sąrašas, Užsakovų pažymos, aktai	15
24.	Darbo vadovo CV, kvalifikacijos atestatas	3

/Tais atvejais, kai perkančioji organizacija reikalauja pasiūlymo galiojimo užtikrinimo:/
Pasiūlymo galiojimo užtikrinimui pateikiame _____

(Nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus)

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Kopija tikra

2017 -07- 25

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
1.	Atliktų darbų sąrašas KONFIDENCIALU	33
2.	Užsakovų pažymos KONFIDENCIALU	34
3.	CV Donato Sindaravičiaus KONFIDENCIALU	35

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Generalinis direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas*)

(Parašas*)

Stanislovas Mačiulskis
(Vardas ir pavardė*)

*Pasirašoma atskirai elektroniniu parašu tuo atveju, kai dokumente nurodytas kitas nei visą pasiūlymą pasirašantis asmuo.

Kopija tikra 2017-07-25

Viešųjų pirkimų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jolanta Kebedži

