

mokėjimus atlieka tik gavęs specialiųjų tikslinių dotacijų investicijų projektui „Visagino „Gerosios vilties“ progimnazijos, esančios Partizanų g. 2/7, Visagine, pastato modernizavimas (atnaujinimas)“ iš Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos, o mokėjimo prašymų pateikimui, jų patikrinimui ir kitų procedūrų atlikimui būtinos laiko sąnaudos.

10. Mokėtojas Užsakovo teikimu turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti darbų trūkumai.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

11. Rangovas įsipareigoja:

11.1. užtikrinti, kad darbus atliks kvalifikuotas personalas;

11.2. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų (jei tokios yra) reikalavimų, Mokėtojui vykdant techninę priežiūrą;

11.3. savarankiškai pasirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

11.4. garantuoti objekte darbo saugą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą;

11.5. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus arba darbų apimtį tik gavęs jo rašytinį sutikimą;

11.6. laiku ir tinkamai atlikti sutartyje numatytus darbus pagal Užsakovo pateiktą žiniaraštį;

11.7. pranešti Užsakovui ir Mokėtojui apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip prieš 10 dienų, prašant organizuoti priėmimą;

11.8. darbus atlikti naudodamas medžiagas, įrenginius, statybos produktus, kurie atitinka konkurso sąlygose pateiktas technines specifikacijas ir brėžinius;

11.9. laiku pranešti Užsakovui ir Mokėtojui apie neišvengiamų nepalankių sutarčiai vykdyti aplinkybių susidarymą;

11.10. atsakyti už subrangovų, jei jie pasitelkiami tam tikriems darbams vykdyti, prievolių vykdymą ir netinkamą įvykdymą;

11.11. baigus darbus išvežti iš teritorijos nereikalingas medžiagas, detales, inventorių, statybines šiukšles.

11.12. statybos vadovu skiriama Valentina Skirmantienė, kvalifikacijos atestato Nr. 30831, galioja neterminuotai.

11.13. pilnai atlyginti Užsakovo ir Mokėtojo nuostolius, patirtus pagal darbų atlikimui sudarytą sutartį dėl Rangovo klaidų ar veiksmų nesiėmimo.

11.14. Jei darbų atlikimo metu paaiškėja, kad atsiranda nenumatytų atlikti darbų. Rangovas privalo nedelsdamas apie tai pranešti Užsakovui ir Mokėtojui.

12. Užsakovas įsipareigoja:

12.1. dalyvauti sutartinio darbo svarstymo procedūrose.

12.2. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į statybos teritoriją iki darbų atlikimo pabaigos;

12.3. Užsakovas, nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų arba kitokius esminius darbo trūkumus, kurių nepašalina Rangovui per užsakovo nustatytą laiką, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.

13. Mokėtojas įsipareigoja:

13.1. sutartyje nustatyta tvarka ir terminais sumokėti už kokybiškai atliktus darbus.

13.2. vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti techninę priežiūrą. Techninės priežiūros vykdymą ir dokumentų pasirašymą paveda Machmudui Mirzebekovui, kvalifikacijos atestatas Nr. 8002, galioja iki- neterminuotai.