

**ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIS NR. 17-10-12101**

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2017-10-19
Šiauliai

UAB „Šiaulių vandenys“, juridinio asmens kodas 144133366, kurios registruota buveinė yra Vytauto g. 103, LT-77160 Šiauliai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Užsakovas),

ir
UAB „STREKTĖ“, juridinio asmens kodas 144715427 kurio registruota buveinė yra Metalistų g. 1F, LT-78109 Šiauliai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Justino Jociaus, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau – Vykdytojas),

toliau kartu šioje darbų pirkimo – pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbų su dangos atstatymu pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbai su dangos atstatymu (toliau – Darbai). Reikalavimai Darbams, Darbų atlikimo vieta ir terminai pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priede „Techninė specifikacija“ (toliau – 1 Priedas).

1.2. Darbams turi būti taikomi Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priede numatyti garantiniai reikalavimai.

1.3. Vykdytojas įsipareigoja tinkamai atlikti Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodytus Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai atliktus Darbus ir sumokėti Vykdytojui Sutartyje numatytą kainą Sutarties specialiosiose sąlygose numatytais sąlygomis ir terminais.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutartis sudaroma 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui, įskaitant apmokėjimui už Darbus skirtą laikotarpį, jų trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos.

2.2. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi Šalys ir galioja Sutarties 2.1 punkte nurodytą terminą arba kol Šalys sutaria ją nutraukti šioje Sutartyje nustatytais atvejais, arba kai Šalys visiškai įvykdo įsipareigojimus pagal šią Sutartį, arba Sutartis nutraukiama teisės aktų nustatyta tvarka, arba pasiekiamas Sutarties 3.3. punkte numatyta maksimali Sutarties vertė.

2.3. Šalis, ketinanti pratęsti Sutarties galiojimą, turi raštu kreiptis į kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos. Šalis, gavusi pasiūlymą pratęsti Sutartį, privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pasiūlymo gavimo dienos pateikti atsakymą dėl Sutarties pratęsimo. Sutarties pratęsimas turi būti įforminamas Šalių sudarytu raštišku Sutarties priedu, kuris tampa Sutarties neatskiriama dalimi.

2.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios išlieka arba turi išlikti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties įkainiai nustatomi vadovaujantis darbų atlikimo metu galiojančiais UAB „SISTELA“ internetiniame puslapyje skelbiamais įkainiais ir jiems pritaikius fiksuotą 20 proc. nuolaidą.

3.2. Sutarties kaina skaičiuojama taikant kintamo įkainio būdą, t. y. Sutarties 3.1 punkte nurodytus įkainius, pritaikius 20 proc. nuolaidą, dauginant iš faktiškai atliktų Darbų kiekio (apimties). Per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nuolaidos dydis neperskaičiuojamas. Taikant kintamo įkainio būdą, galutinė kaina, kurią Užsakovas turės sumokėti Vykdytojui, priklausys nuo vykdant Sutartį faktiškai pirktų Darbų apimties.

3.3. Maksimali sutarties vertė – ne didesnė nei 70.000,00 Eur (septyniasdešimt tūkstančių eurų 00 ct) (be PVM) 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui.

3.4. Mokėjimai atliekami eurai tokią tvarka:

3.4.1. Vykdytojas atlikęs Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, mokėjimo dokumentą (kartu su pasirašytu Darbų perdavimo – priėmimo aktu (*jeigu reikalaujama*)) privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekiamas adresu www.esaskaita.eu).

3.4.2. Užsakovas už Darbus Vykdytojui sumoka mokėjimo pavedimu ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto ar kito dokumento, patvirtinančio Darbų perdavimą, pasirašymo (*tuo atveju, kai jis pasirašomas*) ir PVM sąskaitos faktūros už atliktus Darbus išrašymo Užsakovui dienos.

3.4.3. Mokėjimo dokumentas gali būti pateikiamas dalimis, atitinkamai pagal atliktų Darbų apimtį / kiekį, t. y. Vykdytojas užbaigęs dalį Darbų, nurodytą pateiktame darbų užsakyme, su prašymu dėl dalies Darbų perdavimo - priėmimo privalo kreiptis į Užsakovą. Dalies Darbų atlikimas įforminamas pasirašant Darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį rengia Vykdytojas. Darbų perdavimo – priėmimo akte turi būti nurodoma atliktų dalies Darbų apimtį / kiekį. Kartu su atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktu Vykdytojas Užsakovui turi pateikti visą reikiamą dokumentaciją numatytą šioje Sutartyje.

3.4.4. Tuo atveju, jeigu Sutarčiai taikomas atvirkštinio PVM mechanizmas, Užsakovas atlygi už Darbus, įrašytus pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje, Vykdytojui sumoka be PVM sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už Darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 96 straipsnio nuostatomis (*jei taikomas atvirkštinis apmokestinimas*).

3.4.5. Užsakovas už Darbus Vykdytojui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Vykdytojo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT564010044200853258;

Luminor Bank, AB;

Banko kodas 40100.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Vykdytojo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

3.5. Už Darbus nemokama, jeigu Vykdytojas juos atlieka savavališkai ar nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.6. Sutartyje numatyta Darbų kaina / įkainiai negali būti keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį išskyrus Sutartyje

(Užsakovo parašas)



numatytus atvejus ir atvejus, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutartyje nurodytiems Darbams taikomas PVM. Kaina dėl kainų lygio pasikeitimo ar mokesčių pasikeitimo, išskyrus PVM, nebus perskaičiuojama.

3.7. Sutarties vykdymo laikotarpiu (sąskaitos už Darbus išrašymo dieną) pasikeitus PVM tarifui, Sutarties įkainiai ir / ar atskirų išrašomų sąskaitų suma perskaičiuojama nekeičiant pasiūlymo kainoje nurodytos kainos be PVM dalies ir atitinkamai perskaičiuojant PVM dalį. Pasikeitus PVM dydžiui jis turi būti įforminamas Šalių sudarytu raštišku Sutarties priedu, kuris tampa Sutarties neatskiriama dalimi.

3.8. Į Sutarties kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos Vykdytojo išlaidos, apimančios viską, ko reikia visiškai ir tinkamai Sutarties įvykdymui.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Vykdytojo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Vykdytojui 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos (be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Jei Vykdytojas, ne dėl Užsakovo kaltės ir nesant *Force Majeure*, nepradeda vykdyti Darbų Sutarties specialiuųjų sąlygų 1 priede nustatytais terminais, Užsakovas be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų skaičiuoja 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo Darbų užsakymo vertės eurais (be PVM) / laiku neatliktų Darbų vertės eurais (be PVM) / Sutarties vertės (be PVM) už kiekvieną pradelstą dieną.

4.3. Jei Vykdytojas, ne dėl Užsakovo kaltės ir nesant *Force Majeure*, neatlieka Darbų Sutarties specialiuųjų sąlygų 1 priede nustatytu terminu, Užsakovas, be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų, pradeda skaičiuoti 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo Darbų užsakymo vertės eurais (be PVM) / laiku neatliktų Darbų vertės eurais (be PVM) / Sutarties vertės (be PVM) už kiekvieną pradelstą dieną.

4.4. Apskaičiuotus delspinigius Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Vykdytoją:

4.4.1. išskaičiuoti delspinigius sumą iš Vykdytojo mokėtinų sumų.

4.5. Delspinigius sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo, arba pažeidimų pašalinimo bei pilno nuostolių atlyginimo. Nuostoliais laikomos Šalies turėtos išlaidos, jos turto netekimas arba sužalojimas, taip pat negautos pajamos, kurias ji būtų gavusi, jeigu įsipareigojimai būtų įvykdyti.

5. Susirašinėjimas

5.1. Sutarties Šalis susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu (laiškas išsiųstas registruotu paštu yra laikomas gautu po 5 (penkių) darbo dienų nuo registruoto laiško išsiuntimo dienos), faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	Vykdytojas
Pavadinimas	UAB „Šiaulių vandenys“	UAB „STREKTE“
Adresas	Vytauto g. 103, 77160 Šiauliai	Metalistų g. 1F, Šiauliai
Telefonas	(8 41) 525 550	8 (41) 540261
Faksas	(8 41) 592 266	8 (41) 540261
El. paštas	office@siauliuvandenys.lt	strekte@gmail.com
Kontaktinis asmuo	Giedrius Devėnas	Justinas Jocius
Telefonas	8 612 44803	8 686 42534
El. paštas	giedrius.d@siauliuvandenys.lt	strekte@gmail.com

5.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kitų duomenys, tokia Šalis turi raštu informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomis jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

6. Subtiekejai ir jų keitimo tvarka

6.1. Vykdytojas numato pasitelkti šį (šiuos) subtieką (subtiekus):
(fizinio / juridinio asmens pavadinimas, kodas, gyvenamoji vieta, birveinės adresas)

Šioms pirkimo dalims

(nurodyti kokias pirkimo dalis pasitelkiamas subtiekejas)

6.2. Sutarties vykdymo metu Vykdytojas gali pasitelkti naują (-us) subtieką (-us) arba kai subtiekęs (-ai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Vykdytojui, taip pat tuo atveju, kai subtiekęs (-ai) nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Vykdytojui dėl iškeltos bankroto bylos, likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Vykdytojas gali pakeisti subtieką (-us). Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subtieko (-ų) pakeitimo / įtraukimo priežastis bei pateikdamas *Sutarties specialiuųjų sąlygų 6.4. punkte* numatytus dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Vykdytoju pasirašo papildomą susitarimą dėl subtieko (-ų) pakeitimo / įtraukimo. Šis dokumentas yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.3. Sutarties vykdymo metu, kai Vykdytojas nusprendžia, jog pats gali įvykdyti Sutartį, jis gali atsisakyti Sutartyje ir papildomuose susitarimuose nurodytų subtieko (-ų). Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, pateikdamas *Sutarties specialiuųjų sąlygų 6.4. punkte* numatytus dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Vykdytoju pasirašo papildomą susitarimą dėl subtieko (-ų) atsisakymo. Šis dokumentas yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.4. Naujai paskirtas subtiekęs (-ai) (arba Vykdytojas, jeigu atsisakoma subtieko (-ų)) privalo atitikti *šulinių, kamelių, liukų, grotelių remonto darbų su dangos atstatymu pirkimo*, (toliau – Pirkimas) sąlygose subtieko (-ams) (arba Vykdytojui jeigu jis atsisako subtieko (-ų)) nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Ne vėliau kaip 3 (tris) darbo dienas prieš subtieko (-ų) pakeitimą / atsisakymą Užsakovui turi būti pateikiami atitinkami Pirkimo sąlygose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams įrodantys dokumentai.

6.5. Pažeidus *Sutarties specialiuųjų sąlygų 6.2, 6.3 ir 6.4 punktuose* nustatytą tvarką bus laikoma, kad Vykdytojas pažeidė esmines Sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį.

6.6. Subtieko (-ų) pakeitimas / naujo subtieko (-ų) įtraukimas neatleidžia Vykdytojo nuo atsakomybės vykdyti šią Sutartį. Už subtieko įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Vykdytojas.

6.7. Tuo atveju, kai pirkimo dokumentuose yra numatyta tiesioginio atsakovo atsiskaitymo su subtieko (-ais) galimybė, subtiekęs (-ai) gali išreikšti norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikiant rašytinį prašymą Užsakovui. Tuo net

(Užsakovo parašas)

(Vykdytojo parašas)

sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, pirkimo sutartį sudariusio Vykdytojo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka.

6.8. Sutarties 6 skyriaus nuostatos taikomos jeigu Vykdytojas Sutarties vykdymui pasitelkė subtiekėją (-us).

7. Kitos nuostatos

7.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

7.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis taip pat laikoma sudaryta, kai šalys telekomunikacijų (el. paštu, faksu ir kt.) galiniais įrenginiais ar Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS), pasikeičia Šalių pasirašytais Sutartimis, jeigu yra užtikrinta teksto apsauga ir galima identifikuoti jį siuntusios šalies parašą / antspaudą.

7.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

7.4. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai, yra neatskiriama Sutarties dalis:

7.4.1. 1 priedas „Techninė specifikacija“;

7.4.2. 2 priedas „UAB „Šiaulių vandenys“ reikalavimai, susiję su aplinkos apsauga, prekės ar paslaugos Tiekėjui ir / arba darbų vykdytojui“.

Užsakovo vardu

UAB „Šiaulių vandenys“

Vytauto g. 103, 77160 Šiauliai

Įmonės kodas 144133366

PVM mokėtojo kodas LT441333610

a. s. Nr. LT37 7180 0000 0246 7590

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71800

Tel.: (8 41) 525 550

Faksas: (8 41) 592 266

El. p. office@siauliuvandenys.lt

Generalinis direktorius

Jonas Matkovičius

(parašas)



Vykdytojo vardu

UAB „Strektė“

Metalistų g. 1F, Šiauliai

Įmonės kodas 144715427

PVM mokėtojo kodas LT447154219

a. s. Nr. LT564010044200853258

Luminor Bank, AB

Banko kodas 40100

Tel.: 8 (41) 540261

Faksas: 8 (41) 540261

El. p. strekte@gmail.com

Generalinis direktorius

Justinas Jocius

(parašas)



UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“

Viešųjų pirkimų specialistė

Ingrida Dobilaite

UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“

Teisės skyriaus teisininkė

Giedrė Lušvytė

Puslapis 3 iš 11

**PRIE ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO-
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 17-10-23/01 SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas

- 1.1. Šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbai su dangos atstatymu (toliau – Darbai).
- 1.2. Pagrindinis BVPŽ kodas – 45231300-8, papildomas BVPŽ kodas – 45233252-0.
- 1.3. Pirkimo objektas į dalis neskaidomas.

2. Darbų aprašymas

- 2.1. Perkami Darbai – vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbai su dangos atstatymu UAB „Šiaulių vandenys“ eksploatuojamuose vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinkluose.
- 2.2. Darbų atlikimo vieta – Šiaulių miestas ir Šiaulių rajonas (Ginkūnų, Aukštelkės bei Vijolių gyvenvietės).
- 2.3. Darbų apimtis – numatomas orientacinis Darbų kiekis 100 objektų per 6 mėn..
- 2.4. Darbai perkami pagal Pirkėjo poreikius. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti visų 2.3. punkte nurodytų darbų kiekių.
- 2.5. Darbai apima vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių ir kamerų remonto darbus, šulinių liukų su dangčiais ir grotelių su korpusu keitimo darbus, įskaitant išardytų dangų atstatymo darbus, ir visus kitus darbus, kurių gali prireikti, kad būtų kokybiškai atlikti Darbai.
- 2.6. Pagrindiniai darbai – vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių ir kamerų remonto darbai, bei šulinių liukų su dangčiais ir šulinėlių grotelių su korpusu keitimo darbai.

3. Darbų priėmimas – perdavimas, Darbų atlikimo terminai

- 3.1. Darbai Tiekėjui perduodami suformuotos darbo užduoties, kurią Pirkėjas perduoda Tiekėjui raštu (elektroniniu paštu) pagrindu.
- 3.2. Tiekėjas, gavęs Pirkėjo suformuotą darbo užduotį, nedelsdamas elektroniniu paštu pateikia Pirkėjui patvirtinimą apie darbo užduoties gavimą. Tiekėjas ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo darbo užduoties gavimo, pasirašius Darbų perdavimo - priėmimo aktą (Darbų perdavimo - priėmimo aktą ruošia Pirkėjas), pradeda vykdyti Darbus:
- 3.2.1. Atlieka vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių ir kamerų remonto darbus ir/ar šulinių liukų su dangčiais ir šulinėlių grotelių su korpusu keitimo darbus.
- 3.2.2. Atstato prieš Darbų pradžią buvusias dangas. Esant netinkamoms oro sąlygoms, išardytas asfalto dangas, esant Pirkėjo poreikiams, Tiekėjas sutvarko įrengdamas laikiną dangą – šaltąjį asfaltbetonį. Nusistovėjus tinkamoms oro sąlygoms, laikiną dangą (šaltą asfaltbetonį) Tiekėjas išardo ir įrengia naują asfalto dangą. Iki to laiko įrengtus pagrindus ir laikiną dangą prižiūri bei už jų būklę atsako Tiekėjas.
- 3.2.3. Išveža statybines atliekas bei atlieka visus kitus pilnam Darbų užbaigimui reikalingus darbus.
- 3.3. Vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių ir kamerų remonto darbus, šulinių liukų su dangčiais ir šulinėlių grotelių su korpusu keitimo darbus, įskaitant dangų atstatymo darbus, Tiekėjas turi atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos (esant nenumatytoms aplinkybėms, nepriklausančioms nuo Tiekėjo, terminas gali būti pratęstas, suderinus su Pirkėju), išskyrus:
- 3.3.1. Asfalto dangos atstatymo darbus, kurie atliekami tik esant tinkamoms oro sąlygoms. Šiems darbams atlikti gali būti numatytas ilgesnis terminas, raštu suderinus su Pirkėju.
- 3.4. Tiekėjas, atlikęs jam perduotus Darbus, apie tai telefonu informuoja Pirkėją ir suderina laiką atliktiems Darbams perduoti.
- 3.5. Atliktų Darbų perdavimas fiksuojamas pasirašant atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį pasirašo Tiekėjas ir Pirkėjas. Atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą ruošia Tiekėjas.

4. Pirkėjo įsipareigojimai

- 4.1. Pirkėjas pateikia Tiekėjui reikiamą techninę dokumentaciją.
- 4.2. Pirkėjas konsultuoja Tiekėją darbo eigoje iškilusiais techniniais klausimais.

5. Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams

- 5.1. Visos Tiekėjo naudojamos Darbų atlikimui reikalingos medžiagos ir gaminiai turi būti suderintos su Pirkėju.

5.2. Liukai su dangčiais.

Liukai su dangčiais turi būti pagaminti iš kaliojo ketaus pagal LST EN 1563 (arba lygiavėčio) standarto reikalavimus. Liuko rėmas ir dangtis turi būti padengtas juodos spalvos antikoroziniais dažais. Liukai su dangčiais turi atitikti LST EN 124 (arba lygiavėčio) standarto reikalavimus. Liukas su dangčiu turi būti apvalus, atlaikyti 40 tonų apkrovą (D 400 klasė) ir 12,5 tonų apkrovą (B 125 klasė). Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą. Liukas su dangčiu turi turėti ištisinę tarpinę, mažinančią horizontalias ir vertikalias apkrovas rėmui. Tarpinė turi būti atspari tepalams, druskoms ir ledo tirpiklių medžiagoms. Šulinio dangtis turi būti atlošiamas šarnyro pagalba, užsidarantis savo svoriu be papildomų fiksuojančių, rakinamų mechanizmų. Dangčio atidarymo mechanizmas turi būti paprastas ir nereikalaujantis specialios konstrukcijos laužtuvo ar kablo skirto tik konkrečiam dangčio modeliui. Dangtis turi būti išimamas iš rėmo. "Plaukiojančio" tipo dangtis negali turėti kontakto tarp dangčio ir rėmo. Liuko ir dangčio konstrukcija turi užtikrinti, kad pravažiuojantis transportas nepakeltų dangčio. Liukas turi pilnai užsidaryti (dangtis viename lygyje su rėmu) veikiamas dangčio svorio, be jokių papildomų mechaninių fiksatorių ir nenaudojant papildomos jėgos ar įrankių dangčio prispaudimui. Liuko įlipimo angos skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 600 mm, taisyklingos apskritimo formos. Liukai turi tikti ant standartinių g/b žiedų, kurių skersmuo 700 mm be papildomų perėjimų. Dangčiai turi būti su UAB „Šiaulių vandenys“ įmonės logotipu, suderintu su Užsakovu. Ant dangčių turi būti išlieta: medžiaga, iš kurios pagamintas liukas su dangčiu, apkrovos klasė, standarto EN 124 žymuo, gamintojo pavadinimas / logotipas. Liukui su dangčiu turi būti suteikiama ne mažesnė kaip 5 metų garantija. Prekių gamintojai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 14001 (arba lygiavertį) standartą.

5.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo grotelės.

Paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo grotelių įleidimo borto aukštis ne mažesnis kaip 55 mm ir ne daugiau kaip 58 mm. Paviršinių (lietaus) nuotekų grotelės turi atlaikyti 25 tonų apkrovą (C250 klasė) ir 1,5 tonų apkrovą (A15 klasė). Paviršinių (lietaus) surinkimo grotelės turi būti pagamintos iš kaliaus ketaus pagal LST EN 1563 (arba lygiavėčio) standarto reikalavimus, su 16 pluošto ir



poliefirinės dervos (kompozitas) arba lygiavertės medžiagos, plastiko (PP) arba lygiavertės medžiagos. Prekių gamintojai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 14001 (arba lygiavertį) standartą.

5.4. Šulinių ir kamerų g/b gaminiai.

Šulinių ir kamerų g/b gaminių kokybė turi atitikti LST EN 1917:2003/AC:2008, LST EN 206:2013+A1:2017, LST 1974:2012 ir LST EN 13101:2003 arba lygiavertį standartų reikalavimus.

Šulinių ir kamerų g/b gaminiai turi būti gaminami su pastiprinta armatūra, montavimui važiuojamojoje kelio dalyje.

6. Reikalavimai Tiekėjui ir Darbų vykdymui

6.1. Tiekėjas savo jėgomis privalo atlikti pagrindinius darbus, nurodytus 2.6. punkte.

6.2. Darbų vykdymo metu demontuotus šulinių liukus su dangčiais, grotelės ir kitas metalo konstrukcijas Tiekėjas privalo pristatyti į Pirkėjo sandėlį, adresu Birutės g. 39A, Šiauliai.

6.3. Tiekėjas atsako už eismo įvykius ir nelaimingus atsitikimus, įvykusius Darbų vykdymo vietoje, nuo suformuotos darbo užduoties gavimo pagal 3.1. punktą momento iki atliktų Darbų perdavimo Pirkėjui pagal 3.5. punktą momento.

6.4. Tiekėjas privalo Darbų atlikimo vietose laikytis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie LR Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87 patvirtintų „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių T DVAER 12“ galiojančios redakcijos reikalavimų, t. y. pastatyti reikalavimus atitinkančius kelio ženklus, pagal reikalavimus aptverti Darbų vietas, užtikrinti, kad Darbų atlikimo vietos būtų pažymėtos kelio ženklais bei būtų aptvertos visą Darbų atlikimo laikotarpį, iki atliktų Darbų perdavimo Pirkėjui.

6.5. Tiekėjas, vykdydamas Darbus, privalo laikytis taisyklių, standartų bei reikalavimų, nustatytų taikytinuose teisės aktuose bei techninėje specifikacijoje.

6.6. Tiekėjas, vykdydamas dangų atstatymo darbus privalo vadovautis galiojančios kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ redakcijos reikalavimais.

7. Garantijos suteikimas ir defektų šalinimas

7.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Darbų metu sumontuotiems įrenginiams ir/arba įrangai taikomas gamintojo nustatytas garantinis terminas, kuris negali būti trumpesnis nei 1 (vieneri) metai. Tiekėjas garantinio laikotarpio metu privalo, Pirkėjui pareikalavus, atlikti visus defektų ištaisymo darbus. Tiekėjas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Tiekėjo įsipareigojimo neįvykdymu.

7.2. Tiekėjas, garantinio termino metu gavęs iš Pirkėjo pranešimą dėl Darbų kokybės, atsiradusių trūkumų, turi neatlygintinai ištaisyti tokius trūkumus per Pirkėjo nurodytą terminą arba technologiškai trumpiausią įmanomą terminą. Jei iš susiklosčiusių aplinkybių tampa aišku, kad trūkumų nebūs galima pašalinti per Pirkėjo nurodytą laiką, Tiekėjas, ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo iš Pirkėjo gavimo, privalo pranešti Pirkėjui apie negalimumą įvykdyti pranešime nurodytus reikalavimus numatytu terminu, ir pateikti savo veiksmų planą dėl įsipareigojimų įvykdymo labiausiai Pirkėjo interesus atitinkančių ir jam priimtiniu būdu. Tiekėjo pranešimas turi būti pagrįstas objektyviais duomenimis.

8. Darbų kainos skaičiavimo tvarka

8.1. Apskaičiuojant darbų kainas, į kainos sudėtį įeina vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų šulinių ir kamerų remonto darbai, šulinių liukų su dangčiais ir šulinių grotelių su korpusu keitimo darbai, dangų atstatymo darbai ir visi kiti darbai, kurių reikia pilnam Darbų atlikimui.

8.2. Aktuojant atliktus darbus medžiagų kaina įvertinama pagal faktą Tiekėjams pateikus gaminių PVM sąskaitas faktūras, bei kokybės sertifikatus ir atitikties deklaracijas.

8.3. Tiekėjo pateiktame darbų užbaigimo akte turi būti Perkančiojo subjekto Vandentiekio ir nuotakyno cecho viršininko ir techninės priežiūros inžinieriaus parašai.

8.4. Papildomai turėtų būti įrašyti sekantys reikalavimai / sąlygos:

8.4.1. Pagal LR įstatymus pasikeitus mokesčiams (PVM ir soc. draudimas bei pan.), atitinkamai dokumentuose nurodomi ir apmokami tuo metu galiojantys minėti mokesčiai.

8.4.2. Kad suvienodinti sąlygas, reikia nurodyti konkrečius skaičius toms sąmatų dalims, kurios yra „kintamos“:

- Papildomas darbo užmokestis 8,0%
- Sezoniniai darbai 15,0%
- Specifiniai darbai 17,0%
- Papildomų medžiagų vertė 3,0%
- Papildomų mechanizmų vertė 3,0%
- Statybvietės išlaidos 9,0%
- Pridėtinės išlaidos 30,00%
- Pelnas 5%

8.5. Inžinerinėms paslaugoms, kurios nėra numatytos „SISTELOJE“, nuolaida procentais nuo „SISTELOS“ nėra skaičiuojama. Šios išlaidos sąmatoje įtraukiamos atskira eilute.

(Užsakovo parašas)



**PRIE ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO-
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 17-10-33101 SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ**

**UAB "ŠIAULIŲ VANDENYS" REIKALAVIMAI, SUSIJĘ SU APLINKOS APSAUGA, PASLAUGOS TEIKĖJUI
IR/AR DARBŲ VYKDYTOJUI
(TEIKIANČIAM PASLAUGAS IR/AR ATLIEKANČIAM DARBUS UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“ TERITORIJOJE
IR OBJEKTUOSE)**

Visi reikalavimai pagrįsti visuotiniais ekologiniais principais, LR ir ES atitikties reikalavimais.

ATITIKTIES REIKALAVIMAI

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas privalo laikytis visų LR ir ES aplinkosauginių teisės aktų atitikties reikalavimų, susijusių su jo įmonės veikla, teikdamas paslaugas ar vykdydamas darbus UAB "Šiaulių vandenys".

Paslaugos teikėjas ir/ar darbų vykdytojas turi turėti visus leidimus, licenzijas ir pan., susijusius su atitikties reikalavimais, kurie leistų vykdyti jo įmonės veiklą.

APLINKOS APSAUGOS POLITIKA

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi būti susipažinęs su UAB "Šiaulių vandenys" Aplinkos apsaugos politika. (Supažindinami visi darbuotojai, dirbantys UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje arba atliekantys įmonei paslaugą. Apie supažindinimą UAB "Šiaulių vandenys" informuojama raštu.

Politikos elektroninė versija patalpinta adresu www.siauliuvandenys.lt.)

ATLIEKŲ TVARKYMAS

UAB "Šiaulių vandenys" reikalavimai Paslaugos teikėjui ir/ar Darbų vykdytojui, vadovaujantis tarptautinio standarto ISO 14001 ir LR teisės aktų atitikties reikalavimais, kai paslaugos teikėjas ir/ar darbų vykdytojas atlieka darbus UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje:

Atliekos identifikuojamos, tvarkomos ir jų apskaita atliekama vadovaujantis "LR Atliekų tvarkymo įstatymu", "Atliekų tvarkymo taisyklėmis", "Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis", "LR Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymu", "Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklėmis", "Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėmis" ir visais jų pakeitimais.

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas, atlikdamas darbus UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje, turi vykdyti pirminį atliekų ir antrinių žaliavų rūšiavimą susidarymo vietoje, atskiriant jas ir metant į tam tikras pažymėtas talpas, ar konteinerius: popierius (taip pat kartonas, popierinių pakuočių atliekos), plastikas (taip pat plastikinių pakuočių atliekos), metalas, buitinės atliekos, statybinės atliekos, tara ar pašluostės su cheminių medžiagų likučiais, medis, stiklas, elektros ir elektroninės įrangos atliekos, cheminių medžiagų atliekos. Atliekų rūšiavimui susidarymo vietoje skirtomis priemonėmis Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas pasirūpina pats.

Už pavojingų cheminių ar jomis užterštų pakuočių atliekų, pašluosčių su cheminių medžiagų likučiais, elektros ir elektronikos atliekų perdavimą jas tvarkančioms įmonėms, jų apskaitą teisės aktų tvarka, atsakingas teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas.

Atliekų, susidariusių dėl teikėjo veiklos, tvarkymą Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas organizuoja ir atlieka savo lėšomis.

Atliekas, užterštas pavojingomis cheminėmis medžiagomis, DRAUDŽIAMA pilti į nuotekų tinklus ar dirvožemį, deginti ar naikinti kitais aplinkosaugos teisei prieštaraujančiais būdais. Atliekų rūšiavimą ar rūšiuojamąjį surinkimą vykdo Paslaugos teikėjo ir/ar Darbų vykdytojo paskirti atsakingi darbuotojai.

CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ NAUDOJIMAS

UAB "Šiaulių vandenys" reikalavimai Paslaugos teikėjui ir/ar Darbų vykdytojui, vadovaujantis tarptautinio standarto ISO 14001 ir LR teisės aktų reikalavimais, kai paslaugos teikėjas ir/ar darbų vykdytojas atlieka darbus UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje:

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi identifikuoti savo veikloje naudojamąs chemines medžiagas, nustatyti jų pavojingumą ir imtis visų reikiamų priemonių saugiam jų sandėliavimui ir naudojimui. Tiektėjo atstovai, dirbantys su cheminėmis medžiagomis turi laikytis darbų saugos instrukcijų reikalavimų, turi būti susipažinę ir vadovautis naudojamų cheminių medžiagų saugos duomenų lapais. Saugos duomenų lapai turi atitikti REACH reglamento reikalavimus. Naudojamos ar tiekiamos cheminės medžiagos turi būti registruotos REACH reglamente nustatyta tvarka. Cheminės medžiagos sandėliuojamos vadovaujantis saugos duomenų lapuose nustatytais reikalavimais. Cheminės medžiagos ir jų atliekos ženklinamos vadovaujantis CLP reglamento reikalavimais. Teikėjas, analizuodamas cheminių medžiagų sunaudojimą savo veikloje, turi įvertinti galimybę toksiškas chemines medžiagas pakeisti netoksiškomis. Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi fiksuoti avarijas dėl cheminių medžiagų išsiliejimo ir, vadovaujantis turimais duomenimis, numatyti prevenciją, siekiant sumažinti cheminių medžiagų išsiliejimo riziką ateityje. Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas privalo vykdyti veikloje sunaudojamų ar UAB "Šiaulių vandenys" tiekiamų cheminių medžiagų apskaitą, vadovaudamasis LR AM patvirtintu Cheminių medžiagų ir preparatų apskaitos tvarkos aprašu, bei savalaikiai teikti duomenis atsakingai institucijai LR AM 2006-10-12 įsakymu Nr. D1-462 „Dėl duomenų ir informacijos apie Lietuvos Respublikoje gaminamas, importuojamas, platinamas, eksportuojamas ir pramoninėje, profesinėje ar kitoje ūkinėje veikloje naudojamas chemines medžiagas ir preparatus, jų savybes, galimą poveikį žmogaus sveikatai ir aplinkai teikimo, rinkimo, kaupimo bei tolesnio paskirstymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

ELEKTROS ENERGIJOS IR VANDENS NAUDOJIMAS, ATMOSFEROS TARŠA

UAB "Šiaulių vandenys" reikalavimai Paslaugos teikėjui ir/ar Darbų vykdytojui, vadovaujantis tarptautinio standarto ISO 14001 ir LR teisės aktų atitikties reikalavimais, kai paslaugos teikėjas ir/ar darbų vykdytojas atlieka darbus UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje:

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi organizuoti savo veiklą taip, kad būtų suvartojama kuo mažiau elektros energijos ir vandens, mokytį savo darbuotojus taupyti elektros energiją, nepalikant įjungtų nenaudojamų elektros prietaisų, taupytų vandenį, nepalikant neužsuktų ir įjungtų įrenginių, naudojančių vandenį.

Rekomendacijos dėl atitikties reikalavimų vykdymo:

(Užsakovo parašas)

Puslapis 6 iš 11



Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas yra atsakingas už atmosferos taršą iš mobilių taršos šaltinių ir savalaikį deklaracijų teikimą RAAD.

PARENGTIS AVARIJOMS IR ATSAKOMIEJI VEIKSMAI

Rekomendacijos dėl atitikties reikalavimų vykdymo:

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi identifikuoti galimas avarines situacijas, kurios gali įvykti, vykdant įmonės veiklą. Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi parengti avarijų likvidavimo planą, kuriame būtų numatyti atsakomieji veiksmai, atsakingi vykdytojai, jų telefonai. Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi peržiūrėti galimų avarijų sąrašą bei avarijų likvidavimo planą kartą metuose, jei reikia atlikti pakeitimus, esant galimybei turi išbandyti avarines situacijas, registruoti įvykusias avarijas, analizuoti, parengti prevencijos veiksmus, kad galima būtų išvengti jų atsiradimo ir sumažinti nepalankų poveikį aplinkai.

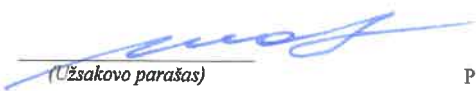
UAB "Šiaulių vandenys" reikalavimai Paslaugos teikėjui ir/ar Darbų vykdytojui, vadovaujantis tarptautinio standarto ISO 14001 ir LR teisės aktų atitikties reikalavimais, kai paslaugos teikėjas ir/ar darbų vykdytojas atlieka darbus UAB "Šiaulių vandenys" teritorijoje:

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi nedelsiant pranešti UAB "Šiaulių vandenys" apie avariją ir imtis priemonių jos likvidavimui. Avarijų likvidavimo išlaidas atlygina Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas turi užtikrinti, kad jo atstovai, yra kompetentingi, turi atitinkamą išsilavinimą, kvalifikaciją pareigoms atlikti. Jei Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas ketina į UAB "Šiaulių vandenys" teritoriją pasikviesti darbus trečiąją šalį, privalo supažindinti su UAB "Šiaulių vandenys" Aplinkos apsaugos politika, nustatytais atitikties reikalavimais dar prieš pradėdamas darbus.

Paslaugos teikėjas ir/ar Darbų vykdytojas atsako už visus savo įmonės darbuotojus, kurie nesilaiko aukščiau išvardintų atitikties reikalavimų ir UAB "Šiaulių vandenys" nustatytų reikalavimų ir atlygina visus dėl to UAB "Šiaulių vandenys" patirtus nuostolius.


(Užsakovo parašas)

Puslapis 7 iš 11



**ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIS NR. 17-10-23/01**

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme nurodytas Perkantysis subjektas, perkantis Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Vykdytojo.

1.2. Sutarties kaina – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Vykdytojui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.

1.3. Vykdytojas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, teikiantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Vykdytojo teisės ir pareigos

3.1. Vykdytojas įsipareigoja:

3.1.1. atlikti Darbus Užsakovui pagal Sutartį ir / ar Užsakovo pateiktus užsakymus už Darbų kainą, savo sąskaita, rizika, priemonėmis bei medžiagomis, pagal techninį projektą (*jeigu toks yra*), kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Darbų atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

3.1.2. atlikti Darbus laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamentų, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų;

3.1.3. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus ar jų dalį bei apie atliktų Darbų (arba dalies Darbų) pabaigos datą (-as). Kartu su Užsakovu atlikti atliktų Darbų (ar dalies Darbų) apžiūrą, po kurios pateikti Užsakovui Darbų (arba dalies Darbų) perdavimo - priėmimo aktą (-us) ir kitus dokumentus numatytus Sutartyje (*jeigu reikalaujama pagal šią Sutartį*);

3.1.4. prieš paslėpdamas ar uždengdamas po žeme atliktus Darbus, privalo informuoti Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Vykdytojas paslepia po žeme atliktus darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovui pareikalavus, Vykdytojas savo sąskaita privalo atliktą Darbą atidengti patikrinimui (*jeigu perkami tokie Darbai ar jų dalis pagal šią Sutartį*);

3.1.5. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Vykdytojui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;

3.1.6. Darbų atlikimui naudoti tik naujas, kokybiškas ir su Užsakovu suderintas medžiagas ir įrangą;

3.1.7. Užsakovui paprašius, raštu informuoti jį apie Darbų eigą, teikti kitą su vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis Darbų atlikimo vietoje bei susipažinti su visa su Darbais susijusia dokumentacija;

3.1.8. po Darbų atlikimo nedelsdamas perduoti nuosavybės teisę į atliktų Darbų rezultata, jeigu toks sukuriamas;

3.1.9. laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Vykdytojas garantuoja Užsakovui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, jei Vykdytojas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

3.1.10. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarties vykdymo reikalingus dokumentus;

3.1.11. iki Darbų pradžios paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (*jeigu pagal teisės aktų reikalavimus toks privalo būti*) ir atsakingus savo įgaliotus atstovus už visą sutarties vykdymą (nurodant įgalioto atstovo vardą, pavardę, telefoną, el. pašto adresą);

3.1.12. apdrausti savo ir subrangovų (*jei jie pasitelkiamai*) civilinę atsakomybę privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų pradžios, Užsakovui turi pateikti civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) kopiją. Civilinės atsakomybės draudimas (jeigu reikia kiekvienam objektui atskirai) turi galioti nuo Darbų pradžios iki Darbų atlikimo termino pabaigos (*jeigu perkami tokie Darbai ar jų dalis ir pagal teisės aktus Vykdytojas privalo tokį draudimą turėti*);

3.1.13. visiškai atsakyti už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdam Sutartyje numatytus Darbus;

3.1.14. atsakyti už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą;

3.1.15. nenaudoti Užsakovo Prekių ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;

3.1.16. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Vykdytojo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą norint atlikti Darbus;

3.1.17. laikytis aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įsipareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos, nacionalinėje teisėje, kolektyvinėse sutartyse ir Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 7 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose;

3.1.18. Be Darbų atlikimo, į Vykdytojo įsipareigojimus įeina (*jei reikalinga pagal Sutartį*):

3.1.18.1. darbai, reikalingi Darbų tinkamam ir kokybiškam atlikimui, atlikimas (Darbams reikalingų įrankių, priemonių įsigijimas, pagaminimas, pristatymas į Sutarties vykdymo vietą (-as), pasiruošimo darbai Darbams atlikti, kt.);

3.1.18.2. visiškas pasirengimas pateikti ir atlikti visas oficialias leidimams gauti reikiamas procedūras, bei kitus reikiamus veiksmus, kiek tai pagal Sutartį ir kitus teisės aktus priklauso Vykdytojui;

3.1.18.3. užbaigus Darbus iš Darbų atlikimo vietos pašalinti visus Vykdytojo įrenginius, medžiagų perteklių, priemones, šiukšles, laikinus statinius, kt.;

3.1.18.4. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas, sutvarkyti darbo vietą;

(Užsakovo parašas)



3.1.18.5. tinkamas pašalinio triukšmo šalinimas, šiukšlių išvežimas bei pašalinimas teršalų ir kitų aplinkosaugai pavojingų medžiagų, kurios gali būti aptiktos vykdant Darbus.

3.1.19. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

3.2. Vykdytojas turi teisę gauti Darbų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

3.3. Vykdytojas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4. Užsakovo teisės ir pareigos

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. Vykdytojui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Darbams atlikti;

4.1.2. mokėti Sutarties kainą už tinkamai atliktus Darbus pagal šios Sutarties sąlygas;

4.2. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti Darbus, kol trūkumai ar defektai bus pašalinti.

4.3. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos su Darbų atlikimu susijusios išlaidos ir mokesčiai, įskaitant, bet neapsiribojant:

5.2.1. visas su dokumentų, kurių reikalauja Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

5.2.2. medžiagos, įrenginiai, priemonės ir įrankiai reikalingi Darbams atlikti, jų pristatymas, išvežimas ir kt. išlaidos.

5.3. Visas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymu, kurios nebuvo nurodytos (įskaičiuotos) pasiūlyme ar Sutartyje, prisiima Vykdytojas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (taikoma, jeigu numatyta Sutarties specialiose sąlygose)

6.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Vykdytojas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Vykdytojas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Vykdytojas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Vykdytojui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

6.3. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Vykdytojas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Vykdytojo siūloma Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Vykdytojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

6.5. Sutarties įvykdymo metu užtikrinimą išdavusiam juridiniam asmeniui (laiduotojui ar garantui) tapus nemokiam, sustabdžius jo veiklą, jei jam būtų taikomos laikinosios juridinio asmens (laiduotojo ar garanto) turto apsaugos priemonės arba esant analogiškomis aplinkybėms, Vykdytojas privalo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikti naują, kito juridinio asmens (laiduotojo ar garanto) išduotą sutarties įvykdymo užtikrinimą.

6.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Vykdytojo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Vykdytojas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.7. Jei Vykdytojas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Vykdytoją, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

6.8. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Vykdytojas siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą, tomis pačiomis sąlygomis.

6.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Vykdytojui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai Sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštas ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje arba laidavimo rašte nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, Užsakovas grąžina bankui arba draudimo bendrovei garantinio rašto originalą su priedu, patvirtintu įgalioto asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad Užsakovas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą arba laidavimo raštą, arba kad Vykdytojas įvykdė savo įsipareigojimus ir Užsakovas jam neturi pretenzijų.

7. Darbų kokybė ir garantiniai įsipareigojimai

7.1. Vykdytojas garantuoja Darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybę privalo atitikti Techninėje specifikacijoje, Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus; bei kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

7.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Darbų metu sumontuotiems įrenginiams ir / arba įrangai taikomas gamintojo nustatytas garantinis terminas, kuris negali būti trumpesnis nei 1 (vieneri) metai. Vykdytojas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Vykdytojas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Vykdytojo įsipareigojimo neįvykdymu.

7.3. Vykdytojas garantinio galiojimo metu gavęs iš Užsakovo pranešimą dėl paaiškėjusių Darbų kokybės, atsiradusių trūkumų turi neatlygintinai ištaisyti tokius trūkumus per Užsakovo nurodytą terminą arba technologiškai trumpiausią įmanomą terminą, tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laikotarpį. Jei iš susiklosčiusių aplinkybių tampa aišku, kad trūkumų nebus galima pašalinti per Užsakovo nurodytą laiką, Vykdytojas, ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo iš Užsakovo gavimo, privalo pranešti Užsakovui apie negalimumą įvykdyti pranešime nurodytus reikalavimus numatytu terminu, ir pateikti savo veiksmų planą dėl įsipareigojimų įvykdymo labiausiai Užsakovo interesus atitinkančių ir jam priimtiniu būdu. Vykdytojo pranešimas turi būti pagrįstas objektyviais duomenimis.

7.4. Jeigu Vykdytojas neįvykdo *Sutarties bendrųjų sąlygų 7.3. p.* nustatytų pareigų arba pateikia Užsakovui nepriimtina veiksmų planą, yra laikoma, kad jis atsisakė įvykdyti garantinius įsipareigojimus, nėra pajėgus juos įvykdyti arba jų neįvykdė. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis ištaisyti Vykdytojo atliktų Darbų trūkumus, o Vykdytojas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo atlyginti tokias išlaidas.

8. Šalių atsakomybė

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalą viena kitai ar apsunkinti kito Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.2. Delspinigių ir / ar baudų dydis, jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

(Užsakovo parašas)



8.3. Delspinigių ir / ar baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8.4. Kiekviena Sutarties Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl šioje Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

9. Darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimai

9.1. Užsakovas atsakingu už darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimų vykdymą privalo paskirti savo įgaliotą atstovą (nurodant įgalioto atstovo vardą, pavardę, pareigas, telefoną, faksą, el. pašto adresą) (taikoma, kai pagal pirkimo pobūdį yra paskiriami darbų vadovai).

9.2. Vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais Vykdytojas įsipareigoja atsakyti ir užtikrinti darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimų vykdymą bei tinkamas darbo sąlygas Darbų atlikimo vietoje.

9.3. Vykdytojas privalo instruktuoti savo darbuotojus apie darbo vietoje esančius ar galimus pavojus, jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, būtinus veiksmus ir apsaugos priemones, kad išvengtų nelaimingų atsitikimų darbe ir sveikatos sutrikimų.

9.4. Darbus atlikti taip, kad nekeltų grėsmės Užsakovo darbuotojų saugai ir sveikatai.

9.5. Vykdytojas įsipareigoja naudoti tik techniškai tvarkingas darbo priemones, atitinkančias darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus.

9.6. Vykdytojas privalo savo darbuotojus aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis ir užtikrinti jų naudojimą Darbų atlikimo vietoje. Esant būtinybei, savo darbuotojus aprūpinti kolektyvinėmis apsaugos priemonėmis.

9.7. Nelaimingo atsitikimo darbe tyrimą organizuoja, jį tiria ir užtikrina „Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatų“ vykdymą ta įmonė, kurios darbuotojui atsitiko nelaimingas atsitikimas.

10. Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure)

10.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalis vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

10.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

10.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

11. Šalių pareiškimai ir garantijos

11.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

11.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

11.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiojūt, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojų, reikalingus Darbams teikti;

11.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jį saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

11.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

12. Konfidencialumo įsipareigojimai

12.1. Šalis sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalis gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Vykdytoją atskleidimas, jei Vykdytojas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.

13. Sutarties galiojimas

13.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

13.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

14. Sutarties pakeitimai

14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje numatytus atvejus.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pirkimo sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytomis aplinkybėmis.

14.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentus, pagrindžiančius prašyme nurodytas aplinkybes. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

15. Sutarties pažeidimas

15.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, laikoma, kad ji pažeidė Sutartį.

15.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

15.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

15.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

(Užsakovo parašas)

Puslapis 10 iš 11



- 15.2.3. reikalauti sumokėti Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytus delspinigius, baudas;
15.2.4. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu; *(taikoma, jeigu numatyta Sutarties specialiose sąlygose)*
15.2.5. nutraukti Sutartį Sutarties bendrųjų sąlygų 17 punkte nustatyta tvarka;
15.2.6. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.

16. Sutarties vykdymo sustabdymas

- 16.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų atlikimą.
16.2. Jei Darbų atlikimas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas gali rašytiniu pranešimu Užsakovo pareikalauti atnaujinti Darbų atlikimą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.
16.3. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Vykdytojui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas.
16.4. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

17. Sutarties nutraukimas

- 17.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.
17.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu atsiranda Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 straipsnyje numatyta (-os) sąlyga (-os), iš anksto raštu pranešti Vykdytojui ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki sutarties nutraukimo.
17.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį nesant Vykdytojo kaltei, raštu jį įspėjant apie Sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties nutraukimo.
17.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, nesilaikydamas Sutarties bendrųjų sąlygų 17.3 punkte nustatytų terminų, šiais atvejais:
17.4.1. kai Vykdytojas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
17.4.2. kai keičiasi Vykdytojo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
17.4.3. kai Vykdytojas sudaro subtiektimo sutartį, pakeičia subtiektėją (-us) arba atsisako subtiektėjo (-ų), nesilaikydamas Sutarties specialiųjų sąlygų 7 skyriaus reikalavimų ar kitaip, negavęs Užsakovo sutikimo, perleidžia Sutarties vykdymą;
17.4.4. kai Vykdytojas siekdamas sudaryti Sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;
17.4.5. kai Vykdytojas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą;
17.4.6. kai Vykdytojas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą (pretenziją) apie Vykdytojo prisiimtų Sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir nustatyti ne trumpesnę kaip 5 (penkių) darbo dienų terminą šiems pažeidimams pašalinti. Sutartis nutraukiama, jeigu Vykdytojas nepašalina nurodytų pažeidimų per Užsakovo nustatytą terminą. Sutartis laikoma nutraukta nuo kitos dienos kai suėjo terminas pažeidimams pašalinti. Esant pakartotinam to pačio pobūdžio Sutarties pažeidimui Sutartis gali būti nutraukta nuo kitos darbo dienos, išsiunčiant raštišką pranešimą apie Sutarties nutraukimą;
17.4.7. kai Vykdytojas ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų vėluoja atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais, t. y. pagal Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką *(jeigu toks taikomas)*, arba Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima, arba Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir / ar medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Vykdytojas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;
17.4.8. jei Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu Vykdytojas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, kaip reikalaujama *Sutarties bendrųjų sąlygų 6.8 punkte. (Taikoma, kai sutarties specialiose sąlygose yra numatytas sutarties įvykdymo užtikrinimas)*

17.5. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

- 17.5.1. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
17.5.2. kai Užsakovas neatsiskaito už Darbus ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

17.6. Nutraukiant Sutartį, Užsakovas, dalyvaujant Vykdytojui ar jo atstovams priima atliktus Darbus ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Vykdytojo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Vykdytojui.

17.7. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Vykdytojui mokėtinų sumų.

17.8. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus, Vykdytojas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

18. Ginčų nagrinėjimo tvarka

18.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

18.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti per 30 (trisdešimt) dienų, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Teritorinis teismingumas parenkamas pagal Užsakovo buveinės vietą.

19. Baigiamosios nuostatos

19.1. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatom.

19.2. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

19.3. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antrajame puslapyje.

(Užsakovo parašas)

Puslapis 11 iš 11

