

PRELIMINARIOJI SUTARTIS Nr. VF-41

BIOKURO KATILINĖS ĮRENGIMO DARBAI

2017-02-21

Dūseikiai

Dūseikių socialinės globos namai, juridinio asmens kodas **190792546**, kurios buveinė yra Dūseikių km., Stoties g.14, Tryškių sen., Telšių raj., LT - 88188, atstovaujama direktoriaus Remigijau Šimkaus (toliau – **Perkančioji organizacija**),

ir

UAB „Virbarta“, juridinio asmens kodas 180238153, kurio registruota buveinė yra Statybininkų 3 a, Telšiai., atstovaujama direktoriaus Viktoro Mažeivos, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), laimėjęs 2016 m. spalio 07 d. skelbtą supaprastintą atvirą konkursą pirkti Biokuro katilinės įrengimo darbus, vykdant investicijų projektą „Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis finansuojamam projektui (priemonei)“ (toliau - Konkursas),

toliau kartu šioje preliminariojoje sutartyje viešojo pirkimo–pardavimo sutarčiai dėl **biokuro katilinės įrengimo rangos darbų** vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

sudarė šią preliminarąją sutartį viešojo pirkimo–pardavimo sutarčiai „Biokuro katilinės įrengimo rangos darbas“, (toliau – Sutartis) ir susitarė:

I. SUTARTIES TAIKYMO SRITIS

1. Sutartimi Perkančioji organizacija ir Rangovas susitaria dėl sąlygų, atsižvelgdami į tai, kad:

1.1. Rangovo pateiktas pasiūlymas, dalyvaujant 2016 m. spalio 07 d. Centrinėje viešųjų pirkimų sistemoje paskelbtame supaprastintame atvirame konkurse „Dūseikių socialinės globos namų biokuro katilinės įrengimo rangos darbai“, pirkimo Nr. 179445 pripažintas laimėjusiu;

1.2. Rangovas sutinka pasirašyti šią Sutartį su Perkančiąja organizacija, su sąlyga, kad biokuro katilinės įrengimo rangos darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartis bus sudaroma tik Perkančiajai organizacijai sudarius sutartį su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondu (į.k. 123816152), (toliau – LAAIF), dėl subsidijos suteikimo projektui „Biokuro katilų įrengimas Dūseikių socialinės globos namuose“ įgyvendinti.

2. Šios Sutarties sąlygomis ir galiojimo laikotarpiu galės būti sudaroma Biokuro katilinės įrengimo rangos darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartis, tarp Perkančiosios organizacijos ir Rangovo. Sutartis taikoma visiems Perkančiosios organizacijos ir Rangovo santykiams, susijusiems su supaprastintu atviru konkursu **Dūseikių socialinės globos namų biokuro katilinės įrengimo rangos darbai**.

3. Perkančioji organizacija pareiškia, kad prieš tai nesudariusi finansavimo sutarties su LAAIF, dėl subsidijos suteikimo Dūseikių socialinės globos namų įgyvendinamam projektui „Biokuro katilų įrengimas Dūseikių socialinės globos namuose“ finansuoti, pagal šios Sutarties sąlygas nepasirašys „Biokuro katilinės įrengimo rangos darbai“ sutarties. Rangovas yra tinkamai informuotas ir sutinka, kad jis sudaro šią Sutartį žinodamas nurodytas sąlygas ir neturėdamas kitų garantijų.

4. Ši Sutartis yra vientisas Perkančiosios organizacijos ir Rangovo susitarimas dėl jos dalyko – ketinimo sudaryti Biokuro katilinės įrengimo rangos darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį ir ji turi būti taikoma sistemaiškai.

II. SUTARTIES DALYKAS

5. Perkančioji organizacija ir Rangovas susitaria šios Sutarties I dalyje nurodytomis sąlygomis sudaryti Biokuro katilinės įrengimo rangos darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Pagrindinė pirkimo sutartis), kurios techninės charakteristikos pateikiamos techninėje specifikacijoje (2 priedas).

6. Pagrindinėje pirkimo sutartyje darbų kaina bus 489143,73 eur., (nurodoma suma skaičiais ir žodžiais). Į kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos išlaidos, susijusios su rangos darbų atlikimu.

III. DARBAI

7. Rangovas įsipareigoja laikytis Pagrindinės pirkimo sutarties sąlygų (1 priedas).

8. Rangovas įsipareigoja atlikti darbus, kurie atitinka Konkurso sąlygas, Rangovo pasiūlymą ir Pagrindinėje pirkimo sutartyje nurodytas charakteristikas.

9. Rangovas prisiima visas kitas prievoles, susijusias su dalyvavimo Sutarties sąlygomis vykdomame pirkime.

10. Rangovas šios Sutarties galiojimo laikotarpiu išlaiko organizacinį ir techninį gebėjimą bei pajėgumą atlikti darbus laikantis šios Sutarties reikalavimų.

IV. SUTARTIES PAKEITIMAI

11. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, ir tokiems Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

V. PRANEŠIMAI

12. Visi pagal šią Sutartį siunčiami pranešimai ar kita informacija turi būti pateikti raštu.

13. Sutarties Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, faksu, įteikiami asmeniškai Sutarties Šalių adresais nurodytais šioje Sutartyje. Jei adresatas praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

14. Pranešimai neturi būti nepagrįstai sulaikomi arba delsiama išsiųsti.

VI. RANGOVO ATITIKIMAS KVALIFIKACINIAMS REIKALAVIMAMS

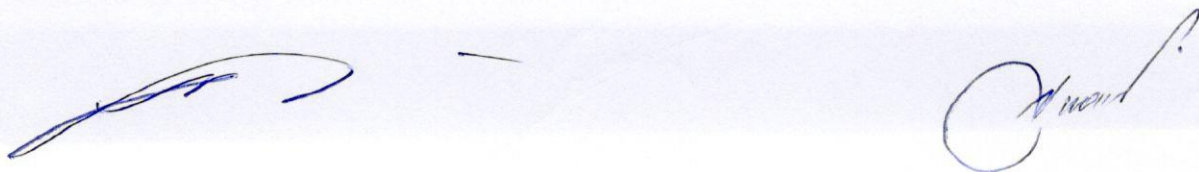
15. Rangovas, Sutarties galiojimo laikotarpiu, turi išlaikyti Konkurso pirkimo dokumentuose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus.

16. Sužinojus, kad Rangovas nebeatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų, Perkančioji organizacija gali paprašyti Rangovo pateikti atitikimą Konkurso pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikaciniams reikalavimams įrodančius dokumentus.

17. Jei Rangovas nepateikia reikalaujamų dokumentų arba išnagrinėjusi pateiktus dokumentus Perkančioji organizacija nustato, kad Rangovas neatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose numatytų kvalifikacinių reikalavimų Rangovui, Perkančioji organizacija, informavusi raštu Rangovą, turi teisę nutraukti šią Sutartį. Kai rangovui iškelta restruktūrizacijos byla, sutartis nebus pasirašoma.

VII. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKOTARPIS IR NUTRAUKIMAS

18. Sutartis pradeda galioti pasirašymo dieną ir galioja 8 mėn., jei ji nėra nutraukiama Sutartyje nustatyta tvarka.



19. Perkančioji organizacija raštišku pranešimu gali bet kuriuo metu nutraukti šią sutartį 20 punkte nustatytais Sutarties nutraukimo pagrindais. Sutartis laikoma nutraukta nuo tokio pranešimo įteikimo ar gavimo dienos arba nuo tokiaame pranešime nurodytos datos.

20. Perkančioji organizacija įgyja teisę nutraukti Sutartį, apie tai pranešdama Rangovui per protingą terminą, jeigu:

20.1. Rangovas nebeatitinka supaprastinto atviro konkurso pirkimo dokumentuose numatytų kvalifikacinių reikalavimų Rangovui;

20.2. Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir per 30 (trisdešimt) dienų, nuo Rangovui skirtu raštišku pranešimo, kuriame nurodomas įsipareigojimų nevykdymas, Rangovas nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, arba šių įsipareigojimų Rangovas įvykdyti nebegali.

20.3. Dūseikių socialinės globos namams, Sutarties galiojimo laikotarpiu nurodytu 18 punkte, nesudarius finansavimo sutarties su LAAIF, dėl subsidijos suteikimo projektui „Biokuro katilų įrengimas Dūseikių socialinės globos namuose“ įgyvendinti.

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMO IR GALIOJIMO PABAIGOS PASEKMĖS

21. Sutarties nuostatos, numatančios Šalių įsipareigojimus, susijusius su Konfidencialios informacijos saugojimu, galioja ir po Sutarties nutraukimo ar galiojimo pabaigos, taip pat galioja bet kuri kita nuostata, kai tiesiogiai arba netiesiogiai nurodoma, kad jos galiojimas nesibaigia nutraukus Sutartį.

22. Sutartį nutraukus dėl vienos Sutarties Šalies kaltės, kita Sutarties Šalis turi teisę į dėl to patirtų nuostolių atlyginimą Sutartyje ir įstatymuose nustatyta tvarka.

23. Jeigu Rangovas Sutarties galiojimo metu atsisako sudaryti viešojo pirkimo – pardavimo sutartį ir dėl šios priežasties Perkančioji organizacija priversta nutraukti Sutartį, Rangovas ne ginčo tvarka moka 10% Sutarties vertės dydžio baudą.

IX. DARBŲ RANGOVO PATVIRTINIMAI

24. Rangovas šia Sutartimi patvirtina, kad:

24.1. Su Sutartyje ir viešojo pirkimo konkurse nurodytomis sąlygomis yra susipažinęs ir šios sąlygos jam suprantamos.

24.2. Turi visus įgaliojimus sudaryti ir vykdyti šią Sutartį, ir kad tai atlieka tinkamai įgaliotas Rangovo atstovas;

24.3. Sutarties sudarymo dieną visa pasiūlymo atlikti rangos darbus informacija yra tikra, tiksli ir neklaidinanti;

24.4. Sutartis vykdoma laikantis visų taikytinų Lietuvos Respublikos įstatymų, Vyriausybės nutarimų ar kitų teisės aktų;

24.5. Turi, įsigijo ar įsigis galiojančius leidimus (licencijas) visoms Intelektinės nuosavybės teisėms, kurių reikia vykdyti šią Sutartį ir jos pagrindu sudaromą Pagrindinę pirkimo sutartį;

24.6. Sudarydamas Pagrindinę pirkimo sutartį, nekeis pateiktame Sutarties projekte nustatytų sąlygų.

X. ATSAKOMYBĖS APRIBOJIMAS

25. Šalys privalo vykdyti savo įsipareigojimus sąžiningai, stropiai, tarpusavyje bendradarbiaudamos ir kiekviena Šalis atsako už kitai Šaliai padarytus nuostolius dėl savo įsipareigojimų nevykdymo;

26. Perkančioji organizacija ir Rangovas aiškiai susitaria, atlyginti nuostolius ir kitas išlaidas tais atvejais, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio vienos iš Šalių neatsargumo.

XI. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

27. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

28. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme pagal Perkančiosios organizacijos buveinės registravimo vietą.

XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

29. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neišvengiamų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis.

30. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

31. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

32. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat turi pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

33. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

34. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

35. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatom.

36. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

37. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Perkančiosios organizacijos sutikimo yra laikomas Sutarties pažeidimu.

38. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia darbų atlikimo terminus.

39. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama sudedamoji Sutarties dalis.

40. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

41. Sutartis sudaryta ir pasirašyta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai ir tuo patvirtina, kad Sutartį Šalys perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

XIV. SUTARTIES PRIEDAI

42. Priedai:

42.1 Viešojo pirkimo – pardavimo sutarties projektas;

42.2. Techninė specifikacija.

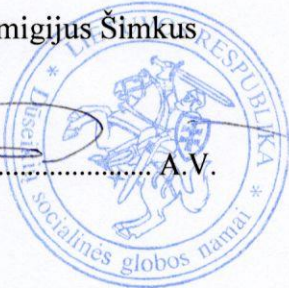
XV. SUTARTIES ŠALYS

Perkančioji organizacija

Dūseikių socialinės globos namai
Stoties g. 14, Dūseikių km., Tryškių sen.,
Telšių raj., LT – 88188
Tel. 8 444 20002, tel./faks. 8 444 20005
El.paštas: r.simkus@erdves.lt
Im.kodas 190792546

Direktorius Remigijus Šimkus

(parašas)



Rangovas

UAB „Virbarta“
Statybininkų 3a, Telšiai, 87101
Im.kodas 180238153
PVM mokėtojo LT802381515
Tel./fax. 8 444 53394
AB DNB bankas,
A/S LT104010042800050314

Direktorius Viktoras Mažeiva

(parašas)

