

ALYTAUS „SAKALĖLIO“ PRADINĖS MOKYKLOS SPORTO SALĖS NUOMOS SUTARTIS

2017 m. spalio 09 d. Nr. S- 38

Alytus

Alytaus „Sakalėlio“ pradinė mokykla, kodas 291054230 (toliau – Mokykla), Jaunimo g. 1, Alytus, atstovaujama direktorės Virginijos Vitunskaitės (toliau – Nuomotojas) ir Alytaus miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, įstaigos kodas 301768543, Daugų g. 5A, Alytus, atstovaujamas direktorės Ingridos Rutkauskienės (toliau - Nuomininkas), sudaro šią sutartį:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas įsipareigoja Nuomininkui leisti naudotis Mokyklos sporto sale fizinio aktyvumo užsiėmimams nuo sutarties pasirašymo dienos.
2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius – 4,34 Eur už 1 (vieną) astronominę valandą.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomos terminas nustatomas nuo 2017 m. spalio 9 d. iki 2018 m. gegužės 31 d.
4. Nuomininkas naudojasi Mokyklos sporto sale vieną kartą savaitėje, pagal suderintą grafiką su Mokykla ir moka nuompinigius už 1 (vieną) astronominę val. 4,34 Eur.
5. Naudojimosi Mokyklos sporto sale laikas gali kisti priklausomai nuo šalių susitarimo, kuris įregistruojamas sutarties priede ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki sekančio mėnesio 1 d.
6. Nuomininkas ne vėliau kaip iki sekančio mėnesio 10 dienos sumoka nuompinigius.
7. Nuomininkui, pagerinusiam išsinuomotą turtą, už pagerinimą neatlyginama.
8. Ši sutartis gali būti keičiama tik abiejų šalių raštišku susitarimu.

II. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9. Nuomotojas įsipareigoja nuo šios sutarties pasirašymo dienos leisti Nuomininkui naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai.
10. Nuomininkas turi teisę reikalauti, kad Nuomininkas apmokėtų už Mokyklos sporto salės nuomą laiku ir pagal nustatytą įkainį.

11. Nuomininkas įsipareigoja:

11.1. nuo šios sutarties pasirašymo dienos naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

11.2. apmokėti už paslaugą pavedimu į sąskaitą LT73 4010 0510 0362 7755 (AB DNB bankas, banko kodas 40100) apskaičiuotą pagal sulytą sporto salės naudojimosi laiką iki sekančio mėnesio 10 d.;

11.3. nenaudoti Mokyklos sportinio inventoriaus ir kito turto;

11.4. laikytis viešosios tvarkos taisyklių ir geros moralės principų, nekelti pavojaus Mokyklos bendruomenei, neteršti;

11.5. neįsileisti pašalinių asmenų į Mokyklą, Mokyklos sporto salę be Mokyklos administracijos leidimo;

12. Nuomininkui draudžiama be Nuomotojo rašytinio sutikimo atlikti remonto arba rekonstravimo darbus, subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis.

13. Sutarties šalys privalo laikytis Alytaus „Sakalėlio“ pradinės mokyklos patalpų naudojimosi tvarkos aprašo nuostatų.

III. SUTARTIES PASIBAIGIMAS

14. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus jos terminui arba nutraukiama prieš terminą šalių susitarimu, prieš 1 dieną patikrinus sutarties objekto būklę.

15. Ši sutartis nutraukiama vienašališkai Mokyklos sprendimu, jei iki sekančio mėnesio 10 d. nuomos paslaugos įmoka banke neužfiksuota arba pažeista sporto salės nuomos tvarka, taip pat Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.497 ir 6.498 straipsniuose nustatyta tvarka.

IV. SUTARTIES ATNAUJINIMAS

16. Pasibaigus šios sutarties terminui su Nuomininku, tvarkingai vykdžiusiu sutartyje prisiimtas pareigas, ši sutartis gali būti atnaujinta LR civilinio kodekso nustatyta tvarka.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Už nuomojamo turto pabloginimą Nuomininkas atsako LR civilinio kodekso nustatyta tvarka.

18. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, sprendžiami derybų keliu. Nesutarus, ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis parengta ir pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią po vieną kiekvienai iš šalių.

21. Prie šios sutarties gali būti pridedamas priedas, kuriame šalys fiksuoja sutarties papildymą ir keitimą.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Nuomininkas

Alytaus miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuras

Daugų g. 5 A, Alytus, LT-62169

Įmonės kodas 301768543

Tel./Faks: (8 315) 51 653

Direktorė Ingrida Rutkauskienė

Nuomotojas

Alytaus „Sakalėlio“ pradinė mokykla

Jaunimo g. 1

Alytaus m., LT-63405

Juridinio asmens kodas 291054230

Tel. 8 315 74 902

A/s LT73 4010 0510 0362 7755

AB DNB bankas, banko kodas 40100

Alytaus „Sakalėlio“ pradinės mokyklos
direktorė Virginija Vitunskaitė

