

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 103

2015 m. spalio 30 d. *Ar. 91-61*
Klaipėda

UAB „Pajūrio sauga“, atstovaujama direktoriaus Kazimiero Žalpio, toliau vadinama
VYKDYTOJU ir Klaipėdos „Pajūrio“ pagrindinė mokykla, atstovaujama
(įstaiga, įmonė, organizacija),
direktorės Linos Stankutės, toliau vadinama UŽSAKOVU,
(pareigos, vardas, pavardė)
sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES TURINYS

1. Sutarta, kad VYKDYTOJAS atliks UŽSAKOVUI pastatų techninę priežiūrą:
 - 1.1.1. atliks periodines, metines ir specialias pastatų technines apžiūras;
 - 1.1.2. pildys statinio techninį – energetinį pasą;
 - 1.1.3. pildys statinio techninės priežiūros žurnalą;
 - 1.1.4. pildys apžiūrų aktus.
 - 1.2. Už šias paslaugas UŽSAKOVAS mokės
mėnesinį mokestį 28,96 Eur (Dvidešimt aštuoni eurai 96 ct),
(suma žodžiais)
- pagal pateiktas sąskaitas faktūras pridedant 21% PVM.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 2.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja:
 - 2.1.1. paskirti Sutarties vykdymui įgaliotus-specialistus;
 - 2.1.2. supažindinti specialistus su šia sutartimi;
 - 2.1.3. saugoti įmonės tarnybines, ūkines ir komercines paslaptis;
 - 2.1.4. už teikiamas papildomas, šioje sutartyje nenumatytas, paslaugas VYKDYTOJAS suteikia UŽSAKOVUI iki 50% nuolaidą.
- 2.2. UŽSAKOVAS įsipareigoja:
 - 2.2.1. nedaryti kliūčių specialistui vykdyti sutartyje numatytas funkcijas;
 - 2.2.2. naudoti statinį (jo patalpą) pagal paskirtį;
 - 2.2.3. nenaudoti statinio, kol jis nebaigtas statyti ir (ar) nustatyta tvarka nepripažintas tinkamu naudoti;
 - 2.2.4. laikytis normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose ar normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose nustatytų statinio naudojimo ir priežiūros reikalavimų, kad būtų ištaikytos statinio (jo dalių, inžinerinių sistemų) savybės, atitinkančios esminius statinio reikalavimus;
 - 2.2.5. suremontuoti, rekonstruoti arba nugriauti statinius, jeigu tolesnis jų naudojimas kelia pavojų žmonių gyvybei, sveikatai ar aplinkai;

2.2.6. statinyje esančių elektros tiekimo ir ryšių linijų, vamzdynų ir kitų komunikacijų priežiūrą vykdo ir už ją atsako juos eksploatuojantys fiziniai ar juridiniai asmenys;

2.2.7. saugoti statinio techninį pasą ir techninės priežiūros žurnalą per visą statinio gyvavimo laikotarpį.

2.2.8. Kol galioja ši sutartis nesinaudoti kitų įmonių paslaugomis, kurios teikia panašias paslaugas.

III. MOKĖJIMAI

3.1. PVM sąskaitos faktūros išrašymas atitinka sutarties 1.1.1.- 1.1.4. punktų atliktus darbus.

3.2. PVM sąskaitos faktūros **UŽSAKOVUI** įteikiamos arba siunčiamos elektroniniu paštu.

3.3. PVM sąskaitos faktūros turi būti apmokėtos per 10 (dešimt) dienų nuo jų įteikimo arba išsiuntimo, elektroniniu paštu, dienos.

3.4. Už kitas paslaugas, nenumatytas sutarties turinyje, imamas atskiras mokestis pagal iš anksto suderintas kainas ir atskiras PVM sąskaitas faktūras.

3.5. Jei **UŽSAKOVAS** neatsiskaito už suteiktas paslaugas per 3.3. punkte nurodytą terminą, jis įsipareigoja **VYKDYTOJUI** mokėti 0,03% (nuošimčius) nuo šios sutarties 1.2. punkte nurodytos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną.

3.6. Pasikeitus PVM tarifui jis pridedamas prie sutarties 1.2. punkto.

IV. ATSAKOMYBĖ

4.1. **VYKDYTOJAS** įstatymų nustatyta tvarka atsako už dokumentus, jų projektus ir kitas šioje sutartyje numatytas paslaugas tik nuo pilno sąskaitos apmokėjimo dienos.

4.2. Punktų 2.2.1. – 2.2.8. numatytų įsipareigojimų nevykdymas **VYKDYTOJĄ** pilnai atleidžia nuo atsakomybės.

V. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

5.1. Norint nutraukti sutartį, šalys vieną kitą privalo įspėti raštu prieš 3 (tris) mėnesius, bet ne anksčiau kaip po šešių mėnesių nuo sutarties sudarymo datos.

5.2. Sutartis nutraukiama, kai viena iš šalių tampa nemoki.

5.3. **VYKDYTOJAS** turi teisę nutraukti šią sutartį, jeigu sutarties 3.3. punktas nevykdomas vieną ir daugiau mėnesių.

5.4. **UŽSAKOVUI** pažeidus sutarties 2.2.8. punktą **VYKDYTOJAS** turi teisę nutraukti sutartį be įspėjimo.

VI. SANKCIJOS

6.1. Jeigu sutartis nutraukiama **UŽSAKOVO** iniciatyva prieš terminą, nustatytą sutarties 5.1. punkte, tai **UŽSAKOVAS** sumoka **VYKDYTOJUI** kompensaciją, kuri lygi 5-iems vidutiniams mėnesiniams užmokesčiams, išskyrus atvejus numatytus sutarties 5.1., 5.2., 5.3. punktuose.

VII. NENUGALIMA JĖGA

7.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis nevykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir, kad negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Nenugalima jėga nelaikoma tai, kad Sutarties šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontragentai pažeidžia savo prievolės.

7.2. Apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą šalis nedelsdama telefaksu, o po to ir raštu, privalo pranešti kitai šaliai. Šalis, nepranešusi kitai šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindą. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

7.3. Jei atsiranda nenugalimos jėgos aplinkybių, šalis atleidžiama nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visų minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiu, bet ne ilgiau kaip 30 dienų.

7.4. Jeigu pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos išlieka ilgiau negu 30 dienų, tai bet kuri šalis, įspėjusi kitą šalį prieš 3 dienas, turi teisę nutraukti Sutartį arba sustabdyti jos veikimą. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius iki nenugalimos jėgos pradžios, dėl Sutarties neįvykdymo bei netesybas.

7.5. Pasibaigus nenugalimos jėgos aplinkybėms, šalis privalo nedelsdama įvykdyti įsipareigojimus, kurių nevykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo, jei šalys nesusitarė kitaip.

VIII. BAIGIAMOJI DALIS

8.1. Sutartį privalo vykdyti abi šalys. Ji gali būti pakeista arba papildyta tik šalims susitarus ir įforminus tai raštu.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią ir įteikta abiem šalims po vieną.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Šalys sutaria, jog kilusį ginčą perduos nagrinėti pagal rūšinį teisingumą Klaipėdos miesto apylinkės teismui arba Klaipėdos apygardos teismui (LR CPK 26-28 str., 32 str.).

8.5. Sutartis galioja nuo 2015 m. gruodžio 1 d. iki 2018 m. gruodžio 1 d.

IX. ŠALIŲ REKVIZITAI

VYKDYTOJAS

UAB „Pajūrio sauga“

Įmonės kodas 141954386

PVM kodas LT 419543811

Registracijos adresas: M. Mažvydo al. 9^a-20, LT – 92136, Klaipėda

Buveinės adresas: Verpėjų g. 2, LT – 91265, Klaipėda

Danske Bank A/S Lietuvos filialas

LT327400036085223810

Tel./faksas 846 252670

UŽSAKOVAS

Klaipėdos "Pajūrio" pagrindinė mokykla

Įmonės kodas 190451139

Ne PVM mokėtojas

Laukininkų g. 28, Klaipėda

Direktorius Kazimieras Žalpys



Direktorė Lina Stankutė



L. Stankutė
2015-11-18