

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 46

2017 m. lapkričio mėn. 10 d.

Plungė

Šią sutartį, toliau tekste vadinamą „Sutartimi“ 2017 m. lapkričio mėn. 10 dieną, Plungėje, sudarė: UAB „Plungės vandens“ (toliau sutartyje vadinama „Užsakovu“), teisėtai atstovaujama direktoriaus Antano Boromo, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir „K.Galdiko gamybinė-komercinė įmonė“ (toliau sutartyje vadinama „Rangovu“), teisėtai atstovaujama direktoriaus Karolio Galdiko.

Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu ir atskirai vadinami „Šalimis“ ar „Šalis“. Šalys susitaria taip:

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR DĖLYKAS

1.2 Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą, pagal Užsakovo užduotį, atlikti viešojo naudojimo vandens stotelių įrengimo darbus prie „Ryto“ pagr. mokyklos, J.T.Vaižganto g. ir prie vaikų žaidimo aikštelės A.Jucio g., Plungės mieste, pagal Užsakovo patvirtintą darbų sąmatą, kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas statybos darbams atlikti, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

2. STATYBOS DARBŲ KAINA:

2.1 Priimtą sutarties sumą (be PVM) sudaro:

2101 Eur (du tūkstančiai vienas šimtas vienas Eur 00 ct).

PVM (21%) sudaro :

441,21 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt vienas Eur 21 ct).

Priimtą sutarties sumą (su PVM) sudaro:

2542,21 Eur (du tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt du Eur 21 ct).

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais: Atvirkštinis apmokestinimas. PVM įstatymo 96 str.

3. STATYBOS TERMINAI IR ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA:

3.1. Darbų pradžia: po sutarties pasirašymo.

3.2. Darbų pabaiga: 2017 m. lapkričio mėn. 30 d.

3.3 Užsakovas atsiskaitys su Rangovu:

- užsakovas darbų pradžioje sumoka 0 % sutartos kainos (be PVM), o už visą sutarties objektą sumoka pateikus PVM sąskaitą faktūrą.

- Sąskaita faktūra pateikiama per e-sąskaita sistemą.

- galutinis mokėjimas per 10 darbo dienų po darbų baigimo aktų pasirašymo.

3.4. Atsiradus nenumatytiems darbams, kurių apimtys neįtrauktos į konkrečią sąmatą, bet juos būtina atlikti, jų terminai ir apmokėjimas fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais.

3.5. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, statybos normomis ir taisyklėmis ir šios sutarties sąlygomis.

4. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

4.1. Skirti atstovą statinio techninei priežiūrai vykdyti, kurio pasirašyti dokumentai turi juridinę galią.

4.2. Už darbus, kuriuos Rangovas atliko savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

4.3. Pateikti rangovui techninę dokumentaciją.

5. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

5.1. Atlikti sutarties objekte nustatytus darbus 3-me punkte nurodytu terminu, laikydamasis LR galiojančių statybos normų ir taisyklių.

5.2. Atlikti darbus pagal Sutartį, imdamasis atsakomybės ir deramai laikydamasis darbų saugos, aplinkos saugos reikalavimų, gaisrinių saugos taisyklių, neturėti aplinkos, atsakyti už objekto bei inžinerinės infrastruktūros apsaugą bei išsaugojimą.

5.3. Materialiai atsakyti iki objekto pridavimo naudoti už atliktus darbus, medžiagas, gaminius bei įrenginius, statinį.

5.4. Darbus vykdyti ir panaudoti statybines medžiagas bei gaminius tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Atliekamų darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių normų ir standartų reikalavimus. Visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti LR galiojančius sertifikatus.

5.5. Daryti pakeitimus Užsakovo patvirtintame projekte (darbų aprašyme) tik gavus raštišką jo sutikimą.

5.6. Savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento, statybos bei garantinio laikotarpio metu. Rangovui atsiskaičius šalinti defektus, arba nepašalinus jų per nurodytą laikotarpį, juos šalina

Užsakovas, o Rangovas atlygina Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas.

5.7. Rangovas turi teisę į atlyginimą jei darbai buvo būtini Sutarčiai įvykdyti ir apie juos buvo nedelsiant pranešta raštu.

5.8. Atlikus visus darbus, pateikti išpildomąją tinklų dokumentaciją.

5.9. Rangovas darbų vykdymo eigoje atsako ir atlygina už žalą tretiesiems asmenims, jeigu ji bus padaryta.

6. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ:

6.1. Užsakovas turi teisę keisti projektą ir sutartyje nustatytų darbų rūšį, kokybę, mažinti apimtį, bei skirti atlikti papildomus darbus, raštu apie tai pranešęs Rangovui.

6.2. Reikalauti, kad per nustatytą laiką Rangovas pašalintų trūkumus. Jei Rangovas to nepadaro, Užsakovas gali nutraukti Sutartį ir pareikalausi padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus Rangovo sąskaita, kaip nurodyta 5.5 punkto antroje dalyje.

6.3. Tikrinti darbų, konstrukcijų, medžiagų kokybę ir tinkamumą, reikalauti pašalinti netinkamas medžiagas, konstrukcijas, įrengimus ir pan.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:

7.1. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius ir už kiekvieną pavėluotą dieną moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės.

7.2. Užsakovas, uždelsęs apmokėjimą už atliktus darbus, moka 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, nuo neapmokėtų darbų vertės.

7.4. Už atliktus papildomus, sutartyje nenumatytus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal papildomus susitarimus.

7.5. Rangovas yra materialiai atsakingas už savo veiksmais padarytą žalą darbų eigoje tretiesiems asmenims.

7.6. Darbų atlikimo garantinis laikotarpis: 5 metų.

7.7. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties nevykdymą jei toks neįvykdytas įvyko dėl **Force Majeure** aplinkybių, atsiradusių po šios sutarties įsigaliojimo, kaip ypatingų įvykių pasekmė, kurių šalys nei numatyti, nei protingomis priemonėmis išvengti negalėjo, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 07 15 nutarimu Nr. 840 patvirtintas taisykles.

8. KITOS SĄLYGOS:

8.1. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus, Rangovas privalo suderinti su visomis suinteresuotomis įstaigomis darbų vykdymo pradžią, pabaigą ir sąlygas.

8.2. Visi ginčai, kilę dėl šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo yra sprendžiami tarpusavio derybių metu. Šalims per 20 dienų nepasiekus susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

8.3. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą galią egzemplioriais - po 1 egzempliorių kiekvienai šaliai.

8.4. Ši sutartis galioja nuo pasirašymo dienos iki sutarties šalių atsiskaitymo.

9. SUTARTIES PRIEDAI:

9.1. Samatinis objekto skaičiavimas.

11. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI:

Užsakovas: UAB „Plungės vandenys“, Medelyno g.41.Noriškių km, Plungės raj.; Įmonės kodas: 169845485, PVM kodas: LT 698454811.

Rangovas: Telšių g. 64, Plungė Tel. 844853351; Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT977300010094906311
Bankas „Swedbank“, AB, Plungės skyriuje; Banko kodas: 73000; Įmonės kodas: 170016229; PVM kodas: LT700162219.

Užsakovas:

Rangovas:

Direktorius

Antanas Borumas

Direktorius

Karolis Galdikas