

VI JONAVOS MIŠKŲ URĖDIJOS UŽSALIŲ GIRININKIJOS VIETINĖS REIKŠMĖS
VIDAUS NAUDOJIMO MIŠKO KELIO ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4638/0005:192 ATKARPOS
NR. 1-1 KAPITALINIO REMONTO PAPILDOMŲ DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS Nr. 158

2017-11-27
Jonava

Ši sutartis (toliau tekste – Sutartis) sudaryta tarp VI Jonavos miškų urėdijos, atstovaujamos miškų urėdo Rolando Skujos (toliau tekste „Užsakovas“), iš vienos pusės ir UAB „Litrental“ atstovaujamos direktoriaus Rytio Darginaučiaus (toliau tekste „Rangovas“), iš kitos pusės.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

- Remiantis mažos vertės pirkimo „VI JONAVOS MIŠKŲ URĖDIJOS UŽSALIŲ GIRININKIJOS VIETINĖS REIKŠMĖS VIDAUS NAUDOJIMO MIŠKO KELIO KAPITALINIO REMONTO PAPILDOMI DARBAI“ atliekamos skelbiamos apklauso būdu (pirkimo numeris 355111) procedūros rezultatais Rangovas įsipareigoja atlikti Užsakovui, o pastarasis įsipareigoja pirkti darbus nurodytus Priede Nr. 1., vadovaujantis E. Nacevičiaus firmos „Edmeta“ parengtu „VI Jonavos miškų urėdijos Užsalių girininkijos vietinės reikšmės vidaus naudojimo miško kelio žemės sklype kad. Nr. 4638/0005:192 kapitalinio remonto techniniu darbo projektu“ Nr. J-17-07-TDP (kelio atkarpos Nr. 1-1 daliai apskaičiuojama kapitalinio remonto darbai).
- Sutarties darbų atlikimo vieta: Jonavos rajonas Užsalių seniūnija.

II. SUTARTIES KAINA

- Darbu kaina: 6 su PVM 7 838,99 € (Septyni tūkstantai aštuoni šimtai trisdešimt atšonių eurų, devyniasdešimt dešimt curo centai), iš šios sumą įkaina PVM (1 360,49 € vienas tūkstantis trys šimtai keturi dešimt curo centai), kuris nustatytas remiantis viešojo pirkimo laimėtojų pripažintu Rangovo pasiūlymu.
- Darbu kainos nustatomos pagal konkurso pasiūlymose nurodytas kainas ir neikiama visą sutarties galiojimo laiką. Sutarties kaina visą sutarties galiojimo laikotarpį nebus perskačiuojama pagal bendro kainų lygio kitimą ar darbų grupių kainų pokyčius.
- Sutartyje nustatyta fiksuota kaina, kuri sutarties vykdymo laikotarpiu negalės būti keičiama per visą sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai pasikeičia mokesčiai. Mokesčiai, kuriems pasikeitus gali būti perskačiuojama kaina – pridėtinės vertės mokestis (PVM). Perskačiuojamas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo. Pasikeitus PVM tarifu dydžiui, nepateiktų prekių kaina keičiama (mažinama ar didinama) proporcingai PVM pasikeitimo tarifo dydžiui. Kainos pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu.

III. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

- Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinį įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2017 m. gruodžio 5 d. Sutarties pradžiai negalima.
- Rangovas darbus pradeda ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo ir privalo įvykdyti darbus iki Sutarties galiojimo termino pabaigos.
- Darbu pabaiga bus laikomas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įforminti darbu priėmimo aktu.
- Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

IV. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

- Užsakovas įsipareigoja apmokėti už atliktus darbus šioje sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.
- Bendra priimtų tarpinių darbų priėmimo vertė neturi viršyti 90 % Sutarties kainos. Likusieji 10 % sumokami pilnai baigus darbus, įskaitant ir defektų, nustatytų priimančių darbus, pašalinimą.
- Už atliktus darbus atsiskaitoma šiais būdais ir terminais:
- Užsakovas sumoka Rangovui už darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, bet ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.
- Už atliktus darbus Užsakovas Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į nurodytą banko sąskaitą.
- Rangovas sumoka darbų priėmimo aktus už visus per mėnesį atliktus darbus ir pateikia Užsakovui kartu su PVM sąskaita – faktūra (iki einamojo mėnesio paskutinės dienos).
- Užsakovas turi teisę nemokėti už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės:

- Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo tikrąją ir komercinę veiklą.
- Užsakovas turi teisę iš pateiktų galutinio apmokėjimo atliktų darbų aktų išskaičiuoti susidariusias netesybas be Rangovo sutikimo.
- Užsakovas turi teisę pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko STR reikalavimų.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- Sutarties šalys turi laikytis priimtų įsipareigojimų.
- Sutarties šalys už savo pareigų nevykdymą arba nesąžiningą darbą atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir privalo viena kitai atlyginti nuostolius, kuriuos padarė dėl savo kaltės.
- Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų remonto darbų padarinius projekto įgyvendinimo metu ir per sutartyje numatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo darbų priėmimo akto surašymo dienos, bet ne trumpesni kaip 2 (du) metai, paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėpti defektai – 20 (dvidešimt) metų.
- Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį statinys negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.
- Rangovas turi teisę nepradėti darbų arba sustabdyti pradėtus darbus, jeigu Užsakovas neįvykdo rangos sutartyje numatytų savo priešpriešinių pareigų (neperveda reikiamų dokumentų ir kt.).
- Šalys susitaria, kad Rangovas, nevykdamas sutartinį įsipareigojimų arba vykdamas sutartinis įsipareigojimus dalinai, netinkamai ar ne laiku, moka 5 % dydžio baudą nuo neatliktų darbų kainos.
- Sutarties šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

VIII. SUTARTIES PAKITIMAS IR PAPILDYMAS

- Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

IX. GINČŲ SPRENDIMAS

- Ginčai tarp Rangovo ir Užsakovo, kylančios dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami tarpusavio susitarimu. Ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spresti derybose, tarpusavio konsultacijose.
- Nepavykus išspręsti ginčo tarpusavio susitarimu, jis sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

X. SUTARTIES GALIOJIMAS

- Sutartis galioja iki visų šioje sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2017 m. gruodžio 5 d.

XI. NENUGALIMOS JĖGOS APILKYBĖS (FORCE MAJEURE)

- Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, taip, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

XII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- Vykdydamas šią Sutartį šalis vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, konkurso nuostatais, kitais normatyviniais aktais ir šios sutarties sąlygomis.
- Rangos Sutarties šalys, Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla klaidų, trūkumų tinkamai vykdyti sutartį, kiekviena Sutarties šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių priemonių toms klaidoms pašalinti.
- Pasikeitus vienos iš šalių adresui ar rekvizitams, šalis privalo apie tai pranešti kitai šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 1 darbo dieną. To nepadarius, kulta šalis padengia kilai šaliai su tuo susijusius nuostolius.
- Abi Sutarties šalys įsipareigoja laikytis paslėptų kitos šalies sutartyje pateiktas komercines žinias.

- Nepašalinti nurodyti darbų defektai;
- Užsakovui padaryti nuostolius.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- Užsakovas įsipareigoja:
- Pateikti Rangovui E. Nacevičiaus firmos „Edmeta“ parengtą „VI Jonavos miškų urėdijos Užsalių girininkijos vietinės reikšmės vidaus naudojimo miško kelio žemės sklype kad. Nr. 4638/0005:192 kapitalinio remonto techniniu darbo projektu“ Nr. J-17-07-TDP.
- Pranešti Rangovui kas vykdyti kapitalinio remonto darbų techninio priežiūrą.
- Prisiimti iš Rangovo baigus darbus ir už juos atsiskaityti.
- Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.
- Įsipareigoja paskirti asmenį (G. Červoką, tel.: 8 349 54567, 8 655 53104) atsakingą už sutarties vykdymą.
- Rangovas įsipareigoja:
- Atlikti visus darbus vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais darbo reglamentais, E. Nacevičiaus firmos „Edmeta“ parengtu „VI Jonavos miškų urėdijos Užsalių girininkijos vietinės reikšmės vidaus naudojimo miško kelio žemės sklype kad. Nr. 4638/0005:192 kapitalinio remonto techniniu darbo projektu“ Nr. J-17-07-TDP.
- Pridėti atliktus darbus ir dalyvauti nustatant atliktų darbų kokybę. Darbus laikomas galutinai baigtais, kai darbai priimami ir surašomas darbų priėmimo aktas. Akte privalo būti Rangovo ar jo įgalioto asmens parašas ir antspaudas.
- Tekti informaciją apie vykdomus darbus bei suderinti darbų pervedimo aktus su kapitalinio remonto darbų techninio priežiūros atliekančiais specialistais.
- Laikytis žmonių saugos ir sveikatos įstatymo reikalavimų, savarankiškai tirti nelaimingus atsitikimus, susijusius su darbų atlikimu.
- Laikytis bendrųjų ir miškų priežiūros apsaugos taisyklių.
- Laikytis teisės aktuose nustatytų, veiklos, kuria užsiima, taisyklių. Užtikrinti, kad darbus, kurių atlikimui reikalinga kvalifikacija, atliks tik tie asmenys, kurie turi reikiamą kvalifikaciją patvirtinančius pažymėjimus ir nustatytą tvarką atestuoti. Užtikrinti, kad darbai bus atlikti laikantis FSC miško sertifikavimo principų ir kriterijų.
- Darbus vykdyti tik pilnai apsirūpinus individualiomis darbų saugos priemonėmis.
- Leisti Užsakovui ir kapitalinio remonto darbų techninio priežiūros atliekančioms asmenims kontroliuoti darbų saugos ir sveikatos bei aplinkosaugos reikalavimų laikymąsi darbo vietose. Įvykus nelaimingam atsitikimui, vykdančių rangos darbus, per tris darbo dienas informuoti apie tai Užsakovą.
- Atlyginti Užsakovui nuostolius už sunaikintus sodmenis, želdinius ar žolinius, jaunuosius ir kitą padarytą žalą. Užsakovui padaryti nuostolius įforminti aktu, dalyvaujant ir pasirašant abiejų sutarties šalių atstovams.
- Laikytis galiojančių Miško priežiūros apsaugos taisyklių ir kitų evarbių reikalavimų.
- Savo sąskaita atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo darbų vykdymo.
- Tinkamai įforminti darbų atlikimo dokumentus.
- Laikytis Sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino, išskyrus atvejus, kai to atlikti neleidžia nepalankios gamtinės sąlygos. Tokiu atveju tai pačią dieną pateikiamas pranešimas Užsakovui raštu apie darbų neatlikimą dėl atsitiktinių nepalankių gamtinių sąlygų, nurodant tų sąlygų trukmę, ir prašymą atitinkamai prailginti darbų trukmę.
- Laikytis įsipareigojimų, kurie yra pateikti raštu.
- Sutarties objektams numatomas 2 (dviejų) metų (paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėpti defektai – 20 (dvidešimt) metų) garantinis laikas. Rangovas savo įtekis išaiso defektus, išaiškusius per garantinį laikotarpį.

VI. ŠALIŲ TEISĖS

- Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 5 darbo dienas pranešęs Rangovui:
- Jeigu Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;
- Jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl darbų vykdymo teisingumo.
- Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami viename mėnesiui.
- Jeigu Rangovas nesilaiko Sutartyje numatytų darbų atlikimo termino, išskyrus atvejus, kai darbus vykdyti neleidžia nepalankios gamtinės sąlygos.

XIII. BENDROSIOS SĄLYGOS

- Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra sudarinti šios Sutarties dalys, jeigu jie yra sudaryti raštu ir abiejų šalių pasirašyti.
- Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie tenka po vieną abiems šalims.
- Sutartis gali būti nutraukta:
- Kai viena iš šalių pažeidžia galiojančius įstatymus ar šią Sutartį;
- Jeigu nesilaikoma šioje Sutartyje nustatytų darbų atlikimo tvarkos ir terminų;
- Jeigu nesilaikoma darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo reikalavimų.

IX. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

RANGOVAS: UAB „LITRENTAL“ Verkių g. 48, LT-44489 Kaunas Įmonės kodas 302742544 PVM mokesčio kodas LT100006746115 Bankas SEB bankas A/s LT497044060007810238 Tel.: +37068544445, rytis@litrental.lt	UŽSAKOVAS: VI Jonavos miškų urėdija Miško g. 1, Jonava Įmonės kodas: 156907517 PVM mokesčio kodas: LT 569075113 AB bankas „DNB“ A. s. LT 84401004390060216 Telefonas: +37034951291, Faksas: +370349546903, info@jma.lt
--	---

Miškų urėdas
Rolandas Skuja

A. V. Darginaučius

VĮ JONAVOS MIŠKŲ URĖDIJOS UŽSALŲ GIRININKIJOS VIETINĖS REIKŠMĖS VIDAUS NAUDOJIMO MIŠKO KELIO ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4638/0005:192 ATKARPOS NR. 1-1 KAPITALINIO REMONTO PAPILDOMŲ DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

1. VĮ Jonavos miškų urėdijos Užsalių girininkijos vietinės reikšmės vidaus naudojimo miško kelio žemės sklype kad. Nr. 4638/0005:192 atkarpos Nr. 1-1 apsisukimo aikštelės kapitalinio remonto darbai turi būti atlikti pagal E. Nacevičiaus firmos „Edmeta“ parengto „VĮ Jonavos miškų urėdijos Užsalių girininkijos vietinės reikšmės vidaus naudojimo miško kelio žemės sklype kad. Nr. 4638/0005:192 kapitalinio remonto techninį darbo projektą“ Nr. J-17-07-TDP 2017-11-13 patikslinimą kelio atkarpa Nr. 1-1.
2. Projekto vykdymo priežiūrą vykdys užsakovo parinktas šios paslaugos tiekėjas.
3. Pirkimo objektas į dalis neskaidomas, pasiūlymas bus vertinamas pagal bendrą pasiūlymo kainą.
4. Visi nurodyti darbai turės būti baigti ir perduoti pagal darbų perdavimo aktus iki 2017 m. gruodžio 5 d.
5. Perkami darbai, panašūs į tuos, kurie buvo pirkti pagal pirmąjį 2017-10-16 pirkimo sutarį Nr. DP-141.
6. Pirkimo objektui skiriama ne daugiau kaip 6500 € be PVM.
7. Perkamų darbų pavadinimai, matavimai, apimtys nurodyti lentelėje:

eil. Nr.	Darbų pavadinimas (darbai turi būti ne biogeninių sąvybių ar tygiavertiai)	Matav. vnt.	Mokamasis darbu kainas	Į matav. vnt. kainas, € be PVM	Planuojama mo pirkti kaina, € be PVM
Pagrindiniai darbai, kuriuos, jei bus pasitelkiami subrangovai, privačios atlikti laimėjęs viešąjį pirkimą tiekėjas, o ne jo pasitelkti subrangovai, yra nurodyti eil. Nr.: 6.1.-7.5. punktuose.					
6. Apsisukimo aikštelės paruošiamieji ir žemės darbai					
6.1.	Augalinių grunto kasimas 0,3-0,4 m ³ k. t. ekskavatoriumi, pakraunant į transporto priemones ir pervežimas iki 2 km atstumu	m ³	162		
6.2.	Grunto kasimas 0,3-0,4 m ³ k. t. ekskavatoriumi, supilant gruntą vietoje	m ³	354		
6.3.	Kelio sankasos formavimas 59 kw buldozeriais, perstumiant gruntą 20 m atstumu	m ³	242		
6.4.	Kelio sankasos formavimas 59 kw buldozeriais, perstumiant gruntą 40 m atstumu	m ³	112		
6.5.	Kelio sankasos tankinimas savaeigiais vibro volais, pervažiuojant 4 kartus	m ³	354		
6.6.	Kelio sankasos šlaitų planiravimas mechanizmais	m ²	942		
6.7.	Kelio sankasos šlaitų planiravimas rankiniu būdu	m ²	68		
7. Apsisukimo aikštelės dangos įrengimo darbai					
7.1.	Saltūni atsparaus sluoksnio iš smėlio, t=30 cm, įrengimas	m ³	204		
7.2.	Smėlio sluoksnio tankinimas savaeigiais vibro volais	m ²	204		
7.3.	Zvyro pagrindo dangos 0/45 sluoksnio, t=20 cm, įrengimas	m ³	120,5		
7.4.	Zvyro pagrindo sluoksnio tankinimas savaeigiais vibro volais	m ²	120,5		
7.5.	Smėlio zvyro mišinio viršutinės dangos 0/22 sluoksnio, t=5 cm, įrengimas	m ³	29,1		
8. Sunkryžio įrengimo darbai					
8.1.	Saltūni atsparaus sluoksnio iš smėlio, t=30 cm, įrengimas	m ³	29		
8.2.	Smėlio sluoksnio tankinimas savaeigiais vibro volais	m ²	29		
8.3.	Zvyro pagrindo dangos 0/45 sluoksnio, t=20 cm, įrengimas	m ³	19		
8.4.	Zvyro pagrindo sluoksnio tankinimas savaeigiais vibro volais	m ²	19		
8.5.	Smėlio zvyro mišinio viršutinės dangos 0/22 sluoksnio, t=5 cm, įrengimas	m ³	4,8		
Bendra pasiūlymo kaina, € be PVM					
PVM 21 %					
Pasiūlymo kaina, € su PVM					7 838,99

Pasiūlymo kaina, € su PVM (ŽODŽIU: Septyni tūkstantiai aštuoni šimtai trisdešimt aštuoni eurai, dešimtadėimtį dešimt euro centai)

RANGOVAS:
UAB „LITRENTAL“

UŽSAKOVAS:
VĮ Jonavos miškų urėdija

Miško urėdas:
Rolandas Skuja

A. V.

(parašas)

(parašas)