

RANGOS SUTARTIS Nr. F5-35

Telšiai

2017 m. gruodžio mėn. 05 d.

VšĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centras, atstovaujama direktorės Nijolės Jastrumskienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus. toliau vadinama „Užsakovu“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Lestema“ atstovaujama direktoriaus Juozo Butkevičiaus, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinama „Rangovu“, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1 Rangos sutartimi rangovas įsipareigoja atlikti VšĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centro praktinio korpuso, esančio adresu: Daukanto g.6f, Varniai, Telšių raj. stogo remonto darbus.

1.2. Užsakovas įsipareigoja atliktą darbą priimti ir už jį sumokėti.

2. Sutarties objekto kaina

2.1. Sutarties objekto kaina, nustatyta **11 966,68 Eur** (Vienuolika tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt keturi eurai 44 ct) iš jų 2 076,86 Eur pridėtinės vertės mokestis.

3. Atsiskaitymo už atliktus darbus tvarka

3.1. Užsakovas atsiskaito už faktiškai atliktus statybos remonto darbus pilnai juos užbaigus, pagal Rangovo pateiktą ir abiejų šalių pasirašytą atliktų darbų pažymą (forma F-3).

3.2 Už darbus nenumatytus lokalinėje sąmatoje Nr.1, ar atsiradusius remonto metu sumoka pagal atskirai suderintą ir abiejų šalių pasirašytą papildomą sąmatą.

3.3 Atsiskaitymas vykdomas eurai.

4. Darbų atlikimo terminai

4.1. Rangovas darbus pradeda nuo sutarties pasirašymo dienos ir baigia 2017 gruodžio mėn. 29 d. Darbų atlikimo terminu bus laikoma data, kada užsakovas pasirašo darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

4.2. Į remonto darbų trukmę neįskaitomas atliekamų darbų sustabdymo laikas, nepriklausantis nei nuo Užsakovo, nei nuo Rangovo

5. Šalių įsipareigojimai

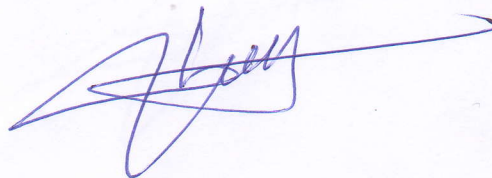
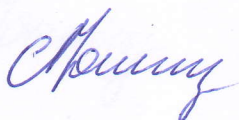
5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus darbus, esant trūkumams, surašyti defektinį aktą;

5.1.2. leidžia neatlygintinai naudotis elektros energija ir vandeniu reikalingu remontui atlikti;

5.1.3. apmokėti už atliktus darbus per 30 dienų po atliktų darbų akto pasirašymo;

5.2. Rangovas įsipareigoja:



5.2.1. atlikti VšĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centro praktinio korpuso pastato, esančio adresu: Daukanto g.6f, Varniai, Telšių raj. stogo remonto darbus pagal pateiktą lokalinę samatą Nr.1

5.2.2. prieš 5 dienas įspėti Užsakovą, jeigu prireikia samatose numatytą sumą viršyti;

5.2.3. pateikti Užsakovui pažymą (forma F-3) apie atliktus darbus ne vėliau kaip kito mėnesio antrą dieną;

5.2.4. atlikti sutartyje sulygtą darbą savo medžiagomis ir savo priemonėmis ;

5.2.5. atsakyti už blogą statybinių medžiagų kokybę

5.2.6. imtis visų priemonių patikėto remontuojamo pastato saugumui užtikrinti;

5.2.7. atsakyti už statybinių medžiagų praradimą;

5.2.8. darbus atlikti laikantis esamų normų ir taisyklių;

5.2.9. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo raštinį sutikimą;

5.2.10. ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti apie objekto remonto darbų užbaigimą prašydamas organizuoti jo pridavimą.

6. Garantinis laikas

6.1. Sutarties objektui nustatomas penkerių metų garantinis laikas

7. Šalių atsakomybė

7.1. Užsakovas :

7.1.1., įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, nutarimais ir teisės norminiais aktais;

7.1.2. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės , atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto remonto išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

7.1.3. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliekamus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,02 procento sutartyje nurodytos pradinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

7.2. Rangovas :

7.2.1. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties , atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

7.2.2. darbų vykdymo zonoje atsako už darbų saugą , gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą;

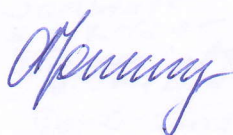
7.2.4. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamų priežasčių, sumoka Užsakovui 0,02 procento sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8. Ginčai

8.1. Iškilusius ginčus dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims

8.2. Jeigu tarp ginčo išspręsti nepavyksta, šalys perduoda ginčą spręsti Lietuvos Respublikos teismui galiojančių įstatymų nustatyta tvarka.

9. Force majeure



9.1. Šalys neatsako už visą ar dalinį sutarties įsipareigojimų nevykdymą, jei joms savo pareigas sukliudys įvykiai karas, blokada, sukilimas, streikas, gaisras, avarija, sprogimas, potvynis (kurios bendrai vadinamos force majeure, t.y. nenumatytomis aplinkybėmis arba atvejais išlaisvinančiais nuo atsakomybės), jei išvardytos priežastys tiesiogiai paveikė sutarties sąlygas, šalys apie tai nieko nežinojo ir negalėjo žinoti

9.2. Atsiradus šioms aplinkybėms privaloma nedelsiant informuoti kitą šalį, pateikiant tai patvirtinantį dokumentą. Jei kitai šaliai apie neįveikiamą aplinkybę bus pranešta vėlai ar iš vis nebus pranešta, pirmajai šaliai gali būti atimta teisė pasinaudoti neįveikiamomis aplinkybėmis ir ji neatleidžiama nuo sutarties vykdymo.

9.3 Jei kuri nors iš force majeure atvejų trunka ilgiau nei 90 dienų, tai kita šalis dar per 10 dienų raštu gali be jokios atsakomybės atšaukti visą sutartį, arba jos neįvykdytą dalį.

10. Kitos sąlygos

10.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško sutarties šalių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.

10.2. Šios sutarties turinys yra konfidencialus ir neturi būti skelbiamas, negali būti su juo supažindinami tretieji asmenys, išskyrus valstybės įgaliotas institucijas.

10.3. Atskirų sutarties sąlygų neįvykdymas ar nereikalavimas jų įvykdyti neatleidžia šalių nuo kitų sutarties sąlygų vykdymo.

10.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais: viena Užsakovui, antra Rangovui ir įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

11. DOKUMENTŲ, PRIDEDAMŲ PRIE RANGOS SUTARTIES SARAŠAS

Priedas Nr.1 – Lokalinė sąmata Nr.1

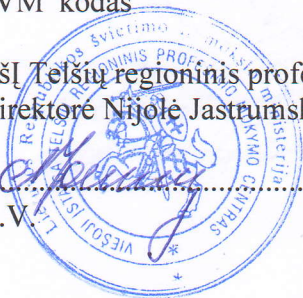
11. Šalių juridiniai adresai

UŽSAKOVAS

VŠĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centras
S.Daukanto g. 6b, Varniai, Telšių raj.
Tel. 8444 47696 faks . 8444 47696
Įmonės kodas 190807514
PVM kodas

VŠĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centras
Direktore Nijolė Jastrumskienė

A.V.

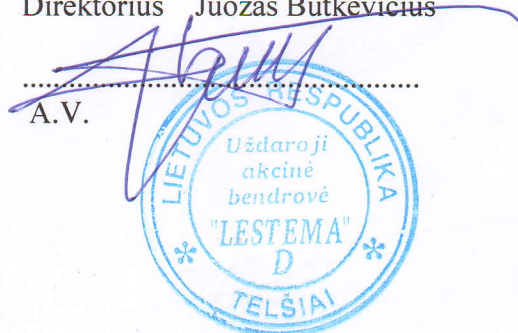


RANGOVAS

UAB „Lestema „
Mažeikių 9a, Telšiai
Tel/ faks.(8-444) 5 23 05
PVM kodas.LT 803555716
Įmonės kodas 280355570

UAB „Lestema „
Direktorius Juozas Butkevičius

A.V.



Sąlygos
2012-12-05
Dir. paraišius
08.12.12
Dėkui
Vyr. buhalterė
Nemira Vasiliauskienė
ANDR

Sudaryta 2017.03 kainų lygiu.

Kompleksas: VŠĮ Telšių regioninis profesinio mokymo centras
Objektas: Praktinio mokymo korpusas, Daukanto g. 6F, Varniai,
Žiniaraštis: Stogo remonto darbai

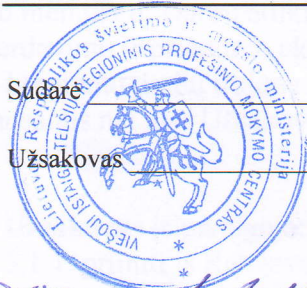
11.966,68 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
2	R8-53	Parapetų ir apatinio stogo skardos dangos nuardymas	m	69,45	2,4940	173,21
6	N12-149	Pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	6,9147	940,2924	6501,84
7	N12P-0715-3	Plokščių stogų įlajų įrengimas, aptaisant ritinine danga, kai įlajos, bituminė stogo danga	vnt.	3	78,7133	236,14
8	R8-65	Lietvamzdžių tiesiųjų grandžių pakeitimas, dirbant nuo žemės arba pastolių	m	18	20,1244	362,24
9	N12-140-1	Plieninių detalių tvirtinimas parapetų apskardinimui	100 m	0,6945	749,4888	520,52
10	N12P-0712-1	Parapetų aptaisymas skardos lenktais profiliais	100 m	0,6945	2052,8438	1425,70
11	N12P-0714-1	Apatinio stogo aptaisymas lenktais skardos profiliais	100 m	0,12	1936,6334	232,40
12	N12P-0715-1	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių/įlajų įrengimas, aptaisant ritinine danga, kai ventiliaciniai kaminėliai, bituminė stogo danga	vnt.	10	43,7770	437,77
Iš viso #1						9.889,82 €
PVM						2.076,86 €
Iš viso #2						11.966,68 €

Sudarė

Užsakovas

Rangovas



*Dir. per pabrėžimą
A. Majulė*

