

MIŠKO KELIO TVARKYMO DARBŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR.

2017 m. *quodžio* 1 d. Nr. *PK-2017-193*
Vilnius

Mes,

Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, įstaigos kodas 188724381, adresas – Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus pavaduotojos Rūtos Lapinskiienės, veikiančios pagal Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos nuostatus,

ir

UAB „Projektas Karma“, įmonės kodas 302701864, adresas – Kėdainių g. 47, Josvainių k., Kėdainių r. (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Ado Laurinaičio, veikiančio pagal įmonės įstatus,

toliau, vadinamos Šalimis, o atskirai Šalimi susitarėme ir sudarėme šią pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas).

1.2. Sutartis sudaroma, remiantis Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos viešojo pirkimo „Miško kelio tvarkymo darbai“ neskelbiamos apklausos, vykdytos žodžiu rezultatais.

1.3. Darbai finansuojami Aplinkos apsaugos rėmimo programos lėšomis.

1.4. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymu.

2. Sutarties objektas

2.1. Sutarties objektas – miško kelio tvarkymo darbai (toliau – Darbai):

2.1.1. Atlikti privažiavimo stiprinimo darbus ir įrengti penkias kelio pralaidas užsakovo nurodytuose ruožuose.

2.1.2. Vykdam darbus, Rangovas turi vadovautis Stumbro apsaugos planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. rugsėjo 21 d. įsakymu Nr. D1-675 „Dėl stumbro (Bison bonasus l.) apsaugos plano patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. spalio 10 d. įsakymo Nr. D1-836 „Dėl stumbro (Bison bonasus l.) apsaugos plano patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“ 1 punkte (toliau – Stumbro apsaugos planas)

2.2. Darbų atlikimo adresas: Petkūnų kadastrinė vietovė, Kėdainių r.).

2.3. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, Rangovas įsipareigoja tinkamai, kokybiškai ir laiku atlikti, o Užsakovas priimti ir apmokėti už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus.

2.4. Rangovas prisiima visišką atsakomybę už atliekamus ir atliktus darbus.

3. Sutarties kaina

3.1. Darbų kaina be PVM – 8 264 Eur 46 ct (aštuoni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt keturi), PVM (21 %) – 1 735 Eur 54 ct (tūkstantis septyni šimtai trisdešimt penki eurai, 54 ct). **Bendra Darbų (Sutarties) kaina su visais mokesčiais, tai pat ir PVM – 10 000 eur 00 ct (suma žodžiais).**

3.2. Sutartyje nustatyta fiksuota darbų (Sutarties) kaina (toliau - kaina), kuri nebus keičiama visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga). Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

4.2. Rangovas prisiima visą atsakomybę už tinkamą Darbų atlikimą ir tinkamą Sutarties rezultato pasiekimą.

4.3. Rangovo pareigos:

4.3.1. pradėti Darbus nedelsiant, Užsakovui perdavus statybvieta;

4.3.2. užtikrinti, kad Statybvietaje būtų laikomasi darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų;

4.3.3. prisiimti visišką atsakomybę už objekto defektus, kilusius dėl jo kaltės, jeigu defektai buvo nustatyti per penkerius metus.

4.3.4. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo pasirašyto darbų užbaigimo akto dienos;

4.3.5. atlikti Darbus savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai, kokybiškai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius bei aplinkosauginius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

4.3.6. užbaigus Darbus sutvarkyti statybvieta aplinką (išlyginti paviršių (pažeistą Darbų metu), išvežti statybines šiukšles, užsėti žolinę augaliją ir pan.);

4.3.7. naudoti kokybiškas ir sertifikuotas statybines medžiagas; naudoti tokius statybos produktus, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio (jo dalies) reikalavimus. Statinys (jo dalis) turi būti statomas/įrengiamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad Darbų metu ir naudojant pastatytą/įrengtą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas;

4.3.8. leisti Užsakovo įgaliotiems asmenims, kai tai susiję su jų pareigų vykdymu, netrukdomai patekti į statybvieta bei šių asmenų reikalavimu pateikia visus statybos dokumentus;

4.3.9. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą Darbams atlikti;

4.3.10. nedelsiant, t. y. ne vėliau kaip kitą dieną, informuoti Užsakovą dėl atsiradusių aplinkybių, kuriomis padaryta žala, įvykusį draudiminį įvykį ar kitą neigiamą įvykį, įtakojantį Sutarties vykdymą;

4.3.11. apsirūpinti statybos medžiagomis, įrenginiais, detalėmis ir kitokiomis konstrukcijomis bei priemonėmis, reikalingomis laiku ir kokybiškai atlikti Darbus;

4.3.12. laikytis visų galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Rangovo darbuotojai ir kiti asmenys, susiję su Rangovu jų laikytųsi. Atlyginti Užsakovui nuostolius, jei Rangovas, jo darbuotojai ir kiti asmenys, susiję su Rangovu nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai, ar Užsakovas patirtų žalą;

4.3.13. atlikti Darbus tinkamai, kokybiškai ir laiku pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus ir techninę specifikaciją bei techninį projektą;

4.3.14. esant pagrindui, Rangovas privalo sumokėti jam priskaičiuotas baudas, atlyginti dėl jo kaltės patirtus nuostolius ir papildomas išlaidas.

4.4. Rangovas turi teisę:

4.4.1. Sutartyje nustatytu laiku gauti apmokėjimą už faktiškai atliktus ir užaktuotus laiku ir kokybiškai atliktus Darbus ar jų dalį;

4.4.2. gauti visą informaciją, dokumentus, reikalingus Sutarčiai vykdyti;

4.4.3. Rangovas turi kitas Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

4.5. Užsakovo pareigos:

4.5.1. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos perduoti Rangovui statybvieta, projekcinę dokumentaciją ir kt., siekiant leisti Rangovui laiku pradėti Darbus;

4.5.2. esant pagrindui, t. y. už tinkamai, faktiškai atliktus ir užaktuotus Darbus ar jų dalį, sumokėti pinigus Rangovui 14.18 punkte numatyta tvarka.

4.6. Užsakovas turi teisę:

4.6.1. duoti Rangovui nurodymus, kad būtų tinkamai, kokybiškai ir laiku įvykdyta Sutartis;

4.6.2. gauti visą informaciją, dokumentus, susijusius su Sutarties vykdymu;

4.6.3. nemokėti Rangovui už netinkamai, nekokybiškai ir ne laiku atliktus Darbus ar jų dalį;

4.6.4. esant pagrindui, išieškoti baudas bei kitus mokėjimus pagal draudimo ir/ar garantinius dokumentus;

4.6.5. į jam padarytų nuostolių atlyginimą;

4.6.6. Užsakovas turi kitas Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

4.7. Visi Rangovo atliekami/atlikti darbai privalo atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, visuotinai priimtus kokybės standartus ir Rangovas prisiima visą atsakomybę už atliekamus/atliktus darbus.

5. Sutarties galiojimas, vykdymas, vykdymo terminai

5.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba kol ji nutraukiama Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose ar Sutartyje nustatytais atvejais.

5.2. Sutarties galiojimo termino pabaiga neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

5.3. Rangovo sutartiniai įsipareigojimai turi būti įvykdyti iki 2017 m. gruodžio 20 d. imtinai.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Rangovui dėl savo kaltės laiku neįvykdžius Sutartyje nurodytų įsipareigojimų, skaičiuojami 0,04 procento dydžio delspinigiai nuo Sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Nutraukus sutartį dėl Rangovo kaltės, Rangovas privalo sumokėti 10 (dešimties) procentų Sutarties vertės dydžio baudą, kurios sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius.

6.2. Užsakovui dėl savo kaltės neatsiskaičius už atliktus darbus laiku, skaičiuojami delspinigiai – 0,04 procento nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

7. Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka

7.1. Rangovui atlikus visus darbus, Užsakovui turės pateikti darbų perdavimo-priėmimo akto ir PVM sąskaitos faktūros 2 egzempliorius (per e.sąskaita). Užsakovo atstovui patvirtinus šiuos dokumentus, su Rangovu bus atsiskaitoma ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų.

7.2. Rangovo iniciatyva atlikti papildomi darbai, dėl kurių negautas rašytinis Užsakovo leidimas, taip pat su Užsakovu nesuderinti darbai nelaikomi Sutarties objektu, neapmokami ir tai nebus laikoma Sutarties pažeidimu.

8. Sutarties pažeidimas

8.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

8.2. Vienai kuriai nors Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

8.2.1. reikalauti Sutartį pažeidusios Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

8.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

8.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (delspinigius ir/arba baudą);

8.2.4. nutraukti Sutartį, jei tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

8.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus gynimo būdus.

9. Sutarties nutraukimas

9. Sutarties nutraukimo tvarka:

9.1. Sutarties nutraukimas Užsakovo iniciatyva:

9.1.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) dienų gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

9.1.1.1. kai Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

9.1.1.2. kai Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

9.1.1.3. kai Rangovas perleidžia teises ir pareigas pagal Sutartį be Užsakovo sutikimo;

9.1.1.4. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

9.2. Sutarties nutraukimas Rangovo iniciatyva:

9.2.1. Rangovas, prieš 14 (keturiolika) dienų įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti Sutartį, jei Užsakovas nevykdo ar netinkamai įvykdo sutartinius įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

9.3. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo bei netesybas.

9.4. Kai nutraukiama Sutartis, Užsakovas, dalyvaujant Rangovui ar jo atstovams, inventorizuoja atliktus darbus ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančius Šalių įsiskolinimus.

9.5. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių raštišku susitarimu.

10. Sutarties dokumentų keitimo įforminimas

10.1. Sutarties sąlygos pirkimo Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

11. Nenugalima jėga

11.1. Nė viena Sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

11.2. Atsiradus nenugalimai jėgai arba esant kitoms aplinkybėms, kurios nepriklauso nuo Šalių valios, pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir 6.253 str., Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti priimtų įsipareigojimų privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas apie tai informuoti raštu kitą Šalį. Jei Šalis neinformuos kitos Šalies, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo. Esant tokioms aplinkybėms, šios Sutarties vykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek tęsiasi šios aplinkybės. Šalis pranešime apie nenugalimos jėgos aplinkybes turi pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimo Šalis raštu informuoja kitą Šalį apie įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimą.

12. Ginčų sprendimas

12.1. Ginčai tarp Sutarties Šalių sprendžiami derybų būdu. Nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

13. Kitos nuostatos

13.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiam trečiajam asmeniui be išankstinio kitos Šalies sutikimo.

13.2. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

13.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

13.4. Sutarties Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė.

13.5. Visi Sutarties priedai pasirašyti tarp Sutarties Šalių po šios Sutarties pasirašymo tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tuomet, jei yra patvirtinti visų Sutarties Šalių parašais.

14. Sutarties Šalių rekvizitai

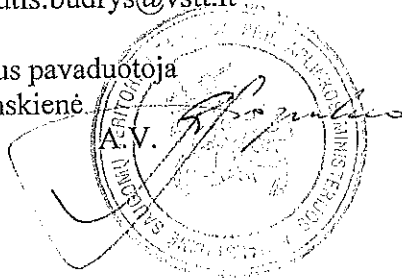
Užsakovas:

Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie
Aplinkos ministerijos

Įstaigos kodas 188724381
Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius
A. s. Nr. LT38 4010 0424 0048 2560
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
Tel. (8 5) 272 3284
Faks. (8 5) 272 2572
Įstaiga nėra PVM mokėtoja

Asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą –
Laimutis Budrys, tel. (8 659) 47332,
el. p. laimutis.budrys@vstt.lt

Direktoriaus pavaduotoja
Rūta Lapinskienė



Rangovas:

UAB „Projektas Karma“

Įmonės kodas 302701864
Kėdainių g. 47, Josvainių k., Kėdainių r.
A. s. Nr. LT667300010129775556
Bankas „Swedbank“, AB
Banko kodas: 73000
Tel. (8 631) 79567

PVM mokėtojo kodas LT100006950716

Asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą
– Adas Laurinaitis, tel. (8 631) 79567, el.
p.projektaskarma1@gmail.com

Direktorius
Adas Laurinaitis



Virginija Krunglevičienė

Teisės ir personalo skyriaus
vyriausioji specialistė
Edita Gričiūtė
2017-12-01

Finansų ir apskaitos skyriaus
vedėja
Jūratė Maldauskienė

Projektų valdymo skyriaus
vyr. specialistas
Ramūnas Valiulis
2017 12 01