

VĖDINIMO SISTEMŲ REMONTO  
PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

17-CV-333 2017-11-21

Vilnius,

Viešoji įstaiga Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos, atstovaujamos Generalinio direktoriaus patarėjos Elenos Jurevičienės, veikiančios 2017-03-17 įgaliojimo Nr. SR-1743 pagrindu, toliau – Užsakovas, ir UAB „SD servisas“, atstovaujama direktoriaus Romualdo Brazio, veikiančio pagal įmonės nuostatus, toliau – Vykdytojas, laimėjęs 2017-06-15 skelbtą atvirą konkursą (pirkimo CVP IS Nr. 314537), sudarė šią sutartį.

**1. Sutarties dalykas**

1.1. Vykdytojas įsipareigoja teikti vėdinimo sistemų remonto paslaugas (toliau – Paslaugos), nurodytas 1 priede prie sutarties „Techninė specifikacija“, o Užsakovas įsipareigoja priimti suteiktas paslaugas ir apmokėti už jas Šalių sutartą kainą.

1.2. Paslaugų atlikimo vietos nurodytos 1 priede prie sutarties „Techninė specifikacija“.

**2. Sutarties kaina, įkainiai (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos**

2.1. Nustatomi fiksuoti paslaugų įkainiai. Maksimali sutarties kaina įskaitant 21 proc. PVM negali viršyti **15 000,00 EUR** (Penkiolikos tūkstančių EUR 00 ct).

2.2. Vėdinimo sistemos (šaldymas, kondicionavimas) remonto korpusuose, esančiuose adresu Vytauto g. 2, Druskininkai, **vienos darbo valandos fiksuotas įkainis 8 EUR 50 ct** (Aštuoni eurai 50 ct.). PVM (21%) – 1,48 EUR, vienos darbo valandos fiksuotas įkainis be PVM – 7,02 EUR.

2.3. Kainos nurodytos su visais mokesčiais ir papildomomis išlaidomis.

2.4. Už suteiktas paslaugas Užsakovas apmokės Vykdytojui per 5 darbo dienas po to, kai privalomojo sveikatos draudimo lėšos iš teritorinių ligonių kasų bus pervestos į Užsakovo sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 dienų nuo paslaugų suteikimo.

2.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

2.8.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas sutarties numeris ir jos sudarymo data;

PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga (kitokia, nei mokėtina pagal pasirašytą aktą) suma.

2.8.2. Užsakovas turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu paslaugos teikiamos nekokybiškai, iki bus pašalinti visi trūkumai.

2.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu sutarties kaina ir įkainiai gali būti perskaičiuojami tik keičiantis pridėtinės vertės mokesčiui. Perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Pasikeitus PVM tarifo dydžiui, įkainiai keičiami (mažinami ar didinami) proporcingai PVM pasikeitusio tarifo dydžiui. Įkainių pakeitimas įforminamas papildomu rašytiniu šalių susitarimu.

2.7. Esant 2.6 punkte nurodytai sąlygai, suinteresuota šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl šios sutarties sąlygų keitimo. Susitarimas padidinti ar sumažinti sutarties kainą ir įkainius įsigalioja surašius jį raštu ir patvirtinus abiejų šalių parašais.

2.8. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

Mokėjimo dokumentų nepateikus „E. sąskaita“ priemonėmis, Perkančioji organizacija turi teisę neatlikti mokėjimo.

**3. Paslaugų teikimo tvarka**

3.1. Vykdytojas teikia šios sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ nurodytas vėdinimo sistemų remonto paslaugas, užtikrinančias tinkamą ligoninės patalpų mikroklimatą, patikimą vėdinimo sistemų eksploatavimą.

- 3.2. Visos remontui naudojamos medžiagos, detalės, šaltnešis ir kt. turi atitikti įrangos gamintojos rekomendacijas ir turi būti pateikiamos Vykdytojo, jeigu atsarginių dalių nepateikia pats Užsakovas.
- 3.3. Remonto paslauga turi būti atlikta ne vėliau kaip per 2 valandas nuo gedimo užregistravimo. Jeigu dėl kokių nors priežasčių per 2 valandas neįmanoma suteikti užsakytos paslaugos, Vykdytojas privalo raštu informuoti Užsakovą apie paslaugos užbaigimo terminą.
- 3.4. Vėdinimo sistemų remonto darbai, montažas, derinimas, vykdomi pagal atskirus vienkartinis užsakymus, pasirašytus ir atsiųstus Užsakovo, prieš tai Vykdytojo inžinieriui kartu su Užsakovo atitinkamo skyriaus vedėju surašius defektinį aktą, kuriame nurodomos gedimo aplinkybės ir priežastys, suderinus su Užsakovu medžiagų bei atsarginių detalių kainas ir, tik gavus Užsakovo leidimą, atlikti remonto darbus.
- 3.5. Atlikus vėdinimo sistemų remonto darbus, šalių atstovai pasirašo remonto atlikimo aktą, kuriame nurodomi atlikti darbai ir remonto metu panaudotos medžiagos bei atsarginės dalys, daromas įrašas apie vėdinimo įrenginio tinkamumą naudoti pagal paskirtį.
- 3.6. Atlikti remonto darbai įforminami atliktų darbų priėmimo akte, kurį pasirašo šalių įgaliotieji atstovai.
- 3.7. Vykdam oro kondicionierių remonto paslaugas turi būti laikomasi normatyvinių dokumentų, nusakančių ozono sluoksnį ardančių medžiagų, naudojimą.
- 3.8. Vykdytojas, vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2010 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-12 „Dėl duomenų apie fluorintas šiltnamio efektą sukeliančias dujas ir ozono sluoksnį ardančias medžiagas tiekimo, surinkimo ir tvarkymo, šių dujų ar medžiagų turinčios įrangos ir sistemų apskaitos tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais turi teikti ataskaitas pagal AM1 ir AM2 formas ir atitinkamus jų priedus.

#### **4. Sutarties galiojimas**

- 4.1. Sutartis sudaroma 1 (vienerių) metų laikotarpiui, jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos.
- 4.2. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai Vykdytojas pateikia paskutinį iš dviejų žemiau nurodytų dokumentų: sutarties įvykdymą užtikrinantį dokumentą (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kurio suma yra 3 000 eurų) ir civilinės atsakomybės draudimo poliso ne mažesnei kaip 50 000 eurų sumai kopiją. Vykdytojas privalo pateikti sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją ir civilinės atsakomybės draudimo poliso kopiją per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos.
- 4.3. Sutartis gali būti pratęsta du kartus po 12 (dvylika) mėnesių. Galimybė pratęsti sutartį įgyvendinama tokiu būdu: jeigu likus ne mažiau kaip 30 kalendorinių dienų iki sutarties galiojimo pabaigos Užsakovas raštu nepraneša Vykdytojui apie sutarties nutraukimą, sutartis automatiškai pratęsiama 12 mėnesių. Bendra sutarties trukmė – ne ilgesnė kaip 36 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

#### **5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas**

- 5.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas 3 000 eurų sumai, kurį Paslaugos teikėjas pateikia ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos.

#### **6. Šalių atsakomybė**

- 6.1. Laiku neatlikus paslaugų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Vykdytojo 100 eurų dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 6.2. Laiku neapmokėjus už atliktas paslaugas, Užsakovas moka 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos atliktų paslaugų vertės.
- 6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo sutarties įsipareigojimų vykdymo.



## **7. Vykdytojo įsipareigojimai**

- 7.1. Vykdytojas įsipareigoja sutarties galiojimo laikotarpiu teikti šios sutarties 1 priede nurodytas paslaugas ir tų ventiliacinių sistemų įrangai, kuri bus įsigyta Užsakovo ir įdiegta po šios sutarties pasirašymo.

## **8. Užsakovo teisės ir pareigos**

- 8.1. Užsakovas įsipareigoja Vykdytojui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Paslaugoms teikti.
- 8.2. Užsakovas įsipareigoja mokėti Sutarties kainą už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.
- 8.3. Užsakovas įgyja teisę kreiptis į Vykdytoją telefonu ir nemokamai gauti konsultacijas iškilusių problemų sprendimui ar atsiradusių gedimų šalinimui.
- 8.4. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

## **9. Pirkimo sutarties nutraukimo tvarka**

- 9.1. Sutartis gali būti nutraukiama:
- 9.1.1. raštišku šalių susitarimu;
- 9.1.2. vienašališkai bet kurios Šalies iniciatyva, įspėjus kitą Šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos.
- 9.2. Sutarties nutraukimo atveju Užsakovas apmoka už faktiškai suteiktas ir priimtas paslaugas. Jeigu sutartį Užsakovas nutraukia vienašališkai Vykdytojui netinkamai vykdant sutartį, iš mokėtinės sumos jis turi teisę išskačiuoti delspinigius ir pasinaudoti sutarties užtikrinimo garantija.

## **10. Force majeure**

- 10.1. Force Majeure sąlygos taikomos vadovaujantis LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybėmis“, taisyklėmis.
- 10.2. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą, jei tai įvyko dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo šalių valios, t.y. gamtinių stichinių nelaimių, karinių veiksmų, susirėmimų, pilietinių riaušių, streikų, sabotažo, embargo.
- 10.3. Šių sąlygų atsiradimas turi būti patvirtintas tos šalies, kurioje atsirado aplinkybės, Pramonės ir prekybos rūmų arba kitos kompetentingos organizacijos raštišku patvirtinimu.

## **11. Kitos sąlygos**

- 11.1. Tarp šalių kilę ginčai dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo sprendžiami geranoriškai derybose, o nesusitarus – teisme LR įstatymų nustatyta tvarka.
- 11.2. Šalių juridinio statuso pasikeitimas nėra pagrindas sutarčiai nutraukti. Pasikeitus vienos iš šalių rekvizitams ar adresui, ji privalo per 2 dienas pranešti apie tai kitai šaliai.
- 11.3. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.



- 11.4. Asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą iš Vykdytojo pusės – UAB „SD servisas“ Remigijus Šedeckis tel. +370 ( ), iš Užsakovo pusės – Oleg Uliaš, tel. +370 ( ).  
 Atsakingas asmuo nėra įgaliotas atlikti kokių nors Sutarties pakeitimų. Jeigu atsakingas asmuo pakeičiamas, kitos šalies atsakingas asmuo nedelsiant informuojamas apie tai raštu.
- 11.5. Sudaryti du vienodos juridinės galios sutarties egzemplioriai, po vieną kiekvienai šaliai.

**PRIEDAI:**

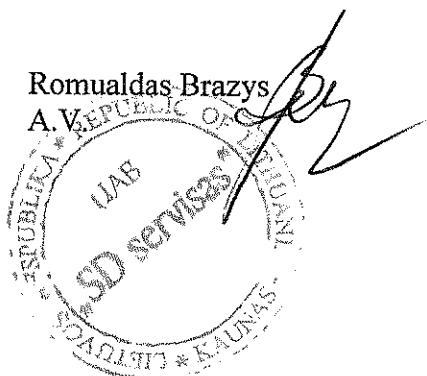
1. Techninė specifikacija,
2. Preliminari vėdinimo sistemų atsarginių detalių tiekimo sutartis.

Šalių adresai ir parašai:

**Vykdytojas:**

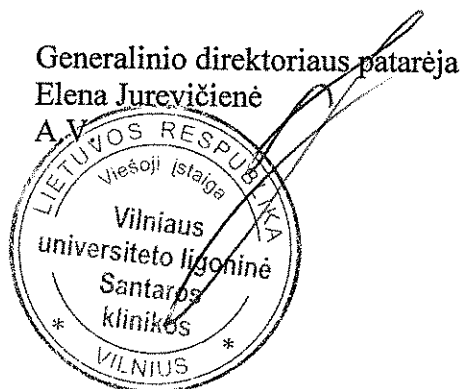
UAB „SD servisas“

Raudondvario pl. 78, Kaunas  
 Įm. k. 301384553  
 PVM mokėtojo kodas: LT 100003644615  
 A/s Nr. LT41 7044 0600 0620 3965  
 SEB „Vilniaus bankas“ Kauno fil.



**Užsakovas:**

VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos,  
 Santariškių g. 2, 08661 Vilnius,  
 įmonės kodas 12436456,  
 tel. 8-5 236 5010, faks. 236 5111,  
 PVM mokėtojo kodas LT243645610,  
 A.s. LT71 7300 0100 0249 2260  
 „Swedbank“, AB, b.k. 73000



*Liuda Filipovienė*  
 Vyriausioji  
 viešųjų pirkimų specialistė  
 Liuda Filipovienė

*Daiva Mikušienė*  
 Vyriausioji buhalterė  
 Daiva Mikušienė

*Daiva Mikušienė*  
 Direktoriaus buhalterė  
 Daiva Mikušienė



## VĖDINIMO SISTEMŲ REMONTO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Remontui perduodamos visos vėdinimo sistemos (šaldymas, kondicionavimas), kurios sumontuotos ligoninės korpusuose, esančiuose adresu Vytauto g. 2, Druskininkuose. Vėdinimo sistemų įrangos sąrašas pridedamas techninės specifikacijos priede Nr.1.

**2.Reikalavimai vėdinimo įrenginių ir visų tipų oro kondicionierių remontui:**

4.1. Vėdinimo sistemų remontas apima kompleksą darbų, kurių metu naudojant specialias priemones (licencijos servisui atlikti, matavimo aparatūra) nustatomas gedimas, atliekami veiksmai, kad būtų pašalinti prietaisų funkciniai pažeidimai, o jei pažeidimų pašalinti neįmanoma – pakeičiamos detalės ar prietaisai.

4.2. Vėdinimo įrenginių ir visų tipų oro kondicionierių gedimo nustatymas turi būti atliktas kaip galima operatyviau, bet ne ilgiau kaip per dvi darbo dienas nuo pranešimo apie gedimą gavimo dienos.

4.3. Nustačius gedimą surašomas defektinis aktas, kuriame nurodoma sugedusių detalių pavadinimai ir visos gedimo šalinimo išlaidos. Defektinis aktas perduodamas Užsakovui.

4.4. Gedimas turi būti pašalintas ne ilgiau kaip per tris darbo dienas nuo detalių pateikimo dienos.

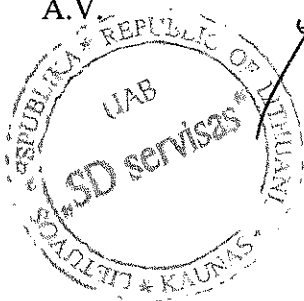
4.5. Medžiagų kaina į įkainius nėra įtraukta. Medžiagos bus perkamos pagal preliminarą sutartį.

Priedas Nr. 1. Įrangos sąrašai.

**Vykdytojas:**

UAB „SD servisas“

Direktorius  
Romualdas Brazys  
A.V.

**Užsakovas:**

VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros  
klinikos

Generalinio direktoriaus patarėja  
Elėna Jurevičienė  
A.V.



## Vaikų reabilitacijos skyrius Druskininkų „Saulutė“

Objektas Vaikų ligoninės, VšĮ VUJ Santariškių klinikų filialas Vaikų reabilitacijos skyrius Druskininkų „Saulutė“

Adresas: Vytauto g. 2, Druskininkai

| Eil. Nr. | Sistemos žymėjimas | Aptarnaujamos patalpos pavadinimas          | Vėdinimo įrenginio tipas             | Valdiklis               | Rekuperatoriai | Oro šildymas | Oro šaldymas | Oro valymo filtrai | El. garintuvas | Vėdinimo įrangos pastatymo vieta    | El. pašild. |
|----------|--------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------------|----------------|-------------------------------------|-------------|
| 1        | –                  | 21D korpusas 4 a. palatos 1 vnt.            | RIS 2000                             | CAREL                   | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | 5 aukšto vėdinimo skyrius           | –           |
| 2        | –                  | 22D korpusas Baseinas sukurinė vonia 1 vnt. | Lesstro R 1500HW-DA                  | CAREL                   | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | Šalia baseino patalpoje             | –           |
| 3        | –                  | 22D korpusas III-IV a.                      | AMALVA                               | Su gamykline automatika |                | Yra          | –            | Yra                | –              | 22D korp. tech. aukštas             | –           |
| 4        | –                  | 23D korpusas perlinės vonios 1 vnt.         | Lesstro R 500HW-DA                   | CAREL                   | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | Vidinio kiemelio vėdinimo patalpoje | –           |
| 5        | –                  | 20D korpusas Valgykla                       | RIRS 400pro;                         | CAREL                   | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | 3 aukšto vėdinimo patalpoje         | –           |
| 6        | –                  | 20D korpusas Valgykla                       | Euroclima ZHK200s                    | CAREL                   | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | 3 aukšto vėdinimo patalpoje         | –           |
| 7        | –                  | 3D korpuso 2 ir 3 a.                        | Komfovent-Kompact RECU-400HE-L-AC-C2 | Su gamykline automatika | Yra            | Yra          | –            | Yra                | –              | 3 aukšte vėdinimo patalpoje         | –           |