

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2018 m. sausio 12 d. Nr. A64-5/18 (3.10.22-ID)

Vilnius

2018/2

1. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Vilniaus miesto savivaldybės administracija (kodas Juridinių asmenų registre 188710061), toliau – Užsakovas, atstovaujamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Turto departamento direktoriaus Vyginio Jako, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. birželio 16 d. įsakymą Nr. 30-2245 „Dėl viešųjų pirkimų sutarčių pasirašymo“ ir 2016 m. lapkričio 18 d. įsakymą Nr. 30-2586 „Dėl asignavimų valdytojų nustatymo“ ir UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (kodas Juridinių asmenų registre 152409729), toliau – Teikėjas, atstovaujamas direktoriaus Konstantino Skieraus, remdamosi Turto departamento Nekilnojamojo turto skyriuje 2017 m. gruodžio 8 d. parengta Mažos vertės paslaugų pirkimo neskelbiamos apklausos būdu pažyma Nr. 526, sudaro šią Paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje ir techninėje specifikacijoje (1 priedas) nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Teikėjas įsipareigoja suteikti Vytauto g. 32, Palangoje, pastato priežiūros ir teritorijos valymo paslaugas (toliau – paslaugos).

2.2. Paslaugų savybės ir apimtys nurodytos techninėje specifikacijoje (1 priedas), kuri yra neatsiejama šios sutarties dalis.

2.3. Užsakovas paveda, o Teikėjas įsipareigoja paslaugas pradėti teikti nuo Sutarties pasirašymo dienos. Paslaugos, numatytos Sutartyje, turi būti teikiamos 3 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos.

3. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Šioje Sutartyje numatytų trijų mėnesių paslaugų kaina – 3000 EUR (trys tūkstančiai eurų) be PVM (3630 EUR su PVM).

3.2. Paslaugos finansuojamos iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos biudžeto.

3.3. Kaina, nurodyta 3.1. p., yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

3.4. Paslaugų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

3.5. Paslaugų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl paslaugų kainos padidėjimo prisiima Teikėjas.

3.6. Atsižvelgdamos į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už suteiktas paslaugas Užsakovas sumoka Teikėjui per 30 (trisdešimt) dienų po suteiktų paslaugų priėmimo-perdavimo akto pagrindu ir/ar išrašytos PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos.

3.7. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties objekto kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 darbo dieną nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota kaina taikoma nuo perskaičiavimo suteiktoms paslaugoms apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams kaina nebus perskaičiuojama.

3.8. Teikėjas PVM sąskaitas–faktūras ir jas pagrindžiančius dokumentus (jei tokie yra), privalo pateikti Užsakovui naudojantis elektronine paslauga „E.sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E.sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

3.9. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

3.10. Teikėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio

sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

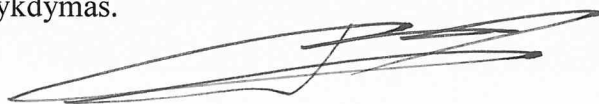
- 4.1. Užsakovas įsipareigoja:
 - 4.1.1. suteikti Teikėjui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytoms paslaugoms suteikti;
 - 4.1.2. vykdyti teikiamų paslaugų priežiūrą;
 - 4.1.3. priimti tinkamai ir kokybiškai suteiktas paslaugas;
 - 4.1.4. už kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas sumokėti Teikėjui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras.
- 4.2. Teikėjas įsipareigoja:
 - 4.2.1. tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti paslaugas pagal Sutartyje ir/ar techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;
 - 4.2.2. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;
 - 4.2.3. jei perkamos paslaugos teikiamos viešose vietose, Teikėjas turi apie tai informuoti Vilniaus miesto bendruomenę paslaugų teikimo vietoje tiksliai nurodydamas sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei paslaugų suteikimo vieta nėra konkreči, tai tuomet paslaugų teikimo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje.
- 4.3. Sutarties įsipareigojimų vykdymui subteikėjai nepasitelkiami.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Kiekvienu atveju Teikėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Teikėjas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo Sutarties 3.1. p. nurodytos paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už suteiktas paslaugas, Užsakovas Teikėjui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.
- 5.3. Jei Teikėjas nekokybiškai teikia Sutartyje numatytas paslaugas, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Teikėjui 5 proc. dydžio baudą nuo 3.1 p. nurodytos sumos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Nustatytus pažeidimus Teikėjas privalo pašalinti savo sąskaita.
- 5.4. Jei Teikėjas nutraukia Sutartį vienašališkai, Teikėjas moka Užsakovui baudą, kuri lygi 5 proc. nuo Sutarties kainos.
- 5.5. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas paslaugas, Teikėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.
- 5.6. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

6. KITOS SĄLYGOS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos.
- 6.2. Mažos vertės neskelbiamos apklausos būdu paslaugų pirkimo dokumentai (prašymas pateikti pasiūlymą, Teikėjo pateiktas pasiūlymas ir kt.) bei Teikėjo parengtas pasiūlymas yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
- 6.3. Sutartis gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.
- 6.4. Užsakovas, įspėjęs Teikėją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas.



6.5. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

6.6. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.

6.7. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

6.8. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

6.9. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.10. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Teikėjui.

6.10. Sutarties priedai:

6.10.1. Priedas Nr. 1. Techninė specifikacijos su priedais (sklypo ir pastato plano) kopijos, 11 lapų;

6.10.2. Priedas Nr. 2. Teikėjo pasiūlymas, 2 lapai.

7. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710061
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faksas (8 5) 211 2222
El. paštas savivaldybe@vilnius.lt
A. s. LT95 4010 0424 0363 2773
AB Luminor bank, banko kodas 40100

Turto departamento direktorius

A. V.

Vygintas Jakas

Teikėjas

UAB „Palangos komunalinis ūkis“
Kodas 152409729
Ganyklų g. 34, LT-00138, Palanga
Tel. 8 460 48106
Faksas 8 460 48105
El. paštas konstantinas@palkom.eu
A. s. LT63 7300 0100 0234 9038
AB bankas "Swedbank", banko kodas 73000

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ direktorius

A. V.

Konstantinas Skierus