

**PRELIMINARIOJI SUTARTIS NR. S2/2018-01-17
DĖL KRIKŠTONIŲ LAISVALAIKIO SALĖS PASTATO
KAPITALINIO REMONTO DARBŲ, ĮSKAITANT PROJEKTAVIMO PASLAUGAS,
PIRKIMO**

2018 m. sausio 17 d.

Mes,

VšĮ Lazdijų kultūros centras, juridinio asmens kodas 165438848, kurio buveinė įregistruota adresu: Lazdijų r. sav. Lazdijų m. Vilniaus g. 6 (toliau – Užsakovas), atstovaujamas direktoriaus Arūno Sujetos ir UAB „Dzūkijos medis“, įmonės kodas 304130364 (toliau – Rangovas), atstovaujama direktorės Jolantos Sakavičienės,

toliau kartu vadinami - Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, susitarė sudaryti šią preliminarąją sutartį (toliau – Preliminari sutartis).

Kadangi Užsakovas atviro konkurso būdu Rangovo pasiūlymą dėl Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų, įskaitant projektavimo paslaugas, pirkimo (toliau - Darbai) pripažino laimėjusiu konkursą, ir priėmė Rangovo pasiūlymą vykdyti Darbus bei baigti tuos Darbus bei ištaisyti bet kuriuos jų defektus, tai Užsakovas ir Rangovas susitaria:

1. Preliminarios sutarties dalykas

1.1. Šia Preliminaria sutartimi Šalys įsipareigoja šioje sutartyje nustatytais sąlygomis sudaryti pagrindinę sutartį dėl Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų, įskaitant projektavimo paslaugas, pirkimo (toliau – Pagrindinė sutartis).

1.2. Šioje Preliminarioje sutartyje nurodytas sąlygas Šalys laiko privalomomis sąlygomis Pagrindiniai sutarčiai.

1.3. Šalys sudaro šias Pagrindinę sutartį dėl:

1.3.1. Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų techninio darbo projekto parengimo ir pirkimo;

1.3.2. Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų pirkimo.

1.4. Pagrindinę sutartį Rangovas įsipareigoja sudaryti Užsakovo rašytiniame kvietime nurodytu laiku ir vietoje.

1.5. Nesant pakankamo finansavimo, Pagrindinė sutartis gali būti nesudaroma. Esant nepakankamam finansavimui, gali būti sudaroma tik viena Pagrindinė sutartis dėl Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų techninio darbo projekto parengimo ir projekto pirkimo.

1.6. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 63 str. 5 d. norma, Preliminarioji sutartis sudaroma 3 metų laikotarpiui.

2. Būtiniosios Pagrindinės sutarties sąlygos

2.1. Šalys įsipareigoja į sudaromą Pagrindinę sutartį įtraukti šias būtinąsias Pagrindinės sutarties sąlygas:

2.1.1. Pagrindinė sutartis sudaroma sąlygomis nustatytais Pagrindinės sutarties projekte (atviro konkurso sąlygų 5 priedas).

2.1.2. Pagrindinės sutarties dėl Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų techninio darbo projekto parengimo ir pirkimo kaina bus **10 450** Eur (be PVM), be to mokamas PVM **2 194,50** Eur. Bendra kaina su PVM **12 644,5** Eur.

2.1.3. Pagrindinės sutarties dėl Krikštonių laisvalaikio salės pastato kapitalinio remonto darbų pirkimo kaina bus **164 915,29** Eur (be PVM), be to mokamas PVM **34 632,21** Eur. Bendra kaina su PVM **199 547,5** Eur.

2.1.4. Pagrindinės sutarties kaina gali būti perskaičiuojama ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo Preliminarios Sutarties įsigaliojimo datos ir kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc., lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusią vidutinę metinę infliaciją/defliaciją.

3. Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas.

3.1. Preliminariosios sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis.

Rangovas, atsisakęs Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis sudaryti Pagrindinę sutartį, Užsakovui pareikalavus, įsipareigoja ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas nuo tokio reikalavimo gavimo, sumokėti Užsakovui 10.000,00 Eur (dešimt tūkstančių eurų, 00 ct) baudą.

4. Atsakomybė

4.1. Šalis, dėl kurios kaltės Pagrindinė sutartis nesudaroma, atsako už visus kitos Šalies patirtus nuostolius.

5. Baigiamosios sąlygos

5.1. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalims ar jų atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku adresais, nurodytais šioje Sutartyje.

5.2. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie savo buveinės (verslo vykdymo vietos) adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

5.3. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

5.4. Šalys susitaria, kad visi su šia Sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai yra sprendžiami Lietuvos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

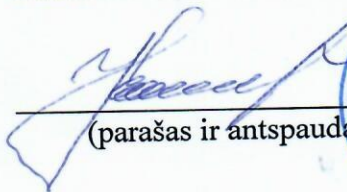
5.5. Ši sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo momento arba jos pasibaigimo įstatymuose nustatytais atvejais.

5.6. Ši sutartis pasirašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

5.7. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.

RANGOVAS
UAB „Dzūkijos medis“
Kodas 304130364
PVM mok. Kodas LT100009793713
A/s LT077181200023467697
AB Šiaulių bankas
Stračiūnų k., LT-67267 Leipalingio sen.,
Druskininkų sav.
Tel. 869825073
dzukijosmedis@gmail.com

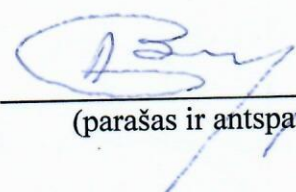
Direktorė Jolanta Sakavičienė


(parašas ir antspaudas)



UŽSAKOVAS
Viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras
Kodas 165438848
A/s LT817181200002700993
AB Šiaulių bankas
Vilniaus g. 6, LT-67106 Lazdijai
Tel. 8-318-52245
c.kultura@lazdijai.lt

Direktorius Arūnas Sujeta


(parašas ir antspaudas)

