

UAB „Domstata“
Liepynės g. 9, Žydeikiškės
TEL.: 061645660; El.p.: ridas.verpecinskas@gmail.com

Kauno miesto savivaldybės administracijai
Laisvės al. 96
LT-44251 Kaunas
El. p. info@kaunas.lt

DĖL PAPILDOMŲ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ ĮSIGIJIMO

2025-06-12

Informuojame, kad vykdant 2023 m. balandžio 13 d. pasirašytą sutartį Nr. SR-226 dėl statybos techninės priežiūros paslaugų teikimo objekte – **Kauno Maironio universitetinės gimnazijos mokslo paskirties pastato 2C1p paprastas remontas, sporto paskirties pastato nauja statyba ir pastato-paviljono 3E1p griovimas, adresu Gimnazijos g. 3, Kaunas**, – dėl atliktų papildomų darbų padidėjo bendra statybos montavimo darbų (SMD) vertė.

Su rangovu buvo pasirašyti penki papildomi sutarties susitarimai, kurių pagrindu įvykdyti papildomi rangos darbai. Dėl to žymiai išaugo techninės priežiūros paslaugų apimtis, todėl būtina įsigyti papildomas statybos techninės priežiūros paslaugas.

Papildomos paslaugos yra būtinos siekiant užtikrinti nepertraukiamą, kokybišką ir teisės aktų reikalavimus atitinkančią statybos techninę priežiūrą visų, įskaitant papildomus, rangos darbų vykdymo metu.

Pagrindas:

- Rangos darbų papildomas susitarimas Nr. 1, pasirašytas 2023 10 03, papildomų darbų vertė – **214 282,49Eur.**

- Rangos darbų papildomas susitarimas Nr.2, pasirašytas 2024 05 31, papildomų darbų vertė – **142 856,20Eur.**

- Rangos darbų papildomas susitarimas Nr. 3, pasirašytas 2024 07 29, papildomų darbų vertė – **431 698,44Eur.**

- Rangos darbų papildomas susitarimas Nr. 4, pasirašytas 2025-05-08, papildomų darbų vertė – **196 822,94Eur.**

- Rangos darbų papildomas susitarimas Nr.5, pasirašytas 2025-05-27, papildomų darbų vertė – **254 172,55Eur.**

Statybos techninės priežiūros paslaugų paskaičiavimas pagal padidėjusią darbų apimtį:

- Pradinė rangos darbų vertė: **2 850 712,71 Eur** be PVM

- Statybos techninės priežiūros kaina pagal pradinę vertę: **5 600,00** Eur be PVM
- Galutinė rangos darbų vertė su papildomais darbais: **4 090 545,32** Eur be PVM

Bendra techninės priežiūros paslaugų vertė, proporcingai padidėjusiai darbų vertei:
8 035.55 Eur be PVM, sutarties vertė, įvertinus papildomus darbų vertę, padidėja **2435,55 Eur**.

Vadovaudamiesi 2023 m. balandžio 13 d. Nr. Sutarties SR-226 5 punktu ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktais bei 2 dalimi, prašome:

- inicijuoti sutarties pakeitimą,
- įforminti susitarimą dėl papildomo paslaugų kiekio įsigijimo,
- įtraukti šį susitarimą kaip neatsiejamą sutarties dalį.

Pagarbiai,

UAB „Domstata“ direktorius

Ridas Verpečinskas