

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. F5-35
Kaunas, 2016-07-15

VDU „Rasos“ gimnazija, įmonės kodas 190138557, adresas P. Lukšio g. 40, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Artūro Sakalausko, veikiančio pagal gimnazijos įstatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Ravosta“, atstovaujama statybos vadovo Aleksandro Trainio, veikiančio (-ios) pagal direktoriaus Tauro Trainio 2016-07-13 įgaliojimą „Dėl objekto „VDU „Rasos“ gimnazijos pastato, esančio P. Lukšio g. 40, Kaune, vidaus remonto (elektrotechnikos) darbai“, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos darbų sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.
- 1.3 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki deklaracijos apie Statybos užbaigimą pasirašymo dienos, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui.
- 1.4 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2. punktu, prieš surašant baigto remontuoti pastato deklaraciją apie Statybos užbaigimą.
- 1.5 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.6 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.7 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.8 **Projektas:**
 - 1.8.1. **statinio techninis projektas** (toliau – **Techninis projektas**) – Projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami statinio darbo projekte. Techninis projektas parengtas Užsakovo projektuotojo ir yra šios Sutarties dalis ir yra privalomas Rangovui;
 - 1.8.2. **statinio darbo projektas** (toliau – **Darbo projektas**) – Projekto antrasis etapas, Techninio projekto tęsia, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą rengia Rangovas.
- 1.9 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10 **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.11 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.12 **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Techninio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Techninio projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.
- 1.13 **Deklaracija apie statybos užbaigimą** – STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“

nustatyta tvarka statytojo (užsakovo, savininko, valdytojo) ir kitų statybos dalyvių pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti.

- 1.14 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.15 **Subrangovas** - kuris nors asmuo Rangovo nurodytas konkurso dokumentuose Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.16 **Sutarties kaina** – Sutarties 9.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą.
- 1.17 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.18 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą atlikti VDU „Rasos“ gimnazijos pastato, esančio P. Lukšio g. 40, Kaune, IV etapo vidaus remonto (elektrotechnikos) darbus, atliekant: 1) IV etapo elektros jėgos tinklų darbus; 2) IV etapo apšvietimo tinklų darbus; 3) Vidaus patalpų apdailos atstatymo darbus, numatytus pagal techninį projektą (toliau – Techninis projektas), įskaitant darbo projekto parengimą, visų kitų dokumentų parengimą reikalingų deklaracijai apie statybos užbaigimą gauti vadovaujantis STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ (aktualia redakcija), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
 - 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 3.2.2. Techninis projektas;
 - 3.2.3. kiti dokumentai (jeigu yra).Jei Sutarties dokumentuose numatyti Darbų kiekiai (mato vienetais), tai jie yra orientaciniai. Faktiniai Darbų kiekiai, reikalingi Techninio projekto įvykdymui, negali apimti daugiau/mažiau kaip 30% Sutarties dokumentuose nurodytų preliminarinių Darbų kiekių. Faktiniai Darbų kiekiai, viršijantys nurodytą procentą, turi būti perkami papildomai ar atsisakomi pagal 10.1 punktą.
- 3.3. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiam nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.
- 3.4. Sutarties įsigaliojimas - Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 3.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias

Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Gali būti kreipiamasi tik dėl tokių Sutarties sąlygų, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo, Sutarties sudarymo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos nepriėmė nei viena iš Sutarties Šalių. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

- 3.6. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 15.2. punkte.

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per penkias dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų.
- 4.2. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Rangovui. Užsakovas privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo bei deklaracijos apie Statybos užbaigimą gavimo metu.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo parengti Darbo projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu. Rangovas vadovaudamasis Techninio projekto sprendiniais privalo parengti Darbo projektą. Darbo projektą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą. Darbo projektas gali būti rengiamas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais sprendinių dokumentais (iš anksto parengus sprendinius, būtinus statinio statybai pradėti, o kitus – statybos metu). Rangovo parengtas Darbo projektas (ar atskiri jo sprendinių dokumentai) turi būti pateiktas Statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtinti, kuris, ne vėliau kaip per dešimt dienų, gali:
- 5.3.1. pranešti, kad Darbo projektas neatitinka Sutarties (ir nurodyti, kas neatitinka). Netinkami sprendiniai turi būti Rangovo sąskaita ištaisyti ir pateikti pakartotinai peržiūrai, arba

- 5.3.2. pranešti Rangovui, kad Darbo projektas patvirtintas.
- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.
- 5.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui. Darbai bus vykdomi funkcionuojančiame objekte, todėl rangovas privalo įsivertinti visas reikiamas saugumo priemones, bei etapiško darbų vykdymo ypatybes.
- 5.7. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.8. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
- 5.8.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.8.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.8.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimo į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.9. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.
- 5.10. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą ar Subrangovą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Subrangovui netinkamai vykdančiam įsipareigojimus Rangovui, tapus nepajėgiam vykdyti įsipareigojimus Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir panašios padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus. Apie tai Rangovas turėtų informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis.
- 5.11. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.
- 5.12. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 5.13. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga,

medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

- 5.14. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė ar Darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Darbo projekto dalį, Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.15. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:
- 5.15.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu.
- 5.15.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.
- 5.16. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis remontuojamame objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.17. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka bus gauta deklaracija apie Statybos užbaigimo aktą. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.18. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos Įrangos techniniai pasai.
- 5.19. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos, ir turi galioti iki deklaracijos apie Statybos užbaigimo aktą gavimo.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 2 (du) mėnesiai nuo Darbo pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma) ir gauti deklaraciją apie Statybos darbų užbaigimą.
- 6.2. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti darbus pagal Sutartį ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali reikalauti delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,04 % nuo Sutarties kainos per dieną. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.3. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgesniam kaip 14 (keturiolikos) dienų laikotarpiui, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
- 6.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10.1 punkto nuostatomis;
- 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.
- 6.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo bei deklaracija apie Statybos užbaigimą, ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.
- 6.5. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsiamas tiek, kiek trunka Darbų sustabdymas. Šiame punkte numatytu ne dėl Rangovo kaltės atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Rangovas pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją (šių konkurso sąlygų 10 priedas) – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, pateiktą kartu su laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija – pateikia per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos. **Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – 5 (penki) procentai nuo Pirkimo sutarties vertės..** Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir turi galioti visą sutarties galiojimo laikotarpį. Jei Sutarties vykdymo laikotarpis yra pratęsiamas, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį).
- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.
- 7.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.
- 7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas gražinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 6.5 punkte.
- 7.5. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.
- 7.6. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Rangovo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

- 8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir

8.1.2. kai pasirašomi Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir deklaracija apie Statybos užbaigimą.

Rangovas, užbaigęs Darbus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

8.2. Užsakovas privalo užtikrinti, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1. punktą, per dešimt dienų privalo:

8.2.1. kartu su Užsakovu atlikti bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąraše turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą pradedama rengti deklaracija dėl Statybos užbaigimo;

arba

8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.3. Rangovas iki deklaracijos apie Statybos užbaigimą pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Perduodamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Sutarties kaina yra 22 558,11 (dvidešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt aštuoni, 11) eurų, iš kurių PVM sudaro 4 737, 20 (keturi tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt septyni, 20) eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos nurodytos fiksuotos Darbų grupių kainos.

Darbų grupių fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės dalį, 9.4 ir 9.6 punktuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninis priežiūrėtojas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės apimtį, turi įvertinti, kokia Darbo grupės dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.4.2. Rangovas pagal Sutartį neatliks arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

9.5. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalis pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir deklaraciją apie Statybos užbaigimą bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

9.6. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

9.7. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.6. punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,04% nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti dėl trečiųjų asmenų veiksmų.

9.8. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

1.8.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.2. punktą įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų ir/ar papildomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų Darbų ir Sutartyje nenumatytų bei numatytų, bet papildomų, Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

- a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą;
- b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos Sistela duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;
- c) jei papildomų ir/ar nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, papildomų/nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinųjų išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinųjų išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų;

1.8.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_N - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

10. PAKEITIMAI

- 10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:
- 10.1.1. bet kurios Techniniame projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;
- 10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 10.1.3. bet kurį papildomą Darbą, įrangą, Medžiagas.
- Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.
- 10.2. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka:
- 10.2.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus. Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.8.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal 9.8.1. punktą koreguojama Sutarties kaina;
- 10.2.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įrangą rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus. Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.8.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.8.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);
- 10.2.3. **papildomi** darbai, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;
- 10.2.4. jei Sutartyje numatyti Darbai įsigyti pagal Projektą, tai **papildomų** darbų pirkimas vykdomas tokia tvarka:
- a) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais neviršija statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2005, Nr.85-3185; 2010, Nr.115-5902) aktualia redakcija, pagal 9.8.1. punktą koreguojama Sutarties kaina;

- b) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais viršija statinio statybos skaičiuojamą kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. 85-3185; 2010, Nr. 115-5902) aktualia redakcija, papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.
- 10.3. Atliktų darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.
- 10.5. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.
- 10.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrindai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas - pranešti Užsakovui, detalios nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų išlaidų apmokėjimo.
- 10.7. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:
- 10.7.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis;
- 10.7.2. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.
- Jei konkurso dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet keičiamas Subrangovas turi juos atitikti.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFECTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 90 dienų, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą arba nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.

- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas:
- 12.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų, nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba visais pagrindais atvejais nepratęsia jo galiojimo;
- 12.3.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 20 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statyb vietės.
- 12.4. Nutraukus Sutartį pagal 12.3. punktą:
- 12.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
- 12.4.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.5. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip dvidešimt dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.5.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
- 12.5.2. Išlaidos už įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
- 12.5.3. bet kurios kitos išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.
- Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą Rangovą.
- 12.6. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu:
- 12.6.1. Per devyniasdešimt dienų nuo Sutarties 9.6. punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo;
- 12.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;
- 12.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 punktą trunka ilgiau nei 90 dienų.
- Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš dvidešimt dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį. Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių jo teisių.
- 12.7. Sutartis nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
- 12.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 12.7.2. perduoti Užsakovui įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 12.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę.

Chol

P.

13. GINČAI

- 13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

15. KONTAKTAI

- 15.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 15.2. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

VDU „Rasos“ gimnazija
P. Lukšio g. 40, LT-49294 Kaunas
Įm. k. 190138557
Tel (8-37) 31 23 64
El. p. rasosg@rasa.kaunas.lm.lt
Atsisk. sąskaita LT 26 4010 0425 0007 0348
AB DNB banko Kauno skyrius
Banko kodas 40100

Artūras Sakalauskas

Direktorius

Parašas

Data



RANGOVAS

UAB „Ravosta“
Ugnės g. 45, Kaunas
Įm. k. 135990164
Tel. (8-37) 38 46 00
PVM mokėtojo kodas LT100002066219
Atsisk. sąskaita LT 28 7044 0600 0373 8750
AB SEB Vilniaus bankas

Aleksandras Trainys.

Statybų vadovas

Parašas

Data

A.V.



ATLIKŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____ [Data]

Užsakovas: VDU „Rasos“ gimnazija

Rangovas:

Objektas: VDU „Rasos“ gimnazijos pastato,
P. Lukšio g. 40, Kaunas, vidaus remonto
(elektrotechnikos) darbai

Sudaryta už 2016 m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupės (etapo) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį (€) be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitymą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitymą laikotarpį suma (€) be PVM
1.	Elektros jėgos tinklų darbai				
2.	Apšvietimo tinklų darbai				
3.	Vidaus patalpų apdailos atstatymo darbai				
Suma be PVM:					
PVM (tarifas):					
Bendra suma su PVM:					

Užsakovas:

_____ m. _____ mėn. _____ d.

Rangovas:

_____ m. _____ mėn. _____ d.




STATYBVIETĖS PRIĖMIMO – PERDAVIMO AKTAS

2016-07-18

[Data]

Rangos sutarties numeris:

Statybvietės adresas:

Užsakovas – VDU „Rasos“ gimnazija, vadovaudamasis sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo – perdavimo aktu suteikia Rangovui – UAB „Ravosta“ Statybvietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas nėra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

Rangovo atstovas:

Direktorius

Rimantas Magyla

(Pareigos, Vardas, Pavardė)

Parašas:

(Parašas, data)

Užsakovo atstovas:

Direktorius

Artūras Sakalauskas

(Pareigos, Vardas, Pavardė)

Parašas:

(Parašas, data)

SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO DRAUDIMAS ATLIKIMO UŽTIKRINIMO LAIDAVIMO DRAUDIMO RAŠTAS

SILD Nr. 109879 prie draudimo liudijimo (poliso)
Serija SILD Nr. 109879
2016-07-19

Kam: VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETO RASOS GIMNAZIJA, P. Lukšio g. 40, Kaunas, Lietuva, įmonės kodas 190138557
(Naudos gavėjo įmonės pavadinimas, adresas ir kodas)

AMPERAS UAB, Aušros g. 43, Kaunas, Lietuva, įmonės kodas 300632572 ir Ravosta, UAB, įmonės kodas 135990164, Ugnės g. 45, Kaunas, veikiančios pagal du tūkstančiai šešioliktų metų gegužės mėnesio devynioliktos dienos jungtinės veiklos sutartį. (toliau – Draudėjas), 2016-07-15 sudarė su VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETO RASOS GIMNAZIJA, P. Lukšio g. 40, Kaunas, Lietuva, įmonės kodas 190138557 (toliau – Naudos gavėjas), Sutartį Nr. F5-35 : Mokslo paskirties pastato vidaus remonto (elektrotechnikos) darbų pirkimas (toliau – Sutartis).

Užtikrinant, kad Sutartyje numatytos prievolės bus įvykdytos ir įvykdytos tinkamai, pateikiamas šis atlikimo užtikrinimo laidavimo raštas (toliau – raštas).

Šiuo raštu pažymime, kad AAS „BTA Baltic Insurance Company“, atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, įmonės kodas 300665654 (toliau – Draudikas), sumokės Naudos gavėjui draudimo išmoką dėl patirtų tiesioginių nuostolių, kuri neviršija 1 127,91 EUR (vienas tūkstantis vienas šimtas dvidešimt septyni eurų 91 ct) sumą, gavus Naudos gavėjo raštišką pareikalavimą mokėti, pasirašytą Naudos gavėjo atstovaujančių asmenų, su nuoroda į šį raštą ir dokumentus, pagrindžiančius reikalaujamos sumos dydį ir patvirtinančius, kad Draudėjas nesugebėjo tinkamai įvykdyti savo prievolių pagal Sutartį. Kartu turi būti pateikta rašto Draudėjui, kuriuo buvo reikalaujama, kad Draudėjas įvykdytų savo prievolę Naudos gavėjui, kopija.

Netinkamu sutartinių prievolių įvykdymu laikoma, jeigu:

1. Draudėjo atlikti darbai, suteiktos paslaugos, pateiktos prekės neatitinka Sutartyje numatytų reikalavimų.
2. Draudėjas pažeidė Sutartyje numatytus prievolės įvykdymo terminus, išskyrus atvejus, kai minėtų prievolių įvykdymo terminai buvo pažeisti ne dėl Draudėjo kaltės.
3. Draudėjas neteisėtai atsisako toliau vykdyti savo priimtus sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį.

Šis įsipareigojimas privalomas Draudikui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudiko antspaudu 2016-07-19.

Draudikas įsipareigoja tik Naudos gavėjui, todėl šis raštas neperleistas ir neįkeistas.

Šis raštas negali būti koreguojamas ar papildomas be Naudos gavėjo ir Draudiko abipusio susitarimo.

Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos Draudiko įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui ar apimčiai ir neatleis Draudiko nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal šį laidavimo draudimo raštą vykdymo. Jei dėl Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimų ar papildymų, įvykdytų po šio laidavimo draudimo rašto išdavimo, atsiranda naujos ar padidėja jau esančios Draudėjo prievolės, Draudikui apie šiuos pakeitimus ir papildymus turi būti pranešta per 3 darbo dienas. Draudikas, gavęs tokį pranešimą, per 5 darbo dienas turi teisę atsisakyti laiduoti už padidintų ar naujai atsiradusių Draudėjo prievolių įvykdymą. Tokiu atveju laidavimo draudimas galioja tik tiems Draudėjo įsipareigojimams ar tai jų apimčiai, kokią nustatė Sutartis iki jos pakeitimo ar papildymo. Draudiko įsipareigojimai pagal šį raštą atitinkamai sumažės po kiekvieno Draudiko mokėjimo pagal jį. Pagal šį raštą Draudikas neatsako už netesybą (baudų, delspinigių) atsiradimą Draudėjui.

Šis raštas įsigalioja nuo 2016-07-19 ir galioja iki 2016-09-18 ir savaime nustos galios, jei iki paskutinės rašto galiojimo dienos imtinai Draudikas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Naudos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo).

Šis raštas grąžintinas Draudikui pasibaigus jo galiojimo terminui arba anksčiau, jeigu jis taptų nereikalingas.

Šiam raštui taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Visi tarp šalių kilę ginčai sprendžiami derybų būdu. Nepavykus ginčo išspręsti taikiai, pastarasis sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisme pagal Draudiko buveinės vietą.

Šis raštas sudarytas pagal Draudiko „Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo laidavimo draudimo taisyklės Nr. 024.1“ (toliau – Taisyklės). Taisyklės ir draudimo liudijimas (polisas) yra neatsiejama šio rašto dalis.

DRAUDIKO ATSTOVAS:

Kauno verslo klientų
skyriaus vadovas
Kęstutis Vinkus

(pareigos, vardas, pavardė)



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Valdemara iela 63, LV-1010 Ryga, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva
Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt
SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259



UAB "Ravosta"

Įm kodas 135990164, PVM kodas LT100002066219, adresas Ugnės g. 45 Kaunas; buhalterija : 8-37 454316
fax.: 8-37 384 600; tel 8656 73850; el.paštas : trainys@yahoo.com AB SEB bankas a/s LT28 7044 0600 0373
8750 b/k 70440

VDU „Rasos“ gimnazijai
Į. k. 190138557
P.Lukšio g.40, LT-49294 Kaunas

ĮGALIOJIMAS
2016-07-13

dėl objekto „ VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO P.LUKŠIO G. 40, KAUNE,
VIDAUS REMONTO (ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI „

Įgalioju statybos vadovą Aleksandrą Trainį (a.k. 35505160471) atstovauti įmonę.
Psirašyti rangos sutartį ir kitus , susijusius su objektu , dokumentus.
Įgaliojimas galioja iki pilno objekto darbų užbaigimo.

Pagarbiai,
T.Trainys

UAB "Ravosta"
Direktorius
Tauras Trainys



**PAPILDOMAS SUSITARIMAS PRIE STATYBŲ DARBŲ RANGOS 2016-07-15
SUTARTIES NR. F5-35**

2016-07-18

VDU „Rasos“ gimnazija, įmonės kodas 190138557, adresas P. Lukšio g. 40, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Artūro Sakalausko, veikiančio pagal gimnazijos įstatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Ravosta“, atstovaujama statybos vadovo Aleksandro Trainio, veikiančio (-ios) pagal direktoriaus Tauro Trainio 2016-07-13 įgaliojimą „Dėl objekto „VDU „Rasos“ gimnazijos pastato, esančio P. Lukšio g. 40, Kaune, vidaus remonto (elektrotechnikos) darbai“, (toliau – Rangovas),

vadovaujantis Statybos darbų rangos 2016-07-15 sutarties Nr. F5-35 10.1 punktu sutariame darbus vykdyti pagal papildytą projektą.

PRIEDAI:

1. Architektūros projekto dalies medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis.
2. Įrenginių žiniaraštis.

UŽSAKOVAS

VDU „Rasos“ gimnazija
P. Lukšio g. 40, LT-49294 Kaunas
Įm. k. 190138557
Tel (8-37) 31 23 64
El. p. rasosg@rasa.kaunas.lm.lt
Atsisk. sąskaita LT 26 4010 0425 0007 0348
AB DNB banko Kauno skyrius
Banko kodas 40100

Artūras Sakalauskas
Direktorius

Parašas

Data

A. V.



RANGOVAS

UAB „Ravosta“
Ugnės g. 45, Kaunas
Įm. k. 135990164
Tel. (8-37) 38 46 00
PVM mokėtojo kodas LT100002066219
Atsisk. sąskaita LT 28 7044 0600 0373 8750

AB SEB Vilniaus bankas

Aleksandras Trainys
Statybų vadovas

Parašas

Data

A.



Vytauto Didžiojo universiteto "Rasos" gimnazijos pastato, P. Lukšio g. 40, Kaune,
paprastojo remonto projektas

ĮRENGINIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozi- cija, Eil.N r.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
Medžiagų žiniaraštis					
IV ETAPAS(III aukšto instaliacija)					
Jėgos tinklai					
1.	El. rozetė ~230V 16A virštinkinė su įžeminančiu kontaktu montavimui sienoje, blokas po tris rozetes, su dėžutėmis, kuriose telpa „D“ klasės viršitampių modulis, su užrašu „Kompiuterinė“	2.10	vnt	55	
2.	El. rozetė ~230V 16A su įžeminančiu kontaktu montavimui sienoje, su dangteliu ir apsauga nuo prisilietimo su montazine dėžute	2.10	vnt	115	
3.	Kabeliai varinėmis gyslomis 3x2,5 mm ² iki 1kV su dviguba PVC izoliacija, nepalaikantis degimo	2.13	m	2200	
4.	Lovelis kabeliams tvirtinamas prie sienos palei lubas, su pertvara, aliuminis 100x100mm		m	156	Pastaba : leidžiama pakeisti lovelius kabeliams iš aliuminio į PVC kanalus.
5.	El. rozetė ~230V 16A su įžeminančiu kontaktu montavimui lovelyje 100x100mm, su užrašu „Kompiuterinė“		vnt	30	
6.	Tinkas vagų užtinkavimui		m ³	5	
7.	Elektrinis gyvatukas 0,5kW valytojos patalpa		vnt	1	
8.	Elektrinis boileris vandens pašildymui		vnt	3	
9.	Viršitapių apsauga „D“ klasės, montuojama rozetės dėžutėje arba plastikiniame lovelyje, serverinėje	2.10	vnt	6	

Laida		Data			Keitimų priežastis			
 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt					Objekto pavadinimas: Vytauto Didžiojo universiteto “Rasos“ gimnazijos pastato, P. Lukšio g. 40, Kaune, paprastojo remonto projektas			
30365	PV	D. Franckevičius		2015	Medžiagų žiniaraštis		Laida	
18682	PDV	G. Petronaitis		2015			A	
Etapas		Užsakovas Vytauto Didžiojo universiteto „Rasos“ gimnazija			Bylos šifras PLP-13-001-PR-E.AR		Lapas	Lapų
TP							1	2

Suderinta
Aprašymo skyriaus
vyr. specialistas Alvydas Paulavičius

Suderinta
Direktorius
Artūras Sakalauskas

Vytauto Didžiojo universiteto "Rasos" gimnazijos pastato, P. Lukšio g. 40, Kaune,
paprastojo remonto projektas

Pozi- cija, Eil.N r.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
10.	Apdailos atstatymo medžiagos		kompl	1	Pagal poreikį
11.	Pagalbinės medžiagos		kompl	Pagal norma s	
Apšvietimo tinklai					
1.	Šviestuvai su liuminescencinėmis lempomis 2x28W IP20 tvirtinami prie lubų asimetriniu šviesos paskirstymu lentos apšvietimui	1.5	vnt	34	
2.	Šviestuvai su liuminescencinėmis lempomis 2x28W IP54 tvirtinami prie lubų, avarinio apšvietimo, su akumuliatoriais	1.5	vnt	13	
3.	Šviestuvai su liuminescencinėmis lempomis 2x14W IP54 tvirtinami prie lubų, avarinio apšvietimo, su akumuliatoriais	1.5	vnt	8	
4.	Šviestuvai su liuminescencinėmis lempomis T5 2x28W IP20 tvirtinami prie lubų, neakinantys	1.5	vnt	166	
5.	Šviestuvai su liuminescencinėmis lempomis T5 2x14W IP44 tvirtinami prie lubų	1.5	vnt	10	
6.	Evakuaciniai šviestuvai tvirtinami prie lubų	1.5	vnt	9	
7.	Kabeliai varinėmis gyslomis 3x1,5 mm ² iki 1kV su dviguba PVC izoliacija, nepalaikantis degimo	2.13	m	3100	
8.	Kabeliai varinėmis gyslomis 4x2,5 mm ² iki 1kV su dviguba PVC izoliacija, nepalaikantis degimo	2.13	m	450	
9.	Jungikliai vieno klavišo, potinkiniai 230V, 10A, IP20	1.6	vnt	16	
10.	Jungikliai dviejų klavišų, potinkiniai 230V, 10A, IP20	1.6	vnt	32	
11.	Kabelių kanalas PVC30X20		m	100	
12.	Dėžutės jungiklių montavimui	2.10	vnt	48	
13.	Tinkas vagų, dėžučių užtinkavimui		m ³	5	
14.	Apdailos atstatymo medžiagos		kompl	1	Pagal poreikį
15.	Pagalbinės medžiagos		kompl	Pagal normas	

Pastabos:

1. Žiniaraštyje duotos tik pagrindinės medžiagos.
2. Medžiagų ir įrangos kiekius tikslinti objekte darbų metu.
3. Skydų gabaritų tikslinti pagal konkrečią parinktą įrangą.
4. Skyduose sumontavus elektros įrangą, turi likti 30 proc. rezervinės vietos.
5. Įžeminimo varža turi būti ne didesnė už nurodytą. Išmatuoti įžeminimo varžą. Esant poreikiui, įrengti papildomus elektrodus.

PLP-13-001-PR-E.MŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	A

**ARCHITEKTŪROS PROJEKTO DALIES
MEDŽIAGŲ, GAMINIŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

Poz. Nr.	TS	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
IV ETAPAS					
Architektūros projekto dalyje numatytas apdailos atstatymas po elektros darbų montavimo					
1.		Sienų nuvalymas, glaistymas, šlifavimas, gruntavimas, dažymas 2k.	m ²	500,0	

Pastaba: apdailos kiekiai orientaciniai. Faktiškai atstatyti išpjautų režių apdailą.

Laida		Data			Keitimų priežastis			
 PLETROS PARTNERIAI Laidos, Laidos, Laidos		Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt			Objekto pavadinimas: Vytauto Didžiojo universiteto “Rasos“ gimnazijos pastato, P. Lukšio g. 40, Kaune, paprastojo remonto projektas			
30365	PV	D. Franckevičius		2015	Architektūros projekto dalies medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis		Laida	
							A	
Etapas		Užsakovas Vytauto Didžiojo universiteto „Rasos“ gimnazija			Bylos šifras PLP-13-001-TP-A.KŽ		Lapas	Lapų
TP							1	1

*Sveikinti
Aprašymo skyriaus
Uv. specialistės Annydos Reulavienės*

Artūras Sakalauskas
Direktorius
Artūras Sakalauskas

STATYBVIETĖS PRIĖMIMO – PERDAVIMO AKTAS

[Data]

Rangos sutarties numeris:

Statybvietės adresas:

Užsakovas – [pavadinimas], vadovaudamasis sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo – perdavimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statybvietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas nėra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

Rangovo atstovas:

(Pareigos, Vardas, Pavardė)

Parašas:

(Parašas, data)

Užsakovo atstovas:

(Pareigos, Vardas, Pavardė)

Parašas:

(Parašas, data)

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

Pagal [sutarties pavadinimas] sutartį Nr.,
sudarytą 200.... m. mėn. d.

[Akto sudarymo vieta], 200.... m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal,
toliau vadinamas Rangovu, ir
[Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal,
toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu
vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), remiantis Šalių sudaryta sutartimi [sutarties
pavadinimas, sudarymo data] sudarė šį Darbų perdavimo–priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui Darbus –, o Užsakovas šiuos Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Lt
(..... litų) sumą Šalių sudarytoje
Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atlikto Darbo kokybės.
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą juridinę galią. Vienas
egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas] .

Užsakovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

SUSITARIMAS

PRIE 2016 m. LIEPOS MĖN. 15 d. STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. F5-35

DĖL NENUMATYTŲ DARBŲ ATLIKIMO IR NEDAROMŲ DARBŲ

2016 m. rugpjūčio mėn. 09 d. Nr. 1

Kaunas

VDU „Rasos“ gimnazija, įstaigos kodas 190138557, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo ūkio reikalams, atliekančio direktoriaus funkcijas Vidmanto Einikio, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Ravosta“ įmonės kodas 135990164, atstovaujama statybos vadovo Aleksandro Trainio, toliau vadinama Rangovu, abi kartu vadinamos Šalimis, vadovaudamosi Statybos darbų rangos sutarties Nr. F5-35, pasirašytos 2016 m. liepos mėn. 15d., 10.2.3 punktu susitaria:

1. Preliminarių, galimai reikalingų, sienų apdailos darbų atlikti nereikia. Neatliekami sienų apdailos darbai sudaro (lokalinė sąmata Nr. S001) 4,95 € (keturis eurus ir 95 centus). Jie išimami iš pasiūlymo sąmatos.

2. Nenumatytus lubų apdailos darbus (lokalinė sąmata Nr. S002), kurių vertė 1904,95 € (vienas tūkstantis devyni šimtai keturi eurai ir 95 centai) rangovas įsipareigoja atlikti nepratęsiant sutarties termino.

3. Dėl nenumatytų darbų, sutarties sąlygos nesikeičia, išskyrus sutarties 9.1 punktą, kuris išdėstomas taip:

Bendra Sutarties kaina su PVM-24458,11 € (dvidešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai 11 centų).

3. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir yra neatskiriama sutarties dalis.

4. Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem susitarimo šalims.

Užsakovas:

VDU „Rasos“ gimnazija

Įstaigos kodas 190138557

P. Lukšio g. 40, Kaunas

Tel./ faksas: +370 37 312364/+370 37 310262

VDU „Rasos“ gimnazijos

atstovas:

direktoriaus pavaduotojos

ūkio reikalams, atliekantis direktoriaus funkcijas

VDU Rasos gimnazijos
direktoriaus pavaduotojas
ūkio reikalams

Vidmantas Einikis

Vidmantas Einikis

Rangovas:

UAB „Ravosta“

Įstaigos kodas 135990164

Ugnės g. 45, Kaunas

Tel./ faksas: +370 656 73850/+370 37384600

UAB „Ravosta“

atstovas:

Aleksandras Trainys





VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO
P. LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO
(ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI

Lokalinė sąmata Nr. S001

VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto "Rasos" gimnazijos
pastato, esančio P. Lukšio g. 40, Kaune, IV etapo vidaus
remonto (elektrotechnikos) darbų atlikimas

Sudaryta 2010 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: 4,95 €

Atstatomieji apdailos darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai
-------------	-------------	-------	--------------	-------	-------	--------	------	--------	----------------	------------------

Skirius Nr. 1 Apšvietimo įrengimo atstat darbai

1	Preliminarus, galimai reikalingo po galimo tinko nubyrėjimo, kertant rėžius, kanalus tinko atstatymas	kalk	m3		0,03	4,65	0,14	0,01	0,13	
							0,14	0,01	0,13	

Iš viso už skyrių Nr. 1 Apšvietimo įrengimo atstat darbai

Skirius Nr. 2 Jėgos tinklai

2	Preliminarus, galimai reikalingo po tinko nubyrėjimo, kertant rėžius, kanalus tinko atstatymas	kalk	m3		0,03	4,7	0,15	0,01	0,14	
							0,15	0,01	0,14	

Iš viso už skyrių Nr. 2 Jėgos tinklai

**Skirius Nr. 3 Sienų apdailos atstatymas
pažėtose vitose po elektros montavimo
darbų**

3	Preliminarus, galimai reikalingas, paviršių grunt. glait. šlifav. dažymas 2K.	F15-5-1	100 m2		0,58	4,5	2,60	1,30	1,30	
Iš viso už skyrių Nr. 3 Sienų apdailos atstatymas pažėtose vitose po elektros montavimo darbų							2,60		1,30	
Iš viso							2,89	1,32	1,57	
Pagalbinių medžiagų vertė							0,05		3%	
Papildomų mechanizmų vertė										3%
Papildomas darbo uždarbis							0,11	8,0%		
Iš viso							3,04	1,43	1,62	
Soc. draudimas							0,44	31%		
Statinio statybos išlaidos							3,48	1,87	1,62	
Statybinių išlaidos							0,28	8%	8%	8%
Iš viso tiesioginės išlaidos							3,76	2,02	1,75	
Pridėtinės išlaidos							0,29	20%		
Pelnas							0,04	1%	1%	1%
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis							4,09	2,33	1,76	
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis										
Bendra vertė be PVM							4,09	2,33	1,76	
PVM							0,86	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM							4,95	2,82	2,13	

Sudarė: Trainys

UAB "Ravosta"
Statybos vadovas
Aleksandras Trainys

VDU Rasos gimnazijos
direktoriaus pavaduotojas
Ūkio reikalams
Vidmantas Einikis



VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO
P. LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO
(ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI

VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto "Rasos" gimnazijos
pastato, esančio P. Lukšio g. 40, Kaune, IV etapo vidaus
remonto (elektrotechnikos) darbų atlikimas

Nenumatyti darbai

Iš viso: **1904,95**
€

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai
1	Ivairių paviršių valymas rankiniu būdu	T76-8	m2		2,33	29	67,46	67,46		
2	Betoninių paviršių gruntavimas	TP2-24	m2		1,6	29	46,53	18,59	27,94	
3	Lubų paviršių iki 5 mm storio viensluksnis tinkas (rankiniu būdu)	N15-77	100 m2		697,24	0,14	97,61	28,16	66,90	2,55
4	Lubų paviršių glaistymas gipsiniu glaistu, kai yra pirmas 1mm storio sluksnis ir 1 kartotini 1mm storio sluksniai	N15P-0106	100m2		326,74	0,29	94,76	66,58	26,58	1,60
5	Paviršių pakartotinas gruntavimas teptuku	N13-55	100 m2		57,08	0,92	52,51	27,97	24,54	
6	Lubų paruoštų paviršių dažymas	R14-78-6pri t	m2		2,33	92	214,37	41,57	172,80	
7	Skylių užtaisymas gelžbetonio perdenginiuose	R23-53prit	vnt		3,59	64	229,36	155,98	73,38	
8	Remontuojamų betoninių paviršių padengimas apsauginėmis antikorozinėmis dangomis, dažant du kartus rankiniu būdu	T76-42	m2		3,01	12	36,11	36,11		
9	Pagrindiniai resursai: Prieplėšiniai, prieškoroziniai (parenkant tipą)	PRT76-40	m2		7,24	12	86,89		86,89	
10	Grindų dangos, sienų priežiūra, padengiant popieriumi, polietilene plevele	N11-188prit	100m2		17,95	0,58	10,42	6,72	3,70	
11	Inventorinių paaukštinimo priemonių įrengimas ir išardymas	R3-49prit	100 m2		256,45	0,58	148,73	108,31	40,42	
Iš viso							1084,75	557,45	523,15	4,15
Pagalbinių medžiagų vertė							15,69		3%	
Papildomų mechanizmų vertė							0,12			3%
Papildomas darbo uždarbis							44,60	8,0%		
Iš viso							1145,17	602,05	538,84	4,27
Soc. draudimas							186,63	31%		
Statinio statybos išlaidos							1331,80	788,68	538,84	4,27
Statybvietsės išlaidos							106,54	8%	8%	8%
Iš viso tiesioginės išlaidos							1438,34	851,77	581,95	4,62
Pridėtinės išlaidos							120,41	20%		
Pelnas							15,59	1%	1%	1%
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis							1574,34	981,91	587,77	4,66
Įrengimai										
Bendra vertė be PVM							1574,34	981,91	587,77	4,66
PVM							330,61	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM							1904,95	1188,11	711,20	5,64

Sudarė: Trainys

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Užpinimo skyriaus Ūkio poskyrio
Viešosios specialistės

Lionta Liucija Minkauskienė
2016 08 12

Vytauto Didžiojo universiteto "Rasos" gimnazija (190138557)

objektas: „VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO P.LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO (ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI“

OBJEKTO APŽIŪROS AKTAS

2016 m. rugpjūčio 09 d.

Komisija susidedanti iš:

Užsakovo atstovo – Vidmanto Einikio, direktoriaus pavaduotojo ūkio reikalams

Rangovo atstovo –Aleksandro Treinio UAB „Ravosta“ statybos vadovo

Tech. priežiūros atstovo - Alvydo Paulavičiaus Kauno m. aprūpinimo skyriaus vyr. specialisto

apžiūrėjusi objektą tarp ašių P-B;16-18 ir patalpas 326;308;309-nustatė:

1.Preliminarių, galimai reikalingų , sienų apdailos atstatymo darbų (tinkavimo 4,65m.kūb.+4,7m.kub.; sienų gruntav. glaist. dažymo- 4,5 100/m.kv.) po rėžių išpjovimo el. kabeliams - vykdyti nereikia.

2.Nuėmus senus apšvietimo prietaisus paaiškėjo, kad jie prie lubų pritvirtinti prišaudytos metalinės juostos pagalba , kurią būtina demontuoti. Demontuojant metalines prišaudytas dubeliais juostas , atsivėrė perdangoje skylės , pasižeidė lubų apdaila. Nuėmus senus šviestuvus pasimatė korodavusios lubų apdailos vietos. Dalis lubų pažeista pelėsio.

3. Tarp ašių P-B;16-18 ir patalpose 326;308;309, būtina atlikti šiuos lubų atstatymo darbus:

- | | |
|---|----------|
| a) nuvalyti paviršius | 29 m.kv. |
| b) nugruntuoti paviršius | 29 m.kv. |
| c) tinkuoti lubas iki 5 mm storio gipsiniu tinku | 14 m.kv. |
| d) glaistyti | 29 m.kv. |
| e) pakartotinai gruntuoti | 92 m.kv. |
| f) atskiras vietas dažyti | 92 m.kv. |
| g) užtaisyti skylės perdangose | 64 vnt. |
| h) padengti priešgrybeliniu, apsauginiu mišiniu | 12 m.kv. |
| e) uždangstyti apsaugine plėvele paviršius | 58 m.kv. |
| i) sumontuoti ir išardyti paaukštinimo priemonės apdailos darbams | 58 m.kv. |

Komisija siūlo:

- išjungti iš sąmatos nevykdomus rėžių sienose apdailos darbus;
- vykdyti 3 punkte išvardintus, nenumatytus , lubų apdailos darbus.

Komisija:

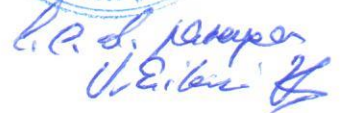
1.  **VDU Rasos gimnazijos**
direktoriaus pavaduotojas
ūkio reikalams
Vidmantas Einikis
2.  **UAB "Ravosta"**
Statybos vadovas
Aleksandras Trainys
3. _____

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus Ūkio poskyrio
Techninio specialistė

Liucija Minkauskienė

2016 08 09





SUSITARIMAS

PRIE 2016 m. LIEPOS MĖN. 15 d. STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. F5-35

DĖL PAPILDOMŲ IR NENUMATYTŲ DARBŲ ATLIKIMO

2016 m. rugpjūčio mėn. 29 d. Nr. 2

Kaunas

VDU „Rasos“ gimnazija, įstaigos kodas 190138557, atstovaujama direktoriaus Artūro Sakalausko, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Ravosta“ įmonės kodas 135990164, atstovaujama statybos vadovo Aleksandro Trainio, toliau vadinama Rangovu, abi kartu vadinamos Šalimis, vadovaudamosi Statybos darbų rangos sutarties Nr. F5-35, pasirašytos 2016 m. liepos mėn. 15d., 10.2.3 punktu susitaria:

1. Papildomus ir nenumatytus elektrotechnikos darbus (lokalinė sąmata Nr. 2016/03-1), kurių vertė 539,66 € (penki šimtai trisdešimt devyni eurai ir 66 centai) rangovas įsipareigoja atlikti nepratęsiant sutarties termino.

2. Dėl nenumatytų darbų, sutarties sąlygos nesikeičia, išskyrus sutarties 9.1 punktą, kuris išdėstomas taip:

Bendra Sutarties kaina su PVM-24997,77 € (dvidešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 66 centai).

Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir yra neatskiriama sutarties dalis.

Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais-po vieną abiem susitarimo šalims.

Užsakovas:

VDU „Rasos“ gimnazija

Įstaigos kodas 190138557

P. Lukšio g. 40, Kaunas

Tel./ faksas: +370 37 312364/+370 37 310262

VDU „Rasos“ gimnazijos

atstovas:

direktorius

Artūras Sakalauskas



Rangovas:

UAB „Ravosta“

Įstaigos kodas 135990164

Ugnės g. 45, Kaunas

Tel./ faksas: +370 656 73850/+370 37384600

UAB „Ravosta“

atstovas:

Aleksandras Trainys



SUSITARIMAS

PRIE 2016 m. LIEPOS MĖN. 15 d. STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. F5-35

DĖL PAPILDOMŲ IR NENUMATYTŲ DARBŲ ATLIKIMO

2016 m. rugpjūčio mėn. 29 d. Nr. 2

Kaunas

VDU „Rasos“ gimnazija, įstaigos kodas 190138557, atstovaujama direktoriaus Artūro Sakalausko, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Ravosta“ įmonės kodas 135990164, atstovaujama statybos vadovo Aleksandro Trainio, toliau vadinama Rangovu, abi kartu vadinamos Šalimis, vadovaudamosi Statybos darbų rangos sutarties Nr. F5-35, pasirašytos 2016 m. liepos mėn. 15d., 10.2.3 punktu susitaria:

1. Papildomus ir nenumatytus elektrotechnikos darbus (lokalinė sąmata Nr. 2016/03-1), kurių vertė 539,66 € (penki šimtai trisdešimt devyni eurai ir 66 centai) rangovas įsipareigoja atlikti nepratęsiant sutarties termino.

2. Dėl nenumatytų darbų, sutarties sąlygos nesikeičia, išskyrus sutarties 9.1 punktą, kuris išdėstomas taip:

Bendra Sutarties kaina su PVM-24997,77 € (dvidešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 66 centai).

Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir yra neatskiriama sutarties dalis.

Susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem susitarimo šalims.

Užsakovas:

VDU „Rasos“ gimnazija

Įstaigos kodas 190138557

P. Lukšio g. 40, Kaunas

Tel./ faksas: +370 37 312364/+370 37 310262

VDU „Rasos“ gimnazijos

atstovas:

direktorius

Artūras Sakalauskas



Rangovas:

UAB „Ravosta“

Įstaigos kodas 135990164

Ugnės g. 45, Kaunas

Tel./ faksas: +370 656 73850/+370 37384600

UAB „Ravosta“

atstovas:

Aleksandras Trainys



K: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

INGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2016 M. MĖN. D.

2016 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA NR. 2016/03-1

Sudaryta pagal 2016.03 kainas

Statinių grupė 20160507 VDU "Rasos" gimnazija

Statiny's VDU "Rasos" gimnazijos pastato P. Lukšio g.40, Kaune paprastas remontas

Žiniaraštis 1 Elektrotechnikos darbai. IV etapas (papildomi darbai).

2016.08.24

Suma žiniaraščiui 539.66 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Medžiagos								
1 M1		Lovelis kabeliams tvirtinti prie sienos su pertvara PVC 100x100 mm	m	44,0		257,4		257,4
Skyriuje 1						257		257
2 Darbas								
1 N21-538		El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100m 200x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos k1=0.5, k3=0.0		0,44	44,64			44,64
2 N21-564		Už kiekvieną papildomą modulį prie vnt normatyvų N21-560 - N21-563 pridėti arba atimti		60,0	82,5			82,5
Skyriuje 2						127		127
Viso žiniaraštyje 1						127	257	384
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(127)						39		
Statinio statybos išlaidos						166	257	423
Statybviets išlaidos 3.00%								13
Iš viso tiesioginės išlaidos								436
Pridėtinės išlaidos 5.00%(127)								6
Pelnas 1.00%(436+6)								4
Iš viso netiesioginės išlaidos								10

Sudarė: R. Magyla
(Pavardė)Skaičiavo: _____
(Pavardė)Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus Ūkio poskyrio
vyriausiasis specialistasAlvydas Paulavičius
2016-08-29

A: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2016 M. MĖN. D.

2016 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA NR. 2016/03-1

Sudaryta pagal 2016.03 kainas

Statinių grupė 20160507 VDU "Rasos" gimnazija

Statiny's VDU "Rasos" gimnazijos pastato P. Lukšio g.40, Kaune paprastas remontas

Žiniaraštis 1 Elektrotechnikos darbai. IV etapas (papildomi darbai).

2016.08.24

Suma žiniaraščiui 539.66 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Medžiagos								
1 M1		Lovelis kabeliams tvirtinti prie sienos su pertvara PVC 100x100 mm	m	44,0		257,4		257,4
Skyriuje 1						257		257
2 Darbas								
1 N21-538		El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100m 200x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos k1=0.5, k3=0.0		0,44	44,64			44,64
2 N21-564		Už kiekvieną papildomą modulį prie normatyvų N21-560 - N21-563 pridėti arba atimti	vnt	60,0	82,5			82,5
Skyriuje 2						127		127
Viso žiniaraštyje 1						127	257	384
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(127)						39		
Statinio statybos išlaidos						166	257	423
Statybvietės išlaidos 3.00%								13
Iš viso tiesioginės išlaidos								436
Pridėtinės išlaidos 5.00%(127)								6
Pelnas 1.00%(436+6)								4
Iš viso netiesioginės išlaidos								10
					Bendra vertė be PVM			446
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								93,66
					Bendra vertė su PVM			539,66

Sudarė: R. Magyla
(Pavardė)Skaičiavo: _____
(Pavardė)Kauno miesto savivaldybės administracijos
Aprūpinimo skyriaus Ūkio poskyrio
vyriausiasis specialistasAlvydas Paulavičius
2016-08-29

F-1

Vytauto Didžiojo universiteto „Rasos“ gimnazija (190138557)

objektas: „VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO P. LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO (ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI“

OBJEKTO APŽIŪROS AKTAS
2016 m. rugpjūčio 29 d.

Komisija susidedanti iš:

Užsakovo atstovo - Vidmanto Einikio, direktoriaus pavaduotojo ūkio reikalams

Rangovo atstovo - Rimanto Magylos, UAB „Amperas“ direktoriaus

Tech. priežiūros atstovo - Alvydo Paulavičiaus Kauno m. aprūpinimo skyriaus vyr. specialisto

apžiūrėjusi objektą nustatė:

1. III a. skydai PS-15; APS-14; PS-16 ir PS-9 sukomplektuoti, bet elektriškai nesumontuoti.
2. Projektui užbaigti trūksta 44 m PVC 100x100 mm lovelio kabeliams tvirtinti prie sienos palei lubas koridoriuose ir 309 kab. (serverio patalpa).

Komisija siūlo:

Ivykdyti 1 ir 2 punktuose išvardintus darbus.

Komisija:

1. Vidmantas Einikis
Direktorius
2. Rimantas Magyla
3. Alvydas Paulavičius

F-1

Vytauto Didžiojo universiteto „Rasos“ gimnazija (190138557)

objektas: „VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO P. LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO (ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI“

OBJEKTO APŽIŪROS AKTAS

2016 m. rugpjūčio 29 d.

Komisija susidedanti iš:

- Užsakovo atstovo - Vidmanto Einikio, direktoriaus pavaduotojo ūkio reikalams
- Rangovo atstovo - Rimanto Magylos, UAB „Amperas“ direktoriaus
- Tech. priežiūros atstovo - Alvydo Paulavičiaus Kauno m. aprūpinimo skyriaus vyr. specialisto

apžiūrėjusi objektą nustatė:

1. III a. skydai PS-15; APS-14; PS-16 ir PS-9 sukomplektuoti, bet elektriškai nesumontuoti.
2. Projektui užbaigti trūksta 44 m PVC 100x100 mm lovelio kabeliams tvirtinti prie sienos palei lubas koridoriuose ir 309 kab. (serverio patalpa).

Komisija siūlo:

įvykdyti 1 ir 2 punktuose išvardintus darbus.

Komisija: VDU Rasos gimnazijos
direktoriaus pavaduotojas
ūkio reikalams

1. Vidmantas Einikis

Direktorius

2. Rimantas Magyla

3. Alvydas Paulavičius

F-1

Vytauto Didžiojo universiteto „Rasos“ gimnazija (190138557)

objektas: „VDU „RASOS“ GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO P. LUKŠIO G. 40, KAUNE, VIDAUS REMONTO (ELEKTROTECHNIKOS) DARBAI“

OBJEKTO APŽIŪROS AKTAS

2016 m. rugpjūčio 29 d.

Komisija susidedanti iš:

- Užsakovo atstovo - Vidmanto Einikio, direktoriaus pavaduotojo ūkio reikalams
- Rangovo atstovo - Rimanto Magylos, UAB „Amperas“ direktoriaus
- Tech. priežiūros atstovo - Alvydo Paulavičiaus Kauno m. aprūpinimo skyriaus vyr. specialisto

apžiūrėjusi objektą nustatė:

1. III a. skydai PS-15; APS-14; PS-16 ir PS-9 sukomplektuoti, bet elektriškai nesumontuoti.
2. Projektui užbaigti trūksta 44 m PVC 100x100 mm lovelio kabeliams tvirtinti prie sienos palei lubas koridoriuose ir 309 kab. (serverio patalpa).

Komisija siūlo:

Įvykdyti 1 ir 2 punktuose išvardintus darbus.

Komisija:

1. VDU Rasos gimnazijos
direktoriaus pavaduotojas
ūkio reikalams
Vidmantas Einikis
2. Direktorius
Rimantas Magyla
3. Alvydas Paulavičius

VDU „Rasos“ gimnazijos
Direktoriui.

PRAŠYMAS

2016-08-22

Atliekant IV etapo elektros instaliacijos montavimo darbus nustatyta kad, darbams atlikti pagal pateiktą projektą trūksta 44 metrų 100x100 mm lovelio kabeliams tvirtinti prie sienos palei lubas. (Medžiagų žiniaraštis 4 poz.).

Taip pat elektriškai nesumontuoti IIIa elektros skydeliai PS-15; APS-14; PS-16; ir PS-9. Dėl ko negalima užmaitinti nueinančių linijų ir baigti darbų pagal pateiktą projektą. Skydų montavimo darbai IV etapo sąmatoje nenumatyti.

Prašau spręsti šių darbų atlikimo klausimą.

UAB „Amperas“ direktorius



Rimantas Magyla