

VĖDINIMO SISTEMŲ ĮRENGIMO DARBŲ RUKELIŠKIŲ G. 40, VILNIUS, VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS

2018 m. vasario 20 d. Nr. 5
Vilnius

Biudžetinė įstaiga Valakampių socialinių paslaugų namai, įmonės kodas 190998090, (toliau - Pirkėjas), atstovaujama direktorės Viktorijos Grežėnienės, veikiančios pagal nuostatus, iš vienos pusės, ir UAB „Budekos statyba“, įmonės kodas 302433786, PVM kodas LT100005619817 (toliau tekste – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus Emilio Burinsko, veikiančio pagal įstatus, iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis).

Ši Sutartis sudaryta vadovaujantis 2018 m. sausio 29 d. CVP IS paskelbtame kvietime dalyvauti pirkime išvardintomis sąlygomis, remiantis Tiekėjo pirkimui pateiktu pasiūlymu bei Pirkėjo Viešųjų pirkimų komisijos 2018 m. vasario 19 d. posėdžio Protokolu Nr. 6.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas yra **Valakampių socialinių paslaugų namų** Vėdinimo sistemų įrengimo darbai Rukeliškių g. 40, Vilnius, (toliau – Darbai). Atliekamų darbų specifikacija ir apimtyms pateikiami Sutarties priede Nr.1.
2. Tiekėjas įsipareigoja atlikti Valakampių socialinių paslaugų namų Vėdinimo sistemų įrengimo darbus Rukeliškių g. 40, Vilnius, pagal sutarties priede Nr. 1 sulgytus kiekius ir kainą ir perduoti darbų rezultatus Pirkėjui šioje sutartyje nustatytais terminais ir tvarka. Darbai laikomi baigtais, kai Tiekėjas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Pirkėjas juos priima.
3. Darbai turi būti atlikti Biudžetinėje įstaigoje Valakampių socialinių paslaugų namuose, adresu – Rukeliškių g. 40, Vilnius.

II. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

4. Sutarties kaina:
 - 4.1. Šalių sutarimu nustatyta **galutinė sutarties kaina** yra numatyta sutarties **priede Nr. 1. Sutarties vertė 15977Eur 00 ct (Penkiolika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt septyni eurai 00 ct).**
5. Nustatyta Sutarties 4 punkte vertė negali būti keičiama per visą sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus atvejus:
 - 5.1. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė pakeis pridėtinės vertės mokestį (PVM), vertė turi būti perskaičiuojama priklausomai nuo PVM tarifo padidinimo ar sumažinimo;
 - 5.2. kai LR Vyriausybė ar kita Lietuvos Valstybės kompetentinga institucija patvirtins naujus mokesčius, kurie įtakos darbų įkainį ir nauji mokesčiai bus privalomi vykdyti abiem sutarties Šalims t.y. Pirkėjui ir Tiekėjui;
 - 5.3. vertės pakeitimas įforminamas abiejų Šalių pasirašytu susitarimu. Perskaičiuotas darbų įkainis taikomas nuo kitos, po susitarimo pasirašymo, dienos.
6. Už šią kainą Tiekėjas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos kaina (specialistų darbo užmokestis ir privalomieji mokėjimai), statybinių medžiagų kaina, transportavimo ir visos kitos, Tiekėjui priklausančios, sutinkamai su Lietuvos Respublikos įstatymais, išlaidos.
7. Jeigu Pirkėjas reikalauja atlikti papildomus darbus dėl kurių nebuvo sutarta ir kurie neįeina į šios Sutarties objektą bei nėra aptarti Sutarties prieduose, o dėl šių darbų atlikimo padidėtų

Sutarties darbų kaina, turi būti sudaromas papildomas raštiškas šalių susitarimas. Tokiu atveju, Tiekėjas raštu informuoja Pirkėją apie būtinumą sudaryti papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Pirkėjas į tokį pranešimą turi atsakyti raštu per tris darbo dienas nuo pranešimo gavimo dienos. Jeigu Tiekėjas atsisako sudaryti papildomą susitarimą, papildomi darbai neturi būti atliekami.

8. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

8.1. Už atliktus darbus Pirkėjas atsiskaito Tiekėjui ne ilgiau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų užbaigimo dienos pagal Tiekėjo pateiktą sąskaitą faktūrą. Terminas pradedamas skaičiuoti sekančią dieną nuo sąskaitos-faktūros gavimo.

8.2. Pirkėjas už atliktus darbus moka Tiekėjui mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą banko sąskaitą:

sąskaitos Nr. LT747044060007153292;

AB „SEB“ bankas;

Banko kodas 070440.

8.3. Avanso mokėjimas nenumatomas.

9. Sumokėjimo diena laikoma ta diena, kai lėšos pervedamos iš Pirkėjo sąskaitos. Atsiskaitymų terminai sutarties šalių susitarimu gali būti koreguojami, priklausomai nuo perkančiosios organizacijos finansavimo.

10. Sutarties galiojimo laikotarpiu negalima keisti Sutarties sąlygų, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti LR Viešųjų pirkimų įstatymo 17 str. nurodyti principai bei tikslai ir gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas pakeisti tokias Sutarties sąlygas.

III. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

11. Tiekėjas įsipareigoja:

11.1. savo sąskaita bei rizika atlikti darbus, tinkamai vykdant šios Sutarties ir jos priedo sąlygas pagal perkančiajai organizacijai pasiūlytą (pirkimo pasiūlyme) atliekamų darbų įkainį;

11.2. darbus atlikti pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudojant visus reikiamus įgūdžius ir žinias;

11.3. savo sąskaita ir jėgomis atlikti reikiamus pakrovimo – iškrovimo darbus;

11.4. nedelsdamas raštu informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui tinkamai vykdyti šios Sutarties sąlygas;

11.5. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Tiekėjo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint atlikti darbus;

11.6. Pirkėjui raštu paprašius grąžinti visus iš Pirkėjo gautus, Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

11.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

11.8. Tiekėjas turi teisę į darbų apmokėjimą, su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį;

11.9. Gavus iš pirkėjo pagrįstą pretenziją dėl darbų kokybės, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 kalendorinį mėnesį nuo pranešimo gavimo dienos, ištaisyti nurodytus trūkumus.

11.10. Vykdyti darbus visiškos atsakomybės rangos pagrindu, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas;

11.11. Vykdyti darbus darbų atlikimo vietoje, laikydamasis šios sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų nuostatų;

11.12. Atsakyti už saugų darbų vykdymą;

12. Pirkėjas įsipareigoja:

12.1. suteikti informaciją ir /ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;

12.2. Pirkėjas įsipareigoja mokėti Tiekėjui už tinkamai atliktus darbus pagal šios Sutarties sąlygas.

12.3. Pirkėjas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

2

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

13. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

14. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais Tiekėjas turi teisę priskaičiuoti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos ir (arba) nukelti įgyvendinimo datą tiek dienų, kiek vėluoja atsiskaitymas.

V. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

15. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį arba visišką Sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu susidaro nenumatytos aplinkybės, kurios pagal LR norminius aktus laikomos nenugalima jėga.

16. Šalis, kuri negali tęsti savo įsipareigojimų vykdymo, iškilus minėtoms aplinkybėms, nedelsdama (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas) apie tai raštu praneša kitai šaliai, pateikdama patvirtinančius dokumentus.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS, NUTRAUKIMO IR PASIBAIGIMO TVARKA

17. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei 36 mėn.

18. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

18.1. Šalių susitarimu;

18.2. vienos iš Sutarties Šalių iniciatyva, kai kita Šalis nevykdo savo įsipareigojimų;

18.3. kitais Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais atvejais.

19. Šalis, ketinanti nutraukti šią Sutartį, privalo prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu įspėti kitą šios sutarties Šalį.

VII. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

20. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties vykdymo, kurių nepavyksta išspręsti tarpusavio susitarimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VIII. KITOS SĄLYGOS

21. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus ir tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Esminėmis ir nekeičiamomis sąlygomis visais atvejais laikoma kaina ir sutarties įvykdymo terminai.

22. Visi sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais bei antspaudais.



23. Ši Sutartis sudaryta ir pasirašyta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties Šaliai, turinčias vienodą juridinę galią.
24. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims.
25. Pasikeitus sutartį pasirašiusių Šalių adresams, banko sąskaitai ir (ar) kitiems rekvizitams, Sutarties šalys privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų, dėl to, jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
26. Sutarties priedas Nr.1 yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

IX. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI

PIRKĖJAS

Biudžetinė įstaiga Valakampių socialinių paslaugų namai

Rukeliškių g.44, LT-10001 Vilnius

Įmonės kodas 190998090

PVM kodas – nėra

A.s. LT26 4010 0424 0395 2660

AB DNB bankas, b.k. 40100

Direktore Viktorija Greženienė



PARDAVĖJAS

UAB „Budekos statyba“

Naugarduko g. 91-210, LT-03160, Vilnius

Įmonės kodas 302433786,

PVM kodas LT100005619817

LT747044060007153292

AB „SEB“ bankas, b.k. 070440

Direktorius Emilis Burinskas

A.V.



TIEKĖJO PASIŪLYMAS DĖL VĖDINIMO SISTEMŲ ĮRENGIMO DARBŲ**RUKELIŠKIŲ G. 40, VILNIUS**

2018-02-12

Vilnius

Tiekėjo pavadinimas ir įmonės kodas	UAB "Budekos statyba"
Adresas	Naugarduko g. 91-210, 03160, Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Direktorius Emilis Burinskas
Telefono numeris	+370 657 70966
El. pašto adresas	emilis@budeka.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visais pirkimo reikalavimais.
2. Patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.
3. Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.
4. Pasiūlymo kaina nurodoma eurai, pagal kurią bus nustatomas nugalėtojas.
5. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (*pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus*):

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

6. Vykdydamas sutartį *subtiekėjų nesitelksiu, arba pasitelksiu šiuos subtiekėjus (nereikalingą ištrinti)*:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas

7. Pažymime, kad mūsų siūlomi Vėdinimo sistemų įrengimo darbai atitinka visus keliamus pirkimo sąlygų dokumentų reikalavimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Kaina, Eur be PVM
1.	Vėdinimo sistemos įrengimo darbai	1	kompl.	13204,13
BENDRA PASIŪLYMO KAINA BE PVM:				13204,13
PVM:				2772,87
BENDRA PASIŪLYMO KAINA SU PVM:				15977,00

15977 Eur. 00 ct. (penkiolika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt septyni eur.).

Pasiūlymo kaina su PVM Eur (žodžiais)

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 2772 Eur 87 ct.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento lapų skaičius
1.	Įmonės atestatų kopijos	2
2.	Įmonės juridinių asmenų registro išplėstinio išrašo kopija	3
3.	Įmonės statybos vadovų atestatų kopijos, darbo patirties aprašymai	4
4.	Įmonės atliktų svarbiausių darbų sąrašas ir užsakovų pažymos apie tinkamai įvykdytus darbus	29

Pasiūlymas galioja iki 2018 m. kovo 12 d.

Direktorius
Emilis Burinskas

(Tiekėjo atstovo arba jo įgalioto asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Pastaba: Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 5 punktą, kurio tiekėjas gali nepildyti arba jį išbraukti. Jei tiekėjas 5 punkto neužpildo arba jį išbraukia, laikoma, pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

EILĖS NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	ŽYMUO (tech. spec.)	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	PAPILDOMI DUOMENYS
1	2	3	4	5	6
SISTEMOS PI-1					
1.	Horizontalus pastatomas oro tiekimo/šalinimo įrenginys, vidaus versija, oro kiekiai: L=+1120/-1120m³/h, slėgiai: +250/-2500Pa. Komplektacija: - plokštelinis šilumokaitis; - ventiliatoriai; - elektrinė šildymo sekcija, 4,5kW; - automatikos kompl.(valdymo pultas, laidai); - oro filtrai EU5/EU4; - lanksčios jungtys; - atraminis rėmas.	p.1.1	kompl	1	
2.	Apvalus triukšmo slopintuvas:	p.1.2			
	d 315, L=900mm		vnt	2	
3.	Ugnies vožtuvai EI-30 atsparumo ugniai:	p.1.5			
	d 125		vnt	8	
	d 160		vnt	8	
	d 200		vnt	4	
4.	Atbulinis vožtuvas:	p.1.6			
	d 315		vnt	2	
5.	Oro srauto reguliavimo sklendė:	p.1.6			
	d 125		vnt	8	
	d 160		vnt	8	
	d 200		vnt	4	
6.	Oro tiekimo difuzorius:	p.1.7			
	d 125		vnt	4	
	d 160		vnt	4	
	d 200		vnt	2	
7.	Oro šalinimo difuzorius:	p.1.7			
	d 125		vnt	4	
	d 160		vnt	4	
	d 200		vnt	2	
8.	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai:	p.1.3			
	d 125		m	14	
	d 160		m	50	
	d 200		m	40	
	d 250		m	18	
	d 315		m	62	
9.	Cinkuotos skardos ortakų fasoninės dalys ir tvirtinimo elementai	p.1.3	kompl	1	
10.	Akmens vatos dembliai su aliuminio folija, 50mm. storio	p.1.4	m³	11	
11.	Lauko grotos, 1000x500	p.1.8	vnt	2	
12.	Vėdinimo sistemų aerodinaminis išbandymas ir suregulavimas	p.1.9	kompl	1	
13.	Plastikinis PVC vamzdis ø32 kondensato nuvedimui su fasoninėmis dalimis		m	20	
14.	Sifonas su atbuliniu vožtuvu kondensato pajungimui		vnt	1	
15.	Kondensato prijungimas prie esamo buitinių nuotekų vamzdžio		kompl	1	
SISTEMOS PI-2					
Atestato Nr.:	UAB “SANTJANA”		BĮ „Valakampių socialinių paslaugų namai“ Rukeliškių g. 40, Vilnius, pastato 3n1/p paprastojo remonto projektas įrengiant vėdinimo sistemas		
13460	SPDV	T. Cipkus	Vėdinimas		0
	Proj.	T. Cipkus	Statybos produktų, įrenginių ir darbo sąnaudų žiniaraštis		
Etapas	Užsakovas:		2018-01-17-TP-VĖD-MŽ		Lapas
TP	BĮ „Valakampių socialinių paslaugų namai“				Lapų
				1	2

EILĖS NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	ŽYMUO (tech. spec.)	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	PAPILDOMI DUOMENYS
1	2	3	4	5	6
16.	Horizontalus pastatomas oro tiekimo/šalinimo įrenginys, vidaus versija, oro kiekiai: L=+1151/-1151m³/h, slėgiai: +250/-250Pa. Komplektacija: • plokštelinis šilumokaitis; • ventiliatoriai; • elektrinė šildymo sekcija, 4,5kW; • automatikos kompl.(valdymo pultas, laidai); • oro filtrai EU5/EU4; • lankščios jungtys; • atraminis rėmas.	p.1.1	kompl	1	
17.	Apvalus triukšmo slopintuvas:	p.1.2			
	d 315, L=900mm		vnt	2	
18.	Ugnies vožtuvai EI-30 atsparumo ugniai:	p.1.5			
	d 100		vnt	4	
	d 125		vnt	6	
	d 160		vnt	10	
	d 200		vnt	3	
19.	Atbulinis vožtuvas:	p.1.6			
	d 315		vnt	2	
20.	Oro srauto reguliavimo sklendė:	p.1.6			
	d 100		vnt	4	
	d 125		vnt	6	
	d 160		vnt	10	
	d 200		vnt	3	
21.	Oro tiekimo difuzorius:	p.1.7			
	d 100		vnt	2	
	d 125		vnt	3	
	d 160		vnt	3	
	d 200		vnt	3	
22.	Oro šalinimo difuzorius:	p.1.7			
	d 100		vnt	2	
	d 125		vnt	3	
	d 160		vnt	7	
23.	Oro pertekėjimo grotelės montuojamo į duris:	p.1.8			
	400x100		kompl	6	
24.	Cinkuotos skardos apvalūs ortakiai:	p.1.3			
	d 100		m	8	
	d 125		m	22	
	d 160		m	86	
	d 200		m	26	
	d 250		m	20	
	d 315		m	56	
25.	Cinkuotos skardos ortakų fasoninės dalys ir tvirtinimo elementai	p.1.3	kompl	1	
26.	Akmens vatos dembliai su aliuminio folija, 50mm. storio	p.1.4	m³	12	
27.	Vėdinimo sistemų aerodinaminis išbandymas ir suregulavimas	p.1.9	kompl	1	

Pastabos:

1. Žiniaraštyje neįvertinta angų ir vagų iškirtimas ir jų užtaisymas pastato statybinėse konstrukcijose.

2018-01-17-TP-VĖD-MŽ

Lapas	Lapų	Laida
2	2	0