

PAKEITIMO NURODYMAS

Nurodymo Nr:	002	Pakeitimo data:	2025-04-04
Projektas:	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų H. ir O. Minkovskių g., Kaune, rekonstravimo ir statybos projektas Nr. ISP-2024/04-TDP		
Sutarties Nr.:	05-280-2024	Sutarties data:	2024-10-02
Sutarties pavadinimas:	Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimas H. ir O. Minkovskių g., Kauno m.		
Užsakovas:	UAB „Kauno vandenys“		
FIDIC Inžinierius:	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“		
Rangovas:	UAB „KRS“		
Pakeitimo aprašymas	Vadovaujantis, Užsakovo nurodymu pakoreguotais projekciniais sprendiniais atsirado keičiamų darbų įrenginėjant vandentiekio kameras Nr. V-178 ir V-180. Žemės kasimo darbų metu atidengus H. ir O. Minkovskių g. kertančio upelio kolektorių, buvo nustatyta, kad jis yra pažeistas ir didesnių gabaritų nei buvo manyta TDP rengimo metu. Dėl šios priežasties būtina atlikti kolektoriaus remonto darbus ir po kolektoriumi naujai klojamus vamzdynus įrengti futliaruose.		
Pakeitimo pagrindas:	2024-11-20 rangovo pranešimas Nr. 1177 2024-11-20 Inžinieriaus raštas Nr. 307. 2025-03-06 Rangovo kainos pasiūlymas papildomų darbų atlikimui Nr. 411 2025-03-06 Inžinieriaus raštas Nr. 79 dėl rangovo kainos pasiūlymo. 2025-04-01 Rangovo kainos pasiūlymo patikslinimas Nr. 506 2025-04-02 Inžinieriaus raštas Nr. 101 dėl patikslintos rangovo kainos 2025-04-04 Užsakovo pritarimas pakeitimui Nr. (32-7.18 Mr) 08-864-2025		
Poveikis baigimo laikui:	Nėra poveikio.		
Baigimo laikas po pakeitimo:	Atsižvelgiant į tai, kad dalis darbų sustabdyta dėl trečiųjų šalių trukdymo vykdyti darbus, darbų baigimo terminas bus nustatytas pašalinus Darbams trukdančias kliūtis.		
Poveikis Sutarties Kainai:	Kaina padidėja 74.995,56 EUR be PVM		
Sutarties kaina po pakeitimo:	2 510 763,19 EUR be PVM.		
Sprendimas:	Vadovaujantis p. 3.5, 13.1 ir 13.2 nuostatomis, Inžinierius nurodo Rangovui atlikti papildomus darbus (Sumontuoti vandentiekio kameras V-178 ir V-180 pagal atnaujiną projekcinę dokumentaciją, įrengti apsauginį naujai klojamų vamzdynų futliarą po upelio pralaida ir darbų vykdymo zonoje, vadovaujantis projeketine dokumentacija, suremontuoti upelio pralaidą, kad išvengti grunto išplovimo naujai klojamų vamzdynų zonoje. Šių papildomų darbų kaina 74.995,56 EUR be PVM pridėta prie Sutarties kainos. Baigimo laikui šis pakeitimas poveikio neturi.		
Sprendimo priežastys:	Rangos sutarties bendrųjų ir konkrečiųjų sąlygų p. 3.5; 13.1; 13.3.1; 20.1; 20.2 nuostatos		
Pastabos:	-		
Priedai:	- Rangovo 2024-11-20 raštas Nr. 1177 - Rangovo 2024-11-20 rašto Nr. 1177 priedas Nr. 1 - Inžinieriaus 2024-11-20 raštas Nr. 307		

3.	Rangovo 2025-03-06 raštas Nr. 411
3.1.	Rangovo 2025-03-06 rašto Nr. 411 priedas
4.	Inžinieriaus 2025-03-10 raštas Nr. 79
5.	Rangovo 2025-04-01 raštas Nr. 506
5.1.	Rangovo 2025-04-01 rašto Nr. 506 priedas Nr.
5.2.	Rangovo 2025-04-01 rašto Nr. 506 priedas Nr.
5.3.	Rangovo 2025-04-01 rašto Nr. 506 priedas Nr.
6.	Inžinieriaus 2025-04-02 raštas Nr. 101
7.	Užsakovo 2025-04-04 raštas Nr. (32-7.18 Mr) 08-864-2025

INŽINIERIUS

UAB „STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS“

Glautas Tribunodis

2025-04-08

UŽSAKOVAS
UAB „KAUNO VANDENYS“

UAB „Kauno vandenys“
Generalinis direktorius
Ramūnas Petras Šulskus

2025-04-08

RANGOVAS
UAB „KRS“

Projekto vadovas Edvinas Bondukas 2025-04-08

INŽINIERIUS
UAB

Techninio – projektų skyriaus
Projektų administravimo grupės
projektų vadovė

Sigutė Blinienė

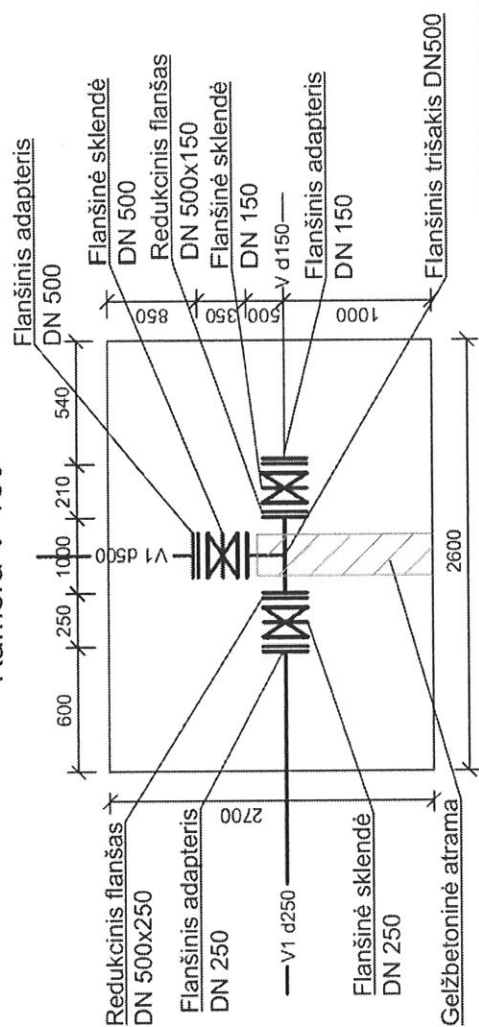
2025-04-08

RAI
UAB

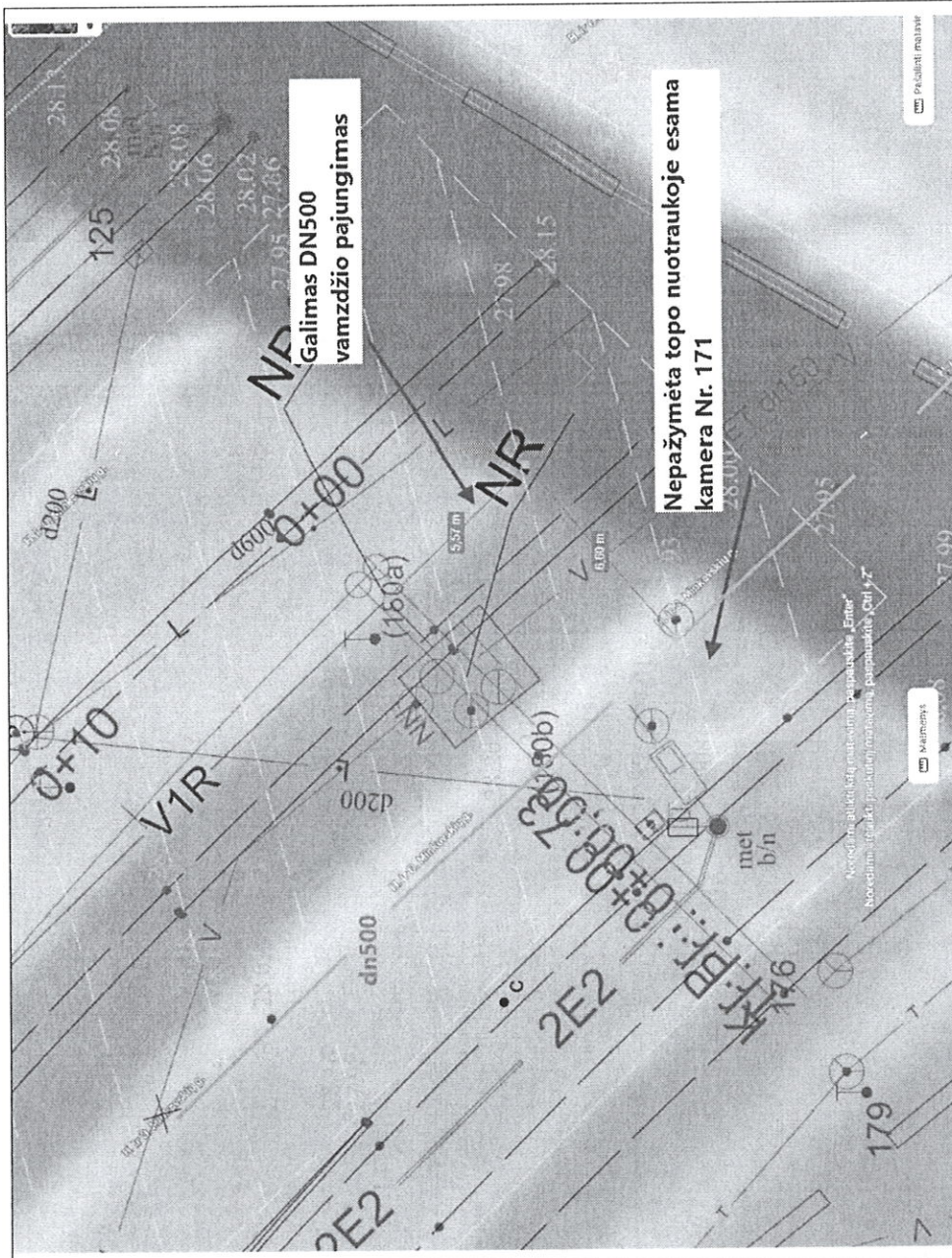
Aprašymas	Fotofiksacija
1. Projekte nurodyta pasijungimas į esamą V180 b kamrą su DN250 ir dn500 vamzdžiais	

2. Kameros detalizacija

Kamera V-180



3. Pagal brėžinį ir projekte numatytus sprendinius DN500 vandentiekio vamzdis suprojektuotas į esamą kamerą nr. 180 b.
4. Pastaba. Prašome įvertinti ar DN500 vamzdis suprojektuotas teisingai. Rangovas turi pagrindo manyti, kad minimas vamzdis turėjo būti suprojektuotas į kamerą nr. 171



Uždarajai akcinei bendrovei
„KRS“
m.valiunas@krs.eu
edvinas.borkertas@krs.eu

2024.11.20 Nr. 307
Vilnius

Į 2024-11-20 Nr. 1177

Uždarajai akcinei bendrovei
„Kauno vandenys“
ofisas@kaunovandenys.lt
Sigute.bliujiene@kaunovandenys.lt

„Statybų inžinerinės paslaugos“
Pamėnkalnio g. 5-3
LT-01116 Vilnius, Lietuva

2024 M. SPALIO 2 D. RANGOS SUTARTIS NR. 05-280-2024 „VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ
REKONSTRAVIMAS H. IR O. MINKOVSKIŲ G., KAUNO M.“

DĖL PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ

Rangovas – uždaroji akcinė bendrovė „KRS“ 2024 m. lapkričio 20 d. raštu Nr. 1177 informavo, kad rekonstruojamos DN500 vandentiekio linijos pajungimas suprojektuotas į esamą kamerą Nr. V-180b. Tačiau šioje kameroje, nėra jokio esamo DN500 vandentiekio vamzdžio. Tokio skersmens vamzdis, Rangovo žiniomis, yra veikiantis ir pajungtas į šalia esančią vandentiekio kamerą Nr. 171.

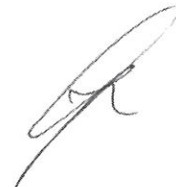
Vadovaujantis Rangos sutarties p.3.5 [Inžinieriaus nurodymai] nuostatomis, Inžinierius nurodo:

- sustabdyti vandentiekio linijos montavimo darbus atkarpoje tarp šulinių (kamerų) nuo V-180b iki V1-R7 ir nuo V180b iki V1-37;
- Informuoti projekto vykdymo priežiūros vadovę, kad patikrintų su šia situacija susijusius projektinius sprendinius ir esant poreikiui, pateiktų naują sprendimą.

Apie projekto priežiūros vykdymo vadovės sprendimą, prašome informuoti Inžinierių.

Direktorius

Jonas Cilcius



Tel.: +370 660 599 73
El. paštas:
info@sipaslaugos.lt
<http://www.sipaslaugos.lt>

Jm. kodas: 111678149
PVM kodas: LT116781414
A.s.: LT18 7044 0600 0031 6285
AB SEB bankas, Banko kodas: 70440

Originalas nebus siunčiamas
Gintaras Tribandis, tel. +370 614 47600

2025 m. kovo 6 d. Nr. 411

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“

El. p. info@sipaslaugos.lt

jonas@sipaslaugos.lt

UAB „Kauno vandenys“

El. p. Sigute.Bliujiene@kaunovandenys.lt

ofisas@kaunovandenys.lt

**RANGOVO SIŪLYMAS DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ NR. 2, VYKDANT RANGOS SUTARTĮ
„VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ REKONSTRAVIMAS H. IR O. MINKOVSKIŲ G., KAUNO M.“**

Siekiant įgyvendinti 2024 m. spalio 02 d. sutartį „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimas H. ir O. Minkovskių g., Kauno m.“ Nr. 05-280-2024 (toliau – Sutartis) Rangovas įsipareigojo pakloti inžinerinius tinklus H. ir O. Minkovskių g. Darbų pradžia numatyta 2024-11-04. Darbų pabaiga pagal sutartį numatoma atlikti per 4 mėn. Projekte numatyta kloti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus H. ir O. Minkovskių gatvėje.

Vykdant darbus pagal projektą „Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų H. ir O. Minkovskių g., Kaune, rekonstravimo ir statybos projektas“ Nr. ISP-2024-04-TDP-LVN, Rangovas susidūrė su projekto neatitikimu. Vandentiekio d250 ir d500 projektuojamose ašyse ir altitudėse ties Minkovskių g. 63 yra ne lietaus vamzdis D800, o požeminis lietaus kolektorius. Jo išoriniai matmenys yra ženkliai didesni, nei numatyta projekte. To pasekoje, norint pakloti vandentiekio tinklus, būtina juos gilinti. Taip pat, paaiškėjo, jog šis kolektorius yra sudarytas iš dviejų statinių. Vienas iš statinių yra seno laikmečio. Norint sumažinti riziką dėl galimo statinio pažeidimo, reikalinga įrengti vandentiekio vamzdžiams futliarus.

Kita lietaus kolektoriaus dalis yra labai prastos būklės, t.y. be betoninio dugno pagrindo, blokų tarpai ir sujungimai ištrupėję, nesandarūs, prastos būklės perdengimo plokštės. Taip pat dėl sugadinto lietaus kolektoriaus dugno, vanduo patenka po lietaus kolektoriumi ir drenuojasi į požeminį grunto sluoksnį. Po kolektoriumi norint pakloti futliarus, vanduo patektų ir į futliarų įrengimui reikalingą darbų zoną, dėl ko darbų sąnaudos būtų ženkliai didesnės. Todėl manome, jog šie abu darbai yra tarpusavyje susiję. Rangovo nuomone, būtų racionalu atlikti vandentiekio futliaro įrengimo darbus tik po lietaus kolektoriaus remonto.

Taip pat, pagal raštą 2024.11.20 Nr. 1177, kuriame siūloma dėl naujai atsiradusių aplinkybių, perprojektuoti DN500 vamzdžio ašį, pajungiant jį į gretimai esančią kamerą. Sprendinys su projekto korektūra suderintas. Dėl šios priežasties atsirado nevykdomų ir papildomų darbų.

UAB KRS

Įmonės kodas 133630961

V. Krėvės pr. 129

LT-50312 Kaunas

Tel. +370 37 45 44 64

El. p. krs@krs-group.com

www.krs-group.com

Siunčiame vandentiekio įrengimui koreguotą projekto dalį ir lietaus kolektoriui remonto darbų schemą. Taip pat pridedame nevykdomų ir papildomų darbų sąmatas.

Pakeitimo finansinis rezultatas (dviejų skaičių po kablelio tikslumu)

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso papildomų - neatliekamų darbų vertė:	75 561,51
Pradinė sutarties kaina:	2 240 360,11
Sutarties kaina po papildomų darbų Nr. 1	2 435 767,63
Sutarties kaina po papildomų darbų Nr. 2	2 511 329,14

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1 Vandentiekio tinklo papildomi darbai, 1 lapas
2. Priedas Nr. 2 Lietaus kolektoriaus remonto papildomi darbai, 1 lapas.
3. Priedas Nr. 3 Vykdomų – nevykdomų darbų kiekliai, 1 lapas.
4. Priedas Nr. 4 Vandentiekio ir nuotekų tinklo pakoreguoti brėžiniai, 7 lapai.
5. Priedas Nr. 5 Upelio remonto darbai, 1 lapas.

Pagarbiai
Rangovo atstovas

Mindaugas Valiūnas

Projektų vadovas E. Borkertas, mob. tel. +370 633 63637, el. p. edvinas.borkertas@krs.eu