

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2016 M. RUGSĖJO 1 D. RANGOS SUTARTIES NR. 5-286**

2018 m. vasario 28 d. Nr. 5-76 / 2018 m. kovas 1 d.
Visaginas

Visagino savivaldybės administracija, įmonės kodas 188711925, kurios registruota buveinė yra Visagine, Parko g. 14, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Sergejaus Mickevičiaus, veikiančio pagal Visagino savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

jungtinės veiklos grupė, sudaryta iš UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“, įmonės kodas 125722762, kurios registruota buveinė yra Šv. Stepono g. 39, Vilniuje, UAB „Promostas“, įmonės kodas 300592398, kurios registruota buveinė yra Lakūnų g. 14B, Vilniuje, UAB „Studija lapė“, įmonės kodas 126291628, kurios registruota buveinė yra Olimpiečių g. 4-1, Vilniuje, veikianti pagal 2016 m. sausio 28 d. jungtinės veiklos sutartį ir atstovaujama UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“ direktoriaus Giedriaus Masalsko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. 2016 m. rugsėjo 1 d. Rangos sutarties Nr. 5-286 (toliau – Sutartis) nutraukimas dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovui iš esmės pažeidus Sutartį, neatitiktą Užsakovo siekių:

1.1. racionaliai panaudoti lėšas, skirtas rangos darbams įsigyti;

1.2. laiku ir per kuo trumpesnius terminus įvykdyti viešųjų pirkimų pagrindu sudarytas sutartis;

1.3. nedaryti viešųjų pirkimų, neįtrauktų į planuojamų atlikti einamaisiais kalendoriniais metais pirkimų planus;

1.4. gauti baigtinį Sutartimi numatytą darbų rezultatą, turintį Sutartyje numatytas savybes ir tinkamą naudoti pagal paskirtį protingą terminą, ir teises į jį.

2. Šalys siekia išsaugoti Sutartį ir pratęsus rangos darbų atlikimo terminą:

2.1. išlieka pagrindas, kad per nustatytą rangos darbų atlikimo terminą rangos darbai bus įvykdyti;

2.2. bus išvengta galimų šalių nuostolių;

2.3. vykdant sutartinius įsipareigojimus bus siekiama kokybiško ir Sutarties nuostatas atitinkančio rezultato.

3. Rangovas pripažįsta, kad:

3.1. Visu Sutarties vykdymo laikotarpiu tinkamai su Užsakovu nebendradarbiavo;

3.2. Pagal Visagino savivaldybės administracijos 2017 m. gegužės 11 d. raštą Nr. (4.27)-1-2267 turi ne tik nugriauti pastatus, bet ir išardyti ir išimti visas požemines komunikacijas ir inžinerinius tinklus;

3.3. Pagal Visagino savivaldybės administracijos 2017 m. birželio 21 d. rašte Nr. (4.27)-1-2926 nurodytas aplinkybes nuo 2017 m. gegužės 26 d. iki 2017 m. birželio 21 d. rangos darbų nei objekte, nei pagal Sutartį nevykdė, pažeidė darbų vykdymo grafike nurodytus rangos darbų atlikimo terminus, bei buvo tinkamai Užsakovo įspėtas apie visų rangos darbų atlikimo galutinį terminą, numatytą pagal Sutartį;

3.4. Pagal Visagino savivaldybės administracijos 2017 m. rugsėjo 1 d. rašte Nr. (4.27 E) 1-4020 nurodytas aplinkybes 2017 m. rugsėjo 1 d. buvo atlikęs darbų tik 20 procentų sumai, darbus objekte vykdė nesilaikydamas darbų atlikimo grafiko, ne pagal teisės aktų reikalavimus pildė Statybos darbų žurnalą, buvo Užsakovo tinkamai įspėtas apie galimas gamtines aplinkybes, apsunkinsiančias darbų vykdymą ateityje bei pakartotinai buvo įspėtas apie darbų atlikimo termino pratęsimo aplinkybių nebuvimą pagal Sutartį;

3.5. Pagal Visagino savivaldybės administracijos 2018 m. sausio 25 d. rašte Nr. (4.27 E) 1-442 nurodytas aplinkybes pradėjo pastato rekonstrukcijos darbus nesilaikydamas darbų atlikimo

Direktorius
Giedrius Masalskas



grafiko, t.y. vėluodamas, pakartotinai Užsakovo buvo įspėtas apie darbų atlikimo termino pratęsimo aplinkybių nebuvimą pagal Sutartį;

3.6. aukščiau raštuose išvardytos aplinkybės atsirado išimtinai dėl Rangovo kaltės ir šios aplinkybės tinkamai Užsakovo vertinamos kaip esminis Sutarties pažeidimas.

Vadovaudamosi 2016 m. rugsėjo 1 d. Rangos sutarties Nr. 5-286 5.1., 5.3., 10.4. punktais, šalys susitaria:

1. Pratęsti rangos darbų atlikimo terminą 6 (šešiams) mėnesiams iki 2018 metų rugsėjo 1 d.

2. Rangovas įsipareigoja:

2.1. tinkamai ir laiku neužbaigęs visų Sutartyje numatytų darbų per rangos darbų atlikimo termino pratęsimą, laikotarpiu nuo 2018 m. kovo 1 d. iki darbų atlikimo termino pratęsimo pabaigos, kuris negali būti ilgesnis nei 6 mėnesiai, skaičiuojant nuo 2018 m. kovo 1 d., mokėti 0,03 procento delspinigius už kiekvieną pavėluotą atlikti darbus dieną nuo Sutartyje nurodytos visos Sutarties objekto kainos, kuri yra 1559920 Eur (vienas milijonas penki šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt eurų) su PVM;

2.2. priskaičiuotą delspinigių sumą laikotarpiu nuo 2018 m. kovo 1 d. iki darbų atlikimo termino pratęsimo pabaigos Užsakovui sumokėti tik tuo atveju, jeigu Rangovas tinkamai neužbaigęs visų Sutartyje numatytų darbų;

2.3. tinkamai įvykdyti ir užbaigti Sutartimi numatytus darbus;

2.4. užtikrinti griežtą Sutartimi nustatytą prievolių vykdymą pagal Rangovo paties pateiktą naują darbų vykdymo grafiką.

3. Kitos 2016 m. rugsėjo 1 d. Rangos sutarties Nr. 5-286 nuostatos lieka nepakeistos.

4. Šis papildomas susitarimas surašytas 2 egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai ir yra neatskiriama 2016 m. rugsėjo 1 d. Rangos sutarties Nr. 5-286 dalis.

5. Šalys pareiškia, kad perskaitė papildomą susitarimą, suprato jo turinį, pasekmes ir jį pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį šalių valią ir tikslus.

6. Šis papildomas susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos (antrojo parašo data).

7. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Visagino savivaldybės administracija
Parko g. 14, 31139 Visaginas
Įmonės kodas 188711925

RANGOVAS

Jungtinės veiklos grupė, atstovaujama
atsakingojo partnerio UAB „Vilniaus
betono demontavimo technika“
Įmonės kodas 125722762
PVM mokėtojo kodas LT257227610
Buveinės adresas: Šv. Stepono g. 39,
Vilnius

Direktorius
Sergej Mlickevič



Direktorius
Giedrius Masalskas



Visagino savivaldybės administracijos
Strateginio planavimo ir investicijų valdymo skyriaus
projektų koordinatore (vyriausiasis specialistas)

Inga MEDVEDEVA

Visagino savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos
teisininkas (vyriausiasis specialistas)

Romana BARTKŪNAS

Užsakovas: Visagino savivaldybės administracija
Rangovas: UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

Užsakovo objektas: Dūkšto kel. 84, Visaginas (Visagino "SMART" parkas)
DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS LIKUSIEMS DARBAMS 2018 m.

NR.	DARBAI	ATLIEKA	KOVAS			BALANDIS			GEGUŽĖ			BIRŽELIS						
			9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
STATYBOS DARBAI																		
1	Likusių pastatų ir pamatų demontavimas	Rangovas																
2	Esamų komunikacijų demontavimas	Rangovas																
3	Esamų dangų demontavimas	Rangovas																
4	Statybinio laužo perdirbimas ir išvežimas	Rangovas																
5	Teritorijos sutvarkymas	Rangovas																
6	Dokumentacijos pridavimas	Rangovas																

UŽSAKOVAS:

Visagino savivaldybės administracija

Visagino savivaldybės administracijos
direktorius

Sergej MICKEVIČ

RANGOVAS:

UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

Direktorius

Giedrius MARČIŠKAS



Visagino savivaldybės administracija
Strateginio planavimo ir investicijų valdymo skyriaus
projektų koordinatore (prirašyti parašai)

Inga MEDVEDEVA

Užsakovas: Visagino savivaldybės administracija
Rangovas: UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

Užsakovo objektas: Dūkšto kel. 84, Visaginas (Visagino "SMART" parkas)

DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS 2018 m.

NR.	DARBAI	PRADŽIA	ATLIEKA	DARBO DIENOS	KOVAS				BALANDIS				GEGUŽĖ				BIRŽELIS				LIEPA				RUGPJŪTIS				
					9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
STATYBOS DARBAI																													
1	Bendrastatybiniai darbai (medinis karkasas, stogo konstrukcija ir t.t.)	2018.03.01	Rangovas	36																									
2	Bendrastatybiniai darbai (karkaso bei stogo šiltinimas)	2018.03.12	Rangovas	36																									
3	Bendrastatybiniai darbai (grindų konstrukcijos įrengimas)	2018.03.26	Rangovas	30																									
4	Bendrastatybiniai darbai (pertvarų , lubų įrengimas)	2018.04.16	Rangovas	30																									
5	Bendrastatybiniai darbai (apdailos įrengimas)	2018.05.01	Rangovas	78																									
6	Gerbuvių darbai	2018.05.14	Rangovas	66																									
7	Elektros darbai (1 ir 2 stadijos)	2018.04.02	Rangovas	72																									
8	Silpnų srovių montavimo darbai (1 ir 2 stadijos)	2018.04.16	Rangovas	48																									
9	Šildymas, vėdinimas, vėsėjimas	2018.05.07	Rangovas	60																									
10	Vandentiekis, nuotekos, lietaus kanalizacija	2018.05.14	Rangovas	48																									
11	Pastato valdymo sistemos ir automatikos montavimas	2018.06.04	Rangovas	50																									
12	Poremontinio valymo darbai	2018.08.01	Rangovas	10																									
13	Dokumentacijos pridavimas	2018.08.06	Rangovas	15																									

UŽSAKOVAS:

Visagino savivaldybės administracija

Visagino savivaldybės administracijos
direktorius

Sergej MICKEVIČ

RANGOVAS:

UAB " Vilniaus betono demontavimo technika"

Visagino savivaldybės administracija
Strateginio planavimo ir investicijų valdymo skyriaus
projektų koordinatore (personalo specialistė)

Inga MEDVEŽEVA