

810015 0921

VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS (FIKSUOTŲ ĮKAINIŲ)

NR. J4-33

Vilnius, balandžio 4 d. Vilnius

Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 190753881, kurios registruota buveinė yra Vienuolio g. 1, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas generalinio direktoriaus pavaduotojo Naglio Stanciko, veikiančio remiantis 2012-09-14 generalinio direktoriaus įsakymu Nr. S1-127 (toliau „Užsakovas“), ir

AB Montuotojas, įmonės kodas 149667153, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 23, Alytus, atstovaujama direktoriaus Klemenso Mitrulevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau „Rangovas“),

toliau Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, vadovaujantis supaprastinto pirkimo neskelbiamų derybų būdu atliktu pirkimu Nr. 365978, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti pagal Užsakovo techninio projekto PE16-30-TP sprendinius, pagrindinės scenos galerijų alt. 7,83m, 10,01m, 12,88m, 15,72m, 18,54m, 21,36m tarp ašių N-E bei ašių 7A-8 bei galerijų jungiamųjų tiltų alt. 21,36m tarp ašių N-E rekonstravimo darbus bei papildomų sijų S1, S2 alt.23,400 m ir alt. 23,490 m įrengimo darbus numatytus šioje sutartyje ir šios sutarties prieduose (toliau Sutartyje „Darbai“), ir perduoti juos Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nurodytą kainą. Sutarties objektas apima darbo projekto paruošimą (ruošia Rangovas), esamų konstrukcijų dalinį demontavimą, naujų konstrukcijų gamybą bei sumontavimą pagal techninio projekto PE16-30-TP reikalavimus, išpildomosios dokumentacijos pateikimą.

1.2. Šios Sutarties neatskiriama dalimi yra šie dokumentai:

- Rangovo 2018-03-28 galutinis pasiūlymas „Dėl pagal techninio projekto PE16-30-TP sprendinius dalies esamų galerijų konstrukcijų demontavimo bei naujų galerijų ir jungiamųjų tiltų įrengimo darbai viešojo pirkimo“ (Priedas Nr. 1);

- Techninis projektas;
- Darbo projektas su tiksliais kiekių žiniaraščiais;
- Objektinė Darbų sąmata;
- Lokalinė sąmata (einamų metų numatomų darbų apimties);
- Darbų preliminarus atlikimo grafikas ir patikslinti Darbų atlikimo grafikai einamiesiems metams;

2. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

2.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Darbų atlikimo vietą ne vėliau kaip prieš 2 d. d. iki Darbų pradžios, pasirašant perdavimo-priėmimo aktą.

2.2. Užsakovas privalo paskirti statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys darbų techninę priežiūrą.

2.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Darbų atlikimo vietoje.

2.4. Rangovui tinkamai atlikus darbus, Užsakovas privalo sumokėti sutarties kainą.

3. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

3.1 Rangovas privalo parengti Darbo projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, laikydamasis patikslinto Darbų atlikimo grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

Užsakovas

Rangovas

- 3.2 Prieš pradedant vykdyti Darbus einamaisiais metais, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 15 d. d. iki Darbų pradžios pateikti Užsakovui Lokalinę sąmatą tų metų Darbų apimties ir patikslinę Darbų atlikimo grafiką einamiesiems metams
- 3.3 Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal sutartį dalis.
- 3.4 Iki darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 3.5 Rangovas, dalį Darbų perduodamas subrangovams, yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 3.6 Turi būti laikoma, kad sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui pagal Rangovo paruoštą Darbo projektą ir Darbų užbaigimui.
- 3.7 Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų.
- 3.8 Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas pagal nurodytus reikalavimus.
- 3.9 Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 3.10 Rangovas sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia prievolėms pagal sutartį atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti.

4. DARBŲ ATLIKIMO TVARKA

- 4.1. Darbai atliekami Užsakovo patalpose A.Vienuočio g.1, Vilniuje pagal patikslinę Darbų atlikimo grafiką einamiesiems metams.
- 4.2. Darbai atliekami etapais. Darbų atlikimo eiliškumas turi būti suderinti su kitų rekonstruojamų scenos inžinerinių įrenginių bei sistemų rekonstravimo sprendiniais. Darbai pagrindinės scenos zonoje bus atliekami Užsakovo tarpsezoninių pertraukų metu (apytiksliai 2-4 mėn. kiekvieną sezoną). Paruošiamieji darbai bei Darbai neįtakojantys Užsakovo veiklos galės būti atliekami teatro sezono metu, netrukdamat repertuarinei veiklai.
- 4.3. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 4.3.1. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis sutarties sąlygų 7 skyriuje nustatyta tvarka.
- 4.3.2. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, steigėjui arba tretiesiems asmenims.
- 4.4. Dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, Užsakovas raštu gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.
- 4.5. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai:
- 4.5.1. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti sutarties;
- 4.5.2. trečiųjų šalių įtaka;
- 4.5.3. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- 4.5.4. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 4.5.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- 4.5.6. fizinės kliūtys arba kitos sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- 4.5.7. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl pakeitimo;
- 4.5.8. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

4.6. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti.

4.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto patikslintame Darbų atlikimo grafike einamiesiems metams pabaigos, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą ir (arba) nepateikia sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 9.2. papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

5. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

5.1. Šalys pasirašys tarpinius atliktų Darbų perdavimo aktus (toliau - Tarpinis aktas) pagal šios sutarties 5.2.punkte numatytą tvarką. Tarpiniuose aktuose šalys turi nurodyti mokėtinos kainos dydį. Šalims pasirašius Tarpinį aktą be pastabų, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui sąskaitą, kurioje turi būti nurodyta mokėtina suma. Bendrai pagal tarpinius aktus mokėtina suma negali viršyti 95 % (devyniasdešimt penkių) procentų visos šios Sutarties 6.1. punkte nurodytos kainos.

5.2. Tarpiniai aktai bus pasirašomi laikantis tokios tvarkos: Rangovas raštu turi kviešti Užsakovą priimti Darbus pasirašant Tarpinį aktą. Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas nuo Rangovo kvietimo gavimo dienos turi pranešti Rangovui apie pasiruošimą priimti Darbus. Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas nuo pranešimo apie pasiruošimą priimti Darbus Rangovui dienos turi apžiūrėti Darbų atlikimo vietą, kur Šalys pasirašys Tarpinį aktą.

5.3. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas Galutiniu darbų ir įrangos perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas kai yra visiškai užbaigti Darbai, numatyti šioje sutartyje ir jos prieduose, ištaisyti defektai (jei reikia) bei Užsakovui bus perduoti visi pagal Darbo projektą atliktų Darbų užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

5.4. Šalys per 5 dienas nuo Rangovo pranešimo apie galutinį pasiruošimą perduoti Darbus Užsakovui dienos, Šalių suderintu laiku įsipareigoja atlikti galutinį Darbų patikrinimą ir pasirašyti Galutinį perdavimo priėmimo aktą. Galutinio Darbų patikrinimo metu turi būti nustatoma, ar Darbai atitinka visus techninio projekto Nr. PE16-30-TP ir Darbo projekto reikalavimus.

5.5. Galutinio Darbų patikrinimo metu nustačius neesminius Darbų atlikimo trūkumus šalys pasirašys Galutinį Darbų priėmimo perdavimo aktą su pastabomis, kuriame nurodys šių trūkumų pašalinimo Rangovo sąskaita būdą ir terminus. Neesminiais trūkumais šalys laikys tokius trūkumus, kuriems esant įrengtos pagrindinės scenos galerijų konstrukcijos gali būti naudojamos saugiai ir pagal paskirtį.

5.6. Galutinio darbų ir įrangos patikrinimo metu nustačius neesminius trūkumus, Šalys bendru sutarimu nustatys protingą, ne trumpesnę kaip 5 (penkių) darbo dienų terminą trūkumams pašalinti, po kurio pasibaigimo Šalys pakartotinai atliks Galutinį Darbų patikrinimą.

5.7. Nustačius esminius trūkumus, Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo.

5.8. Šalių atlikti patikrinimai bei pasirašytas Galutinis Darbų priėmimo perdavimo aktas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už Darbų ir įrangos trūkumus, kurie bus nustatyti garantinio termino metu.

6. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

6.1.Sutarčiai taikomas fiksuoto įkainio metodas. Sutarties kaina, detalai nurodyta šios sutarties Priede Nr. 1, yra **492854,00 Eur. be PVM**, PVM 21% - 103499,34 Eur., viso - 596353,34 Eur. (penki šimtai devyniasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt trys eurai, 34 ct.). Numatytiems darbams taikomas atvirkštinio apmokestinimo PVM mechanizmas ir mokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis. Į šią kainą įtraukti visi Rangovui privalomi mokėti mokesčiai, taip pat ir PVM ir visos su Darbų atlikimu susijusios išlaidos.

6.2. Apmokėjimas vykdomas tokiomis sąlygomis:

6.2.1. Išankstinis apmokėjimas: 15 (penkiolika) procentų Sutarties kainos be PVM 21% - kas sudaro 73928,10 Eur. (septyniasdešimt trys tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai 10 centų). Mokėjimas atliekamas ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos.

6.2.2. Apmokėjimą už atliktus Darbus, Rangovas gali gauti, kai Šalys pasirašo Tarpinius arba Galutinį darbų perdavimo-priėmimo aktą bei įvykdo visas sutarties Darbų priėmimo- perdavimo 5 skyriuje numatytas sąlygas.

6.3. Apmokėjimas pagal Tarpinius aktus bus atliekamas, minusuojant sumokėto avanso 15 proc., nuo kiekvieno tarpinio aktavimo lygiomis dalimis.

6.4. Užsakovas apmoka Rangovo sąskaitas ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros, kurią Rangovas pateikia po Šalių pasirašyto Tarpinio ar galutinio darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos. Rangovo pateiktoje sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data, numeris, faktiškai atliktų darbų kiekis, Darbų kaina.

6.5. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą / sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

6.6. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.

6.7. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šioje Sutartyje nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekęjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekejui.

6.8. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

6.8.1. Įforminus pakeitimą sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant einamųjų metų lokalinėje sąmatoje numatytų Darbų kainą (pritaikant sutartyje numatytų Darbų įkainius:

- išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio,

- pritaikant sutartyje numatytų panašių darbų įkainius,

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinį išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės (i) už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo (toliau – rekomendacijos) numatytą resursų poreikį ir nustatytas kainas. Jei papildomų darbų kaina tiekėjo grindžiama vidutine rinkos kaina, perkančiosios organizacijos atstovas pateiktą papildomų Darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų.

6.8.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - perskaičiuota sutarties kaina (su PVM)

S_S - sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

6.8.3. Sutarties kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti didinama arba mažinama. Sutarties kaina privalo būti perskačiuojama ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo sutarties įsigaliojimo datos ir, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su sutarties sudarymo metu buvusia statybos kainų vidutine metine infliacija/defliacija. Dar po metų likusios neišmokėtos sutarties kainos dalies didinimas/mažinimas galimas jei, praėjus metams po sutarties kainos pakeitimo dėl statybos kainų lygio kitimo, vidutinė statybos kainų metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su sutarties kainos paskutinio pakeitimo metu buvusia statybos kainų vidutine metine infliacija/defliacija. Neišmokėta sutarties kainos dalis didinama/mažinama tiek procentų, kiek padidėja/sumažėja infliacija/defliacija. Susitarimas padidinti/sumažinti sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

7. PAKEITIMAI

7.1. Pakeitimai galimi vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai yra visos šios sąlygos kartu:

7.1.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų LR Viešųjų pirkimų įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;

7.1.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;

7.1.3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis.

7.2. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

7.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

7.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

7.1.3. bet kurį papildomą Darbą, įrangą, medžiagas.

7.2. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais, kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

7.3. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl Darbų pakeitimo, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 6.8.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas šalių ir laikomas sudėtine sutarties dalimi.

7.4. Šioje sutartyje nenumatytas Darbų peržiūros ir (ar) kiekio (apimtį) keitimas gali būti atliekamas vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje nustatytais reikalavimais (2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1S-95).

8. SUBTIEKIMAS

8.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekių pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekius, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

8.2. Rangovas gali keisti Sutarties priede Nr. 1 nurodytus subtiekius tik prieš tai raštu nepranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

8.3. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiekių, numatyto Sutarties priede N. 1, pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus.

8.4. Jei subtiekiui Pirkimo dokumentuose buvo keliama kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekių buvo pasitelktas pagrindžiant tiekėjo pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams, keičiamas subtiekių turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekių padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą



pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekęją reikalavimus atitinkančią subtiekęją.

8.5. Užsakovui sutikus su subtiekęjo pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekęjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

8.6. Subtiekęjų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl tinkamo sutarties įvykdymo.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR SUTARTIES GALIOJIMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.1 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Rangovui pareikalavus mokėti Rangovui 0,1 % nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Rangovas, uždelsęs atlikti Darbus pagal patiksliną Darbų atlikimo grafiką einamiesiems metams, moka Užsakovui 0,1 % nuo neatliktų Darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Rangovas ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą galiojantį 1 (vienerius) metus ne mažesnei sumai nei 5 % nuo Sutarties priede Nr. 1 nurodytos bendros galutinės Sutarties kainos be PVM. Likus ne daugiau, kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą kiekvieniems sekantiems Sutarties galiojimo metams ne mažesnei sumai nei 5 % nuo likusios Sutarties kainos (neįvykdytų įsipareigojimų vertės) be PVM.

9.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateikiamas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduoto banko garantijos rašto originalas arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo rašto ir poliso originalas arba pervedama Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma į Užsakovo banko sąskaitą.

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti numatyta, kad užtikrinimo suma turi būti išmokama Užsakovui ne vėliau, kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo užtikrintojui, kad Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir/ar Sutartis yra nutraukiama.

9.6. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti numatyta, kad užtikrintojas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime užtikrintojui nurodys dėl kurios iš aukščiau išvardintų aplinkybių jai priklauso Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma.

9.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas taikomas, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir/ar Sutartis yra nutraukiama.

9.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį), kai Rangovas įvykdo visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį arba Sutartis nutraukiama Šalių susitarimu.

10. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

10.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

10.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal sutartį neįvykdymu.

10.3. Garantinis laikotarpis atliktiems Darbams pradedamas skaičiuoti nuo kiekvieno einamų metų etapo Darbų priėmimo- perdavimo akto pasirašymo dienos.

11. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

11.2. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:



11.2.1.vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

11.2.2.abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

11.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

12. KITOS NUOSTATOS

12.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja 3 metus arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai).

12.2. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12.3. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

12.4. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12.5. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis šioje sutartyje nustatyta tvarka ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

12.6. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

12.7. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra įrengimų tarnybos vadovas.

12.8. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokia teise turintis asmenys.

12.9. Vykdamas Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatyme.

12.10. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

12.11. Ši sutartis bus viešinama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų nustatyta tvarka ir terminais.

12.12. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

13. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

KLIENTAS

Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras

A. Vienuolio g. 1, Vilnius

Juridinio asmens kodas 190753881

PVM kodas LT 907538811

Tel.: (8 5) 262 0093

Faksas: (8 5) 262 3503

El. paštas: č

A/s Nr. LT44740000009323870

Bankas: Danske Bank A/S Lietuvos filialas

Banko kodas 74000

Generalinio direktoriaus pavaduotojas
Naglis Stancikas

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

AB „Montuotojas“ MF Alytuje

Pramonės g. 23, Alytus

Juridinio asmens kodas 149667153

PVM kodas LT100000008816

Tel.: (8 315) 77844

El. paštas: info@alytus.montuotojas.lt

A/s Nr. LT75 7044 0600 0192 3907

Bankas: SEB bankas

Banko kodas 70440

Direktorius
Klemensas Mitrulevičius

prie 2018-04-04 Viešojo darbų pirkimo-pardavimo sutarties (fiksuotų įkainių) Nr. J4-33



AKCINĖ BENDROVĖ „MONTUOTOJAS“
Filialas - montavimo firma Alytuje

LIETUVOS NACIONALINIAM OPEROS IR BALETO TEATRUI

**GALUTINIS PASIŪLYMAS
DĖL PAGAL TECHNINIO PROJEKTO PE16-30-TP SPRENDINIUS, DALIES ESAMŲ
GALERIJŲ KONSTRUKCIJŲ DEMONTAVIMO BEI NAUJŲ GALERIJŲ IR
JUNGIAMŲJŲ TILTŲ ĮRENGIMO DARBAI
VIEŠOJO PIRKIMO**

2018-03-28 d. Nr. 1

(Data)

Alytus

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas/Ūkio subjektų grupės nariai	AB „Montuotojas“ MF Alytuje
Tiekėjo adresas	Pramonės g. 23, Alytus LT-62175
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Raimundas Gudukas
Telefono numeris	Tel. 8-315-77392, 78404
Fakso numeris	8-315-77998
El. pašto adresas	info@alytus.montuotojas.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visais reikalavimais nustatytais konkurso sąlygose. Patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nesame susijęs su jokia galimu interesų konfliktu, nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmetas.

Taip pat mums yra žinoma, kad perkančioji organizacija viešins mūsų pasiūlymą bei sudarytą sutartį laimėjimo atveju. Sutinkame su viešinama informacija, nes jos atskleidimas neprieštarauja teisės aktams bei teisėtiems mūsų interesams, netrukdo laisvai konkuruoti tarpusavyje.

Mes siūlome darbus tokiais kainomis eurai (dviejų skaičių po kablelio tikslumu):

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur be PVM	Kaina, Eur su PVM
1	2	3	4
1.	Darbo projekto parengimas su tiksliais sąnaudų kiekių žiniaraščiais ir lokaline sąmata	15000,00	18150,00
2.	Demontavimo darbai	62860,00	76060,60
3.	Statybos darbai (įrengimo darbai)	414994,00	502142,74
4.	Iš viso (eilučių eil. nr. 1+2+3 suma)	492854,00	596353,34

Pasiūlymo kainą pateikti dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

Į pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės 4 skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimas	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
-	-	-	-

2. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

3. Pasirašydamas pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos yra tikros.

4. Vykdamas sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus/subteikėjus:

Eil. Nr.	Subrangovo/subteikėjo pavadinimas, įmonės kodas	Subrangovo/subteikėjo adresas	Darbai kuriems ketinama pasitelkti subrangovą/subteikėją	Sutarties dalis (%), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą/subteikėją	Kvalifikacijos dokumento pavadinimas
1.	UAB „Prokanas“	Krakiškių sodų 16-oji g. 57, Vilnius	Darbo projekto parengimas	iki 5%	-

Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai/subteikėjai.

5. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento „Konfidencialu“ pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje

Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 4 ir 5 punktus. Jei tiekėjas 4 ir (ar) 5 punkto (-ų) neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subrangovų nepasitelks/pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras

Generalinis direktorius pavaduotojas
Naglis Stancikas



AB „Montuotojas“ MF Alytuje

Direktorius
Klemensas Mitrulevičius

