

RANGOS DARBŲ SUTARTIS DA - 96

2018- 04- 24

Zarasai

Zarasų žemės ūkio mokykla, atstovaujama direktorės Nijolės Guobienės, veikiančios pagal Zarasų žemės ūkio mokyklos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2017 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. V-89, toliau **UŽSAKOVAS**, ir **UAB „Vidista“**, atstovaujama direktorės Vidos Maišėnienės, toliau **RANGOVAS** sudarėme šią sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Darbų vieta ir sutarties objektas – Zarasų žemės ūkio mokyklos bendrabutis adresu: Šaltinių g. 36, Dimitriškių k., Zarasų r. Sutarties objektai: Zarasų žemės ūkio mokyklos bendrabučio fasado šiltinimas ir angų užpildymas, 1 priedas. Darbai pateikiami lokalinėje sąmatoje.

2. SUTARTIES OBJEKTŲ KAINA

2.1. Bendra sutarties objektų kaina – **12099,20 Eur (dvylika tūkstančių devyniasdešimt devyni eurai, 20 centų), įskaitant 2099,86 Eur (du tūkstančiai devyniasdešimt devyni eurai, 86 centai) PVM. Suma be PVM sudaro 9999,34 Eur (devyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 34 centai).**

2.2. Draudžiama didinti darbų atlikimo kainą per visą rangos sutarties laiką, išskyrus atvejus, kada keičiasi LR įstatymai, tiesiogiai įtakojantys darbų kainą.

2.3. Sutarties kaina negali būti koreguojama dėl rizikos veiksnių, kuriuos pateikdamas sąmatoje turėjo ir/ar galėjo įvertinti RANGOVAS.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. UŽSAKOVAS už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktą, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą, sąskaitą – faktūrą) ne vėliau kaip per 30 dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo. Išrašydamas sąskaitą RANGOVAS turi taikyti PVMĮ 96 straipsnį. Atsiskaitymo dokumentai teikiami per „E.sąskaitą“.

3.2. UŽSAKOVAS turi teisę kontroliuoti darbų eigą ir kokybę bei sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai.

3.3. RANGOVAS darbus pradeda **2018 m. gegužės mėn., baigia 2018 m. birželio mėn.**

3.4. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjus per garantinį laikotarpį.

3.5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais .

4. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

4. Ginčai, kylantys dėl šios sutarties vykdymo tarp UŽSAKOVO ir RANGOVO, sprendžiami tarpusavio susitarimu. Nepavykus išspręsti ginčo tarpusavio sutarimu, jis sprendžiamas LR įstatymų nustatyta tvarka.

5. NEĮVEIKIAMA JĖGA

5.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį arba pilną sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu susidaro nenumatytos aplinkybės (force- majeure). Nenumatytos aplinkybės – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

5.2. Neįveikiama jėga (force- majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

6. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 6.1. RANGOVAS įsipareigoja darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis statybos įstatymo, statybos techninio reglamento ir kitų privalomų dokumentų reikalavimų, UŽSAKOVUI vykdant techninę priežiūrą.
- 6.2. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, perduoti UŽSAKOVUI panaudotų medžiagų, įtrauktų į sertifikuojamų statybos produktų sąrašą, atitiktis dokumentus.
- 6.3. Garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.
- 6.4. UŽSAKOVAS įsipareigoja tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę. Atsakingas asmuo Alfredas Ragėnas, direktoriaus pavaduotojas infrastruktūrai.
- 6.5. Gavęs rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktų darbų rezultatą, nedelsdamas pradėti darbų priėmimą, pasirašyti darbų priėmimo ir perdavimo aktą.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. UŽSAKOVAS nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą, moka RANGOVUI 0,02% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.
- 7.2. Nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti sutartį su rangovu ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.
- 7.3. RANGOVAS užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus.
- 7.4. Uždelsęs objekto statybą moka užsakovui 0, 02% pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10% pradinės objekto vertės.
- 7.5. RANGOVAS nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina užsakovui nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 8.2. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai iš sutarties šalių, lietuvių kalba.

9. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

UŽSAKOVAS

Zarasų žemės ūkio mokykla

Šaltinių g. 46, Dimitriškių k., 32100 Zarasų r.

Įm. k. 190808954

PVM kodas LT908089515

tel./faksas.: (8 385) 30 502,

el.paštas zarasu.zum@gmail.com

A/s LT107300010133003560

AB bankas „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorė

Nijolė Guobienė

A.V.

RANGOVAS

UAB „Vidista“

Ukmergės g. 6, 28138 Utena

Įm.k. 183819733

PVM kodas LT838197314

tel.: (8 389) 52 151

el.paštas info@vidista.lt

A/s LT307044060002543674

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Direktorė

Vida Maišėnienė

A.V.

Zarasų žemės ūkio mokyklos bendrabučio fasado šiltinimo ir angų užpildymo darbų techninė specifikacija

Eil.Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Mūrinių sienų remontas, pakeičiant plytas	m ²	26
2.	Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas	m ²	25,8
3.	Perstūmiamas statybinis bokštelis	maš.val.	66
4.	Cokolio profilių montavimas	m	23,7
5.	Palangių nuolajų tvirtinimas	m	34
6.	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas	m	49,3
7.	Senų palangių nuolajų nuardymas	m	253
8.	Išsikišusių panelių galų nukapojimas ir išardymas	m ³	4,2
9.	Medinės konstrukcijos iš lentų 15 cm pločio apkalimas 22 mm storio lentomis	100 m ²	0,21
10.	Monolitinės gelžbetoninės palangių lentos	m ²	63
11.	Medinių ir plieninių detalių tvirtinimas parapetų apskardinimui	100 m	0,26
12.	Parapeto apskardinimas	100 m ²	0,23
13.	Parapeto apskardinimas (šonai)	100 m ²	0,36