

6. Apmokėjimo sąlygos ir terminai

6.1. Užsakovas Rangovui moka pagal atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitas -faktūras ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto ir PVM sąskaitos-faktūros išrašymo datos.

7. Garantijos

7.1. Rangovas suteikia atliktiems darbams ir naudotoms medžiagoms 5-ių (penkių) metų garantiją. Rangovas neatsako už mechaninius pažeidimus arba Užsakovo netinkama eksploatavimą.

8. Šalių atsakomybė

8.1. Užsakovas, uždelsęs apmokėti Rangovui už atliktus ir priimtus darbus sutarties 6 straipsnyje nurodytomis sąlygomis ir Rangovui raštu pareikalavus, sumoka Rangovui 0,2 proc. dydžio delspinigius nuo išrašytos ir neapmokėtos PVM sąskaitos-faktūros sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.2. Užsakovas neatsako už Rangovo padarytus darbų saugos taisyklių (normų) pažeidimus ir dėl įvykusių nelaimingų atsitikimų ar mirtinų atvejų atsakomybės neprisiima.

8.3. Rangovas ne dėl Užsakovo kaltės uždelsęs darbų užbaigimą ir Užsakovui raštu pareikalavus, sumoka Užsakovui 0,2 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų darbų sumos vertės.

9. Nenugalima jėga

9.1. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų netinkamą ar visišką nevykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo (force-majeure). Išsamus nenugalimos jėgos aplinkybių sąrašas yra patvirtintas 1996 m. liepos mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarime Nr. 840. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms, kurios turėjo įtakos atliekamiems darbams.

10. Kitos sutarties sąlygos:

10.1. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais aktais ir šios sutarties sąlygomis;

10.2. Jei atliekami papildomi darbai, Sutarties įvykdymo terminai ir įkainiai nustatomi atskirai Šalių susitarimu, pasirašant priedą prie statybos rangos sutarties. Visi pasirašyti priedai prie šios sutarties yra neatskiriama šios sutarties dalis.

10.3. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir pasibaigia, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta;

10.4. Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio susitarimu. Tuo atveju, kai prieštaravimų išspręsti nepavyksta. Šalys susitaria, kad iš šios sutarties kylantys ginčai sprendžiami pagal Rangovo buveinės vietą, t.y. Kauno m. apylinkės teisme, o ginčo sumai viršijus 28960,00 Eur - Kauno apygardos teisme

10.5. Šią sutartį sudaro du lapai. Sutartis paruošta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais: vienas „Užsakovui“, antras – „Rangovui“;

11. Sutarties šalių rekvizitai:

Užsakovas

Kauno specialioji mokykla
Įmonės kodas: 190797479
Apuolės g. 11, Kaunas
A/ S LT397300010002234525
AB Swedbank Banko kodas 73000
Tel. 36 30 47 fax.361886
El. paštas: kasim@takas.lt

Rangovas

UAB "Mariusta" Įmonės kodas 300629028
PVM mokėtojo kodas LT100002846710
Birželio 23-iosios g. 25, LT-50219, Kaunas
LT53 7300 0100 9829 1336
AB "Swedbankas" Banko kodas 73000
Tel. 8-687-26408
El. paštas : info@mariusta.lt



Užsakovas: **Kauno m. specialioji mokykla**
 Rangovas: **UAB "Mariusta"**
 Objektas: **Apuoles g. 11, Kaunas**
 Žiniaraštis: **Stogo ir fasado remontas**

Lokalinė sąmata S001

Sudaryta 2015 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso:

€ 4.600,72

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
					Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai	Iš viso
Skyrius Nr. 2 Stogo remontas								
1	R8-82 (K1=1,5, K2=1,5, K6=4,5, S10=1,15)	Ritininės (ruloninės) dangos nuvalymas nuo šiukšlių, kerpių ir pabarstų, nukeliant šiukšles žemyn su autobokštelio(m2 nuvalyto pav.)	m2	80	24,73		18,45	43,18
2	R8-53 (K5=1,15)	Parapetų dangos nuardymas	m	38	49,95			49,95
3	R8-84 (S9=1,119; S10=1,15)	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu (m2 užlop. ploto)	m2	11,5	22,42	92,58	2,29	117,29
4	F46-4-3	Horizontalių skylių gręžimas žiediniais grąžtais mūrinėse konstrukcijose, kai skylės d 100 mm ir gylis iki 0.5 m	vnt	1	7,28	22,49	2,06	31,83
5	N12P-0715	Plokščių stogų įlajų įrengimas, aptaisant ritinine bitumine danga	vnt	1	6,57	75,37		81,94
6	N12P-0104	Mineralinės vatos apvadėlio tolygiam perėjimui denginio prie vertikalaus paviršiaus įrengimas	100m	0,25	19,33	78,42	2,73	100,48
7	N12-150 (K1=1,265, K2=1,265, K5=1,3, S9=1,119, S10=1,15)	Papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos 'Unifleks EKP 5.0' įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,8	80,42	768,98	8,75	858,15
8	N12P-0712 (K5=1,5)	Parapetų aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	0,42	129,73	450,24	4,09	584,06
9	Calc	Vent. stogelių dengimas skardinėmis pagamintomis detalėmis, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	vnt	2	125,88	163,04		288,92
10	N12-144-2 (K5=1,5)	Lietvamzdžių surinkimas-sujungimas ir tvirtinimas, dirbant ant kopėčių	m	3	20,09			20,09
11	PRN12-144-1	Pagrindiniai resursai: Lietvamzdžiai, Alkūnės, įlajos, tvirtinimo elementai ir kt. lietvamzdžiams	prvnt	3		58,02		58,02
12	R8-105	Prieglaudų iš cinkuotos skardos įrengimas užtaisant hermetiku	m	7	36,54	16,11	0,65	53,30
13	PRR8-105	Pagrindiniai resursai: Prieglaudos iš cinkuotos skardos	prvnt	7		14,52		14,52
14	R23-59	Šiukšlių valymas	t	1	6,99			6,99
15	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1	4,79		16,99	21,78
Iš viso už skyrių Nr. 2 Stogo remontas					534,72	1739,77	56,01	2330,50

Skyrius Nr. 1 Fasado remontas

16	CAIc1	Fasadų atšokusio tinko ir plytų valymas rankiniu būdu, kai valomo sluoksnio storis 5-100 mm, dirbant iš A/bokštelio	m2	4	17,77	0,26	63,60	81,63
17	R11-24 (K3=1,5, K5=1,5, S9=1,153, S10=1,15)	Fasadų lygaus paprasto tinko remontas, dirbant iš A/bokštelio, kai remontuojamų vietų plotas daugiau kaip 5 m2	m2	6,3	88,61	104,38	192,09	385,08
18	R11-50 (S9=1,153; S10=1,15)	Stulpų, kolonų ir piliastų išorės paprasto tinko remontas, dirbant iš A/bokštelio	m2	2,16	46,61	30,07	131,72	208,40
19	R23-59	Statybinių šiukšlių valymas nuo stogo	t	1	6,99			6,99
20	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1	4,79		16,97	21,76

Iš viso už skyrių Nr. 1 Fasado remontas

Iš viso

Pagalbinių medžiagų vertė

Papildomų mechanizmų vertė

Papildomas darbo uždarbis

Iš viso

Soc. draudimas

Statinio statybos išlaidos

Statybvietės išlaidos

Iš viso tiesioginės išlaidos

Pridėtinės išlaidos

Pelnas

Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis

Įrengimai

Bendra vertė be PVM

PVM

Bendra vertė su PVM

164,77	134,71	404,38	703,86
699,49	1874,48	460,39	3034,36
	3%		56,23
		3%	13,81
8,0%			55,96
755,45	1930,71	474,20	3160,37
31%			234,19
989,64	1930,71	474,20	3394,55
989,64	1930,71	474,20	3394,55
30%			226,63
5%	5%	5%	181,06
1277,09	2027,25	497,91	3802,25
1277,09	2027,25	497,91	3802,25
21%	21%	21%	798,47
1545,28	2452,97	602,47	4600,72

Sudarė: Direktorius Marijus Stankus



Užsakovas: **Kauno m. specialioji mokykla**
 Rangovas: **UAB "Mariusta"**
 Objektas: **Apuoles g. 11, Kaunas**
 Žiniaraštis: **Fasado remontas**

Lokalinė sąmata S002

Sudaryta 2015 m. kovo mėn. kainomis

Iš viso: **€ 1.069,49**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
					Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai	Iš viso
1	CA1c1	Fasadų atšokusio tinko ir plytų valymas rankiniu būdu, kai valomo sluoksnio storis 5-100 mm, dirbant iš A/bokštelio	m2	4	17,77	0,26	63,60	81,63
2	R11-24 (K3=1,5, K5=1,5, S9=1,153, S10=1,15)	Fasadų lygaus paprasto tinko remontas, dirbant iš A/bokštelio, kai remontuojamų vietų plotas daugiau kaip 5 m2	m2	6,3	88,61	104,38	192,09	385,08
3	R11-50 (S9=1,153; S10=1,15)	Stulpų, kolonų ir piliastų išorės paprasto tinko remontas, dirbant iš A/bokštelio	m2	2,16	46,61	30,07	131,72	208,40
4	R23-59	Statybinių šiukšlių valymas nuo stogo	t	1	6,99			6,99
5	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1	4,79		16,99	21,78
Iš viso					164,77	134,71	404,40	703,88
Pagalbinių medžiagų vertė						3%		4,04
Papildomų mechanizmų vertė							3%	12,13
Papildomas darbo uždarbis					8,0%			13,18
Iš viso					177,95	138,75	416,53	733,23
Soc. draudimas					31%			55,16
Statinio statybos išlaidos					233,12	138,75	416,53	788,40
Statybietės išlaidos								
Iš viso tiesioginės išlaidos					233,12	138,75	416,53	788,40
Pridėtinės išlaidos					30%			53,39
Pelnas					5%	5%	5%	42,09
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					300,83	145,69	437,36	883,88
Įrengimai								
Bendra vertė be PVM					300,83	145,69	437,36	883,88
PVM					21%	21%	21%	185,61
Bendra vertė su PVM					364,00	176,28	529,21	1069,49

Sudarė: Direktorius Marijus Stankus



Finansuotojas
 Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir turizmo plėtros reikalų valdybos Švietimo ir kultūros įstaigų ūkio ir finansų skyriaus Ugdymo poskyrio vedėjas
Vytautas Jurkėlis
 2015-12-03

Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir turizmo plėtros reikalų valdybos Švietimo ir kultūros įstaigų ūkio ir finansų skyriaus Ugdymo poskyrio vyriausioji specialistė
Ausma Aleščiūnė
 2015-12-03

Užsakovas: **Kauno m. specialioji mokykla**
 Rangovas: **UAB "Mariusta"**
 Objektas: **Apuoles g. 11, Kaunas**
 Žiniaraštis: **Stogo remontas**

Lokalinė sąmata S001

Sudaryta 2015 m. kovo mėn. kainomis

€ 3.531,25

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina su prisk.	Iš viso
1	R8-82 (K1=1,5, K2=1,5, K6=4,5, S10=1,15)	Ritininės (ruloninės) dangos nuvalymas nuo šiukšlių, kerpių ir pabarstų, nukeliant šiukšles žemyn su autobokštelio(m2 nuvalyto pav.)	m2	80	0,814	65,10
2	R8-53 (K5=1,15)	Parapetų dangos nuardymas	m	38	2,400	91,20
3	R8-84 + (S9=1,119; S10=1,15)	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu (m2 užlop. ploto)	m2	11,5	12,481	143,53
4	F46-4-3 +	Horizontalių skylių gręžimas žiediniais grąžtais mūrinėse konstrukcijose, kai skylės d 100 mm ir gylis iki 0,5 m	vnt	1	39,842	39,84
5	N12P-0715	Plokščių stogų įlajų įrengimas, aptaisant ritinine bitumine danga	vnt	1	93,508	93,51
6	N12P-0104	Mineralinės vatos apvadėlio tolygiam perėjimui denginio prie vertikalaus paviršiaus įrengimas	100m	0,25	492,220	123,05
7	N12-150 (K1=1,265, K2=1,265, K5=1,3, S9=1,119, S10=1,15)	Papildomo sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos "Unifleks EKP 5.0" įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)	100 m2	0,8	1234,925	987,94
8	N12P-0712 (K5=1,5)	Parapetų aptaisymas skardos lenktais profilais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	0,42	1733,835	728,21
9	Calc	Vent. stogelių dengimas skardinėmis pagamintomis detalėmis, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	vnt	2	203,076	406,15
10	N12-144-2 (K5=1,5)	Lietvamzdžių surinkimas-sujungimas ir tvirtinimas, dirbant ant kopėčių	m	3	12,226	36,68
11	PRN12-144-1	Pagrindiniai resursai: Lietvamzdžiai, Alkūnės, įlajos, tvirtinimo elementai ir kt. lietvamzdžiams	prvnt	3	20,916	62,75
12	R8-105	Prieglaudų iš cinkuotos skardos įrengimas užtaisant hermetiku	m	7	12,120	84,84
13	PRR8-105	Pagrindiniai resursai: Prieglaudos iš cinkuotos skardos	prvnt	7	2,243	15,70
14	R23-59 +	Šiukšlių valymas	t	1	12,762	12,76
15	R23-62 +	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1	27,119	27,12

Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis

Įrengimai

Bendra vertė be PVM

PVM

Bendra vertė su PVM

2918,39

2918,39

612,86

3531,25

Sudarė: Direktorius Marijus Stankus



Kauno miesto savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir turizmo plėtros reikalų valdybos Švietimo ir kultūros įstaigų ūkio ir finansų skyriaus ūkio poskyrio vyriausioji specialistė

Ausma Aleščiūnienė

2015-12-03

Vygandas Žiurkėlis
2015-12-03