

1157 egz.: Sutarties numeras: 2421300 6 m PVM; 22492,08 € be PVM.
Sutarties trukmė: 50 d.

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 1150 PD/ME

Utena

2018-05-02

UAB „Duventa“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 184269655, kurios registruota buveinė yra Pramonės g.17 Utena, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Rimanto Šiaučiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama - **Rangovu**),

ir

UAB „Utenos šilumos tinklai“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 183843314, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 11, Utena, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus **Gintaro Diržausko**, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama - **Užsakovu**)

toliau kartu šioje Sutartyje vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, susitarė ir sudarė šią sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1 Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika atlikti bekanalių, pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių montavimo darbus pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį priede Nr. 1 (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja pateikti Užsakovui visas reikalingas medžiagas Darbams atlikti ir už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti pagal šios Sutarties sąlygas ir patvirtintą sąmatą.

Darbų atlikimo vieta: *Taikos g., Utenoje*.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Šios Sutarties kaina yra **22490,08 Eur** (dvidešimt du tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt Eur 08 ct) be PVM. PVM 21% sudaro **4722,92 Eur**. Suma su PVM **27213,00 Eur** (dvidešimt septyni tūkstančiai du šimtai tryliką Eur).

2.2. Ši kaina yra galutinė ir apima visus, nors ir tiesiogiai nenurodytus, tačiau susijusius darbus, kuriuos reikia atlikti tam, kad būtų tinkamai ir pagal galiojančius įstatymus atlikti darbai pagal šią Sutartį.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti šią Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

III. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Užsakovas atsiskaito su Rangovu pervesdamas pinigus į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto ir PVM sąskaitos faktūros pasirašymo dienos.

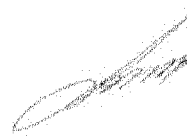
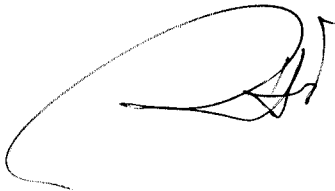
IV. DARBŲ KOKYBĖ

4.1. Darbų kokybė turi atitikti įstatymų ir kitų teisės norminių aktų keliamus reikalavimus, bei įprastai tokios rūšies darbams keliamus reikalavimus ir šios Sutarties sąlygas.

4.2. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas Sutarties prieduose ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

4.2.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą arba

4.2.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba



- 4.2.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba
 - 4.2.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba
 - 4.2.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.
- 4.3. Jeigu per Užsakovo nurodytus terminus Rangovas nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų Darbų, Užsakovas gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus Darbus trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskaičiuoti dėl to patirtus nuostolius iš Rangovo.

V. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

5.1. Rangovas įsipareigoja *visus Darbus atlikti per 50 dienų nuo Sutarties priede Nr. 2 – Kalendorinis darbų atlikimo grafikas, numatytos datos*. Atsiradus nenumatytiems veiksams ar darbams, Rangovas turi teisę pratęsti darbų atlikimo terminą, prieš tai raštiškai susitaręs su Užsakovu.

VI. ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

6.1. Užsakovas įsipareigoja :

- 6.1.1. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į Užsakovo teritoriją ir darbo vietą pagal Rangovo pateiktą darbuotojų ir automobilių sąrašą per visą šios Sutarties galiojimo laiką;
- 6.1.2. esant reikalui išduoti paskyrą-leidimą Darbų vykdymui Užsakovo teritorijoje;
- 6.1.3. apmokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Sutartyje nurodyta kaina ir terminais;
- 6.1.4. priimti iš Rangovo tinkamai ir laiku atliktus Darbus.

6.2. Užsakovas turi teisę:

- 6.2.1. tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę.
- 6.2.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis norminių statybos dokumentų reikalavimų. Taip pat raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita

6.3. Rangovas įsipareigoja:

- 6.3.1. nustatytu laiku atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus šioje Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus per garantinį terminą ar Darbų priėmimo - perdavimo akte;
- 6.3.2. atlikti Darbus pagal šios Sutarties priedą Nr.1, laikantis nustatytų norminių statybos dokumentų, kitų teisės aktų reikalavimų ir šios Sutarties;
- 6.3.3. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius Darbų Techninėje užduotyje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;
- 6.3.4. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;
- 6.3.5. užtikrinti, kad į Darbų vykdymo zoną nepatektų pašaliniai asmenys ir sudaryti sąlygas Užsakovo darbuotojams ir klientams patekti į ją;
- 6.3.6. gavus raštišką paklausimą, informuoti Užsakovą apie Darbų atlikimo eigą;
- 6.3.7. po Darbų baigimo sutvarkyti darbo vietą;
- 6.3.8. turėti visus pagal Lietuvos Respublikos bei Europos Sąjungos teisės aktus reikiamus leidimus, atestatus, licencijas ar kitus dokumentus, kurie yra būtini šioje Sutartyje numatytiems Darbams ypatingos svarbos objektuose vykdyti.
- 6.3.9. užtikrinti ir prisiimti visišką atsakomybę už Rangovo darbuotojų saugą. Įvykus nelaimingam atsitikimui, atlikti jo tyrimą, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;
- 6.3.10. Rangovas prisiima visišką atsakomybę už žalą tretiesiems asmenims ir/ar jų turtui, padarytą Darbų vykdymo metu (pvz.: tretiesiems asmenims priklausančio turto sugadinimas ar žala kito asmens sveikatai);
- 6.3.11. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys šios Sutarties sąlygų bei Priedo Nr.1., visus darbus vykdyti taip, kad esami statiniai, atlikti darbai bei statybos teritorijoje ar patalpose esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to,

ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlyginti visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą;

6.3.12. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius šios Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

6.4. Rangovas turi teisę:

6.4.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis;

6.4.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs išankstinį Užsakovo rašytinį sutikimą.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

7.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

7.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

XIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelęs priimti atliktus Darbus daugiau kaip 5 (penkis) darbo dienas po pranešimo gavimo ar nesumokėjęs už priimtus darbus per Sutartyje nustatytus terminus, moka Rangovui 0,02 dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.2. Rangovas, neatlikęs Darbų per Sutartyje nustatytą terminą, moka Užsakovui 0,02 dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Rangovas, vėluojantis atlikti Darbus ilgiau kaip 10 kalendorinių dienų, nei nurodyta šios Sutarties 5.1 punkte, moka Užsakovui 0,25% dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.3. Rangovas, per Užsakovo nustatytą terminą nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį terminą ar įformintų Darbų priėmimo – perdavimo akte, moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neatliktų Darbų kainos bei atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

8.4. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu; Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

IX. DARBŲ PRIĖMIMAS IR PRIĖMIMO DOKUMENTŲ ĮFORMINIMAS

9.1. Darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami pagal teisės aktų nustatytą tvarką ir reikalavimus bei šios Sutarties sąlygas.

9.2. Atliktų Darbų priėmimas įforminamas Darbų priėmimo - perdavimo aktu per 5 (penkis) darbo dienas, pastarasis surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties Šaliai.

9.3. Atlikti Darbai aktuojami kiekvieno mėnesio pabaigoje prieš 5 darbo dienas mėnesiui baigiantis.

9.4. Užsakovas nepasirašęs atliktų Darbų priėmimo – perdavimo akto ir PVM sąskaitos faktūros per 5 (penkis) darbo dienas privalo raštiškai pateikti motyvuotus prieštaravimus dėl Darbų. Nepateikęs prieštaravimų Rangovo atlikti Darbai laikomi atliktais be trūkumų ir užskaitomi kaip pagrįsti.

9.5. Rangovas įsipareigoja trūkumus ar broką pašalinti neatlygintinai. Rangovui pašalinus trūkumus ir ištaisius broką, surašomas naujas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktas.

X. GARANTIJŲ SUTEIKIMAS DARBAMS

10.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo Darbai atitiks Sutartyje nustatytus reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam panaudojimui. Rangovas taip pat užtikrina, kad per visą garantinį laiką atlikti darbai atitiks normatyvinių dokumentų ir šios sutarties nustatytus reikalavimus bei rodiklius.

10.2. Garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo Darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo dienos. Darbams suteikiama garantija pagal LR galiojančius teisės aktus.

10.3. Užsakovas apie pastebėtus per garantinį laikotarpį darbų defektus (trūkumus) nedelsiant praneša Rangovui raštu. Rangovas įsipareigoja per Užsakovo nustatytą protingą terminą pašalinti šiuos defektus (trūkumus) savo sąskaita, išskyrus kai šie trūkumai atsirado dėl Užsakovo kaltės. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

XI. INFORMACIJOS KONFIDENCIALUMAS

11.1. Visa informacija, kurią šalys sužinojo viena iš kitos derybų, Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos šalies sutikimas.

11.2. Šalis, pažeidusi 11.1 punkto reikalavimus privalo sumokėti kitai šaliai 1500 Eur dydžio baudą ir atlyginti visus nuostolius, kurių minėta bauda nepadengia.

XII. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS IR SĄLYGOS

12.1. Ši Sutartis įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

12.2. Sutartis gali būti keičiama ir/arba papildoma Šalių susitarimu. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais ir antspaudais. Pasirašyti Sutarties pakeitimai ir/arba papildymai tampa Sutarties dalimi.

12.3. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia Sutartį neįvykdęs savo prisiimtų įsipareigojimų, jis privalo sumokėti 10 proc. nuo Sutarties kainos dydžio baudą ir atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia bauda.

12.4. Jeigu Užsakovas vienašališkai nutraukia Sutartį prieš terminą, jis privalo sumokėti 10 proc. nuo Sutarties kainos dydžio baudą ir atlyginti Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia bauda.

XIII. KITOS SĄLYGOS

13.1. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

13.2. Visi ginčai ar nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties ir/ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių gali būti sprendžiami derybomis arba Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

13.3. Sutartis sudaryta dviem, vienodą teisinę galią turinčiais, egzemplioriais, - po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

13.4. Nei viena šios Sutarties Šalis neturi teisės perleisti savo teisių ir pareigų, kylančių iš šios sutarties, tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

13.5. Visi pranešimai, informacija ir kitokia šioje Sutartyje numatyta korespondencija turi būti vykdoma raštu ir siunčiama registruotu laišku, per kurjerį, elektroniniu paštu. Jei siunčiama elektroniniu paštu, gavimo data bus laikoma išsiuntimo diena, o jei siunčiama registruotu laišku – penkta darbo diena nuo išsiuntimo. Jei viena iš šalių pakeičia adresą, kita šalis turi būti informuota apie tai iki adreso įsigaliojimo.

XIV. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. Sutarties priedai yra neatskiriamos dalys:

Priedas Nr. 1. – techninė užduotis

Priedas Nr. 2 – Kalendorinis darbų atlikimo grafikas

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

UŽSAKOVAS

UAB „Utenos šilumos tinklai“

Pramonės g. 11, Utena

Įmonės kodas 183843314

PVM mokėtojo kodas LT838433113

A/s 594010041700060120 Luminor Bankas AB

RANGOVAS

UAB „Duventa“

Pramonės g. 17, LT-28216 Utena,

Įmonės kodas 184269655

PVM mokėtojo kodas LT 842696515

A/s LT857044060002617568 AB SEB
bankas Utenos filialas

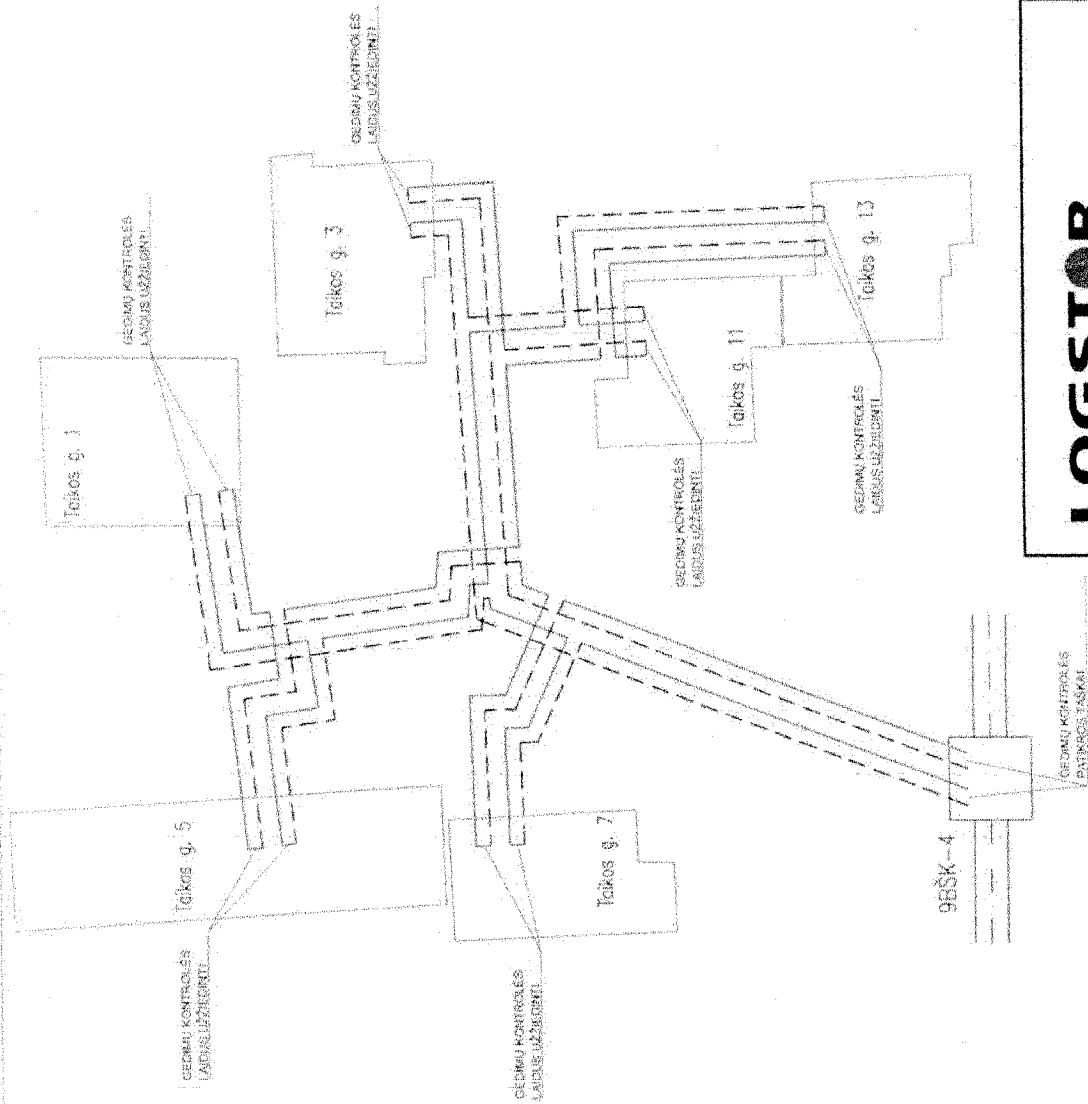
Direktorius Gintaras Diržauskas

A.V.

Direktorius Rimantas Šiaučiūnas

A.V.

Šilumos tinklų ir abonentų
aptarnavimo ir remonto
 tarnybos viršininkas
Vidmantas Tranešius



ŽYMĖJIMAS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ ALAUVOTAS VARINIS LAIDAS
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ PUKAS VARINIS LAIDAS
- ESAMŲ TINKLŲ ALAUVOTAS VARINIS LAIDAS
- ESAMŲ TINKLŲ PUKAS VARINIS LAIDAS

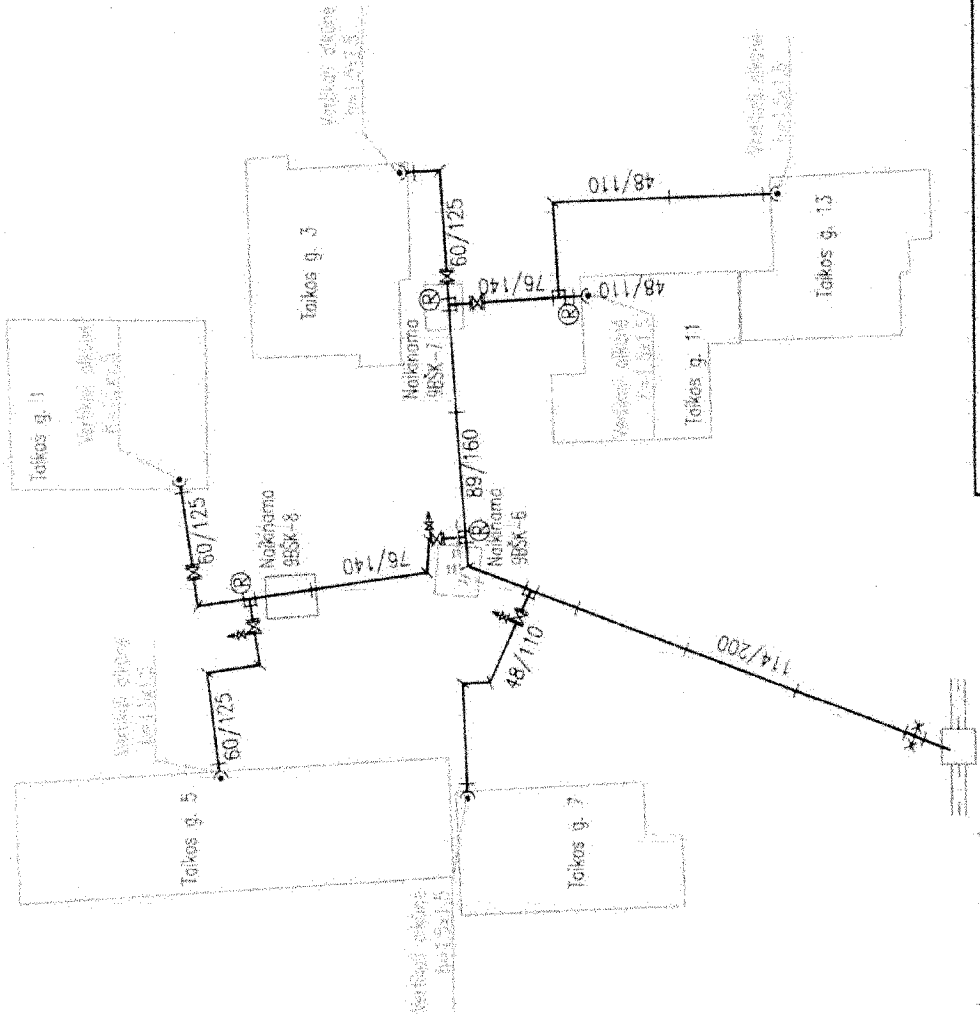
- ŠUNTAS Det. Nr. 6723
- JUNGIAMŲJŲ DĖŽUTĖ Det. Nr. 6715
- GEDIMŲ LOKATORIUS Det. Nr. 6770
- JUNGIAMASIS KABELIS Det. Nr. 6714

LOGSTOR

LOGSTOR UAB

Šilumos tinklų vamzdinių sistema
Gedimino g.5
44275 Kaunas, Lietuva
Telef. +37 409440
Faks. +37 409441

Projektas:	Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija nuo 9BŠK-4 iki Ušs. Nr. Pn. 18.02.13
Vietos:	įvadi į pastatus Taikos g. 1; 3; 5; 7; 11; 13
Atliko:	Gedimų kontrolės laidų jungimo schema
	Utena, Lietuva
	Maskelis 1-500
	Licenzijos Nr.



ŽYMĖJIMAI

- Izoliuotas atvadas s/l
- Tiesi mova
- SXB alkūnės mova
- Izoliuota alkūnė s/l
- Skersmens pakėlimas
- Izoliuota sklendė s/l
- Izoliuota sklendė su 1 nuor./drenav. mazgu s/l
- Izoliuota sklendė su 2 nuor./drenav. mazgais s/l

- Alkūnių ir atvadų judesiai grunte įgalinti jų vietose padėti transijos matmenis pagal "ABB CŠT Vadovą" skyriaus 2.7 duomenis.
- Jungiant varždyną prie esamos sistemos pastatuose ir kameroje išlaikyti "ABB CŠT Vadovą" skyriaus 2.2, 2.6 ir 2.7 taisyklės.
- Varždynas montuojamas nedideliais krypties pakėlimams naudojant elastinę lenkimą. Minimalus leistinas elastinis lenkimo spindulys Re pagal lentelę "ABB CŠT Vadovą" 2.5.2 psl.
- Kompensatoriai ilgiai skaičiuoti vadinamais terminais gyliai iki 1,2m, patalpos koeficientas 1.0.

LOGSTOR

LOGSTOR UAB

Šilumos tinklų varždynų sistema
Gedimino g.5
44275 Kaunas, Lietuva
Telef. +37 409440
Faks. +37 409441

Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija	Užs. Nr.	Pn.18.02.13
Projeklas: nuo 9BŠK-4 iki įvadų į pastatus	Brez. Nr.	180318-02
Taikos g. 1; 3; 5; 7; 11; 13	Data:	2018.03.28
Vietos: Utena, Lietuva	Mastelis	1-500
Atliko: Gintautas Barla	Licenzijos Nr.	

Kvartalinių šilumos tinklų nuo 9BŠK-4 į daugiabučius namus Taikos g. 1,3,5,7,11,13 rekonstrukcija

Kalendorinis darbų atlikimo grafikas

Eil. Nr.	Vykdytojas	Darbų pavadinimas	Darbų atlikimo terminai																	
			2018 m. savaitės																	
1	UAB „Duventa“	Techninio – darbo projekto paruošimas.																		
2	UAB „Utenos šilumos tinklai“	Pramoninių būdu izoliuotų vamzdynų pirkimas.																		
3	UAB „Alsuva“	Žemės kasimo darbai, pagrindų paruošimas.																		
4	UAB „Duventa“	Vamzdyno montavimo darbai, dokumentacijos paruošimas, pridavimas.																		
5	UAB „Alsuva“	Vamzdyno užpylimas gruntu, gerbuvio darbai																		